

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2024-5622 del 15/10/2024
Oggetto	Adozione di Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) ai sensi del D.P.R. 59/2013 relativa alla società AGRIVAR SOC.AGR. SRL. per l'impianto destinato ad attività di lavorazione uve aziendali e invecchiamento vini, sito in Comune di Castel San Pietro Terme (BO), via Cà Masino n. 1011.
Proposta	n. PDET-AMB-2024-5865 del 14/10/2024
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna
Dirigente adottante	PAOLA CAVAZZI

Questo giorno quindici OTTOBRE 2024 presso la sede di Via San Felice, 25 - 40122 Bologna, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna, PAOLA CAVAZZI, determina quanto segue.

ARPAE - AREA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI METROPOLITANA¹

DETERMINA

Oggetto: Adozione di Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) ai sensi del D.P.R. 59/2013 relativa alla società **AGRIVAR SOC.AGR. SRL.** per l'impianto destinato ad attività di lavorazione uve aziendali e invecchiamento vini, sito in Comune di Castel San Pietro Terme (BO), via Cà Masino n. 1011.

LA RESPONSABILE

AREA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI METROPOLITANA

Decisione

1. **Adotta l'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA²)** relativa alla società **AGRIVAR SOC.AGR. SRL.** (C.F. 03474081209 e P.IVA 03474081209) per l'impianto destinato ad attività di lavorazione uve aziendali e invecchiamento vini, sito in Comune di Castel San Pietro Terme (BO), via Cà Masino n. 1011, a seguito di **modifica sostanziale della vigente Autorizzazione Unica Ambientale**, adottata ai sensi del D.P.R. 59/2013 da ARPAE - SAC di Bologna con Determinazione dirigenziale n. DET-AMB-2018-1761 del 11/04/2018) con scadenza di validità in data 23/05/2033, e rilasciato dal SUAP del Comune di Castel San Pietro Terme con provvedimento prot. n. 13241 del 29/05/2018, intestato alla medesima società, che ricomprende i seguenti titoli ambientali:
 - **Autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura³ costituito da unione di acque reflue industriali assimilate alle domestiche e di acque reflue domestiche** {Soggetto competente Comune di Castel San Pietro Terme}.
 - **Comunicazione/Nulla osta in materia di impatto acustico⁴** {Soggetto competente Comune di Castel San Pietro Terme}.

¹ Ai sensi della L.R. 13/2015 a decorrere dal 01/01/2016 le funzioni amministrative della Città Metropolitana di Bologna (precedentemente di competenza della Provincia di Bologna) sono state acquisite da ARPAE-SAC di Bologna, denominata dal 01/01/2019 ARPAE - Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana.

² Ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 59/2013 "Regolamento recante la disciplina dell'autorizzazione unica ambientale e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale.....".

³ Ai sensi dell'art. 124 della Parte Terza del D.Lgs.152/2006 e ss.mm.ii. e della D.G.R. 1053/2003.

⁴ Ai sensi dell'art. 8, commi 4 o 6, della L. 447/1995 e ss.mm.ii.

2. **Revoca la precedente AUA** adottata da ARPAE - SAC di Bologna con Determinazione dirigenziale n. DET-AMB-2018-1761 del 11/04/2018), con scadenza di validità in data 23/05/2033 e contestualmente richiede al SUAP del Comune di Castel San Pietro Terme di provvedere alla revoca del proprio provvedimento di rilascio di Autorizzazione Unica Ambientale e delle successive modifiche e integrazioni del medesimo.
3. Subordina la validità della presente Autorizzazione Unica Ambientale al rispetto incondizionato di tutte le prescrizioni tecniche, strutturali e gestionali, convogliate negli **Allegati Ae B** presente atto, quali parte integrante e sostanziale, pena l'irrogazione delle sanzioni amministrative pecuniarie previste dall'ordinamento, con salvezza delle altre sanzioni previste dalla normativa vigente.
4. Stabilisce che la presente Autorizzazione Unica Ambientale ha durata pari a **15 anni** dalla data di rilascio del titolo da parte dello Sportello Unico delle Attività Produttive territorialmente competente⁵.
5. Da atto che con la presente Autorizzazione Unica Ambientale sono fatte salve le norme, i regolamenti comunali e le autorizzazioni in materia di urbanistica, prevenzione incendi, sicurezza e tutte le altre disposizioni di pertinenza, anche non espressamente indicate nel presente atto e previste dalla normativa vigente così come gli specifici e motivati interventi più restrittivi o integrativi da parte dell'autorità sanitaria⁶.
6. Obbliga la società **AGRIVAR SOC.AGR. SRL.** a presentare domanda di rinnovo completa della documentazione necessaria, con almeno **6 mesi di anticipo** rispetto alla scadenza⁷.
7. Trasmette il presente provvedimento allo Sportello Unico delle Attività Produttive (S.U.A.P.) territorialmente competente che, completata la procedura di verifica antimafia di propria competenza⁸, provvederà al rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale⁹.
8. Dispone che il presente atto venga pubblicato sul sito web istituzionale di ARPAE alla sezione *Amministrazione Trasparente*.
9. Rammenta che avverso il presente provvedimento unico è esperibile, ai sensi del nuovo Codice del Processo Amministrativo, un ricorso giudiziario avanti al Tribunale Amministrativo Regionale di Bologna nel termine di sessanta giorni e, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato, nel termine di centoventi giorni, decorrenti entrambi dalla data di notifica o di comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.

