

**ARPAE**

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia  
dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2024-3344 del 12/06/2024
Oggetto	D.P.R. 13 marzo 2013 n° 59. DA OTELLO SRL con sede legale in Comune di Mercato Saraceno, Via Luigi Einaudi n. 7. Adozione Autorizzazione Unica Ambientale per lavanderia self service sita al piano terra del Centro Commerciale la Galleria in Comune di Mercato Saraceno, Via Luigi Einaudi n. 7
Proposta	n. PDET-AMB-2024-3472 del 12/06/2024
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Forli-Cesena
Dirigente adottante	TAMARA MORDENTI

Questo giorno dodici GIUGNO 2024 presso la sede di P.zza Giovan Battista Morgagni, 9 - 47121 Forlì, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Forli-Cesena, TAMARA MORDENTI, determina quanto segue.

**OGGETTO: D.P.R. 13 marzo 2013 n° 59. DA OTELLO SRL con sede legale in Comune di Mercato Saraceno, Via Luigi Einaudi n. 7. Adozione Autorizzazione Unica Ambientale per lavanderia self service sita al piano terra del Centro Commerciale la Galleria in Comune di Mercato Saraceno, Via Luigi Einaudi n. 7**

## **LA DIRIGENTE**

### **Visto:**

- il D.P.R. 13 Marzo 2013, n.59 "*Regolamento recante la disciplina dell'autorizzazione unica ambientale e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti su piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale, a norma dell'articolo 23 del decreto-legge 9 febbraio 2012, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 aprile 2012, n. 35*";
- l'articolo 2, comma 1, lettera b, del D.P.R. n. 59/2013 che attribuisce alla Provincia o a diversa Autorità indicata dalla normativa regionale la competenza ai fini del rilascio, rinnovo e aggiornamento dell'Autorizzazione Unica Ambientale;
- la L.R. 30 Luglio 2015 n.13 "*Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni*";
- la delibera di Giunta Regionale n. 2170 del 21 dicembre 2015 "*Direttiva per svolgimento di funzioni in materia di VAS, VIA, AIA ed AUA in attuazione della LR n. 13 del 2015*";
- la delibera del Direttore Generale di Arpa n. 99/2015 "*Direzione Generale. Conferimento degli incarichi dirigenziali, degli incarichi di Posizione Organizzativa e delle Specifiche Responsabilità al personale trasferito dalla Città Metropolitana e dalle Province ad Arpa a seguito del riordino funzionale di cui alla L.R. 13/2015*";
- che in attuazione della L.R. 13/2015, a far data dal 01 gennaio 2016 la Regione, mediante Arpa, esercita le funzioni in materia di Autorizzazione Unica Ambientale;
- la Deliberazione di Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 1795/2016 del 31 ottobre 2016 "*Approvazione della Direttiva per lo svolgimento delle funzioni in materia di VAS, VIA, AIA ed AUA in attuazione della L.R.n.13 del 2005. sostituzione della direttiva approvata con DGR n. 2170/2015.*";
- la Deliberazione del Direttore Generale di Arpa n. 130/2021 di approvazione dell'Assetto organizzativo generale dell'Agenzia;
- la Delibera di Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 2291/2021 di approvazione dell'Assetto organizzativo generale dell'Agenzia di cui alla citata D.D.G. n. 130/2021;
- la Deliberazione del Direttore Generale di Arpa DEL\_2022\_107 del 30/08/2022 con la quale è stato conferito l'incarico Dirigenziale di Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Forlì-Cesena;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. DEL-2024-26 del 13/03/2024, con la quale sono stati istituiti gli incarichi di funzione in Arpa per il quinquennio 2024/2029 e la successiva Determinazione Dirigenziale del Responsabile di Area Autorizzazioni e Concessioni Est n. DET-2024-364 del 17/05/2024, con la quale sono stati conferiti gli incarichi di funzione nell'Area Autorizzazioni e Concessioni Est;

**Vista** la Legge 7 Agosto 1990, n. 241 e s.m.i. "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*";

**Viste** le seguenti norme settoriali:

- D.Lgs. 3 aprile 2006 n. 152 e s.m.i.;
- L.26 ottobre 1995, n. 447;

