

**ARPAE**

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia  
dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2024-3638 del 01/07/2024
Oggetto	LR 7/2004. VARIANTE IN RIDUZIONE ALLA CONCESSIONE N. 1775 DEL 07/04/2023 PER OCCUPAZIONE DI AREA DEMANIALE POSTA IN SPONDA SINISTRA DEL FIUME MARECCHIA AD USO SPORTIVO-RICREATIVO OCCUPATA CON CAMPI DA BASEBALL E RELATIVI EDIFICI NEL COMUNE DI RIMINI (RN). CONCESSIONARIO: COMUNE DI RIMINI - PROCEDIMENTO RN03T0012
Proposta	n. PDET-AMB-2024-3786 del 01/07/2024
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Rimini
Dirigente adottante	STEFANO RENATO DE DONATO

Questo giorno uno LUGLIO 2024 presso la sede di Via Settembrini 17/D - 47923 Rimini, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Rimini, STEFANO RENATO DE DONATO, determina quanto segue.

**OGGETTO: LR 7/2004. VARIANTE IN RIDUZIONE ALLA CONCESSIONE N. 1775 DEL  
07/04/2023 PER OCCUPAZIONE DI AREA DEMANIALE POSTA IN SPONDA  
SINISTRA DEL FIUME MARECCHIA AD USO SPORTIVO-RICREATIVO OCCUPATA  
CON CAMPI DA BASEBALL E RELATIVI EDIFICI NEL COMUNE DI RIMINI (RN)  
CONCESSIONARIO: COMUNE DI RIMINI - PROCEDIMENTO RN03T0012**

#### **IL DIRIGENTE**

**VIVISTE** le disposizioni in materia:

- il R.D. 25.07.1904 n. 523 "T.U. delle disposizioni di legge intorno alle opere idrauliche delle diverse categorie";
- il R.D. 11.12.1933 n. 1775 "T.U. delle disposizioni di legge sulle Acque e gli Impianti elettrici";
- il D.Lgs. 3.04.2006 n. 152 "Norme in materia ambientale";
- la L.R. 14.04.2004 n. 7 "Disposizioni in materia ambientale. Modifiche ed integrazioni a leggi regionali", in particolare il capo 2 del Titolo II "Disposizioni in materia di occupazione e uso del territorio";
- la L.R. 22.12.2009 n. 24, Legge finanziaria regionale - Bilancio pluriennale 2010-2012, art. 51 recante Disposizioni finanziarie inerenti le entrate derivanti dalla gestione del demanio idrico;
- la L.R. 30.04.2015 n. 2, "Disposizioni collegate alla legge finanziaria per il 2015", art. 8 recante Disposizioni sulle entrate derivanti dall'utilizzo del demanio idrico;
- la L.R. 27.07.2018 n. 11, "Disposizioni collegate alla legge di assestamento e prima variazione generale al bilancio di previsione della Regione Emilia Romagna 2018-2020";
- le DGR relative alla disciplina dei canoni: 18 giugno 2007 n. 895, 29 giugno 2009 n. 913, 11 aprile 2011 n. 469, 29 ottobre 2015 n. 1622 e 28 ottobre 2021 n. 1717;

**VISTI:**

- il Decreto Legislativo 07 agosto 1990, n. 241, "Nuove norme sul procedimento amministrativo" e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 1998 n. 112 e, in particolare, gli articoli 86 e seguenti riguardanti il conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali in materia di demanio idrico;

