

ARPAE

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna**

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2024-2009 del 08/04/2024
Oggetto	Bonifica Siti Contaminati, Dlgs 152/06 e s.m.i. Approvazione Progetto di Bonifica, ai sensi dell'art. 242Bis del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. Procedura "Vitali Daniele - Vitali Elisa", sito "Ex Carrozzeria VICO", Via Andrea Costa, 185/3, BOLOGNA. Proponente: Vitali Daniele - Vitali Elisa
Proposta	n. PDET-AMB-2024-2053 del 04/04/2024
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna
Dirigente adottante	PAOLA CAVAZZI

Questo giorno otto APRILE 2024 presso la sede di Via San Felice, 25 - 40122 Bologna, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna, PAOLA CAVAZZI, determina quanto segue.

Oggetto: Bonifica Siti Contaminati, Dlgs 152/06 e s.m.i. Approvazione Progetto di Bonifica, ai sensi dell'art. 242Bis del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.

Procedura "Vitali Daniele - Vitali Elisa", sito "Ex Carrozzeria VICO", Via Andrea Costa, 185/3, BOLOGNA.

Proponente: Vitali Daniele - Vitali Elisa

IL RESPONSABILE AREA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI METROPOLITANA

Visti:

- il D.Lgs. 152/2006 "Norme in materia ambientale" Parte IV Titolo V "Bonifica di Siti Contaminati" e s.m.i.;
- la Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni";
- la determina DDG n. 126/2021, del Direttore Generale ARPAE Regione Emilia Romagna, di conferimento alla Dr.ssa Patrizia Vitali dell'incarico di Responsabile dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana di ARPAE;

Premesso che:

- con PG/2023/27494 del 15/2/2023 il Procedente ha inoltrato Comunicazione di Potenziale Contaminazione relativamente al sito in oggetto;
- con PG/2023/196987 del 20/11/2023 il Procedente ha trasmesso il Progetto Unico di Bonifica (PUB) ex art. 242Bis del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii.;
- in data 21/12/2023 si è svolta la seduta della conferenza dei servizi per la valutazione del PUB ex art. 242Bis del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. (Resoconto verbale agli atti con PG/2023/220058 del 28/12/2023);

Dato atto che:

- il sito in oggetto è ubicato in via Andrea Costa 185/3 e si estende per circa 850 mq di cui 350 occupati da un fabbricato, il resto occupato da un'area cortiliva. L'area è situata in un contesto con una preponderante presenza di edifici residenziali a sud di via A. Costa, mentre a nord della strada si trovano sedi di attività artigianali nonchè era sede della carrozzeria VICO a partire dal 1968 e in precedenza da una officina di riparazione di motocicli e ciclomotori;
- nel marzo 2021 sono stati realizzati n.4 sondaggi fino a 4 metri da p.c., sono stati analizzati 2 campioni di terreno da ogni punto per la ricerca di metalli, IPA, C > 12, C < 12, BTEX. Le indagini hanno evidenziato

superamenti dei parametri C > 12, IPA e Piombo relativamente alle CSC della col. A dell'allegato 5 della parte IV (area verde/residenziale);

- nel marzo 2023 (in contraddittorio con ARPAE) sono state eseguite ulteriori tre trincee (TR 7/8/9), sono stati analizzati 1 campione nel primo metro per tutti i punti, 1 campione tra 1-3 m per la trincea 9. I risultati delle analisi chimiche sui campioni prelevati (validate anche dal campionamento ARPAE) non hanno evidenziato alcun superamento delle CSC, permettendo di fatto di delimitare le zone "contaminate";
- la prima falda presente nell'area di studio è, su base bibliografica, a profondità di oltre 9 m dal piano di campagna. Sulla base delle indagini già svolte, è possibile escludere che possa essere coinvolta la matrice acqua nell'inquinamento;
- si ritiene applicabile al caso in questione la bonifica con procedura semplificata di cui all'art. 242bis con l'obiettivo di asportare e conferire in discarica autorizzata l'intero volume di terreno che presenta superamenti delle CSC di riferimento per la destinazione futura dell'area;

Considerato che:

- in data 21/12/2023 si è svolta la seduta di Conferenza dei Servizi decisoria per la valutazione del PUB ex art. 242Bis del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.;
- la Conferenza dei Servizi ha espresso parere favorevole all'approvazione del PUB ex art. 242Bis del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., subordinatamente all'acquisizione di ulteriore documentazione a completamento, stabilendo altresì che la valutazione della medesima sarebbe stata effettuata da ARPAE senza necessità di ulteriore seduta di conferenza dei servizi (Resoconto verbale agli atti con PG/2023/220058 del 28/12/2023);
- il Proponente ha successivamente inviato (PG/2024/18174 del 30/1/2024) la documentazione richiesta a completamento dalla conferenza dei servizi;
- la documentazione a completamento è stata ritenuta adeguata e sufficiente per la definitiva approvazione sostituendo gli elaborati inizialmente trasmessi, tenuto conto del parere favorevole espresso nel contributo tecnico di ARPAE - APAM (agli atti con PG/2024/ 59261 del 28/03/2024);

