

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2024-3106 del 30/05/2024
Oggetto	Esito di Avviso pubblico per manifestazioni d'interesse per il rinnovo della concessione mineraria denominata "Saline", per lo sfruttamento di acque minerali naturali ad uso termale in comune di Cervia (RA), ai sensi della L.R. 32/1988 e s.m.i.
Proposta	n. PDET-AMB-2024-3215 del 30/05/2024
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna
Dirigente adottante	Ermanno Errani

Questo giorno trenta MAGGIO 2024 presso la sede di Via Marconi, 14 - 48124 Ravenna, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna, Ermanno Errani, determina quanto segue.



Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna

OGGETTO: Esito di Avviso pubblico per manifestazioni d'interesse per il rinnovo della concessione mineraria denominata "Saline", per lo sfruttamento di acque minerali naturali ad uso termale in comune di Cervia (RA), ai sensi della L.R. 32/1988 e s.m.i.

IL DIRIGENTE

RICHIAMATA la Legge Regionale 17 agosto 1988, n. 32, "Disciplina delle acque minerali e termali, qualificazione e sviluppo del termalismo" e ss.mm.ii. ed in particolare l'art. 8 che disciplina il rilascio e il rinnovo della concessione;

VISTI altresì:

- il R.D. 29 luglio 1927, n. 1443 recante "Norme di carattere legislativo per disciplinare la ricerca e la coltivazione delle miniere nel Regno" e ss.mm., che classifica le coltivazioni di sostanze minerali;
- il D.P.R. 18 aprile 1994, n. 382, "Disposizioni legislative e regolamentari disciplinanti la ricerca e la coltivazione di giacimenti minerali di interesse nazionale e di interesse locale";
- gli artt. 14 e 16 della L.R. 13/2015, in combinato disposto con il comma 3 dell'art. 68 in base ai quali le competenze in materia di acque minerali, termali e di sorgente ex L.R. 32/88 e s.m.i., sono attribuite all'Arpae a far tempo dal 01/01/2016;

PREMESSO CHE:

- la Concessione di acqua minerale per uso termale SALINE, avente superficie pari a 69.52.14 ettari, tutta entro il Comune di Cervia, è stata rilasciata alla società Terme di Cervia e di Brisighella S.r.L. dalla Provincia di Ravenna con provvedimento del Dirigente del Settore Ambiente e Suolo n. 384 del 05/07/2004, con scadenza il 05/07/2024;
- con n. DET-AMB-2019-336 del 25/01/2019 Arpae ha autorizzato il titolare della concessione di acque minerali e termali "Saline" a sub-concedere l'esercizio dell'attività di coltivazione della concessione medesima alla società Terme di Cervia s.r.l., alle stesse condizioni e prescrizioni stabilite nel provvedimento n. 384 del 05/07/2004 e con durata fino alla scadenza della concessione stessa ovvero fino al 05/07/2024;
- la Società "Terme di Cervia e di Brisighella srl" con sede in Via Forlanini, 16 – 48015 Cervia (RA), ha presentato richiesta di rinnovo della concessione di coltivazione di acque minerali uso termale denominata "SALINE", acquisita agli atti con PG/2023/113365 del 28/06/2023 e una successiva integrazione in data 12/03/2024, acquisita agli atti con PG/2024/47375;

CONSIDERATO CHE:

- l'orientamento della giurisprudenza amministrativa (v. sent. Cons. di Stato n. 873/2013 e 2151/2011, sent. Corte Cost. n.1/2010, sent. TAR Lombardia n.2401/2014) è ormai uniforme nel

ritenere che l'assegnazione di un bene demaniale suscettibile di sfruttamento economico debba avvenire nel rispetto dei principi comunitari di trasparenza, non discriminazione e parità di trattamento tra gli operatori economici interessati;