Motivazione

⁵ In conformità a quanto previsto all'art.3 comma 6 del D.P.R. 59/2013.

⁶ Ai sensi degli art. 216 e 217 del T.U.L.S. Approvato con R.D. 27 Luglio 1034, n. 1265.

⁷ In conformità a quanto previsto all'art. 5 comma 1 e comma 2 del D.P.R. 59/20013.

⁸ Come da nota di indicazioni operative della Regione Emilia Romagna Prot. n. 613264 del 23/06/2021 punto 4).

⁹ Ai sensi dell'art.4 comma 7 del D.P.R. 59/2013.

- La società **AGRIVAR SOC.AGR. SRL.** (C.F. 03474081209 e P.IVA 03474081209) con sede legale in Castel San Pietro Terme (BO), via Cà Masino n. 1091, per l'impianto sito in Castel San Pietro Terme (BO), via Cà Masino n. 1011, ha presentato, nella persona del procuratore speciale per la compilazione, la sottoscrizione digitale e la presentazione telematica della pratica SUAP, al S.U.A.P. del Comune di Castel San Pietro Terme in data 28/05/2024 (Prot. n. 16184) la domanda di modifica sostanziale della vigente Autorizzazione Unica Ambientale, ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del D.P.R. 59/2013, per le matrici autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura e comunicazione in materia di impatto acustico, in seguito alla richiesta di realizzazione di un nuovo edificio ad uso magazzino.
- Il S.U.A.P. con nota Prot. n. 16615 del 31/05/2024 (pratica SUAP n. 8/AUA/2024), pervenuta agli atti di ARPAE-AACM in data 31/05/2024 al PG/2024/100735 e confluito nella **Pratica SINADOC 21218/2024**, ha trasmesso la domanda di modifica sostanziale di AUA necessaria al rilascio dei titoli abilitativi richiesti.
- L'ARPAE-AACM con nota PG/2024/102991 del 05/06/2024, avendo riscontrato la necessità da parte della Società proponente la modifica dell'AUA, dell'ottenimento di un titolo edilizio per la realizzazione del nuovo fabbricato e non avendo il SUAP provveduto all'avvio di una Conferenza dei Servizi in modalità asincrona al fine del rilascio del titolo edilizio e contestuale domanda di rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale, ha richiesto al Comune di Castel San Pietro terme chiarimenti circa l'avvenuto rilascio del titolo edilizio citato.
- Il S.U.A.P. con nota Prot. n. 18233 del 14/06/2024, pervenuta agli atti di ARPAE-AACM in data 17/06/2024 al PG/2024/110658, ha trasmesso copia del titolo edilizio rilasciato alla Società e finalizzato alla realizzazione degli interventi su cui alla domanda di modifica sostanziale di AUA richiesta.
- L'ARPAE-AACM con nota PG/2024/113602 del 20/06/2024, preso atto di quanto trasmesso dal Comune, ha comunicato agli Enti competenti le modalità e le tempistiche utili per l'emissione, da parte di tutti gli Enti competenti, dei necessari pareri utili al rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale richiesta per i titoli ambientali così come descritti al punto 1 della suddetta decisione.
- L'ARPAE-APAM - Servizio Territoriale con nota PG/2024/147989 del 12/08/2024 ha trasmesso parere favorevole, relativo alla matrice di impatto acustico, ad autorizzare nell'ambito dell'AUA i titoli ambientali, così come descritti al punto 1 della suddetta decisione, richiesti per l'impianto in oggetto.
- Il Gestore del Servizio Idrico Integrato (società HERA S.p.A.) con nota Prot. n. 84091 del 02/10/2024, pervenuta agli atti di ARPAE-AACM in data 02/10/2024 al PG/2024/177659, ha trasmesso parere favorevole ad autorizzare nell'ambito dell'AUA i titoli ambientali, così come descritti al punto 1 della suddetta decisione, richiesti per l'impianto in oggetto.
- Il S.U.A.P. con nota Prot. n. 30094 del 10/10/2024, pervenuta agli atti di ARPAE-AACM in data 10/10/2024 al PG/2024/183425, ha trasmesso parere favorevole ambientale per la matrice scarico e di impatto acustico e pareri favorevoli urbanistico del Comune di Castel San Pietro Terme (PDC del

14/06/2024 - Prot. n. 18233) ad autorizzare nell'ambito dell'AUA i titoli ambientali, così come descritti al punto 1 della suddetta decisione, richiesti per l'impianto in oggetto.

