

ARPAE

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna**

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2024-3245 del 06/06/2024
Oggetto	D.P.R. N. 59/2013, L.R. N. 13/2015. VOLTURA AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE ADOTTATA DA ARPAE SAC CON DET. DIR. N. DET-AMB-2024-572 DEL 01/02/2024 IN FAVORE DI IMMOBILIARE FUTURA SRL AVENTE SEDE LEGALE IN COMUNE DI CESENA VIA SOBBORGO EUGENIO VALZANIA 14 ED INSEDIAMENTO ADIBITO A PARCHEGGIO PUBBLICO SITO IN COMUNE DI CESENA VIA DISMANO SNC
Proposta	n. PDET-AMB-2024-3366 del 06/06/2024
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Forlì-Cesena
Dirigente adottante	TAMARA MORDENTI

Questo giorno sei GIUGNO 2024 presso la sede di P.zza Giovan Battista Morgagni, 9 - 47121 Forlì, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Forlì-Cesena, TAMARA MORDENTI, determina quanto segue.

OGGETTO: D.P.R. N. 59/2013, L.R. N. 13/2015. **VOLTURA** AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE ADOTTATA DA ARPAE SAC CON DET. DIR. N. DET-AMB-2024-572 DEL 01/02/2024 IN FAVORE DI IMMOBILIARE FUTURA SRL AVENTE SEDE LEGALE IN COMUNE DI CESENA VIA SOBBORGO EUGENIO VALZANIA 14 ED INSEDIAMENTO ADIBITO A PARCHEGGIO PUBBLICO SITO IN COMUNE DI CESENA VIA DISMANO SNC

LA DIRIGENTE

RICHIAMATO il regolamento di cui al *DPR 13 marzo 2013, n. 59* recante la disciplina dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad Autorizzazione Integrata Ambientale;

RICHIAMATA l'Autorizzazione Unica Ambientale adottata da ARPAE SAC di Forlì-Cesena con Determinazione Dirigenziale n. DET-AMB-2024-572 del 01/02/2024 avente ad oggetto: *"D.P.R. 13 marzo 2013 n° 59. URBETRE SNC DI IMMOBILIARE REBECCA SRL con sede legale in Comune di Cesena, Viale Rasi e Spinelli n. 194. Adozione Autorizzazione Unica Ambientale per lo scarico di acque meteoriche di dilavamento provenienti da un parcheggio pubblico sito in Comune di Cesena, Via Dismano snc"*, rilasciata dal SUAP dell'Unione dei Comuni Valle del Savio in data 05/02/2024;

TENUTO CONTO che l'Autorizzazione Unica Ambientale sopra citata ricomprende il seguente titolo abilitativo ambientale:

- all'Allegato A e Relativa Planimetria, l'autorizzazione allo scarico di acque meteoriche di dilavamento ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.;
- oltre alla seguente prescrizione relativa all'impatto acustico: ***siano rispettate le condizioni di base (sorgenti sonore fisse e mobili, orario di emissioni sonore diurno e notturno, ricettori, ecc.) indicate nella Relazione Acustica, datata 17 ottobre 2023.***

VISTA l'istanza presentata al SUAP dell'Unione dei Comuni Valle del Savio in data 07/05/2024 e acquisita da ARPAE SAC al PG/2024/87082 del 13/05/2024 - pratica Sinadoc 18831/2024 - da IMMOBILIARE FUTURA SRL con sede legale in Comune di Cesena (FC) Via Sobborgo Eugenio Valzania n. 14 (C.F./P.IVA 04107350409), con la quale si richiede la voltura di titolarità dell'AUA sopra indicata;

DATO ATTO che, con nota Arpae PG/2024/89071 del 15/05/2024 è stato comunicato l'avvio, del procedimento amministrativo ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i., con contestuale richiesta di documentazione a perfezionamento;

CONSIDERATO che in data 15/05/2024 la ditta ha trasmesso la documentazione richiesta, acquisita da Arpae al PG/2024/90171 del 16/05/2024;

CONSIDERATO che dall'istruttoria svolta dal responsabile del procedimento amministrativo individuato ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990 e s.m.i. per la pratica ARPAE SinaDoc n. 18831/2024, emerge che nella documentazione allegata all'istanza di voltura l'Impresa:

a) dichiara:

- sono inalterati il tipo di attività, gli impianti tecnologici, il ciclo produttivo ed i materiali utilizzati per il suo svolgimento, oltre a quanto dichiarato nella documentazione a suo tempo presentata per il rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale;
- non sono variate le condizioni per l'esercizio dell'Autorizzazione Unica Ambientale oggetto della presente istanza;
- di accettare tutti gli obblighi e le prescrizioni contenute nell'autorizzazione oggetto di voltura.

b) produce:

- Copia atto di compravendita registrato all'Agenzia delle Entrate di Rimini in data 24/04/2024 al n. 4264 serie 1T.

