

ARPAE

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna**

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2024-2275 del 19/04/2024
Oggetto	TITOLO V, PARTE QUARTA DEL DLGS 152/06 E SMI, LG SNPA 46/23: APPROVAZIONE ANALISI DI RISCHIO DEL SOTTOFONDO COSTITUITO DA CENERI ASSIMILIABILI A MATERIALI DA RIPOSTO DEL PARCHEGGIO DEL PALACASSA PRESSO LE FIERE DI PARMA. PROPONENTE FIERE DI PARMA SPA
Proposta	n. PDET-AMB-2024-2374 del 18/04/2024
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Parma
Dirigente adottante	PAOLO MAROLI

Questo giorno diciannove APRILE 2024 presso la sede di P.le della Pace n° 1, 43121 Parma, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Parma, PAOLO MAROLI, determina quanto segue.



IL RESPONSABILE

Visti:

- Il D.Lgs. 152/2006 del 29/04/06 "Norme in materia ambientale" Parte IV Titolo V "Bonifica di Siti Contaminati" e s.m.i.;
- L.R. 05/06 art.5. "Modifiche ed integrazioni alla Legge Regionale 9 dicembre 1993, n° 42 (Ordinamento della professione di maestro di sci) e disposizioni in materia ambientale".

Viste inoltre:

- La Legge 7 aprile 2014, n. 56 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni".
- La Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni".
- La Deliberazione di G.R. n. 2173 del 21.12.2015 "Approvazione dell'assetto organizzativo generale dell' Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae)".
- La Deliberazione di G.R. n. 2230 del 28.12.2015 "Misure organizzative e procedurali per l'attuazione della L.R. n.13 del 2015 e acquisizione delle risultanze istruttorie delle Unità Tecniche di Missione (UTM), decorrenza delle funzioni oggetto di riordino, Conclusione del processo di riallocazione del personale delle Province e della Città Metropolitana".
- Le Deliberazioni del Direttore Generale di ARPAE 140/22 e 94/23 di revisione dell'assetto organizzativo generale ed analitico dell' Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae).

Dato atto che:

- In applicazione delle norme sopra richiamate, ai sensi della L. R. 30 luglio 2015 n.13, con il trasferimento alla nuova Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae) delle competenze in materia ambientale dei Settori Ambiente delle Province e della Città Metropolitana di Bologna, dal 1° gennaio 2016 è divenuta operativa la riunificazione in Arpae delle funzioni istruttorie ed autorizzatorie in materia ambientale ed energetica, disposta dalla L.R. 30 luglio 2015 n. 13.
- Ai sensi dell'art. 69 della L.R. 13/2015, dalla data di decorrenza delle funzioni oggetto di

riordino l'Ente subentrante conclude i procedimenti già in corso, subentrando, altresì, nella titolarità dei rapporti attivi e passivi generati dai predetti procedimenti.

- l'incarico dirigenziale di Responsabile Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Parma conferito con DDG 106/2018 ,successivamente rinnovato con DDG 126/2021 e DDG 124/2023;

Richiamata la DDG 129/2022 e smi;

Premesso che:

- il Comune di Parma Settore Tutela Ambientale con nota prot. 2022/191778 del 03/10/22, acquisita agli atti da Arpae in pari data con PG/2022/162078, ha trasmesso il documento "Piano di riqualificazione ed ampliamento del Polo fieristico di Parma Area parcheggio a sud dell'edificio Palacassa. Rapporto sullo stato di contaminazione del sito", a seguito di una procedura di bonifica avviata dal SUAPE a fine 2011 (pratica SUAPE 2011.VI/3.42/4).
- Il documento riguardava gli esiti della caratterizzazione eseguita da Art Ambiente srl in nome e per conto di Fiere di Parma SpA;
- nell'ambito della procedura di screening, approvato con d.g.p. 598/10 dalla Provincia di Parma, relativa al Piano Urbanistico Attuativo (PUA), approvato con D.C.C. n° 72 del 22/07/10, di riqualificazione e ampliamento del Polo fieristico di Parma era stata evidenziata la possibile presenza di ceneri, in corrispondenza di un'area posta a sud dell'edificio Palacassa, destinata ad ospitare parcheggi;
- in fase di valutazione del PUA, con riferimento a tale problematica, ARPA, durante la CdS tenutasi presso la Provincia di Parma il 20/07/10, aveva prescritto che, qualora fosse accertata la presenza di "rifiuti storici" nell'area di cui sopra, si sarebbe dovuto dare avvio alla procedura di bonifica;
- Fiere di Parma SpA avendo riscontrato la presenza di ceneri al di sotto di un'area parcheggio immediatamente a sud del Palacassa, con nota acquisita agli atti della Provincia di Parma con prot. 63286 del 14/10/11 notificava una situazione di potenziale contaminazione spiegando di aver iniziato la stesura del Piano della Caratterizzazione;
- con l'entrata in vigore del DPR 160/10, seppur formalmente la competenza per l'approvazione dei provvedimenti disciplinati dal Titolo V, Parte Quarta del Dlgs 152/06 e smi fossero delle Province, i SUAPE, per un limitato periodo, hanno coordinato anche questa tipologia di autorizzazione. Pertanto la Provincia di Parma con nota prot. 65228 del 25/10/11 trasmetteva la notifica al SUAPE del Comune di Parma perchè potesse avviare la procedura;
- la presenza di rifiuti nell'area era stata accertata attraverso una campagna di indagine effettuata nel luglio 2011 pertanto sulla base dei risultati dell'indagine preliminare, si era proceduto all'avvio della procedura di bonifica da parte del SUAPE del Comune di Parma (ai tempi Autorità che ne aveva la competenza) con la definizione del Piano di caratterizzazione (di cui all'art. 242, comma 3 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.);

