

**ARPAE**  
**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia**  
**dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2024-1316 del 05/03/2024
Oggetto	D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., L.R. 13/2015. Area ex MOF-Darsena San Paolo, Via Darsena Comune di Ferrara. Approvazione Analisi di Rischio ex MOF e Darsena e Progetto Operativo ex MOF.
Proposta	n. PDET-AMB-2024-1379 del 05/03/2024
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara
Dirigente adottante	GABRIELLA DUGONI

Questo giorno cinque MARZO 2024 presso la sede di Via Bologna 534 - 44121 - Ferrara, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, GABRIELLA DUGONI, determina quanto segue.

**Oggetto:** D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., L.R. 13/2015. Area ex MOF-Darsena San Paolo, Via Darsena Comune di Ferrara. **Approvazione Analisi di Rischio e Progetto Operativo.**

---

## LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI DI FERRARA

---

**Visto:**

- Il D.Lgs. 152/2006 del 29/04/06 "Norme in materia ambientale" Parte IV Titolo V "Bonifica di Siti Contaminati" e s.m.i.

**Viste inoltre:**

- La Legge 7 aprile 2014, n. 56 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";
- La Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni".

**Dato atto che:**

- in applicazione delle norme sopra richiamate, ai sensi della Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13, con il trasferimento alla nuova Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae) delle competenze in materia ambientale dei Settori Ambiente delle Province e della Città Metropolitana di Bologna, dal 1° gennaio 2016 è divenuta operativa la riunificazione in Arpae delle funzioni istruttorie ed autorizzatorie in materia ambientale ed energetica, disposta dalla L.R. 30 luglio 2015 n. 13;
- ai sensi dell'art. 69 della L.R. 13/2015, dalla data di decorrenza delle funzioni oggetto di riordino l'Ente subentrante conclude i procedimenti già in corso, subentrando, altresì, nella titolarità dei rapporti attivi e passivi generati dai predetti procedimenti;
- con D.D.G. n. 70/2018 si è provveduto all'approvazione dell'assetto organizzativo generale, a far data dal 01/01/2019, dell'Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae) istituita con L.R. n. 13/2015, con invio alla Giunta Regionale;
- con D.G.R. Emilia Romagna n. 1181/2018 è stato approvato l'assetto organizzativo generale dell'Agenzia di cui alla citata D.D.G. n. 70/2018;
- che con D.D.G. n.78/2020 è stato revisionato l'Assetto organizzativo analitico di cui alla D.D.G. n. 90/2018 ed approvato il documento "Manuale organizzativo" di Arpae Emilia Romagna e che con successiva DDG 103/2020 si è provveduto ad ulteriore revisione dell'Assetto organizzativo analitico di cui alla D.D.G. n. 75/2021;
- con D.D.G. 162/2022 del 22/12/2022 è stato conferito l'incarico dirigenziale di Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara alla Dott.ssa Gabriella Dugoni;
- con Determina dirigenziale DET-2024-17 del 15/01/2024 è stato conferito l'incarico dirigenziale al Dott. Marco Rverati;
- in base alle disposizioni contenute nella nota del Dirigente Dott.ssa Gabriella Dugoni del 09/02/2024 PG/2024/25643, il Dott. Marco Roverati è stato delegato alla responsabilità dei procedimenti in materia di siti contaminati.

**Premesso che:**

- con nota del 29/12/2020, acquisita agli atti con PG/2020/189028 del 29/12/2020, è pervenuta la comunicazione di potenziale contaminazione da parte del Comune di Ferrara Servizio Qualità Ambientale Adattamento Climatico ai sensi dell'art. 245, in qualità di soggetto proprietario;