- la L.R. 21.04.1999 n. 3 “Riforma del sistema regionale e locale” e successive modifiche, con particolare riferimento agli articoli 140 e 141;
- la L.R. 14.04.2004 n. 7 “Disposizioni in materia ambientale. Modifiche ed integrazioni a leggi regionali”, in particolare il capo 2 del Titolo II “Disposizioni in materia di occupazione e uso del territorio”;
- la L.R. 30.07.2015 n. 13 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitane di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni", laddove agli artt. 14 e 16 stabilisce che la Regione esercita le funzioni di concessione, vigilanza e controllo in materia di utilizzo del demanio idrico mediante l'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia (Arpae) e all'art. 19 stabilisce che esercita le funzioni afferenti al nullaosta idraulico e alla sorveglianza idraulica mediante l'Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile;
- la Deliberazione della Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 2173 del 21.12.2015 di approvazione dell'assetto organizzativo generale di Arpae di cui alla L.R. n. 13/2015, che ha attribuito in particolare alla Struttura Autorizzazioni e Concessioni (SAC) territorialmente competente lo svolgimento delle funzioni relative al demanio idrico;
- la Deliberazione del Direttore Generale di Arpae n. 130/2021 “Direzione Generale. Revisione Assetto organizzativo generale dell’Agenzia regionale per la prevenzione, l’ambiente e l’energia dell’Emilia-Romagna (Arpae) di cui alla D.D.G. n. 70/2018. Approvazione Assetto organizzativo generale ed invio alla Giunta Regionale”, successivamente approvata con la Deliberazione di Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 2291 del 27/12/2021;
- la deliberazione del Direttore Generale di Arpae n. 106 del 27/11/2018 con la quale è stato conferito l'incarico dirigenziale di Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Rimini al Dott. Stefano Renato de Donato, rinnovato con D.D.G. n.124 del 19/12/2023;
- la Determinazione Dirigenziale n. DET-2022-974 di approvazione dell'assetto organizzativo di dettaglio dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Est a seguito dell’organizzazione delle funzioni del demanio idrico per Poli Specialistici;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. DEL-2024-26 del 13/03/2024, con la quale sono stati istituiti gli incarichi di funzione in Arpae per il quinquennio 2024/2029 e la successiva

Determinazione Dirigenziale del Responsabile di Area Autorizzazioni e Concessioni Est n. DET-2024-364 del 17/05/2024, con la quale sono stati conferiti gli incarichi di funzione nell'Area Autorizzazioni e Concessioni Est;

**RICHIAMATE:**

- la determinazione del responsabile del Servizio Tecnico Bacini Conca e Marecchia di Rimini n. 6565 del 11/05/2005, con la quale è stata rilasciata fino al 22/04/2022 alla Soc. Romagna Acque - Soc. delle Fonti SpA con sede legale a Forlì (FC) (C.F./P.IVA: 00337870406), la concessione relativa all'occupazione di un'area del demanio idrico in sponda sinistra del fiume Marecchia nel Comune di Rimini (RN), occupata con manufatti per i pozzi nr. 6- 36- 37, individuati al foglio n. 64 particella 59/p del Comune di Rimini , superficie complessiva pari a m<sup>2</sup> 89,85;
- la determinazione del Dirigente del Servizio Autorizzazioni e Concessioni dell'Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna n. 1775 del 07/04/2023 rilasciata, fino al 31/12/2024, al Comune di Rimini (C.F./P.IVA: 00304260409) per l'occupazione di un'area del demanio idrico in sponda sinistra del fiume Marecchia, ad uso sportivo-ricreativo, occupata con campi da baseball e relativi edifici nel Comune di Rimini (RN), per una superficie complessiva di m<sup>2</sup> 38.957,00;

**VISTA** l'istanza, corredata dagli allegati tecnici pervenuta il 11/04/2023 con protocollo n. PG/2023/62856, con cui il Sig. Govi Guido (C.F.: GVO GDU 61P16 F257R), rappresentante titolato alla firma degli atti della Soc. Romagna Acque-Società delle Fonti S.p.A. (C.F./P.IVA: 00337870406) con sede legale a Forlì, richiede l'aumento per il campo pozzi Campana (area Baseball-Danimarca) a 1.375,00 m<sup>2</sup> totali, invece di 89,85 m<sup>2</sup>, per variante in aumento dell'area fino a ricomprendere all'incirca la zona di tutela assoluta nel raggio di 10 m dalle captazioni, oltre alle condotte di distribuzione di collegamento tra i pozzi, con la seguente suddivisione:

- manufatto pozzo n. 6 con marciapiede, con potabilizzatore e con relativa area cortiliva da recintare: 540 m<sup>2</sup> totali; ubicazione catastale: Foglio 64 Particelle 1207-1631/parte;

- manufatto pozzo n. 36 con marciapiede e con relativa area cortiliva da recintare: 358 m<sup>2</sup> totali;  
ubicazione catastale: Foglio 64 Particelle 1208-1631/parte;
- manufatto pozzo n. 37 con marciapiede e con relativa area cortiliva da recintare: 491 m<sup>2</sup> totali;  
ubicazione catastale: Foglio 64 Particelle 1209-1631/parte;

