

**ARPAE**

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia  
dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2024-2894 del 21/05/2024
Oggetto	HERA S.p.A. - D.P.R. 327/2001 e s.m.i., artt. 52-quater e sexies. Provvedimento conclusivo del procedimento unico per l'accertamento della conformità urbanistica, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, la dichiarazione di pubblica utilità e per il rilascio di ogni altra autorizzazione, concessione, approvazione, parere e nulla osta comunque denominati necessari alla costruzione e all'esercizio di reti di trasporto di fluidi termici per il progetto denominato "Estensione Teleriscaldamento Efficiente Città di Forlì", in Comune di Forlì (FC).
Proposta	n. PDET-AMB-2024-3002 del 21/05/2024
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Forlì-Cesena
Dirigente adottante	TAMARA MORDENTI

Questo giorno ventuno MAGGIO 2024 presso la sede di P.zza Giovan Battista Morgagni, 9 - 47121 Forlì, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Forlì-Cesena, TAMARA MORDENTI, determina quanto segue.

**Oggetto:** HERA S.p.A. D.P.R. 327/2001 e s.m.i., artt. 52-quater e sexies. **Provvedimento conclusivo** del procedimento unico per l'accertamento della conformità urbanistica, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, la dichiarazione di pubblica utilità e per il rilascio di ogni altra autorizzazione, concessione, approvazione, parere e nulla osta comunque denominati necessari alla costruzione e all'esercizio di **reti di trasporto di fluidi termici per il progetto denominato "Estensione Teleriscaldamento Efficiente Città di Forlì", in Comune di Forlì (FC).**

## LA DIRIGENTE

**Vista** l'istruttoria del Responsabile del procedimento di seguito riportata;

**Visto** il D.Lgs. 27 dicembre 2004, n. 330 "Integrazioni al D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, in materia di espropriazione per la realizzazione di infrastrutture lineari energetiche" che prevede all' :

- Art. 52-bis (L'espropriazione per infrastrutture lineari energetiche) comma 1: *"Ai fini del presente decreto si intendono per infrastrutture lineari energetiche i gasdotti, gli elettrodotti, gli oleodotti e le reti di trasporto di fluidi termici, ivi incluse le opere, gli impianti e i servizi accessori connessi o funzionali all'esercizio degli stessi, le condotte necessarie per il trasporto e funzionali per lo stoccaggio di biossido di carbonio, nonché i gasdotti e gli oleodotti necessari per la coltivazione e lo stoccaggio degli idrocarburi."*;
- Art. 52-quater (Disposizioni generali in materia di conformità urbanistica, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e pubblica utilità), comma 1: *"Per le infrastrutture lineari energetiche," - fra cui sono compresi anche le reti di trasporto di fluidi termici - "l'accertamento della conformità urbanistica delle opere, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità, di cui ai capi II e III del titolo II, sono effettuate nell'ambito di un procedimento unico, mediante convocazione di una conferenza dei servizi ai sensi della Legge n. 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i."*;
- Art. 52-quater, comma 3: *"Il provvedimento, emanato a conclusione del procedimento di cui al comma 1 e al quale partecipano anche i soggetti preposti ad esprimersi in relazione ad eventuali interferenze con altre infrastrutture esistenti, comprende la valutazione di impatto ambientale, ove prevista dalla normativa vigente, ovvero la valutazione di incidenza naturalistico ambientale di cui al decreto del Presidente della Repubblica 8 settembre 1997, n. 357, e sostituisce, anche ai fini urbanistici ed edilizi, fatti salvi gli adempimenti previsti dalle norme di sicurezza vigenti, ogni altra autorizzazione, concessione, approvazione, parere e nulla osta comunque denominati necessari alla realizzazione e all'esercizio delle infrastrutture energetiche e costituisce variazione degli strumenti urbanistici vigenti."*;
- Art. 52-quater, comma 3: *"Il provvedimento finale comprende anche l'approvazione del progetto definitivo, con le indicazioni di cui all'articolo 16, comma 2, e determina l'inizio del procedimento di esproprio di cui al Capo IV del titolo II."*;
- Art. 52-sexies (Disposizioni particolari per le infrastrutture lineari energetiche non facenti parte delle reti energetiche nazionali), comma 1: *"Fatto salvo quanto disposto dall'articolo 5, comma 3, il provvedimento di cui all'articolo 52-quater relativo a infrastrutture lineari energetiche non facenti parte delle reti energetiche nazionali è adottato dalla Regione competente o dal soggetto da essa delegato, entro i termini stabiliti dalle leggi regionali."*;

**Vista** la Legge Regionale 19 dicembre 2002, n. 37 "Disposizioni regionali in materia di espropri" e s.m.i.;

**Vista** la Legge Regionale 23 dicembre 2004, n. 26 "Disciplina della programmazione energetica territoriale ed altre disposizioni in materia di energia";

**Vista** la Legge Regionale 30 Luglio 2015, n.13 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni" ed in particolare l'art. 17, comma 1 che stabilisce che la Regione esercita, mediante l'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia-Romagna (Arpae), le funzioni amministrative in materia di energia;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1795 del 31 ottobre 2016 "Approvazione della Direttiva per lo svolgimento delle funzioni in materia di VAS, VIA, AIA ed AUA in attuazione della L.R. n. 13 del 2005. Sostituzione della Direttiva approvata con DGR 2170/2015";

**Vista** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1181 del 23 luglio 2018 “Approvazione assetto organizzativo generale dell’Agenzia Regionale per la Prevenzione, l’Ambiente e l’Energia dell’Emilia-Romagna (Arpae)” che attribuisce all’Area Autorizzazioni e Concessioni di Arpae, ed in particolare al Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC), la funzione di rilasciare per conto della Regione Emilia-Romagna, le autorizzazioni delle infrastrutture di trasporto dell’energia tra cui ricadono anche le reti di trasporto di fluidi termici;

**Visto** il comma 1 bis dell’art. 6 della L.R. 37/2002 “Disposizioni regionali in materia di espropri”, introdotto con la L.R. 9/2016, che prevede: “Per le espropriazioni di competenza della Regione finalizzate alla realizzazione di opere private di pubblica utilità, gli adempimenti successivi all’emanazione del provvedimento dal quale deriva la dichiarazione di pubblica utilità sono svolti dal Comune territorialmente competente, oppure dalla Provincia o dalla Città metropolitana di Bologna nel caso sia interessato il territorio di più Comuni ovvero nel caso di infrastrutture e impianti energetici, fatto salvo quanto disposto dall’articolo 52-sexies, comma 2, del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità (Testo A)).”

**Preso atto** che:

- la Società HERA S.p.A., con sede legale in Comune Bologna (BO), Viale Carlo Berti Pichat n. 2/4, con nota datata 15.12.2023, acquisita al protocollo di Arpae con PG/2023/214802 del 18.12.2023, successivamente integrata in data 18.12.2023 e 19.12.2023 con note acquisite agli atti di Arpae con PG/2023/216069 e PG/2023/216074 del 20.12.2023, ha presentato istanza di attivazione, ai sensi degli artt. 52-bis, 52-quater e 52-sexies del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. “Testo unico degli espropri”, del procedimento unico per il rilascio del provvedimento di accertamento della conformità urbanistica, apposizione del vincolo preordinato all’esproprio, dichiarazione di pubblica utilità e approvazione del progetto definitivo relativamente alla costruzione e all’esercizio di reti di trasporto di fluidi termici per il progetto denominato “Estensione Teleriscaldamento Efficiente Città di Forlì”, in Comune di Forlì (FC).

**Considerato** che:

- il progetto definitivo depositato agli atti di Arpae prevede la realizzazione di condotte di teleriscaldamento necessarie per realizzare l’interconnessione dei tre sistemi attualmente esistenti nella città di Forlì, Campus - ITIS, Foro Boario e Rete di Via Zotti, al fine di rendere l’intero sistema efficiente ai sensi delle direttive comunitarie;
- si provvederà pertanto alla posa di condotte di teleriscaldamento DN300/De450 mm nei due tratti NORD e SUD del tracciato:
  - il tratto NORD si sviluppa da Via Costanzo II ove la linea di progetto si collega a quella esistente del sistema della rete di Via Zotti, proseguendo su via Pascal, per poi passare su Via Schiaparelli e Via Bernale, al limite dell’area industriale. Da qui la linea prosegue lungo Via Correcchio (entro la periferia residenziale), attraversa la rotonda con Via Bertini sino all’incrocio tra Via Orceoli e Via Schuman; da qui la linea attraversa la viabilità interna ed i parcheggi dell’istituto Tonito Setola, e l’area verde a sud (parallelamente a Via Schuman), attraversa Via Europa, Via Comandini, Via Marchetti e via Sauli, per poi collegarsi alla sottocentrale del Foro Boario (ove presente un generatore da dismettere), oltrepassando la SS727. L’intera linea si sviluppa su strada pavimentata, a meno di brevissimi tratti. Complessivamente la linea ha una lunghezza pari a circa 3.718 m;
  - il tratto SUD si sviluppa dal Foro Boario, ove si collega alla linea della rete esistente, prosegue su Via Vespucci sino al teatro Giovanni Testori. Qui la linea prosegue entro l’area parrocchiale S. Maria del Fiore ove sarà presente il pozzo di spinta del microtunnelling per l’attraversamento della ferrovia. La linea poi riprende dal pozzo di arrivo presente entro il parcheggio dell’ABC Mercatone, rientra nuovamente su via Vespucci, attraversa Via Colombo in parallelismo alla ferrovia ed attraversando Viale della Libertà si collega alla linea esistente della rete CAMPUS-ITIS all’incrocio con Via Massimo D’Azeglio. L’intera linea si sviluppa su strada pavimentata, a meno di brevissimi tratti. Complessivamente la linea ha una lunghezza pari a circa 1.194 m;
- la lunghezza complessiva delle condotte di teleriscaldamento sarà di circa 4.912 m. La rete di progetto sarà costituita da una doppia tubazione, una per la mandata e una per il ritorno, in acciaio preisolato, che convoglierà acqua calda. L’isolamento delle condotte sarà costituito da poliuretano espanso rigido (PUR) rivestito in HDPE. Le condotte saranno dotate di sistema di monitoraggio delle perdite di tipo “Nordico”. Tale sistema sarà costituito da due cavi di rame aventi ognuno una sezione di 1,5 mmq, contenuti all’interno dell’isolamento delle condotte. Contestualmente sarà posata una doppia polifora costituita da un tubo in PEAD corrugato a norma CEI, De110 mm, con i relativi pozzetti d’ispezione 70x70 cm posizionati tra loro a una distanza massima di 50 m, per il sistema di

