

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2024-1388 del 08/03/2024
Oggetto	DPR 59/2013. DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE (AUA). MODIFICA NON SOSTANZIALE. DITTA CONDOMINIO EX FONDERIA. COMUNE DI FIDENZA. FRAZ. FORNIO. (PR).
Proposta	n. PDET-AMB-2024-1448 del 07/03/2024
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Parma
Dirigente adottante	PAOLO MAROLI

Questo giorno otto MARZO 2024 presso la sede di P.le della Pace n° 1, 43121 Parma, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Parma, PAOLO MAROLI, determina quanto segue.

IL RESPONSABILE

VISTI:

- il D.P.R. 13 marzo 2013, n. 59, “Regolamento recante la disciplina dell’Autorizzazione Unica Ambientale (A.U.A.) e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale, a norma dell’articolo 23 del decreto-legge 9 febbraio 2012, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 aprile 2012, n. 35” e s.m.i.;
- l’articolo 2, comma 1, lettera b, del D.P.R. 59/2013 e s.m.i. che attribuisce alla Provincia o a diversa Autorità indicata dalla normativa regionale la competenza ai fini del rilascio, rinnovo e aggiornamento dell’Autorizzazione Unica Ambientale, che confluisce nel provvedimento conclusivo del procedimento adottato dallo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell’articolo 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 7 settembre 2010, n. 160, ovvero nella determinazione motivata di cui all’articolo 14-ter, comma 6-bis, della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. e la successiva Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13 con cui le funzioni precedentemente esercitate dalla Provincia di Parma – Servizio Ambiente sono state assegnate all’Agenzia regionale per la prevenzione, l’ambiente e l’energia dell’Emilia-Romagna (Arpae) – Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Parma operativa dal 1° gennaio 2016;
- la D.G.R. n. 1795 del 31.10.2016 con cui la Regione Emilia-Romagna, in applicazione della sopra richiamata L.R. 13/2015 e ferme restando le indicazioni dettate dal D.P.R. 13 marzo 2013 n. 59 e s.m.i., al suo Allegato L ha definito le modalità di svolgimento dei procedimenti di AUA;
- il D.Lgs 152/2006 e s.m.i.;
- la L. 241/1990 e s.m.i.;
- il D.P.R. 160/2010;
- la L.R. 3/1999 e s.m.i.;

VISTO:

- l’incarico dirigenziale di Responsabile Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Parma conferito con DDG 106/2018 e successivamente prorogato con DDG 126/2021 e DDG 124/2023;

CONSIDERATO:

- l'atto di adozione di Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) emesso da Arpae – SAC di Parma con Determinazione Dirigenziale DET-AMB-2021-6012 del 29.11.2021 in merito alla domanda di AUA presentata dalla Ditta CONDOMINIO EX FONDERIA per lo stabilimento ubicato in Comune di Fidenza, in Strada Comunale per Fornio n. 1 di Fornio;
- la conseguente AUA rilasciata dal SUAP del Comune di Fidenza con Provvedimento conclusivo n. 13/2021 del 23.12.2021 alla Ditta CONDOMINIO EX FONDERIA per lo stabilimento di cui sopra comprendente le seguenti matrici ambientali:
 - **autorizzazione agli scarichi di cui al capo II del titolo IV della Sezione II della Parte Terza del D.Lgs. 152/06 e smi;**
 - **comunicazione o nulla osta in materia di impatto acustico di cui all'art. 8, commi 4 o 6, della legge 26 ottobre 1995, n. 447;**

VISTI INOLTRE:

