

**ARPAE**  
**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia**  
**dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2024-3314 del 11/06/2024
Oggetto	2^ modifica ns_riesame Italmetalli
Proposta	n. PDET-AMB-2024-3443 del 11/06/2024
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna
Dirigente adottante	PAOLA CAVAZZI

Questo giorno undici GIUGNO 2024 presso la sede di Via San Felice, 25 - 40122 Bologna, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna, PAOLA CAVAZZI, determina quanto segue.

Pratica SINADOC n° 28946/2023

**Oggetto: D.Lgs. 152/06<sup>1</sup> – L.R. n° 09/15<sup>2</sup> – Azienda Italmetalli s.r.l. - 2<sup>^</sup> Modifica Non Sostanziale dell'autorizzazione Integrata Ambientale<sup>3</sup>, rilasciata per l'installazione IPPC di recupero di rifiuti pericolosi e non pericolosi (di cui ai punti 5.3 b e 5.5 dell'Allegato VIII, Parte Seconda del D.Lgs. n° 152/2006 e ss.mm.ii.), situata in Comune di Valsamoggia (BO), località Crespellano, in Via Confortino n° 23, 29/31.**

### **LA RESPONSABILE DELL'UNITÀ AUTORIZZAZIONI COMPLESSE E VALUTAZIONI AMBIENTALI**

Richiamato l'atto di riesame di Autorizzazione Integrata Ambientale rilasciato da ARPAE – AACM DET-AMB-2023-1993 del 19/04/2023, l'Azienda Italmetalli s.r.l. è stata autorizzata, ai sensi del D.Lgs. n° 152/2006 e ss.mm.ii., all'esercizio dell'attività di recupero e smaltimento di rifiuti pericolosi e non pericolosi (di cui ai punti 5.3 b e 5.5 dell'Allegato VIII del D.Lgs. n° 152/2006 e ss.mm.ii.), svolta presso l'installazione IPPC situata in Comune di Valsamoggia (BO), località Crespellano, in Via Confortino n° 23, 29/31;

Vista la richiesta<sup>4</sup>, trasmessa in data 08/08/2023 dall'Azienda Italmetalli s.r.l., per il rilascio della 2<sup>^</sup> Modifica Non Sostanziale, ai sensi dell'art. 29-*nonies* del D.Lgs. n° 152/2006 e ss.mm.ii., dell'Autorizzazione Integrata Ambientale<sup>3</sup> rilasciata all'impianto in oggetto e relativa alla realizzazione di un nuovo edificio ad uso uffici che si svilupperà su quattro livelli di cui uno interrato adibito ad autorimessa;

Dato atto che il Gestore ha provveduto correttamente al pagamento delle tariffe istruttorie per la modifica non sostanziale dell'AIA per un importo pari a 250 €, calcolato sulla base dei criteri previsti dal D.M. 24 aprile 2008 e dalle Delibere Regionali n° 1913 del 17/11/2008 e n° 155 del 16/02/2009, relativi all'individuazione delle spese istruttorie per il rilascio dell'AIA;

Vista la comunicazione di avvio<sup>5</sup> del procedimento amministrativo per il rilascio della Modifica Non Sostanziale dell'AIA in oggetto, trasmessa da ARPAE - Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana in data 09/08/2023;

Vista la nota del Comune di Valsamoggia, trasmessa in data 6/09/2023<sup>6</sup>, relativa all'istanza<sup>7</sup> di Permesso di Costruire per la "realizzazione nuovo fabbricato ad uso uffici" della ditta Italmetalli srl e acquisita dal medesimo comune in data 31/05/2023, con la quale comunica la sospensione dei termini del procedimento di rilascio del titolo edilizio per richiesta di integrazioni;

Vista la sospensione del procedimento<sup>8</sup> di rilascio della 2<sup>^</sup> modifica non sostanziale dell'Autorizzazione Integrata Ambientale, comunicata da ARPAE - Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana in data 07/09/2023, fino all'acquisizione, da parte del Comune di Valsamoggia, del parere