- il Piano di caratterizzazione è stato poi approvato nell'ambito della Conferenza di Servizi (CdS) del 13/02/13 convocata dal SUAPE del Comune di Parma;

Visto che

- in esito ad una ricognizione effettuata dal Settore Transizione Ecologica del Comune di Parma nel 2022 sullo stato dei siti presenti sul territorio comunale di propria competenza nell'Anagrafe Regionale dei Siti Contaminati della Regione Emilia-Romagna, il Comune di Parma non avendo ricevuto alcun aggiornamento circa l'esito della caratterizzazione approvata dalla CdS del 13 febbraio 2013 sollecitava Fiere di Parma SpA ha fornire un riscontro sul sito;
- Fiere di Parma SpA con nota acquisita agli atti del Comune di Parma p.g.188571 del 28/09/22, ha inviato il documento "Piano di riqualificazione ed ampliamento del Polo fieristico di Parma Area parcheggio a sud dell'edificio Palacassa. Rapporto sullo stato di contaminazione del sito".
- Il documento, in cui sono illustrate le risultanze analitiche dell'esecuzione del Piano di Caratterizzazione approvato durante la CdS tenutasi dal Comune di Parma il 13/02/13, è datato marzo 2015 ma pare non essere stato mai acquisito in precedenza dal SUAPE del Comune di Parma;
- il Comune di Parma Settore Transizione Ecologica, come già anticipato, con nota prot. 2022/191778 del 03/10/22 lo ha trasmesso a questo punto ad Arpae SAC Parma visto che, a far data dal 01 gennaio 2016, Arpae AAC per effetto della LR 13/15 è subentrata in tutti i procedimenti ambientali delle Province dell'Emilia-Romagna;

Rilevato che

- Arpae SAC con nota PG/2022//168356 del 13/10/22 ha quindi proceduto con il convocare una CdS decisoria per il giorno 26/10/22.
- durante tale seduta, il cui verbale è presente agli atti, sono stati illustrati gli esiti del PdC che ha previsto l'esecuzione di: n. 14 sondaggi superficiali puntuali di cui 10 realizzati con escavatore idraulico e 4 con carotaggio continuo, n. 22 sondaggi superficiali lineari (trincee esplorative) e n. 5 sondaggi a carotaggio continuo di cui due attrezzati a piezometro;
- le indagini hanno mostrato la conformità dei suoli ai limiti definiti dalla colonna A, tabella 1, allegato V, Parte Quarta del Dlgs 152/06 e smi ed anche le acque presenti, sia nella falda superficiale che in quella profonda, hanno manifestato la completa conformità ai requisiti definiti dal D.Lgs. 152/06 All.5 al Titolo V Tab.2 per le acque sotterranee;
- le indagini hanno però confermato la presenza di uno strato uniforme di ceneri che presenta superamenti dei limiti definiti dalla colonna B, tabella 1, Allegato V, Parte Quarta del Dlgs 152/06 e smi: tale strato con l'esecuzione del Piano di Caratterizzazione è stato possibile delimitarlo in pianta ed in sezione;
- durante la seduta della CdS è stato riconosciuto da Arpae APAO ST Parma che le ceneri potessero essere inquadrate come Materiali da Riporto (MdR) in quanto soddisfano la

definizione definita dall'art. 2 del D.L. del 25 gennaio 2012 n. 2: si tratta infatti di una miscela eterogenea di materiale di origine antropica, quali residui e scarti di produzione e di consumo, e di terreno, che compone un orizzonte stratigrafico specifico rispetto alle caratteristiche geologiche e stratigrafiche naturali del terreno, in un determinato sito ed utilizzato per la realizzazione di riempimenti, di rilevati e di reinterri;

- le modifiche introdotte dalla L. 108 del 29/07/21, in particolare l'art. 37 è andato a modificare all'art. 3 della Legge 28 del 24/03/12 "Interpretazione autentica dell'articolo 185 del Dlgs 152/06 e smi, disposizioni in materia di matrici materiali di riporto e ulteriori disposizioni in materia di rifiuti" permettono di gestire tali materiali all'interno dei procedimenti di bonifica definiti dal Titolo V, Parte Quarta del Dlgs 152/06 e smi;
- anche per poter applicare tale normativa la CdS, oltre che alla luce del tempo trascorso dall'esecuzione delle indagini per la Caratterizzazione, ha prescritto l'esecuzione di ulteriori accertamenti ambientali per avere conferma della non contaminazione delle matrici ambientali suolo ed acque e per affinare la caratterizzazione dei MdR;

