

**ARPAE**

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia  
dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2024-615 del 05/02/2024
Oggetto	RINNOVO CON VARIANTI DI CONCESSIONE AL PRELIEVO DI ACQUE PUBBLICHE SOTTERRANEE AD USO IRRIGAZIONE AGRICOLA E IRRIGAZIONE AREE VERDI AZIENDALI COMUNE: CASTENASO (BO) TITOLARE: SOCIETA' AGR. MAGRI S.S. CODICE PRATICA N. BO01A0026/15RN02
Proposta	n. PDET-AMB-2024-640 del 02/02/2024
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna
Dirigente adottante	PATRIZIA VITALI

Questo giorno cinque FEBBRAIO 2024 presso la sede di Via San Felice, 25 - 40122 Bologna, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna, PATRIZIA VITALI, determina quanto segue.



## **AREA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI METROPOLITANA**

---

**OGGETTO:** RINNOVO CON VARIANTI DI CONCESSIONE AL PRELIEVO DI ACQUE PUBBLICHE SOTTERRANEE AD USO IRRIGAZIONE AGRICOLA E IRRIGAZIONE AREE VERDI AZIENDALI

**COMUNE:** CASTENASO (BO)

**TITOLARE:** SOCIETA' AGR. MAGRI S.S.

**CODICE PRATICA N.** BO01A0026/15RN02

### **LA DIRIGENTE**

**richiamate** le seguenti norme e relativi provvedimenti che istituiscono enti ed attribuiscono funzioni e competenze in materia di demanio idrico:

- la Legge Regionale Emilia Romagna (LR) n. 44/1995 e s.m.i., che istituisce l'Agenzia Regionale per la Prevenzione e l'Ambiente (ARPA) e riorganizza le strutture preposte ai controlli ambientali ed alla prevenzione collettiva;

- la LR n. 13/2015 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitane di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni", che modifica la denominazione di ARPA in ARPAE "Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia" e le assegna nuove funzioni in materia di ambiente ed energia; in particolare quelle previste all'art. 16, comma 2 e all'art. 14, comma 1, lettere a) e f), di concessione, autorizzazione, analisi, vigilanza e controllo delle risorse idriche e dell'utilizzo del demanio idrico, precedentemente svolte dai Servizi Tecnici di Bacino regionali (STB), ai sensi dell'art. 86 e 89 del Decreto Legislativo (Dlgs) N. 112/98 e dell'art. 140 e 142 della LR n. 3/1999;

- la DGR n. 453/2016 che fissa al 01/05/2016 l'inizio da parte di ARPAE delle funzioni attribuite in materia di risorse idriche e demanio idrico;

- la DGR n. 2363/2016 che impartisce le prime direttive per il coordinamento delle Agenzie Regionali di cui agli Artt. 16 e 19 della L.R. n. 13/2015, per l'esercizio unitario e

coerente delle funzioni ai sensi dell'Art. 15 comma 11 della medesima Legge;

- la DGR n. 2291/2021 di approvazione della revisione dell'assetto organizzativo generale di ARPAE proposto dal Direttore Generale dell'Agenzia con Delibera n. 130/2021 che descrive l'organigramma aggiornato delle Aree Autorizzazioni e Concessioni con competenze sull'esercizio delle funzioni in materia di demanio idrico;

- la Delibera del Direttore Generale di ARPAE n. 94/2023 di revisione dell'assetto organizzativo analitico dell'Agenzia;

- la Delibera del Direttore Generale di ARPAE n. 99/2023 di proroga dell'incarico dirigenziale di Responsabile Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana a Patrizia Vitali;

- la Determina del Responsabile dell'Area Autorizzazioni e Concessioni di Bologna n. 998/2022 che con decorrenza dal 01/01/2023 approva la modifica dell'assetto organizzativo di dettaglio dell'Area con particolare riferimento all'incarico di funzione Polo specialistico Demanio idrico Acque e Suoli (ex Demanio idrico);

**viste** le seguenti norme e Piani, posti a tutela della qualità e quantità delle acque pubbliche:

- il Regio Decreto (RD) 25 luglio 1904, n. 523;

- il RD 14 agosto 1920, n. 1285;

- il RD 11 dicembre 1933, n. 1775 e s.m.i.;

- il Decreto del Presidente della Repubblica (DPR) n. 238/1999;

- il DLgs 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i.;

- il Piano di Tutela delle Acque (PTA) e relative Norme attuative, approvato dall'Assemblea Legislativa della Regione Emilia Romagna con Deliberazione 21/12/2005, n.40;

