

**ARPAE**  
**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia**  
**dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| Determinazione dirigenziale | n. DET-AMB-2024-4101 del 25/07/2024  |
| Oggetto                     | Rif. SUAP 143/2024 - DPR n. 59/2013 - Istanza di modifica sostanziale di Autorizzazione Unica Ambientale (A.U.A.) Ditta VILLA FONTANA società agricola srl per insediamento di Medesano. |
| Proposta                    | n. PDET-AMB-2024-4283 del 25/07/2024   |
| Struttura adottante         | Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Parma   |
| Dirigente adottante         | PAOLO MAROLI   |

Questo giorno venticinque LUGLIO 2024 presso la sede di P.le della Pace n° 1, 43121 Parma, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Parma, PAOLO MAROLI, determina quanto segue.

## IL RESPONSABILE

### VISTI:

- il D.P.R. 13 marzo 2013, n. 59, “Regolamento recante la disciplina dell’Autorizzazione Unica Ambientale (A.U.A.) e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale, a norma dell’articolo 23 del decreto-legge 9 febbraio 2012, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 aprile 2012, n. 35”;
- l’articolo 2, comma 1, lettera b, del D.P.R. 59/2013 che attribuisce alla Provincia o a diversa Autorità indicata dalla normativa regionale la competenza ai fini del rilascio, rinnovo e aggiornamento dell’Autorizzazione Unica Ambientale, che confluisce nel provvedimento conclusivo del procedimento adottato dallo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell’articolo 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 7 settembre 2010, n. 160, ovvero nella determinazione motivata di cui all’articolo 14-ter, comma 6-bis, della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. e la successiva Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13 le funzioni precedentemente esercitate dalla Provincia di Parma – Servizio Ambiente sono state assegnate all’Agenzia regionale per la prevenzione, l’ambiente e l’energia dell’Emilia-Romagna (Arpae) – Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Parma operativa dal 1° gennaio 2016;
- la D.G.R. n. 1795 del 31.10.2016 con cui la Regione Emilia-Romagna, in applicazione della sopra richiamata L.R. 13/2015 e ferme restando le indicazioni dettate dal D.P.R. 13 marzo 2013 n. 59 e s.m.i., al suo Allegato L ha definito le modalità di svolgimento dei procedimenti di AUA;
- il D.P.R. 160/2010;
- la L. 241/1990 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;
- la L.R. 3/1999 e s.m.i.;

### VISTO:

- l’incarico dirigenziale di Responsabile Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Parma conferito con DDG 106/2018, successivamente rinnovato con DDG 126/2021e DDG 124/2023;
- la DD 389/2024 del 24/05/2024;

### CONSIDERATO:

- l’atto di adozione di Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) emesso da Arpae – SAC di Parma con Determinazione Dirigenziale DET-AMB-2023-4163 del 17/08/2023 in merito alla domanda di AUA presentata dalla Ditta Villa Fontana società agricola srl per lo stabilimento ubicato in Medesano, in Strada Provinciale 64 n. 192;

- la conseguente Autorizzazione Unica Ambientale rilasciata dal SUAP del Comune di Medesano con Provvedimento conclusivo del 23/08/2023 a favore della Ditta Villa Fontana società agricola srl per lo stabilimento sito in Medesano, comprendente le seguenti matrici ambientali:
  - *autorizzazione agli scarichi di cui al capo II del titolo IV della Sezione II della Parte Terza del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;*
  - *comunicazione o nulla osta in materia di impatto acustico di cui all'art. 8, commi 4 o 6, della legge 26 ottobre 1995, n. 447;*

#### **VISTI:**

- la domanda trasmessa dal SUAP del Comune di Medesano con nota prot. n. 8898 del 03/06/2024, acquisita da Arpae al prot. n. PG 102193 del 04/06/2024, presentata dalla Ditta Villa Fontana società agricola srl, con gestore e Legale Rappresentante pro tempore della Ditta i cui dati sono depositati agli Atti, con sede legale in Medesano, in frazione Varano Marchesi n. 192 per lo stabilimento ubicato in Medesano, in Varano Marchesi, Strada Provinciale 64 n. 192, per la modifica sostanziale dell'Autorizzazione Unica Ambientale ai sensi del DPR 59/2013;
- che in data 14/06/2024 prot. n. PG 109563 è pervenuta, tramite SUAP, la documentazione a completamento dell'istanza richiesta da Arpae – SAC di Parma con nota prot. n. PG 105089 del 07/06/2024;

