

ARPAE

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna**

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2024-1355 del 07/03/2024
Oggetto	D.Lgs. 152/2006 art. 242. Subentro in procedimento di bonifica ai sensi del Titolo V della Parte IV del D. Lgs. 152/2006 e cambio intestazione a favore della ditta Bonaccini Paolo, della Determina n. 1187 del 11/03/2020, relativa ad Progetto di messa in sicurezza permanente dei materiali di riporto, stabilimento ex IGR spa, Puianello di Quattro Castella (RE).
Proposta	n. PDET-AMB-2024-1435 del 07/03/2024
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia
Dirigente adottante	RICHARD FERRARI

Questo giorno sette MARZO 2024 presso la sede di P.zza Gioberti, 4, 42121 Reggio Emilia, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia, RICHARD FERRARI, determina quanto segue.

Pratica n. 39257/2023

D.Lgs. 152/2006 art. 242. Subentro in procedimento di bonifica ai sensi del Titolo V della Parte IV del D. Lgs. 152/2006 e cambio intestazione a favore della ditta Bonaccini Paolo, della Determina n. 1187 del 11/03/2020, relativa ad Progetto di messa in sicurezza permanente dei materiali di riporto, stabilimento ex IGR spa, Puianello di Quattro Castella (RE).

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con l'art. 16 comma 2 della Legge Regionale n. 13/2015 (emessa a seguito del Riordino delle funzioni amministrative previste dalla Legge n.56 del 2014), viene stabilito che mediante l'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia, la Regione esercita, in materia ambientale, le funzioni di concessione, autorizzazione, analisi, vigilanza e controllo nelle materie previste all'articolo 14, comma 1, fra cui la gestione dei rifiuti e dei siti contaminati. Nelle stesse materie sono esercitate attraverso l'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia tutte le funzioni già esercitate dalle Province in base alla Legge Regionale n.5 del 2006;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 2173/2015 approva l'assetto organizzativo dell'Agenzia e la Deliberazione n. 2230/2015 stabilisce la decorrenza dell'esercizio delle funzioni della medesima dal 1° gennaio 2016.

Visto:

- il D.Lgs. n. 152/2006 recante "Norme in materia ambientale" e s.m.i., ed in particolare la Parte IV, Titolo V "Bonifica di siti contaminati";
- la DGR n. 2218 del 21/12/2015 "Linea guida relativa ai procedimenti di bonifica dei siti contaminati e modulistica" da utilizzare per i procedimenti di bonifica dei siti contaminati, di cui al Titolo V della Parte IV del D.Lgs. 152/06, da parte dei soggetti proponenti interessati.
- la D.G.R. n. 1053/2003 "Direttiva concernente indirizzi per l'applicazione del D.Lgs 11 maggio 1999 n. 152 come modificato dal D.Lgs 18 agosto 2002 n. 258 recante disposizioni in materia di tutela delle acque dall'inquinamento";

Richiamata la Determina n. 1187 del 11/03/2020 con la quale è stato approvato ed autorizzato il Progetto di messa in sicurezza permanente, contenuto nel documento datato settembre 2019 (acquisito ai prot. ARPAE n. 145478 del 23/09/2019 e n. 183843 del 29/11/2019) e come integrato nel corso della Conferenza di Servizi del 17/01/2020;

Vista la nota del 10/11/2023, acquisita da ARPAE con prot. n. 191184 del 10/11/2023, da parte di Legal Twelve, per conto de Il Carpino srl in liquidazione, IGR Holding srl in liquidazione, i rispettivi liquidatori Giuseppe Arduini e Silvia Arduini, e la ditta Bonaccini Paolo, con cui tra l'altro si comunica che:

- con atto del 03/10/2023, sottoposto a condizione sospensiva, il Carpino ha venduto al sig. Bonaccini Paolo che, in qualità di titolare dell'omonima impresa individuale, ha accettato ed acquistato, la piena ed esclusiva proprietà del complesso immobiliare sito in Quattro Castella (RE) località Puianello, in via G. di Vittorio n.51/53.
- con atto notarile del 09/10/2023, Il Carpino e Bonaccini Paolo hanno dichiarato che si è verificata (in data 06/10/2023) la condizione sospensiva apposta all'atto di compravendita del 03/10/2023, divenendo conseguentemente efficace e definitiva la titolarità del diritto di proprietà del complesso immobiliare oggetto della compravendita in capo a Bonaccini Paolo.
- L'acquirente Bonaccini Paolo, si è obbligato a procedere a sua esclusiva cura e spese ai lavori di messa in sicurezza e ai monitoraggi ambientali, di cui alla determina 1187 del 11/03/2020.

Vista inoltre la nota della ditta Bonaccini Paolo datata 31/01/2024, acquisita da ARPAE con prot. n.19060 del 31/01/2024, con cui, tra l'altro, la predetta ditta conferma l'obbligazione di procedere a sua esclusiva cura e spese ai lavori di messa in sicurezza permanente del sito e ai monitoraggi ambientali, e chiede ad ARPAE il subentro in proprio nel procedimento e contestuale cambio di intestazione a suo favore dell'atto n. 1187 del 11/03/2020.

Preso atto pertanto che, in base a quanto riferito dalla ditta Bonaccini Paolo, la stessa ditta subentra agli obblighi relativi alla prosecuzione dell'*iter* amministrativo ambientale in oggetto.

