

**ARPAE**  
**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia**  
**dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2024-1831 del 28/03/2024
Oggetto	:Approvazione schema di Avviso pubblico per la presentazione di manifestazioni d'interesse all'acquisizione della concessione mineraria denominata "Saline", per lo sfruttamento di acque minerali naturali ad uso termale in comune di Cervia (RA), di cui si richiede il rinnovo ai sensi dell'art. 8 della L.R. 32/1988 e s.m.i.
Proposta	n. PDET-AMB-2024-1922 del 28/03/2024
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna
Dirigente adottante	Ermanno Errani

Questo giorno ventotto MARZO 2024 presso la sede di Via Marconi, 14 - 48124 Ravenna, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna, Ermanno Errani, determina quanto segue.

---

**Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna**

---

**OGGETTO:**Approvazione schema di Avviso pubblico per la presentazione di manifestazioni d'interesse all'acquisizione della concessione mineraria denominata "Saline", per lo sfruttamento di acque minerali naturali ad uso termale in comune di Cervia (RA), di cui si richiede il rinnovo ai sensi dell'art. 8 della L.R. 32/1988 e s.m.i.

**IL DIRIGENTE**

RICHIAMATA la Legge Regionale 17 agosto 1988, n. 32, "Disciplina delle acque minerali e termali, qualificazione e sviluppo del termalismo" e ss.mm.ii. ed in particolare l'art. 8 che disciplina il rilascio e il rinnovo della concessione;

VISTI altresì:

- il R.D. 29 luglio 1927, n. 1443 recante "Norme di carattere legislativo per disciplinare la ricerca e la coltivazione delle miniere nel Regno" e ss.mm., che classifica le coltivazioni di sostanze minerali;
- il D.P.R. 18 aprile 1994, n. 382, "Disposizioni legislative e regolamentari disciplinanti la ricerca e la coltivazione di giacimenti minerari di interesse nazionale e di interesse locale";
- gli artt. 14 e 16 della L.R. 13/2015, in combinato disposto con il comma 3 dell'art. 68 in base ai quali le competenze in materia di acque minerali, termali e di sorgente ex L.R. 32/88 e s.m.i., sono attribuite all'Arpae a far tempo dal 01/01/2016;

PREMESSO CHE:

- la Concessione di acqua minerale per uso termale SALINE, avente superficie pari a 69.52.14 ettari, tutta entro il Comune di Cervia, è stata rilasciata alla società Terme di Cervia e di Brisighella S.r.l. dalla Provincia di Ravenna con provvedimento del Dirigente del Settore Ambiente e Suolo n. 384 del 05/07/2004, con scadenza il 05/07/2024;
- con n. DET-AMB-2019-336 del 25/01/2019 Arpae ha autorizzato il titolare della concessione di acque minerali e termali "Saline" a sub-concedere l'esercizio dell'attività di coltivazione della concessione medesima alla società Terme di Cervia s.r.l., alle stesse condizioni e prescrizioni stabilite nel provvedimento n. 384 del 05/07/2004 e con durata fino alla scadenza della concessione stessa ovvero fino al 05/07/2024;
- la Società "Terme di Cervia e di Brisighella srl" con sede in Via Forlanini, 16 – 48015 Cervia (RA), ha presentato richiesta di rinnovo della concessione di coltivazione di acque minerali uso termale denominata "SALINE", acquisita agli atti con PG/2023/113365 del 28/06/2023 e una successiva integrazione in data 12/03/2024, acquisita agli atti con PG/2024/47375;

CONSIDERATO CHE:

- l'orientamento della giurisprudenza amministrativa (v. sent. Cons. di Stato n. 873/2013 e 2151/2011, sent. Corte Cost. n.1/2010, sent. TAR Lombardia n.2401/2014) è ormai uniforme nel ritenere che l'assegnazione di un bene demaniale suscettibile di sfruttamento economico debba avvenire nel rispetto dei principi comunitari di trasparenza, non discriminazione e parità di trattamento tra gli operatori economici interessati;

- con la nota con prot. PG/2015/645721 del 09/09/15, il Servizio Affari Generali Giuridici e Programmazione finanziaria della Direzione Generale Ambiente e Difesa del Suolo della Regione Emilia Romagna, ha chiarito che per soddisfare le finalità di cui al punto precedente è idonea la pubblicazione di un avviso finalizzato a raccogliere manifestazioni di interesse e, in caso di concorso di più istanze, al rilascio della concessione o del rinnovo a seguito della valutazione delle richieste presentate e delle garanzie prestate sulla base dei criteri indicati nell'avviso;