- Il referente AUA di ARPAE-AACM, ritenuta esaustiva la documentazione pervenuta, acquisiti i restanti contributi tecnici di competenza, ha provveduto a redigere la proposta di adozione dell'Autorizzazione Unica Ambientale ed a quantificare gli oneri tecnico-amministrativi dovuti dal richiedente ad ARPAE¹⁰. **Gli oneri istruttori complessivamente dovuti dal richiedente ad ARPAE ammontano ad € 626,00 come di seguito specificato:**

- Allegato A - matrice scarico acque reflue industriali assimilate alle domestiche in pubblica fognatura: cod. tariffa Art. 8 pari a € 26,00.
- Allegato B - matrice impatto acustico: cod. tariffa 8.5.5 pari a € 600,00.

Bologna, data di redazione 14/10/2024

Per LA RESPONSABILE
Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana

Patrizia Vitali¹¹

L'INCARICO DI FUNZIONE

UNITÀ AUTORIZZAZIONI COMPLESSE E VALUTAZIONI AMBIENTALI

Paola Cavazzi¹²¹³
(determina firmata digitalmente)

¹⁰ In applicazione della deliberazione del Direttore Generale di ARPAE DEL-2019-55 del 14/05/2019 di approvazione della revisione del tariffario delle prestazioni di ARPAE per il rilascio dei titoli abilitativi in materia ambientale, approvato con D.G.R. 926/2019.

¹¹ In virtù della deliberazione del Direttore Generale di ARPAE Emilia-Romagna n. 99/2023 con cui è stato prorogato alla Dott.ssa Patrizia Vitali l'incarico di Responsabile dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana.

¹² Ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale vigente ed in virtù della determinazione dirigenziale n. DET-2024-406 del 29/05/2024. Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana. Approvazione dell'assetto organizzativo di dettaglio dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana a seguito del recepimento degli incarichi di funzione istituiti con D.D.G. n. 26/2024. Conferimento incarichi di funzione con delega delle funzioni vicarie in sostituzione e/o in rappresentanza della dirigente in caso di assenza o di impedimento.

¹³ Delega delle funzioni vicarie in sostituzione e/o in rappresentanza della dirigente in caso di assenza o di impedimento con nota dirigenziale PG/2024/108435 del 12/06/2024



Autorizzazione Unica Ambientale
Impianto AGRIVAR SOC.AGR. SRL.
Comune di Castel San Pietro Terme (BO), via Cà Masino n. 1011

ALLEGATO A

**Matrice scarico di acque reflue industriali assimilate alle domestiche in pubblica fognatura di cui al
Capo II del Titolo IV della Sezione II della Parte Terza del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.**

Classificazione degli scarichi

Scarico, mediante immissione in via secondaria da Via Cà Masino, nella pubblica fognatura di via Varignana (affidente al depuratore comunale di via Meucci) classificato dal Comune di Castel San Pietro Terme (visto il parere Gestore del Servizio Idrico Integrato Hera S.p.A. - Direzione Acqua), come “scarico di acque reflue industriali assimilate alle domestiche” costituite dall’unione di acque reflue industriali assimilate alle domestiche originate dall’attività di lavorazione uve aziendali e invecchiamento vini con le acque reflue domestiche dei servizi igienici presenti nell’attività di cantina vitivinicola.

Altri scarichi ed immissioni

Dallo stesso stabilimento hanno anche origine i seguenti scarichi in acque superficiali (fosso di campagna di proprietà):

- uno scarico di acque meteoriche di dilavamento dei coperti non soggetti a vincoli e prescrizioni ai sensi della D.G.R. 286/2005 e della D.G.R. 1860/2006.

Prescrizioni

Si applicano le prescrizioni impartite dal Comune di Castel San Pietro Terme, visto anche il parere Gestore del Servizio Idrico Integrato Hera S.p.A. - Direzione Acque) Prot. n. 84091 del 01/10/2024, con parere favorevole all'autorizzazione allo scarico Prot. n. 30094 del 10/10/2024 (pervenuto agli atti di ARPae-AACM in data 10/10/2024 al PG/2024/183425). Tali pareri sono riportati nelle pagine successive come parti integranti del presente Allegato A al provvedimento di Autorizzazione Unica Ambientale.

Documentazione di riferimento agli atti di ARPae - Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana:

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna
Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana

Via San Felice 25 | 40122 Bologna | Tel +39 051 396211 | PEC aoobo@cert.arpa.emr.it

Sede legale Via Po 5 | 40139 Bologna | Tel 051 6223811 | PEC dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

- Documentazione Tecnica Scarichi delle precedenti AUA agli atti di ARP AE (sinadoc n. 28210/2017).
- Documentazione Tecnica Scarichi allegata all'istanza di rilascio di AUA (agli atti di ARP AE in data 31/05/2024 al PG/2024/100735).
- Elaborato "6_planimetria insediamento- rete fognaria interna- fonti di prelievo- pozzetti di prelievo e scarichi" (agli atti di ARP AE in data 31/05/2024 al PG/2024/100735).