<sup>1</sup> Come modificato e integrato dal D.Lgs. n° 128/2010 e dal D.Lgs. n° 46/2014;

<sup>2</sup> Che ha modificato e integrato la L.R. n° 21/04;

<sup>3</sup> Atto rilasciato da ARPAE con DET-AMB-2023-1993 del 19/04/2023 e successivamente modificata e integrata con DET-AMB-2023-3257 del 26/06/2023;

<sup>4</sup> Assunta agli atti con protocollo PG/2023/137850 del 08/08/2023;

<sup>5</sup> Agli atti con PG/2023/138855 del 09/08/2023;

<sup>6</sup> Agli atti con PG/2023/151870 del 7/09/2023

<sup>7</sup> prot. n. 32471 del 31/05/2023 e n.35237 del 15/06/2023

<sup>8</sup> Agli atti con PG/2023/152523 del 07/09/2023;

relativo a quanto presentato dalla ditta in merito alla conformità urbanistico-edilizia degli interventi, comprensivo del titolo edilizio necessario per la realizzazione delle opere previste nello stato di progetto;

Vista la richiesta di integrazioni<sup>9</sup> trasmessa da ARPAE - Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana in data 26/09/2023;

Vista la nota<sup>10</sup> dell'azienda trasmessa in data 05/10/2023 al Comune di Valsamoggia con la quale si chiede la concessione di una proroga di 180 giorni per la consegna dell'intera documentazione tecnica richiesta dal suddetto comune nell'ambito del procedimento edilizio in corso;

Vista la richiesta di proroga<sup>11</sup> della ditta del 06/10/2023 concessa<sup>12</sup> da ARPAE - Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana;

Vista la documentazione integrativa<sup>13</sup> trasmessa dal proponente in data 10/01/2024;

Nello specifico, l'intervento proposto consiste nella realizzazione di un nuovo edificio ad uso uffici che si svilupperà su cinque livelli di cui uno interrato adibito ad autorimessa. L'edificio sarà dotato di un impianto fotovoltaico della potenza di kw 58.7 e di un impianto geotermico di tipo "closed loop" per la climatizzazione degli ambienti e produzione di acqua calda sanitaria.

Il gestore dichiara che progetto della nuova palazzina uffici non modifica la superficie permeabile, in quanto i 66,0 mq della superficie a verde esistente impiegati per la realizzazione del piazzale di accesso sono compensati con la realizzazione di un tetto giardino.

L'edificio sarà dotato di tre linee distinte di raccolta delle acque:

- acque meteoriche originate dalle aree carrabili e dall'autorimessa immesse nella rete afferente al depuratore aziendale;
- acque nere dei servizi igienici collegati alla rete interna di stabilimento che confluisce nella rete acque nere;
- acque meteoriche provenienti dalla copertura dell'edificio confluite direttamente allo scarico superficiale esistente (S2) e in parte accumulate per l'irrigazione del verde privato.

Lo scavo, realizzato per la costruzione dei locali seminterrati, andrà ad intercettare la falda e, per mantenere asciutto lo scavo in fase di cantiere, sarà necessario prevedere un sistema di abbassamento artificiale del livello di falda.

Il gestore dichiara che con l'intervento proposto sarà ridotta la superficie attualmente destinata allo stoccaggio cumulativo dei rifiuti, consentendo una gestione più efficiente degli accessi all'impianto, determinando un notevole vantaggio in termini di ordine e funzionalità dell'area.