Visto che

- Fiere di Parma SpA, con nota acquisita agli atti di codesta Agenzia con PG/2022/194618 del 25/11/22, ha trasmesso il documento "Piano di riqualificazione ed ampliamento del Polo fieristico di Parma Area parcheggio a sud dell'edificio Palacassa. Rapporto sullo stato di contaminazione del sito. Indagini Integrative - Piano di Campionamento e Analisi";
- il documento è stato discusso e approvato durante la CdS, convocata da Arpae SAC con nota PG/2022/200336 del 05/12/2022, tenutasi il 13/12/22 il cui verbale è presente agli atti;
- Fiere di Parma SpA, con nota acquisita agli atti con PG/2023/85224 del 15/05/23, ha quindi trasmesso gli esiti delle indagini ambientali integrative;
- con nota PG/2023/92682 del 26/05/23 Arpae SAC ha convocato una CdS per il giorno 12/06/23;
- durante tale seduta si ha avuto conferma che le matrici ambientali suolo e acqua sotterranea non presentano superamenti dei limiti definiti dalle tabelle 1 e 2, dell'Allegato V, Parte Quarta del Dlgs 152/06 e smi.
- Le analisi condotte sul MdR confermavano invece i superamenti dei limiti tabellari della tabella 1 definiti dalla colonna B e il test di cessione eseguito sui materiali mostra superamenti dei limiti definiti dal DM 05/02/98 per i parametri Piombo e Rame. Per questa ragione il Proponente ha dichiarato l'intenzione di elaborare un'Analisi di Rischio sanitaria ed ambientale ai sensi del D.lgs 152/06 smi coerentemente con le LG SNPA 46/23 approvate Delibera del Consiglio SNPA, il 07/06/23 "Linee Guida per la gestione dei materiali di riporto (MdR) nei siti oggetto di procedimento di bonifica".

Dato atto che

- con nota acquisita agli atti da Arpae con PG/2023/209824 del 11/12/23 Fiere di Parma SpA, ha trasmesso l'elaborato "Piano di riqualificazione ed ampliamento del Polo fieristico

di Parma Area parcheggio a sud dell'edificio Palacassa. Analisi di Rischio" redatto dallo Studio di Consulenza ambientale Art Ambiente Risorse e Territorio Srl;

- Arpae SAC con PG/2024/6342 del 12/01/24 ha pertanto convocato la CdS decisoria per il giorno 19/01/24;
- la CdS, a cui hanno partecipato: Comune di Parma, AUSL SIP Parma e Arpae APAO ST Parma e il cui verbale costituisce l'Allegato 1 quale parte integrante e sostanziale del presente atto, ha ritenuto che l'Analisi di Rischio applicate al riporto che costituisce il sottofondo del parcheggio dell'Ente Fiere di Parma SpA posto a sud del palacassa sia approvabile con la prescrizione che entro la fine del 2024 Fiere di Parma SpA dovrà provvedere al ripristino del manto di bituminoso al di sopra del MdR e inoltre dovranno essere fornite ad Arpae le seguenti integrazioni documentali:
 - dovrà essere fornito ad Arpae SAC il file con la perimetrazione del sito in formato pdf e shape file da allegare alla Determina di approvazione dell'ADR (il file pdf) e da trasmettere al Comune di Parma Settore Pianificazione per quanto di competenza;
 - dovrà essere trasmessa una proposta di piano di manutenzione per verificare la tenuta del manto bituminoso.

Preso atto che

- con nota acquisita agli atti di Arpae con PG/2024/32565 del 20/02/24, Fiere di Parma SpA ha trasmesso i files e con PG/2024/41890 del 04/03/24 è stata acquisita la procedura di monitoraggio al fine di verificare lo stato del manto bituminoso dell'area di sosta;
- Arpae SAC Parma ha chiesto parere a Comune di Parma, AUSL e Arpae APAO in merito alla procedura;
- AUSL con nota prot. 26414 del 15/04/24, acquisita agli atti da Arpae con PG/2024/69709 del 15/04/24, ha espresso parere favorevole con la prescrizione di comunicare preventivamente agli Enti le date dei rilievi così come gli esiti successivi (il parere costituisce l'Allegato 2 quale parte integrante e sostanziale del presente atto);
- il Comune di Parma con nota prot 90773 del 15/04/24, acquisita agli atti da Arpae in pari data con PG/2024/69810, ha espresso parere favorevole alla condizione che la corretta realizzazione degli interventi di ripristino e di manutenzione successiva vengano verificati mediante sopralluogo da parte degli organi tecnici (il parere costituisce l'Allegato 3 quale parte integrante e sostanziale del presente atto);

Considerato che per l'attività autorizzativa "Approvazione Analisi di Rischio" è previsto il pagamento di una somma secondo quanto stabilito dal "Tariffario delle prestazioni di Arpae Emilia Romagna" approvato con D.G.R. n. 926 del 05/06/2019 e quindi pari a 1046 Euro, che risultano regolarmente versate.