Pratica Sinadoc 21218/2024

Documento redatto in data 14/10/2024



Comune di Castel San Pietro Terme

Piazza XX Settembre, 3 – 40024 Castel San Pietro Terme (BO)

Area Servizi al Territorio Servizio Edilizia Urbanistica e Territorio

Richiesta presentata il 28/05/2024 al n. 16184 di protocollo

Pratica n. 8/AUA/2024

Fascicolo: 6.9- 36/2024

MLS/an

Trasmesso a mezzo PEC

SPETT.LE

ARPAE - AACM

aobo@cert.arpa.emr.it

SINADOC n. 21218/2024

OGGETTO:

D.P.R. n. 59/2013 - Autorizzazione Unica Ambientale presentata in data 28/05/2024 al numero 16184 di protocollo, dalla Società AGRIVAR SOC. AGR. S.R.L per l'impianto sito in **Via CA' MASINO n. 1011 - Pratica SUAP n. 8/AUA/2024**

PARERE DI COMPETENZA AMBIENTALE – EDILIZIO - URBANISTICO

Vista l'istanza di Autorizzazione Unica Ambientale presentata in data 28/05/2024 al numero 16184 di protocollo, dalla Signora Del Vecchio Chiara (DLVCHR65L64F839V) procuratore speciale della Società AGRIVAR SOC. AGR. S.R.L. (C.F.: 03474081209), per MODIFICA SOSTANZIALE dell'AUA rilasciata con DET-AMB-2018-1761 del 11/04/2018 rilasciata dal Responsabile dell'ARPAE-SAC - Sinadoc 28210/2017, conclusione del procedimento rilasciata dal SUAP del Comune di Castel San Pietro Terme prot. n. 12747 del 24/05/2018 (pratica 15/AUA/17) relativamente alle matrici SCARICHI e IMPATTO ACUSTICO, provenienti dall'edificio dove si svolge attività di lavorazione uve aziendali e invecchiamento vini, sito in Via Cà Masino n. 1011, identificato catastalmente al Fg. 101, mapp. 261, 229, 236, 237, 269, 274;

Visto il parere favorevole di ARPAE – APAM – Distretto di Imola, Sinadoc 21218/24, al rilascio del Nulla Osta Acustico con prescrizioni, acquisito al protocollo del comune in data 12/08/2024 prot. n. 24510;

Visto il nulla osta di HERA SPA pg. 84091 del 01/10/2024 allo scarico di acque reflue industriali assimilate alle domestiche in fognatura con prescrizioni, acquisito al protocollo del comune in data 02/10/2024 prot. n. 29270;

Si esprime:

- parere favorevole al rilascio dell'Autorizzazione unica Ambientale per le matrici ambientali: impatto acustico e scarichi di acque reflue industriali assimilate alle domestiche in fognatura, nel rispetto delle prescrizioni impartite nei pareri sopra citati;
- parere favorevole per la parte edilizia – urbanistica: PdC 136/GE/ 2023 rilasciato in data 14/06/2024 prot. n. 18233.

IL Dirigente
Arch. Angelo Premi
Documento firmato digitalmente¹

¹ Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

HERA S.p.A.
Direzione Acqua
Via Razzaboni 80 41122 Modena
Tel 059.407111 fax. 059.407040
www.gruppohera.it

Spett.le/Egr.
COMUNE di CASTEL SAN PIETRO TERME
Sportello Unico Attività Produttive
Piazza XX Settembre 3
40024 Castel San Pietro Terme (BO)
comune.castelsanpietro@cert.provincia.bo.it

e p.c.
Spett.le/Egr.
ARPAE BOLOGNA
Servizio Autorizzazioni e Concessioni
VIA SAN FELICE , 25
40122 BOLOGNA BO
aoobo@cert.arpa.emr.it

Modena, 01 ottobre 2024
Prot. n. 0084091/24

Asset management
Pianificazione e sviluppo Asset
Insediamenti Produttivi e Omologhe/MC

OGGETTO: *Parere per modifica non sostanziale di autorizzazione unica ambientale - scarico di Acque reflue industriali assimilate alle domestiche in fognatura:*

- Rif. pratica Hera n° 16/2024 Richiesta di parere Prot. 49986 del 31/05/2024;
- Rif. pratica SUAP 36/2024.

▪ Ragione sociale ditta	AGRIVAR SOC. AGR. SRL
▪ Indirizzo dell'insediamento da cui ha origine lo scarico	VIA CA' MASINO, 1011 - CASTEL SAN PIETRO TERME
▪ Destinazione d'uso dell'insediamento	Lavorazione uve aziendali e invecchiamento vini
▪ Portata massima autorizzata	
▪ Tipologia di scarico	Acque reflue industriali assimilate alle domestiche
▪ Ricettore dello scarico	Fognatura nera
▪ Sistemi di trattamento prima dello scarico	Trattamento acque reflue domestiche: fossa Imhoff, pozzetto degrassatore
▪ Impianto finale di trattamento	IMPIANTO DEP. CASTEL SAN PIETRO TERME, VIA MEUCCI CASTEL SAN PIETRO TERME

Visto il parere allo Scarico di HERA Spa Prot.n.25243 del 12/03/2018 rilasciato a nome della ditta medesima e relativo all'insediamento produttivo di cui sopra;

Vista l'istanza di Modifica Sostanziale AUA, presentata a seguito di progetto di realizzazione di nuovo fabbricato da adibire a magazzino per conservazione e promozione prodotti agricoli;

Vista la documentazione allegata alla domanda redatta dal Tecnico Incaricato Ing. Nazario Torri – iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bologna – n.2411A, comprensiva di:

- Elaborato grafico – planimetria rete fognaria interna;
- Dichiarazione per depurazione acque di scarico
- Relazione tecnico descrittiva - verifica previsionale impatto acustico;

Visto quanto dichiarato nella documentazione presentata relativamente al titolo abilitativo scarichi acque reflue in pubblica fognatura, ovvero che:

- all'interno della nuova costruzione, da erigersi in continuità con la cantina esistente e nella quale si insedierà un nuovo magazzino prodotti agricoli - locali per la promozione dei prodotti e zona uffici open space ad uso aziendale, verranno realizzati nuovi spogliatoi, divisi tra uomini e donne, e una zona servizi, bagno e antibagno, per la zona uffici;
- nella cantina esistente è inoltre prevista una variante interna con l'inserimento n.2 nuovi servizi igienici;
- la ditta dichiara che resta invariata la zona produttiva adibita alla lavorazione e trasformazione delle uve;

Visto il Dlgs 152/06 e s.m.i - art.107 comma 2

Visto il DGR 1053/2003;

Visto il DGR 286/05 e 1860/06;

Visto il DPR 227/2011;

Evidenziato che nella zona oggetto di intervento attualmente Hera Spa ha in gestione esclusivamente la rete di pubblica fognatura a partire dalla Via Varignana (relativamente alla rete fognaria di tipo nero di Via Ca' Masino, afferente al punto di scarico identificato in planimetria, risulta in corso ma non concluso l'iter di acquisizione e collaudo);

Si emette, per quanto di competenza, Nulla Osta al rilascio dell'atto autorizzativo ai sensi del D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i., con le seguenti prescrizioni:

- 1) Viene accettata nella pubblica fognatura di tipo nero di Via Varignana l'immissione, in via secondaria da Via Ca' Masino, derivante dall'insieme di acque reflue assimilate alle domestiche (DLgs 152/06 art.101 comma 7 lettera C) e acque reflue domestiche (Dlgs 152/06 e smi – art. 107 comma 2)
- 2) Devono essere osservate le disposizioni descritte nella pianta planimetrica e nella relazione tecnica, acquisite agli atti d'ufficio, che costituiscono parte integrante del presente parere;
- 3) I sistemi di trattamento delle acque reflue domestiche dovranno essere mantenuti sempre in perfetta efficienza e sottoposti a operazioni di controllo, manutenzione e pulizia per non comprometterne la capacità depurativa.

In adempimento a quanto previsto dal Regolamento del Servizio Idrico Integrato Parte C – Allegato 4, approvato dall'Assemblea dell'Agenzia di Ambito per i Servizi Pubblici di Bologna in data 23/05/2007 e successivamente in data 28/05/2008, il gestore Hera Spa. emetterà fattura intestata al richiedente l'autorizzazione per il pagamento degli oneri di istruttoria per il rilascio del parere relativo all'autorizzazione allo scarico di acque reflue in fognatura. Si ricorda che il pagamento dovrà essere effettuato solo dopo il ricevimento di fattura da parte di Hera Spa.

Ogni modifica strutturale o di processo che intervenga in maniera sostanziale nella qualità e quantità dello scarico, dovrà essere preventivamente comunicata all'autorità competente e comporterà il riesame dell'autorizzazione.

Sono fatte salve le eventuali indicazioni e/o prescrizioni espresse da ARPAE.

Il presente parere non riguarda le immissioni di acque non in pubblica fognatura

L'Amministrazione Competente dovrà inviare copia dell'autorizzazione a codesta Società, completa degli allegati che la compongono, immediatamente dopo il rilascio all'interessato per gli adempimenti di competenza.

Allegati:

- Elaborato grafico – planimetria rete fognaria interna;

