

**ARPAE**

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia  
dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2024-2521 del 06/05/2024
Oggetto	D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., L.R. 13/2015 Sito: Serbatoio interrato presso l'area cortiliva di Palazzo Mosti, via Ercole I° d'Este, Ferrara Approvazione del documento di Analisi di Rischio sito specifica, ai sensi dell'art. 242 c. 4 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. Proponente: Università degli Studi di Ferrara
Proposta	n. PDET-AMB-2024-2621 del 06/05/2024
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara
Dirigente adottante	GABRIELLA DUGONI

Questo giorno sei MAGGIO 2024 presso la sede di Via Bologna 534 - 44121 - Ferrara, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, GABRIELLA DUGONI, determina quanto segue.

**Oggetto:** D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., L.R. 13/2015

**Sito:** Serbatoio interrato presso l'area cortiliva di Palazzo Mosti, via Ercole I° d'Este, Ferrara

**Approvazione** del documento di **Analisi di Rischio sito specifica**, ai sensi dell'art. 242 c. 4 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.

**Proponente:** Università degli Studi di Ferrara

## LA RESPONSABILE

---

### Visti:

- il D.Lgs. 152/2006 del 29/04/06 "Norme in materia ambientale" Parte IV Titolo V "Bonifica di Siti Contaminati" e s.m.i.
- la Legge 7 aprile 2014, n. 56 "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni";
- la Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città Metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro unioni".

### Dato atto che:

- in applicazione delle norme sopra richiamate, ai sensi della Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13, con il trasferimento alla nuova Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (ARPAE) delle competenze in materia ambientale dei Settori Ambiente delle Province e della Città Metropolitana di Bologna, dal 1° gennaio 2016 è divenuta operativa la riunificazione in ARPAE delle funzioni istruttorie ed autorizzative in materia ambientale ed energetica;
- ai sensi dell'art. 69 della L.R. 13/2015, dalla data di decorrenza delle funzioni oggetto di riordino l'Ente subentrante conclude i procedimenti già in corso, subentrando, altresì, nella titolarità dei rapporti attivi e passivi generati dai predetti procedimenti;
- con D.G.R. Emilia-Romagna n. 2291/2021 è stato approvato l'assetto organizzativo generale dell'Agenzia di cui alla citata D.D.G. 130/2021;
- con D.D.G. n. 75/2021, come da ultimo modificata con D.D.G. n. 19/2022 e n. 77/2022, è stato approvato l'Assetto organizzativo analitico ed il documento Manuale organizzativo di ARPAE Emilia-

Romagna;

- con D.D.G. 162/2022 del 22/12/2022 è stato conferito l'incarico dirigenziale di Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara alla Dott.ssa Gabriella Dugoni;
- con Determinazione n. 17/2024 il Dott. Marco Roverati è stato assunto a tempo indeterminato presso l'A.A.C. Centro - Ferrara in qualità di Dirigente ambientale, ruolo tecnico, a decorrere dal 01/02/2024;
- con nota PG/224/25643 del 09/02/2024 la Dott.ssa Dugoni ha conferito al Dott. Roverati delega per le funzioni relative al coordinamento e gestione delle attività inerenti l'Incarico di Funzione "Autorizzazioni complesse ed Energia" e concernenti i procedimenti amministrativi complessi che hanno come atto finale un'autorizzazione unica.

