

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2024-5626 del 15/10/2024
Oggetto	D.Lgs. 387/2003, L.R. 26/2004 e D.Lgs. 28/2011 AUTORIZZAZIONE UNICA AUTORIZZAZIONE UNICA PER LA REALIZZAZIONE E L'ESERCIZIO DI UN IMPIANTO PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE RINNOVABILE ÷ SOLARE ÷ DI POTENZA ELETTRICA NOMINALE PARI A 13,571 MWp COLLEGATO ALLA RTN, DENOMINATO "TRESIGALLO 2", IN COMUNE DI TRESIGNANA (FE) ÷ CAP 44039 - VIA ROSSETTA, 10. NCT del Comune di Tresignana: Foglio 3 - Particelle 3-4-5-8-99- 115-364-372-373-374; Foglio 6 Particelle 17-143-220- 234-235-510-512. Società RENEWABLE ADVENTURE 2 Srl ÷ Sede legale in Comune di San Benedetto del Tronto in provincia di Ascoli Piceno (AP) 63074 ÷ Via Venezia Giulia, 1 ÷ C.F. e P.IVA 02469360446.
Proposta	n. PDET-AMB-2024-5854 del 14/10/2024
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara
Dirigente adottante	MARCO ROVERATI

Questo giorno quindici OTTOBRE 2024 presso la sede di Via Bologna 534 - 44121 - Ferrara, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, MARCO ROVERATI, determina quanto segue.

OGGETTO: D.Lgs. 387/2003, L.R. 26/2004 e D.Lgs. 28/2011

AUTORIZZAZIONE UNICA AUTORIZZAZIONE UNICA PER LA REALIZZAZIONE E L'ESERCIZIO DI UN IMPIANTO PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE RINNOVABILE – SOLARE – DI POTENZA ELETTRICA NOMINALE PARI A 13,571 MWp COLLEGATO ALLA RTN, DENOMINATO “TRESIGALLO 2”, IN COMUNE DI TRESIGNANA (FE) – CAP 44039 - VIA ROSSETTA, 10.

NCT del Comune di Tresignana: Foglio 3 - Particelle 3-4-5-8-99-115-364-372-373-374; Foglio 6 Particelle 17-143-220-234-235-510-512.

Società RENEWABLE ADVENTURE 2 Srl – Sede legale in Comune di San Benedetto del Tronto in provincia di Ascoli Piceno (AP) 63074 – Via Venezia Giulia, 1 – C.F. e P.IVA 02469360446.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

VISTA la normativa sotto elencata a cui si fa riferimento ai fini del rilascio del presente atto:

- L. n°241/1990 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e s.m.i.;
- Testo unico n° 1775/1933 sulle disposizioni di legge sulle acque e impianti elettrici e s.m.i.;
- D.Lgs. n°79/1999 “Attuazione della Direttiva 96/92/CE recante norme comuni per il mercato interno dell’energia elettrica”;
- D.Lgs. n°387/2003 e s.m.i. “Attuazione della direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell’energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell’energia elettrica”, in particolare l’art. 12 commi 3 e 4;
- Legge n°239/2004 “Riordino del settore energetico, nonché delega al Governo per il riassetto delle disposizioni vigenti in materia di energia”;
- D.Lgs. n°152/2006 e s.m.i. “Norme in materia ambientale”;
- Legge n°99/2009 “Disposizioni per lo sviluppo e l’internazionalizzazione delle imprese nonché in materia di energia” che ha apportato modifiche al D.Lgs. 387/2003 in particolare introducendo all’art. 12 il comma 4-bis;
- Decreto Ministero Sviluppo Economico del 10/09/2010 “Linee guida per l’autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili”;
- D.M. 29 maggio 2008 “Approvazione della metodologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto per gli elettrodotti”;
- D.Lgs. n°28/2011 “Attuazione della direttiva 2009/28/CE sulla promozione dell’uso dell’energia da fonti rinnovabili, recante modifica e successiva abrogazione delle direttive 2001/77/CE e 2003/30/CE”;
- Deliberazione 23 luglio 2008 - ARG/elt 99/08 dell’Autorità per l’energia elettrica e del gas “Testo integrato delle condizioni tecniche ed economiche per la connessione alle reti elettriche con

obbligo di connessione di terzi degli impianti di produzione di energia elettrica (Testo integrato delle connessioni attive - TICA)” e s.m.i.;

- *L.R. n°8/2023 “Norme in materia di opere relative a reti ed impianti elettrici e semplificazione dei procedimenti autorizzativi riguardanti la costruzione e l’esercizio delle infrastrutture appartenenti alla rete di distribuzione elettrica e delle procedure riguardanti le reti e gli impianti di distribuzione non facenti parte della rete elettrica di trasmissione nazionale. Abrogazione della legge regionale 22 febbraio 1993, n° 10 (Norme in materia di opere relative a linee ed impianti elettrici fino a 150 mila volts. Delega di funzioni amministrative)”;*
- *Decreto 20 ottobre 2022 “Linee guida nazionali per la semplificazione dei procedimenti autorizzativi riguardanti la costruzione e l’esercizio delle infrastrutture appartenenti alla rete di distribuzione”;*
- *D.P.R. n°327/2001 “Testo Unico delle disposizioni Legislative in materia di espropriazione per pubblica Utilità” e s.m.i.;*
- *L.R. n°19/2003 “Norme in materia di riduzione dell’inquinamento luminoso e di risparmio energetico”, Direttiva applicativa DGR n°1688/2013 “Nuova direttiva per l’applicazione dell’art. 2 della L.R. 19/2003 recante: “Norme...”;*
- *L.R. n°26/2004 “Disciplina della programmazione energetica territoriale ed altre disposizioni in materia di energia” e s.m.i. ed in particolare l’art. 3, comma 1, lett. b) che conferisce alla Provincia l’esercizio delle funzioni in merito al rilascio dell’autorizzazione alla costruzione e l’esercizio degli impianti di produzione di energia non riservate alle competenze dello Stato e della Regione”;*
- *L.R. n°19/2008 “Norme per la riduzione del rischio sismico” e s.m.i.;*
- *D.Lgs. n°199/2021 “Attuazione della Direttiva (UE) 2018/2001 del Parlamento Europeo sulla promozione dell’uso dell’energia da fonti rinnovabili”;*
- *D.L. n°17/2022 coordinato con la Legge di conversione n°34/2022 recante: “Misure urgenti per il contenimento dei costi dell’energia elettrica e del gas naturale, per lo sviluppo delle energie rinnovabili e per il rilancio delle politiche industriali”;*
- *L. n°91/2022 “Conversione in legge con modificazione del DL n°50/2022 recante misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina”;*
- *D.L. n°13/2023 “Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l’attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune.”*
- *DGR n°194/2022 del 16/02/2022 “Indirizzi attuativi della delibera dell’assemblea legislativa n°28 del 6 dicembre 2010, in merito alla realizzazione di impianti fotovoltaici nelle parti del territorio urbanizzato destinate ad ambiti specializzati per attività produttive, aree ecologicamente attrezzate e poli funzionali”;*

VISTE:

- *la Legge n. 56/2014 recante disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Unioni e fusioni dei Comuni;*
- *la Legge Regionale n. 13/2015 recante riforma del sistema di governo territoriale e delle relative competenze secondo cui a far data dal 01/01/2016 la Regione esercita le funzioni amministrative in materia di autorizzazioni e concessioni tramite l’Agenzia Regionale per la Prevenzione, l’Ambiente e l’Energia (ARPAE);*