**DATO ATTO:**

- che la domanda di rinnovo, variante in aumento ed unificazione summenzionata è stata pubblicata sul B.U.R.E.R.T. n. 261 del 27/09/2023 e che nei 10 giorni successivi non sono state presentate opposizioni, osservazioni, né domande in concorrenza ai sensi del comma 9, art. 16 della L.R. 7/2004;
- ai sensi dell'art.15 della LR 7/2004 la realizzazione di opere ed infrastrutture di interesse pubblico, nel rispetto delle caratteristiche ambientali dell'area, assolve ai criteri di priorità;
- ai sensi dell'art. 5 del disciplinare di concessione l'Autorità concedente ha la facoltà, qualora lo richiedano prevalenti ragioni di pubblico interesse, di sospendere o revocare la concessione e di ordinare la riduzione in pristino dei luoghi, senza che il concessionario abbia alcun indennizzo;
- in data 18/09/2023 con protocollo PG/2023/157569 è stata inviata comunicazione al Comune di Rimini di parziale revoca dell'occupazione concessa;
- nei successivi 30 giorni il Comune di Rimini non ha manifestato opposizione;
- che l'Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile con nota del 11/03/2024, trasmessa e registrata al protocollo Arpae PG/2024/46871 ha rilasciato relativamente alla variante richiesta il nulla osta idraulico n. 16106.U del 11/03/2024, di cui all'art. 19 L.R. 30/07/2015, n. 13, subordinatamente ad una serie di condizioni e prescrizioni, recepite nel Disciplinare, parte integrante del presente atto, richiesto con nostra nota del 22/11/2023 PG/2023/198495;

**PRECISATO** che per la presente concessione non è necessario acquisire “comunicazione e/o informativa antimafia” ai sensi dell'art. 83 comma 1 del codice antimafia D.Lgs. n 159/2011 e s.m.i.;

**RITENUTO** pertanto, necessario procedere con questo atto alla riduzione di occupazione di area demaniale della concessione n. 1775 del 07/04/2023 rilasciata al Comune di Rimini a favore della Soc. Romagna Acque - Società delle Fonti S.p.A. per una superficie complessiva di 1.375,00 m<sup>2</sup>;

**SU PROPOSTA** del Responsabile del procedimento, Anna Maria Casadei, titolare dell'Incarico di Funzione Polo Specialistico Demanio Idrico Suoli, che attesta l'insussistenza di situazioni di conflitti di interesse, anche potenziale ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990;

**ATTESTATA** da parte del sottoscritto la regolarità amministrativa, in riferimento al presente procedimento nonché l'insussistenza di situazioni di conflitti di interesse, anche potenziale ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990;

### **DETERMINA**

per le ragioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di rilasciare la variante in riduzione dell'area concessionata con determina dirigenziale n. 1775 del 07/04/2023 rilasciata, fino al 31/12/2024, al Comune di Rimini (C.F./P.IVA: 00304260409) per l'occupazione di un'area del demanio idrico in sponda sinistra del fiume Marecchia, ad uso sportivo-ricreativo, occupata con campi da baseball e relativi edifici nel Comune di Rimini (RN), per una superficie complessiva di m<sup>2</sup> 37.671,85;

La superficie complessiva è catastalmente individuata al N.C.T. al foglio n. 64 part. 1631/p ed antistante del Comune di Rimini. Tale area è identificata negli elaborati grafici agli atti del procedimento RN04T0005;

2. di confermare la data di scadenza della concessione al **31/12/2024**;
3. di confermare il deposito cauzionale in €. 3.100,30 salvi futuri adeguamenti e aggiornamenti ai sensi dell'art. 20 della LR 7/2004. Il deposito verrà restituito al termine della concessione a seguito di scadenza naturale del titolo o di rinuncia, dando atto che è stato versato;
4. di dare atto che il canone relativo all'annualità 2024, pari a **€ 3.481,03** è stato versato;
5. di confermare ogni altra condizione e prescrizione contenuta nella concessione n. 1775 del

- 07/04/2023 e nel disciplinare allegato, parte integrante della stessa, già sottoscritto dal Dott. Luigi Botteghi Dirigente del Settore Pianificazione Strategica e Patrimonio del Comune di Rimini, con comunicazione registrata al prot. Arpae PG/2023/60297 in data 05/04/2023;
6. di dare atto che l'originale del presente atto è conservato presso l'archivio informatico di Arpae e di trasmettere al Concessionario copia del presente provvedimento;
  7. di pubblicare il presente provvedimento sul sito web di Arpae alla sezione amministrazione trasparente, ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 es. m. i. e del vigente Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità di Arpae.

Il Responsabile

del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Rimini - Area Est

Dott. Stefano Renato De Donato

(documento firmato digitale)

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**