**Vista** la domanda presentata allo Sportello Unico per le Attività Produttive (di seguito SUAP) dell'Unione dei Comuni Valle del Savio in data 05/04/2024 e successiva integrazione volontaria a completamento trasmessa in data 10/04/2024, acquisita ai Prot. Unione 13822 e 14350 e da Arpae al PG/2024/68022, da **DA OTELLO SRL** nella persona di delegato dal Legale Rappresentante tramite procura speciale ai sensi del comma 3 bis dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000, con sede legale in Comune di Mercato Saraceno, Via Luigi Einaudi n. 7, per il rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale per lavanderia self service sita al piano terra del Centro Commerciale la Galleria in Comune di Mercato Saraceno, Via Luigi Einaudi n. 7, comprensiva di:

- autorizzazione allo scarico di acque reflue industriali in pubblica fognatura;
- impatto acustico;

**Vista** la documentazione tecnico-amministrativa allegata alla domanda, depositata agli atti d'Ufficio;

**Vista** la documentazione integrativa volontaria presentata in data 06/05/2024, acquisita al PG/2024/82274;

**Dato atto** che con nota Prot. Unione 20303 del 23/05/2024, acquisita da Arpae al PG/2024/95022, il SUAP ha comunicato l'avvio del procedimento;

**Considerato** che in merito alla documentazione relativa all'impatto acustico, con Nota acquisita da Arpae al PG/2024/82448, il Responsabile del Settore Sviluppo e Gestione del Territorio del Comune di Mercato Saraceno ha espresso il seguente parere: *"In Riferimento alla richiesta di Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) ai sensi del DPR 59/2013 di cui all'oggetto presentata dalla Soc. DA OTELLO S.r.l. con sede Legale a Mercato Saraceno (FC), Via Einaudi n.7, p.iva 04536820402 in data 05/04/2024 PGN. n. 13822 pratica 8/AUA/2024 e successiva integrazione del 10/04/2024 PGN n. 14350;*

*Vista la documentazione trasmessa con nota dell'11/04/2024 PGN n. 14693 e acclarata al protocollo generale del Comune in data 11/04/2024 prot. n. 3843.*

*Vista la dichiarazione sostitutiva di Atto di Notorietà del legale Rappresentante della Soc. che l'attività è esclusa dall'obbligo di presentare documentazione per la valutazione di impatto ambientale e di inquinamento acustico di cui all'art. 8 della Legge 447/95 in quanto trattasi di attività a bassa rumorosità elencate nell'Allegato B punto 31 di cui all'art. 4 comma 1 del DPR 227/2011; Visto l'art. 4 del D.P.R. 227/2011; Tutto ciò premesso e considerato non si rilevano condizioni di criticità acustica presso l'area oggetto di valutazione pertanto si esprime parere favorevole nel rispetto delle emissioni previste dal DPCM 14/11/1997 e dalla classificazione acustica del Comune di Mercato Saraceno.*

*Qualora l'attività produca sorgenti che possano determinare un superamento dei limiti dovrà essere prodotta congrua valutazione acustica a firma di TCA in conformità alla DGR 673/2004, da presentarsi preventivamente all'Amministrazione Comunale, al fine di valutare tali modifiche e verificare il rispetto dei limiti. Si precisa inoltre che l'attività è tenuta al rispetto dei limiti di cui alla L. 447/95, ovvero al rispetto dei limiti di immissione assoluti e differenziali (Ex artt. 3, 4 del DPCM 14/11/1997), in qualsiasi condizione di esercizio."*

**Dato atto** delle conclusioni istruttorie fornite dal responsabile del sottoelencato endo-procedimento, depositate agli atti d'Ufficio:

- autorizzazione allo scarico di acque reflue industriali in pubblica fognatura:

AUTORIZZAZIONE ALLO SCARICO ACQUE REFLUE INDUSTRIALI AUTORIZZAZIONE N. 1/2024 del 07/06/2024, Prot. Com.le 6522 del 10/06/2024, acquisita da Arpae al PG/2024/106264, a firma del Responsabile del Settore Sviluppo e Gestione del Territorio del Comune di Mercato Saraceno;

**Dato atto** che le motivazioni, condizioni e prescrizioni specifiche contenute nelle conclusioni istruttorie, in riferimento al titolo abilitativo sostituito con il presente provvedimento, sono riportate nell'**ALLEGATO A e relativa Planimetria**, parte integrante e sostanziale del presente atto;

