

**ARPAE**

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia  
dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2024-1863 del 29/03/2024
Oggetto	Area PPS Ambiente S.r.l. ubicata in Località Zerbinate in Comune di Bondeno Inquadramento catastale: Foglio 22 Mappali 39, 96: Foglio 23 Mappali 52, 87,88 Approvazione del documento di Analisi di Rischio sito specifica, ai sensi dell'art. 242 c. 4 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. Proponente: Comune di Bondeno (FE)
Proposta	n. PDET-AMB-2024-1954 del 29/03/2024
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara
Dirigente adottante	GABRIELLA DUGONI

Questo giorno ventinove MARZO 2024 presso la sede di Via Bologna 534 - 44121 - Ferrara, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, GABRIELLA DUGONI, determina quanto segue.

**Oggetto:** D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., L.R. 13/2015

**Sito:** Area PPS Ambiente S.r.l. ubicata in Località Zerbinate in Comune di Bondeno

Inquadramento catastale: Foglio 22 Mappali 39, 96: Foglio 23 Mappali 52, 87,88

**Approvazione** del documento di **Analisi di Rischio sito specifica**, ai sensi dell'art. 242 c. 4 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.

**Proponente:** Comune di Bondeno (FE)

## LA RESPONSABILE

---

### Visti:

- il D.Lgs. 152/2006 del 29/04/06 "Norme in materia ambientale" Parte IV Titolo V "Bonifica di Siti Contaminati" e s.m.i.
- la Legge 7 aprile 2014, n. 56 "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni";
- la Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città Metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro unioni".

### Dato atto che:

- in applicazione delle norme sopra richiamate, ai sensi della Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13, con il trasferimento alla nuova Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (ARPAE) delle competenze in materia ambientale dei Settori Ambiente delle Province e della Città Metropolitana di Bologna, dal 1° gennaio 2016 è divenuta operativa la riunificazione in ARPAE delle funzioni istruttorie ed autorizzative in materia ambientale ed energetica;
- ai sensi dell'art. 69 della L.R. 13/2015, dalla data di decorrenza delle funzioni oggetto di riordino l'Ente subentrante conclude i procedimenti già in corso, subentrando, altresì, nella titolarità dei rapporti attivi e passivi generati dai predetti procedimenti;
- con D.G.R. Emilia-Romagna n. 2291/2021 è stato approvato l'assetto organizzativo generale dell'Agenzia di cui alla citata D.D.G. 130 2021;
- con D.D.G. n. 75/2021, come da ultimo modificata con la D.D.G. n. 19/2022 e n. 77/2022, è stato approvato l'Assetto organizzativo analitico ed il documento Manuale organizzativo di ARPAE Emilia-Romagna;
- con D.D.G. 162/2022 del 22/12/2022 è stato conferito l'incarico dirigenziale di Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara alla Dott.ssa Gabriella Dugoni;
- con Determinazione n. 17/2024 il Dott. Marco Roverati è stato assunto a tempo indeterminato presso l'A.A.C. Centro - Ferrara in qualità di Dirigente ambientale, ruolo tecnico, a decorrere dal 01/02/2024;
- con nota PG/224/25643 del 09/02/2024 la Dott.ssa Dugoni ha conferito al Dott. Roverati delega per le funzioni relative al coordinamento e gestione delle attività inerenti l'Incarico di Funzione "Autorizzazioni complesse ed Energia" e concernenti i procedimenti amministrativi complessi che hanno come atto finale un'autorizzazione unica.