- la comunicazione acquisita da Arpae al prot. n. PG/2023/78992 del 05.05.2023, presentata dalla società CONDOMINIO EX FONDERIA, nella persona del legale rappresentante e gestore pro tempore, con sede legale e stabilimento ubicati nel comune di Fidenza (PR), in via della Fonderia n. 1 (ora Strada Comunale per Fornio n. 1) , per la **modifica non sostanziale** dell'Autorizzazione Unica Ambientale di cui sopra, ai sensi del DPR 13 marzo 2013 n. 59, con riferimento ai seguenti titoli:
 - **autorizzazione agli scarichi di cui al capo II del titolo IV della Sezione II della Parte Terza del D.Lgs. 152/06 e smi;**
 - **comunicazione o nulla osta in materia di impatto acustico di cui all'art. 8, commi 4 o 6, della legge 26 ottobre 1995, n. 447**, per la quale la Ditta ha dichiarato il proseguimento senza modifiche;
- che con nota prot. Arpae n. PG 112457 del 27/06/2023 è stato comunicato alla Ditta CONDOMINIO EX FONDERIA l'avvio del procedimento;

CONSIDERATO:

- la lettera della Regione Emilia Romagna del 23/06/2021 prot. n. 613264 avente per oggetto *"Indicazioni operative per lo svolgimento di alcune fasi dei procedimenti di rilascio delle*

Autorizzazioni Uniche ambientali.” in cui si legge “...Le comunicazioni di modifica non sostanziale vanno invece presentate direttamente ad Arpae...”;

CONSIDERATO ALTRESI':

- che, come si legge nella documentazione d'istanza pervenuta, la richiesta di modifica non sostanziale dell'AUA “...si rende necessaria in seguito all'insediamento di nuove aziende presso il complesso in oggetto, in subentro ad altre presenti al momento della pubblicazione del provvedimento autorizzativo...”;
- che, come si legge nella documentazione pervenuta, “...la nuova configurazione dei locali con le nuove proprietà risulta la seguente: Nippon Express Italia S.p.A. (...) S.G. Carrelli S.r.l. (...) Ma.Co. S.r.l. (...) Enolandia S.r.l. (...) Beer & Wine S.r.l....” e “...non si originano più acque reflue industriali assimilate alle domestiche...”;
- che nella documentazione pervenuta la Ditta ha dichiarato “...che la marca da bollo n. 01220466172575... è stata annullata e verrà utilizzata per il rilascio dell'atto conclusivo...”;

VISTO quanto pervenuto a seguito di specifica richiesta di Arpae – SAC di Parma con nota prot. n. PG 145890 del 28/08/2023;

- relazione tecnica favorevole con prescrizioni in merito agli aspetti di competenza espresso da Arpae – Area Prevenzione Ambientale Ovest di Parma con nota prot. n. PG 57588 del il 18/10/2023, allegato alla presente per costituirne parte integrante;
- parere favorevole con prescrizioni espresso per quanto di competenza dal Comune di Fidenza con nota prot. n. 60428 del 23/10/2023 (acquisito al prot. Arpae n. PG 186452 del 02/11/2023), allegato alla presente per costituirne parte integrante;

RITENUTO sulla base dell'istruttoria condotta e agli atti che non sussistono condizioni ostative alla *modifica non sostanziale* dell'Autorizzazione Unica Ambientale di cui all'oggetto;

DETERMINA

DI MODIFICARE

per quanto di competenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 del DPR 59/2013 e smi, l'atto di adozione dell'AUA emesso da Arpae - SAC di Parma con Determinazione Dirigenziale DET-AMB-2021-6012 del 29.11.2021 e recepito nell'AUA rilasciata dal SUAP con Provvedimento conclusivo. n. 13/2021 del 23.12.2021 a favore della Ditta CONDOMINIO EX FONDERIA, nella persona del legale rappresentante e gestore pro tempore della Ditta i cui dati sono depositati agli Atti, con sede legale e stabilimento ubicati nel comune di Fidenza (PR), in via della Fonderia n. 1 (ora Strada Comunale per Fornio n. 1) , relativo all'esercizio dell'attività di *"Complesso artigianale/commerciale"* esclusivamente per i titoli abilitativi sotto elencati:

- **autorizzazione agli scarichi di cui al capo II del titolo IV della Sezione II della Parte Terza del D.Lgs. 152/06 e smi;**
- **comunicazione o nulla osta in materia di impatto acustico di cui all'art. 8, commi 4 o 6, della legge 26 ottobre 1995, n. 447;**

SOSTITUENDO INTEGRALMENTE, per il titolo abilitativo **"autorizzazione agli scarichi di cui al capo II del titolo IV della Sezione II della Parte Terza del D.Lgs. 152/06 e smi"**, quanto già indicato nell'atto di adozione AUA emesso da Arpae - SAC di Parma con Determinazione Dirigenziale DET-AMB-2021-6012 del 29.11.2021 così come di seguito riportato:

- installazione di un pozzetto di ispezione a valle dell'impianto di depurazione per il controllo dello scarico; le caratteristiche dovranno essere tali da garantire l'accessibilità e lo svolgimento delle operazioni di campionamento in sicurezza e nel rispetto della metodologia IRSA;
- garantire il deflusso del refluo scaricato nel corpo idrico recettore, il quale dovrà essere mantenuto sgombro al fine di evitare ristagni e interruzioni nello scorrimento delle acque;
- svolgere periodici interventi di manutenzione e controllo degli impianti di depurazione, o da persona appositamente delegata o da ditta specializzata. Delle operazioni di manutenzione deve essere tenuta la documentazione da rendere visionabile agli agenti accertatori;
- conferire i fanghi derivanti dagli impianti di depurazione dovranno essere conferiti a ditte autorizzate al loro smaltimento.

STABILISCE DI SUBORDINARE il presente atto:

per lo scarico idrico di acque reflue domestiche in corpo idrico superficiale, di specifica competenza comunale, al rispetto rigoroso da parte del legale rappresentante e gestore per l'esercizio dell'attività oggetto del presente atto delle indicazioni, disposizioni, prescrizioni, condizioni e considerazioni riportate nel parere di Arpae - Area Prevenzione Ambientale Ovest di Parma prot. n. PG 57588 del 18/10/2023 e nel parere del Comune di Fidenza prot. n. 60428 del 23/10/2023, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

per la matrice rumore dovrà essere verificata la rumorosità qualora siano attivate nuove previsioni impiantistiche e, ove l'attività comporti emissioni di rumore superiore ai limiti stabiliti dal documento di zonizzazione acustica vigente e adottato, è fatto obbligo di presentare la documentazione di cui all'art. 8, comma 6, della legge 26 ottobre 1995, n. 447 così come riportato nel parere del Comune di Fidenza succitato.

Si stabilisce di considerare il presente atto come parte integrante dell'atto di adozione AUA emesso da Arpae - SAC di Parma con Determinazione Dirigenziale DET-AMB-2021-6012 del 29.11.2021, recepito nell'AUA rilasciata dal SUAP con Provvedimento conclusivo n. 13/2021 del 23.12.2021, e di lasciare inalterato tutto quant'altro contenuto nell'atto di adozione AUA sopra citato.

In riferimento alla scadenza del presente atto e all'eventuale richiesta di rinnovo dell'AUA si rimanda a quanto indicato nell'atto di adozione AUA emesso da Arpae - SAC di Parma con Determinazione Dirigenziale DET-AMB-2021-6012 del 29.11.2021 e recepito nell'AUA rilasciata dal SUAP con Provvedimento conclusivo n. 13/2021 del 23.12.2021.

DI STABILIRE CHE:

- la non ottemperanza delle disposizioni del presente comporta le sanzioni previste per legge;
- la non ottemperanza delle disposizioni del presente comporta le sanzioni previste per legge;
- il presente atto si intende accordato, fatti salvi i diritti di terzi, e sotto l'osservanza di tutte le disposizioni vigenti in materia di scarichi idrici;
- sono fatte salve le norme, i regolamenti comunali e le autorizzazioni in materia di urbanistica, prevenzione incendi, sicurezza e tutte le altre disposizioni di pertinenza, anche non espressamente indicate nel presente atto e previste dalle normative vigenti;
- il presente atto è trasmesso alla Ditta CONDOMINIO EX FONDERIA, nonché al SUAP del

Comune di Fidenza e al Comune di Fidenza per quanto di competenza.

