

**ARPAE**

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia  
dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2024-2380 del 23/04/2024
Oggetto	D. LGS. 152/2006, ART. 245. APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO "INDAGINI PRELIMINARI" PRESENTATO DALLA SOCIETA' LIFT-TEK ELECAR S.P.A. IN RELAZIONE ALLA POTENZIALE CONTAMINAZIONE RINVENUTA NELLE ACQUE DEI PIEZOMETRI PRESENTI NELL'AREA UBICATA IN VIA GALILEI 7/B ĩ CASTEL SAN GIOVANNI (PC).
Proposta	n. PDET-AMB-2024-2361 del 18/04/2024
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Piacenza
Dirigente adottante	ANNA CALLEGARI

Questo giorno ventitre APRILE 2024 presso la sede di Via XXI Aprile, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Piacenza, ANNA CALLEGARI, determina quanto segue.

**D. LGS. 152/2006, ART. 245. APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO "INDAGINI PRELIMINARI" PRESENTATO DALLA SOCIETA' LIFT-TEK ELECAR S.P.A. IN RELAZIONE ALLA POTENZIALE CONTAMINAZIONE RINVENUTA NELLE ACQUE DEI PIEZOMETRI PRESENTI NELL'AREA UBICATA IN VIA GALILEI 7/B – CASTEL SAN GIOVANNI (PC).**

**LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

**Richiamate**

- il D.Lgs. 03/04/2006, n. 152, "Norme in materia ambientale";
- la Legge Regionale 30 luglio 2015, n. 13 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni", con cui la Regione Emilia Romagna ha riformato il sistema di governo territoriale (e le relative competenze) in coerenza con la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province e sulle unioni e fusioni di Comuni", attribuendo le funzioni autorizzatorie in capo all'Agenzia Regionale Prevenzione, Ambiente ed Energia (ARPAE) ed in particolare alla Struttura Autorizzazione e Concessioni (SAC);
- la convenzione con le Province dell'Emilia Romagna e la Città Metropolitana di Bologna per lo svolgimento da parte di Arpae delle funzioni fondamentali in materia di tutela e valorizzazione dell'ambiente ex art. 1, comma 85, lett. a), Legge n. 56/2014 di cui alla D.D.G. n. DEL-2016-53 del 06/04/2016 e successivi rinnovi;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 2218 del 21/12/2015, di approvazione delle "Linee guida relative ai procedimenti di bonifica dei siti contaminati e modulistica";

**Ricordato che:**

- con pec del 23/11/2021 (prot. Arpae n. 183918 del 30/11/2021) Lift-Tek Elecar S.p.a. nell'ambito dell'attività di *due diligence* ambientale prodromica all'acquisizione da parte di terza Società della stessa ha comunicato:
  - in qualità di soggetto interessato non responsabile della contaminazione, ai sensi dell'art. 245 del D.Lgs. 152/2006, il superamento delle Concentrazioni Soglia di Contaminazione (CSC) nelle acque sotterranee;
  - che le indagini ambientali hanno riguardato il suolo e le acque sotterranee del Sito e sono state svolte in due fasi denominate "*Preliminary investigation*" (agosto 2021) e "*Integrative investigation*" (ottobre 2021). Sono stati rilevati valori di concentrazione superiori alle CSC nelle acque sotterranee e in particolare i composti chimici eccedenti i valori limite normativi sono stati, nel corso della "*Preliminary investigation*" 1,2-dicloropropano, triclorometano, tetracloroetilene e benzo(a)antracene, mentre in concomitanza della "*Integrative investigation*" l'unico analita rilevato in quantità eccedenti i limiti normativi è risultato essere il 1,2- dicloropropano.
  - "*che dagli approfondimenti svolti dai consulenti ambientali incaricati dalla Società [omissis], emerge come la sostanza ritrovata nelle acque di falda entro il perimetro dell'area non sarebbe in alcun modo riconducibile al ciclo produttivo di Lift-Tek essendo possibile che la fonte di inquinamento si trovi all'esterno dell'area medesima [...].*  
*A tal proposito, valga la pena considerare sin da ora come la falda acquifera nella zona in cui è localizzata l'Area sia caratterizzata da un inquinamento diffuso di composti organoalogenati, come emerge anche dagli studi predisposti da Arpae e dalla regione Emilia Romagna [...].*"
  - di rendersi disponibile ad "*effettuare, qualora ritenuto opportuno dalle Amministrazioni interessate, una ulteriore campagna di monitoraggio al fine di cooperare con le Amministrazioni medesime per contribuire alla individuazione della fonte di contaminazione, che potrebbe trovarsi all'esterno dell'area*";
- con pec prot. n. 6585 del 17/01/2022 il SAC dell'Arpae di Piacenza, al fine di ottenere informazioni sull'origine della contaminazione segnalata ha ritenuto necessario che Lift-Tek Elecar:
  - esegua la campagna di monitoraggio sulla rete piezometrica esistente come da proposta inoltrata;
  - approfondisca, con opportuna proposta da sottoporre all'approvazione degli Enti, la qualità delle acque sotterranee a monte idrogeologico dell'area di cui trattasi;