**Premesso che:**

- con nota del 03/03/2021, acquisita agli atti con PG/2021/33637 del 03/03/2021, la ditta Tedeschi Autospurghi S.r.l., su incarico dell'Università degli Studi di Ferrara (UNIFE), ha comunicato ad ARPAE la volontà di svolgere operazioni di messa in sicurezza, e relative indagini ambientali preliminari, presso il sito in oggetto in cui si è individuato un serbatoio interrato dismesso, in passato usato per il riscaldamento;
- con nota prot. 198502 del 08/11/2021, acquisita agli atti con PG/2021/171761 del 08/11/2021, UNIFE ha trasmesso la comunicazione di superamento delle CSC, allegando i risultati della indagini ambientali preliminari;
- a seguito di verifica della documentazione di cui al punto precedente, sentito anche il Comune di Ferrara, con nota PG/2021/182014 del 25/11/2021, ARPAE ha chiesto chiarimenti ad UNIFE, successivamente ricevuti con nota del 07/12/2021, acquisita agli atti con PG/2021/188603 del 07/12/2021;
- in data 22/12/2021 si è svolto un tavolo tecnico tra UNIFE e gli Enti, al fine di svolgere approfondimenti in merito all'iter tecnico-amministrativo. In tale incontro gli Enti hanno comunicato la necessità di svolgere indagini in contraddittorio e hanno chiesto chiarimenti sulle indagini del marzo 2021, non pervenute agli Enti, sottolineando che la relazione ambientale, redatta a ottobre 2021, si conclude con indicazione di conformità ai limiti normativi di terreni ed acque sotterranee, mentre risultano allegati moduli indicanti il superamento delle CSC. Nell'incontro UNIFE ha chiarito che, erroneamente, la ditta Tedeschi Autospurghi non aveva trasmesso agli Enti la relazione tecnica riguardante le indagini di marzo 2021;
- con nota del 25/02/2022, agli atti con PG/2022/33299 del 28/02/2022, UNIFE ha trasmesso la comunicazione di potenziale contaminazione e di superamento delle CSC;
- con nota del 16/03/2022, acquisita agli atti con PG/2022/43702 del 16/03/2022, la ditta Tedeschi Autospurghi S.r.l. ha inviato la relazione ambientale, datata febbraio 2022, relativa alle indagini di marzo 2021;

- con nota del 25/03/2022, acquisita agli atti con PG/2022/50194 del 25/03/2022, UNIFE ha trasmesso il Piano della Caratterizzazione, valutato nella CdS del 22/04/2022 conclusasi con richiesta di integrazioni, inviata con PG/2022/71220 del 29/04/2022;
- con nota del 11/05/2022, acquisita agli atti con PG/2022/79086 del 11/05/2022, UNIFE ha trasmesso le integrazioni al Piano di Caratterizzazione;
- con nota PG/2022/81088 del 13/05/2022 ARPAE ha inviato agli Enti richiesta di parere e al Servizio Territoriale richiesta di relazione tecnica in merito alle integrazioni trasmesse;
- con nota PG 35941 del 26/05/2022, acquisita agli atti con PG/2022/88295 del 26/05/2022, l'Azienda USL ha trasmesso parere favorevole;
- con nota PG/2022/89504 del 30/05/2022, il Servizio Territoriale ha inviato relazione tecnica esprimendo una valutazione favorevole con prescrizioni;
- con nota PG 77613/2022 del 31/05/2024, il Servizio Qualità Ambientale Adattamento Climatico del Comune di Ferrara ha trasmesso parere favorevole con prescrizioni;
- con atto DET-AMB-2022/2780 del 01/06/2022 è stato approvato il Piano di Caratterizzazione nel rispetto di un serie di prescrizioni;
- con nota interna PG/2022/127544 del 02/08/2022 operatori del Servizio Territoriale hanno segnalato la presenza di surnatante in alcuni piezometri presso il sito, in occasione della sessione di campionamento in contraddittorio del 01/08/2022;
- con nota acquisita agli atti con PG/2022/191280 del 21/11/2022 UNIFE ha inviato la relazione tecnico descrittiva delle indagini ambientali di caratterizzazione e degli interventi di messa in sicurezza;
- con nota PG/2022/203413 del 12/12/2022 la scrivente Agenzia, preso atto della necessità di continuare la rimozione del prodotto libero, ha chiesto una serie di integrazioni sulla documentazione presentata;
- con nota del 07/02/2023, acquisita agli atti con PG/2023/22251 del 07/02/2023, UNIFE ha inviato la relazione relative alle "*Misure di prevenzione integrative acque sotterranee*";
- in riscontro, la scrivente Agenzia ha risposto con nota PG/2023/34672 del 27/02/2023, esprimendo nulla osta all'esecuzione delle attività proposte finalizzate alla rimozione del prodotto surnatante presente in falda.