- con nota del 28/01/2021, assunta agli atti il 01/02/2021 con PG/2021/15452, il Comune di Ferrara Servizio Qualità Ambientale Adattamento Climatico trasmetteva il Piano della Caratterizzazione e Analisi di Rischio;
- con nota del 25/02/2021 PG/2021/30689, Arpae SAC convocava la Conferenza dei Servizi per la data del 09/03/2021 per l'esame del Piano della Caratterizzazione e Analisi di Rischio e avviava il procedimento amministrativo;
- con nota del 04/03/2021, acquisita agli atti con PG/2021/34962 del 05/03/2021, il Comune di Ferrara Servizio Qualità Ambientale Adattamento Climatico trasmetteva il "Progetto Operativo di Bonifica aree Darsena - ex Ricicletta";
- con nota del 26/03/2021 PG/2021/47715, questo SAC trasmetteva l'Atto DAMB/2021/1440 del 25/03/2021, con il quale si approvava l'Analisi di Rischio per la matrice terreni per quanto riguarda i percorsi diretti ed il Progetto Operativo presentato per l'Area darsena e si chiedevano integrazioni alla caratterizzazione;
- con nota del 22/08/2022, assunta agli atti con PG/2022/137398, il Comune di Ferrara trasmetteva il documento "Bando periferie – A2 Bonifiche Ex MOF di San Paolo – Indagini integrative 2021-AdR e Interventi Bonifica Darsena", trasmesso dal Servizio Qualità Ambientale Adattamento Climatico del Comune di Ferrara";
- con nota del 15/09/2022 PG/2022/150647 questo SAC convocava la CdS dei Servizi per il giorno 10/10/2022 per l'esame del documento di cui sopra;
- con nota del 07/10/2022 PG/2022/164492 il Servizio Territoriale trasmetteva la Relazione Tecnica in merito al documento oggetto della CdS di cui al punto precedente;
- con nota del 14/10/2022 assunta agli atti con PG/2022/169240, il Comune di Ferrara trasmetteva il Progetto Esecutivo relativo agli interventi di bonifica dei serbatoi dell'area Ricicletta;
- con nota del 25/10/2022 PG/2022/175850 Arpae SAC trasmetteva il verbale della CdS del 10/10/2022, con il quale si chiedevano integrazioni all'Analisi di Rischio presentata a alla caratterizzazione;
- con nota del 03/03/2023 assunta agli atti con PG/2023/39007, il Comune di Ferrara trasmetteva una proposta di punti di campionamento terreni nell'area Ricicletta;
- con nota del 08/03/2023 PG/2023/41489, Arpae SAC trasmetteva parere in merito alle indagini area Ricicletta;
- con nota del 25/01/2024 assunta agli atti con PG/14756, il Comune di Ferrara trasmetteva il documento "Bando periferie – A2 Bonifiche Ex MOF di San Paolo – Interventi di bonifica serbatoi Ricicletta, Indagini integrative 2023, Analisi di Rischio e Progetto Operativo di Bonifica";
- con nota del 07/02/2024 PG/2024/23732 Arape SAC indiceva e convocava la Conferenza dei Servizi e avviava il procedimento amministrativo per la valutazione del documento di cui al punto precedente;
- con nota del 22/02/2024 PG/2024/35064 il Servizio Territoriale di Arpae trasmetteva la propria Relazione Tecnica in merito al documento oggetto della CdS del 26/02/2024.

**Dato atto che** in data 26/02/2024 si è svolta regolarmente la Conferenza dei Servizi.

Tutto ciò premesso

#### **DISPONE**

- **Di prendere atto** delle valutazioni della Conferenza dei Servizi riunitasi il 26/02/2024, contenute nel verbale allegato alla presente determinazione;
- **Di approvare** l'Analisi di Rischio sanitaria e ambientale per l'area "ex Mof" con le seguenti prescrizioni:
  - aggiornare l'AdR considerando il valore pari a 160.91 mg/kg riscontrato in UMI2-S6B tra 2.5 e 3.5 m rilevato in data 05/06/2020 per il parametro Piombo;