**Ritenuto**, sulla base dell'istruttoria agli atti e conformemente alle disposizioni di cui al D.P.R. n. 59/2013, di dover adottare l'Autorizzazione Unica Ambientale a favore di DA OTELLO SRL, che sarà rilasciata dal SUAP dell'Unione dei Comuni Valle del Savio;

**Precisato** che sono fatte salve le sanzioni previste dalla normativa vigente in materia ambientale, nonché i poteri di ordinanza in capo al Comune di Mercato Saraceno ed agli altri soggetti competenti in materia ambientale, relativamente al titolo abilitativo sostituito con il presente atto;

**Atteso** che nei confronti della sottoscritta non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale ex art. 6-bis della Legge n. 241/90;

**Vista** la proposta del provvedimento resa da Cristina Baldelli, acquisita in atti, ove si attesta l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale ex art. 6-bis della Legge n. 241/90;

Tutto ciò premesso e su proposta del Responsabile del Procedimento

## **DETERMINA**

1. Di **adottare**, ai sensi del D.P.R. 59/2013, l'**Autorizzazione Unica Ambientale** a favore di **DA OTELLO SRL** (C.F./P.IVA 04536820402) con sede legale in Comune di Mercato Saraceno, Via Luigi Einaudi n. 7, **per lavanderia self service sita al piano terra del Centro Commerciale la Galleria in Comune di Mercato Saraceno, Via Luigi Einaudi n. 7.**
2. Il presente provvedimento **sostituisce** il seguente titolo abilitativo ambientale:
  - **Autorizzazione allo scarico di acque reflue industriali in pubblica fognatura.**
3. Per l'esercizio dell'attività il gestore dovrà rispettare tutte le condizioni e prescrizioni contenute nell'**ALLEGATO A e relativa Planimetria**, parte integrante e sostanziale del presente atto.
4. La presente Autorizzazione Unica Ambientale ha validità di **anni 15** (quindici) a partire dalla data di rilascio da parte del SUAP dell'Unione dei Comuni Valle del Savio e potrà esserne richiesto il rinnovo almeno sei mesi prima della scadenza, conformemente a quanto disposto dall'art. 5 del D.P.R. n. 59/2013.
5. Eventuali modifiche devono essere comunicate o richieste ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. 59/2013.
6. Sono fatte salve le sanzioni previste dalla normativa vigente in materia ambientale, nonché i poteri di ordinanza in capo al Comune di Mercato Saraceno ed agli altri soggetti competenti in materia ambientale, relativamente al titolo abilitativo sostituito con il presente atto.
7. Di dare atto che la Sezione Provinciale di Forlì-Cesena di Arpae è incaricata, ai sensi dell'art. 3 e dell'art. 5 della L.R. 44/95, di esercitare i controlli necessari al fine di assicurare il rispetto

della normativa vigente e delle prescrizioni contenute nel presente provvedimento.

8. Di dare atto che nei confronti della sottoscritta non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale ex art. 6-bis della Legge n. 241/90.
9. Di dare atto altresì che nella proposta del provvedimento acquisita in atti, Cristina Baldelli attesta l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale ex art. 6-bis della Legge n. 241/90.
10. Di dare atto che:
  - il presente provvedimento autorizzatorio sarà oggetto di pubblicazione sul sito istituzionale di Arpae;
  - il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 e del vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione approvato da Arpae.

Il presente atto è adottato fatti salvi i diritti di terzi.

Sono fatte salve tutte le autorizzazioni e/o concessioni di cui la ditta deve essere in possesso, anche non espressamente indicate nel presente atto e previste dalle normative vigenti.

Sono fatti salvi specifici e motivati interventi più restrittivi da parte dell'autorità sanitaria ai sensi degli artt. 216 e 217 del T.U.L.S. approvato con R.D. 27 luglio 1934, n. 1265.

È fatto salvo quanto previsto dalle leggi vigenti in materia di tutela della salute e per la sicurezza dei lavoratori durante il lavoro.