RICHIAMATE:

la DDG 130/2021 di approvazione dell'Assetto organizzativo generale dell'Agenzia;

la DGR n. 2291/2021 di approvazione dell'Assetto organizzativo generale dell'Agenzia di cui alla citata D.D.G. n. 130/2021;

la DDG n. 75/2021 – come da ultimo modificata con la D.D.G. n. 19/2022 – di approvazione dell'Assetto organizzativo analitico e del documento Manuale organizzativo di Arpae Emilia-Romagna;

la D.D.G. 2022/162 del 22.12.2022 di conferimento dell'incarico dirigenziale di Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara alla Dott.ssa Gabriella Dugoni,

la determina n. 17 del 2024 con la quale è stato conferito l'incarico di dirigente ambientale, ruolo tecnico, a decorrere dal 01/02/2024 al dott. Marco Roverati;

la Delega di funzioni al dott. Marco Roverati in qualità di dirigente presso il Servizio Autorizzazioni e Concessioni a far data dal 01/02/2024 (PG 2024/25643 del 09/02/2024);

PREMESSO CHE:

- la Società RENEWABLE ADVENTURE 2 Srl – Sede legale in Comune di San Benedetto del Tronto in provincia di Ascoli Piceno (AP) 63074 – Via Venezia Giulia, 1 – C.F. e P.IVA 02469360446, in data 26/02/2024 (acquisita con PG 2024/30992-36841 e 36852) ha presentato istanza di autorizzazione dell'impianto in oggetto a firma del legale rappresentante protempore della Società, per la costruzione e l'esercizio di un impianto a terra per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile - fotovoltaico - di potenza nominale pari a 13,571 Mwp, in un'area agricola nella periferia dell'abitato di Tresignana (FE) e delle relative opere di connessione alla rete elettrica;
- l'impianto, del tipo grid connected, sarà costituito da 22.248 moduli in silicio monocristallino di potenza unitaria 610 Wp, installati a terra su strutture ad inseguimento monoassiale (tracker) e sarà corredato da n. 5 Power Station, n. 5 Cabine Utente e n. 3 Cabine di Consegna. La Cabina di consegna farà da collettore di tutta la potenza prodotta e avrà la funzione di stazione di avvio dell'elettrodotto MT che, installato su cavidotto interrato, raggiungerà la Cabina Primaria Esistente di E-Distribuzione denominata "CP Tresigallo".
- i cavidotti di connessione alla Rete Elettrica Nazionale e le 3 Cabine di Consegna risultano già autorizzati con Determinazione n. 365 del 26/10/2022 dell'Unione dei Comuni Terre e Fiumi nell'ambito della Procedura Abilitativa Semplificata (PAS) ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs. 28/2011 per la realizzazione di impianto di produzione dell'energia elettrica da fonte fotovoltaica in Comune di Tresignana (FE), in capo a Solar Challenge 1 Srl, successivamente volturata a favore di RENEWABLE ADVENTURE 2 Srl, proponente del presente progetto;
- è previsto un cavidotto di connessione tra i due lotti d'impianto che sarà realizzato su area nella disponibilità del proponente, interferente con la viabilità solo per gli attraversamenti di Via Rossetta e della strada rurale che collega Via Rossetta e Via Nevatica;

ACCERTATO CHE:

- l'area di progetto risulta idonea ai sensi dell'art. 20, c.8, lett. c-ter del D.Lgs. 199/2021 in quanto risulta a meno di 500 m dal Tessuto Produttivo "TP3" perimetrato dal PUG e pertanto, ai sensi

della DAL 125/2023 non è soggetta alle limitazioni del punto B7 della DAL 28//2010; inoltre risulta priva di vincoli (ai sensi del D.Lgs. 42/2004) e non ricade in aree appartenenti a Rete Natura 2000;

- il progetto è stato sottoposto a verifica di assoggettabilità a VIA (Screening) con esito favorevole come approvato dalla Determinazione dirigenziale n. 58 del 05/01/2024.

RILEVATO CHE:

- il progetto verrà realizzato su terreno agricolo e la superficie catastale dell'impianto è di 25,19 ettari;
- per quanto riguarda l'idoneità delle aree, l'impianto ricade in area idonea ai sensi dell'art. 20, c.8, lett. C-ter del D.Lgs. 199/2021 in quanto risulta a meno di 500 m dal Tessuto Produttivo "TP3" perimetrato dal PUG e pertanto, ai sensi della DAL 125/2023 non è soggetta alle limitazioni del punto B7 della DAL 28//2010; inoltre risulta priva di vincoli (ai sensi del D.Lgs. 42/2004) e non ricade in aree appartenenti a Rete Natura 2000;
- l'area d'impianto risulta nella disponibilità del Proponente in virtù della sottoscrizione di Contratti di affitto - regolarmente registrati - sottoscritti con le proprietà dei terreni sui quali verrà realizzato l'impianto (di seguito si riportano le registrazioni presso l'Agenzia delle Entrate di Ferrara: n. 009803-serie 3T cod.id. TG524T009803000VD in DATA 09/10/2024, N. 009630-SERIE 3T COD.ID. TG524T009630000WE del 07/10/2024, n. 009632-serie 3T cod. id. TG524T009632000YG del 07/10/2024) e del Contratto di vendita regolarmente registrato presso lo studio notarile dott. Riccioni – Ferrara, n. 2730 in data 19/04/2023 (Rep. 178521 – raccolta n. 28240);
- l'area d'impianto, inoltre, non risulta essere dedicata a coltivazioni di pregio (DOP, IGP, STG, DOC, DOCG) da oltre tre anni;
- il campo fotovoltaico è individuato dalle coordinate geografiche:

"TRESIGALLO 2"		
Campo Fotovoltaico	Lat: 44°49'29.77"N	Long: 11°53'53.46"E

- **L'impianto fotovoltaico verrà realizzato su un'area censita al C.T. del Comune di Tresignana:**
Foglio 3 - Particelle 3-4-5-8-99-115-364-372-373-374;
Foglio 6 - Particelle 17-143-220-234-235-510-512;
- **I terreni sui quali verranno realizzate le opere di connessione alla RTN, sono censite sempre al C.T. del Comune di Tresignana:**
Foglio 6 - Particella 512 (di proprietà del Proponente);
Foglio 2 Particelle 99 e 369 (nella disponibilità del proponente in virtù dei Contratti di, lovazione e di vendita regolarmente registrati, sopra riportati);
- il valore complessivo dell'opera ammonta a € 9.147.835,00;
- la documentazione presentata è risultata completa di Piano di Dismissione e Ripristino dello stato dei luoghi a fine vita impianto e dell'impegno alla stipula di garanzia fideiussoria di valore pari a € 504.523,67 da presentare all'autorità procedente prima dell'inizio lavori;
- il preventivo di connessione e la validazione del progetto definitivo da parte di E-distribuzione è identificato con il Cod. di rintracciabilità T0738305 – 282781577;
- il tracciato del cavidotto comporterà le interferenze di seguito elencate:

"Tresigallo 2"		
	TIPOLOGIA DI INTERFERENZA	ENTE DI RIFERIMENTO
1	Via Rossetta	Comune di Tresignana

2	Strada rurale di collegamento tra Via Rossetta e Via Nevatica Parallelismo Scolo Ferro Cavallo	Comune di Tresignana
---	---	----------------------