SI INFORMA INOLTRE CHE:

- il Gestore potrà ricorrere presso il Tribunale Amministrativo Regionale contro il presente provvedimento entro 60 giorni dalla ricezione del medesimo o ricorrere davanti al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla ricezione dello stesso;
- l'Autorità emanante è Arpae – Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Parma;
- l'Ufficio presso il quale è possibile prendere visione degli atti è il Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Parma, P.le della Pace n. 1, 43121 Parma;
- il Responsabile del presente procedimento amministrativo è Paolo Maroli.

Istruttore di riferimento: Federico Giamporcaro

Rif. Sinadoc: 2023-19065

Il Responsabile del Servizio
Autorizzazioni e Concessioni di Parma
Paolo Maroli
(documento firmato digitalmente)

Al Comune di Fidenza
Settore Servizi Tecnici

PEC:suap@pec.comune.fidenza.it

Oggetto: Rif. SUAP 498/SUAP/2023. Domanda di autorizzazione allo scarico inoltrata da: Anfossi Andrea in qualità di rappresentante legale del condominio Ex Fonderia , edificio sito in Fidenzavia della Fonderia, 1 loc. Forno.

Vista la documentazione presentata presso *ARPAE S.T.* in data 22/09/2023 prot. N° 23/160569 e successiva documentazione integrativa pervenuta in data 13/10/2023 prot. n. 23/174039.

La richiesta riguarda il condominio "Ex Fonderia" **esistente** in cui sono presenti 5 aziende i cui scarichi sono unicamente quelli dei servizi igienici.

Visti gli elaborati tecnici: questionario relativo alla domanda di autorizzazione allo scarico, estratto catastale, planimetria rappresentativi degli scarichi, relazione tecnica, schede tecniche impianti.

Vista la nota del comune di Fidenza del 10/10/2023, in cui viene specificato che l'insediamento in oggetto è munito di autorizzazione AUA n. 13/2021 del 23/12/2021 e vista la dichiarazione di modifica non sostanziale e la tipologia degli scarichi che non è cambiata.

Vista la Delibera C.I.M. 4/2/77;
visto il D.lgs. 03/04/2006, n° 152;
vista la L.R. 21 aprile 1999, n° 3;
vista la L.R. 24 marzo 2000, n° 22;
vista la Delibera G.R. 09/06/2003, n.1053.

Per quanto di competenza e fatti salvi i diritti di terzi, si esprime **PARERE FAVOREVOLE** al rilascio dell'autorizzazione allo scarico nel seguente recapito: *acque superficiali previo trattamento in fossa Imhoff, e filtro batterico anaerobico a servizio delle singole ditte e filtro batterico anaerobico a valle dei sistemi di trattamento di cui sopra; classificandolo come acqua reflua industriale assimilata alle domestiche* nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

1. L'intervento venga realizzato conformemente al progetto ed alla documentazione tecnica presentata.
2. L'installazione degli impianti di depurazione dovrà essere effettuata secondo le

indicazioni del costruttore. Al termine dell'installazione dovrà essere rilasciata dichiarazione da parte del Direttore dei Lavori attestante la conformità al progetto approvato e la rispondenza alle indicazioni citate.

3. Dovrà essere installato un pozzetto di ispezione a valle dell'impianto di depurazione per il controllo dello scarico; le caratteristiche dovranno essere tali da garantire l'accessibilità e lo svolgimento delle operazioni di campionamento in sicurezza e nel rispetto della metodologia IRSA.

