

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2024-4621 del 26/08/2024
Oggetto	Bonifica Siti Contaminati, D.Lgs. 152/06 e s.m.i. - Approvazione del Progetto di Messa in Sicurezza Permanente di cui all'art. 242 del D.Lgs 152/2006, Procedura "Parcheggio Staff Ovest". Proponente: Aeroporto Guglielmo Marconi di Bologna S.p.A.
Proposta	n. PDET-AMB-2024-4810 del 23/08/2024
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna
Dirigente adottante	SALVATORE GANGEMI

Questo giorno ventisei AGOSTO 2024 presso la sede di Via San Felice, 25 - 40122 Bologna, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna, SALVATORE GANGEMI, determina quanto segue.

Oggetto: Bonifica Siti Contaminati, D.Lgs. 152/06 e s.m.i. - Approvazione del Progetto di Messa in Sicurezza Permanente di cui all'art. 242 del D.Lgs 152/2006, Procedura "Parcheggio Staff Ovest".

Proponente: Aeroporto Guglielmo Marconi di Bologna S.p.A.

IL RESPONSABILE AREA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI METROPOLITANA

Visti:

- Il D.Lgs. 152/2006 "Norme in materia ambientale" Parte IV Titolo V "Bonifica di Siti Contaminati" e s.m.i.;
- la Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni";
- la determina DDG n. 99/2023, del Direttore Generale ARPAE Regione Emilia Romagna, di proroga del conferimento alla Dr.ssa Patrizia Vitali dell'incarico di Responsabile dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana di ARPAE.

Premesso che:

- in data 24/05/2023 il Proponente ha trasmesso il Modulo C "Trasmissione indagini preliminari e comunicazione di accertato superamento delle concentrazioni soglia di contaminazione" con allegata la relazione tecnica (agli atti con PG/2023/90751);
- in data 19/06/2023 il Proponente ha avanzato la richiesta di approvazione del Piano di Caratterizzazione, trasmettendo il Modulo D e la relazione tecnica allegata (agli atti con PG/2023/107000);
- con DET-AMB-2023-4863 del 21/09/2023 è stato approvato il Piano di Caratterizzazione a seguito delle risultanze della Conferenza di Servizi del 19/07/2023 da cui è emerso parere favorevole all'unanimità dei presenti come risulta dal verbale agli atti con PG/2023/126856 del 20/07/2023;
- in data 14/02/2024 il Proponente ha trasmesso l'istanza di approvazione del Progetto Operativo di Bonifica (agli atti con PG/2024/28771);
- la Conferenza di Servizi del 26/03/2024 (verbale agli atti con PG/2024/64846 del 8/04/2024) ha rilevato la scarsa sostenibilità ambientale dell'intervento di bonifica proposto, ritenendo più adeguata la presentazione di un progetto di Messa in Sicurezza Permanente (MISP);
- in data 5/06/2024 il Proponente ha avanzato l'istanza di approvazione del Progetto di MISP (agli atti con PG/2024/103163 del 5/06/2024) come successivamente integrato (agli atti con PG/2024/133663 del 22/07/2024) in conformità alle conclusioni della Conferenza di Servizi del 2/07/2024, durante la

quale è stato espresso all'unanimità parere favorevole all'approvazione del Progetto di MISP trasmesso, come risulta dal verbale agli atti con PG/2024/126571 del 10/07/2024.

Dato atto che:

- l'area in esame è ubicata nel Comune di Bologna (BO), in prossimità dell'area aeroportuale G. Marconi ed è adibita a parcheggio per i dipendenti;
- dall'analisi delle foto storiche si evince che fino almeno all'anno 2008 l'area era adibita a verde e successivamente nella foto storica del 2011 si rileva la presenza di parte del parcheggio oggetto di indagine in fase di realizzazione, il quale a partire dalla foto storica del 2017 presenta già l'estensione attuale. Una volta terminata l'asfaltatura nell'anno 2011, l'area è stata utilizzata come piazzale adibito a parcheggio auto dello staff dipendente di Aeroporto di Bologna;
- gli esiti della caratterizzazione, eseguita nel luglio - agosto 2023, hanno evidenziato che le matrici ambientali non risultano interessate dalla contaminazione di Cromo totale riscontrata nel solo sottofondo stradale durante le indagini preliminari eseguite a febbraio - marzo 2023;
- sono stati inoltre esclusi tutti i percorsi di contaminazione, in quanto l'unico percorso possibile è rappresentato dalla lisciviazione, tuttavia nel sito la prima falda acquifera ha una soggiacenza di circa 26.00 m dal p.c. e al di sotto del sottofondo è presente terreno di natura argilloso-limoso (non contaminato). Pertanto il rischio di lisciviazione nella falda è stato ritenuto assente;
- l'intervento di MISP proposto prevede di trasformare l'attuale strato di misto cementato della fondazione del parcheggio in una miscela ulteriormente legata con cemento e bitume per incorporare gli aggregati attraverso una stabilizzazione fisica e meccanica eseguita direttamente in sito mediante l'impiego di appositi macchinari che effettuano la miscelazione del materiale con leganti aggiunti (calce, cemento e bitume in alto dosaggio), interessando profondità fino a 50 cm, senza effettuare scavi preventivi. In questo modo lo strato da trattare viene lavorato in sito per costituire un conglomerato con elevata resistenza e impermeabilità contro possibili percolazioni o lisciviazioni;
- il trattamento verrà effettuato su tutta l'area del parcheggio per circa 12.000 mq e l'intervento di rigenerazione dello strato di fondazione sarà preceduto dalla rimozione mediante fresatura a freddo dei conglomerati bituminosi che saranno conferiti come rifiuto con codice CER 17.03.02 a idoneo impianto di recupero posto a distanza non superiore a 10 km;
- la MISP si compone delle seguenti fasi:
 - stabilizzazione a calce per spessore di 50 cm: oltre allo strato di fondazione esistente (di circa 35/40 cm) verrà interessata la parte superficiale del terreno naturale per circa 10/15 cm in modo da deplastificare il piano di posa argilloso e creare un ammorsamento tra i due livelli;
 - rigenerazione a cemento ed emulsione bituminosa per 40 cm dello strato già stabilizzato a calce: lo strato stabilizzato a calce verrà successivamente rigenerato per uno spessore di 40 cm.

Si prevedono le seguenti attività:

- Fresatura della pavimentazione esistente;
- Stabilizzazione a calce della fondazione;
- Rigenerazione a emulsione bituminosa + cemento;
- Posa membrana bituminosa.

Successivamente sarà completato il pacchetto stradale in 2 strati di conglomerato bituminoso sovrapposti e collegati con ulteriore emulsione bituminosa interposta come mano d'attacco;

- per consentire l'uso delle aree alla stazione appaltante anche durante i lavori, il cantiere verrà diviso in 2 aree che saranno accantierate in modo indipendente e consequenziale. Prima dell'inizio dei lavori si prevede una tempistica di circa 65 giorni per le analisi dell'attuale strato di fondazione (-30 cm da piano superficiale) al fine di definire gli opportuni dosaggi di cemento, acqua e emulsione bituminosa. L'inizio dei lavori dell'area 1 è previsto per il giorno 07/10/2024. Successivamente è prevista una tempistica di circa 32 giorni per ciascuna delle 2 aree;

- per verificare la validità delle opere eseguite e la loro prestazione nel tempo, sarà eseguito un Monitoraggio dell'opera che dovrà garantire l'efficacia e l'integrità della MISIP. Il Monitoraggio consisterà in un rilievo periodico condotto in conformità alla norma ASTM D6433 Standard Practice for Roads and Parking Lots Pavement Condition Index Surveys con una frequenza di 2 volte/anno per una durata pari a 5 anni.

Preso atto del cronoprogramma dei lavori di messa in sicurezza permanente.

Ritenuto di poter prudenzialmente stimare in 90 giorni il tempo necessario per l'esecuzione dei lavori dalla data di avvio, comprensivi di collaudo, per entrambe le aree di piazzale.

DETERMINA DI

1. **Approvare**, ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs 152/2006 e s.m.i., il Progetto di MISIP acquisito agli atti con PG/2024/103163 del 5/06/2024 come successivamente integrato con documento agli atti con PG/2024/133663 del 22/07/2024, in conformità alle conclusioni della Conferenza di Servizi del 2/07/2024, come risulta dal verbale agli atti con PG/2024/126571 del 10/07/2024.

Condizioni:

- A. i lavori di MISIP dovranno concludersi entro 90 giorni dalla data di inizio lavori;
- B. sia trasmessa alle autorità interessate (ARPAE e Comune di Bologna) la comunicazione di inizio lavori;
- C. al termine degli interventi previsti, dovrà essere trasmessa la comunicazione di fine lavori con la certificazione di tecnico competente e abilitato sulla corretta esecuzione delle opere

costituenti la MISP; inoltre, dovrà essere trasmesso il Piano di Manutenzione dell'opera che dovrà garantire l'integrità del pacchetto stradale nel corso del tempo;

- D. tutte le operazioni di campo inerenti la presente procedura dovranno essere preventivamente comunicate ad ARPAE AACM ed APAM e l'esecuzione di ogni operazione di campionamento dovrà comunque essere concordata preventivamente con ARPAE APAM.