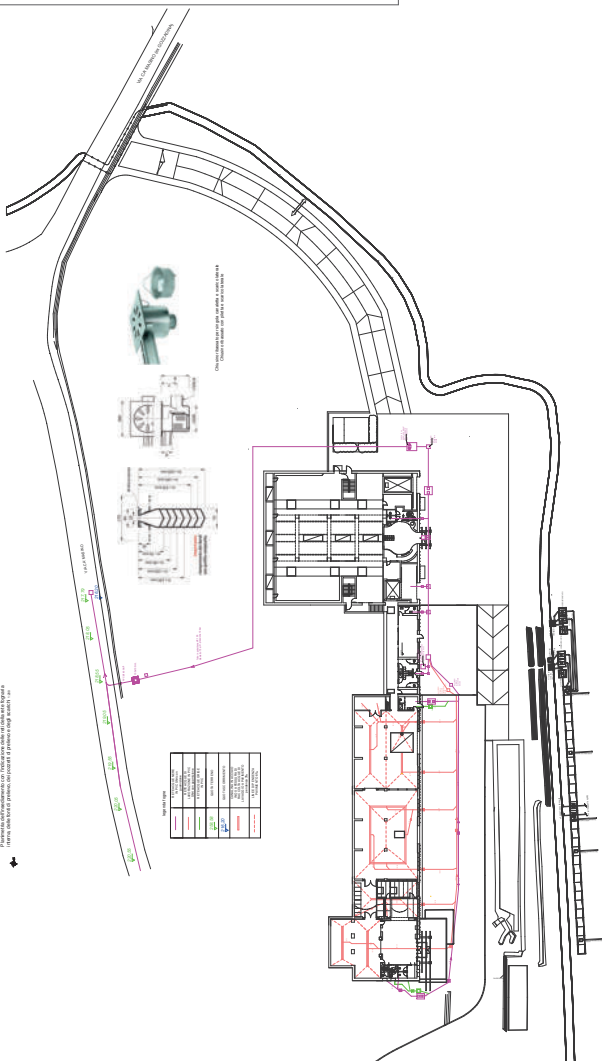
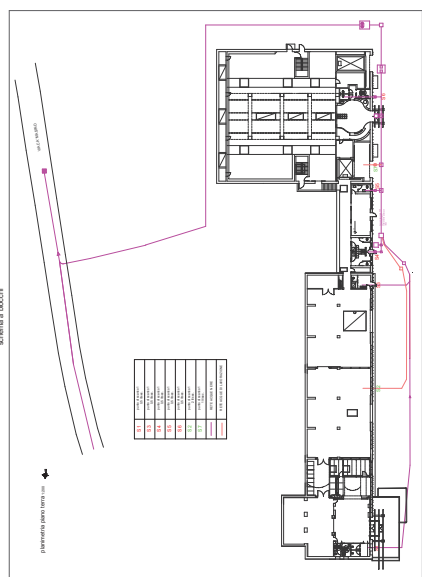
Cordiali saluti

Firmata digitalmente

Operations Idrico

Responsabile Area Bologna

Dott. Ing. Paolo Gelli





Autorizzazione Unica Ambientale
Impianto AGRIVAR SOC.AGR. SRL.
Comune di Castel San Pietro Terme (BO), via Cà Masino n. 1011

ALLEGATO B

Matrice impatto acustico di cui all'art. 8 comma 4 o comma 6 della Legge 447/1995 e ss.mm.ii.

Esiti della valutazione

- Vista la “Verifica Previsionale preliminare di impatto acustico” presentata dalla società AGRIVAR SOC.AGR. SRL ai sensi dell'art. 4 comma 2) del D.P.R. 227/2011 che dichiara la compatibilità con i limiti previsti della vigente Normativa per l'attività di Cantina Vitivinicola.
- Visto il parere acustico favorevole di ARPAE-APAM - Servizio Territoriale - Distretto Pianura-Imola PG/2024/147989 del 12/08/2024.
- Visto il parere favorevole acustico del Comune di Castel San Pietro Terme con nota Prot. n. 30094 del 10/10/2024

Prescrizioni

1. Si applicano le prescrizioni acustiche impartite dal Comune di Castel San Pietro Terme, visto anche il parere di ARPAE-APAM - Servizio Territoriale - Distretto Pianura-Imola PG/2024/147989 del 12/08/2024, con parere favorevole/nulla osta acustico Prot. n. 30094 del 10/10/2024 (pervenuto agli atti di ARPAE-AACM in data 10/10/2024 al PG/2024/183425). Tali pareri/nulla osta sono riportati nelle pagine successive come parti integranti del presente Allegato B al provvedimento di Autorizzazione Unica Ambientale.
2. La società Titolare dell'impianto, in caso di variazione della situazione vigente al rilascio dell'AUA, dovrà provvedere agli obblighi normativi ai sensi della L. 447/1995 e ss.mm.ii. e/o la relativa comunicazione nel rispetto di quanto disposto dall'art. 4 del D.P.R. 227/2011 in materia di semplificazione amministrativa per la matrice di impatto acustico.
3. Gli adempimenti prescritti al precedente punto 2 dovranno comunque essere assolti in sede di richiesta di rinnovo dell'Autorizzazione Unica Ambientale.

Documentazione di riferimento agli atti di ARPAE - Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana:

- Documentazione Tecnica Acustica delle precedenti AUA agli atti di ARPAE (sinadoc n. 28210/2017).
- Elaborato “Verifica Previsionale preliminare di impatto acustico” sottoscritto ai sensi della L. 447/1995 e ss.mm.ii. in data 15/05/2023 da Tecnico Competente in Acustica iscritto all’Albo incaricato dalla società AGRIVAR SOC.AGR. SRL relativamente all'impianto in oggetto (agli atti di ARPAE in data 31/05/2024 al PG/2024/100735).

Pratica Sinadoc 21218/2024

Documento redatto in data 14/10/2024



Comune di Castel San Pietro Terme

Piazza XX Settembre, 3 – 40024 Castel San Pietro Terme (BO)

Area Servizi al Territorio Servizio Edilizia Urbanistica e Territorio

Richiesta presentata il 28/05/2024 al n. 16184 di protocollo

Pratica n. 8/AUA/2024

Fascicolo: 6.9- 36/2024

MLS/an

Trasmesso a mezzo PEC

SPETT.LE

ARPAE - AACM

aobo@cert.arpa.emr.it

SINADOC n. 21218/2024

OGGETTO:

D.P.R. n. 59/2013 - Autorizzazione Unica Ambientale presentata in data 28/05/2024 al numero 16184 di protocollo, dalla Società AGRIVAR SOC. AGR. S.R.L per l'impianto sito in **Via CA' MASINO n. 1011 - Pratica SUAP n. 8/AUA/2024**

PARERE DI COMPETENZA AMBIENTALE – EDILIZIO - URBANISTICO

Vista l'istanza di Autorizzazione Unica Ambientale presentata in data 28/05/2024 al numero 16184 di protocollo, dalla Signora Del Vecchio Chiara (DLVCHR65L64F839V) procuratore speciale della Società AGRIVAR SOC. AGR. S.R.L. (C.F.: 03474081209), per MODIFICA SOSTANZIALE dell'AUA rilasciata con DET-AMB-2018-1761 del 11/04/2018 rilasciata dal Responsabile dell'ARPAE-SAC - Sinadoc 28210/2017, conclusione del procedimento rilasciata dal SUAP del Comune di Castel San Pietro Terme prot. n. 12747 del 24/05/2018 (pratica 15/AUA/17) relativamente alle matrici SCARICHI e IMPATTO ACUSTICO, provenienti dall'edificio dove si svolge attività di lavorazione uve aziendali e invecchiamento vini, sito in Via Cà Masino n. 1011, identificato catastalmente al Fg. 101, mapp. 261, 229, 236, 237, 269, 274;

Visto il parere favorevole di ARPAE – APAM – Distretto di Imola, Sinadoc 21218/24, al rilascio del Nulla Osta Acustico con prescrizioni, acquisito al protocollo del comune in data 12/08/2024 prot. n. 24510;

Visto il nulla osta di HERA SPA pg. 84091 del 01/10/2024 allo scarico di acque reflue industriali assimilate alle domestiche in fognatura con prescrizioni, acquisito al protocollo del comune in data 02/10/2024 prot. n. 29270;

Si esprime:

- parere favorevole al rilascio dell'Autorizzazione unica Ambientale per le matrici ambientali: impatto acustico e scarichi di acque reflue industriali assimilate alle domestiche in fognatura, nel rispetto delle prescrizioni impartite nei pareri sopra citati;
- parere favorevole per la parte edilizia – urbanistica: PdC 136/GE/ 2023 rilasciato in data 14/06/2024 prot. n. 18233.

IL Dirigente
Arch. Angelo Premi
Documento firmato digitalmente¹

¹ Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Sinadoc 21218/24

Spett.

Comune di Castel San Pietro Terme

pec: comune.castelsanpietro@cert.provincia.bo.it

SUAP del Comune di Castel San Pietro Terme

U.O. SUE - SUAP - Servizi Amministrativi

pec: suap@pec.comune.cspietro.it

**e p.c. Arpae Area Autorizzazioni e
Concessioni Metropolitana
Unità AUA e Acque Reflue
c.a. L. Piana**

Trasmesso via PEC

OGGETTO: Contributo tecnico per la matrice acustica su domanda di modifica sostanziale di Autorizzazione Unica Ambientale DET-AMB-2018-1761 del 11/04/2018 in capo alla ditta AGRIVAR Soc. Agr. per il sito in Via Cà Masino n. 1011 in Comune di Castel San Pietro Terme.

In relazione al procedimento di modifica dell'atto di AUA citato in oggetto si è presa visione della documentazione trasmessa da codesto Comune, riferimento SUAP n. 8/AUA/2024 - protocollo n. 16184 del 28/5/2024, assunta agli atti di Arpae con PG/2024/100735 del 31/05/23.

Trattasi di documento di 'Verifica previsionale preliminare di impatto acustico' redatto in data 15/5/2023, da Tecnico Competente in Acustica ai sensi della Legge 447/95 con numero di iscrizione all'Elenco Nazionale ENTECA 5057.

Lo studio è stato redatto a seguito di modifiche sostanziali a seguito della realizzazione di un nuovo fabbricato ad uso magazzino per la conservazione e la vendita di prodotti agricoli. L'edificio verrà ubicato in continuità con la cantina vinicola esistente. Verrà anche costruito un nuovo blocco impianti in cui saranno posizionati una cabina di trasformazione e gruppi di generatori a servizio dell'impianto di climatizzazione per il nuovo magazzino.

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Distretto Pianura Imola - sede di Imola – Servizio territoriale di Bologna – Area Prevenzione Ambientale Metropolitana

Via Caterina Sforza 3 Pad. 8 - 40026 Imola (Bo) - Tel. 0542 26761/27269 - fax 0542 30292 - **PEC** aoobo@cert.arpae.emr.it

Sede legale Arpae Via Po 5 - 40139 Bologna - tel 051 6223811 - PEC dirgen@cert.arpae.emr.it - www.arpae.it - P.IVA 04290860370

Il sito di intervento si trova in località Molinetto di Castel San Pietro Terme, in un'area a destinazione esclusivamente agricola; in base alla Delibera del Consiglio Comunale n. 39 del 25/03/2021 del Comune di Castel San Pietro Terme che ha approvato la variante al Piano Comunale di Classificazione Acustica, l'area comprendente il futuro ampliamento risulta inserita in Classe III con i limiti assoluti di immissione rispettivamente 60dBA nel periodo diurno e 50dBA nel periodo notturno.