4. Sia garantito il deflusso del refluo scaricato nel corpo idrico recettore, il quale dovrà essere mantenuto sgombro al fine di evitare ristagni e interruzioni nello scorrimento delle acque.

5. Dovranno essere svolti periodici interventi di manutenzione e controllo degli impianti di depurazione, o da persona appositamente delegata o da ditta specializzata. Delle operazioni di manutenzione deve essere tenuta la documentazione da rendere visionabile agli agenti accertatori.

6. I fanghi derivanti dagli impianti di depurazione dovranno essere conferiti a ditte autorizzate al loro smaltimento.

Distinti saluti.

Il Tecnico
M.Cristina Fattori

Il Responsabile di Funzione del Distretto di
Fidenza
Giovanni Saglia

documento firmato digitalmente

Rif. n. 23/160569
rif. Sin. 23/33919



Comune di Fidenza

Settore Servizi Tecnici
SERVIZIO AMBIENTE E VERDE PUBBLICO

Prot. n.

Fidenza, 23 ottobre 2023

PEC

Spett.le

ARPAE SAC

Struttura Autorizzazioni e Concessioni

**E P.C. SPORTELLO UNICO
DEL COMUNE DI FIDENZA**

ARPAE APAO

AREA PREVENZIONE AMBIENTALE OVEST

Servizio territoriale id Fidenza

Riferimento 498/SUAP/2023

Oggetto: DPR 59/2013. DOMADA DI AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE (AUA). MODIFICA NON SOSTANZIALE. DITTA CONDOMINIO EX FONDERIA. COMUNE DI FIDENZA. FRAZ. FORNIO. (PR). PARERE.

In riferimento all'istanza in oggetto presentata ad ARPAE - Struttura Autorizzazioni e Concessioni (SAC), in data 5 maggio 2023 relativa alla modifica sostanziale e alla richiesta di parere con contestuale trasmissione della pratica, inerente alla matrice scarichi idrici, da parte della stessa ARPAE, con nota pervenuta il 20 settembre 2023, prot. n. 51717, premesso che:

- la nuova istanza relativa alla modifica del titolo abilitativo scarichi idrici, si resa necessaria in seguito all'insediamento di nuove aziende presso il complesso in oggetto, in subentro ad altre presenti al momento della pubblicazione del provvedimento autorizzativo mantenendo inalterato l'assetto della rete degli scarichi dei reflui;
- con provvedimento n. 13/2021 del 23 dicembre 2021, il SUAP del comune di Fidenza, in seguito alla ricezione dell'atto di adozione dell'AUA con determinazione dirigenziale, DET-AMB-2021-6012 del 29 novembre 2021, pervenuto il 17 dicembre 2021, prot. n. 54942, ha provveduto a rilasciare alla ditta Condominio Ex Fonderia, nella persona del Sig. Andrea Anfossi, in qualità di Rappresentante e Gestore, con sede legale in Fidenza, Strada Comunale per Fornio n. 1 - via della Fonderia n. 1 e stabilimento

ubicato al medesimo indirizzo, relativo all'esercizio dell'attività di "servizi logistici/magazzinaggio relativi alla distribuzione delle merci; vendita e noleggio carrelli elevatori; attività di laboratorio di ricerca e sviluppo di prodotti cosmetici per i capelli e per la pelle" l'Autorizzazione Unica Ambientale, comprendente i seguenti titoli abilitativi:

- autorizzazione agli scarichi, di cui al capo II del titolo IV della sezione II della Parte Terza del D.Lgs. 152/06 e smi;
- comunicazione o nulla osta in materia di impatto acustico di cui all'art. 8, commi 4o 6, della legge 26 ottobre 1995, n. 447;

- il predetto provvedimento riguardava il "Condominio ex Fonderia" presso il quale erano insediate le seguenti Ditte:

1. Traconf s.r.l. svolgente attività di gestione magazzino;
2. Fashion Logistics s.r.l. svolgente attività di gestione magazzino e logistica.
3. Panzieri diffusion s.r.l. volgente attività di laboratorio di analisi e ricerca di prodotti per la cura dei capelli e del corpo;
4. SG Carrelli s.r.l.; svolgente attività di vendita e noleggio carrelli elevatori;
5. Ma.co s.r.l. svolgente attività di gestione magazzino;

- la determinazione dirigenziale sopraccitata, DET-AMB-2021-6012 del 29 novembre 2021, pervenuta il 17 dicembre 2021, prot. n. 54942, relativa all'adozione di AUA, recepiva le indicazioni, disposizioni, prescrizioni, condizioni e considerazioni riportate nella relazione tecnica di Arpae Area Prevenzione Ambientale Ovest Sede di Parma del 29/05/2019 prot. n.PG 84507 e nel parere del Comune di Fidenza espresso in data 11/11/2021 e subordinava l'atto a:

"per gli scarichi idrici di specifica competenza Arpae Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Parma, che si individuano come di seguito:

- *S1 (così individuato nella documentazione allegata)*
 - *tipo di refluo scaricato: acque reflue domestiche della ditta Traconf srl, della ditta Fashion Logistics srl, ditta Panzeri Diffusion srl, ditta S.G. Carrelli srl e ditta MA.CO. srl (pretrattati con fossa Imhoff e filtro percolatore anaerobico o, in alternativa, degrassatore e filtro percolatore anaerobico) e acque reflue industriali assimilate alle domestiche della ditta Panzeri Diffusion srl (pretrattati con fossa Imhoff e filtro percolatore anaerobico) previo trattamento finale con filtro percolatore anaerobico;*
 - *dimensionamento del sistema di depurazione in abitanti equivalenti: 9 A.E.;*

- *corpo idrico ricettore: fosso su strada Comunale per Fornio;*
- *bacino: Stirone;- volume scaricato: 902,7 mc/anno;*
- *portata media: 0,54 m3/h;*
- *portata massima: 0,45 l/s;*

- nell'ambito di tale procedimento l'amministrazione scrivente aveva espresso parere favorevole con nota dell'8 maggio 2020, prot. n. 15543, parte integrante del provvedimento finale di AUA n. 13/2021 del 23 dicembre 2021, con la prescrizione di presentare idoneo titolo edilizio in sanatoria per l'ultima porzione di edificio realizzato, censito catastalmente al foglio 40, particelle n. 329 e 322, al fine di regolarizzare le difformità riscontrate tra gli elaborati grafici allegati alle istanze in archivio comunale conformemente a quelli allegati ai titoli edilizi, (PdC 133/2005 in variante al PdC 115/2003 - PdC 84/2008) e quelle rappresentate negli elaborati di AUA che risulta ad oggi lo stato di fatto.

- ad oggi le ditte insediate presso il complesso "condominio ex Fonderia" sono le seguenti:

1. Enolandia s.r.l. svolgente Attività principale "Fabbricazione di altri articoli in materie plastiche"
2. Beer & Wine s.r.l. svolgente attività di commercio al dettaglio di qualsiasi prodotto effettuato via internet
2. SG Carrelli s.r.l. svolgente attività di vendita e noleggio carrelli elevatori;
3. Ma.co s.r.l. svolgente attività di gestione magazzino;
4. Nippon Express Italia s.p.a., svolgente attività di logistica relativa alla distribuzione di merci non alimentari;

- la delocalizzazione della ditta Panzeri Diffusioni srl, che produceva acque reflue industriali assimilate alle domestiche, ha determinato che dal complesso condominiale, sulla base delle ditte oggi insediate, si originano solo acque reflue classificate domestiche provenienti da servizi igienici;

