

ARPAE

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna**

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2024-1992 del 08/04/2024
Oggetto	D.P.R. 13 Marzo 2013, n. 59. Ditta FRI-EL GREEN HOUSE S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA con sede legale nel Comune di Ostellato (FE), Via delle Serre n. 1. VOLTURA dell'Autorizzazione Unica Ambientale (A.U.A.), atto n. DET-AMB-2022-4414 del 01.09.2022, adottato da Arpae - Ferrara e rilasciato, tramite il SUAP dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, all'Impresa Individuale "SLANZI GAMPER ANTONIO" per l'esercizio dell'attivit� agrituristica con piscina, svolta nel Comune di Portomaggiore (FE), localit� Gambulaga, Via Bargellesi n. 3/b.
Proposta	n. PDET-AMB-2024-2064 del 05/04/2024
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara
Dirigente adottante	GABRIELLA DUGONI

Questo giorno otto APRILE 2024 presso la sede di Via Bologna 534 - 44121 - Ferrara, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, GABRIELLA DUGONI, determina quanto segue.

Sinadoc n. 13070/2024/MB/TC

OGGETTO: D.P.R. 13 Marzo 2013, n. 59. Ditta **FRI-EL GREEN HOUSE S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA** con sede legale nel Comune di Ostellato (FE), Via delle Serre n. 1. **VOLTURA** dell'**Autorizzazione Unica Ambientale (A.U.A.)**, atto n. DET-AMB-2022-4414 del 01.09.2022, adottato da Arpae - Ferrara e rilasciato, tramite il SUAP dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, all'Impresa Individuale "SLANZI GAMPER ANTONIO" per l'esercizio dell'attività **agrituristica con piscina**, svolta nel Comune di Portomaggiore (FE), località Gambulaga, Via Bargellesi, n. 3/b.

LA RESPONSABILE

PREMESSO:

- che il SUAP dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, con nota Prot. n. 9071 del 15.03.2024, acquisita al Prot. di Arpae n. PG/2024/50283 del 15.03.2024, ha trasmesso la documentazione relativa alla **domanda di voltura** e contestuale comunicazione di avvio del procedimento, per l'esercizio dell'attività agrituristica con piscina, svolta nel Comune di Portomaggiore (FE), località Gambulaga, Via Bargellesi, n. 3/b, presentata dalla Ditta FRI-EL GREEN HOUSE S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA, con sede legale nel Comune di Ostellato (FE), Via delle Serre n. 1, nella persona del Legale Rappresentante;
- che il SUAP dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, con nota Prot. n. 10477 del 26.03.2024, acquisita al Prot. di Arpae n. PG/2024/57582 del 27.03.2024, ha trasmesso la documentazione integrativa presentata successivamente dalla Ditta;
- che l'esercizio della succitata attività è stato autorizzato con Autorizzazione Unica Ambientale, ex D.P.R. n. 59/2013, atto n. DET-AMB-2022-4414 del 01.09.2022, adottato da Arpae - Ferrara e rilasciato tramite il SUAP dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, all'Impresa Individuale "SLANZI GAMPER ANTONIO", con sede legale nel Comune di Portomaggiore (FE), località Gambulaga, Via

Bargellesi, n. 3/b per l'esercizio dell'attività agrituristica con piscina svolta nel Comune di Portomaggiore (FE), località Gambulaga, Via Bargellesi, n. 3/b;

CONSIDERATO che nella domanda sopra indicata sono stati inseriti, oltre a "Via Bargellesi n. 3/b", altri indirizzi e numeri civici non ricompresi nell'atto di A.U.A. n. 4414/2022, di cui si chiede la voltura e quindi non oggetto del presente provvedimento;

VISTO il D.P.R. 13 Marzo 2013, n. 59;

VISTA la L. 241/90 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs 03.04.2006, n. 152 e s.m.i.;

VISTA la Legge 7 Aprile 2014, n. 56: "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni di Comuni";

VISTA la Legge Regionale 30 Luglio 2015, n. 13: "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni";

VISTA la documentazione presentata dalla Ditta e allegata alle note del SUAP Prot. n. 9071/2024 e Prot. n. 10477/2024 sopra citate e, in particolare:

1. La dichiarazione relativa alla variazione della titolarità, ricompresa nel modello della domanda, con cui la Ditta chiede *la voltura dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) per il proseguimento dell'attività alle condizioni contenute nell'Autorizzazione Unica Ambientale vigente*;
2. L'atto di vendita registrato a Comacchio (FE) il 05.03.2024 con il n. 4683, con cui il Sig. Slanzi Gamper Antonio vende alla Ditta FRI-EL GREEN HOUSE S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA, che accetta ed acquista, terreni/fabbricati ubicati in Comune di Portomaggiore (FE), località Gambulaga, tra cui anche quelli in Via Bargellesi n. 3/B;
3. La nota con cui Slanzi Gamper Antonio, in qualità di legale rappresentante dell'Impresa Individuale "SLANZI GAMPER ANTONIO" e titolare dell'A.U.A. sopra citata, autorizza la variazione di titolarità della stessa A.U.A. alla Ditta "FRI-EL GREEN HOUSE S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA";