Il presente atto viene trasmesso al SUAP dell'Unione dei Comuni Valle del Savio per il rilascio alla ditta richiedente e per la trasmissione ad Arpae, ad HERA S.p.A. ed al Comune di Mercato Saraceno per il seguito di rispettiva competenza.

Avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso nei modi di legge alternativamente al T.A.R. dell'Emilia-Romagna o al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dal rilascio del medesimo.

La Responsabile  
del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Forlì-Cesena - Area Est  
D.ssa Tamara Mordenti

## **SCARICO DI ACQUE REFLUE INDUSTRIALI IN PUBBLICA FOGNATURA**

Vista l'Istanza di AUA presentata all'Unione dei Comuni Valle del Savio in data 05/04/2024 PGN n. 13822 integrata in data 10/04/2024 PGN n. 14350 e 06/05/2024 (8/AUA/2024 – 3/PAR\_AUA/2024) comprendente lo scarico in pubblica fognatura di acque reflue industriali, prodotta dal Legale Rappresentante della Soc. DA OTELLO S.r.l. con sede a Mercato Saraceno Via Luigi Einaudi n. 7, inerente le acque reflue industriali provenienti dai locali di esercizio della Lavanderia Self-Service a gettoni sita al Piano Terra del Centro Commerciale la Galleria siti in Via Einaudi n. 7 di Mercato Saraceno, censiti Catastalmente al Foglio n. 86 pc. 1459 sub. 45 redatta sulla base di elaborati grafici del tecnico incaricato.

Visto il parere FAVOREVOLE di HERA Prot. n. 51037 del 05/06/2024 (Rif. Pratica Hera n. 20/2024 Richiesta di parere Prot. 34945 del 15/04/2024) nelle cui premesse è evidenziato quanto segue: *“Rilevata una incongruenza nella legenda dell'elaborato grafico poiché il pozzetto di ispezione munito di sifone Firenze (rappresentato con una S all'interno di un quadrato con croce) non può essere nel contempo anche un degrassatore (peraltro già presente sulla linea di scarico delle lavatrici). Precisato per quanto sopra esposto che tale pozzetto **deve essere dotato di "sifone Firenze"**, in conformità alle norme tecniche del Regolamento del servizio Idrico Integrato, e pertanto non può essere un degrassatore.”*

Verificata l'efficienza del sistema di scarico stesso.

Richiamati:

- Il D.L.vo 152/2006 “Norme in materia ambientale” e s.m.i. di cui al capo II del Titolo IV della Sezione II Parte Terza;
- la Deliberazione Giunta Regionale n. 1053/03;
- La L.R. 3/99 “Riforma del sistema regionale e locale” e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.P.R. 59/2013.

### **CARATTERISTICHE**

Ragione sociale ditta	Da Otello srl
Indirizzo dell'insediamento da cui ha origine lo scarico	Via Luigi Einaudi, 7 - MERCATO SARACENO - Foglio n. 86 pc. 1459 sub. 45
Destinazione d'uso dell'insediamento	Lavanderia self-service
Portata massima autorizzata	450 mc/anno - 1,5 mc/giorno
Tipologia di scarico	Acque reflue industriali

Ricettore dello scarico	Fognatura nera 'tipo A'
Sistemi di trattamento prima dello scarico	Degrassatore statico
Impianto finale di trattamento	IMPIANTO DEP. BACCIOLINO, VIA ROMAGNA BACCIOLINO MERCATO SARACENO

## PRESCRIZIONI

L'Autorizzazione viene rilasciata con L'OBBLIGO di osservare tutte le disposizioni di legge e le norme regolamentari in materia, nonché sotto LA PIENA OSSERVANZA DI CONDIZIONI, MODALITA' ESECUTIVE PRESCRIZIONI E PATTI come di seguito elencati:

1) Nella rete fognaria nera di Via Einaudi sono ammessi gli scarichi derivanti da: **lavanderia self service con 4 lavatrici ad acqua per una capacità totale pari a Kg 46 di bucato**. Gli scarichi di acque reflue domestiche (servizi igienici, spogliatoi, ecc.) sono ammessi nel rispetto del Regolamento del Servizio Idrico Integrato.

2) Lo scarico delle acque reflue industriali deve rispettare i limiti di emissione indicati nella **Tabella 1 All. C** Regolamento del Servizio Idrico Integrato.