telecontrollo delle sottocentrali di scambio termico. L'accoppiamento dei tubi in acciaio avverrà mediante la saldatura con numero di passate adeguate allo spessore, il ripristino della coibentazione nei punti di giunzione avverrà mediante la schiumatura dei giunti con spessore omogeneo di poliuretano cellulare rigido, l'isolamento termico sarà protetto da una guaina esterna in polietilene ad alta densità (PEHD). Le condotte saranno posate ad una profondità maggiore e uguale di -1,50 m rispetto all'estradosso della tubazione. La temperatura dell'acqua entro le condotte è stata ipotizzata con un salto termico di 20°C. I sistemi di connessione hanno temperature nominali di progetto pari a 90°C sulla mandata e 70°C di ritorno. Le caratteristiche principali della rete di teleriscaldamento sono temperatura di lavoro: 60-70°C, fluido termovettore: acqua calda;

- le opere di progetto interferiscono con vari sottoservizi presenti lungo tutto il tracciato, con strade importanti ad alto tasso di circolazione (Via Costanzo II, Via Correcchio, Viale della Libertà), con condotte fognarie rilevanti (linea fognaria su Via Correcchio-Via Orceoli) e con sistemi infrastrutturali rilevanti, con particolare riferimento agli interventi di attraversamento più significativi di:
  - Via Circonvallazione Nord Est (viabilità statale SS727 in galleria sotterranea): per la risoluzione dell'interferenza, le condotte saranno posate al di sopra del solaio di copertura di galleria, con ridotto ricoprimento;
  - Via Amerigo Vespucci (ferrovia): per provvedere al collegamento tra l'area nord e quella sud vista la presenza del ponte ferroviario sarà necessario provvedere all'impiego della tecnologia no-dig, nello specifico del microtunnelling;
- in fase realizzativa saranno previsti n. 2 cantieri mobili contemporanei, uno per il tratto NORD ed uno per il tratto SUD. Si prevederanno dunque aree di cantiere mobili attorno allo sviluppo lineare del tracciato, con occupazione temporanea anche di spazi attigui, in modo da minimizzare gli ingombri di cantiere lungo le carreggiate stesse, al fine di evitare il più possibile la chiusura della viabilità stradale. Saranno inoltre previste alcune aree fisse di cantiere, al di fuori del sedime stradale, per lo stoccaggio ed il deposito temporaneo di materiali e mezzi da lavoro. La durata del cantiere è stimata in 395 giorni;
- le principali fasi operative per la realizzazione dell'opera saranno la demolizione della sovrastruttura stradale (su strade pavimentate) e di eventuali marciapiedi, lo scavo in trincea, la posa delle condotte di TLR e di eventuali pezzi speciali. Successivamente alla posa verranno effettuate le prove di tenuta, inizialmente si procederà con una fase di pre-collaudato ad aria a 9 bar, per tratti di condotta ogni 500 m circa, al fine di monitorare la corretta realizzazione della linea, successivamente si effettueranno i lavaggi della linea per tratti, con prelievo dalla rete di acquedotto dell'ente HERA, infine si procederà al collaudo ad acqua con tecnica pneumatica e con pressione pari a 9 bar. I collaudi saranno effettuati su tratti tra due saracinesche continue, con una soluzione di acqua trattata per uso specifico del teleriscaldamento, al fine di garantire il mantenimento della condotta sino alla sua effettiva messa in esercizio e per evitare sprechi idrici. Durante l'installazione della rete, prima di procedere al ripristino del rivestimento e della coibentazione di ciascun giunto tra componenti preisolati, al fine di garantire il perfetto funzionamento del sistema di monitoraggio perdite, dovranno essere eseguiti i controlli di misura dell'isolamento elettrico fra i fili e tra tubo di acciaio e fili. Dopo i collaudi si procederà ai rinterri con sabbia di allettamento, al rinfianco e al ricoprimento, al rinterro di materiali inerti e/o di risulta dagli scavi, ai ripristini superficiali del manto bituminoso e dei marciapiedi e nei tratti ove necessario, ai ripristini di elementi demoliti per ragioni tecniche, quali pozzetti, chiusini, condotte, cavidotti e similari.
- per la posa delle condotte con tecnologia microtunnelling verrà aperto lo scavo destinato alla realizzazione dei pozzi di spinta e arrivo del microtunnelling e per la posa successiva delle condotte. La posa della camicia del microtunnelling sarà realizzata con realizzazione del tunnel e successiva spinta dei conci di camicia in c.a. La successiva fase sarà quella di calaggio delle tubazioni, saldatura, muffolatura e infilaggio delle condotte, quest'ultima effettuata con tiraggio delle condotte. Ogni singolo tratto di tubazione saldata, sarà disposto parallelamente all'asse delle condotte, appoggiando la tubazione su appositi sostegni su rulli, o analoghi, al fine di evitare danneggiamenti alla condotta ed alla relativa coibentazione. L'ultima fase sarà quella di realizzare la soletta di copertura dei pozzi. In corrispondenza del tratto in attraversamento alla ferrovia, trasversale a Via Vespucci, sarà realizzato un manufatto interrato in c.a. delle dimensioni di 7,30 x 10,10 m in pianta e 5,50 m in profondità.
- relativamente alle fasce di vincolo preordinato esproprio/asservimento, la nuova condotta determinerà una fascia di occupazione definitiva variabile in base alla tipologia di condotta che verrà posata: TIPO 1 - DN300/450 fascia di servitù permanente pari a 5,50 m complessivi, TIPO 2 - DN300/450 fascia di servitù permanente pari a 2,75 m complessivi, TIPO 3 - DN300/450 fascia di servitù permanente pari a 7 m complessivi. Per quel che concerne le aree di occupazione temporanea legate esclusivamente alla realizzazione dell'opera saranno di dimensioni variabili in base alla zona in cui sono localizzate. La Ditta ha presentato il Piano particellare di esproprio ed asservimento contenente le particelle

catastali interessate dalle servitù definitive e temporanee, nelle quali sono indicate anche le dimensioni delle stesse;

**Considerato** inoltre che:

- la Società proponente HERA S.p.A. in qualità di gestore di reti di teleriscaldamento, ha dichiarato che il progetto è finanziato PNRR, come da Decreto del Direttore Generale della Direzione Generale Incentivi Energia del 02.03.2023, e che pertanto, ai sensi del D.Lgs 152/06 e ss.mm.ii., art. 7-bis, comma 2-bis, costituisce intervento di pubblica utilità, indifferibile e urgente;
- l'intervento non è previsto negli strumenti urbanistici del Comune di Forlì, e pertanto il provvedimento conclusivo del procedimento costituirà variante agli strumenti urbanistici per l'apposizione del vincolo espropriativo e la localizzazione dell'infrastruttura e contestualmente comprenderà la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, sulla base di quanto stabilito dal comma 3 dell'art. 52-quater del D.P.R. 327 del 08/06/2001;
- il provvedimento conclusivo, inoltre, sostituirà, anche ai fini urbanistici ed edilizi, ogni altra autorizzazione, concessione, approvazione, parere e nulla osta comunque denominati necessari alla realizzazione e all'esercizio dell'infrastruttura, ad esclusione degli adempimenti previsti dalle norme di sicurezza vigenti, sulla base di quanto stabilito dal comma 3 dell'art. 52-quater del D.P.R. 327 del 08/06/2001;