#### **VISTI**

- la nota di Arpae SAC di Parma del 10/06/2024 prot PG 105938 inviata a AUSL Dipartimento Sanità Pubblica;
- la richiesta di pareri e relazione tecnica avanzata da Arpae Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Parma con nota prot. n. PG 120857 del 01/07/2024;
- la comunicazione della Ditta pervenuta in data 11/07/2024 prot PG 127545;
- la documentazione integrativa pervenuta direttamente da parte della Ditta in data 12/07/2024 prot. Arpae n. PG 127999 e inviata anche al Suap;
- la relazione tecnica favorevole di Arpae Area Prevenzione Ambientale Ovest Sede di Parma del 12/07/2024 prot n. PG 128905, *allegato alla presente per costituirne parte integrante;*
- il parere favorevole, espresso per quanto di competenza dal Comune di Medesano in data 15/07/2024 prot n. 11462, acquisito al prot. Arpae n. PG 129858 del 16/07/2024, *allegato alla presente per costituirne parte integrante;*

## **CONSIDERATO per la matrice scarichi idrici:**

nel corso dell'istruttoria di AUA la Ditta ha dichiarato:

- *“...La Ditta è attualmente autorizzata agli scarichi di cui al capo II del titolo IV della Sezione II della Parte Terza del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. per lo scarico S1 recapitante nel fosso peristradale posto a sud del comparto previo apposito trattamento con depuratore biologico a fanghi attivi idoneo fino a 50 A.E. Tale scarico non subirà alcuna modifica in termini di dimensionamento e sistemi di trattamento finali rispetto quanto autorizzato...”;*
- *“...Si specifica che rispetto il progetto presentato originariamente nel 2023 la mensa che era stata ipotizzata precedentemente presso il nuovo deposito, con il nuovo progetto a futura cantina vitivinicola, quest'ultima non verrà attuata, ma vi saranno esclusivamente i reflui domestici derivanti dai servizi igienici, i quali si collegheranno, previo apposito trattamento con degrassatore da 15 A.E., alla linea di scarico già autorizzata...”;*
- *“...i reflui industriali vengono collettati alla vasca di accumulo interrata in progetto per poi essere smaltiti come rifiuti...”;*
- *“...Di seguito si riporta uno schema di flusso per meglio chiarire quanto sopra descritto. Nuovi servizi igienici afferenti al fabbricato adibito a cantina vitinicola...reflui industriali assimilati ai domestici nessuna variazione di tali reflui derivanti dai lavaggi della barchessa e della cella frigorifera posta al suo interno...”;*

**RITENUTO** sulla base dell'istruttoria condotta e agli atti che non sussistono condizioni ostative alla modifica sostanziale dell'Autorizzazione Unica Ambientale di cui all'oggetto;

**RILEVATO** che (L.R. 4/2010, DPR 160/2010) il provvedimento conclusivo è di competenza del SUAP e costituisce ad ogni effetto titolo unico per la realizzazione dell'intervento richiesto;

## **DETERMINA**

### **DI MODIFICARE**

per quanto di competenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 del DPR 59/2013 e smi, l'atto di adozione A.U.A. emesso da Arpae – SAC di Parma con Determinazione Dirigenziale DET-AMB-2023-4163 del 17/08/2023, recepito nell'AUA rilasciata dal SUAP del Comune di Medesano con Provvedimento conclusivo del 23/08/2023, a favore della ditta Villa Fontana società agricola srl, con gestore e Legale Rappresentante pro

tempore della Ditta i cui dati sono depositati agli Atti, con sede legale in Medesano, in frazione Varano Marchesi n. 192 per lo stabilimento ubicato in Medesano, in Varano Marchesi, Strada Provinciale 64 n. 192, **esclusivamente per i titoli abilitativi sotto elencati:**

- **autorizzazione agli scarichi di cui al capo II del titolo IV della Sezione II della Parte Terza del D.Lgs. 152/06 e smi;**
- **comunicazione o nulla osta in materia di impatto acustico di cui all'art. 8, commi 4 o 6, della legge 26 ottobre 1995, n. 447;**