- il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della Provincia di Bologna e relative Norme attuative, approvato con Delibera n. 19 del 30/03/2004 del Consiglio Provinciale e il successivo Piano Territoriale Metropolitan (PTM) della Città Metropolitana di Bologna approvato con Delibera n. 16 del 12/05/2021, con particolare riferimento agli Allegati A e B;

- il Piano di Gestione del Distretto Idrografico Appennino Settentrionale 2015-2021, approvato in data 3/3/2016 dal Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino dell'Arno che ha individuato gli obiettivi di qualità ambientale per i

corpi idrici ivi definiti, in aggiornamento al Piano approvato il 21/11/2013;

- le DGR n. 1781/2015 e n. 2067/2015 e n. 2293/2021, con le quali la Regione Emilia-Romagna ha approvato l'aggiornamento del quadro conoscitivo in materia di tutela e gestione della risorsa idrica, ai fini del riesame dei Piani di Gestione dei Distretti Idrografici 2015-2021 e 2021-2027;

- le Delibere n.8/2015 e n.3/2017 del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino del Fiume Po in riferimento alla *Direttiva per la valutazione del rischio ambientale connesso alle derivazioni idriche in relazione agli obiettivi di qualità ambientali definiti dal Piano di gestione del Distretto Idrografico Padano ("Direttiva Derivazioni")*, che ha assunto carattere vincolante per tutte le nuove domande di concessione di acque pubbliche e quelle di rinnovo, presentate a partire dalla data del 28/02/2018 e di indirizzo per quelle antecedenti;

- la Delibera n. 4/2021 della Conferenza Istituzionale Permanente dell'Autorità di bacino del Fiume Po che adotta il Piano di Gestione Acque del Distretto idrografico del fiume Po (II° aggiornamento) per il ciclo 2021 - 2027;

- il Decreto del Segretario generale n. 94/2022 dell'Autorità di bacino del Fiume Po di adozione delle misure di salvaguardia nelle more dell'approvazione definitiva del II° aggiornamento del Piano di Gestione Acque;

**viste** le seguenti norme di disciplina dei procedimenti di concessione di acque pubbliche:

- il Regolamento Regionale Emilia Romagna 20 novembre 2001, n. 41, (RR 41/2001) come confermato dalla LR n. 6/2004;

- la LR n. 7/2004 e s.m.i.;

- il RR 4/2005;

- la LR n. 4/2007 e s.m.i.;

- le DGR n. 2363/2016 e 714/2022 di semplificazione dei procedimenti concessori;

**preso atto** che la Regione Emilia Romagna, per quanto riguarda la durata delle concessioni all'utilizzo delle acque pubbliche ha provveduto ad emanare la DGR n.2102/2013 e la DGR n.787/2014 che definiscono i parametri per la durata massima delle concessioni di derivazione d'acqua pubblica sia per l'uso idroelettrico che per tutti gli altri usi, in riferimento all'art. 21 del RR 41/2001;

**preso atto** che la Regione Emilia Romagna, come oneri dovuti per l'utilizzo delle acque pubbliche:

- con gli art.152 e 153 della LR n. 3/1999 ha stabilito gli importi dei canoni per i diversi usi delle acque prelevate e gli importi delle spese occorrenti per l'espletamento delle istruttorie, rilievi, accertamenti e sopralluoghi, relativi a domande per concessioni di derivazione di acqua pubblica;

- con DGR n.1225 del 27/06/2001, con DGR n.609 del 15/04/2002, con DGR n.1325 del 07/07/2003, con DGR n.1274 del 01/08/2005, con DGR n.2242 del 29/12/2005, con DGR n.1994 del 29/12/2006, con DGR n.2326 del 22/12/2008, con DGR n.1985 del 27/12/2011, con DGR n.65 del 02/02/2015 e con DGR n.1792 del 31/10/2016 ha successivamente aggiornato e precisato gli importi delle spese di istruttoria e dei canoni suddetti, nonché le varie tipologie di uso a cui essi sono riferiti;

- con l'art.154 della LR n.3/1999, obbliga il richiedente la concessione, prima della firma del disciplinare, a versare a favore della Regione il deposito cauzionale nella misura di un'annualità del canone previsto e comunque, di importo non inferiore a 51,65 Euro e prevede inoltre, la restituzione dello stesso alla scadenza della concessione;

- con l'art. 8 della LR n. 2/2015, ha stabilito nuove modalità di aggiornamento, adeguamento, decorrenza e versamento dei canoni per l'utilizzo di beni del demanio idrico ed ha fissato in € 250,00= il valore dell'importo minimo previsto del deposito cauzionale;

**considerato** che, ai sensi dell'art. 12 bis del RD n. 1775/1933, come modificato dall'art. 96, comma 3 del Dlgs n. 152/2006, il provvedimento di concessione è rilasciato se non pregiudica il mantenimento o il raggiungimento degli obiettivi di qualità definiti dalla pianificazione di settore per il corpo idrico interessato;