- Le opere di connessione alla RTN non costituiscono variante agli strumenti urbanistici vigenti;

DATO ATTO DELL'ITER DEL PROCEDIMENTO:

- la documentazione, acquisita con l'istanza in data 26/02/2024 con PG 2024/30992 – 36841 e 36852, è risultata completa e, pertanto, è stato avviato il procedimento per il rilascio di autorizzazione unica (ai sensi dell'art. 14-bis della L.241/90 e ss.mm.ii.) in data 04/03/2024 con PG 2024/41506, con pubblicazione dell'avviso al pubblico in data 13/03/2024 sul bollettino regionale Burert n° 75 Parte Seconda, sull'Albo Pretorio online del Comune di Tresignana e della Provincia di Ferrara;
- l'avviso al pubblico è stato pubblicato per 40 giorni consecutivi dalla suddetta data per la presentazione di eventuali osservazioni da parte del pubblico interessato con termine previsto 22/04/2024 (le relate di pubblicazione sugli Albi Pretori delle amministrazioni citate sono state acquisite con PG 2024/76318 del 24/04/2024 e PG 2024/78525 del 30/04/2024 rispettivamente); entro il suddetto termine non sono pervenute osservazioni di sorta;
- entro il termine per le richieste di integrazioni, 19/03/2024, sono state raccolte le richieste di integrazioni da parte di: Provincia di Ferrara (PG 2024/51425 del 18/03/2024), Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara (PG 2024/52500 del 19/03/2024), Unione dei Comuni Terre e Fiumi (PG 2024/48170 del 13/03/2024) e del Dipartimento Igiene Pubblica dell'AUSL di Ferrara (PG 2024/51303 del 18/03/2024); le medesime sono state trasmesse al proponente in data 21/03/2024 con PG 2024/54319 e contestualmente è stata comunicata la sospensione del procedimento per 30 giorni consecutivi;
- in data 04/04/2024 (PG 2024/62491) il Proponente ha richiesto una proroga del termine per la presentazione della documentazione integrativa, proroga che è stata concessa con comunicazione del 10/04/2024 (PG 2024/66257) con la quale veniva comunicato il nuovo termine del 19/05/2024;
- in data 16/05/2024 il proponente ha provveduto a trasmettere le integrazioni richieste (acquisite con PG 2024/89753 – 89756 – 89759 - 89763) e le medesime sono state trasmesse agli Enti della CdS nella medesima data con PG 2024/90092; contestualmente sono stati comunicati il riavvio del procedimento dal 16/05/2024 e la durata della sospensione del procedimento pari a 57 giorni ed è stato comunicato il termine del 10/06/2024 per la trasmissione da parte degli Enti della Conferenza delle determinazioni/pareri/nulla osta di competenza;
- oltre i termini per la presentazione delle richieste di integrazioni, vale a dire rispettivamente in data 30/05/2024 e in data 10/06/2024, sono state acquisite agli atti le richieste trasmesse dal Servizio Sistemi Ambientali di Arpa (PG 99152) e dal Ministero del Made in Italy – MIMIT (PG 106483); questo Servizio ha provveduto a trasmetterle al Proponente, rispettivamente in data 30/05/2024 (PG 99743) e in data 11/06/2024 (PG 1074574);
- il Proponente ha corrisposto alle suddette richieste trasmettendo la documentazione richiesta nella forma di integrazioni volontarie in data 24/06/2024 (PG 2024/115384 e 115421); le medesime sono state trasmesse da questo Servizio agli Enti della Conferenza in data 28/06/2024 con PG 2024/119509;

VERIFICATA l'idoneità delle aree in quanto l'impianto in progetto ricade in area idonea ai sensi dell'art. 20, c.8, lett. C-ter del D.Lgs. 199/2021 risultando ad una distanza inferiore a 500 m dal Tessuto Produttivo "TP3" perimetrato dal PUG e pertanto, ai sensi della DAL 125/2023 non è risulta soggetto alle limitazioni del punto B7 della DAL 28//2010;

VERIFICATA l'assenza di vincoli ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e dato atto che l'opera in progetto non ricade in aree appartenenti a Rete Natura 2000; in particolare è stata accertata la sua compatibilità rispetto alla presenza di colture di pregio, risultate assenti;

ACCERTATO CHE:

- la richiesta di verifica antimafia per la Società RENEWABLE ADVENTURE 2 Srl ha dato esito favorevole vista la comunicazione del Ministero dell'Interno (suo protocollo PR_APUTG_Ingresso_0013983_20240304) con cui è stata comunicata la non sussistenza, a carico della ditta e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs. 159/2011, di cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011;
- la Società RENEWABLE ADVENTURE 2 Srl risulta iscritta al Registro Imprese della CCIAA di Marche nr. REA AP - 277619;
- il procedimento unico di autorizzazione di cui all'art. 12 del D.Lgs. 387/2003 ricomprende, per il progetto in esame, i titoli (autorizzazioni, provvedimenti, pareri, nulla osta) come riportati nella sottostante tabella:

Procedimento unico di autorizzazione impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili – Art. 12 D.Lgs. 387/2003 -	
<i>Titoli ricompresi</i>	
Autorizzazione/Provvedimento/Parere/Nulla osta	Autorità competente
Autorizzazione alla costruzione e all'esercizio di impianti elettrici (L. R. 8/2023)	ARPAE SAC Ferrara, con parere APA Centro SSA Unità CEM
Parere compatibilità idraulica (L.R. n. 4/07 art. 4) e verifica rispondenza Regolamento Concessioni (R.D. 368/1904)	Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara
Parere sulla sussistenza di beni archeologici (DM 10/09/2010)	Soprintendenza Archeologia Belle arti e Paesaggio
Nulla osta attraversamento e uso strade/Concessione (D.M. 10/09/2010, D. Lgs 285/92 - Codice della strada)	Comune di Tresignana
Parere	ASL - Dipartimento Sanità Pubblica
Nulla Osta	Comando Militare Esercito Emilia-Romagna
Nulla Osta	Aeronautica Militare - Comando 1^ Regione Aerea
Nulla osta alla costruzione ed esercizio di elettrodotto MT (D.M. 10/09/2010, art. 95 D. Lgs. 259/2003 - Codice delle comunicazioni elettroniche)	MISE - Ispettorato territoriale Emilia Romagna
Nulla osta aeroportuale/aeronautico (circ. ENAC 146391/IOP del 14/11/2011)	ENAC

RILEVATO CHE

la Conferenza dei Servizi è costituita dai rappresentanti dei seguenti Enti e Amministrazioni:

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio

Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara

Comune di Tresignana

Unione dei Comuni Terre e Fiumi

Provincia di Ferrara - P.O. Urbanistica

ASL – Dipartimento di Sanità Pubblica

Agenzia delle Dogane

Ministero delle Imprese e del Made in Italy

Comando Militare Esercito Emilia-Romagna

Aeronautica Militare Comando 1^a Regione Aerea

UNMIG Bologna

ANSFISA Bologna

ENAC

ENAV

Snam Rete Gas Spa

E-distribuzione SpA

Arpae – Sac Ferrara

DATO ATTO che la Conferenza dei Servizi, indetta ai sensi dell'art. 14-bis della l. 241/90 e s.m.i., si è conclusa con l'approvazione del progetto relativo all'impianto, delle opere connesse e del tracciato di connessione alla RTN sulla base del preventivo benestariato da E-Distribuzione;