**Dato atto** che:

- la Società HERA S.p.A. ha depositato l'elaborato contenente l'indicazione delle aree da espropriare (asservimento e/o occupazione temporanea) interessate dalla realizzazione dell'opera in oggetto ed i nominativi di coloro che risultano proprietari secondo le risultanze dei registri catastali;
- con note assunte ai protocolli PG/2023/217726 del 21.12.2023, PG/2023/218086, PG/2023/218106, PG/2023/218123, PG/2023/218154 e PG/2023/218167 del 22.12.2023, Arpae SAC di Forlì-Cesena, tramite raccomandate RR/PEC ha inviato le comunicazioni ai proprietari delle aree interessate dall'intervento in adempimento alle procedure espropriative per l'asservimento e l'occupazione temporanea, ai sensi e per gli effetti degli artt. 11 e 16 della L.R. 37/2002 "Disposizioni regionali in materia di espropri";
- Arpae SAC di Forlì-Cesena ha predisposto, ai sensi e per gli effetti degli artt. 11 e 16 della L.R. 37/2002 "*Disposizioni regionali in materia di espropri*" e dell'art. 52-ter del D.P.R. 327/2001, l'avviso di deposito che è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna Telematico (BURERT) n. 2 del 03.01.2024 per 60 giorni (dal 03.01.2024 al 03.03.2024) e sul quotidiano "Il Resto del Carlino" edizione Forlì (pag. 6) del 03.01.2024, diffuso nell'ambito territoriale interessato dall'intervento;
- l'avviso di deposito è stato inoltre pubblicato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 52-ter del D.P.R. 327/2001, per 60 giorni consecutivi:
  - all'Albo Pretorio del Comune di Forlì;
  - all'Albo Pretorio della Provincia di Forlì-Cesena;
  - sul sito web della Regione Emilia-Romagna alla sezione "Avvisi pubblici di esproprio" e sul sito web di ARPAE alla sezione "Bandi e avvisi manifestazioni d'interesse/concessioni - Avvisi concessioni a Forlì-Cesena" dal 03.01.2024 al 03.03.2024;
- sono pervenute ad Arpae SAC di Forlì-Cesena le osservazioni da parte di n. 1 proprietari di terreni interessati dalla realizzazione dell'opera di progetto:
  - *M. F. s.a.s. di R. G. & c.* - osservazione acquisita al protocollo di Arpae con PG/2024/38877 del 28.02.2024 (Foglio 147 Particella n. 440 Comune di Forlì (FC));

**Dato atto** inoltre che:

- con nota PG/2023/218276 del 22.12.2023, Arpae SAC di Forlì-Cesena ha inviato, ai sensi dell'art. 8 della L. 241/90 e s.m.i., la comunicazione di avvio del procedimento amministrativo in oggetto;
- come previsto dall'art. 52-quater del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., per l'acquisizione dei pareri, intese, concerti, nulla osta o altri di assenso comunque denominati necessari alla realizzazione e all'esercizio dell'infrastruttura, con la suddetta nota PG/2023/218276 del 22.12.2023, Arpae SAC di Forlì-Cesena ha indetto la Conferenza di servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14, comma 2 della L. 241/90 e s.m.i., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona di cui all'art. 14-bis della L. 241/90 e s.m.i., invitando a parteciparvi gli Enti/aziende di seguito riportati:
  1. Comune di Forlì;
  2. Provincia di Forlì - Cesena;

3. A.N.A.S. S.p.A. - Area Compartimentale Emilia - Romagna;
  4. R.F.I. S.p.A.;
  5. Consorzio di Bonifica della Romagna;
  6. Ministero per i Beni e le Attività Culturali e del Turismo - Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Ravenna, Forlì-Cesena e Rimini e Soprintendenza Speciale per il PNRR;
  7. Ministero delle Imprese e del Made in Italy;
  8. Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica;
  9. Agenzia Nazionale per la sicurezza delle Ferrovie e delle Infrastrutture Stradali ed Autostradali - Sez. coord. di Bologna ex U.S.T.I.F. di Venezia;
  10. Comando Militare Esercito Emilia-Romagna - Ufficio Personale Logistico e Servitù Militari;
  11. Aeronautica Militare Comando 1° Regione Aerea - Reparto Territorio e Patrimonio;
  12. Comando Marittimo Nord – Ufficio Demanio e Infrastrutture;
  13. AUSL della Romagna Sede di Forlì – Dipartimento di Sanità Pubblica;
  14. Telecom Italia S.p.A.;
  15. Hera S.p.A. - Struttura Operativa di Forlì-Cesena;
  16. SNAM Rete Gas S.p.A.;
  17. 2iReteGas S.p.A.;
  18. Acantho S.p.A.;
  19. Open Fiber S.p.A.;
  20. Fastweb S.p.A.;
  21. WIND TRE ITALIA S.p.A.;
  22. LEPIDA S.C.P.A.;
  23. IRIDEOS S.p.A.;
  24. Reti Telematiche Italiane S.p.A. - RETELIT S.p.A.;
  25. Exa Infrastructure Italy S.R.L.;
  26. INRETE Distribuzione energia S.p.A.;
  27. E-Distribuzione S.p.A.;
  28. TERNA S.p.A. - Rete Elettrica nazionale;
  29. Romagna Acque – Società delle Fonti S.p.A.;
  30. Agenzia Regionale per la sicurezza territoriale e protezione civile dell'Emilia-Romagna;
  31. Arpae;
- che gli adempimenti relativi alle norme di sicurezza vigenti rimangono esclusi dal procedimento unico in oggetto di cui all'art. 52-quater comma 3 e che pertanto i Vigili del Fuoco hanno ricevuto gli atti della Conferenza di servizi solo per motivi di opportuna conoscenza e di interazione fra i due procedimenti (D.P.R. 327/01 e D.P.R. 151/11), che comunque rimangono distinti;

**Tenuto conto che:**

- il termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte potevano richiedere integrazioni documentali o chiarimenti, fissato in 15 giorni a partire dal 08.01.2024, in quanto la comunicazione di indizione della Conferenza di servizi era stata inoltrata in data 22.12.2024, in prossimità delle festività natalizie, è scaduto il giorno 23.01.2024;
- con nota PG/2024/25825 del 09.02.2024 e successive note PG/2024/31085 del 16.02.2024 e PG/2024/32151 del 19.02.2024, Arpae SAC di Forlì-Cesena ha sospeso i termini del procedimento per 30 giorni a far data dal 09.02.2022 e ha inviato alla Società HERA S.p.A. le richieste di integrazione avanzate dai seguenti Enti:
  - Romagna Acque Società delle Fonti (Protocollo 266/2024 del 09.01.2024, acquisito al protocollo di ARPAE SAC di Forlì-Cesena al PG/2024/4801 del 11.01.2024);
  - Lepida S.c.p.A. (Rif. protocollo 23C456/in/GEN del 2023-12-22, acquisito al protocollo di Arpae SAC di Forlì-Cesena al PG/2024/6810 del 15.01.2024);
  - Retelit Digital Services S.p.A (acquisito al protocollo di Arpae SAC di Forlì-Cesena al PG/2024/7246 del 15.01.2024);
  - Irideos - Retelit Group (acquisito al protocollo di Arpae SAC di Forlì-Cesena al PG/2024/18982 del 31.01.2024);

- Ausl della Romagna - U.O. Igiene e Sanità Pubblica (acquisito al protocollo di Arpae SAC di Forlì-Cesena al PG/2024/10248 del 18.01.2024);
- Comune di Forlì - Area Servizi al Territorio - Servizio Ambiente e urbanistica - Unità Procedimenti unici (Protocollo N. 0008948/2024 del 23.01.2024 - Fasc. 6.1-2022-57, acquisito al protocollo di ARPAE SAC di Forlì-Cesena al PG/2024/12903 del 23.01.2024);
- Wind Tre S.p.A. (acquisito al protocollo di Arpae SAC di Forlì-Cesena al PG/2024/12210 del 22.01.2024);
- Arpae APA Est (protocollo interno acquisito al protocollo di Arpae SAC di Forlì-Cesena al PG/2024/11313 del 19.01.2024);
- Ministero delle Imprese e del Made in Italy - Direzione Generale per i Servizi di Comunicazione Elettronica, di Radiodiffusione e Postali Divisione - Ispettorato Territoriale Emilia Romagna (acquisito al protocollo di Arpae SAC di Forlì-Cesena al PG/2024/29412 del 15.02.2024);
- Ministero della Cultura - Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Ravenna, Forlì-Cesena e Rimini (acquisito al protocollo di Arpae SAC di Forlì-Cesena al PG/2024/31508 del 19.02.2024);
- Arpae SAC di Forlì-Cesena;
- con nota del 06.03.2024, acquisita da Arpae SAC di Forlì-Cesena, al PG/2024/44630 del 07.03.2024, la Società HERA S.p.A. ha provveduto ad inviare, entro i termini previsti, le integrazioni richieste e le controdeduzioni alle osservazioni da parte di n. 1 proprietario, comunicando che i termini del procedimento avevano ripreso a decorrere a far data dal 06.03.2024, data di presentazione della documentazione integrativa;
- Arpae SAC di Forlì-Cesena con nota PG/2024/45134 del 07.03.2024 ha comunicato a tutti i componenti della Conferenza di Servizi un link da cui scaricare tutta la documentazione integrativa e le controdeduzioni trasmesse dal proponente;

**Dato atto** che come comunicato nella nota di avvio del procedimento e indizione della Conferenza di servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14-bis della Legge 241/90 e s.m.i. di cui alla nota PG/2023/218276 del 22.12.2023 gli Enti/aziende componenti sono stati coinvolti per gli aspetti e competenze di seguito riportati:

ENTE/AZIENDA CHIAMATO AD ESPRIMERSI IN CONFERENZA DI SERVIZI	AUTORIZZAZIONI/CONCESSIONI/APPROVAZIONI/PARERI/ NULLA OSTA DI COMPETENZA
1) Comune di Forlì	<ul style="list-style-type: none"> <li>● parere inerente alla conformità urbanistica dell'opera;</li> <li>● titolo abilitativo edilizio;</li> <li>● parere da parte del Consiglio Comunale relativamente alla variante urbanistica (localizzazione dell'infrastruttura) anche ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;</li> <li>● nulla osta idrogeologico previsto dal R.D. n. 3267/1923, in conformità a quanto stabilito dall'art. 61, comma 5 del D.Lgs. 152/06;</li> <li>● autorizzazione/concessione per il parallelismo e/o attraversamento delle seguenti strade: Viale della Libertà, Via C. Colombo, Via A. Vespucci, Via M. Sauli, Via G. Marchetti, Via U. Comandini, parcheggio Viale Europa, Via G. Orceoli, attraversamento rotonda Via Bertini, Via Correcchio, Via Bernale, Via V. G. Schiapparelli, Via E. Colorni, Via B. Pascal, attraversamento rotonda su Via Costanzo Secondo;</li> <li>● autorizzazione/concessione per l'attraversamento delle seguenti particelle di proprietà del Comune di Forlì: Foglio 119 mappali 1508 e 1517; Foglio 147 mappali 1518, 1579 e 1591; Foglio 148 mappali 609, 687, 724 e 9 sub 10; Foglio 149 mappale 382;</li> </ul>
2) Provincia di Forlì - Cesena	<ul style="list-style-type: none"> <li>● parere di conformità alla strumentazione sovraordinata (P.T.C.P.) delle varianti agli strumenti urbanistici del Comune di Forlì (localizzazione dell'infrastruttura);</li> </ul>