**richiamata la Determinazione n.15771 del 10/11/2006** dell'ex Servizio Tecnico di Bacino Reno della Regione Emilia Romagna (procedimento BO01A0026/06RN01), con la quale è stato **rilasciato al signor Magri Giorgio il rinnovo della concessione preferenziale al prelievo di acque pubbliche sotterranee riconosciuta con determinazione n. 8843 del 22/06/2006, alle seguenti condizioni:**

- **con una portata massima di 3,0 l/s per complessivi 2.500 mc/a;**

- **mediante un nuovo pozzo di profondità massima di 15 m con diametro di 1000 mm, da realizzare in sostituzione di quello**

**esistente** non più utilizzabile per crollo della colonna, costituito da una tubazione di diametro 200 mm, profondo 80 m, con tre tratti filtranti a 13, 20 e 70 m di profondità ed ubicato su terreno censito al NCT del comune di Castenaso al Foglio 32 mappale 459;

- **ad uso irrigazione agricola** di circa 7 ettari (ha) di terreno con irrigazione a pioggia; previo accumulo in un bacino di raccolta di 2.800 mc di volume d'invaso, ubicato sul terreno distinto nel NCT del Comune di Castenaso al foglio 34, mappale 97 e successivo rilancio agli utilizzi;

- con obbligo di chiusura del pozzo esistente non più utilizzabile;

- con scadenza al 31/12/2015;

**vista** la scheda pozzo inviata dal concessionario in data 04/05/2007, dalla quale si evince che il nuovo pozzo è stato realizzato con un diametro di 1000 mm, fino ad una profondità di 18 m dal piano di campagna (45,0 m slm);

**vista** l'istanza assunta agli atti di Regione Emilia Romagna al Prot. n. PG/2015/868942 del 11/12/2015 e le successive integrazioni Prot. n. PG/2022/214181 del 30/12/2022 e Prot. n. PG/2023/17737 del 31/01/2023, con le quali la **SOCIETA' AGR. MAGRI S.S.**, CF/P.IVA:02827131208 (procedimento BO01A0026/15RN02):

- ha chiesto **il rinnovo con cambio di titolarità della concessione** sopra richiamata;

- ha comunicato che il nuovo pozzo è stato realizzato sul terreno distinto nel NCT del Comune di Castenaso al foglio 32, mappale 515 (in adiacenza al mappale 517 originato per soppressione del mappale 459); che il pozzo è profondo 18 m ed è costituito da anelli in cemento sovrapposti fino a fondo foro, di 1000 mm di diametro; che all'interno del pozzo, alla profondità di 14 m, è stata inserita una elettropompa sommersa Trifase marca Caprari E4XP40/12 + MCH42, di 1,5 Kw di potenza, con una portata massima di esercizio di 3,0/3,5 l/s, con tubazione di mandata di 60 mm di diametro;

- ha dichiarato che il vecchio pozzo è stato demolito e tombato con calcestruzzo bentonitico;

- ha specificato che **le acque** sono prelevate con una **portata massima di 3,5 l/s** per circa 4 ore/giorno, per 17 volte al mese, da aprile a settembre, **cui corrispondono complessivi 5.141 mc/a, coerenti con il fabbisogno idrico stimato ai sensi della DGR 1415/2016 a 5.213 mc/a**, pari alla somma di 3.617 mc **per l'irrigazione di 0,8412 Ha di aree verdi**

**aziendali e 1.596 mc per l'irrigazione di 0,3712 Ha di terreni irrigui** a seminativi alternati a prato stabile, mediante impianto di irrigazione a pioggia;

- ha comunicato che le acque prelevate non vengono più accumulate nel macero aziendale ma vanno direttamente ad alimentare un impianto di irrigazione a pioggia;

**verificato** che, come da documentazione presentata agli atti, il cambio di titolarità è stato richiesto in forza di contratto d'affitto dal 01/10/2010 del fondo rustico su cui si trovano i terreni irrigui e con l'assenso all'utilizzo del pozzo da parte del nuovo proprietario del terreno su cui insiste il pozzo ;

**verificato** che, sulla base della posizione indicata in planimetria catastale, l'ubicazione del pozzo ricade nel punto di coordinate UTM RER: X:694605 Y:930860;

**considerato** che l'istanza di rinnovo è stata accolta **con una variante in aumento di prelievo con una portata massima di 3,5 l/s per un volume massimo di 5.213 mc/a**, ed è assoggettata alla disciplina prevista per il rilascio di nuova concessione ordinaria dal Titolo II del RR N. 41/2001;