CONSIDERATO che nel corso della Conferenza dei Servizi indetta in forma semplificata e modalità asincrona sono stati acquisiti i seguenti titoli abilitativi/pareri/nulla osta espliciti:

1. PROVINCIA DI FERRARA: comunicazione relativa al deposito sismico (acquisita con PG 2024/106594 del 10/06/2024); (**ALLEGATO 2**)
2. COMUNE DI TRESIGNANA: parere relativo all'esecuzione lavori sulla pubblica proprietà (acquisito con PG 2024/50396 del 15/03/2024); (**ALLEGATO 3**)
3. UNIONE DEI COMUNI TERRE E FIUMI: Valutazione di Conformità Urbanistica (acquisita con PG 2024/93054 del 21/05/2024) e sua integrazione (acquisita con PG 2024/134265 del 22/07/2024); (**ALLEGATI 4 e 5**)
4. AUSL FERRARA: contributo istruttorio con raccomandazioni (acquisito con PG 2024/104493 del 06/06/2024); (**ALLEGATO 6**)
5. CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA DI FERRARA: parere favorevole con prescrizioni (acquisito con PG 2024/106420 del 10/06/2024); (**ALLEGATO 7**)
6. ARPAE SERVIZIO SISTEMI AMBIENTALI: parere favorevole con prescrizioni (acquisito con PG 2024/130455 del 16/07/2024); (**ALLEGATO 8**)
7. AERONAUTICA MILITARE – 1^a REGIONE AEREA: nulla osta (acquisito con PG 2024/59407 del 28/03/2024); (**ALLEGATO 9**)
8. COMANDO MILITARE ESERCITO EMILIA ROMAGNA: nulla osta interforze (acquisito con PG 2024/126784 del 10/07/2024); (**ALLEGATO 10**)
9. ANSFISA – Agenzia Nazionale per la Sicurezza delle ferrovie e delle Infrastrutture Stradali e Autostradali: comunicazione (acquisita con PG 2024/50027 del 15/03/2024); (**ALLEGATO 11**)

10. SNAM RETE GAS Spa: comunicazione (acquisita con PG 2024/56646 del 26/03/2024); **(ALLEGATO 12)**;

11. UNIONE DEI COMUNI TERRE E FIUMI: Parere equipollente del Permesso di Costruire (acquisito con PG 2024/182152 del 09/10/2024); **(ALLEGATO 13)**;

RILEVATO che la Società RENEWABLE ADVENTURE 2 Srl ha presentato:

- attestazione di conformità ai sensi dell'art. 95 comma 2-bis del D.Lgs. 259/2003;
- dichiarazione di verifica di non interferenza con opere minerarie ai sensi dell'art. 120 del R.D. 1775/1933 dalla quale risulta che le opere in progetto ricadono nell'area del titolo minerario: SABBIONCELLO STOCCAGGIO codice 2921 e che, a seguito di specifico sopralluogo, è stato rilevato che le aree di interesse risultano prive di impanti minerari; il Proponente ha altresì garantito l'impegno a modificare l'ubicazione delle opere, in base alle indicazioni della competente sezione UNMIG, qualora all'atto dell'avvio dei lavori delle opere, risultino in corso lavori temporaneo o permanenti;
- dichiarazione secondo cui l'impianto fotovoltaico e le infrastrutture necessarie alla costruzione ed esercizio sono localizzati ad una distanza superiore a 30 metri da impianti di trasporto pubblico;
- asseverazione secondo cui l'impianto fotovoltaico e le infrastrutture necessarie alla costruzione ed esercizio sono localizzati all'esterno delle aree di interesse Enac/Enav;
- atto di sottomissione rivolto al Ministero delle Imprese e del Made in Italy;

ACCERTATO che in data 10/10/2024 sono state acquisite (con PG 2024/183568) le copie dei Contratti di locazione debitamente registrati (sottoscritti con le proprietà dei terreni sui quali verrà realizzato l'impianto (di seguito si riportano le registrazioni presso l'Agenzia delle Entrate di Ferrara: n. 009803-serie 3T cod.id. TG524T009803000VD in DATA 09/10/2024, N. 009630-SERIE 3T cod.id. TG524T009630000WE del 07/10/2024, n. 009632-serie 3T cod.id. TG524T009632000YG del 07/10/2024) e del Contratto di vendita regolarmente registrato presso lo studio notarile dott. Riccioni – Ferrara, n. 2730 in data 19/04/2023 (Rep. 178521 – raccolta n. 28240);

VISTO:

il Provvedimento di Assoggettabilità a VIA (Screening) Atto n° 58 del 05/01/2024 della Regione Emilia Romagna che esclude il progetto denominato "Tresigallo 2" presentato da Renewable Adventure 2 Srl, da ulteriore procedura di VIA, impartendo specifiche prescrizione che verranno esplicitamente richiamate nel dispositivo finale del presente provvedimento; **(ALLEGATO 14)**

EVIDENZIATO che, ai sensi del c. 7 dell'art. 14 ter "Lavori della Conferenza di Servizi" della L. 241/90 e ss.mm.ii., "Si considera acquisito l'assenso delle Amministrazioni, ivi comprese quelle preposte alla tutela della salute e della pubblica incolumità, alla tutela paesaggistico - territoriale e alla tutela ambientale, esclusi i provvedimenti in materia di VIA, VAS e AIA, il cui rappresentante, all'esito dei lavori della Conferenza, non abbia espresso definitivamente la volontà dell'amministrazione rappresentata";

ACCERTATO CHE che ai fini del rilascio del presente Atto, soggetto ad imposta di bollo, è stata acquisita con PG 2024/183568 del 10/10/2024, la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà del legale Rappresentante della Società Renewable Adventure 2 Srl con cui è stato trasmesso il numero

identificativo della marca da bollo del valore di euro 16,00: 01201489833080 con data di emissione 04/09/2024;

DATO ATTO CHE, come previsto dalla Deliberazione del Direttore Generale n. D.D.G. n. 100 del 20.07.2022, il titolare del trattamento dei dati personali forniti dal proponente è il Direttore generale di ARPAE, che il responsabile del trattamento è la Dr.ssa Valentina Beltrame Responsabile di ARPAE A.A.C. Centro (DEL-2022-163 del 22/12/2022 di assegnazione incarico di Resp. Area Autorizzazioni e Concessioni Centro) e che le informazioni di cui all'art.13 del d.lgs. 196/2003 sono contenute nell'Informativa per il trattamento dei dati personali consultabile presso la segreteria di ARPAE SAC di Ferrara, con sede in Ferrara, Via Bologna 534 e disponibile sul sito istituzionale, su cui è possibile anche acquisire le informazioni di cui agli artt. 12, 13 e 14 del regolamento (UE) 2016/679 (RGDP)".