**Premesso che:**

- il sito, di proprietà della società PPS Ambiente S.r.l. in liquidazione, è inquadrato catastalmente al Foglio 22 Mappali 39 e 96 e Foglio 23 Mappali 52-87-88;
- l'area in esame è già stata oggetto di una caratterizzazione ambientale, svolta a seguito di ordinanza comunale n. 78 del 2004 emessa nei confronti della società PPS Ambiente S.r.l. ai sensi dell'art. 8 dell'ex D.M. 471/1999;
- in relazione all'iter procedurale agli atti, al quale si rimanda, e alla verificata inadempienza rispetto agli obblighi normativi da parte della società PPS Ambiente S.r.l. in liquidazione, con nota PG/2021/122756 del 05/08/2021 ARPAE ha comunicato al Comune di Bondeno l'attivazione della procedura ai sensi dell'art. 250 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;
- il sito risulta inserito nel Piano d'Azione per la riqualificazione dei siti orfani di cui al Decreto del Ministro della transizione ecologica 4 agosto 2022, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 239 del 12 ottobre 2022, con finanziamento a valere sulle risorse economiche del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Misura M2C4 - Investimento 3.4 - Bonifica del "suolo dei siti orfani";
- la L.R. n. 23 del 27/12/2022 all'art. 2 riporta quanto di seguito: *"I procedimenti di bonifica dei siti contaminati oggetto del Programma nazionale di finanziamento degli interventi di bonifica e ripristino ambientale dei siti orfani di cui al decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare 29 dicembre 2020, n. 269 e del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, avviati dai comuni ai sensi della normativa previgente e in corso alla data di entrata in vigore della presente legge, proseguono in capo alla Regione, che li gestisce attraverso l'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia (ARPAE) in conformità all'articolo 242 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 (Norme in materia ambientale) e all'articolo 16 della legge regionale 30 luglio 2015, n. 13 (Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città Metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni), in attuazione dei principi di adeguatezza ed efficacia"*;
- con nota PG 26526 del 04/08/2023, assunta agli atti con PG/2023/135721 del 04/08/2023, il Comune di Bondeno ha trasmesso il documento di *Aggiornamento del Piano di Caratterizzazione*, valutato in sede di Conferenza di Servizi del 25/09/2023, convocata con nota PG/2023/150874 del 05/09/2023;
- con nota interna PG/2023/155685 del 14/09/2023 il Servizio Territoriale di ARPAE ha trasmesso una relazione tecnica in merito al suddetto documento;
- con nota PG/2023/166789 del 03/10/2023 è stato trasmesso il verbale della Conferenza di Servizi del 25/09/2023 contenente la seguente richiesta di integrazioni:
  - rielaborare un modello concettuale preliminare che tenga conto di tutti i superamenti delle CSC (concentrazioni soglia di contaminazione) di riferimento già riscontrati in passato nelle precedenti fasi della caratterizzazione;
  - predisporre un nuovo piano di indagini che tenga conto delle seguenti indicazioni:
  - valutare l'opportunità di realizzare nuovamente i piezometri non più campionabili/esistenti e in particolare del piezometro PZ7 ed un piezometro nel lato corto della vasca 8;