Dato atto che il Responsabile del Procedimento Beatrice Anelli, attesta, in riferimento al procedimento relativo alla presente determinazione, l'assenza di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 come introdotto dalla Legge 190/2012;

Tutto ciò premesso:

DETERMINA

- di prendere atto di quanto espresso in narrativa;
- di approvare ai sensi del comma 3. art. 242 del Dlgs 152/06, sulla base delle posizioni espresse in sede di Conferenza dei Servizi del 19/01/2024, le risultanze del documento Analisi di Rischio, il cui verbale qui allegato (Allegato 1) è parte integrante di questo provvedimento, con le seguenti prescrizioni :
 1. entro la fine del 2024 si dovrà provvedere al ripristino del manto di bituminoso al di sopra del Materiale di Riporto e ne andrà tempestivamente comunicata la sua realizzazione a Comune di Parma, ARPAE e AUSL S.I.P.;
 2. la verifica della tenuta del manto bituminoso dovrà avvenire secondo la procedura trasmessa da Fiere di Parma SpA ed acquisita agli atti con PG/2024/41890 del 04/03/24. Tale procedura costituisce parte integrante e sostanziale quale Allegato 4 alla presente determinazione;
 3. le date in cui saranno effettuati i lavori di ripristino del manto bituminoso e le successive date delle verifiche/rilievi da svolgersi a cadenza biennale dovranno essere comunicate con congruo anticipo agli Enti facenti parte della CdS così da permettere le opportune verifiche e sopralluoghi del caso. Andranno inoltre regolarmente forniti, agli Enti facenti parte della CdS, gli esiti dei rilievi condotti e le risultanze delle verifiche condotte.

Di stabilire che il sito in esame risulta essere quindi non contaminato a seguito di analisi di rischio ma che sussistono superamenti delle C.S.C. definite dalla colonna B, tabella 1, titolo V, Parte Quarta del Dlgs 152/06 e smi nell'area identificata nella foto area che costituisce l' Allegato 5 alla presente Determinazione.

Di stabilire che l'Analisi di Rischio approvata ed i conseguenti e connessi atti e valutazioni conservano validità ed efficacia con il permanere del modello concettuale contemplato, eventuali variazioni del modello concettuale comportano un riesame della situazione ambientale vigente con eventuale revisione dell'Analisi di Rischio.

Di trasmettere la presente determinazione a mezzo PEC a Comune di Parma, ad AUSL S.I.P. Parma e a Arpae APAO ST Parma, per i rispettivi seguiti di competenza.

La Responsabile del Procedimento Amministrativo è la Dott.ssa Beatrice Anelli.

Si comunica che, ai sensi dell'art.3 comma 4 della Legge n. 241 del 1990, avverso il provvedimento conclusivo testè indicato potrà essere esperito ricorso in sede giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia Romagna, entro 60 (sessanta) giorni dalla data di ricevimento del provvedimento stesso; ovvero potrà essere proposto ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 (centoventi) giorni dalla data di ricevimento del provvedimento stesso;

- di dare atto, altresì, che nei confronti del sottoscritto non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale ex art. 6-bis della Legge n. 241/90.

l'Ufficio presso il quale è possibile prendere visione degli atti è Arpae S.A.C. Parma in P.zza della Pace, 1, 43121 Parma.

Il Responsabile del Servizio
Autorizzazioni Concessioni di Parma
Paolo Maroli
(Firmato digitalmente)

Verbale della Conferenza dei Servizi tenutasi venerdì 19 gennaio 2024 per la valutazione del documento “Piano di riqualificazione ed ampliamento del Polo fieristico di Parma Area parcheggio a sud dell’edificio Palacassa. Analisi di Rischio”.

Il giorno 19 gennaio 2024 alle ore 09.30 in Parma (PR) in modalità video, con il supporto della piattaforma Google Meet, si è tenuta una Conferenza dei Servizi, convocata con nota con PG/2024/6342 del 12/01/24 dalla S.A.C., per la valutazione del documento “Piano di riqualificazione ed ampliamento del Polo fieristico di Parma Area parcheggio a sud dell’edificio Palacassa. Analisi di Rischio” redatto dallo Studio di Consulenza ambientale Art Ambiente Risorse e Territorio Srl in nome e per conto di Fiere di Parma SpA.

Sono presenti :

<i>M. Cristina Paganuzzi</i>	ARPAE S.A.C. Di Parma
<i>Tiziana Bolzoni</i>	ARPAE APAO S.T. di Parma
<i>Michele Vocino</i>	Comune di Parma
<i>Gaia Fallani</i>	AUSL DSP SIP Parma
<i>Stefano Merigo</i>	Fiere di Parma SpA
<i>Emilia Mitidieri</i>	Fiere di Parma SpA
<i>Giovanni Carra</i>	Art srl
	Art srl

Gli Enti invitati sono tutti presenti.

Arpae SAC Parma

Introduce la seduta spiega che la conferenza dei servizi odierna è stata convocata a seguito della ricezione da parte di Fiere di Parma SpA dell'Analisi di Rischio sito specifica per il materiale da riposto (Mdr) che costituisce il sottfondo del parcheggio a sud del palacassa.