3) ANAS S.p.A. - Area compartimentale Emilia - Romagna	<ul style="list-style-type: none"> <li>• autorizzazione all'attraversamento della galleria sulla infrastruttura stradale S.S. 727 di Via Circonvallazione Nord-Est;</li> </ul>
4) R.F.I. S.p.A.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• autorizzazione all'attraversamento della linea ferroviaria Bologna-Rimini alla progressiva chilometrica 64+305 nei pressi del sottopassaggio di via Amerigo Vespucci in comune di Forlì, alle coordinate geografiche 44.22636" Nord - 12.04981" Est;</li> </ul>
5) Consorzio di Bonifica della Romagna	<ul style="list-style-type: none"> <li>• autorizzazione idraulica/concessione al parallelismo e/o attraversamento per ognuna delle interferenze con i canali e le condotte irrigue interessati con particolare riferimento allo Scolo Cerchia di Coriano;</li> </ul>
6) Ministero per i Beni e le Attività Culturali e del Turismo	Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Ravenna, Forlì-Cesena e Rimini <ul style="list-style-type: none"> <li>• nulla-osta archeologico;</li> </ul>
	Soprintendenza Speciale per il PNRR <ul style="list-style-type: none"> <li>• nulla-osta archeologico;</li> </ul>
7) Ministero delle Imprese e del Made in Italy	<ul style="list-style-type: none"> <li>• nulla osta ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 259/03;</li> </ul>
8) Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica - Direzione generale per le infrastrutture e la sicurezza dei sistemi energetici e geominerari - Sezione UNMIG dell'Italia Settentrionale	<ul style="list-style-type: none"> <li>• nulla osta di competenza;</li> </ul>
9) Agenzia Nazionale per la sicurezza delle Ferrovie e delle Infrastrutture Stradali ed Autostradali - Sez. coord. di Bologna ex U.S.T.I.F. di Venezia	<ul style="list-style-type: none"> <li>• nulla osta di competenza;</li> </ul>
10) Comando Militare Esercito Emilia-Romagna - Ufficio Personale Logistico e Servizi Militari	<ul style="list-style-type: none"> <li>• nulla osta in merito alle servitù militari;</li> <li>• nulla-osta in merito alle varianti agli strumenti urbanistici (obblighi di comunicazione previsti dagli artt. 11 e 12 della L.R. 6/95);</li> </ul>
11) Aeronautica Militare Comando 1° Regione Aerea - Reparto Territorio e Patrimonio	<ul style="list-style-type: none"> <li>• nulla osta in merito alle servitù militari;</li> <li>• nulla-osta in merito alle varianti agli strumenti urbanistici (obblighi di comunicazione previsti dagli artt. 11 e 12 della L.R. 6/95);</li> </ul>
12) Comando Marittimo Nord – Ufficio Demanio e Infrastrutture	<ul style="list-style-type: none"> <li>• nulla osta in merito alle servitù militari;</li> <li>• nulla-osta in merito alle varianti agli strumenti urbanistici (obblighi di comunicazione previsti dagli artt. 11 e 12 della L.R. 6/95);</li> </ul>
13) AUSL della Romagna Sede di Forlì – Dipartimento di Sanità Pubblica	<ul style="list-style-type: none"> <li>• parere inerente la variante agli strumenti urbanistici del Comune di Forlì;</li> </ul>
14) Telecom Italia S.p.A.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• rilascio della planimetria con le eventuali interferenze delle reti di trasporto di fluidi termici con le proprie linee di comunicazione elettronica, necessaria al Ministero delle Imprese e del Made in Italy per il nulla-osta di cui sopra;</li> </ul>



15) Hera S.p.A. - Struttura Operativa di Forlì-Cesena	<ul style="list-style-type: none"> <li>• nulla osta per le interferenze delle reti di trasporto di fluidi termici con la rete fognaria e l'acquedotto di competenza;</li> </ul>
16) SNAM Rete Gas S.p.A.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• nulla osta per le interferenze delle reti di trasporto di fluidi termici con i gasdotti di competenza;</li> </ul>
17) 2iReteGas S.p.A.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• nulla osta per le interferenze delle reti di trasporto di fluidi termici con i gasdotti di competenza;</li> </ul>
18) Acantho S.p.A.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• nulla osta per le interferenze delle reti di trasporto di fluidi termici con le proprie linee di comunicazione elettronica;</li> </ul>
19) Open Fiber S.p.A.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• nulla osta per le interferenze delle reti di trasporto di fluidi termici con le proprie linee di comunicazione elettronica;</li> </ul>
20) Fastweb S.p.A.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• nulla osta per le interferenze delle reti di trasporto di fluidi termici con le proprie linee di comunicazione elettronica;</li> </ul>
21) WIND TRE ITALIA S.p.A	<ul style="list-style-type: none"> <li>• nulla osta per le interferenze delle reti di trasporto di fluidi termici con le proprie linee di comunicazione elettronica;</li> </ul>
22) LEPIDA S.C.P.A.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• nulla osta per le interferenze delle reti di trasporto di fluidi termici con le proprie linee di comunicazione elettronica;</li> </ul>
23) IRIDEOS S.p.A.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• nulla osta per le interferenze delle reti di trasporto di fluidi termici con le proprie linee di comunicazione elettronica;</li> </ul>
24) Reti Telematiche Italiane S.p.A. - RETELIT S.p.A.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• nulla osta per le interferenze delle reti di trasporto di fluidi termici con le proprie linee di comunicazione elettronica;</li> </ul>
25) Exa Infrastructure Italy S.R.L.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• nulla osta per le interferenze delle reti di trasporto di fluidi termici con le proprie linee di comunicazione elettronica;</li> </ul>
26) INRETE Distribuzione energia S.p.A.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• nulla osta per le interferenze delle reti di trasporto di fluidi termici con la rete di distribuzione energia elettrica;</li> </ul>
27) E-Distribuzione S.p.A.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• nulla osta per le interferenze delle reti di trasporto di fluidi termici con la rete di distribuzione energia elettrica;</li> </ul>
28) TERNA S.p.A. - Rete Elettrica nazionale	<ul style="list-style-type: none"> <li>• nulla osta per le interferenze delle reti di trasporto di fluidi termici con la rete di distribuzione energia elettrica;</li> </ul>
29) Romagna Acque – Società delle Fonti S.p.A.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• nulla osta per interferenze con l'acquedotto;</li> </ul>
30) Agenzia Regionale per la sicurezza territoriale e protezione civile dell'Emilia - Romagna	<ul style="list-style-type: none"> <li>• nulla-osta ai sensi del R.D. 29/07/1927 n. 1443 (ricerca e coltivazione delle miniere);</li> </ul>
31) Arpae	<p>Area Prevenzione Ambientale Est - Servizio Sistemi Ambientali Area Est.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• parere inerente alle varianti agli strumenti urbanistici del Comune di Forlì;</li> </ul> <p>Area Prevenzione Ambientale Est – Servizio Territoriale di Forlì - Cesena</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• relazione tecnica istruttoria sugli aspetti ambientali;</li> </ul> <p>Area Autorizzazioni e Concessioni Est - SAC di Forlì-Cesena – Unità Polo Specialistico Demanio Idrico Acque Superficiali di Forlì-Cesena - Ravenna - Rimini</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• nulla osta ai fini minerari ai sensi del R.D. 29/07/1927 n. 1443 (acque minerali e termali);</li> </ul>

**Evidenziato** che l'art. 11 della L.R. 37/2002 "Disposizioni regionali in materia di espropri" stabilisce che le amministrazioni (enti/aziende) partecipanti alla Conferenza di servizi inoltre "sono tenute all'esame puntuale delle osservazioni presentate ai fini dell'assunzione delle decisioni finali in merito alle stesse";

**Considerato** che con nota del 04.03.2024, PG/2024/42340, Arpae SAC di Forlì-Cesena ha trasmesso alla Società HERA S.p.A. e a tutti gli Enti coinvolti nella Conferenza di servizi le osservazioni ricevute da parte di n. 1 proprietari di terreni interessati dalla realizzazione dell'opera in oggetto - ricevute entro il termine per la presentazione delle stesse da parte dei proprietari dei terreni interessati dalle opere di progetto, calcolato tenendo conto dei 60 giorni dalla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna Telematico (BURERT) n. 2 del 03.01.2024, con scadenza al 03.03.2024 - chiedendo al proponente di far pervenire le controdeduzioni alle osservazioni presentate entro 15 giorni dal ricevimento della suddetta nota e pertanto entro il 19.03.2024;