- posizionare i sondaggi proposti anche in funzione della contaminazione rinvenuta in passato nella matrice terreno, al fine di caratterizzare aree risultate scoperte e/o aggiornare le indagini con i risultati attuali;
  - prevedere la realizzazione di nuove carte piezometriche, da realizzarsi con cadenza trimestrale, per determinare quali siano i piezometri di bianco e i piezometri di POC;
  - prevedere il ricampionamento dei piezometri anche con un set analitico allargato, anche con ulteriori indagini come la speciazione MADEP nel caso di superamento del parametro idrocarburi totali;
- con nota del 19/10/2023, acquisita agli atti con PG/2023/178554 del 20/10/2023, il Comune di Bondeno ha trasmesso il documento *Aggiornamento del Piano di Caratterizzazione – Rev. 1 a seguito della CdS del 25/09/2023*, valutato durante la Conferenza di Servizi del 25/10/2023, convocata con nota PG/2023/178668 del 20/10/2023;
  - con nota interna PG/2023/179810 del 23/10/2023 il Servizio Territoriale di ARPAE ha trasmesso una relazione tecnica in merito al suddetto documento;
  - la Conferenza di Servizi del 25/10/2023 si è conclusa con parere favorevole all'approvazione dell'aggiornamento al Piano di Caratterizzazione nel rispetto di una serie di prescrizioni, indicate nell'atto approvativo DET-AMB-2023-5803 del 07/11/2023 e di seguito riportate:
    - ripерforare il piezometro PZ9 in una zona accessibile, compatibilmente con le condizioni di realizzabilità in campo;
    - realizzare un sondaggio/piezometro nell'area del sito in prossimità dei vecchi piezometri PZ4 e PZ7;
    - spostare il sondaggio/piezometro S38 nei pressi del vecchio piezometro PZ8;
    - integrare nel set analitico delle acque sotterranee i PCB;
    - integrare nel set analitico dei terreni i PCB e gli idrocarburi leggeri; in caso di superamenti per gli idrocarburi leggeri, prevedere la speciazione MADEP;
    - determinare il foc solamente nei terreni che non presentano contaminazioni da organici;
    - svolgere almeno una piezometria nella rete piezometrica integrata, funzionale all'elaborazione dell'Analisi di Rischio nei ridotti tempi fissati; conseguentemente la verifica dei POC (punti di conformità) è rimandata a valle di successive verifiche post approvazione analisi di rischio, in diversa stagionalità;
    - concordare con l'U.O. Siti contaminati e Vigilanza impianti complessi le date di tutti i campionamenti;
    - i costi dei controcampioni ARPAE sono a carico del Comune di Bondeno;
    - trasmettere i risultati della caratterizzazione e dell'Analisi di Rischio sito specifica entro il 15/01/2024, diversamente dalle tempistiche di cui all'art. 242 c. 4 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., al fine di rispettare lo scadenziario dettato dall'Accordo di Programma della Regione Emilia-Romagna riguardante il presente sito orfano.

**Considerato che:**

- con nota prot. 4862 del 07/02/2024, acquisita agli atti con PG/2024/24081 del 07/02/2024, il Comune di Bondeno ha trasmesso il documento Analisi di Rischio sito specifica;
- con relazione tecnica PG/2024/36357 del 26/02/2024 il Servizio Territoriale ha espresso valutazioni sul documento sopra indicato;
- la Conferenza di Servizi del 27/02/2024, di valutazione del suddetto documento, si è conclusa con la seguente richiesta di integrazioni:
  - indicare in modo dettagliato come è stata data attuazione alle prescrizioni di cui alla DET-AMB-2023-5803 del 07/11/2023 di approvazione della Variante al Piano di Caratterizzazione;
  - descrivere in modo dettagliato le motivazioni che hanno condotto all'esclusione di alcuni dati

- dall'analisi di rischio;
- diversificare, con opportuna colorazione nelle tabelle dei dati analitici dei terreni, i campioni insaturi dai campioni saturi;
- chiarire la morfologia dell'argine Est in corrispondenza della vasca 8/2 e nell'intorno del punto di indagine S39: nelle figure presentate esso è sormontato completamente dallo specchio d'acqua dell'invaso e quindi non si comprende se esso sia un poligono coperto o scoperto;
- nell'analisi di rischio rettificare i valori di Kd associati al Cromo totale nei percorsi di lisciviazione in falda da suolo profondo e modificando in tal modo le CSR ambientali rappresentative del Cromo per Zona insatura - SP (bersaglio falda);
- con nota prot. 10579 del 20/03/2024, acquisita agli atti con PG/2024/53591 del 20/03/2024, il Comune di Bondeno ha trasmesso la documentazione integrativa all'Analisi di Rischio sito specifica, in relazione alle richieste avanzate dalla Conferenza di Servizi del 27/02/2024;
- con nota PG/2024/54407 del 21/03/2024 ARPAE SAC ha chiesto relazione tecnica ad ARPAE Servizio Territoriale e parere agli Enti in merito alle integrazioni documentali.