- con nota del 23 marzo 2023, prot. n. 18245, il servizio scrivente ha comunicato all'amministratore di condominio, ancorché gli scarichi originati dal complesso sopracitato siano classificati oggi come domestici, in considerazione delle variazioni avvenute sull'assetto delle società insediate, che lo scarico di acque reflue domestiche in acque superficiali è soggetto autorizzazione come indicato dalla DGR 1053/2003, pertanto si è precisato che sussistono le condizioni di assoggettabilità del Complesso artigianale/commerciale denominato "Condominio ex Fonderia" alle disposizioni previste dal D.P.R. 59/2013, ai sensi del d.Lgs. 152/2006 e s.m.i. e delle disposizioni specifiche delineate dalla normativa regionale di riferimento rappresentata dalla D.G.R. Emilia Romagna 1053/2003;

- con comunicazione del 10 ottobre 2023, prot. n. 56473, il servizio scrivente ha richiesto integrazioni alla ditta e nel contempo ha trasmesso chiarimenti e delucidazioni ad ARPAE Apao, avendo ricevuto un parere sospeso dalla stessa agenzia con nota del 25 settembre 2023, prot. n. 52962.

Preso atto che:

- in merito alla matrice scarichi, ARPAE APAO, con nota pervenuta il 18 ottobre 2023, prot. n. 57588, parte integrante del presente parere, ha espresso parere favorevole con prescrizioni;

con la presente si comunica, per le motivazioni espresse in premessa, che non si evidenziano elementi ostativi all'accoglimento dell'istanza e si esprime parere favorevole sulle matrici ambientali e si richiamano le seguenti prescrizione:

- parere espresso dal Comune di Fidenza, parte integrante dell'atto di adozione di AUA emesso dall'autorità competente – ARPAE – Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Parma, con determinazione dirigenziale n. DET-AMB-2021-6012 del 29 novembre 2021, assunta al protocollo n. 54942 del 17 dicembre 2021 successivamente acquisito nel provvedimento finale n. 13/2021, rilasciata dal SUAP del Comune di Fidenza in data 23 dicembre 2021, consistente in:
 - presentazione idoneo titolo edilizio in sanatoria per l'ultima porzione di edificio realizzato, censito catastalmente al foglio 40, particelle n. 329 e 322, al fine di regolarizzare le difformità riscontrate tra gli elaborati grafici allegati alle istanze in archivio comunale conformemente a quelli allegati ai titoli edilizi, (PdC 133/2005 in variante al PdC 115/2003 - PdC 84/2008) e quelle rappresentate negli elaborati di AUA che risulta ad oggi lo stato di fatto
- per la matrice rumore dovrà essere verificata la rumorosità qualora siano attivate nuove previsioni impiantistiche e, ove l'attività comporti emissioni di rumore superiore ai limiti stabiliti dal documento di zonizzazione acustica vigente e adottato, è fatto obbligo di presentare la documentazione di cui all'art. 8, comma 6, della legge 26 ottobre 1995, n. 447;
 - parere espresso da Arpae - Apao servizio territoriale di Fidenza, del 18 ottobre del 2023, prot. n. 57588:
 - installazione di un pozzetto di ispezione a valle dell'impianto di depurazione per il controllo dello scarico; le caratteristiche dovranno essere tali da garantire l'accessibilità e lo svolgimento delle operazioni di campionamento in sicurezza e nel rispetto della metodologia IRSA;
 - garantire il deflusso del refluo scaricato nel corpo idrico recettore, il quale dovrà essere mantenuto sgombro al fine di evitare ristagni e interruzioni nello scorrimento delle acque;

- svolgere periodici interventi di manutenzione e controllo degli impianti di depurazione, o da persona appositamente delegata o da ditta specializzata. Delle operazioni di manutenzione deve essere tenuta la documentazione da rendere visionabile agli agenti accertatori;
- conferire i fanghi derivanti dagli impianti di depurazione dovranno essere conferiti a ditte autorizzate al loro smaltimento.

Cordiali saluti

IL DIRIGENTE

(arch. Alberto Gilioli)

documento firmato digitalmente

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.