**Tenuto conto** che il proponente HERA S.p.A. con nota del 06.03.2024, acquisita da Arpae SAC di Forlì-Cesena, al PG/2024/44630 del 07.03.2024, ha provveduto ad inviare, entro i termini previsti, le controdeduzioni alle osservazioni da parte di n. 1 proprietari;

**Tenuto conto** inoltre che con nota PG/2024/45134 del 07.03.2024 Arpae SAC di Forlì-Cesena ha trasmesso a tutti gli Enti coinvolti nella Conferenza di Servizi, contestualmente alle integrazioni richieste, anche le controdeduzioni predisposte dalla Società proponente alle osservazioni presentate dai proprietari dei terreni interessati dalla realizzazione dell'opera, inviando un link da cui scaricare tutta la documentazione e chiedendo di esprimere eventuali valutazioni, per gli aspetti di competenza, ai fini dell'assunzione delle decisioni finali su tali osservazioni come previsto dall'art. 11 della L.R. 37/2002;

**Considerato** che il Comune di Forlì con nota Protocollo n° 44815/2024 del 10/04/2024, acquisita agli atti di Arpae SAC di Forlì-Cesena PG/2024/67181 del 11.04.2024, ha espresso le proprie considerazioni all'interno della Deliberazione consiliare n. 23 del 08/04/2024 in merito alle osservazioni presentate utili al fine dell'assunzione delle decisioni finali di seguito riportate:

*"[...]"*

*5. di prendere atto e di recepire la suddetta proposta di controdeduzioni redatta da HERA SPA;*

*6. di dare atto che tale osservazione dovrà essere successivamente esaminata e decisa in sede di Conferenza di Servizi, da parte delle amministrazioni partecipanti alla conferenza, come previsto ai sensi dell'art. 11 comma 3 della LR 37/2002; [...]"*

**Dato atto** che:

- il termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte dovevano rendere ad Arpae SAC di Forlì-Cesena le proprie determinazioni, fissato in 90 giorni dalla comunicazione di indizione della Conferenza di servizi, fatte salve le sospensioni dei termini per eventuali richieste di integrazioni, è scaduto il giorno 13.04.2024;
- risultano pervenuti ad Arpae – SAC di Forlì-Cesena i pareri/nulla-osta riportati per stralci nell' "Allegato A - Autorizzazioni, concessioni, approvazioni, pareri, nulla-osta ed assensi trasmessi dai componenti della Conferenza di servizi e ricompresi dall'autorizzazione unica" al presente provvedimento, di cui risulta parte integrante e sostanziale, necessari alla realizzazione e all'esercizio della rete di trasporto di fluidi termici in oggetto;

**Considerato** che entro il giorno 13.04.2024, termine di 90 giorni dalla data di indizione della Conferenza di Servizi stabilito dal comma 2 lettera c) dell'art 14- bis della L. 241/90 e smi, e a tutt'oggi, non sono pervenute ad Arpae SAC di Forlì-Cesena le determinazioni dei seguenti componenti della Conferenza di Servizi relativamente agli aspetti di competenza evidenziati:

- 8) Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica - Direzione generale per le infrastrutture e la sicurezza dei sistemi energetici e geominerari - Sezione UNMIG dell'Italia Settentrionale: nulla osta di competenza;
- 17) 2iReteGas S.p.A.: nulla osta per le interferenze delle reti di trasporto di fluidi termici con i gasdotti di competenza;
- 18) Acantho S.p.A.: nulla osta per le interferenze delle reti di trasporto di fluidi termici con le proprie linee di comunicazione elettronica;
- 19) Open Fiber S.p.A.: nulla osta per le interferenze delle reti di trasporto di fluidi termici con le proprie linee di comunicazione elettronica;
- 20) Fastweb S.p.A.: nulla osta per le interferenze delle reti di trasporto di fluidi termici con le proprie linee di comunicazione elettronica;
- 25) Exa Infrastructure Italy S.R.L.: nulla osta per le interferenze delle reti di trasporto di fluidi termici con le proprie linee di comunicazione elettronica;

e pertanto tali mancate comunicazioni delle determinazioni di competenza equivalgono ad assenso senza condizioni ai sensi dell'art. 14-bis, comma 4 della L. 241/90 e s.m.i.;

**Evidenziato** che tutti gli altri soggetti componenti della Conferenza di Servizi hanno espresso le proprie determinazioni in termini di assenso, subordinate in alcuni casi a condizioni e prescrizioni come riportato all'Allegato A, che risulta parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

**Valutato** che le condizioni e prescrizioni, indicate ai fini dell'assenso nelle determinazioni sopra richiamate delle amministrazioni e dai gestori di beni o servizi pubblici coinvolti nella Conferenza di servizi, possono essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali alla decisione oggetto della Conferenza di servizi, come previsto all'art. 14-bis, comma 5 della L. 241/90 e s.m.i.;

**Evidenziato** inoltre che per quanto riguarda l'esame delle osservazioni presentate da parte dei proprietari dei terreni interessati dalla realizzazione dell'opera, nell'Allegato B – "ESAME OSSERVAZIONI PERVENUTE E DECISIONI IN MERITO", che risulta parte integrante e sostanziale della presente determinazione, tenendo conto delle controdeduzioni del proponente e anche sulla base delle valutazioni espresse dal Comune di Forlì, in qualità di componente della Conferenza di Servizi, vengono assunte le decisioni definitive in merito alle osservazioni presentate dagli interessati ai sensi degli art. 11, comma 3 e art. 16, comma 6 della L.R. 37/2002 e s.m.i.;

**Tenuto conto** che l'opera non risulta attualmente prevista negli strumenti urbanistici del Comune di Forlì e che in merito alla variante degli strumenti urbanistici ai sensi dell'art. 52-quater comma 3 del D.P.R. 327/2001 gli Enti competenti hanno espresso quanto segue:

- la Provincia di Forlì-Cesena con il Decreto del Presidente N. 24 del 25/03/2024, ha espresso il parere motivato di sostenibilità ambientale positivo, ai sensi del combinato disposto art. 19 LR 24/2017 e art. 15 D.Lgs. 152/06, relativamente agli effetti di variante degli strumenti urbanistici;
- il Comune di Forlì con Deliberazione consiliare n. 23 del 08/04/2024, acquisita da Arpae con PG/2024/67181 del 11.04.2024, ha espresso parere favorevole alla realizzazione dell'opera e alla variazione degli strumenti urbanistici comunali con la localizzazione dell'opera ed i relativi vincoli espropriativi come rappresentati negli elaborati, allegati della Deliberazione del Consiglio Comunale di Forlì n. n. 23 del 08/04/2024:
  - "POC – tavola P20-28 (stato modificato)";
  - "RUE – tavola P20-28 (stato modificato)";
  - "RUE – tavola BOR 1 (stato modificato)";
  - "POC - Elenco Vincoli espropriativi (stato modificato) – stralcio (Piano particellare di esproprio e asservimento)";
  - "POC - Allegato vincoli espropriativi (stato modificato) – stralcio (Piano particellare di esproprio e asservimento)";
  - "POC - Allegato vincoli espropriativi (stato modificato) – stralcio (Planimetria catastale con aree di occupazione)";

allegati, rispettivamente quali Allegato C1, C.2, C.3, C.4, C.5 e C.6 al presente provvedimento a formarne parte sostanziale ed integrante;

**Valutato** che:

- l'acquisizione degli assensi anche impliciti consente di concludere positivamente la Conferenza di Servizi indetta da Arpae SAC di Forlì-Cesena con nota PG/2023/218276 del 22.12.2023, senza necessità di svolgere la riunione della Conferenza di servizi in modalità sincrona di cui alla lettera d) del comma 2. dell'art. 14-bis della L. 241/90;
- sulla base di quanto sopra riportato, vi siano le condizioni per poter procedere all'adozione del provvedimento conclusivo di autorizzazione unica alla costruzione ed esercizio dell'opera, che costituisce variante urbanistica, ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, e che comprende l'approvazione del progetto definitivo con la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, nel rispetto delle prescrizioni e condizioni contenute nei pareri acquisiti riportati nell'Allegato A alla presente determinazione;

**Rilevato** che il provvedimento conclusivo, ai sensi dell'art. 52-quater, comma 3 del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i., sostituisce le autorizzazioni, concessioni, approvazioni, pareri e nulla-osta necessari alla realizzazione e all'esercizio dell'opera in oggetto acquisiti nell'ambito nell'ambito della Conferenza di servizi di seguito elencati:

1. titolo abilitativo edilizio ai sensi della L.R. 15/2013 e del D.P.R. 380/2001, di competenza del Comune di Forlì (Protocollo n° 32220 del 14/03/2024, acquisito da Arpae con PG/2024/67181 del 11.04.2024);
2. nulla osta al rilascio dell'autorizzazione con relativa concessione di sottosuolo per la durata di 29 Anni rinnovabili, alla Società Hera SpA riferita agli scavi e alla posa in opera di cavi per il trasporto di fluidi termici per il progetto in oggetto, con prescrizione di presentare istanza di autorizzazione di competenza del Comune di Forlì (Protocollo n° 33509 del 18/03/2024, acquisito da Arpae con PG/2024/67181 del 11.04.2024);
3. nulla osta favorevole con prescrizioni in merito alle interferenze con alberature ed aree verdi, di competenza del Comune di Forlì (Protocollo n° 33784/2024 del 19/03/2024, acquisito da Arpae con PG/2024/67181 del 11.04.2024);
4. parere favorevole al progetto definitivo ed alla variazione urbanistica di competenza del Consiglio Comunale di Forlì con atto deliberativo n. 23/2024 del 08/04/2024 (Protocollo n° 44815/2024 del 10/04/2024, acquisito da Arpae con PG/2024/67181 del 11.04.2024);
5. parere motivato di sostenibilità ambientale positivo ai sensi del combinato disposto art. 19 L.R. 24/2017 e art. 15 D.Lgs. 152/06 e s.m.i. relativamente agli effetti di variante urbanistica degli strumenti urbanistici del Comune di Forlì e parere di coerenza con gli strumenti di pianificazione sovraordinati (PTCP) di competenza della Provincia di Forlì-Cesena con Decreto del Presidente n. 35 del 12/04/2024 (Protocollo n° 0011053 del 16/04/2024, acquisito da Arpae con PG/2024/70616 del 16.04.2024);
6. parere congiunto favorevole alle varianti urbanistiche di competenza dell'AUSL della Romagna - Dipartimento di Sanità Pubblica per la Provincia di Forlì-Cesena e di Arpae (Protocollo n° 0095208 del 08/04/2024, acquisito da Arpae con PG/2024/64884 del 08.04.2024);
7. autorizzazione con prescrizioni ai sensi dell'art. 21 del D.lgs. 42/2004 per la tutela architettonica e tutela archeologica, di competenza del Ministero della Cultura - Soprintendenza Speciale per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza di concerto con la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Ravenna, Forlì - Cesena e Rimini (Protocollo n° 0011230-P del 16/04/2024, acquisito da Arpae con PG/2024/70641 del 16.04.2024);
8. parere preventivo favorevole con prescrizioni per l'attraversamento dell'infrastruttura stradale S.S. 727 "TANGENZIALE DI FORLÌ", di competenza di A.N.A.S. S.p.A. (Protocollo n° 0317913 del 16/04/2024, acquisito da Arpae con PG/2024/70449 del 16.04.2024);
9. parere di massima favorevole per quanto riguarda l'interferenza con la linea ferroviaria Bologna-Rimini, con richiesta di presentare istanza di autorizzazione di competenza per l'esecuzione dell'attraversamento della linea ferroviaria, di competenza di R.F.I. S.p.A. (parere comprensivo dell'elenco della documentazione da presentare in allegato all'istanza di autorizzazione - Protocollo n° UA 19/1/2024 RFI-VDO-DOIT.BO.ING\A0011\P\2024\0000437, acquisito da Arpae con PG/2024/12043 del 22.01.2024);
10. parere favorevole condizionato relativo alla concessione/autorizzazione per le interferenze con lo Scolo consorziale Cerchia di Coriano, da richiedere a cura del soggetto attuatore, di competenza del Consorzio di Bonifica della Romagna (parere comprensivo della planimetria delle interferenze - Protocollo n° 9557 del 18/03/2024, acquisito da Arpae con PG/2024/51369 del 18.03.2024);
11. nulla osta in merito alle servitù militari di competenza dell'Aeronautica Militare Comando 1° Regione Aerea - Reparto Territorio e Patrimonio (Protocollo n° 2957 del 05/02/2024, acquisito da Arpae con PG/2024/22954 del 06.02.2024), della Marina Militare Comando Marittimo Nord - Ufficio Infrastrutture e demanio (Protocollo n° 3194 del 30/01/2024, acquisito da Arpae con PG/2024/17798 del 30.01.2024) e del Comando Militare Esercito Emilia-Romagna - Ufficio Personale, Logistico e Servitù Militari (Protocollo n° 9066 del 10/04/2024, NULLA OSTA N. 224-24, acquisito da Arpae con PG/2024/67112 del 11.04.2024);
12. nulla osta, anche condizionati, relativi ad interferenze con le infrastrutture esistenti di competenza di INRETE DISTRIBUZIONE S.p.A. ed Hera S.p.A. - Struttura Operativa di Forlì-Cesena (rete distribuzione gas metano, rete fognaria e acquedotto - Protocollo n° 1022-460 del 04/01/2024, acquisito da Arpae con PG/2024/5119 del 11.01.2024), SNAM Rete Gas S.p.A. (rete di distribuzione del gas metano - Protocollo n° 023/2024 del 22/01/2024, acquisito da Arpae con PG/2024/12724 del 23.01.2024), E-Distribuzione S.p.A. - Direzione territoriale Emilia-Romagna e Marche (rete di distribuzione energia elettrica - Protocollo n° 115979 del 30.01.2024, acquisito da Arpae con PG/2024/18765 del 31.01.2024), TERNA Rete Italia - Dipartimento Trasmissione Centro-Nord (rete di distribuzione energia elettrica - acquisito da Arpae con PG/2024/24362 del 07.02.2024) e Romagna Acque - Società delle Fonti S.p.A. (acquedotto - Protocollo n° 2848/2024 del 12.03.2024, acquisito da Arpae con PG/2024/47353 del 12.03.2024);
13. nulla osta con prescrizioni per la risoluzione delle interferenze con le tubazioni/infrastrutture di proprietà di WIND TRE ITALIA S.p.A (acquisito da Arpae con PG/2024/12210 del 22.01.2024),

LEPIDA S.C.P.A. (acquisito da Arpae con PG/2024/34589 del 22.02.2024), IRIDEOS S.p.A. (acquisito da Arpae con PG/2024/18982 del 31.01.2024, con PG/2024/43475 del 06.03.2024 e con PG/2024/48582 del 13.03.2024) e Reti Telematiche Italiane S.p.A. - Retelit Digital Services S.p.A. (acquisito da Arpae con PG/2024/7246 del 15.01.2024) - pareri di competenza corredati da planimetrie con localizzazione delle interferenze;

14. nulla osta, acquisito implicitamente, per eventuali interferenze concessioni minerarie di competenza del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica - Direzione generale per le infrastrutture e la sicurezza dei sistemi energetici e minerari - Sezione UNMIG dell'Italia Settentrionale;
15. nulla osta, acquisiti implicitamente, relativi ad eventuali interferenze con le infrastrutture esistenti di proprietà di 2iReteGas S.p.A., Acantho S.p.A., Open Fiber S.p.A., Fastweb S.p.A., Exa Infrastructure Italy S.R.L.

**Dato atto** che l'adozione del presente provvedimento costituisce, ai sensi dell'art. 14-quater comma 1. della L. 241/90 e s.m.i., determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di servizi indetta da Arpae SAC di Forlì-Cesena con nota PG/2023/218276 del 22.12.2023;

**Preso atto** che in riferimento agli obblighi derivanti delle disposizioni di cui al Libro I Titolo I Cap. II di cui all'ex art. 67 comma 1 del Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159, inerenti la documentazione antimafia, dalla consultazione del sito istituzionale della Prefettura di Bologna – Ufficio Territoriale del Governo (cd. White List), effettuata dall'Unità Sanzioni ed Autorizzazioni Ambientali Specifiche (FC) di Arpae dell'Emilia-Romagna – SAC di Forlì-Cesena in data 17.04.2024 la Società Hera S.p.A. risulta iscritta con provvedimento 14398/2024/AREA I, ai sensi dell'art. 1, commi dal 52 al 57 della Legge n. 190/2012 e del D.P.C.M. 18 aprile 2013, nell'“*Elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa*”, fino al 31.01.2025;

**Considerato** che Arpae SAC di Forlì-Cesena con nota PG/2024/72363 del 18.04.2024 ha richiesto al proponente il rimborso delle spese sostenute, per la spedizione delle raccomandate R/R inviate ai proprietari delle aree interessate dalla costruzione e all'esercizio delle opere afferenti le reti di trasporto del fluido termico per il progetto in oggetto, come previsto ai sensi e per gli effetti degli articoli 11 e 16 della Legge Regionale 37/2002 “Disposizioni Regionali in materia di espropri” e dell'art. 52-ter del D.P.R. 327/2001, e che la Società HERA S.p.A. ha provveduto al pagamento attraverso bollettino pagoPA in data 19.04.2024;

**Vista** la Deliberazione del Direttore Generale n. DEL-2015-99 recante “Direzione Generale. Conferimento degli incarichi dirigenziali, degli incarichi di Posizione Organizzativa e delle Specifiche Responsabilità al personale trasferito dalla Città Metropolitana e dalle Province ad Arpae a seguito del riordino funzionale di cui alla L.R. n. 13/2015”;

**Vista** la Deliberazione della Giunta Regionale dell'Emilia-Romagna n. 1181 del 23 luglio 2018 di approvazione dell'assetto organizzativo generale di Arpae di cui alla L.R. n. 13/2015 che individua strutture autorizzatorie articolate in sedi operative provinciali (Servizi Autorizzazioni e Concessioni) a cui competono i procedimenti/processi autorizzatori e concessori in materia di ambiente, di energia e gestione del demanio idrico;

**Vista** la Deliberazione del Direttore Generale di Arpae DEL-2022-107 del 30/08/2022 con la quale è stato conferito l'incarico Dirigenziale di Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Forlì-Cesena alla Dr.ssa Tamara Mordenti;

**Vista** la Deliberazione del Direttore Generale n. DEL 2019-96 del 23/09/2019 con la quale sono stati istituiti gli incarichi di funzione in Arpae Emilia-Romagna per il triennio 2019/2022;

**Vista** la Deliberazione del Direttore Generale di Arpae n. DEL-2019-96 del 23.09.2019 con la quale sono stati istituiti gli incarichi di funzione in Arpae Emilia-Romagna, incarico conferito al Dr. Cristian Silvestroni con Deliberazione del Responsabile Area Autorizzazioni e Concessioni Est di Arpae n. DET-2020-1011 del 30.12.2020, prorogato fino al 31.10.2023 con Deliberazione del Direttore Generale n. DEL-2022-129 del 18.10.2022, successivamente prorogato con Deliberazione del Direttore Generale n. DEL-2023-100 del 23.10.2023 fino al 31.03.2024, infine prorogato con Deliberazione del Direttore Generale n. DEL-2024-27 del 13.03.2024 fino al 31.05.2024;

**Dato atto** che il Responsabile del procedimento, Dr. Cristian Silvestroni, titolare dell'Incarico di funzione “Sanzioni ed Autorizzazioni ambientali specifiche (FC)” attesta l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale art. 6-bis della Legge n. 241/90 come introdotto dalla Legge 190/2012.

