

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2024-5324 del 30/09/2024
Oggetto	D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. (Titolo V, Parte IV), L.R. 13/2015 Sito: Intervento PNRR Scuola Manzoni via Don Zanardi Ferrara Approvazione del Piano di Caratterizzazione ai sensi dell'art. 242 bis del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.
Proposta	n. PDET-AMB-2024-5546 del 30/09/2024
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara
Dirigente adottante	MARCO ROVERATI

Questo giorno trenta SETTEMBRE 2024 presso la sede di Via Bologna 534 - 44121 - Ferrara, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, MARCO ROVERATI, determina quanto segue.

Oggetto: D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. (Titolo V, Parte IV), L.R. 13/2015

Sito: Intervento PNRR Scuola Manzoni via Don Zanardi Ferrara

Approvazione del Piano di Caratterizzazione ai sensi dell'art. 242 bis del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.

IL RESPONSABILE

Visti:

- il D.Lgs. 152/2006 del 29/04/06 "Norme in materia ambientale" Parte IV Titolo V "Bonifica di Siti Contaminati" e s.m.i. ed in particolare l'art. 244 cc. 2-3 che attribuisce alla Provincia il compito di svolgere le opportune indagini volte ad identificare il responsabile della potenziale contaminazione e di emanare apposita ordinanza affinché il responsabile individuato provveda ai sensi della normativa stessa;
- la Legge 7 aprile 2014, n. 56 "Disposizioni sulle Città metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni";
- la Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni".

Dato atto che:

- in applicazione delle norme sopra richiamate, ai sensi della Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13, con il trasferimento alla nuova Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (ARPAE) delle competenze in materia ambientale dei Settori Ambiente delle Province e della Città Metropolitana di Bologna, dal 1° gennaio 2016 è divenuta operativa la riunificazione in ARPAE delle funzioni istruttorie ed autorizzatorie in materia ambientale ed energetica;
- ai sensi dell'art. 69 della L.R. 13/2015, dalla data di decorrenza delle funzioni oggetto di riordino l'Ente subentrante conclude i procedimenti già in corso, subentrando, altresì, nella titolarità dei rapporti attivi e passivi generati dai predetti procedimenti;
- con D.G.R. Emilia-Romagna n. 2291/2021 è stato approvato l'assetto organizzativo generale dell'Agenzia

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Area Autorizzazioni e concessioni Centro - **Servizio Autorizzazioni e concessioni di Ferrara**

Via Bologna 534 | 44124 Ferrara | tel. Centralino + 39 0532 234811 | PEC aoofe@cert.arpa.emr.it | fax +39 0532 234801

Sede legale Arpae: Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | PEC dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

di cui alla citata D.D.G. 130/2021;

- con D.D.G. n. 75/2021, come da ultimo modificata con la D.D.G. n. 19/2022, n. 77/2022, n. 140/2022 e revisione n. 94/2023, è stato approvato l'Assetto organizzativo analitico ed il documento Manuale organizzativo di ARPAE Emilia-Romagna;
- con Delibera del Direttore Generale n. 91 del 29/08/2024 è stato conferito al Dott. Marco Roverati l'incarico dirigenziale di Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara con decorrenza dal 01/09/2024;
- con Determinazione dirigenziale DET-2024-400 del 28/05/2024 la Dott.ssa Valentina Beltrame, Responsabile di ARPAE A.A.C. Centro, ha conferito al Dott. Travagli l'Incarico di Funzione "Autorizzazioni complesse ed Energia".

Premesso che:

- con nota PG 117549/2023 del 11/07/2023, acquisita agli atti con PG/2023/121007 del 11/07/2023, perveniva la comunicazione di potenziale contaminazione, ai sensi dell'art. 242 bis del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. da parte del Comune di Ferrara, Servizio Coordinamento e monitoraggio degli interventi PNRR e dei progetti complessi, in qualità di proprietario e operatore interessato del sito denominato Sito intervento PNRR Scuola Manzoni ubicato in via Don Zanardi a Ferrara;
- la notifica di cui sopra scaturiva da alcune indagini preliminari effettuate tra maggio e giugno 2023, finalizzate a reperire informazioni ambientali per la realizzazione di una nuova scuola primaria tramite intervento di demolizione e ricostruzione dell'esistente struttura scolastica non in sagoma, ma in sito delocalizzato ed adiacente al sedime attuale;
- nella medesima nota il Servizio Coordinamento e monitoraggio degli interventi PNRR e dei progetti complessi, comunicava la volontà di avvalersi della procedura semplificata per le operazioni di bonifica, ai sensi dell'art. 242 bis del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., intendendo procedere con la presentazione di un progetto di intervento per riportare le concentrazioni a livello inferiore/uguale alle CSC di riferimento (colonna A, Allegato 5, parte IV, Titolo V Parte IV del D.Lgs. 152/06), avendo individuato, in base alla indagine integrativa di caratterizzazione che la contaminazione si localizzava in corrispondenza di due soli punti con superamenti delle CSC denominati "hot spot" di terreno potenzialmente contaminato;
- con nota del 05/02/2024, la società DE.MA srl, incaricata dal Comune di Ferrara, inviava il "Progetto di Bonifica ai sensi dell'art. 242 bis del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.", nel quale si intendeva dar corso alla rimozione di due "hot spot" di terreno potenzialmente contaminato da Arsenico e Zinco, mediante escavazione e gestione come rifiuto dei terreni, con il ripristino dei luoghi, nel rispetto delle CSC;
- con nota P.G. 29749 del 15/02/2024, acquisita agli atti con PG/2024/29749 del 15/02/2024, il Comune di Ferrara, Servizio Ambiente, trasmetteva la documentazione specifica inerente il progetto PNRR – Missione 2 Componente 3 Investimento 1.1 "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici - Primaria A. Manzoni (CUP B71B22000140006)";

- con nota PG/2024/29961 del 15/02/2024 la scrivente Agenzia avviava il procedimento e convocava la Conferenza di Servizi in modalità semplificata asincrona, ai sensi dell'art. 14 bis della L. 241/1990 e s.m.i., al fine di acquisire la valutazione sul Progetto di Bonifica di cui al punto precedente;
- con nota PG 34046 del 22/02/2024, acquisita agli atti con PG/2024/34492 del 22/02/2024, il Comune di Ferrara trasmetteva una relazione tecnica mancante, rispetto a quanto inviato nelle note iniziali, rappresentata dal documento "Analisi ambientale sullo stato dei suoli-indagini chimiche integrative" del 26 maggio 2023;
- con nota PG 13111 del 28/02/2024, acquisita agli atti con PG/2024/38776 del 28/02/2024, l'Azienda USL di Ferrara inviava parere favorevole sul Progetto di Bonifica;
- con nota PG/2024/42069 del 04/03/2024 il Servizio Territoriale di Ferrara inviava le proprie valutazioni sul documento;
- con atto ARPAE DET-AMB-2024-1315 del 05/03/2024, trasmesso con nota PG/2024/43220 del 05/03/2024, veniva approvato il Progetto di Bonifica ai sensi dell'art. 242 bis del D.Lgs. 152/2006 e sm.i. con le seguenti prescrizioni:
 - gli scavi proposti (hot spot S1 ed S4) andranno condotti con gli accorgimenti tecnici necessari a minimizzare il sollevamento e la dispersione di polveri (es. copertura dei cumuli con teli impermeabili, piazzale di sottofondo impermeabilizzato con teli LDPE, in quanto il terreno scavato si configura come stoccaggio di rifiuti);
 - relativamente alla chiusura del cantiere ed al termine delle attività, assieme ai risultati dei campionamenti di pareti e fondo scavo, devono essere conservati i FIR di smaltimento dei rifiuti a disposizione degli organi di controllo;
 - le conformità per i suoli andranno ricercate in relazione ai limiti imposti dal D.Lgs. 152/2006 Parte IV, Titolo V, Allegato 5, Tabella 1, colonna A;
 - in relazione alle successive fasi procedurali, dettate dai commi 3 e 4 dell'art. 242 bis del D.Lgs. 152/2006, presentare un piano di caratterizzazione e di collaudo finale al termine di tutti gli interventi di bonifica effettuati sull'intero sito ovvero dopo l'esecuzione di entrambi gli interventi, hotspot 1 e hotspot 2 e che verrà conseguentemente valutato dalla conferenza dei servizi;
 - il piano di caratterizzazione e di collaudo finale dovrà tenere conto degli esiti dei campionamenti eseguiti sul fondo scavo e pareti degli scavi per gli hotspot 1 e hotspot 2, di un set analitico minimo previsto per le indagini di caratterizzazione e della valutazione della matrice falda freatica;
 - le date per l'esecuzione dei campionamenti dovranno essere concordate con il Servizio Territoriale della scrivente Agenzia;
- con nota del 08/03/2024, acquisita agli atti con PG/2024/46239 del 11/03/2024, l'impresa esecutrice Dema s.r.l. comunicava l'inizio delle attività.