Il proponente durante la CdS tenutasi il 12/06/23 aveva anticipato l'intenzione di elaborare l'AdR per il Mdr rilevato in sito in ottemperanza alle LG SNPA allora in fase di approvazione.

Le LG hanno avuto formale applicazione con la Delibera del consiglio SNPA del 07/06/23 e sono state pubblicate come LG 46 SNPA.

I contenuti dell'elaborato risultano essere chiari a tutti gli Enti pertanto si passa direttamente alla discussione tecnica e all'espressione da parte degli Enti.

Comune di Parma

In qualità di Rappresentante Unico del Comune di Parma abbiamo acquisito il parere del Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio, il quale ha rilevato “la coerenza della scelta dei potenziali recettori della contaminazione con la destinazione urbanistica del sito, rimandando le valutazioni sulle conclusioni dell'Analisi di Rischio sito-specifica all'Ente competente.” e ha, altresì, colto l'occasione “per richiedere il perimetro geo-riferito dell'area oggetto di analisi e interessata dalla procedura di bonifica e la comunicazione di eventuali limitazioni all'uso e/o prescrizioni che dovessero derivare dalla procedura medesima.”

Il perimetro georiferito dovrà essere in formato shapefile e dovrà essere trasmesso al Settore Transizione Ecologica e al Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio

Per quanto riguarda il Comune di Parma non vi sono altri aspetti da rilevare.

ACL

AUSL

L'elaborato è valutato favorevolmente, si prende inoltre atto che, nella presente valutazione del rischio, sono stati considerati quali potenziali recettori della contaminazione On-site i lavoratori, con particolare riferimento agli operatori in servizio presso il parcheggio durante gli eventi espositivi. Inoltre, dato l'elevato stato di usura del manto di asfalto esistente, per l'AdR è stato ipotizzato che il deposito di ceneri sia confinato unicamente da uno spessore di 20 centimetri di materiale inerte, senza fare riferimento alla copertura impermeabile caratterizzata appunto da molteplici fratture. Per consolidare il Modello Concettuale del Sito, si auspica il rifacimento dell'asfalto in tempi brevi eventualmente a stralci.

Arpae APAO ST Parma

Chiede conferma del fatto che l'elaborazione sia stata condotta seguendo la LG 46/23.

La domanda nasce dal fatto che nonostante le Linee di Evidenza abbiano tutte dato esito positivo (dai monitoraggi della falda non sono mai emersi superamenti delle CSC e che pertanto si possa scegliere di escludere il percorso di lisciviazione in falda tale percorso sia invece stato considerato per l'Analisi di Rischio sito specifica.

Fiere di Parma SpA

E' stata fatta una scelta cautelativa e pertanto si è scelto di attivare il percorso, per il resto le LG 46/23 sono state totalmente seguite.

Arpae APAO ST Parma

A fine novembre 2023 APAT ha approvato un'Appendice alle LG46/23 che ha dato specifiche indicazioni sulla modalità con cui condurre l'AdR sui MdR.

Ovviamente, vista la recentissima approvazione, il proponente non ne ha potuto tenere conto.

Noi abbiamo comunque provato alcune simulazioni tenendone conto ed il rischio derivante è sempre notevolmente inferiore all'unità, ma in ogni caso le Linee di Evidenza stesse dimostrano che tali materiali non costituiscono rischio.

L'Appendice LG46bis impone che per questi materiali il calcolo del rischio sia effettuato soltanto in modalità diretta e che le CSR siano le Cmax riscontrate in sito.

Pertanto come CSR dovremo inserire proprio le Cmax e non quelle calcolate dal proponente.

Fiere di Parma Spa

Chiede come in futuro possa essere gestito un cantiere che preveda l'escavazione di parte delle ceneri ad esempio per la posa di sottoservizi.

Arpae APAO ST Parma

Le ceneri che eventualmente si dovessero scavare dovranno essere gestite come rifiuti.

In caso di lavori si ritiene opportuno essere informati circa l'inizio dei lavori.

AUSL

Il PSC dovrà tenere conto della presenza delle ceneri, anche per AUSL è opportuno che sia data comunicazione della data di inizio di eventuali lavori. Tale comunicazione dovrà essere trasmessa anche al S.P.S.A.L

Dopo breve ed ulteriore discussione la CdS ritiene che l'Analisi di Rischio applicate al riporto che costituisce il sottofondo del parcheggio dell'Ente Fiere di Parma SpA posto a sud del palacassa sia approvabile alle seguenti condizioni:

1. entro la fine del 2024 si dovrà provvedere al ripristino del manto di bituminoso al di sopra delle ceneri;

Prima di procedere all'approvazione formale dell'Analisi di Rischio dovranno essere fornite ad Arpae SAC Parma le seguenti integrazioni documentali:

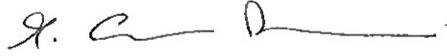
1. dovrà essere fornito ad Arpae SAC il file con la perimetrazione del sito in formato pdf e shape file da allegare alla Determina di approvazione dell'ADR (il file pdf) e da trasmettere al Comune di Parma Settore Transizione Ecologica e Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio per quanto di competenza;

2. dovrà essere trasmessa una proposta di piano di manutenzione per verificare la tenuta del manto bituminoso.