**Atteso** che con pec del 28/02/2024 (prot. Arpae n. 39360 di pari data) la Società Lift-Tek Elecar ha trasmesso il documento "**Indagini preliminari**" che contiene i seguenti elementi:

- i risultati del monitoraggio delle acque sotterranee condotti dal 2021 al 2023;
- le indagini e le attività che la Società intende attuare per acquisire ulteriori dati ambientali relativi alle matrici acque sotterranee, suolo superficiale e suolo profondo e in particolare:
  - viene evidenziato che gli esiti del monitoraggio svolto hanno permesso di circoscrivere l'area di indagine ad un ipotetico "triangolo" posto tra i piezometri PZ4 - PZ6 - PZ7. Al fine di restringere ulteriormente l'area di interesse, con l'obiettivo di individuare l'eventuale sorgente di contaminazione, è stata proposta la realizzazione di n. 2 nuovi piezometri (PZ8 e PZ9) all'interno del suddetto "triangolo". In corrispondenza dei nuovi piezometri (PZ8 e PZ9) sono altresì previste le analisi sui terreni;
  - viene proposto il monitoraggio delle acque di falda prelevate dai piezometri PZ4 - PZ6 - PZ7 - PZ8 - PZ9 sui soli parametri analitici "critici".

**Ricordato** che con nota prot. n. 43037 del 05/03/2024 il Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC) dell'Arpae di Piacenza ha comunicato l'avvio del procedimento, ai sensi degli artt. 7 e 8 della Legge n. 241/1990, e convocato la Conferenza di servizi per il giorno 29/03/2024 ai fini della valutazione del richiamato documento "**Indagini preliminari**";

**Dato atto** che la Conferenza di servizi, nella seduta del 29/03/2024, come da verbale trasmesso con pec prot. n. 62921 del 03/04/2024, è pervenuta all'espressione di un parere positivo all'approvazione del documento "**Indagini preliminari**" nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

- *"il monitoraggio delle acque sotterranee dovrà essere effettuato con cadenza trimestrale per almeno un anno, a far data dalla realizzazione dei due nuovi piezometri, come di seguito elencato:*
  - *PZ 4, PZ 6, PZ 7, PZ 8, PZ 9 per i parametri 1,2-dicloropropano e tetracloroetilene;*
  - *PZ 2 per il parametro 1,2-dicloropropano;*
  - *PZ 1, PZ 2, PZ 3 per il parametro Cr VI;*
- *i campioni di terreno, da prelevare durante l'esecuzione dei nuovi piezometri, dovranno essere eseguiti nel rispetto dei contenuti dell'Allegato 2 alla Parte quarta del D.Lgs. 152/2006, in particolare per ogni verticale dovranno essere prelevati i seguenti campioni:*
  - *campione 1: da 0 a -1 metro dal piano campagna;*
  - *campione 2: 1 m che comprenda la zona di frangia capillare;*
  - *campione 3: 1 m nella zona intermedia tra i due campioni precedenti.*
- *nei campioni di terreno dovranno essere ricercati almeno i seguenti parametri: 1,2-dicloropropano e tetracloroetilene;*
- *le date di realizzazione dei piezometri, dei prelievi di terreno e delle attività di monitoraggio delle acque sotterranee e di eventuali interventi di messa in sicurezza di emergenza dovranno essere comunicate ad Arpae;*
- *gli esiti di detti monitoraggi dovranno essere trasmessi agli Enti con cadenza trimestrale o comunque appena disponibili."*

**Ritenute** condivisibili le valutazioni effettuate dalla Conferenza di servizi e che vi siano, pertanto, le condizioni per approvare, ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs. 152/2006, il documento "**Indagini preliminari**";