DETERMINA

la premessa costituisce parte integrante del presente provvedimento;

DI AUTORIZZARE, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 387/2003, la Società **RENEWABLE ADVENTURE 2 Srl** Sede legale in Comune di San Benedetto del Tronto in provincia di Ascoli Piceno (AP) 63074 – Via Venezia Giulia, 1 – C.F. e P.IVA 02469360446, alla **costruzione ed esercizio** dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile solare fotovoltaica, al suolo, di potenza nominale pari a 13,571 MWp e delle opere connesse;

DI AUTORIZZARE e-distribuzione a realizzare ed esercire l'elettrodotto di connesione costituito da un cavidotto tra i due lotti d'impianto dando atto che i cavidotti di connessione alla Rete Elettrica Nazionale e le 3 Cabine di Consegna risultano già autorizzati con Determinazione n. 365 del 26/10/2022 dell'Unione dei Comuni Terre e Fiumi nell'ambito della Procedura Abilitativa Semplificata (PAS) ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs. 28/2011 per la realizzazione di impianto di produzione dell'energia elettrica da fonte fotovoltaica in Comune di Tresignana (FE), in capo a Solar Challange 1 Srl, successivamente volturata a favore di RENEWABLE ADVENTURE 2 Srl;

DI STABILIRE che il presente provvedimento di Autorizzazione Unica ha efficacia di **dichiarazione di pubblica utilità** dell'impianto e delle opere connesse;

DI STABILIRE che l'impianto dovrà essere costruito secondo le modalità tecniche previste nel progetto definitivo, come approvato nell'ambito della Conferenza dei Servizi; il proponente e i progettisti firmatari sono pienamente ed esclusivamente responsabili del Progetto Definitivo debitamente firmato;

DI VINCOLARE la validità della presente Autorizzazione Unica al rispetto delle condizioni e prescrizioni contenute nei pareri/determinazioni/nulla osta espressi dagli Enti/Strutture della C.d.S. qui riportati per estratto ed allegati al presente provvedimento in quanto fatti propri da ARPAE Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara:

PROVINCIA DI FERRARA - Parere sismico: *"(...) prendendo atto delle decisione del proponente di optare per "un deposito non contestuale", la valutazione di merito viene rinviata al deposito delle strutture da effettuarsi prima dell'inizio lavori ai sensi del DPR 380/2001 e s.m.i.";*

COMUNE DI TRESIGNANA - parere favorevole all'esecuzione di lavori che interessano la pubblica proprietà, con prescrizioni:

1. *"la **Via Rossetta**, per la quale il progetto prevede lo scavo a cielo aperto, è classificata con il codice "GIALLO" nella "RELAZIONE SULLO STATO DELLE STRADE DEL TERRITORIO COMUNALE SUDDIVISO NELLE FRAZIONI DI TRESIGALLO E FORMIGNANA" approvata con D.C.G.C. n. 32 del 12/04/2019; la strada, la cui portanza non è certificata da indagini recenti, ha prevalente traffico agricolo e presenta "tagli e rotture" per i quali si rende necessario un intervento di "ripristino dello strato di usura nelle parti ammalorate";*
2. *Evidenziato che lo scavo a cielo aperto comporterebbe situazioni di ulteriore danneggiamento si prescrive, in prima istanza di usare la tecnologia della Trivellazione Orizzontale Controllata, in subordine, ove fosse di difficile attuazione per motivi tecnici, di ripristinare lo scavo con le seguenti prescrizioni tecniche particolari:*

Sabbia di cava ben compattata e priva di argilla e impurità dalla base dello scavo fino agli strati della fondazione stradale (spessore variabile)

 - *Gli strati di fondazione saranno costituiti da:*
 - *Misto granulometrico stabilizzato di idonea pezzatura dello spessore di cm.30;*
 - *Calcestruzzo dosato a ql. 2,50/325 per mc. dello spessore di cm.30;*
 - *posa in opera in corrispondenza dello scavo fra lo strato di cls e lo strato di cls e lo strato di conglomerato bituminoso di geocomposito fibrorinforzato, per tutta la lunghezza dello scavo e con larghezza che oltrepassi la sezione di scavo di almeno 50 cm per parte, in caso la larghezza dello scavo richieda più teli affiancati, il sormonto fra questi deve essere superiore a 10 cm.*
 - *Gli strati pavimentali saranno costituiti da:*
 - *Conglomerato bituminoso tipo bynder 0/20 per lo strato di collegamento spessore cm. 7*
 - *fresatura della pavimentazione esistente in conglomerato bituminoso (strati di usura e collegamento) per una larghezza minimo di 5,00 m in corrispondenza dello scavo*
 - *cm 3 conglomerato bituminoso tipo tappeto 0/12 – 0/8 per ml 5,00 a monte e a valle del ciglio dello scavo eseguito, previa fresatura all'inizio e alla fine dei cinque metri per l'intera lunghezza dello scavo e per la larghezza della carreggiata;*

*Sono in ogni caso impartite **le seguenti prescrizioni tecniche:***

3. *La ditta autorizzata dovrà comunque adempiere ad ogni eventuale prescrizione che si renda motivatamente necessaria durante l'esecuzione dei lavori, secondo la discrezionalità del funzionario competente alla sorveglianza degli stessi.*
4. *L'occupazione della sede stradale con mezzo meccanico dovrà rispettare le tavole del DISCIPLINARE TECNICO relativo agli schemi segnaletici da adottare per il segnalamento temporaneo D.M. del 10 luglio 2002 relativamente ai tratti dentro e fuori C.U., opportunamente modificata ed integrata in base al limite di velocità esistenti.*
5. *Tutta la segnaletica verticale e orizzontale di cantiere occorrente sia predisposta, posizionata e rimossa a cura dell'impresa esecutrice dei lavori;*
6. *L'impresa ottemperi a quanto disposto dall'art. 21 del N.C.S. e dagli artt. dal 30 al 43 del relativo Regolamento, a propria cura e spese e sotto la propria esclusiva responsabilità. Durante i lavori l'impresa esecutrice dovrà adottare tutte le precauzioni atte ad evitare situazioni di pericolo e qualsiasi sinistro, sollevando da ogni responsabilità in tal senso il Comune di Tresignana per eventuali danni causati a terzi o alla proprietà comunale;*

7. Al termine dei lavori l'impresa esecutrice dovrà ripristinare le condizioni di viabilità precedentemente esistenti con il rifacimento della segnaletica orizzontale eventualmente cancellata o resa poco visibile;
8. Poiché nella zona oggetto dei lavori possono essere presenti reti interferenti con i lavori autorizzati, il committente o l'esecutore dovrà contattare gli Enti gestori delle linee per stabilire l'esatto tracciato della condotta e l'eventuale realizzazione di opere accessorie di protezione delle condotte stesse.
9. Restano a carico della committenza ed alla ditta esecutrice dei lavori gli oneri per eventuali lavori di ripristino stradale che dovessero rendersi necessari in seguito a cedimenti - assestamento dei materiali - fessurazioni, ecc. che siano comunque riconducibili ai lavori eseguiti e che si verificassero nel corso del tempo, come le eventuali responsabilità nei confronti di terzi che avessero subito danni in conseguenza dei lavori realizzati.

E le seguenti condizioni generali:

10. Le autorizzazioni si intendono in ogni caso accordate senza pregiudizio dei terzi e fatte salve le competenze di altri Enti, con l'obbligo da parte del concessionario di riparare tutti i danni derivanti dalle opere e dai depositi permessi, con facoltà del Comune di Tresignana, per le parti di propria competenza, di modificare, per giusti motivi, quanto concesso oppure imporre nuove condizioni.
11. Durante i lavori dovrà recarsi il minimo disturbo al transito, garantendone la sicurezza. Il concessionario dovrà segnalare, a sue cure e spese e sotto la propria personale responsabilità, le zone di pericolosità.
12. Qualora il concessionario intenda rinunciare all'autorizzazione, il medesimo dovrà darne comunicazione scritta al Comune di Tresignana, previo eventuale ripristino dei luoghi a sua cura e spese.
13. Nel caso di modifica, scadenza, rinuncia o decadenza dell'autorizzazione, il concessionario dovrà provvedere, entro i termini comunicati dal Comune di Tresignana, a sua cura e spese, al ripristino e alla sistemazione della strada e sue pertinenze, eseguendo tutti i lavori che saranno prescritti dal Comune di Tresignana stesso. In caso di inadempienza totale o parziale si provvederà d'ufficio a spese del concessionario
14. Il concessionario terrà il Comune di Tresignana sollevato ed indenne da qualsiasi pretesa e molestia, anche giudiziaria, che per dato o fatto dalla concessione, potesse provenirle da terzi.