Dato atto che:

- con nota prot. 144734 del 09/08/2024, acquisita agli atti con PG/2024/147326 del 09/08/2024, il Comune di Ferrara ha trasmesso il Piano della Caratterizzazione ai sensi dell'art. 242 bis del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;
- con nota PG/2024/149558 del 14/08/2024 la scrivente Agenzia ha avviato il procedimento amministrativo e, contestualmente, ha convocato la Conferenza di Servizi di valutazione del suddetto documento;
- il Servizio Territoriale di Ferrara, impossibilitato a partecipare alla Conferenza di Servizi, ha trasmesso la relazione tecnica di valutazione, PG/2024/166564 del 16/09/2024;
- la Conferenza di Servizi del 19/09/2024 si è conclusa con esito favorevole, con prescrizioni, all'approvazione del documento.

Verificato che il Comune di Ferrara non è tenuto a corrispondere le spese istruttorie per la valutazione del progetto in esame, in quanto la situazione ricade in una casistica assimilabile a quelle previste dall'art. 15 del Tariffario ARPAE;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

- di approvare il Piano della Caratterizzazione ai sensi dell'art. 242 bis del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., nel rispetto delle seguenti prescrizioni:
 - integrare i sondaggi/piezometri secondo le posizioni indicate nella planimetria allegata, ubicate in relazione alla richiesta del Comune di Ferrara ed in base alle valutazioni/osservazioni della CdS;
 - effettuare il rilievo piezometrico ed elaborare le relativa piezometria sulla rete piezometrica integrata a valle dell'esecuzione dei 2 piezometri integrativi;
 - riguardo alle attività di scavo in corrispondenza del hot spot 2, nel caso emergessero non conformità analitiche, si dovranno prevedere attività di ampliamento dello scavo e/o sondaggi di verifica nell'intorno, come già fatto per l'hot spot 1;
 - relazionare gli approfondimenti richiesti al fine di escludere che nella zona della centrale termica fossero o siano tuttora presenti cisterne contenenti idrocarburi;
 - gestire come rifiuto il terreno del cumulo 2 area A.
 - concordare con il Servizio Territoriale di Ferrara le date per l'esecuzione dei campionamenti;
- di allegare, quale parte integrante dell'atto, il verbale della Conferenza di Servizi del 19/09/2024 e la planimetria con i sondaggi/piezometri integrativi richiesti;
- di trasmettere il presente atto al Comune di Ferrara, in qualità di proponente, e agli Enti facenti parte della Conferenza di Servizi tramite PEC;

- di informare che, ai sensi dell'art. 3 c. 4 della L. 241/1990 e s.m.i., contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso in sede giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia Romagna, entro 60 (sessanta) giorni oppure ricorso amministrativo straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni, entrambi i termini decorrenti dalla comunicazione del presente atto all'interessato;
- di informare che, come previsto dalla Deliberazione del Direttore Generale n. D.D.G. n. 100 del 20/07/2022, il titolare del trattamento dei dati personali forniti dal proponente è il Direttore generale di ARPAE, che il responsabile del trattamento è la Dott.ssa Valentina Beltrame Responsabile di ARPAE A.A.C. Centro (DEL-2022-163 del 22/12/2022) e che le informazioni di cui all'art.13 del D.Lgs. 196/2003 sono contenute nell'Informativa per il trattamento dei dati personali consultabile presso la segreteria di ARPAE SAC di Ferrara, con sede in Ferrara, Via Bologna 534 e disponibile sul sito istituzionale, su cui è possibile anche acquisire le informazioni di cui agli artt. 12, 13 e 14 del regolamento (UE) 2016/679 (RGDP)".

Il Responsabile del
Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara

Dott. Marco Roverati
F.to digitalmente

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.