- aggiornare l'AdR per quanto riguarda il valore di soggiacenza, utilizzando il valore minimo registrato considerando anche i piezometri della Darsena;
  - nella definizione della delimitazione della sorgente falda, considerare i poligoni dell'area ex-Mof e dell'area della Darsena che si toccano o che rientrano per l'analisi di vicinato.
- **Di approvare** l'Analisi di Rischio sanitaria e ambientale per l'area "Darsena" con le seguenti prescrizioni:
    - aggiornare l'AdR per quanto riguarda il valore di soggiacenza, utilizzando il valore minimo registrato;
    - aggiornare l'AdR per quanto riguarda la litologia "Sand";
    - nella definizione della delimitazione della sorgente falda, considerare i poligoni dell'area ex-Mof e dell'area della Darsena che si toccano o che rientrano per l'analisi di vicinato.
  - **Di approvare** il Progetto Operativo di Bonifica relativo all'area "ex Mof" con le seguenti prescrizioni:
    - trasmettere il cronoprogramma ed il computo metrico estimativo degli interventi;
    - comunicare la data di inizio lavori.
  - **Di richiedere** le seguenti integrazioni e prescrizioni:
    - ridefinire i punti di POC UMI1-PZ2, UMI4-PZ2 e valutare, anche sulla base delle future piezometrie, se è individuabile un punto di POC anche nella porzione nord-est del sito, come ad esempio il piezometro UMI3-PZ4;
    - presentare un progetto per la rimozione della cisterna interrata e delle relative tubazioni in zona darsena anche in relazione alla DELIBERA DEL CONSIGLIO REGIONALE 8 maggio 2002, n. 355 relativamente ai distributori di carburante;
    - dettagliare le tempistiche delle 2 campagne di monitoraggio acque proposte;
    - a valle delle campagne di monitoraggio, dovrà essere valutata la questione relativa al parametro Arsenico, effettuando le considerazioni necessarie circa la natura di valore di fondo o meno dello stesso, anche a supporto di quanto richiesto nell'Istruzione interna di Arpae 185007/ER del 25/10/2022 "Procedimento tecnico amministrativo per la gestione dei superamenti delle CSC nel suolo e/o nelle acque sotterranee in assenza di evento potenzialmente contaminante".

Eventuali futuri campionamenti dovranno essere concordati con ARPAE ST Unità Operativa Siti Contaminati e vigilanza impianti complessi, i controcampioni prelevati da ARPAE saranno a carico del comune di Ferrara.
  - **Di autorizzare** contestualmente la realizzazione delle attività;
  - **Di dare indicazione** all'Amministrazione Comunale di apportare le opportune informazioni ambientali negli adeguati strumenti urbanistici;
  - **Di comunicare che** l'Analisi di Rischio approvata conserva validità in conformità al modello concettuale determinato, le cui eventuali variazioni comporteranno la necessità di una rivalutazione delle condizioni ambientali del sito;

- **Di trasmettere** la presente determinazione al Comune di Ferrara e agli Enti facenti parte della Conferenza dei Servizi a mezzo pec;
- **Di informare inoltre che**, ai sensi dell'art. 3 c. 4 della L. 241/1990 e s.m.i., contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso in sede giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia-Romagna, entro 60 (sessanta) giorni oppure ricorso amministrativo straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni, entrambi i termini decorrenti dalla comunicazione del presente atto all'interessato.
- **Di specificare che**, come previsto dalla Deliberazione del Direttore Generale n. D.D.G. n. 100 del 20.07.2022, il titolare del trattamento dei dati personali forniti dal proponente è il Direttore generale di ARPAE, che il responsabile del trattamento è la Dr.ssa Valentina Beltrame Responsabile di ARPAE A.A.C. Centro (DEL-2022-163 del 22/12/2022) e che le informazioni di cui all'art.13 del d.lgs. 196/2003 sono contenute nell'Informativa per il trattamento dei dati personali consultabile presso la segreteria di ARPAE SAC di Ferrara, con sede in Ferrara, Via Bologna 534 e disponibile sul sito istituzionale, su cui è possibile anche acquisire le informazioni di cui agli artt. 12, 13 e 14 del regolamento (UE) 2016/679 (RGDP)".

F.to digitalmente  
la Responsabile del  
Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara  
Dott. Geol. Gabriella Dugoni

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**