- con la nota con prot. PG/2015/645721 del 09/09/2015, il Servizio Affari Generali Giuridici e Programmazione finanziaria della Direzione Generale Ambiente e Difesa del Suolo della Regione Emilia Romagna, ha chiarito che per soddisfare le finalità di cui al punto precedente è idonea la pubblicazione di un avviso finalizzato a raccogliere manifestazioni di interesse e, in caso di concorso di più istanze, al rilascio della concessione o del rinnovo a seguito della valutazione delle richieste presentate e delle garanzie prestate sulla base dei criteri indicati nell'avviso;
- con la nota prot. PG/2018/297786 del 26/04/18, il Direttore Generale Cura del Territorio e dell'Ambiente della Regione Emilia Romagna, ha confermato le indicazioni già fornite con la nota di cui al punto precedente (PG/2015/645721 del 09/09/2015) ribadendo la necessità di operare la pubblicazione di avvisi al fine di raccogliere le manifestazioni di interesse relative alle concessioni in oggetto;
- l'art. 8 L.R. n. 32/88 stabilisce al comma 5 che la concessione di coltivazione è rinnovabile alle condizioni dell'art. 7 della medesima legge;
- l'art. 7 L.R. n. 32/88, così come modificato dalla L. R. 28 luglio 2023, n. 10, stabilisce al comma 1 che *"Chiunque intenda procedere alla coltivazione di giacimenti di acque minerali o termali deve ottenere la relativa concessione, rilasciata dall'Autorità competente nel rispetto dei principi di concorrenza, proporzionalità e trasparenza"*;

RILEVATO CHE:

- ai fini del rinnovo della concessione di cui trattasi si è reso pertanto necessario verificare l'interesse nei confronti della stessa da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello indicato in premessa che aveva presentato l'istanza, per procedere ad un confronto competitivo nel rispetto dei principi comunitari;
- la manifestazione di interesse non impegna in alcun modo l'Amministrazione competente, che solo a fronte di proposte ammissibili, avvierà un'apposita procedura comparativa tra la proposta del richiedente titolare della concessione e quella dei partecipanti all'avviso ed in presenza dei requisiti di partecipazione;

CONSIDERATO CHE:

- il Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Arpae di Ravenna con Determinazione Dirigenziale n. DAMB/2024/1831 del 28/03/2024 ha avviato la procedura di avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazioni di interesse per il rinnovo della Concessione di coltivazione di Acque Minerali naturali denominata "Saline", in territorio del Comune di Cervia;
- sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna (BURERT) n.109 del 10/04/2024 (Parte Seconda) è stato pubblicato l'estratto di avviso pubblico per la presentazione di manifestazioni relative alla sopra citata concessione;
- l'avviso pubblico è stato pubblicato all'Albo pretorio on-line del Comune di Cervia, come da relata di pubblicazione acquisita con PG Prot. n. 88135 del 14/05/2024, per 30 gg consecutivi a far data dal 10/04/2024;
- l'avviso pubblico è stato pubblicato all'Albo pretorio on-line della Provincia di Ravenna, come da relata di pubblicazione acquisita con PG Prot. n.91686 del 20/05/2024, per 30 gg consecutivi a far data dal 10/04/2024;
- sul sito di Arpae è stata pubblicata la citata Determinazione contenente l'avviso pubblico integrale, lo schema di presentazione delle manifestazioni di interesse da utilizzare quale domanda di partecipazione, e l'elenco degli elaborati richiesti a corredo, dal 10/04/2024;
- il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse, fissato in trenta giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso pubblico sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna, è scaduto il 10/05/2024;

- nella medesima determina n. DAMB/2024/1831 del 28/03/2024 è stato stabilito di assumere l'istanza presentata dalla società Terme di Cervia e di Brisighella srl in data 28/06/2023 (prot. ARPAAE n. PG/2023/113365 datata 27/06/2023 – Sinadoc 2023/25968) e successiva integrazione in data 12/03/2024 (prot. Arpae n. PG/2024/47375), quale idonea manifestazione di interesse ai fini della procedura in oggetto;

RITENUTO:

- che la manifestazione di interesse è stata pubblicata nei modi di rito, senza dar luogo ad opposizioni o reclami;
- di considerare l'istanza presentata dalla ditta Società Terme di Cervia e di Brisighella srl in data 28/06/2023 (prot. Arpae n. PG/2023/113365 datata 27/06/2023 – Sinadoc 2023/25968) e successiva integrazione in data 12/03/2024 (prot. Arpae n. PG/2024/47375), quale idonea manifestazione di interesse ai fini della procedura in oggetto, come già stabilito nella determina DAMB/2024/1831 del 28/03/2024;

DATO ATTO CHE:

- entro il termine dell'avviso, fissato al 10/05/2024, non sono pervenute manifestazioni di interesse in merito al rinnovo della concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua minerale naturale denominata "Saline", in comune di Cervia;

VISTA la Determina del Direttore Generale Arpae n.2022/30 del 08/03/2022 relativa al conferimento dell'incarico dirigenziale di Responsabile Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna al dott. Ermanno Errani;

ATTESO che il responsabile del procedimento amministrativo è la Dott.ssa Miria Rossi del Servizio Autorizzazioni e Concessioni Arpae di Ravenna;

SI INFORMA che, ai sensi del D.Lgs n. 196/2003, il titolare del trattamento dei dati personali è individuato nella figura del Direttore Generale di Arpae e che il responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Dirigente del SAC territorialmente competente;

SU proposta del responsabile del procedimento amministrativo e per le ragioni in narrativa esposte e che si intendono qui integralmente richiamate:

DETERMINA

- DI CONCLUDERE la procedura ad evidenza pubblica per la raccolta di manifestazioni di interesse per il rinnovo della concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua minerale naturale denominata "Saline", in comune di Cervia, ai sensi della L.R. 32/1988 e s.m.i.;
- DI RIAPRIRE i termini della procedura di rinnovo della concessione mineraria in parola, richiesta dalla Società Terme di Cervia e di Brisighella srl, a decorrere dalla data del presente atto;
- DI PROROGARE la concessione "Saline" in capo all'attuale concessionario Terme di Cervia e di Brisighella srl, codice fiscale 00135480390, con sede legale in Via Forlanini, 16, in comune di Cervia, nelle more del completamento del procedimento di rinnovo della concessione stessa e sino al rinnovo della stessa, disponendo che di detta proroga ne sia data comunicazione al concessionario;
- DI AUTORIZZARE la Società Terme di Cervia e di Brisighella srl, titolare della concessione di acque minerali e termali "Saline" in comune di Cervia, a prorogare la sub-concessione dell'esercizio dell'attività di coltivazione della concessione medesima alla società Terme di Cervia s.r.l., codice fiscale 02422170395, con sede legale in in Via Forlanini, 16 - Frazione Cervia Milano Marittima, alle stesse condizioni e prescrizioni stabilite nel provvedimento n. 384 del 05/07/2004 del Dirigente del Settore Ambiente e Suolo della Provincia di Ravenna, nelle more del completamento del procedimento di rinnovo della concessione stessa e sino al rinnovo della stessa, per consentire continuità alla subconcessione;

- DI TRASMETTERE il presente provvedimento alla Società Terme di Cervia e di Brisighella srl ed alla Società Terme di Cervia s.r.l.;

- DI DARE ATTO che il presente provvedimento diviene esecutivo sin dal momento della sottoscrizione dello stesso da parte del dirigente di Arpae - SAC di Ravenna;

DICHIARA che:

- a fini di trasparenza il presente provvedimento autorizzativo viene pubblicato sul sito istituzionale di Arpae;
- il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 e del vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione di Arpae – sottosezione sui rischi corruttivi e trasparenza;

E SI INFORMA che:

- avverso il presente atto gli interessati possono proporre ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 60 (sessanta) giorni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 (centoventi) giorni; entrambi i termini decorrono dalla notificazione o comunicazione dell'atto ovvero da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

Il Responsabile del Servizio
Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna - Area Est
Dott. Ermanno Errani

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.