**STABILISCE DI SUBORDINARE** il presente atto:

**INTEGRANDO** il titolo abilitativo **“autorizzazione agli scarichi, di cui al capo II del titolo IV della sezione II della Parte Terza del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.”** di specifica competenza Arpae Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Parma all'atto di adozione A.U.A. emesso da Arpae – SAC di Parma con Determinazione Dirigenziale DET-AMB-2023-4163 del 17/08/2023, con i seguenti interventi (in aggiunta a quanto già autorizzato):

- nuovi servizi igienici afferenti al fabbricato adibito a cantina vitinicola i quali si collegheranno, previo apposito trattamento con degrassatore da 15 A.E., alla linea di scarico già autorizzato, così come indicato nella domanda sopra indicata e presentata dalla Ditta, nonché così come di seguito riportato:

al rispetto rigoroso da parte del legale rappresentante e gestore per l'esercizio dell'attività oggetto del presente atto delle indicazioni, disposizioni, prescrizioni, condizioni e considerazioni riportate nella relazione tecnica di Arpae Area Prevenzione Ambientale Ovest Sede di Parma del 12/07/2024 prot n. PG 128905 che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

**INTEGRANDO** il titolo abilitativo **“comunicazione o nulla osta in materia di impatto acustico di cui all'art. 8, commi 4 o 6, della legge 26 ottobre 1995, n. 447”**, all'atto di adozione A.U.A. emesso da Arpae – SAC di Parma con Determinazione Dirigenziale DET-AMB-2023-4163 del 17/08/2023, così come di seguito riportato:

al rispetto rigoroso da parte del legale rappresentante e gestore per l'esercizio dell'attività oggetto del presente atto delle indicazioni, disposizioni, prescrizioni, condizioni e considerazioni riportate nel parere del Comune di Medesano del 15/07/2024 prot. n. 11462 che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

**Si stabilisce di considerare il presente atto come parte integrante dell'atto di adozione AUA emesso da Arpae – SAC di Parma con Determinazione Dirigenziale DET-AMB-2023-4163 del 17/08/2023, recepito nell'AUA rilasciata dal SUAP del Comune di Medesano con Provvedimento conclusivo del 23/08/2023 e di lasciare inalterato tutto quant'altro contenuto nell'atto di adozione AUA sopra citato.**

*In riferimento alla scadenza del presente atto e all'eventuale richiesta di rinnovo dell'AUA si rimanda a quanto indicato nell'atto di adozione AUA emesso da Arpae – SAC di Parma con Determinazione Dirigenziale DET-AMB-2023-4163 del 17/08/2023 e recepito nell'AUA rilasciata dal SUAP del Comune di Medesano con Provvedimento conclusivo del 23/08/2023.*

La non ottemperanza delle disposizioni del presente comporta le sanzioni previste per legge.

Il presente atto si intende accordato, fatti salvi i diritti di terzi, e sotto l'osservanza di tutte le disposizioni vigenti in materia di scarichi idrici e impatto acustico.

Sono fatte salve le norme, i regolamenti comunali e le autorizzazioni in materia di urbanistica, prevenzione incendi, sicurezza e tutte le altre disposizioni di pertinenza, anche non espressamente indicate nel presente atto e previste dalle normative vigenti.

Il presente atto è endoprocedimentale e non ha effetto se non compreso nel provvedimento finale di modifica dell'AUA rilasciato dal SUAP Comune di Medesano, la modifica dell'AUA esplica i suoi effetti, pertanto, dal rilascio del suddetto provvedimento finale.

Il presente atto è trasmesso al SUAP Comune di Medesano che provvede al rilascio del provvedimento finale al Richiedente e alla trasmissione tempestiva in copia ad Arpae SAC di Parma, al Comune di Medesano e ad Ausl Dipartimento Sanità Pubblica.

Arpae Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Parma non si assume alcuna responsabilità a seguito di prescrizioni, indicazioni, condizioni non note formulate e rilasciate da altri Enti/Organi che potrebbero comportare interpretazioni e/o incoerenze con quanto rilasciato da Arpae Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Parma.



Il presente atto è rilasciato esclusivamente al SUAP Comune di Medesano all'interno del procedimento per il rilascio della modifica dell'AUA.

Il Responsabile del presente endo-procedimento amministrativo, per il rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale di cui al DPR 59/2013 e smi è Elisabetta Ardesi.