**Considerato che:**

- con note acquisite agli atti con PG/2024/36480 del 23/02/2024 e PG/2024/36796 del 26/02/2024, UNIFE ha trasmesso il documento *Risposta richiesta integrazioni ed Analisi di Rischio matrice suolo/sottosuolo*;
- con nota PG/2024/43805 del 06/03/2024 è stata convocata la conferenza di servizi di valutazione ed è stato contestualmente avviato il procedimento amministrativo;

- con nota PG/2024/56823 del 26/03/2024 il Servizio Territoriale ha espresso le valutazioni sulla documentazione trasmessa;
- la Conferenza di Servizi del 16/04/2024, a seguito di approfondita disamina da parte degli Enti, si è conclusa con valutazione favorevole all'approvazione dell'analisi di rischio, dalla quale emerge accettabilità dei rischi, nel rispetto delle seguenti prescrizioni:
  - proseguimento del monitoraggio della qualità della falda sull'intera rete piezometrica, tramite n. 2 campagne a distanza di 6 mesi una dall'altra;
  - utilizzo del seguente profilo analitico: IPA normati e non normati, idrocarburi totali come n-esano;
  - in fase di spurgo e campionamento: effettuazione di una misura periodica, indicativamente ogni 10 minuti, del valore di Torbidità espresso in NTU;
- con nota PG/2024/79208 del 30/04/2024 è stato trasmesso il verbale della Conferenza di Servizi del 16/04/2024.

**Preso atto che** l'Università degli Studi di Ferrara ha provveduto al pagamento delle spese di istruttoria previste dal Tariffario ARPAE per la valutazione dell'analisi di rischio sito specifica.

Tutto ciò premesso

#### **DISPONE**

- **di approvare con prescrizioni l'analisi di rischio sito specifica**, ai sensi dell'art. 242 c. 4 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., dalla cui elaborazione risultano rischi sanitari/ambientali **accettabili** con riferimento a tutti i percorsi di esposizione attivi;
- dichiara il **sito non contaminato**, ai sensi dell'art. 240 c. 1 lett. f del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;
- il rispetto delle seguenti prescrizioni:
  - sia proseguito il monitoraggio della qualità della falda sull'intera rete piezometrica con le seguenti modalità:
    - tempistica: 2 campagne a distanza di 6 mesi una dall'altra;
    - profilo analitico: IPA normati e non normati, idrocarburi totali come n-esano;
    - effettuazione, in fase di spurgo e campionamento, di una misura periodica, indicativamente ogni 10 minuti, del valore di Torbidità espresso in NTU;
    - concordare le date di tutti i campionamenti con il Servizio Territoriale; i costi dei controcampioni ARPAE sono a carico del proponente;
  - a seguito delle n. 2 campagne di analisi, siano trasmessi i risultati del monitoraggio della qualità della falda tramite relazione tecnica;
- sia previsto un aggiornamento dell'analisi di rischio sito specifica qualora qualora dovessero

modificarsi le condizioni alla base del modello concettuale;

- siano aggiornati gli strumenti urbanistici in relazione alle conclusioni dell'analisi di rischio sito specifica;
- sia trasmessa, a mezzo pec, la presente determinazione all'Università degli Studi di Ferrara e agli Enti facenti parte della Conferenza di Servizi;
- di comunicare che, ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge n. 241 del 1990, avverso il provvedimento conclusivo testé indicato potrà essere esperito ricorso in sede giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia-Romagna, entro 60 (sessanta) giorni dalla data di ricevimento del provvedimento stesso; ovvero potrà essere proposto ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 (centoventi) giorni dalla data di ricevimento del provvedimento stesso;
- di informare che, come previsto dalla Deliberazione del Direttore Generale n. D.D.G. n. 100 del 20/07/2022, il titolare del trattamento dei dati personali forniti dal proponente è il Direttore generale di ARPAE, che il responsabile del trattamento è la Dott.ssa Valentina Beltrame Responsabile di ARPAE A.A.C. Centro (DEL-2022-163 del 22/12/2022) e che le informazioni di cui all'art.13 del D.Lgs. 196/2003 sono contenute nell'Informativa per il trattamento dei dati personali consultabile presso la segreteria di ARPAE SAC di Ferrara, con sede in Ferrara, Via Bologna 534 e disponibile sul sito istituzionale, su cui è possibile anche acquisire le informazioni di cui agli artt. 12, 13 e 14 del regolamento (UE) 2016/679 (RGDP).

f.to digitalmente

La Dirigente Responsabile  
del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara

*Dott.ssa Geol. Gabriella Dugoni*

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**