#### Verificato che:

- l'Azienda USL di Ferrara ha espresso parere favorevole con nota prot. 20232 del 27/03/2024, acquisita agli atti con PG/2024/58331 del 27/03/2024;
- il Servizio Territoriale di ARPAE, con nota PG/2024/58534 del 27/03/2024, ha espresso parere favorevole all'approvazione dell'Analisi di Rischio sito specifica, come integrato con documentazione pervenuta il 20/03/2024 citata in premessa, nel rispetto di prescrizioni indicate nella sottostante disposizione;
- il Comune di Bondeno non è tenuto a corrispondere le spese istruttorie per la valutazione dell'Analisi di Rischio, in quanto la situazione in esame ricade in una casistica assimilabile a quelle previste dall'art. 15 del Tariffario Arpae;

#### Tutto ciò premesso

### DISPONE

- di **rettificare** l'erroneo riferimento catastale del sito in esame, presente nelle premesse dell'atto DET-AMB-2023-5803 del 07/11/2023, di approvazione della Variante al Piano di Caratterizzazione, con il seguente corretto inquadramento catastale: Foglio 22 Mappali 39, 96: Foglio 23 Mappali 52, 87,88
- **approvare l'Analisi di Rischio sito specifica** ai sensi dell'art. 242 c. 4 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., dalla cui elaborazione emerge che il sito è contaminato, nel rispetto delle seguenti **prescrizioni**:
  - rispetto a quanto previsto dall'art. 242 c. 7 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., per l'invio del Progetto operativo di Bonifica / Messa in Sicurezza Permanente, seguire le tempistiche definite dal cronoprogramma procedurale correlato al "*Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)* –

*Misura M2C4, Investimento 3.4, Bonifica del suolo dei siti orfani, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU”;*

- contestualmente al Progetto operativo di Bonifica / Messa in Sicurezza Permanente, presentare:
  - un programma di verifica delle piezometrie con l'obiettivo dell'individuazione dei POC (punti di conformità);
  - un piano di monitoraggio di verifica degli obiettivi delle CSC ai POC;
  - un piano di monitoraggio relativo alla batteria di piezometri che circoscrivono le vasche n. 2 e 3, al fine di controllare l'evoluzione della contaminazione con specifico riferimento alla presenza della sorgente primaria di contaminazione (esclusa dalle valutazioni dell'analisi di rischio);
  - una proposta di verifica del battente idraulico degli involucri nel lungo periodo;
- qualora dovessero modificarsi le condizioni alla base del modello concettuale, prevedere la presentazione di una Variante al documento di Analisi di Rischio sito specifica;
- aggiornare gli strumenti urbanistici in relazione alle conclusioni dell'Analisi di Rischio sito specifica;
- trasmettere la presente determinazione al Comune di Bondeno e agli Enti facenti parte della Conferenza di Servizi tramite pec;
- di comunicare che, ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge n. 241 del 1990, avverso il provvedimento conclusivo testé indicato potrà essere esperito ricorso in sede giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia-Romagna, entro 60 (sessanta) giorni dalla data di ricevimento del provvedimento stesso; ovvero potrà essere proposto ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 (centoventi) giorni dalla data di ricevimento del provvedimento stesso;
- di informare che, come previsto dalla Deliberazione del Direttore Generale n. D.D.G. n. 100 del 20/07/2022, il titolare del trattamento dei dati personali forniti dal proponente è il Direttore generale di ARPAE, che il responsabile del trattamento è la Dott.ssa Valentina Beltrame Responsabile di ARPAE A.A.C. Centro (DEL-2022-163 del 22/12/2022) e che le informazioni di cui all'art.13 del D.Lgs. 196/2003 sono contenute nell'Informativa per il trattamento dei dati personali consultabile presso la segreteria di Arpae SAC di Ferrara, con sede in Ferrara, Via Bologna, 534 e disponibile sul sito istituzionale, su cui è possibile anche acquisire le informazioni di cui agli artt. 12, 13 e 14 del regolamento (UE) 2016/679 (RGDP)".

f.to digitalmente

La Dirigente Responsabile  
del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara

*Dott.ssa Geol. Gabriella Dugoni*

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**