Per quanto non specificato fa fede il REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DEGLI INTERVENTI SU AREE PUBBLICHE O DI USO PUBBLICO E DELLE RELATIVE CONCESSIONI, AUTORIZZAZIONI E NULLA OSTA STRADALI, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale di Tresigallo n. 25 del 25/03/2003 nonché il "REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA", approvato con deliberazione di C.C. n. 2 del 01.02.2021 e modificato con deliberazione di C.C. n. 15 del 10.03.2021, con Deliberazione di C.C. n. 29 del 10/06/2021, con Deliberazione di C.C. n. 58 del 29/12/2021 e successivamente da Deliberazione di C.C. n. 62 del 29/12/2022;

L'intervento in oggetto (taglio stradale per posizionamento di sottoservizi) è assoggettato al regolamento per l'occupazione del suolo pubblico e pertanto deve essere richiesta, con la Modulistica specifica, l'Autorizzazione al Comune ed il versamento delle relative imposte di bollo, oltre al "Rimborso spese per rilascio autorizzazioni e concessioni di competenza del settore LL.PP. e Patrimonio", come da Deliberazione di G.C. n. 108 del 20/12/2022, per il rilascio dell'atto di autorizzazione alla manomissione di suolo pubblico.

UNIONE DEI COMUNI TERRE E FIUMI – Valutazione della Conformità Urbanistica con prescrizioni:

15. *Prendendo atto che sono in corso di definizione le opere di compensazione ambientale in accordo con l'Amministrazione comunale di Tresignana; si rileva che tali opere devono essere definite sulla base della quantificazione determinata mediante l'applicazione della modalità di calcolo prevista nella "Scheda VISTA territorio rurale", di cui all'All.3 al Documento di ValSAT del PUG, trasmessa dalla Ditta in data 16/05/2024, pari a mq 7.704,56; Considerato che le opere di compensazione devono essere definite in sede di Conferenza dei servizi, si prescrive che l'atto di cui trattasi, sottoscritto dal Comune e dall'Operatore Economico, sia trasmesso a questo Ufficio entro la data di inizio lavori, ai fini del monitoraggio del PUG.*
16. *Relativamente all'elaborato "2.36-PDEG Particolare ingresso_rev.01", si rimanda all'Amministrazione comunale, che legge per conoscenza, l'espressione del parere di competenza, ai sensi del vigente Regolamento comunale.*

UNIONE DEI COMUNI TERRE E FIUMI – Parere equipollente a Permesso di Costruire con prescrizioni:

17. *Le opere e gli interventi relativi al nuovo accesso dalla via comunale Rossetta come rappresentati nell'elaborato grafico "2.36-PDEG Particolare ingresso_rev.01" dovranno essere realizzate in conformità alle prescrizioni di competenza dell'Amministrazione comunale che legge per conoscenza;*
18. *Ai fini della tutela dei siti e delle aree di interesse archeologico a bassa potenzialità, dovrà essere rispettato quanto disposto al comma 4 dell'art. 5.2 "Potenzialità archeologica" delle norme del PUG vigente. Si ricorda, nel caso in cui sussistano le condizioni, la necessità del rispetto di quanto previsto dal D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, art. 41 comma 4 e allegato I.8 e dalle Linee guida per la procedura di verifica dell'interesse archeologico e individuazione dei procedimenti semplificati, approvate con il D.P.C.M. 14 febbraio 2022, nonché dalle normative di pianificazione urbanistica inerenti la tutela del patrimonio archeologico e le potenzialità archeologiche del territorio. Si ritiene, inoltre opportuno, ricordare il disposto dell'art. 90 D.Lgs 22 gennaio 2004 n. 42, che impone a chiunque scopra fortuitamente cose aventi interesse artistico, storico, archeologico, di farne immediata denuncia all'autorità competente e di lasciarle nelle condizioni e nel luogo in cui sono state ritrovate;*
19. *Il presente permesso è rilasciato fatti salvi i diritti di terzi con assoluto sollievo di responsabilità dell'Amministrazione e dei suoi funzionari;*
20. *Ai sensi dell'art. 19 comma 1 della L.R. 15/2013, il termine di efficacia del titolo edilizio decorre dalla data di efficacia del provvedimento autorizzatorio unico che lo comprende;*
21. *Il termine di inizio e quello di ultimazione dei lavori possono essere prorogati ai sensi dell'art. 19 comma 3 della L.R. 15/2013 e nel rispetto di quanto previsto nel provvedimento autorizzatorio unico che lo comprende. Decorso il termine di inizio e quello di ultimazione dei lavori, il permesso decade di diritto per la parte non eseguita;*
22. *Prima dell'inizio dei lavori il costruttore ed il proponente dovranno depositare il progetto esecutivo riguardante le strutture ai sensi dell'art. 13 della L.R. 19/2008 e s.m.i., in conformità a quanto dichiarato nell'asseverazione redatta ai sensi dell'art. 10, co. 3 della L.R. 19/2008 (MUR A.1/D.1 – Asseverazione da allegare al titolo edilizio);*
23. *La comunicazione di inizio lavori, affidamento e direzione dei lavori dovranno essere presentate al Servizio Unico Edilizia Imprese dell'Unione Terre e Fiumi di Copparo, prima della data di inizio lavori, come previsto dal vigente Regolamento Edilizio;*

24. *L'esecuzione dei lavori e la conduzione del cantiere dovranno avvenire nel rispetto delle regolamentazioni settoriali vigenti nonché delle disposizioni del CAPO I e CAPO II del TITOLO II PARTE SECONDA del Regolamento Edilizio vigente;*
25. *Il titolare del titolo edilizio o atto equipollente ed il costruttore sono in ogni tempo obbligati a lasciare libero accesso al cantiere e nei locali di lavoro, ai funzionari e agenti preposti alla vigilanza edilizia prevista dall'art 27 del DPR 380/2001 e s.m.i.;*
26. *Il titolo edilizio o atto equipollente ed i disegni ad esso allegati dovranno essere costantemente tenuti a disposizione dei suddetti funzionari sul luogo dei lavori fino a che l'opera non sia ultimata;*
27. *Chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti ai fabbricati, deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e a cose e ad assicurare per quanto possibile, gli incomodi che i terzi possono risentire dalle esecuzioni di tali opere;*
28. *Se nel manomettere il suolo pubblico il costruttore incontrasse manufatti del servizio pubblico, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso alle imprese proprietarie per i provvedimenti del caso;*
29. *Il cantiere dovrà essere provvisto del numero "Civico Provvisorio di Cantiere" come disposto all'art. 26 del "Regolamento per la Toponomastica, la numerazione civica, il codice ecografico e il Sistema Informativo Territoriale (S.I.T.) dell'Unione dei Comuni Terre e Fiumi"; prima della comunicazione di fine lavori è obbligatorio richiedere l'assegnazione della numerazione civica definitiva utilizzando l'apposita modulistica reperibile sul sito istituzionale;*
30. *Il Proponente, il Proprietario, il Progettista, il Direttore e l'Assuntore dei lavori sono responsabili di ogni eventuale inosservanza alle norme generali di legge e dei regolamenti comunali come delle modalità esecutive fissate nel presente permesso;*

CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA DI FERRARA - parere favorevole con prescrizioni:

31. *il sottocampo 1 a nord, la cui superficie è di 225,027 mq, ed il sottocampo 2 a sud di 26.097 mq, vengano realizzati nel rispetto della documentazione progettuale inoltrata a questo Consorzio;*
32. *la struttura di laminazione prevista effettivamente dimensionata per trattenere temporaneamente il volume previsto in progetto sarà di:*
 - *per il sottocampo 1: **2.972 mc** consentendo, attraverso i 14 canali di scolo presenti e gli appositi manufatti di regolazione, lo scarico indiretto nel canale Pioppo delle acque meteoriche per una portata massima autorizzabile di **180 l/s**,*
 - *per il sottocampo 2: **288,05 mc** consentendo, attraverso i 6 canali di scolo presenti e gli appositi manufatti di regolazione, lo scarico indiretto nella canaletta di Tresigallo delle acque meteoriche per una portata massima autorizzabile di **20,87 l/s**,*
33. *che sia data, con sufficiente anticipo, comunicazione dell'avvio dei lavori al tecnico consorziale competente per area, per consentire le opportune operazioni di controllo;*
34. *che in fase di cantiere e durante tutto il periodo di vita dell'impianto venga sempre lasciato libero accesso all'area ai tecnici del Consorzio per le verifiche di propria competenza;*

SERVIZIO SISTEMI AMBIENTALI – ARPAE – parere favorevole con prescrizioni:

35. *in caso di presenza di altre linee elettriche venga garantito il rispetto dell'obiettivo di qualità dei 3 μ T per tutti i luoghi adibiti a permanenze non inferiori alle quattro ore giornaliere;*

36. *nel caso di attraversamento di terreni privati venga garantita l'assenza di luoghi a permanenza prolungata all'interno delle DPA;*
37. *sia sempre rispettato l'obiettivo di qualità dei 3 μ T per tutti i luoghi a permanenza non inferiore alle quattro ore/giorno, comprese le pertinenze (quali giardini, cortili, aree stabilmente attrezzate), anche in presenza di più contributi riconducibili a sorgenti diverse, che concorrono in sovrapposizione.*
38. *eventuali successive modifiche alla configurazione presentata dovranno essere rivalutate ai fini della verifica del rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente;*

DI VINCOLARE ALTRESI' la validità della presente Autorizzazione Unica al rispetto delle indicazioni, condizioni e prescrizioni contenute nel Provvedimento di Assoggettabilità a VIA (Screening) Atto n° 58 del 05/01/2024 della Regione Emilia Romagna che esclude il progetto denominato "Tresigallo 2" presentato da Renewable Adventure 2 Srl, da ulteriore procedura di VIA, di seguito riportate:

- 1) *per quanto riguarda la realizzazione delle opere di connessione, in fase autorizzativa dovranno essere recepite le indicazioni del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Tresignana (parere acquisito con nota prot. ARPAE PG.2023.201892 del 28 novembre 2023), con particolare riferimento alle interferenze con la viabilità comunale;*
- 2) *come riportato dal parere della Provincia di Ferrara – Sismica, acquisito al prot. ARPAE PG.2023.200401 del 24 novembre 2023, occorre inquadrare l'intervento ai sensi della L.R. 19/2008 e s.m.i. in merito agli obblighi di deposito/autorizzazione, contestuale o non contestuale, oppure di inquadrarlo come IPRIPI, allegando anche il MUR A1/D1; si rammenta che in caso di deposito/autorizzazione sismica contestuale, gli allegati progettuali sono carenti di quasi tutti gli elaborati necessari; si rammenta altresì che, in caso di deposito/autorizzazione sismica, questa dovrà essere presentata prima dell'inizio dei lavori, completa di tutti gli allegati necessari, ai sensi del DPR 380/2001 e s.m.i.;*
- 3) *si esprimono inoltre le seguenti raccomandazioni di carattere igienico-sanitario, come riportato dal parere dell'AUSL -Igiene Pubblica Ferrara, acquisito al prot. PG.2023.1164880 del 22 novembre 2023:*
 - a) *a seguito della messa in esercizio dovrà essere garantita un'attenta manutenzione e pulizia di tutto il terreno a verde al fine di evitare la proliferazione di infestanti, la riproduzione di larve di insetti e parassiti, in particolare la zanzara tigre;*
 - b) *dovrà venir successivamente individuato il soggetto a cui sarà affidata la suddetta manutenzione;*

Si fa inoltre presente che a seguito della conclusione del presente procedimento:

1. *nell'ambito del successivo iter autorizzativo, per quanto concerne i campi elettrici e magnetici, si ritiene utile ai fini dell'espressione del parere di competenza che in tutta la documentazione presentata si riportino in maniera chiara, univoca e definitiva le medesime scelte progettuali, in modo che sia esplicito l'oggetto di valutazione per verificarne, eventualmente, anche gli effetti combinati. Il progetto definitivo dovrà contenere tutti gli elementi previsti dalla normativa vigente finalizzati all'autorizzazione del progetto stesso e la documentazione dovrà essere coerente in tutte le sue parti e con dati tecnici univoci oltre che esaustivi. In particolare, si precisa che per gli elettrodotti in progetto, sia interni all'area di impianto, sia esterni per la connessione dell'impianto alla rete di distribuzione:*
 - *devono essere calcolate e rappresentate in planimetria con scala dichiarata le relative DPA, specificando se ricadono interamente nell'area di proprietà ed in caso contrario, dichiarare e*

fornire evidenza che non contengano, nemmeno parzialmente, luoghi a permanenza prolungata di persone (non inferiore a 4 ore giornaliere);

- devono essere forniti tutti i dati necessari per il calcolo delle DPA

- devono essere indicate le distanze dalla linea elettrica (e/o dalla DPA) dei ricettori e comunque di tutti i luoghi a permanenza prolungata di persone, indicando inoltre la loro destinazione d'uso;

- devono essere valutati eventuali effetti combinati - calcolando ed indicando in planimetria le DPA complessive/risultanti - dati dall'interazione tra le opere in progetto ed altre potenziali sorgenti emissive esistenti e/o in progetto;

- il progetto definitivo dell'elettrodotto di connessione alla rete deve risultare vidimato dall'ente gestore;

SI DA' ATTO CHE le prescrizioni nn. da 2 a 7 di pagina 37 del Provvedimento di Assoggettabilità a VIA (Screening) n. 58 del 05/01/2024 risultano essere state ottemperate nell'ambito del procedimento per il rilascio del presente atto;

DETERMINA ALTRESI'

DI STABILIRE INOLTRE CHE:

- la durata dell'autorizzazione all'esercizio dell'impianto è pari alla vita attesa dell'impianto stesso oltre al tempo di ripristino dello stato dei luoghi;
- RENEWABLE ADVENTURE 2 Srl, ai sensi dell'art. 19 della L.R. 26/2004, è tenuta a dare inizio alla realizzazione dell'opera entro 3 anni dal rilascio del presente Provvedimento;
- l'autorizzazione si intende accordata fatti salvi i diritti dei terzi e con l'obbligo dell'osservanza di tutte le disposizioni vigenti in materia, nonché delle speciali condizioni e prescrizioni dettagliate dagli Enti interessati partecipanti alla C.d.S., elencate in premessa e allegate al presente atto quali parti integranti, per cui il titolare del presente provvedimento viene ad assumere piena responsabilità nei confronti dei terzi e dei danni eventuali che comunque potessero essere causati dalla costruzione e dall'esercizio dell'impianto di produzione di energia, sollevando questa Amministrazione da ogni pretesa molestia di chi si ritenesse danneggiato;
- RENEWABLE ADVENTURE 2 Srl è tenuta a presentare ad ARPAE Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, almeno due mesi prima dell'inizio dei lavori, il cronoprogramma con indicazione di data di inizio e fine lavori e data prevista della messa in esercizio dell'impianto;
- prima dell'inizio dei lavori RENEWABLE ADVENTURE 2 Srl è tenuta a emettere apposita fideiussione, bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti all'albo di cui agli artt. 106 e 107 del D.Lgs. 1 settembre 1993 n. 385 che svolgano in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e siano a ciò autorizzati, come previsto dalle suddette norme, del valore di **euro 504.523,67** a favore di: ARPAE – Agenzia Regionale Prevenzione, Ambiente ed Energia dell'Emilia-Romagna, via Po, 5 40139 Bologna, P.IVA e C.F. 04290860370, autorità competente al rilascio della presente autorizzazione unica, a garanzia del ripristino e recupero ambientale dello stato dei luoghi, a pena di revoca dell'autorizzazione rilasciata in esito al procedimento amministrativo; l'efficacia dell'autorizzazione rilasciata è subordinata alla comunicazione di avvenuta accettazione della garanzia da parte di ARPAE; fino alla predetta

comunicazione, non potrà essere svolta l'attività oggetto del provvedimento autorizzativo rilasciato da Arpae;

➤ la garanzia finanziaria dovrà:

- essere di importo commisurato all'intero costo delle opere di rimessa in pristino o delle misure di reinserimento o recupero ambientale così come indicato nel progetto definitivo approvato;
- coprire tutta la durata di esercizio dell'impianto maggiorata di due anni anche mediante più fidejussioni (senza soluzione di continuità della garanzia stessa), i costi del piano di smaltimento e il valore della fidejussione a garanzia d'obbligo di ripristino saranno rivalutati sulla base del tasso di inflazione programmata ogni 5 anni, il mancato adeguamento della garanzia finanziaria nei tempi di cui al punto precedente comporta, previa diffida da parte dell'Ente competente, la revoca dell'autorizzazione rilasciata;
- prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del Codice Civile, l'obbligo, a carico del garante, di versamento dell'intero ammontare della somma garantita, incondizionatamente e senza riserva alcuna anche in caso di opposizione del contraente o di terzi aventi causa, entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta del beneficiario, la rinuncia del garante alla facoltà di opporre le eccezioni che spettino al debitore principale, in deroga al disposto dell'art. 1945 del Codice Civile;
- RENEWABLE ADVENTURE 2 Srl dovrà comunicare ad ARPAE la cessazione dell'esercizio dell'impianto, nonché la comunicazione di inizio e fine lavori di dismissione dell'impianto. La garanzia finanziaria verrà svincolata secondo i termini di legge, lo svincolo della garanzia finanziaria rilasciata ai sensi delle disposizioni precedenti potrà avvenire a seguito della presentazione della richiesta di restituzione dell'originale della polizza fidejussoria di cui sopra, accompagnata da una relazione, firmata da tecnico abilitato, circa la dismissione dell'impianto e il ripristino dei luoghi. La restituzione della garanzia potrà avvenire inoltre a seguito del positivo collaudo in merito alla regolare esecuzione degli interventi di dismissione delle opere e ripristino dello stato originario dei luoghi interessati dall'impianto, da effettuare da parte dell'amministrazione procedente, in contraddittorio con il titolare dell'autorizzazione;

DI FARE PROPRIE le prescrizioni riportate nel Provvedimento di Assoggettabilità a VIA (Screening) Atto n° 58 del 05/01/2024 della Regione Emilia Romagna;

DI DARE ATTO CHE è stata sottoscritta tra il Comune di Tresignana e la Società titolare del presente provvedimento l'ACCORDO disciplinante le modalità di corresponsione di misure di compensazione ambientale e territoriale (...) (n. 365 del 01/10/2024) per un importo massimo complessivo di euro 253.989,99 – allegato al presente provvedimento (**ALLEGATO 15**);

DI TRASMETTERE il presente atto alla Provincia di Ferrara, al Comuni di Tresignana e all'Unione dei Comuni Terre e Fiumi, per gli eventuali adempimenti successivi, fermo restando che la documentazione del progetto definitivo approvato è depositata presso Arpae Sac di Ferrara;

Responsabile del procedimento è Marco Roverati.

Ai sensi dell'art. 3, comma 4 della L. 241/90 e s.m.i., contro il presente provvedimento la Ditta richiedente può presentare ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale, sezione di Bologna, entro 60 giorni dalla data di ricevimento del Provvedimento Autorizzatorio Unico, ovvero ricorso ordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni dallo stesso termine;

IL RESPONSABILE
SERVIZIO AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI DI FERRARA
dott. Marco Roverati
(documento firmato digitalmente)

ALLEGATI:

- 1) Planimetria Generale Impianto
- 2) PROVINCIA DI FERRARA: comunicazione relativa al deposito sismico (ALLEGATO 2)
- 3) COMUNE DI TRESIGNANA: parere relativo all'esecuzione lavori sulla pubblica proprietà (ALLEGATO 3)
- 4) UNIONE DEI COMUNI TERRE E FIUMI: Valutazione di Conformità Urbanistica e sua integrazione (ALLEGATI 4 e 5)
- 5) AUSL FERRARA: contributo istruttorio con raccomandazioni (ALLEGATO 6)
- 6) CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA DI FERRARA: parere favorevole con prescrizioni (ALLEGATO 7)
- 7) ARPAE SERVIZIO SISTEMI AMBIENTALI: parere favorevole con prescrizioni (ALLEGATO 8)
- 8) AERONAUTICA MILITARE – 1^ REGIONE AEREA: nulla osta (ALLEGATO 9)
- 9) COMANDO MILITARE ESERCITO EMILIA ROMAGNA: nulla osta interforze (ALLEGATO 10)
- 10) ANSFISA – Agenzia Nazionale per la Sicurezza delle ferrovie e delle Infrastrutture Stradali e Autostradali: comunicazione (ALLEGATO 11)
- 11) SNAM RETE GAS Spa: comunicazione interferenze (ALLEGATO 12)
- 12) UNIONE DEI COMUNI TERRE E FIUMI: Parere equipollente del Permesso di Costruire (ALLEGATO 13);
- 13) PROVVEDIMENTO DI ASSOGGETTABILITA' A VIA (Screening) Atto n° 58 del 05/01/2024 della Regione Emilia Romagna (ALLEGATO 14)
- 14) ACCORDO DISCIPLINANTE LE MODALITÀ DI CORRESPONSIONE DI MISURE DI COMPENSAZIONE AMBIENTALE E TERRITORIALE (...) (ALLEGATO 15).

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.