**considerato** che, l'utilizzo di acque pubbliche richiesto per:

- l'irrigazione di circa 0,3712 di terreni irrigui a seminativi, alternati a prato stabile, è assimilato all'uso **irrigazione agricola**, ai sensi dell'art. 152, comma 1 lett. a1) della LR n.3/1999, come precisato dalle DGR citate in premessa;

- l'irrigazione di circa 0,8412 Ha di aree verdi aziendali è assimilato all'uso **irrigazione di aree destinate a verde pubblico**, ai sensi dell'art. 152, comma 1, lett. d) della LR n.3/1999, come precisati dalle DGR citate in premessa;

**considerato** che la derivazione non è ubicata all'interno del Sistema regionale delle aree protette; né rientra nel campo di applicazione della DGR 30 n. 1191/2007;

**dato atto** che, a seguito della pubblicazione sul BURER al Fasc. n. 54 del 01/03/2023 non sono state presentate osservazioni od opposizioni al rilascio della concessione;

**preso atto** della mancata trasmissione del parere di competenza richiesto con Prot. n. PG/2023/19263 del 02/02/2023 alla Città Metropolitana di Bologna, ai sensi

dell'art.12 del RR n. 41/01, che, pertanto, s'intende acquisito in senso favorevole ai sensi dell'art. 3 comma 3 della Legge n. 124/2015;

**preso atto** del parere del Consorzio della Bonifica Renana, espresso in senso favorevole senza prescrizioni, ai sensi dell'art. 12 del RR n. 41/2001 ed acquisito agli atti con Prot. n. PG/2023/51517 del 23/03/2023;

**dato atto** che, con nota acquisita agli atti al Prot. n. PG/2023/194926 del 16/11/2023, l'Autorità di Bacino Distrettuale del Fiume Po, valutando che la derivazione:

- si effettua dal corpo idrico sotterraneo: **Conoide Zena-Idice - confinato superiore**, codice 0470ER DQ2 CCS, caratterizzato da: stato quantitativo *Buono* e assenza di condizioni di rischio dello stato quantitativo;

- ha un impatto moderato, tale da non comportare un rischio ambientale rispetto agli obiettivi di pianificazione per il corpo idrico d'interesse, trattandosi di un rinnovo con modesto aumento del volume di prelievo,

**ha espresso parere favorevole alla derivazione richiesta alle seguenti condizioni:**

- di installare idonei dispositivi di misura delle portate e dei volumi derivati;

- di prendere in considerazione la possibilità, prima di un futuro rinnovo, di sostituire progressivamente il prelievo di acque sotterranee con fonti di acque superficiali;

**verificato** che i quantitativi di acqua richiesti in concessione non sono in eccesso rispetto a quelli previsti dalla DGR n. 1415/2016;

**ritenuto**, pertanto, che, sulla base della documentazione agli atti, nulla osta al rilascio del rinnovo di concessione, con le varianti richieste di portata massima di 3,5 l/s e di un volume massimo di prelievo di 5.213 mc/a, alle condizioni indicate nel presente atto, tra cui, in particolare, quelle di:

- installare idonei dispositivi di misura delle portate e dei volumi derivati lungo la tubazione di mandata della pompa sommersa nel pozzo;

- trasmettere all'amministrazione i dati di volume di prelievo annuali (al 31 dicembre), **entro il 31 marzo** dell'anno successivo a quello di misura;

- di prendere in considerazione la possibilità, prima di un futuro rinnovo, di sostituire progressivamente il prelievo di acque sotterranee con fonti di acque superficiali;

**considerato** che:

- in caso di usi plurimi effettuati da una unica opera di prelievo, si applica il canone più elevato quando la risorsa concessa non è quantificabile per tipologia d'uso; e che nella fattispecie il canone più elevato è quello ad uso irrigazione di aree verdi;

- l'uso irrigazione aree verdi, sulla base della documentazione presentata, è in essere almeno dal 2011 da parte della SOCIETA' AGR. MAGRI S.S.;

**considerato** che, ai sensi dell'art. 28 comma 2 del RR 41/01, è dovuto il versamento di un nuovo deposito cauzionale da parte del nuovo titolare di concessione;

**verificato** che sono stati effettuati i seguenti pagamenti degli oneri dovuti, antecedentemente il rilascio della concessione:

- di € 108,00, a saldo delle spese d'istruttoria;

- di € 2093,71, a saldo dei canoni pregressi di concessione 2011-2023;

- di € 191,23, per il canone di concessione 2024;

- di € 250,00, a titolo di deposito cauzionale;

**preso atto** dell'avvenuta firma di accettazione del disciplinare di concessione allegato al presente atto, da parte del concessionario, assunta agli atti al Prot. n. PG/2024/21093 del 02/02/2024;