Avverso il presente provvedimento gli interessati possono proporre ricorso giurisdizionale avanti al TAR competente entro 60 (sessanta) giorni ai sensi del D.Lgs. n.02.07.2010 n. 104, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 (centoventi) giorni; entrambi i termini decorrono dalla notificazione o comunicazione dell'atto ovvero da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

*Istruttore di riferimento: Francesco Piccio  
Rif. Sinadoc: 21193\_2024*

Il Responsabile del Servizio  
Autorizzazioni e Concessioni di Parma  
Paolo Maroli  
*(documento firmato digitalmente)*

prot PG 128905  
del 12/07/24

AI SUAP  
Comune di Medesano  
PEC [suap@postacert.comune.medesano.pr.it](mailto:suap@postacert.comune.medesano.pr.it)

Arpae Parma  
Servizio Autorizzazione Concessioni  
posta interna

**OGGETTO: SUAP 143/2024 - DPR 59/2013 e s.m.i. Istanza di modifica di AUA - Ditta Villa Fontana Società Agricola Srl per insediamento in Comune di Medesano Frazione Varano Marchesi S.P.64 civico n°192. Relazione tecnica matrice scarichi idrici.**

La presente relazione è riferita alla valutazione dell'istanza di modifica dell'autorizzazione ex DPR 59/2013, rilasciata con DAMB 20234163 del 17/08/2023 del SACi Arpae Parma, per attività vitivinicola da svolgere nell'unità operativa della ditta in oggetto.

Il nuovo progetto prevede una diversa destinazione d'uso di un fabbricato da deposito a cantina vitivinicola dove si propone di effettuare l'attività produttiva inizialmente non prevista.

Nello specifico tra le variazioni apportate risulta la predisposizione di rete fognaria indipendente destinata alla raccolta di reflui provenienti dai nuovi locali di produzione e dalle cisterne affinamento e relative attrezzature che saranno avviati in vasca a tenuta avente capacità dichiarata di 45.000 litri.

Preso atto della ulteriore documentazione integrativa e volontaria acquisita con PG/2024/127999 il 12/07/2024 si apprende inoltre che non saranno più presenti i locali in precedenza adibiti a cucina/mensa e di servizio, mentre saranno predisposti nuovi locali accessori (servizi igienici, spogliatoi) sempre a disposizione del personale operante ma annessi all'area produttiva.

A riguardo della matrice scarichi idrici non risultano modifiche significative nel numero di AE (abitanti equivalenti) rispetto a quanto indicato nell'istanza originaria di AUA e l'impianto di trattamento è confermato del tipo biologico a fanghi attivi a ossidazione totale dimensionato fino a 50 AE. In detto impianto confluiscono i reflui provenienti dai nuovi servizi igienici (pretrattati in degrassatore dimensionato per 15 AE), unitamente a quelli derivati dal lavaggio delle zone di deposito temporaneo delle uve in attesa della vinificazione, dalla cella frigorifera in cui sono stoccate temporaneamente le cassette delle uve raccolte nella campagna di vendemmia, nonché le acque di condensa della stessa cella frigorifera.

Lo scarico finale - S1 - è mantenuto in fosso stradale della Provinciale per Varano Marchesi.



L'inserimento della nuova attività di vinificazione non pregiudica la classificazione dei reflui avviato allo scarico S1 che si confermano come assimilabili ai domestici, e il sistema di trattamento esistente (monoblocco a fanghi attivi dotato di scomparto per ossidazione e sedimentazione con areazione idoneo fino a 50 AE) rientra in quelli previsti nelle Tab B e D della DGR 1053/03 con una buona capacità residua di trattamento.

Per quanto sopra descritto, per le caratteristiche impiantistiche e periodicità flussi di acque reflue immesse permangono le perplessità a riguardo del mantenimento delle caratteristiche dello scarico S1 in acque superficiali, pertanto, come già riportato nella ns precedente valutazione si ritiene utile monitorare le caratteristiche dello scarico defluente dall'impianto di depurazione per prossimi due anni di funzionamento a regime dell'impianto mediante autocontrolli da effettuarsi in corrispondenza sia del periodo stagionale di massimo flusso che in quello della restante frazione dell'anno.

Pur non essendo imposti dalla vigente normativa di settore specifici limiti di accettabilità per lo scarico in oggetto si elencano comunque i parametri chimici da ricercare: Solidi sospesi Totali, BOD<sup>5</sup>, COD, Azoto Ammoniacale, Tensioattivi Totali, Grassi e oli animali e vegetali.