Reso noto che:

- il Responsabile del procedimento è il titolare dell'incarico di funzione di "Autorizzazioni complesse Rifiuti ed effluenti" del Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC) ARPAE di Reggio Emilia;
- il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è il Direttore Generale di ARPAE e il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il dott. Richard Ferrari, Dirigente del Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC) ARPAE di Reggio Emilia, con sede in Piazza Gioberti n.4 a Reggio Emilia;
- le informazioni che devono essere rese note ai sensi dell'art.13 del D.Lgs.196/2003 sono contenute nella "Informativa per il trattamento dei dati personali", consultabile presso la segreteria del S.A.C. ARPAE di Reggio Emilia, con sede in Piazza Gioberti n.4 a Reggio Emilia, e visibile sul

sito web dell'Agenzia, www.arpae.it;

Su proposta del Responsabile di Procedimento, in base all'istruttoria ed a quanto sopra esposto,

DETERMINA

- A. di prendere atto che la ditta Bonaccini Paolo subentra in proprio nel procedimento di bonifica ai sensi Titolo V della Parte IV del D. Lgs. 152/2006 per il sito "stabilimento ex IGR spa", ubicato in Via G. Di Vittorio 53 a Puianello di Quattro Castella (RE).
- B. di disporre che l'autorizzazione al Progetto di messa in sicurezza permanente, per il citato sito "stabilimento ex IGR spa", ai sensi del D.Lgs. 152/2006, di cui alla Determina n. 1187 del 11/03/2020, sia da intendersi intestata alla ditta Bonaccini Paolo, a decorrere dalla data del presente atto, ed ai relativi i obblighi e prescrizioni.
- C. di modificare la sopra citata autorizzazione di cui alla Determina n. 1187 del 11/03/2020 aggiornandola tramite sostituzione di alcune prescrizioni, come di seguito riportato:
- la prescrizione n.4 è sostituita con la seguente:

4) I lavori di messa in sicurezza permanente devono iniziare non oltre sei mesi dalla data della presente determina di cambio di intestazione per subentro, e devono concludersi entro tre mesi dalla data di inizio lavori.
 - la prescrizione n.10 è sostituita con la seguente:

10) Il collaudo finale della efficacia dell'intervento di MISP potrà avvenire a seguito di monitoraggio ai POC che rilevino assenza di contaminazione per un triennio consecutivo, e deve essere svolto ristabilite le condizioni indisturbate della falda.
 - la prescrizione n.18 è sostituita con la seguente:

18) Prima dell'avvio dei lavori di messa in sicurezza permanente deve essere prestata, da parte della Ditta, idonea garanzia finanziaria di importo del 50% del costo stimato dell'intervento più IVA. Considerato che il costo stimato dell'intervento comprensivo di IVA (indicato nella nota del 31/01/2024 della ditta Bonaccini) è di € 248.253,66 (duecentoquarantottomiladuecentocinquante/66), l'importo della garanzia finanziaria deve essere di € 124.126,83 (centoventiquattromilacentocinquante/83). Tale garanzia, che dovrà riportare gli estremi della Determina di autorizzazione al progetto di messa in sicurezza permanente e della Determina di cambio intestazione, è da prestarsi in favore del Comune di Quattro Castella per la corretta esecuzione delle opere ed il completamento degli interventi medesimi (art. 242 c.7 del

D.Lgs. 152/06), secondo le modalità D.G.R. 2218 del 21/12/2015, trasmettendone copia ad ARPAE.

- D. che il presente provvedimento venga trasmesso a: ditta Bonaccini Paolo, Comune di Quattro Castella, AUSL di Reggio Emilia e Provincia di Reggio Emilia Servizio Pianificazione Territoriale.
- E. che il presente atto costituisce parte integrante della Determina n. 1187 del 11/03/2020, unitamente alla quale deve essere conservato. Restano validi gli altri contenuti e prescrizioni del citato atto Determina n. 1187 del 11/03/2020.
- F. di stabilire che:
- ai fini degli adempimenti in materia di trasparenza, per il presente provvedimento autorizzativo si provvederà alla pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e del vigente Programma Triennale per la Prevenzione della Corruzione e la Trasparenza di ARPAE.
 - il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 e del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e la Trasparenza di ARPAE.
- G. di informare che contro il presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104, gli interessati possono proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 60 giorni decorrenti dalla notificazione, comunicazione o piena conoscenza dello stesso. In alternativa, ai sensi del DPR 24 novembre 1971 n. 1199, gli interessati possono proporre ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dalla notificazione, comunicazione o piena conoscenza del provvedimento in questione

Si informa che, in merito agli oneri istruttori previsti nel tariffario ARPAE Regionale, aggiornato con DGR n.926 del 05/06/2019, sarà emesso apposito bollettino PagoPA di importo totale di € 372,00. Tale importo è dato dalla somma degli oneri istruttori secondo la voce 12.8.5.6. dello stesso tariffario, pari a € 346, a cui si somma la tariffa prevista per il cambio di intestazione della Determina, pari a € 26,00, come indicato all'art. 8 dello stesso tariffario.

Il Dirigente del Servizio
Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia
(Dott. Richard Ferrari)
firmato digitalmente

Allegato: Determina ARPAE n.1187 del 11/03/2020

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.