Alle ore 10:30 la CdS si conclude.

M. C. Paganuzzi

(firmato manualmente)



Michele Vocino

(firmato digitalmente)

Firmato digitalmente da: Michele Vocino
Organizzazione: CCM/RE di PARMAR 00142210348
Data: 16/02/2024 11:34:56

Gaia Fallani

(firmato digitalmente)

Stefano Merigo

(firmato manualmente)



Rapporto di verifica

Nome file **verbalefiereFALLANI.pdf (1).p7m**

Data di verifica **15/02/2024 08:22:32 UTC**

Versione CAPI **6.4.5**

Livello	Firmatario	Autorità emittente	Pagina	Esito
1	 GAIA FALLANI	CN=Actalis EU Qualified Certif...	2	
	Appendice A		3	

Esito

- ✓ Firma valida
- ✓ La firma è in formato CADES-BES
- La firma è integra

Il certificato è attendibile

Verifica alla data di sistema: 15/02/24 9.22

Data-ora di firma dichiarata dal firmatario: 15/02/2024 08:00:41 UTC

Validazione certificato eseguita tramite OCSP

Il certificato ha validità legale

Certificato Qualificato conforme al Regolamento UE N. 910/2014 - eIDAS

Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni

La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014 (QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)

PKI Disclosure Statements (PDS): (it) <https://www.actalis.it/repository/actalis-qualif-pds-it.pdf>

PKI Disclosure Statements (PDS): (en) <https://www.actalis.it/repository/actalis-qualif-pds-en.pdf>

Dettagli certificato

Nome Cognome soggetto: GAIA FALLANI

Seriale: 01f0af1a56dea71f

Nazione: IT

Codice Fiscale: TINIT-FLLGAI76M50B8320

Autorità emittente: CN=Actalis EU Qualified Certificates CA G1,OU=Qualified Trust Service

Provider,OID.2.5.4.97=VATIT-03358520967,O=Actalis S.p.A.,L=Ponte San Pietro,C=IT

Utilizzo chiavi: nonRepudiation

Policies:

0.4.0.194112.1.2,

1.3.159.10.1.1,CPS URI: <https://www.actalis.it/repository/actalis-qualif-cps.pdf>,

Validità: da 14/08/2018 07:27:38 UTC a 12/08/2024 07:27:38 UTC

La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014 (QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)

Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni

Dichiarazione di Trasparenza:

- (it) <https://www.actalis.it/repository/actalis-qualif-pds-it.pdf>

- (en) <https://www.actalis.it/repository/actalis-qualif-pds-en.pdf>

Certificati delle autorità radice (CA)

Actalis EU Qualified Certificates CA G1

Seriale: 4cd6406f031e430c

Organizzazione: Actalis S.p.A.

Nazione: IT

Utilizzo chiavi: keyCertSign | cRLSign

Autorità emittente: CN=Actalis EU Qualified Certificates CA G1,OU=Qualified Trust Service

Provider,OID.2.5.4.97=VATIT-03358520967,O=Actalis S.p.A.,L=Ponte San Pietro,C=IT

Validità: da 24/04/2017 13:18:38 UTC a 19/04/2037 13:18:38 UTC

Verbale della Conferenza dei Servizi tenutasi venerdì 19 gennaio 2024 per la valutazione del documento "Piano di riqualificazione ed ampliamento del Polo fieristico di Parma Area parcheggio a sud dell'edificio Palacassa. Analisi di Rischio".

Il giorno 19 gennaio 2024 alle ore 09.30 in Parma (PR) in modalità video, con il supporto della piattaforma Google Meet, si è tenuta una Conferenza dei Servizi, convocata con nota con PG/2024/6342 del 12/01/24 dalla S.A.C., per la valutazione del documento "Piano di riqualificazione ed ampliamento del Polo fieristico di Parma Area parcheggio a sud dell'edificio Palacassa. Analisi di Rischio" redatto dallo Studio di Consulenza ambientale Art Ambiente Risorse e Territorio Srl in nome e per conto di Fiere di Parma SpA.

Sono presenti :

<i>M. Cristina Paganuzzi</i>	ARPAE S.A.C. Di Parma
<i>Tiziana Bolzoni</i>	ARPAE APAO S.T. di Parma
<i>Michele Vocino</i>	Comune di Parma
<i>Gaia Fallani</i>	AUSL DSP SIP Parma
<i>Stefano Merigo</i>	Fiere di Parma SpA
<i>Emilia Mitidieri</i>	Fiere di Parma SpA
<i>Giovanni Carra</i>	Art srl
	Art srl

Gli Enti invitati sono tutti presenti.

Arpae SAC Parma

Introduce la seduta spiega che la conferenza dei servizi odierna è stata convocata a seguito della ricezione da parte di Fiere di Parma SpA dell'Analisi di Rischio sito specifica per il materiale da riposto (MdR) che costituisce il sottfondo del parcheggio a sud del palacassa.

