

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2024-6094 del 04/11/2024
Oggetto	D.P.R. 13 marzo 2013 n° 59 , Impresa "SOCIETA AGRICOLA CORTE DEI GIOGHI S.R.L." con sede legale ed attività nel Comune di Ferrara, Via Pellegrina N. 8/A; Voltura dell'Autorizzazione Unica Ambientale, Determinazione dirigenziale n. DET-AMB--2019-5907 del 19/12/2019, adottata dal Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Arpae Ferrara, rilasciata dallo Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) del Comune di Ferrara all'impresa individuale AGRITURISMO CORTE DEI GIOGHI" DI MANNONI PAOLO per l'esercizio dell'attività di AGRITURISMO localizzata nel Comune di Ferrara, Via Pellegrina N. 8/A.
Proposta	n. PDET-AMB-2024-6246 del 28/10/2024
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara
Dirigente adottante	MARCO ROVERATI

Questo giorno quattro NOVEMBRE 2024 presso la sede di Via Bologna 534 - 44121 - Ferrara, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, MARCO ROVERATI, determina quanto segue.

Pratica Sinadoc. 11609/2024/MR/TC

OGGETTO: D.P.R. 13 marzo 2013 n° 59 – Impresa “**SOCIETA AGRICOLA CORTE DEI GIOGHI S.R.L.**” con sede legale ed attività nel Comune di Ferrara, Via Pellegrina N. 8/A; Voltura dell'Autorizzazione Unica Ambientale, Determinazione dirigenziale n. DET-AMB--2019-5907 del 19/12/2019, adottata dal Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Arpae Ferrara, rilasciata dallo Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) del Comune di Ferrara all'impresa individuale **AGRITURISMO CORTE DEI GIOGHI” DI MANNONI PAOLO** per l'esercizio dell'attività di **AGRITURISMO** localizzata nel Comune di Ferrara, Via Pellegrina N. 8/A.

Il Dirigente di ARPAE SAC di Ferrara Dott. Marco Roverati

VISTA la domanda presentata in data 10/09/2024, registrata al Prot. comunale n. 160136 del 10/09/2024 Pratica SUAP VBG n. 2203/2024, trasmessa dallo Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Ferrara con Protocollo N. 0160819/2024 del 11/09/2024, assunta al prot. di Arpae PG n. 164553 del 12/09/2024, presentata allo S.U.A.P. dall'impresa “**SOCIETA AGRICOLA CORTE DEI GIOGHI S.R.L.**” con sede legale ed attività nel Comune di Ferrara, Via Pellegrina N. 8/A, per il rilascio della voltura dell'Autorizzazione Unica Ambientale, Determinazione dirigenziale n. DET-AMB--2019-5907 del 19/12/2019, adottata dal Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Arpae Ferrara e rilasciata dallo Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) del Comune di Ferrara all'impresa individuale “**AGRITURISMO CORTE DEI GIOGHI” DI MANNONI PAOLO** per l'esercizio dell'attività di **AGRITURISMO** localizzata nel Comune di Ferrara, Via Pellegrina N. 8/A;

VISTO il D.P.R. 13 marzo 2013 n° 59;

VISTA la L. 241/90 e s.m.i.;

VISTA la Legge 7 aprile 2014, n. 56. “Disposizioni sulle città metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni di Comuni”;

VISTA la Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13 “Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni”;

VISTA la documentazione presentata dalla Ditta, in particolare la dichiarazione che per le matrici ambientali presenti nell'attività nulla è cambiato e che:

- sono inalterati il tipo di attività, gli impianti tecnologici, il ciclo produttivo ed i materiali utilizzati per il suo svolgimento, oltre a quanto dichiarato nella documentazione a suo tempo presentata per il rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale;
- non sono variate le condizioni per l'esercizio dell'Autorizzazione Unica Ambientale oggetto della istanza;
- l'impianto/stabilimento/attività non è soggetto alle disposizioni in materia di autorizzazione integrata ambientale (AIA);
- di accettare tutti gli obblighi e le prescrizioni contenute nell'autorizzazione oggetto di voltura;

VISTA la Determinazione dirigenziale n. DET-AMB-2019-5907 del 19/12/2019 adottata dal Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Arpae Ferrara e rilasciata dallo Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) del Comune di Ferrara, avente per oggetto *"D.P.R. 13 Marzo 2013, n. 59. "AGRITURISMO CORTE DEI GIOGHI" DI MANNONI PAOLO con sede legale ed attività nel Comune di Ferrara, Via Pellegrina N. 8/A - Autorizzazione Unica Ambientale per l'esercizio dell'attività di AGRITURISMO"*;