- con la nota prot. PG/2018/297786 del 26/04/18, il Direttore Generale Cura del Territorio e dell'Ambiente della Regione Emilia Romagna, ha confermato le indicazioni già fornite con la nota di cui al punto precedente (PG/2015/645721 del 09/09/2015) ribadendo la necessità di operare la pubblicazione di avvisi al fine di raccogliere le manifestazioni di interesse relative alle concessioni in oggetto;

- l'art. 8 L.R. n. 32/88 stabilisce al comma 5 che la concessione di coltivazione è rinnovabile alle condizioni dell'art. 7 della medesima legge;

- l'art. 7 L.R. n. 32/88, così come modificato dalla L. R. 28 luglio 2023, n. 10, stabilisce al comma 1 che *"Chiunque intenda procedere alla coltivazione di giacimenti di acque minerali o termali deve ottenere la relativa concessione, rilasciata dall'Autorità competente nel rispetto dei principi di concorrenza, proporzionalità e trasparenza"*;

RILEVATO che:

- ai fini del rinnovo della concessione di cui trattasi si rende pertanto necessario verificare l'interesse nei confronti della stessa da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello indicato in premessa che attualmente ha presentato l'istanza, per procedere ad un confronto competitivo nel rispetto dei principi comunitari;

- la manifestazione di interesse non impegna in alcun modo l'Amministrazione competente, che solo a fronte di proposte ammissibili, avvierà un'apposita procedura comparativa tra la proposta del richiedente titolare della concessione e quella dei partecipanti all'avviso allegato al presente provvedimento, sulla base dei criteri e dei requisiti indicati nello stesso;

RITENUTO:

- di approvare lo schema di avviso pubblico per la presentazione di manifestazioni di interesse allegato al presente atto;

RITENUTO altresì:

- di procedere alla pubblicazione dello stesso nel Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna (BURERT) e sul sito web di Arpae, all'Albo pretorio della Provincia di Ravenna e del Comune di Cervia, per 30 gg consecutivi;

- di considerare l'istanza presentata dalla ditta Società Terme di Cervia e di Brisighella srl in data 28/06/2023 (prot. Arpae n. PG/2023/113365 datata 27/06/2023 – Sinadoc 2023/25968) e successiva integrazione in data 12/03/2024 (prot. Arpae n. PG/2024/47375), quale idonea manifestazione di interesse ai fini della procedura in oggetto;

VISTA la Determina del Direttore Generale Arpae n.2022/30 del 08/03/2022 relativa al conferimento dell'incarico dirigenziale di Responsabile Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna al dott. Ermanno Errani;

ATTESO che il responsabile del procedimento amministrativo è la Dott.ssa Miria Rossi del Servizio Autorizzazioni e Concessioni Arpae di Ravenna;

SI INFORMA che, ai sensi del D.Lgs n. 196/2003, il titolare del trattamento dei dati personali è individuato nella figura del Direttore Generale di Arpae e che il responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Dirigente del SAC territorialmente competente;

SU proposta del responsabile del procedimento amministrativo:

**DETERMINA**

- di **approvare** lo schema di avviso allegato, avente ad oggetto l'avviso pubblico per la presentazione di manifestazione di interesse per la concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua minerale naturale ad uso termale denominata "Saline", in comune di Cervia (RA);
- di **disporre** la pubblicazione dell'avviso di cui al punto precedente sul B.U.R.E.R.T., all'Albo pretorio della Provincia di Ravenna, all'Albo pretorio del Comune di Cervia, sul sito web di Arpae per 30 gg consecutivi;
- di **assumere** l'istanza presentata dalla società Terme di Cervia e di Brisighella srl in data 28/06/2023 (prot. ARPAE n. PG/2023/113365 datata 27/06/2023 – Sinadoc 2023/25968) e successiva integrazione in data 12/03/2024 (prot. Arpae n. PG/2024/47375), quale idonea manifestazione di interesse ai fini della procedura in oggetto;
- di **disporre**, nel caso pervengano ulteriori idonee manifestazioni di interesse, l'espletamento di apposita procedura comparativa tra la proposta del richiedente di cui al punto precedente e quella dei partecipanti all'avviso allegato al presente provvedimento, sulla base dei criteri e dei requisiti di partecipazione indicati nello stesso;

DICHIARA che:

- il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 e del vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione di Arpae – sottosezione sui rischi corruttivi e trasparenza;

E SI INFORMA che:

- avverso il presente atto gli interessati possono proporre ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 60 (sessanta) giorni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 (centoventi) giorni; entrambi i termini decorrono dalla notificazione o comunicazione dell'atto ovvero da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

Il Responsabile del Servizio  
Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna - Area Est  
*Dott. Ermanno Errani*

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**