RICHIAMATA l'Autorizzazione Unica Ambientale, atto n. DET-AMB-2022-4414 del 01.09.2022, adottato da Arpae-Ferrara e rilasciato dal SUAP dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie all'Impresa Individuale SLANZI GAMPER ANTONIO, con sede legale nel Comune di Portomaggiore (FE), località Gambulaga, Via Bargellesi, n. 3/b, per l'esercizio dell'attività agrituristica con piscina svolta allo stesso indirizzo della sede legale;

RITENUTO, sulla base dell'istruttoria dello scrivente Servizio, che si possa dar luogo al rilascio della VOLTURA dell'A.U.A., atto n. DET-AMB-2022-4414 del 01.09.2022 alla Ditta FRI-EL GREEN HOUSE S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA con sede legale nel Comune di Ostellato (FE), Via delle Serre n. 1, C.F. e p.IVA n. 02751710217;

DATO ATTO che in applicazione delle norme sopra richiamate, ai sensi della Legge Regionale 30 Luglio 2015 n. 13, con il trasferimento alla nuova Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae) delle competenze in materia ambientale dei Settori Ambiente delle Province e della Città Metropolitana di Bologna, dal 1° gennaio 2016 è divenuta operativa la riunificazione in Arpae delle funzioni istruttorie ed autorizzatorie in materia ambientale ed energetica, disposta dalla L.R. 30 Luglio 2015, n. 13;

VISTE:

- la D.D.G. n. 130/2021 di approvazione dell'Assetto Organizzativo Generale dell'Agenzia;
- la D.G.R. n. 2291/2021 di approvazione dell'Assetto Organizzativo Generale dell'Agenzia di cui alla citata D.D.G. n. 130/2021;
- la D.D.G. n. 75/2021, come da ultimo modificata con le D.D.G. n. 19/2022 e n. 77/2022, di approvazione dell'Assetto Organizzativo Analitico e del documento Manuale Organizzativo di Arpae Emilia-Romagna;
- la Delibera del Direttore Generale n. 36 del 31.03.2021 con cui è stato approvato il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e la trasparenza (PTPCT) 2021-2023 di Arpae Emilia-Romagna;

DATO ATTO che con la D.D.G n. 2022/162 del 22.12.2022 è stato conferito alla sottoscritta incarico dirigenziale di Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara con decorrenza 01.01.2023;

DATO ATTO che la Ditta FRI-EL GREEN HOUSE S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA ha provveduto al versamento degli oneri istruttori, quantificati in 26,00 €, come previsto dal TARIFFARIO DELLE PRESTAZIONI ARPAE di cui alla D.G.R. Num. 926 del 05.06.2019;

DATO ATTO che Responsabile del presente procedimento amministrativo, per l'adozione della voltura dell'Autorizzazione Unica Ambientale, di cui al D.P.R. n. 59/13, è la Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara;

DISPONE

la **VOLTURA** alla Ditta **FRI-EL GREEN HOUSE S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA** con sede legale nel Comune di Ostellato (FE), Via delle Serre n. 1, nella persona del legale rappresentante pro tempore, C.F. e p.IVA n. 02751710217, **della titolarità dell'Autorizzazione Unica Ambientale, atto n. DET-AMB-2022-4414 del 01.09.2022**, adottato da Arpae-Ferrara, per l'esercizio dell'attività **agrituristica con piscina**, svolta nel Comune di Portomaggiore (FE), località Gambulaga, Via Bargellesi, n. 3/b.

A U T O R I Z Z A

l'ESERCIZIO dell'attività agrituristica con piscina, alle stesse condizioni dell'Autorizzazione Unica Ambientale, atto di A.U.A. n. DET-AMB-2022-4414 del 01.09.2022, sopra citato.

Restano valide tutte le prescrizioni e indicazioni contenute nell'Autorizzazione Unica Ambientale, atto n. DET-AMB-2022-4414 del 01.09.2022, a cui il presente atto va unito quale parte integrante.

L'efficacia della presente voltura decorre dalla data del rilascio alla ditta interessata da parte del SUAP dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie.

Il presente atto, firmato digitalmente, è trasmesso al SUAP dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, che provvede al suo rilascio al richiedente e alla trasmissione in copia al Servizio Ambiente della stessa Unione ed al Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara.

Ai sensi dell'art. 3 u.c. della L. 241/90, il soggetto destinatario del presente atto, può ricorrere nei modi di legge contro l'atto stesso, alternativamente al TAR dell'Emilia-Romagna o al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 ed entro 120 gg. dal ricevimento da parte della Ditta della presente voltura, rilasciata dal SUAP dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie.

Firmato Digitalmente

la Dirigente Responsabile
del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara
Dott. Geol. Gabriella Dugoni

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.