**preso atto** dell'istruttoria eseguita dal funzionario all'uopo incaricato, come da documentazione agli atti;

**attestata la** regolarità amministrativa;

**visto** il D.lgs. 33/2013 e s. m. i. ed il piano triennale di prevenzione della corruzione e trasparenza Arpae;

#### **DETERMINA**

richiamate tutte le considerazioni espresse in premessa

1) di **rilasciare** alla SOCIETA' AGR. MAGRI S.S., CF/P.IVA:02827131208, **il rinnovo, con varianti, della concessione al prelievo di acque pubbliche sotterranee** assentita con Determinazione n.15771 del 10/11/2006, alle seguenti condizioni:

- mediante il pozzo realizzato sul terreno distinto al Catasto del Comune di Castenaso (BO) al foglio 32, mappale 515, nel punto di coordinate geografiche UTM RER: X:694605 Y:930860, in sostituzione del pozzo riconosciuto in concessione preferenziale con Determinazione n. 8843 del 22/06/2006;

- **con una portata massima di 3,5 l/s per un volume massimo di prelievo di 5.213 mc/a, ad uso irrigazione agricola e irrigazione aree verdi aziendali.**

La concessione è inoltre soggetta alle seguenti condizioni:

a) la concessione si intende **rilasciata al soggetto ivi indicato**; qualora intervenga la necessità di effettuare un cambio di titolarità, questo dovrà essere formalizzato con apposita istanza all'amministrazione entro 60 giorni dal verificarsi dell'evento;

b) **la scadenza della presente concessione è fissata al 31/12/2033.** L'amministrazione ha facoltà, in ogni tempo, di procedere, ai sensi dell'art.33 del RR 41/2001, alla revoca della stessa, qualora sussistano sopravvenute ragioni di pubblico interesse generale e, comunque, al verificarsi di eventi che ne avrebbero determinato il diniego; in tal caso, si procederà ad ordinare la riduzione in pristino dello stato dei luoghi senza che il concessionario abbia diritto ad alcun indennizzo. **Il concessionario qualora intenda protrarre la concessione di derivazione oltre il termine concesso, dovrà presentare istanza di rinnovo prima della scadenza, nel rispetto delle condizioni poste nel Disciplinare allegato;**

c) la presente concessione verrà dichiarata decaduta qualora il concessionario si renda inadempiente agli obblighi assunti come previsto dall'art.32 del RR 41/2001;

d) la presente concessione viene rilasciata unicamente per gli aspetti relativi all'utilizzo di acqua pubblica indipendentemente dagli obblighi e dalle normative previste dalle leggi vigenti o dalle condizioni che possono venire richieste da altre amministrazioni competenti ed è vincolata a tutti gli effetti alle disposizioni di legge in materia di utilizzo di acqua pubblica;

e) il concessionario è esclusivamente responsabile per qualunque lesione che, nell'esercizio della presente concessione, possa essere arrecata ai diritti dei terzi, e per i relativi risarcimenti;

2) di approvare **l'allegato Disciplinare** di concessione, parte integrante e sostanziale della presente determina, contenente le prescrizioni tecniche da osservarsi per l'utilizzo della derivazione;

3) **di stabilire** che il **canone annuale 2024** per l'uso concesso, calcolato applicando l'art. 152 della LR n. 3/1999 e ss.mm.ii., secondo gli aggiornamenti delle DGR citate in premessa e dell'art. 8 della LR n. 2/2015 e ss.mm.ii., **è fissato in € 191,23**; importo versato anticipatamente al ritiro del presente atto a favore di "Regione Emilia-Romagna";

4) di stabilire che **i canoni annuali successivi al 2024**, per l'uso concesso, saranno rivalutati automaticamente in base all'Indice dei prezzi al consumo accertati dall'ISTAT alla data del 31 dicembre di ogni anno. E' fatto salvo l'eventuale aggiornamento o rideterminazione dell'importo del canone effettuato mediante apposita D.G.R., ai sensi dell'art. 8 della L.R. n. 2/2015;

5) di stabilire che il concessionario dovrà:

- corrispondere i canoni annui per la concessione successivi al 2024, entro il 31 marzo dell'anno in corso di concessione, con le rivalutazioni e gli aggiornamenti di cui al punto precedente;

- effettuare tutti i versamenti relativi ai canoni **utilizzando l'avviso di pagamento PagoPa inviato dall'amministrazione** o in alternativa attraverso il sistema di pagamento online dal sito [payer.lepida.it](http://payer.lepida.it) (Pagamenti Online / BOLOGNA / Regione Emilia-Romagna Demanio Idrico / Canoni Concessioni Demaniali);

- trasmettere alla **Struttura concedente** la copia di attestazione dell'avvenuto pagamento del canone annuale e di tutti i versamenti effettuati per il rilascio e l'esercizio della concessione;