<sup>9</sup> Agli atti con PG/2023/162601 del 26/09/2023;

<sup>10</sup> Agli atti PG/2023/168426 del 05/10/2023;

<sup>11</sup> Assunta agli atti con PG/2023/169884 del 6/10/2023;

<sup>12</sup> Agli atti con PG/2023/183472 del 27/10/2023

<sup>13</sup> Assunta agli atti con PG/2024/3479 del 10/01/2024;

Vista l'autorizzazione Unica n.7/2024<sup>14</sup> relativa al titolo edilizio, rilasciata dal SUAP del Comune di Valsamoggia, con la quale si autorizza Italmetalli srl alla realizzazione degli interventi in sopra descritti;

Dato atto che la suddetta autorizzazione contiene:

- parere favorevole con prescrizioni di HERA SPA Direzione Acqua<sup>15</sup> per lo scarico in pubblica fognatura;
- parere favorevole con prescrizioni di HERA SPA - INRETE DISTRIBUZIONE ENERGIA SPA<sup>16</sup>;
- parere favorevole con prescrizioni del COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO<sup>17</sup>;
- parere favorevole del Consorzio della Bonifica Renana<sup>18</sup>;
- parere favorevole con prescrizioni della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Bologna, e le Province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara<sup>19</sup>
- parere favorevole COMUNE DI VALSAMOGGIA – S.U.E.<sup>20</sup>
- elaborati di progetto<sup>21</sup>.

Vista la L.R. n° 13/2015 che ha assegnato le funzioni in materia di autorizzazioni ad ARPAE - Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia-Romagna.

Rilevato che il presente atto è di esclusiva discrezionalità tecnica;

### Determina

1. Di **approvare** la modifica richiesta dal Gestore, relativa alla realizzazione di un nuovo edificio ad uso uffici che si svilupperà su quattro livelli di cui uno interrato adibito ad autorimessa, stabilendo quanto segue:
  - a) le acque di aggotamento dello scavo dovranno essere gestite mediante una delle seguenti modalità:
    - utilizzando lo scarico esistente S1 verificando preventivamente la qualità del refluo o previo passaggio attraverso uno step di trattamento e/o accumulo;
    - gestendo le acque come rifiuto attraverso l'accumulo/stoccaggio in vasca di accumulo/cisterne, caratterizzazione e successivo conferimento presso sito di smaltimento;

<sup>14</sup> Agli atti con PG/2024/106485 del 10/06/2024

<sup>15</sup> prot. n. 67972 del 24/07/2023, agli atti di ARPAE con PG/2024/106485 del 10/06/2024

<sup>16</sup> prot. n. 72919 e n. 31441 del 09/08/2023, agli atti di ARPAE con PG/2024/106485 del 10/06/2024

<sup>17</sup> prot. n. 23616 del 10/08/2023, agli atti di ARPAE con PG/2024/106485 del 10/06/2024

<sup>18</sup> prot. n. 5523 del 22/04/2024, agli atti di ARPAE con PG/2024/106485 del 10/06/2024

<sup>19</sup> prot. n. 21185 del 27/07/2024, agli atti di ARPAE con PG/2024/106485 del 10/06/2024

<sup>20</sup> prot. n. 25924 del 13/05/2024, agli atti di ARPAE con PG/2024/106485 del 10/06/2024

<sup>21</sup> Agli atti di ARPAE con PG/2024/106485 del 10/06/2024; PG/2024/107146 del 11/06/2024; PG/2024/107150 del 11/06/2024; PG/2024/107163 del 11/06/2024