Avvertenze:

- il Progetto di MISP conserva validità in conformità al modello concettuale determinato, le cui eventuali variazioni sostanziali comporteranno la necessità di una rivalutazione delle condizioni ambientali del sito;
 - ai fini della realizzazione e dell'esercizio degli impianti e delle attrezzature necessarie all'attuazione del Progetto di MISP, la presente autorizzazione sostituisce a tutti gli effetti le autorizzazioni, le concessioni, i concerti, le intese, i nulla osta, i pareri e gli assensi previsti dalla legislazione vigente;
2. **Dando atto che** il budget relativo al Progetto di MISP pari ad € 1.114.284,79 ed il budget relativo al Piano di Monitoraggio e Controllo pari ad € 27.000, stabilisce che:

siano prestate a beneficio del Comune di Bologna le seguenti garanzie finanziarie, a copertura dell'attuazione dell'intervento di bonifica e ripristino ambientale, ai sensi dell'art.242 comma 7 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., per un importo pari al 50% dei due budget previsti comprensivi di IVA:

- € 557.142,395, importo relativo al Progetto di MISP svincolabile al termine del collaudo degli interventi previsti;
- € 14.850,00, importo relativo al Piano di Monitoraggio e Controllo, svincolabile al termine dei 5 anni previsti;

Condizioni:

- a. le garanzie finanziarie dovranno essere prestate entro 45 giorni dalla data di emissione del provvedimento autorizzativo per consentire di dare corso agli interventi con adeguata tempestività. L'efficacia del provvedimento autorizzativo è condizionata alla preventiva;
- b. il Proponente dovrà utilizzare il modello inserito a pag. 63 della Delibera di Giunta Regionale n. 2218 del 21/12/2015 (Integrazione e modifiche alla D.G.R. n. 1017/2015 relativa all'approvazione della *"Linea Guida relativa ai procedimenti di bonifica dei siti contaminati e modulistica da utilizzare per i procedimenti di bonifica dei siti contaminati di cui al Titolo V della Parte IV del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., da parte dei soggetti proponenti interessati"*);
- c. le garanzie finanziarie potranno essere prestate secondo una delle seguenti modalità:

- i. reale e valida cauzione in numerario od in titoli di Stato, ai sensi dell'art. 54 del regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23/5/1924, n. 827 e successive modificazioni;
 - ii. fidejussione bancaria rilasciata da Aziende di credito di cui all'art. 49 c. 1 lett. c del D.Lgs. n. 481/1992;
 - iii. polizza assicurativa rilasciata da Società di assicurazione, in possesso dei requisiti previsti dalla Legge 10 giugno 1982, n. 348 debitamente autorizzata all'esercizio del ramo cauzioni ed operante nel territorio, della Repubblica in regime di libertà di stabilimento o di libertà di prestazione di servizi;
 - d. la prima garanzia finanziaria, di importo di € 557.142,395 dovrà avere una durata pari alla durata dell'autorizzazione ed estesa fino alla data di emissione del certificato di avvenuta bonifica ai sensi dell'art. 248 c. 2 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;
la seconda garanzia finanziaria, di importo di € 14.850, sarà efficace dalla data di fine lavori e per i successivi cinque anni di monitoraggio e controllo;
 - e. l'avvenuta accettazione delle garanzie finanziarie da parte del Comune di Bologna dovrà essere comunicata dal proponente ad ARPAE AACM;
3. **Disporre** la trasmissione del presente atto al precedente Aeroporto Guglielmo Marconi di Bologna S.p.A., ai soggetti interessati al presente procedimento amministrativo ed ai componenti della Conferenza dei Servizi;
 4. **Comunicare** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR di Bologna nel termine di 60 gg. o in alternativa ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso; a tale riguardo si rimanda al combinato disposto degli artt. 29 "azione di annullamento" e 41 "notificazione del ricorso e suoi destinatari" del D.Lgs. 104/2010 per l'impugnazione al TAR ed all'art. 9 del D.P.R. n. 1199/1971 per il ricorso al Capo dello Stato.

per LA RESPONSABILE
AREA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI METROPOLITANA
Patrizia Vitali

L'INCARICO DI FUNZIONE
UNITÀ RIFIUTI BONIFICHE ED ENERGIA
Salvatore Gangemi¹

¹ Determina della Responsabile dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana n. 406/2024

(lettera firmata digitalmente)²

2

Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'Amministrazione Digitale" nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.Lgs n. 39/93 e l'articolo 3 bis, comma 4 bis del Codice dell'Amministrazione Digitale.

**Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna
Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana – Unità Rifiuti Bonifiche ed Energia**

Via San Felice, n°25 | CAP 40122 Bologna | centralino tel +39 051 396211 | PEC aoobo@cert.arpae.emr.it

Sede legale Via Po 5, 40139 Bologna | PEC dirgen@cert.arpae.emr.it | www.arpae.it

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.