**Verificato** che è stato eseguito il pagamento degli oneri istruttori previsti al punto 12.8.5.1 (Approvazione del piano di caratterizzazione) di cui al vigente "Tariffario delle prestazioni Arpae";

**Dato atto che:**

- sulla base delle attribuzioni conferite con le Deliberazioni del Direttore Generale di Arpae nn. 70/2018, 78/2020, 103/2020 e 39/2021 alla sottoscritta responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC) di Piacenza compete l'adozione del presente provvedimento amministrativo;
- la Responsabile del procedimento è la dott.ssa Claudia Salati, Titolare dell'incarico di funzione "Autorizzazioni complesse (PC)" del Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC) di Arpae Piacenza;
- la Responsabile del procedimento e la sottoscritta, in riferimento al procedimento relativo al presente provvedimento, attestano l'assenza di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990 come introdotto dalla Legge 190/2012;
- ai fini degli adempimenti in materia di trasparenza, per il presente provvedimento autorizzativo si provvederà alla pubblicazione ai sensi del vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024 - 2026 di Arpae;

- il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 e del vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024 - 2026 di Arpae.

Su proposta della Responsabile del procedimento

## **DETERMINA**

per quanto indicato in narrativa

1. di **approvare**, ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i., il documento "**Indagini preliminari**" trasmesso dalla **Lift Tek Elecar s.p.a.** (avente sede in Via G.Galilei - 29015 Castel San Giovanni (PC), P.IVA 01000510337) in relazione alla potenziale contaminazione rinvenuta nelle acque dei piezometri presenti nell'area ubicata in via G.Galilei 7/b in Comune di Castel San Giovanni, nel rispetto delle seguenti prescrizioni:
  - 1.1. il monitoraggio delle acque sotterranee dovrà essere effettuato con cadenza trimestrale per almeno un anno, a far data dalla realizzazione dei due nuovi piezometri, come di seguito elencato:
    - PZ 4, PZ 6, PZ 7, PZ 8, PZ 9 per i parametri 1,2-dicloropropano e tetracloroetilene;
    - PZ 2 per il parametro 1,2-dicloropropano;
    - PZ 1, PZ 2, PZ 3 per il parametro Cr VI;
  - 1.2. i campioni di terreno, da prelevare durante l'esecuzione dei nuovi piezometri, dovranno essere eseguiti nel rispetto dei contenuti dell'Allegato 2 alla Parte quarta del D.Lgs. 152/2006, in particolare per ogni verticale dovranno essere prelevati i seguenti campioni:
    - campione 1: da 0 a -1 metro dal piano campagna;
    - campione 2: 1 m che comprenda la zona di frangia capillare;
    - campione 3: 1 m nella zona intermedia tra i due campioni precedenti.
  - 1.3. nei campioni di terreno dovranno essere ricercati almeno i seguenti parametri: 1,2-dicloropropano e tetracloroetilene;
  - 1.4. le date di realizzazione dei piezometri, dei prelievi di terreno e delle attività di monitoraggio delle acque sotterranee e di eventuali interventi di messa in sicurezza di emergenza dovranno essere comunicate ad Arpae;
  - 1.5. gli esiti di detti monitoraggi dovranno essere trasmessi agli Enti con cadenza trimestrale o comunque appena disponibili.
2. di **rendere** noto che
  - 2.1. il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è il Direttore Generale di ARPAE Emilia-Romagna, con sede in Bologna, via Po n° 5 ed il responsabile del trattamento dei medesimi dati è la sottoscritta Dirigente Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni dell'ARPAE di Piacenza;
  - 2.2. le informazioni che devono essere rese note ai sensi dell'articolo 13 del D. Lgs. 196/2003 sono contenute nella "Informativa per il trattamento dei dati personali", consultabile sul sito web dell'Agenzia [www.arpae.it](http://www.arpae.it);
  - 2.3. avverso il presente provvedimento è possibile proporre ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla piena conoscenza da parte dell'interessato, oppure ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla medesima data.
3. di **inviare** il presente atto a:
  - Lift Tek Elecar S.p.A.;
  - Comune di Castel san Giovanni;
  - Dipartimento di Sanità Pubblica dell'A.U.S.L. di Piacenza;
  - Servizio Territoriale dell'Arpae di Piacenza;
  - Prefettura di Piacenza;

firmata digitalmente  
dalla Dirigente Servizio Autorizzazioni e Concessioni  
(dott.ssa Anna Callegari)

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**