Il proponente durante la CdS tenutasi il 12/06/23 aveva anticipato l'intenzione di elaborare l'AdR per il MdR rilevato in sito in ottemperanza alle LG SNPA allora in fase di approvazione.

Le LG hanno avuto formale applicazione con la Delibera del consiglio SNPA del 07/06/23 e sono state pubblicate come LG 46 SNPA.

I contenuti dell'elaborato risultano essere chiari a tutti gli Enti pertanto si passa direttamente alla discussione tecnica e all'espressione da parte degli Enti.

Comune di Parma

In qualità di Rappresentante Unico del Comune di Parma abbiamo acquisito il parere del Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio, il quale ha rilevato "la coerenza della scelta dei potenziali recettori della contaminazione con la destinazione urbanistica del sito, rimandando le valutazioni sulle conclusioni dell'Analisi di Rischio sito-specifica all'Ente competente." e ha, altresì, colto l'occasione "per richiedere il perimetro geo-riferito dell'area oggetto di analisi e interessata dalla procedura di bonifica e la comunicazione di eventuali limitazioni all'uso e/o prescrizioni che dovessero derivare dalla procedura medesima."

Il perimetro georiferito dovrà essere in formato shapefile e dovrà essere trasmesso al Settore Transizione Ecologica e al Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio

Per quanto riguarda il Comune di Parma non vi sono altri aspetti da rilevare.

AUSL

ACL

L'elaborato è valutato favorevolmente, si prende inoltre atto che, nella presente valutazione del rischio, sono stati considerati quali potenziali recettori della contaminazione On-site i lavoratori, con particolare riferimento agli operatori in servizio presso il parcheggio durante gli eventi espositivi. Inoltre, dato l'elevato stato di usura del manto di asfalto esistente, per l'AdR è stato ipotizzato che il deposito di ceneri sia confinato unicamente da uno spessore di 20 centimetri di materiale inerte, senza fare riferimento alla copertura impermeabile caratterizzata appunto da molteplici fratture. Per consolidare il Modello Concettuale del Sito, si auspica il rifacimento dell'asfalto in tempi brevi eventualmente a stralci.

Arpae APAO ST Parma

Chiede conferma del fatto che l'elaborazione sia stata condotta seguendo la LG 46/23.

La domanda nasce dal fatto che nonostante le Linee di Evidenza abbiano tutte dato esito positivo (dai monitoraggi della falda non sono mai emersi superamenti delle CSC e che pertanto si possa scegliere di escludere il percorso di lisciviazione in falda tale percorso sia invece stato considerato per l'Analisi di Rischio sito specifica.

Fiere di Parma SpA

E' stata fatta una scelta cautelativa e pertanto si è scelto di attivare il percorso, per il resto le LG 46/23 sono state totalmente seguite.

Arpae APAO ST Parma

A fine novembre 2023 APAT ha approvato un'Appendice alle LG46/23 che ha dato specifiche indicazioni sulla modalità con cui condurre l'AdR sui Mdr.

Ovviamente, vista la recentissima approvazione, il proponente non ne ha potuto tenere conto.

Noi abbiamo comunque provato alcune simulazioni tenendone conto ed il rischio derivante è sempre notevolmente inferiore all'unità, ma in ogni caso le Linee di Evidenza stesse dimostrano che tali materiali non costituiscono rischio.

L'Appendice LG46bis impone che per questi materiali il calcolo del rischio sia effettuato soltanto in modalità diretta e che le CSR siano le Cmax riscontrate in sito.

Pertanto come CSR dovremo inserire proprio le Cmax e non quelle calcolate dal proponente.

Fiere di Parma SpA

Chiede come in futuro possa essere gestito un cantiere che preveda l'escavazione di parte delle ceneri ad esempio per la posa di sottoservizi.

Arpae APAO ST Parma

Le ceneri che eventualmente si dovessero scavare dovranno essere gestite come rifiuti.

In caso di lavori si ritiene opportuno essere informati circa l'inizio dei lavori.

AUSL

Il PSC dovrà tenere conto della presenza delle ceneri, anche per AUSL è opportuno che sia data comunicazione della data di inizio di eventuali lavori. Tale comunicazione dovrà essere trasmessa anche al S.P.S.A.L

Dopo breve ed ulteriore discussione la CdS ritiene che l'Analisi di Rischio applicate al riporto che costituisce il sottofondo del parcheggio dell'Ente Fiere di Parma SpA posto a sud del palacassa sia approvabile alle seguenti condizioni:

1. entro la fine del 2024 si dovrà provvedere al ripristino del manto di bituminoso al di sopra delle ceneri;

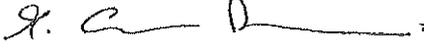
Prima di procedere all'approvazione formale dell'Analisi di Rischio dovranno essere fornite ad Arpae SAC Parma le seguenti integrazioni documentali:

1. dovrà essere fornito ad Arpae SAC il file con la perimetrazione del sito in formato pdf e shape file da allegare alla Determina di approvazione dell'ADR (il file pdf) e da trasmettere al Comune di Parma Settore Transizione Ecologica e Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio per quanto di competenza;

900

2. dovrà essere trasmessa una proposta di piano di manutenzione per verificare la tenuta del manto bituminoso.