3) **Entro tre mesi** dalla data di rilascio dell'atto autorizzativo, la ditta dovrà presentare un'analisi di caratterizzazione delle acque reflue scaricate al fine di verificare il rispetto dei limiti di cui al punto precedente. I parametri minimi da ricercare dovranno essere: pH, SST, BOD5, COD, COD sed., Solfati, Cloruri; Azoto totale, Azoto ammoniacale (NH4), Fosforo tot, Cu, Zn, Tensioattivi tot.

4) Devono essere presenti ed in perfetta efficienza i seguenti impianti e accessori:

**sifone 'Firenze'** dotato di doppia ventilazione e posizionato all'interno della proprietà in prossimità del confine, in zona costantemente accessibile;

**degrassatore statico** (sulla linea di scarico delle acque reflue industriali);

**pozzetto di prelievo** (sulla linea di scarico delle acque reflue industriali) costantemente accessibile agli organi di vigilanza e controllo e individuato mediante targhetta esterna o altro sistema equivalente.

5) Le operazioni di pulizia e manutenzione degli impianti di trattamento devono essere effettuate con adeguata frequenza, in funzione del dimensionamento degli stessi e comunque secondo quanto stabilito dai relativi manuali di manutenzione forniti dalla ditta produttrice. La documentazione fiscale comprovante tali operazioni deve essere conservata a cura del titolare dello scarico e deve essere esibita a richiesta degli incaricati al controllo.

6) HERA può, in qualunque momento a mezzo di incaricati, effettuare sopralluoghi nello stabilimento, con eventuale prelievo di campioni di acque reflue e determinazione di quantità scaricate.

7) E' fatto obbligo dare immediata comunicazione all'Autorità competente di guasti agli impianti o di altri fatti o situazioni che possano costituire occasioni di pericolo per la salute pubblica e/o pregiudizio per l'ambiente.

8) HERA ha la facoltà di sospendere temporaneamente lo scarico in caso di disservizi, guasti o malfunzionamenti del servizio fognario-depurativo. La sospensione è comunicata con le modalità disponibili in funzione della potenziale gravità della situazione determinatasi. La sospensione ha

effetto immediato dal momento della prima comunicazione e i reflui eventualmente prodotti non potranno essere scaricati in fognatura.

9) Nel caso in cui vengano prelevate acque da fonti diverse da quelle del pubblico acquedotto, deve essere installato apposito misuratore di portata, per il quale dovrà essere richiesta a HERA la piombatura; annualmente entro il 31 gennaio, dovrà essere denunciato l'esatto quantitativo dell'acqua prelevata nell'anno solare precedente.

10) Ogni modifica strutturale o di processo che intervenga in maniera sostanziale nella qualità e quantità dello scarico, dovrà essere preventivamente comunicata all'autorità competente e comporterà il riesame dell'autorizzazione.

11) La ditta deve stipulare con HERA Spa apposito **contratto** per il servizio di fognatura e depurazione. HERA Spa provvederà ad inviare alla ditta, nel più breve tempo possibile, il suddetto contratto che dovrà essere sottoscritto, dal Titolare dello scarico o dal Legale rappresentante, entro e non oltre 15 giorni lavorativi dalla data di ricevimento.

12) Il titolare è tenuto a presentare a HERA **denuncia annuale** degli scarichi effettuati (entro il 31 gennaio di ogni anno per gli scarichi effettuati nell'anno solare precedente). Hera provvede all'acquisizione dei dati qualitativi, descrittivi delle acque reflue scaricate, attraverso il prelievo di campioni di acque reflue, effettuato da incaricati, e le successive analisi, secondo i criteri stabiliti nel contratto.

13) Per il mancato rispetto delle prescrizioni contenute nel parere, come soprariportate, HERA si riserva la facoltà di richiedere al Comune la revoca dell'Autorizzazione allo scarico.

Il Comune si riserva altresì la facoltà di revoca della presente Autorizzazione per la violazione delle norme vigenti e delle prescrizioni impartite.

In caso di mancata ottemperanza alla presente autorizzazione sono previste sanzioni amministrative di cui all'art. 133 del D.Lvo 152/06 e sanzioni penali di cui all'art. 137 sempre del D.L.vo 152/06.



**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**