6) di stabilire che, in caso di mancato pagamento degli oneri derivanti dalla presente concessione, saranno dovuti gli interessi di legge e che questa amministrazione attiverà

le procedure per il recupero del credito, nonché procederà al recupero coattivo del canone secondo quanto previsto dall'art.51 della LR 22 Dicembre 2009 n.24;

7) di stabilire che la **cauzione**, quantificata ai sensi dell'art. 154 della L.R. 3/1999 e ss.mm.ii., è fissata in € 250,00, pari all'importo minimo stabilito; importo versato anticipatamente al ritiro del presente atto a favore di "Regione Emilia-Romagna";

8) di stabilire che la cauzione potrà essere svincolata solo dopo aver accertato l'adempimento del concessionario a tutti gli obblighi e prescrizioni imposte con il presente atto;

9) **di dare atto** che, a riconoscimento dei diritti derivanti dalla concessione assentita con Determinazione n.15771 del 10/11/2006 e della relativa domanda di rinnovo, con varianti, presentata, sono stati corrisposti i canoni pregressi di concessione 2006-2010, ad uso irrigazione agricola e quelli 2011-2023, ad uso irrigazione agricola e irrigazione aree verdi, compreso gli interessi legali maturati, per un totale di € 2093,71, ai sensi dell'art. 20, comma 1 del RR n. 41/2001; importo versato anticipatamente al ritiro del presente atto a favore di "Regione Emilia-Romagna";

10) di dare atto che il presente provvedimento, redatto in forma di scrittura privata non autenticata, **è soggetto a registrazione fiscale solo in caso d'uso**, risultando l'imposta di registro inferiore ad euro 200,00, ai sensi dell'art. 5, d.P.R. 131/1986;

11) di stabilire che la presente determinazione dirigenziale dovrà essere esibita ad ogni richiesta del personale addetto alla vigilanza;

12) di dare atto che si è provveduto all'assolvimento degli obblighi di pubblicazione e di trasparenza sul sito di Arpae alla voce Amministrazione Trasparente, come previsto dal Piano triennale per la prevenzione della corruzione e la trasparenza, ai sensi dell'art. 7 bis comma 3 D.lgs. 33/2013 e s. m. i.;

13) di dare atto che un estratto della presente concessione verrà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna;

**14)** di dare atto che pozzo riconosciuto in concessione preferenziale con Determinazione n. 8843 del 22/06/2006 è stato tombato;

**15)** di dare atto che il responsabile del procedimento è il titolare dell'Incarico di Funzione del Polo specialistico Demanio Idrico Acque e Suoli - Ubaldo Cibir;

**16)** di dare atto che avverso il presente provvedimento è possibile proporre opposizione, ai sensi del D.Lgs. n. 104/2010 art. 133 comma 1 lettera b), nel termine di 60 giorni al Tribunale delle acque pubbliche e al Tribunale superiore delle acque pubbliche per quanto riguarda le controversie indicate dagli artt. 140, 143 e 144 del R.D. n.1775/1933, all'Autorità giudiziaria ordinaria per quanto riguarda la quantificazione dei canoni ovvero, per ulteriori profili di impugnazione, dinanzi all'Autorità giurisdizionale amministrativa entro 60 giorni dalla notifica.

Patrizia Vitali

## DISCIPLINARE

contenente gli obblighi, le condizioni e le prescrizioni tecniche cui è vincolata la concessione al prelievo di acqua pubblica sotterranea rilasciata alla SOCIETA' AGR. MAGRI S.S., CF/P.IVA:02827131208

### Art.1

**Descrizione ed ubicazione delle opere di presa; quantità, modalità, destinazione d'uso e restituzione del prelievo**

**A) il prelievo** avviene dal dal corpo idrico sotterraneo: **Conoide Zena-Idice - confinato superiore**, codice 0470ER DQ2 CCS, mediante il pozzo realizzato sul terreno distinto al Catasto terreni del Comune di Castenaso (BO) al foglio 32, mappale 515, nel punto di coordinate geografiche UTM RER: X:694605 Y:930860, così come indicato nella planimetria catastale agli atti;

**B) il pozzo** è profondo 18 m ed è costituito da anelli in cemento sovrapposti fino a fondo foro, di 1000 mm di diametro; all'interno del pozzo, alla profondità di 14 m, è stata inserita una elettropompa sommersa Trifase marca Caprari E4XP40/12 + MCH42, di 1,5 Kw di potenza, con una portata massima di esercizio di 3,0/3,5 l/s, con tubazione di mandata di 60 mm di diametro;