**Dato atto** inoltre che nei confronti della sottoscritta Dirigente di Arpae - Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Forlì-Cesena – Area Est, in riferimento al procedimento relativo alla presente autorizzazione, si attesta l'assenza di conflitto d'interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/90 come

introdotto dalla Legge 190/2012;

**Dato atto** infine che il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 e del vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione approvato da Arpae;

Su proposta del Responsabile del procedimento;

## DETERMINA

1. **di autorizzare** la Società HERA S.p.A., fatti salvi gli adempimenti previsti dalle norme di sicurezza vigenti, **alla costruzione e all'esercizio delle reti di trasporto di fluidi termici** per il progetto denominato **“Estensione Teleriscaldamento Efficiente Città di Forlì”**, in Comune di Forlì (FC) che prevede di realizzare l'interconnessione tra i tre sistemi di rete di teleriscaldamento attualmente esistenti (Campus - ITIS, Foro Boario e Rete di Via Zotti) attraverso la posa di condotte di teleriscaldamento DN300/De450 mm in due tratti: nord che collegherà la rete Campus-ITIS con la rete del Foro Boario e sud che collegherà quest'ultima con la rete di Via Zotti, dando atto che il presente provvedimento approva il progetto definitivo nonché gli elaborati agli atti di Arpae (di cui al successivo punto 2.), ed esplica gli effetti di cui all'art. 52-quater del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i. e all'art. 15 della L.R. 37/2002 e s.m.i.;
2. **di dare atto** che gli impianti dovranno essere costruiti e gestiti secondo le modalità tecniche previste negli elaborati di progetto presentati dalla Società HERA S.p.A. acquisiti in atti presso Arpae SAC di Forlì-Cesena con PG/2023/214802 del 18.12.2023, PG/2023/216069 e PG/2023/216074 del 20.12.2023 (istanza), successivamente integrati con PG/2024/7304 del 15.01.2024 (integrazioni volontarie all'istanza), come integrati o sostituiti con i successivi PG/2024/44630 del 07.03.2024 (risposta a richiesta integrazioni e controdeduzioni alle osservazioni dei proprietari) e PG/2024/49300 del 14.03.2024 (documentazione integrativa volontaria);
3. **di precisare** che il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 52-quater, comma 3 del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i., sostituisce e comprende le seguenti autorizzazioni, concessioni, approvazioni, pareri, nulla-osta ed assensi necessari alla realizzazione e all'esercizio dell'opera in oggetto acquisiti, anche implicitamente, nell'ambito della Conferenza di servizi svoltasi nel procedimento unico:
  - 3.1. titolo abilitativo edilizio ai sensi della L.R. 15/2013 e del D.P.R. 380/2001, di competenza del Comune di Forlì (Protocollo n° 32220 del 14/03/2024, acquisito da Arpae con PG/2024/67181 del 11.04.2024);
  - 3.2. nulla osta al rilascio dell'autorizzazione con relativa concessione di sottosuolo per la durata di 29 Anni rinnovabili, alla Società Hera SpA riferita agli scavi e alla posa in opera di cavi per il trasporto di fluidi termici per il progetto in oggetto, con prescrizione di presentare istanza di autorizzazione di competenza del Comune di Forlì (Protocollo n° 33509 del 18/03/2024, acquisito da Arpae con PG/2024/67181 del 11.04.2024);
  - 3.3. nulla osta favorevole con prescrizioni in merito alle interferenze con alberature ed aree verdi, di competenza del Comune di Forlì (Protocollo n° 33784/2024 del 19/03/2024, acquisito da Arpae con PG/2024/67181 del 11.04.2024);
  - 3.4. parere favorevole al progetto definitivo ed alla variazione urbanistica di competenza del Consiglio Comunale di Forlì con atto deliberativo n. 23/2024 del 08/04/2024 (Protocollo n° 44815/2024 del 10/04/2024, acquisito da Arpae con PG/2024/67181 del 11.04.2024);
  - 3.5. parere motivato di sostenibilità ambientale positivo ai sensi del combinato disposto art. 19 L.R. 24/2017 e art. 15 D.Lgs. 152/06 e s.m.i. relativamente agli effetti di variante urbanistica degli strumenti urbanistici del Comune di Forlì e parere di coerenza con gli strumenti di pianificazione sovraordinati (PTCP) di competenza della Provincia di Forlì-Cesena con Decreto del Presidente n. 35 del 12/04/2024 (Protocollo n° 0011053 del 16/04/2024, acquisito da Arpae con PG/2024/70616 del 16.04.2024);
  - 3.6. parere congiunto favorevole alle varianti urbanistiche di competenza dell'AUSL della Romagna - Dipartimento di Sanità Pubblica per la Provincia di Forlì-Cesena e di Arpae (Protocollo n° 0095208 del 08/04/2024, acquisito da Arpae con PG/2024/64884 del 08.04.2024);
  - 3.7. autorizzazione con prescrizioni ai sensi dell'art. 21 del D.lgs. 42/2004 per la tutela architettonica e tutela archeologica, di competenza del Ministero della Cultura - Soprintendenza Speciale per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza di concerto con la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Ravenna, Forlì -

- Cesena e Rimini (Protocollo n° 0011230-P del 16/04/2024, acquisito da Arpae con PG/2024/70641 del 16.04.2024);
- 3.8. parere preventivo favorevole con prescrizioni per l'attraversamento dell'infrastruttura stradale S.S. 727 "TANGENZIALE DI FORLÌ", di competenza di A.N.A.S. S.p.A. (Protocollo n° 0317913 del 16/04/2024, acquisito da Arpae con PG/2024/70449 del 16.04.2024);
  - 3.9. parere di massima favorevole per quanto riguarda l'interferenza con la linea ferroviaria Bologna-Rimini, con richiesta di presentare istanza di autorizzazione di competenza per l'esecuzione dell'attraversamento della linea ferroviaria, di competenza di R.F.I. S.p.A. (parere comprensivo dell'elenco della documentazione da presentare in allegato all'istanza di autorizzazione - Protocollo n° UA 19/1/2024 RFI-VDO-DOIT.BO.ING\A0011\P\2024\0000437, acquisito da Arpae con PG/2024/12043 del 22.01.2024);
  - 3.10. parere favorevole condizionato relativo alla concessione/autorizzazione per le interferenze con lo Scolo consorziale Cerchia di Coriano, da richiedere a cura del soggetto attuatore, di competenza del Consorzio di Bonifica della Romagna (parere comprensivo della planimetria delle interferenze - Protocollo n° 9557 del 18/03/2024, acquisito da Arpae con PG/2024/51369 del 18.03.2024);
  - 3.11. nulla osta in merito alle servitù militari di competenza dell'Aeronautica Militare Comando 1° Regione Aerea - Reparto Territorio e Patrimonio (Protocollo n° 2957 del 05/02/2024, acquisito da Arpae con PG/2024/22954 del 06.02.2024), della Marina Militare Comando Marittimo Nord - Ufficio Infrastrutture e demanio (Protocollo n° 3194 del 30/01/2024, acquisito da Arpae con PG/2024/17798 del 30.01.2024) e del Comando Militare Esercito Emilia-Romagna – Ufficio Personale, Logistico e Servitù Militari (Protocollo n° 9066 del 10/04/2024, NULLA OSTA N. 224-24, acquisito da Arpae con PG/2024/67112 del 11.04.2024);
  - 3.12. nulla osta, anche condizionati, relativi ad interferenze con le infrastrutture esistenti di competenza di INRETE DISTRIBUZIONE S.p.A. ed Hera S.p.A. – Struttura Operativa di Forlì-Cesena (rete distribuzione gas metano, rete fognaria e acquedotto - Protocollo n° 1022-460 del 04/01/2024, acquisito da Arpae con PG/2024/5119 del 11.01.2024), SNAM Rete Gas S.p.A. (rete di distribuzione del gas metano - Protocollo n° 023/2024 del 22/01/2024, acquisito da Arpae con PG/2024/12724 del 23.01.2024), E-Distribuzione S.p.A. – Direzione territoriale Emilia-Romagna e Marche (rete di distribuzione energia elettrica - Protocollo n° 115979 del 30.01.2024, acquisito da Arpae con PG/2024/18765 del 31.01.2024), TERNA Rete Italia - Dipartimento Trasmissione Centro-Nord (rete di distribuzione energia elettrica - acquisito da Arpae con PG/2024/24362 del 07.02.2024) e Romagna Acque – Società delle Fonti S.p.A. (acquedotto - Protocollo n° 2848/2024 del 12.03.2024, acquisito da Arpae con PG/2024/47353 del 12.03.2024);
  - 3.13. nulla osta con prescrizioni per la risoluzione delle interferenze con le tubazioni/infrastrutture di proprietà di WIND TRE ITALIA S.p.A (acquisito da Arpae con PG/2024/12210 del 22.01.2024), LEPIDA S.C.P.A.(acquisito da Arpae con PG/2024/34589 del 22.02.2024), IRIDEOS S.p.A. (acquisito da Arpae con PG/2024/18982 del 31.01.2024, con PG/2024/43475 del 06.03.2024 e con PG/2024/48582 del 13.03.2024) e Reti Telematiche Italiane S.p.A. - Retelit Digital Services S.p.A. (acquisito da Arpae con PG/2024/7246 del 15.01.2024) - pareri di competenza corredati da planimetrie con localizzazione delle interferenze;
  - 3.14. nulla osta, acquisito implicitamente, per eventuali interferenze concessioni minerarie di competenza del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica - Direzione generale per le infrastrutture e la sicurezza dei sistemi energetici e minerari - Sezione UNMIG dell'Italia Settentrionale;
  - 3.15. nulla osta, acquisiti implicitamente, relativi ad eventuali interferenze con le infrastrutture esistenti di proprietà di 2iReteGas S.p.A., Acantho S.p.A., Open Fiber S.p.A., Fastweb S.p.A., Exa Infrastructure Italy S.R.L.
4. **di precisare** che l'autorizzazione è vincolata al rispetto delle prescrizioni di carattere generale sotto elencate:
- 4.1. i lavori dovranno avere inizio entro un anno e concludersi entro tre anni dalla data del presente provvedimento;
  - 4.2. la data di inizio lavori dovrà essere preventivamente comunicata a Arpae SAC di Forlì-Cesena, al Comune di Forlì - Servizio Edilizia e Sviluppo economico – Unità Edilizia e al Servizio Infrastrutture - Unità Verde;
  - 4.3. dovranno essere osservate le disposizioni di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, alla Legge Regionale 21/10/2004, n. 23 e alla Legge Regionale