Al termine del periodo di monitoraggio (due anni), le analisi dovranno essere trasmesse all'Autorità competente comprensive dei verbali di prelievo e lo scrivente Servizio si riserva di valutarne l'esito, anche alla luce di eventuali segnalazioni di anomalie riscontrate nel corpo ricettore dello scarico, al fine di verificare l'eventuale necessità di dotare l'impianto di ulteriori sistemi di finissaggio.

Per quanto sopra descritto si esprime parere favorevole per la modifica dell'autorizzazione allo scarico delle acque reflue assimilate alle domestiche nel rispetto delle indicazioni sopra indicate e per quelle seguenti riportate:

- rimozione con frequenza annuale dei fanghi di supero dall'impianto di depurazione a fanghi attivi;
- il punto di scarico sia oggetto di manutenzione semestrale con rimozione della vegetazione spontanea e verifica di altre eventuali ostruzioni del flusso e/o presenza di erosione spondale;
- smaltimento delle acque reflue accumulate nella vasca a tenuta secondo le frequenze indicate dalla normativa di settore (P.te Quarta Dlgs 152/06 e s.m.i. )

Distinti saluti.

Il tecnico istruttore  
Rossella Zuccheri

Il Responsabile di Funzione – Sede di Fidenza  
Giovanni Saglia

Documento firmato digitalmente

Sinadoc: 24/21193



nota PG 129858  
del 16/07/24

# Comune di Medesano

Provincia di Parma

|  |   |
|--|---|
| COMUNE DI MEDESANO<br>A.O. MEDESANO      | E |
| COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE    |   |
| Protocollo N.0011462/2024 del 15/07/2024 |   |
| Firmatario: FEDERICA VARAZZANI           |   |

## SETTORE URBANISTICA – EDILIZIA PRIVATA

Prot. 11458/2024

Medesano li, 15.07.2024

Spett.le **SUAP Medesano**  
[suap@postacert.comune.medesano.pr.it](mailto:suap@postacert.comune.medesano.pr.it)

**Oggetto: Pratica SUAP143/2024 – Villa Fontana Società Agricola s.r.l.**  
**Modifica Sostanziale Istanza di Autorizzazione Unica Ambientale (A.U.A.) ai sensi del D.P.R. 59/2013.**  
**PARERE DI COMPETENZA**

In riferimento alla Vs nota prot. 10847 del 04.07.2024, acquisita in data 05.07.2024 al prot. 10915, con la presente si relaziona quanto segue:

### Matrice rumore

L'area su cui è sito lo stabilimento, è classificata nel Piano di Zonizzazione Acustica del Comune di Medesano e nel Piano adottato con delibera di C.C. n. 5 del 16.02.2024 come: "Classe III – area di tipo misto".

Si prende atto del parere ARPAE del 26.07.2023 prot 11549, della valutazione d'impatto acustico presentata in data 03.06.2024 dove viene dichiarato dal tecnico competente Dott. Geol. Geom. Luca Calzolari che:

*"Le verifiche condotte hanno evidenziato come anche allo stato di progetto, in seguito all'aggiunta di nuovi macchinari, nelle peggiori condizioni possibili, i limiti previsti dalla normativa vigente risultino ampiamente rispettati, in particolare:*

- *i livelli acustici allo stato di fatto e allo stato di progetto, al confine del comparto e presso i fabbricati residenziali esistenti al contorno, **rispettano i Limiti Assoluti di Immissione** previsti dalla Zonizzazione Acustica del Comune di Medesano in periodo di riferimento diurno;*
- *i livelli acustici allo stato di fatto e allo stato di progetto presso i fabbricati residenziali esistenti al contorno, **rispettano i Limiti Differenziali di Immissione** previsti dalla Zonizzazione Acustica del Comune di Medesano in periodo di riferimento diurno.*

***Pertanto la valutazione previsionale di clima ed impatto acustico relativa all'intervento in progetto non può che ritenersi favorevole nel rispetto dei limiti previsti dalla normativa vigente."***

In virtù di quanto sopra esposto, per quanto di competenza, considerato che risulta compatibile con la localizzazione, **si esprime parere favorevole con la seguente prescrizione: "venga redatta una Valutazione di Impatto Acustico post-operam".**

Distinti Saluti.

**Il Responsabile del Settore  
Urbanistica - Edilizia Privata**  
Geom. Federica Varazzani  
*f.to digitalmente*

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**