- qualora si optasse per lo scarico in fognatura (S1), dovrà essere acquisito eventuale parere ad Hera e trasmesso ad ARPAE;
  - b) prima dello svolgimento delle operazioni di aggotamento, ne dovrà essere data comunicazione ad Arpae ST, tenuto conto che la falda interessata è oggetto di un procedimento di Bonifica dei Siti Contaminati, ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs. 152/2006;
  - c) per quanto riguarda lo scarico in acque superficiali (S2) nello Scolo denominato Rio Carpineta si rimanda al parere della Bonifica Renana contenuto nel titolo edilizio rilasciato dal Comune di Valsamoggia;
  - d) per la realizzazione delle sonde geotermiche closed loop, dovrà essere richiesta l'autorizzazione alla perforazione ai sensi dell'art. 17 del RR 41/2001 e trasmesso ad ARPAE.
2. **la Modifica dell'Autorizzazione Integrata Ambientale**, concessa all'Azienda Italmetalli s.r.l. con DET-AMB-2023-1993 del 19/04/2023 per l'esercizio dell'attività di recupero e smaltimento di rifiuti pericolosi e non pericolosi (di cui ai punti 5.3 b e 5.5 dell'Allegato VIII del D.Lgs. n° 152/2006 e ss.mm.ii.), svolta presso l'installazione IPPC situata in Comune di Valsamoggia (BO), località Crespellano, in Via Confortino n° 23, 29/31, stabilendo quanto segue:
- **al paragrafo C.2.1 DESCRIZIONE DELLE AREE DI STOCCAGGIO, l'ultimo capoverso della descrizione del Settore II** sia così modificato:  
In questo settore è presente il fabbricato direzionale che si sviluppa su quattro livelli, di cui uno interrato adibito ad autorimessa. Al piano terra, si trovano gli uffici dedicati alle operazioni di "check-in and out" dei materiali e la zona ricevimento ospiti delle funzioni amministrative. Sempre al piano terra sono presenti due accessi carrai dotati di sistema di pesatura, controllo radioattività e videosorveglianza, collocati nel sottopasso del fabbricato che si configura come zona riparata e dedicata a svolgere le attività di cui sopra. Nella stessa zona trovano collocazione i servizi igienici e sala relax per gli autisti, i locali per la guardiania notturna e per la verifica degli accessi.  
I livelli superiori sono dedicati agli uffici amministrativi e di rappresentanza del Gruppo, con le sale riunioni e e per i corsi di formazione per il personale, e l'archivio da dedicare alla conservazione dei documenti di esercizio dell'attività. L'edificio è dotato di impianto fotovoltaico della potenza di kw 58.7 e di impianto geotermico per la climatizzazione degli ambienti e produzione acqua calda sanitaria.  
Per tale edificio è stato rilasciato il titolo edilizio dal Comune di Valsamoggia con Autorizzazione Unica n.7/2024.  
In questo settore, inoltre, sono inoltre presenti:
    - un capannone a struttura metallica per spogliatoi, servizi igienici e docce (denominato F in planimetria);
    - apparecchiature rilevatrici di eventuali fonti radioattive a servizio dell'ingresso principale;
    - un'area manutenzione (D);
    - un'area stoccaggio lubrificanti (N);

- cabine elettriche (L);
  - la centrale di pompaggio dell'impianto antincendio (U);
  - sala compressori (T);
  - stoccaggio gasolio per autotrazione indicate in planimetria con M;
  - parcheggi pertinenziali.
3. Che **resti invariata ogni altra prescrizione**, portata a carico dell'azienda Italmetalli s.r.l. con il Riesame dell'Autorizzazione Integrata Ambientale concessa da ARPAE AACM con DET-AMB-2023-1993 del 19/04/2023 e s.m.i.
4. Che **contro il presente provvedimento** può essere presentato ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni o, in alternativa, un ricorso straordinario al Capo dello Stato, nel termine di 120 giorni dalla data di ricevimento del presente provvedimento.

Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana  
Incarico di funzione Autorizzazioni Complesse e Valutazioni Ambientali<sup>22</sup>  
**Paola Cavazzi**  
*(lettera firmata digitalmente)*<sup>23</sup>

<sup>22</sup> D.D.G. n. 26/2024 del 13/03/2024 "Direzione Generale. Revisione incarichi di funzione in Arpae Emilia-Romagna (2024-2028) conferiti con DET-2024-406 del 29/05/2024;

<sup>23</sup> Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'Amministrazione Digitale" nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.Lgs 12 dicembre 1993, n. 39 e l'articolo 3 bis, comma 4 bis del Codice dell'Amministrazione Digitale;

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**