Alle ore 10:30 la CdS si conclude.

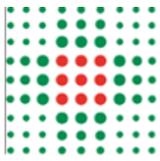
M. C. Paganuzzi (firmato manualmente) 

Michele Vocino (firmato digitalmente)

Gaia Fallani (firmato digitalmente)

Stefano Merigo (firmato manualmente) 





Agenzia Regionale Per La
Prevenzione, L'Ambiente E L'Energia
Dell'Emilia Romagna - Servizio
Autorizzazioni E Concessioni Parma
aopr@cert.arpa.emr.it

OGGETTO: Prot. num. 63617/2024 del 05/04/2024 art. 242 del Dlgs 152/06 e smi, Linee Guida SNPA Area Parcheggio Sud Palacassa, Fiere di Parma 46/2023, Approvazione AdR. Procedura di verifica manto bituminoso. Espressione parere.

Con la presente si esprime parere in merito alla procedura di verifica periodica del manto bituminoso del Parcheggio Sud Palacassa, richiesta in sede di Conferenza dei Servizi (19/01/2024) per l'approvazione formale dell'Analisi di Rischio, redatta contestualmente al Piano di riqualificazione ed ampliamento del Polo fieristico di Parma.

Il proponente presenta un piano di monitoraggio biennale consistente in:

- rilievo in sito e individuazione zone ammalorate
- relazione fotografica corredata di descrizione e localizzazione delle zone ammalorate in planimetria
- programma d'intervento di ripristino.

Alla luce di quanto sopra esposto si esprime parere igienico sanitario favorevole.

Si rammenta che le date dei rilievi dovranno essere comunicate preventivamente agli enti così come gli esiti successivi ai rilievi stessi.

Rimanendo a disposizione per eventuali chiarimenti, si porgono

Cordiali Saluti

Firmato digitalmente da:

Natalia Sodano
Gaia Fallani

Responsabile procedimento:
Gaia Fallani



Comune di Parma

SETTORE TRANSIZIONE ECOLOGICA
S.O. QUALITÀ ACQUA, CAVE E BONIFICHE

Fasc. 2024.VI/9.2/18

ARPAE
Servizio Autorizzazioni e Concessioni
aopr@cert.arpa.emr.it

ARPAE
Area Prevenzione Ambientale Ovest
Servizio Territoriale Parma
aopr@cert.arpa.emr.it

OGGETTO: Area Parcheggio Sud Palacassa, Fiere di Parma – Riscontro

Vista la Vs richiesta, agli atti del Comune di Parma prot.n.82213 del 05/04/2024, di parere in merito alla procedura di monitoraggio e di verifica dello stato del manto bituminoso dell'area in riferimento al verbale della Conferenza di Servizi del 19/01/2024 al quale ha partecipato un rappresentante del ns Settore, con la presente si precisa che tale verbale non risulta essere stato trasmesso ufficialmente al Comune di Parma e che nella bozza di verbale di CdS trasmessa via mail erano previsti:

1. ripristino del manto bituminoso entro il 2024;
2. trasmissione di proposta di piano di manutenzione.

Pur tenendo presente quanto esposto sopra, si esprime parere favorevole alla procedura proposta dalla Ditta per verificare le condizioni del manto bituminoso, alla condizione che la corretta realizzazione degli interventi di ripristino e di manutenzione successiva vengano verificati mediante sopralluogo da parte degli organi tecnici e non solo mediante foto, vista l'estensione dell'area e le esigue dimensioni delle eventuali problematiche.

Si ringrazia per la collaborazione e si porgono cordiali saluti

La Responsabile della Struttura
Arch. Ilaria Rosati
(F.to digitalmente)

Il Dirigente del Settore
Dott. Alessandro Angella
(F.to digitalmente)

Parma, 01/03/2024

Spett.le
Servizio autorizzazioni e concessioni di Parma
Area Autorizzazioni e concessioni - Area Ovest
Piazza della Pace, 1 - 43121 Parma

E p.c.

Spett.le
Dott.ssa Maria Cristina Paganuzzi
email: mpaganuzzi@arpae.it

Comunicazione PEC: aopr@cert.arpa.emr.it

Oggetto: Fiere di Parma S.p.A. - Art.242 del D.gls. 152/06

A completamento della documentazione richiesta si riassume di seguito la procedura di monitoraggio che la scrivente porrà in essere con cadenza biennale al fine di verificare lo stato del manto bituminoso dell'area di sosta oggetto della presente.

In particolare con cadenza biennale :

- Rilievo in sito con l'individuazione delle eventuali zona ammalorate;
- Relazione fotografica con la descrizione e la localizzazione in planimetria delle parti da ripristinare
- Programma di intervento di ripristino

A disposizione per ulteriori chiarimenti, si porgono

Cordiali Saluti

Fiere di Parma S.p.A.
Il Direttore Operativo
Ing. Stefano Merigo





SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.