**C) il prelievo è stabilito** con una portata massima di 3,5 l/s per un volume massimo di prelievo di 5.213 mc/a, da aprile a settembre, con rimozione della mandata della pompa sommersa durante i restanti mesi;

**D) la risorsa** è utilizzata per l'irrigazione di 0,8412 Ha di aree verdi aziendali e per l'irrigazione di 0,3712 Ha di terreni irrigui a seminativi alternati a prato stabile, mediante impianto di irrigazione a pioggia;

L'irrigazione di terreni irrigui è assimilato all'uso **irrigazione agricola**, mentre quello delle aree verdi aziendali all'uso **irrigazione di aree destinate a verde pubblico** ai sensi, rispettivamente, dell'art. 152, comma 1 lett. A1) e lett. d) della LR n.3/1999, come precisato dalle DGR citate in premessa.

**In caso di variazione di estensione dei terreni irrigui e delle tipologie colturali, non si dovrà comunque superare i quantitativi di prelievo concessi, né modificare il periodo di prelievo stabilito.** In caso contrario, dovrà essere preventivamente acquisito il titolo di variante.

### Art. 2

## **Varianti**

Ogni variazione relativa alle opere di presa, accumulo, rilancio, utilizzazione e restituzione sopra descritte (ivi comprese interventi di sostituzione o particolari interventi di manutenzione) o alle modalità e destinazione d'uso dell'acqua derivata, dovrà essere preventivamente richiesta, ai sensi dall'art. 31 del RR 41/01, contestualmente ai motivi che l'hanno determinata, all'amministrazione concedente. **Le varianti effettuate senza il preventivo assenso sono causa di decadenza della concessione.**

### **Art. 3**

#### **Prescrizioni, obblighi e condizioni particolari cui è assoggettata la derivazione**

##### **Il concessionario deve:**

- installare idonei dispositivi di misura delle portate e dei volumi derivati lungo la tubazione di mandata della pompa sommersa nel pozzo;
- trasmettere all'amministrazione i dati di volume di prelievo annuali (al 31 dicembre), **entro il 31 marzo** dell'anno successivo a quello di misura;
- prendere in considerazione la possibilità, prima di un futuro rinnovo, di sostituire progressivamente il prelievo di acque sotterranee con fonti di acque superficiali;

Il concessionario è obbligato a collocare in prossimità dell'opera di presa il **Cartello identificativo** che individua una regolare utenza di acqua pubblica, che gli viene consegnato o trasmesso da questa amministrazione. Tale Cartello deve rimanere in loco per tutta la durata della concessione, limitatamente al periodo di effettivo prelievo. In caso di furto o smarrimento il concessionario è tenuto ad informare l'amministrazione, che provvederà, a spese del concessionario, a rilasciare un duplicato dello stesso.

Sono a carico del concessionario l'esecuzione e la **manutenzione di tutte le opere** che si rendano necessarie, in relazione alla derivazione concessa, per garantire sia la difesa dell'ambiente, sia il buon regime delle acque, anche se la necessità di tali opere venga accertata in seguito.

Il concessionario, qualora l'amministrazione concedente lo richieda ai sensi del comma 3, art. 95 del Dlgs n. 152/06, anche successivamente al rilascio del presente provvedimento, dovrà procedere a propria cura e spese alla installazione di idoneo e tarato **strumento per la misurazione della quantità**

**d'acqua prelevata.**

Le quantità di prelievo stabilite in concessione, nonché le fonti di approvvigionamento, in caso di accertamento di modifiche significative allo stato piezometrico della falda, desunte da dati di monitoraggio nel pozzo e da quelli della rete di monitoraggio regionale, potranno essere **modificate o revocate** per perseguire obiettivi di tutela della risorsa e del contenimento del fenomeno della subsidenza.

#### **Art.4**

##### **Casi di sospensione o limitazioni del prelievo dell'acqua e relative modalità di comunicazione**

Il concessionario deve **sospendere ogni prelievo**, qualora, per speciali motivi di pubblico interesse ed in particolare al verificarsi di quei casi previsti dall'art. 30 del RR 41/2001, gli venga comunicato il divieto di derivare acqua, anche con disposizione diffusa mediante gli organi di informazione o gli albi delle amministrazioni locali presenti sul territorio. Ai sensi del comma 3 del sopracitato articolo, la sospensione dei prelievi disposta dalle amministrazioni competenti, qualora non superi i tre mesi, **non dà luogo alla riduzione del canone annuo.**

#### **Art.5**

##### **Durata, rinnovo o rinuncia della concessione; cessazione dell'utenza**

**La scadenza della presente concessione è fissata al 31/12/2033**, ai sensi della DGR n. 787/2014. Nel caso in cui al termine della concessione persistano i fini della derivazione, il concessionario dovrà presentare istanza di **rinnovo** prima della scadenza indicata, ai sensi dell'art.27 del RR 41/2001.