VISTO il contratto di affitto di ramo d'azienda (fornito in copia) Repertorio n.10909, Raccolta n.8108, in data 6 (sei) maggio 2024 (duemilaventiquattro), atto di Iolanda Carnevale, Notaio in Argenta, iscritta nel Ruolo del Distretto Notarile di Ferrara, registrato a Ferrara il 6 maggio 2024 al n. 3056 Serie 1T, fra "MANNONI PAOLO", nato a Ferrara (FE) il 17/03/1972 e residente a Ferrara (FE) in Via Pellegrina n. 8, codice fiscale: MNN PLA 72C17 D548V, titolare della Ditta individuale corrente in Ferrara (FE), Via Pellegrina n.8, codice fiscale e numero di iscrizione al registro imprese: MNN PLA 72C17 D548V, partita Iva n. 01942680388, R.E.A. n. FE – 211909, in persona del suo titolare Sig. Mannoni Paolo, di seguito denominata "Affittante" e l'impresa la Società "SOCIETA' AGRICOLA CORTE DEI GIOGHI S.R.L.", con socio unico e con sede legale a Ferrara (FE), Via Pellegrina n. 8, Numero di iscrizione al registro imprese, codice fiscale e partita Iva n. 02158400388, R.E.A. n. FE - 254081, in persona del suo Legale Rappresentante Sig. Mannoni Paolo, nato a Ferrara (FE) il 17/03/1972 e residente a Ferrara (FE) in Via Pellegrina n.8, codice fiscale: MNN PLA 72C17 D548V, munito di tutti gli occorrenti e opportuni poteri, di seguito denominata "Affittuaria" con le quali con il quale si è stipulata e convenuta la concessione e l'assunzione in affitto fra le parti del ramo d'azienda esercitato sotto la denominazione "AGRITURISMO CORTE DEI GIOGHI", dotato delle necessarie Licenze ed Autorizzazioni Amministrative ed esercente l'attività di coltivazione di piante da foraggio e di altre colture non permanenti, attività di alloggio connessa all'azienda agricola, attività di ristorazione connessa all'azienda agricola

VISTA la visura ordinaria della "SOCIETA' AGRICOLA CORTE DEI GIOGHI S.R.L." presso il registro imprese – archivio ufficiale della CCIAA di Ferrara e Ravenna, estremi d'iscrizione numero repertorio economico amministrativo FE-2540081, dalla quale risulta che l'impresa in qualità di cessionaria ha acquisito dal 01/05/2024 con atto del 11/04/2024, depositato il 03/05/2024 e protocollato con n. RA-2024-33767 in data 03/05/2024, tramite affitto, dal Sig. MANNONI PAOLO in qualità di cedente il ramo d'azienda corrente localizzata nel Comune di Ferrara, Via Pellegrina N. 8/A avente ad oggetto attività di AGRITURISMO;

RITENUTO, sulla base dell'istruttoria dello scrivente Servizio, che si possa dar luogo al rilascio della voltura

della Autorizzazione Unica Ambientale Determinazione Dirigenziale n. DET-AMB-2019-5907 del 19/12/2019 adottata dal Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Arpae Ferrara e rilasciata dallo Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) del Comune di i Ferrara, avente per oggetto *“D.P.R. 13 Marzo 2013, n. 59. “AGRITURISMO CORTE DEI GIOGHI” DI MANNONI PAOLO con sede legale ed attività nel Comune di Ferrara, Via Pellegrina N. 8/A - Autorizzazione Unica Ambientale per l’esercizio dell’attività di AGRITURISMO”;*

DATO ATTO che in applicazione delle norme sopra richiamate, ai sensi della Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13, con il trasferimento alla nuova Agenzia regionale per la prevenzione, l’ambiente e l’energia dell’Emilia-Romagna (Arpae) delle competenze in materia ambientale dei Settori Ambiente delle Province e della Città Metropolitana di Bologna, dal 1° gennaio 2016 è divenuta operativa la riunificazione in Arpae delle funzioni istruttorie ed autorizzatorie in materia ambientale ed energetica, disposta dalla L.R. 30 luglio 2015 n. 13;

DATO ATTO:

- il responsabile del procedimento Dott.ssa Apollonia Cinzia Tatone, dichiara di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, ex art. 6-bis l.241/1990;
- in base alla delibera DEL-2022-163 del 22/12/2022, che assegna l’incarico di Responsabile di Area Autorizzazioni e Concessioni Centro, il titolare del trattamento dei dati è la Dr.ssa Valentina Beltrame e che le informazioni di cui all’art.13 del d.lgs. 196/2003 sono contenute nell’Informativa per il trattamento dei dati personali consultabile presso la segreteria di ARPAE SAC di Ferrara, con sede in Ferrara, Via Bologna 534 e disponibile sul sito istituzionale, su cui è possibile anche acquisire le informazioni di cui agli artt. 12, 13 e 14 del regolamento (UE) 2016/679 (RGDP).
- con Delibera del Direttore Generale n. DEL-2024-91 del 29/08/2024 è stato conferito l’incarico dirigenziale di Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara al Dott. Marco Roverati;

D I S P O N E

la voltura all’impresa **SOCIETA’ AGRICOLA CORTE DEI GIOGHI S.R.L.** con sede legale nel Comune di Ferrara, Via Pellegrina N. 8/A , Codice Fiscale e Partita IVA n. 02158400388, della titolarità dell’Autorizzazione Unica Ambientale, Determinazione dirigenziale n. DET-AMB-2019-5907 del 19/12/2019 adottata dal Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Arpae Ferrara, adottata dal Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Arpae Ferrara e rilasciata dallo Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) del Comune di Ferrara, avente per oggetto *“D.P.R. 13 Marzo 2013, n. 59. “AGRITURISMO CORTE DEI GIOGHI” DI MANNONI PAOLO con sede legale ed attività nel Comune di Ferrara, Via Pellegrina N. 8/A - Autorizzazione Unica Ambientale per l’esercizio dell’attività di AGRITURISMO”;*

A U T O R I Z Z A

l'esercizio dell'attività di AGRITURISMO alle stesse condizioni dell'Autorizzazione Unica Ambientale, Determinazione dirigenziale n. DET-AMB-2019-5907 del 19/12/2019, adottata dal Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Arpae Ferrara, rilasciata dallo Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) del Comune di Ferrara, avente per oggetto *"D.P.R. 13 Marzo 2013, n. 59. "AGRITURISMO CORTE DEI GIOGHI" DI MANNONI PAOLO con sede legale ed attività nel Comune di Ferrara, Via Pellegrina N. 8/A - Autorizzazione Unica Ambientale per l'esercizio dell'attività di AGRITURISMO"*;

Restano valide tutte le prescrizioni contenute nell'Autorizzazione Unica Ambientale Determinazione dirigenziale n. DET-AMB-2020-2652 del 10/06/2020 adottata dal Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Arpae Ferrara, rilasciata dallo Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) del Comune di Ferrara, avente per oggetto *"D.P.R. 13 Marzo 2013, n. 59. AGRITURISMO CORTE DEI GIOGHI" DI MANNONI PAOLO con sede legale ed attività nel Comune di Ferrara, Via Pellegrina N. 8/A - Autorizzazione Unica Ambientale per l'esercizio dell'attività di AGRITURISMO"* sopra richiamata, alla quale va unito il presente atto quale parte integrante.

Da parte del Legale Rappresentante della ditta dovrà essere preventivamente inoltrata all' ARPAE tramite SUAP Comune di Ferrara formale domanda per ogni variazione degli impianti o del ciclo produttivo, che comporti la modifica del contenuto del presente atto, secondo quanto previsto dall'art. 6 del DPR 59/2013, nonché per ogni modifica in merito all'assetto proprietario ed alla struttura d'impresa.

L'efficacia della presente voltura decorre dalla data del rilascio alla ditta interessata da parte del SUAP Comune di Ferrara.

Il presente atto, firmato digitalmente, è trasmesso al SUAP del Comune di Ferrara che provvede al suo rilascio al richiedente ed alla trasmissione in copia al Servizio Ambiente del Comune di Ferrara.

Ai sensi dell'art. 3 u.c. della L. 241/90, il soggetto destinatario del presente atto, può ricorrere nei modi di legge contro l'atto stesso, alternativamente al TAR dell'Emilia-Romagna o al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 ed entro 120 gg. dal ricevimento da parte della ditta della presente voltura di Autorizzazione Unica Ambientale rilasciata dal SUAP del Comune di Ferrara.

*Firmato Digitalmente
Il Responsabile del
Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara
Dott. Marco Roverati*

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.