DETERMINA DI

1. **Approvare**, (ai sensi dei c.2 e 3 dell' Art. 242Bis del Dlgs 152/06 e s.m.i.), la realizzazione e l'esercizio delle attività previste nel Progetto Unico di Bonifica presentato e il Piano di Caratterizzazione finalizzato al Collaudo dell'intervento, come successivamente integrati (agli atti con PG/2024/18174 del 30/1/2024), in conformità alle conclusioni della Conferenza di Servizi del 21/12/2023 (Resoconto verbale agli atti con PG/2023/220058 del 28/12/2023);

2. **Impartire** le seguenti prescrizioni:
 - 2.1. I campionamenti di caratterizzazione finale, finalizzati al collaudo degli interventi, dovranno essere concordati e svolti in contraddittorio con ARPAE APAM; gli stessi dovranno evidenziare la conformità della matrice suolo alle CSC di cui alla colonna A della Tab. 1, All. 5 Titolo V del D.Lgs. 152/06 su tutti i campioni prelevati, come previsto e definito nel comma 3 dell'art. 242bis del citato decreto;
 - 2.2. I volumi di terreno da smaltire dovranno essere limitati, per quanto possibile, ai soli hot spot di contaminazione riscontrati, in accordo alle indicazioni sulla sostenibilità degli interventi contenute nel comma 2bis dell'art. 242Bis del D.Lgs. 152/2006;
 - 2.3. Il Piano di Caratterizzazione finalizzato al collaudo è approvato, salvo verifica di adeguatezza dei volumi rimossi dovendosi verificare la necessità di rimuovere volumi maggiori di terreno per il raggiungimento degli obiettivi di bonifica e quindi di ampliare adeguatamente e proporzionalmente il numero delle verifiche da effettuare per collaudare gli interventi;
 - 2.4. La validazione dei risultati del piano di campionamento di collaudo finale da parte di ARPAE APAM, che conferma il conseguimento dei valori di concentrazione soglia di contaminazione dei suoli, costituisce certificazione dell'avvenuta bonifica del suolo, come stabilito nel c. 4 dell'art. 242bis del D.Lgs 152/2006;
3. **Specificare** che il Progetto Unico di Bonifica conserva validità in conformità al modello concettuale determinato, le cui eventuali variazioni sostanziali comporteranno la necessità di una rivalutazione delle condizioni ambientali del sito;
4. **Comunicare** che, ai fini della realizzazione e dell'esercizio degli impianti e delle attrezzature necessarie all'attuazione del progetto di bonifica, la presente autorizzazione sostituisce a tutti gli effetti le autorizzazioni, le concessioni, i concerti, le intese, i nulla osta, i pareri e gli assensi previsti dalla legislazione vigente;
5. **Disporre** che la durata della presente autorizzazione corrisponda alla durata delle operazioni di bonifica così come previste da progetto, fermo restando il limite di 18 mesi per il completamento degli interventi, come stabilito nell'art. 242Bis del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii.;
6. **Indicare** all'Amministrazione Comunale di apportare le opportune informazioni ambientali negli adeguati strumenti urbanistici;
7. **Disporre** la trasmissione del presente atto ai procedenti Vitali Daniele - Vitali Elisa, ai soggetti interessati al presente procedimento amministrativo ed ai componenti della Conferenza dei Servizi;
8. **Comunicare** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR di Bologna nel termine di 60 gg. o in alternativa ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di

esso; si veda, rispettivamente, il combinato disposto degli artt. 29 "azione di annullamento" e 41 "notificazione del ricorso e suoi destinatari" del D.Lgs. 104/2010 per l'impugnazione al TAR e l'art. 9 del D.P.R. n. 1199/1971 per il ricorso al Capo dello Stato.

per LA RESPONSABILE
AREA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI METROPOLITANA
Patrizia Vitali

L'INCARICO DI FUNZIONE
UNITÀ AUTORIZZAZIONI COMPLESSE E VALUTAZIONI AMBIENTALI
Paola Cavazzi¹
(lettera firmata digitalmente)²

¹ D.D.G. n. 29/2022 "Direzione Generale. Revisione incarichi di funzione in Arpae Emilia-Romagna (triennio 2019-2022) istituiti con D.D.G. n. 96/2019 e revisionati da ultimo con D.D.G. n. 59/2021, poi prorogati con D.D.G. n. 100/2023.

² Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'Amministrazione Digitale" nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.Lgs n. 39/93 e l'articolo 3 bis, comma 4 bis del Codice dell'Amministrazione Digitale.

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.