Oltre all'impatto delle sorgenti sonore a servizio della futura struttura il tecnico estensore ha considerato anche la presenza dei transiti veicolari sulla via Ca' Masino, le attività agricole stagionali e i modesti flussi legati alle attività della Cantina esistente. Tali sorgenti possono essere considerate influenti sull'impatto ai ricettori.

Sono stati identificati i ricettori sensibili presenti nella zona oggetto di studio, costituiti esclusivamente da edifici residenziali, posti ad una distanza dalle sorgenti che va dai 105 metri ai 485 metri. Nello studio viene dichiarato che la dimostrazione della compatibilità dell'impatto acustico presso i ricettori più vicini alle sorgenti comproverà indirettamente la stessa compatibilità anche per gli altri presenti nell'intorno ubicati alle distanze maggiori.

Al fine di valutare l'impatto acustico prodotto dalle sorgenti da esaminare nello studio acustico previsionale viene fatto riferimento al metodo di calcolo della norma internazionale UNI ISO 9613-2 per l'attenuazione sonora nella propagazione all'aperto, finalizzata a calcolare algebricamente i livelli di rumore ambientale, prodotti da una molteplicità di sorgenti, a una certa distanza. Nello studio è stato anche richiamato un monitoraggio fonometrico in continuo, effettuato nel luglio 2020 presso uno dei ricettori (R2) sito in via Cà Masino 840 dallo stesso Tecnico in acustica, utilizzato in tale frangente per caratterizzare il rumore residuo sulle 24 ore. I valori di livello equivalente monitorati presso il suddetto ricettore erano: per il rumore residuo nel periodo di riferimento diurno 52,5 dBA, e per il rumore residuo nel periodo di riferimento notturno 40,5 dBA.

Al fine caratterizzare gli impatti sul clima acustico esistente, il tecnico estensore dichiara che in assenza di dati specifici dei nuovi impianti sonori che dovranno essere installati, prende a riferimento la verifica di impatto acustico volta nel dicembre 2021 dallo 'Studio Associato Castellari Ambiente' di Imola, presentato per ottenere l'atto di AUA. In tale verifica erano state valutate le immissioni di rumore presso un ricettore ad opera degli impianti già installati presso la cantina e considerati 'analoghi' a quelli di futura installazione a servizio del magazzino in costruzione. Da tale comparazione il tecnico estensore del presente studio acustico sostiene la compatibilità delle immissioni sonore, in forza delle distanze in essere, esattamente comparabili fra quelle rilevabili fra lo stesso ricettore e il nuovo apparato impiantistico a servizio dell'ampliamento qui in esame. Per i restanti ricettori a distanze maggiori attraverso gli algoritmi di calcolo già applicati nello studio presente, vengono stimate le attenuazioni attribuibili alle linee di propagazione sonora che si dipartono dal futuro gruppo impianti verso i ricettori individuati.

Nelle conclusioni del documento viene quindi evidenziato che *'non si rilevano ad oggi particolari criticità in grado di mettere in dubbio la compatibilità acustica del progetto in corso.'*

Alla luce di quanto sopra dedotto dal documento previsionale di impatto acustico, si esprime **Parere Favorevole** al rilascio del Nulla Osta Acustico con le seguenti prescrizioni:

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Distretto Pianura Imola - sede di Imola – Servizio territoriale di Bologna – Area Prevenzione Ambientale Metropolitana

Via Caterina Sforza 3 Pad. 8 - 40026 Imola (Bo) - Tel. 0542 26761/27269 - fax 0542 30292 - **PEC aoobo@cert.arpae.emr.it**

Sede legale Arpae Via Po 5 - 40139 Bologna - tel 051 6223811 - PEC dirgen@cert.arpae.emr.it - www.arpae.it - P.IVA 04290860370

- entro giorni 30 dall'installazione degli impianti e delle opere annesse, venga effettuato un collaudo acustico post operam, finalizzato alla verifica del rispetto dei valori assoluti di immissione sonora per la Classe di appartenenza e dei limiti differenziali presso tutti i ricettori individuati. A tal fine dovranno essere eseguite misure strumentali di rumore residuo e rumore ambientale, in prossimità degli stessi qualora risultasse impossibile accedere al loro interno.

Qualora dall'analisi dei risultati del collaudo emergano criticità, l'attestazione del rispetto dei valori limite dovrà indicare i livelli sonori prima e dopo l'inserimento degli interventi di mitigazione acustica che si rendessero necessari per il rientro dei livelli sonori nei limiti di legge.

- entro i successivi 30 giorni dovrà essere trasmessa opportuna relazione di Valutazione di Impatto Acustico a Comune ed Arpae a firma di Tecnico Competente in Acustica iscritto all'elenco ENTECA, con relativi risultati di detto collaudo con annessi fogli delle misure strumentali fonometriche

L'istruttoria tecnica è stata eseguita dal Tecnico Barbara Sotto Corona al quale ci si potrà rivolgere per eventuali chiarimenti.

Distinti saluti

Il Responsabile di Distretto di Pianura - Imola
ing. Pamela Morra
(Documento firmato digitalmente)

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.