30/07/2013, n. 15, nonché di tutte le norme degli strumenti urbanistici e dei Regolamenti Comunali vigenti in materia (edilizia, igiene, occupazione suolo pubblico, ecc.);

- 4.4. dovranno essere osservate le norme tecniche di buona costruzione;
  - 4.5. dovranno essere presentate tempestivamente eventuali varianti al progetto che si ravvisassero necessarie durante l'esecuzione dei lavori per la prescritta preventiva approvazione;
  - 4.6. dovranno essere soddisfatte, prima dell'inizio e durante il corso dei lavori, le richieste di visite di ispezione prescritte, da effettuarsi dai tecnici comunali, a norma del vigente Regolamento Edilizio;
  - 4.7. l'opera dovrà essere realizzata e collaudata in conformità alle normative di sicurezza vigenti;
  - 4.8. dovranno essere comunicati tempestivamente ad Arpa SAC di Forlì-Cesena e al Comune di Forlì- Servizio Edilizia e Sviluppo economico – Unità Edilizia:
    - 4.8.1. la conclusione dei lavori;
    - 4.8.2. l'esito del collaudo;
    - 4.8.3. la messa in esercizio dell'impianto;
  - 4.9. la realizzazione di eventuali sistemi di wellpoint, pozzi drenanti (finalizzati all'abbassamento temporaneo dei livelli di falda durante l'effettuazione degli scavi per la realizzazione dell'opera) dovrà essere preliminarmente comunicata all'Unità Demanio Idrico di Arpa – SAC di Forlì-Cesena, con un preavviso di almeno 15 giorni ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall'art. 17 del Regolamento Regionale dell'Emilia-Romagna n. 41/2001;
  - 4.10. l'eventuale utilizzo di acqua sotterranea per l'effettuazione dei collaudi idraulici delle condotte messe in opera, è subordinato alla preventiva richiesta di concessione all'Unità Demanio Idrico di Arpa – SAC di Forlì-Cesena, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall'art. 6 o dall'art. 36 del Regolamento Regionale dell'Emilia-Romagna n. 41/2001;
5. **di precisare** che l'autorizzazione è inoltre vincolata al rispetto da parte del proponente HERA S.p.A. di tutte le prescrizioni e condizioni presenti nelle autorizzazioni, concessioni, pareri, nulla osta ed assensi acquisiti da Arpa nel corso del procedimento, riportati per stralci nell'**Allegato A** - "Autorizzazioni, concessioni, approvazioni, pareri, nulla-osta ed assensi trasmessi dai componenti della Conferenza di servizi e ricompresi dall'autorizzazione unica" che risulta parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
6. **di dare atto** che i termini di efficacia degli atti ricompresi e sostituiti dalla presente autorizzazione unica decorrono dalla data del presente provvedimento;
7. **di dare atto** che per quanto riguarda l'esame delle osservazioni presentate ad Arpa SAC di Forlì-Cesena da parte dei proprietari dei terreni interessati dalla realizzazione dell'opera, si rimanda all'**Allegato B** – "Esame osservazioni pervenute e decisioni in merito", che risulta parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, e nel quale vengono assunte le decisioni definitive in merito alle osservazioni presentate ai sensi dell'art. 11, comma 3 e dell'art. 16, comma 6 della L.R. 37/2002 e s.m.i.;
8. **di dare atto** che il rilascio del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 52-quater, comma 3 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i., costituisce variante agli strumenti urbanistici vigenti del Comune di Forlì con la localizzazione dell'opera e l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, così come rappresentati negli elaborati allegati della Deliberazione del Consiglio Comunale di Forlì n. n. 23 del 08/04/2024:
- "POC – tavola P20-28 (stato modificato)";
  - "RUE – tavola P20-28 (stato modificato)";
  - "RUE – tavola BOR 1 (stato modificato)";
  - "POC - Elenco Vincoli espropriativi (stato modificato) – stralcio (Piano particellare di esproprio e asservimento)";
  - "POC - Allegato vincoli espropriativi (stato modificato) – stralcio (Piano particellare di esproprio e asservimento)";
  - "POC - Allegato vincoli espropriativi (stato modificato) – stralcio (Planimetria catastale con aree di occupazione)";

che risultano parte integrante e sostanziale quali **Allegati C.1, C.2, C.3, C.4, C.5 e C.6** del presente provvedimento, comportando l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio (asservimento e/o occupazione temporanea) della durata di cinque anni dalla data del presente provvedimento, ai sensi



del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i. e degli artt. 8 e 13 della L.R. 37/2002 e s.m.i., sulle aree interessate dalla realizzazione ed esercizio della nuova rete di teleriscaldamento e delle relative opere connesse di cui al precedente punto 1.;

9. **di dichiarare** la pubblica utilità dell'opera in oggetto della durata di cinque anni dalla data del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 52-quater del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. e dell'art. 15 della L.R. 37/2002 e s.m.i.;
10. **di dato atto** che, ai fini del rilascio della presente determina, soggetta ad imposta di bollo, è stata acquisita con nota PG 2024/74515 del 22.04.2024, la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà del Procuratore di HERA S.p.A., con cui ha provveduto a trasmettere il seguente numero seriale identificativo della marca da bollo del valore di 16,00 euro (diconsi sedici/00 euro): 01201278901370 con data di emissione 04.03.2024;
11. **di depositare** copia del presente provvedimento, ai sensi degli artt. 6, commi 1-bis e 18 della L.R. 37/2002 e s.m.i., presso l'Ufficio Espropri del Comune di Forlì per il seguito di competenza;
12. **di dare atto** che nella proposta del provvedimento acquisita in atti, il responsabile del procedimento e Titolare dell'incarico di Funzione "Sanzioni ed Autorizzazioni Ambientali Specifiche (FC)" Dr. Cristian Silvestroni, in riferimento al procedimento relativo al presente atto, attesta l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale ex art. 6-bis della Legge n. 241/90, come introdotto dalla Legge 190/2012;
13. **di dare atto** che nei confronti della sottoscritta non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale ex art. 6-bis della Legge n. 241/90, come introdotto dalla Legge 190/2012;
14. **di fare salvi** i diritti di terzi ai sensi di legge;
15. **di precisare** che contro il presente atto può essere presentato ricorso, nei modi di legge, alternativamente al T.A.R. dell'Emilia-Romagna o al Presidente della Repubblica nel termine, rispettivamente, di 60 e 120 giorni dalla notifica dell'atto stesso;
16. **di trasmettere** il presente provvedimento alla Società proponente, al Comune di Forlì per il seguito di competenza e a tutti i soggetti convocati nella Conferenza di Servizi;
17. **di precisare** che il presente provvedimento autorizzatorio sarà oggetto di pubblicazione sul sito istituzionale di Arpae;
18. **di pubblicare** l'avviso di avvenuto rilascio del presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna.

La Dirigente del  
Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Forlì-Cesena  
Dr.ssa Tamara Mordenti\*

\*Firmata digitalmente secondo le norme vigenti

**Allegati:**

*Allegato A: Autorizzazioni, concessioni, approvazioni, pareri, nulla-osta ed assensi trasmessi dai componenti della Conferenza di servizi e ricompresi dall'autorizzazione unica*

*Allegato B: Esame osservazioni pervenute e decisioni in merito*

*Allegato C.1: POC – tavola P20-28 (stato modificato)*

*Allegato C.2: RUE – tavola P20-28 (stato modificato)*

*Allegato C.3: RUE – tavola BOR 1 (stato modificato)*

*Allegato C.4: POC - Elenco Vincoli espropriativi (stato modificato) – stralcio (Piano particellare di esproprio e asservimento)*

*Allegato C.5: POC - Allegato vincoli espropriativi (stato modificato) – stralcio (Piano particellare di esproprio e asservimento)*

*Allegato C.6: POC - Allegato vincoli espropriativi (stato modificato) – stralcio (Planimetria catastale con aree di occupazione)*

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**