VERIFICATO che la ditta ha provveduto al versamento degli oneri istruttori come previsto dal Tariffario ARPAE mediante PagoPA in data 27/05/2024;

RITENUTO di procedere con apposita determinazione alla voltura di titolarità dell'AUA adottata da ARPAE SAC con Determinazione Dirigenziale n. DET-AMB-2024-572 del 01/02/2024 rilasciata dal SUAP dell'Unione dei Comuni Valle del Savio in data 05/02/2024 avente ad oggetto: "D.P.R. 13 marzo 2013 n° 59. URBETRE SNC DI IMMOBILIARE REBECCA SRL con sede legale in Comune di Cesena, Viale Rasi e Spinelli n. 194. Adozione Autorizzazione Unica Ambientale per lo scarico di acque meteoriche di dilavamento provenienti da un parcheggio pubblico sito in Comune di Cesena, Via Dismano snc" in favore di IMMOBILIARE FUTURA SRL, nel rispetto delle medesime condizioni e prescrizioni contenute nell'AUA sopra richiamata;

VISTA la D.G.R. 2291 del 27/12/2021 "Revisione Assetto organizzativo generale dell'Agenzia Regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (ARPAE) di cui alla D.D.G. n. 130/2021";

VISTA la Determina DEL_2022_107 del 30/08/2022 della Direzione Generale di conferimento dell'incarico dirigenziale di Responsabile Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Forlì-Cesena alla Dott.ssa Tamara Mordenti;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. DEL-2024-26 del 13/03/2024, con la quale sono stati istituiti gli incarichi di funzione in Arpae per il quinquennio 2024/2029 e la successiva Determinazione Dirigenziale del Responsabile di Area Autorizzazioni e Concessioni Est n. DET-2024-364 del 17/05/2024, con la quale sono stati conferiti gli incarichi di funzione nell'Area Autorizzazioni e Concessioni Est;

ATTESO che il responsabile del procedimento amministrativo è Cristina Baldelli del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Forlì-Cesena - Area Est;

DATO ATTO che ai sensi di quanto previsto all'art. 6 bis L.n. 241/1990 nei confronti del responsabile del procedimento e del Dirigente firmatario non sussistono situazioni di conflitto di interessi, nemmeno potenziale;

SU PROPOSTA del Responsabile del procedimento

DETERMINA

1. **DI VOLTURARE** la Determinazione Dirigenziale n. DET-AMB-2024-572 del 01/02/2024 avente ad oggetto: "D.P.R. 13 marzo 2013 n° 59. URBETRE SNC DI IMMOBILIARE REBECCA SRL con sede legale in Comune di Cesena, Viale Rasi e Spinelli n. 194. Adozione Autorizzazione Unica Ambientale per lo scarico di acque meteoriche di dilavamento provenienti da un parcheggio pubblico sito in Comune di Cesena, Via Dismano snc" in favore di IMMOBILIARE FUTURA SRL con sede legale in Comune di Cesena (FC) Via Sobborgo Eugenio Valzania n. 14 (C.F./P.IVA 04107350409), fatti salvi i diritti di terzi;
2. DI DARE ATTO CHE **restano invariate** tutte le condizioni e prescrizioni contenute nella Determinazione Dirigenziale Arpae n. DET-AMB-2024-572 del 01/02/2024;
3. DI DARE ATTO CHE LA PRESENTE DETERMINAZIONE DI VOLTURA è da CONSERVARSI UNITAMENTE alla Determina Dirigenziale Arpae n. DET-AMB-2024-572 del 01/02/2024, **quale parte integrante e sostanziale, da esibirsi a richiesta degli organi di controllo;**

4. DI TRASMETTERE il presente provvedimento al SUAP dell'Unione dei Comuni Valle del Savio per il rilascio alla ditta richiedente e per la trasmissione ad Arpae ed al Comune di Cesena per il seguito di rispettiva competenza.

DI DARE ATTO che:

- il presente provvedimento autorizzatorio sarà oggetto di pubblicazione sul sito istituzionale di Arpae;
- il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 e del vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione approvato da Arpae;
- ai sensi del Reg. (UE) 2016/679 e del D.Lgs. n. 196/2003, il titolare del trattamento dei dati personali è individuato nella figura del Direttore Generale di ARPAE e il responsabile del trattamento dei dati personali è individuato nel Dirigente di ARPAE SAC territorialmente competente.

AVVERTENZE

- avverso il presente provvedimento gli interessati possono proporre ricorso giurisdizionale avanti al TAR competente entro i termini di legge ai sensi del D.Lgs. n. 02.07.2010 n. 104, decorrenti dalla notificazione o comunicazione dell'atto ovvero da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 (centoventi) giorni decorrenti dalla notificazione o comunicazione dell'atto ovvero da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

La Responsabile

del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Forlì-Cesena - Area Est
D.ssa Tamara Mordenti

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.