L'istanza di rinnovo verrà valutata alla luce del quadro normativo e pianificatorio in vigore e del contesto ambientale in essere al momento del rinnovo. L'utente che ha presentato domanda di rinnovo nei termini indicati **può continuare il prelievo sino all'adozione del relativo provvedimento**, nel rispetto degli obblighi previsti dalla concessione in corso di rinnovo, ai sensi del comma 8, art. 27 del RR 41/2001.

Qualora il concessionario non intenda procedere al rinnovo della concessione, dovrà darne comunicazione all'amministrazione concedente, **prima della scadenza** della stessa.

Il concessionario che voglia esercitare **la rinuncia** alla concessione, dovrà farlo obbligatoriamente, prima della scadenza della concessione con le modalità previste dall'art. 34 del RR 41/2001. In tal caso, l'obbligo del pagamento del canone cessa al termine dell'annualità in corso alla data di ricezione della comunicazione della rinuncia da parte dell'amministrazione concedente.

Alla **cessazione dell'utenza** per qualunque causa determinata, il concessionario è obbligato a provvedere, a propria cura e spese, a tutti i lavori necessari per il ripristino dei luoghi nelle condizioni richieste dal pubblico generale interesse e secondo le modalità prescritte dall'amministrazione concedente, ai sensi dell'art. 35 del RR 41/2001.

#### **Art.6**

##### **Decadenza, revoca, limitazione e revisione della concessione**

Al verificarsi degli eventi di cui all'art. 32 del RR 41/2001, il Servizio concedente può dichiarare la **decadenza** della concessione, previa diffida a regolarizzare la situazione entro il termine perentorio di trenta giorni. In caso di subconcessione a terzi (cedere o vendere a terzi, in tutto o in parte la risorsa), la decadenza è immediata.

Qualora vengano meno i presupposti in base ai quali la concessione è stata richiesta, al fine di tutelare la risorsa idrica o per ragioni di pubblico interesse, e, comunque al verificarsi degli eventi che ne avrebbero comportato il diniego, descritti all'art. 22 del RR 41/2001, l'Amministrazione concedente può **limitare, sospendere o revocare** anticipatamente la concessione come previsto agli art. 30 e 33 del medesimo Regolamento. La revoca anticipata della concessione non dà diritto ad alcun compenso o indennità.

E' facoltà del Servizio concedente provvedere alla **revisione** della concessione, disponendo ove necessario opportune prescrizioni temporali o quantitative, a seguito del censimento di tutte le utilizzazioni in atto nel medesimo corpo idrico, disposto dall'art.95 del D.Lgs. n.152/2006 e successive modifiche e integrazioni, nonchè dall'art. 48 del R.R. 41/2001 e dal comma 1, art. 3 della L.R. 4/2007.

#### **Art.7**

##### **Canone della concessione**

Il concessionario è tenuto a corrispondere alla Regione Emilia-Romagna il canone annuo secondo le modalità e l'importo indicati nell'atto di concessione, di cui il

presente Disciplinare è parte integrante, **anche se non possa o non voglia fare uso in tutto o in parte dell'acqua concessa**, fatto salvo il diritto di rinuncia secondo quanto indicato all'art. 6 del presente disciplinare.

Il canone di concessione potrà essere ricalcolato ai sensi della DGR n.1792 del 31/10/2016, sulla base degli effettivi volumi d'acqua prelevati e le somme eventualmente versate in eccesso potranno essere portate in compensazione ai canoni dovuti negli anni successivi e restituite solo a seguito della cessazione della concessione, fermo restando che il canone effettivamente corrisposto non potrà essere inferiore all'importo del canone minimo previsto.

#### **Art. 8 Cauzione**

Il concessionario è tenuto a corrispondere il **deposito cauzionale** a garanzia degli obblighi e delle condizioni della concessione, secondo le modalità e l'importo indicati nell'atto di concessione di cui il presente Disciplinare è parte integrante. Alla cessazione, per qualsiasi motivo, della concessione, il deposito cauzionale verrà restituito a seguito di domanda scritta da parte dell'ex concessionario. Oltre che per accertata morosità, il deposito cauzionale potrà esser incamerato nei casi previsti dal comma 3 dell'art.11 del RD n.1775/1933.

#### **Art. 9 Sanzioni**

Fatto salvo ogni altro adempimento o comminatoria previsti dalle leggi vigenti, il titolare della presente concessione è soggetto alla sanzione amministrativa prevista dall'art. 155 della LR n.3/1999 e s.m.i. per violazioni agli obblighi e/o prescrizioni previste dal presente disciplinare.

Firmato dal concessionario per accettazione

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**