

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2024-6729 del 03/12/2024
Oggetto	Art. 242 del D. Lgs. 152/2006. Bonifica di Siti Contaminati. Sito "ex SAICIS" (ora Maranello 51 S.r.l.) ubicato nel Comune di Fiorano Modenese (MO) in Via Giardini n. 62. Certificazione di avvenuta messa in sicurezza e parziale bonifica.
Proposta	n. PDET-AMB-2024-7018 del 02/12/2024
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena
Dirigente adottante	ANNA MARIA MANZIERI

Questo giorno tre DICEMBRE 2024 presso la sede di Via Giardini 472/L - 41124 Modena, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena, ANNA MARIA MANZIERI, determina quanto segue.

SAC Modena

U.O. Autorizzazioni Rifiuti e Bonifica Siti Inquinati

Pratica Sinadoc n. 7293/2016

OGGETTO: Art. 242 del D. Lgs. 152/2006. Bonifica di Siti Contaminati.

Sito “ex SAICIS” (ora Maranello 51 S.r.l.) ubicato nel Comune di Fiorano Modenese (MO) in Via Giardini n. 62.

Certificazione di avvenuta messa in sicurezza e parziale bonifica.

Vista la L.R. n.13 del 30/07/2015 avente per oggetto “*Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro unioni*”, ed in particolare gli artt. 14 e 16 con i quali la Regione Emilia Romagna assegna alla “Agenzia regionale per la prevenzione, l’ambiente e l’energia” (Arpae) le funzioni relative alla gestione dei rifiuti e dei siti contaminati;

vista la D.G.R. Emilia-Romagna n. 2173 del 21/12/2015 di approvazione dell’assetto organizzativo di Arpae di cui alla L.R. 13/2015, per cui al Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC) territorialmente competente spetta l’adozione dei provvedimenti in materia di autorizzazioni;

dato atto che tra Arpae, Regione Emilia Romagna e Provincia di Modena è stata sottoscritta in data 02/05/2016 la “*Convenzione per lo svolgimento di funzioni amministrative*”, periodicamente rinnovata, che individua le funzioni fondamentali in materia di tutela e valorizzazione dell’ambiente ex art. 1, comma 85, lettera a) Legge 56/2014 che la Provincia di Modena esercita mediante Arpae (Delibera del Consiglio Provinciale n. 11 del 08/02/2016), tre le quali sono comprese le bonifiche dei siti contaminati; a decorrere da tale data le suddette funzioni sono svolte dal Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC) di Modena di Arpae;

viste, inoltre:

- la D.D.G. n. 130/2021 di approvazione dell’Assetto organizzativo generale dell’Agenzia;
- la D.G.R. n. 2291/2021 di approvazione dell’Assetto organizzativo generale dell’Agenzia di cui sopra;
- la D.D.G. n. 75/2021, come da ultimo modificata con la D.D.G. n. 19/2022, di approvazione dell’Assetto organizzativo analitico e del documento Manuale organizzativo di Arpae Emilia-Romagna;
- la D.D.G. n. 163/2022 di conferimento alla Dott.ssa Valentina Beltrame dell’incarico dirigenziale di Responsabile Area Autorizzazioni e Concessioni Centro;
- la D.D.G. n. 26/2024 avente ad oggetto “*Approvazione della Disciplina in materia di istituzione, graduazione, conferimento e revoca degli incarichi di funzione in Arpae Emilia-Romagna*”, con la quale sono stati istituiti gli incarichi di funzione in Arpae per il quinquennio 2024/2029;
- la Determinazione n. 373/2024 di conferimento alla Dott.ssa Anna Maria Manzieri dell’incarico dirigenziale presso il Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena;

visti:

- la Legge n. 241 del 07 agosto 1990 recante “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*” e ss.mm.ii;
- il Decreto Legislativo. n. 152 del 03 aprile 2006 recante “*Norme in materia ambientale*” e ss.mm.ii. e, in particolare, il Titolo V della Parte Quarta in merito alle procedure amministrative ed operative in materia di bonifica dei siti contaminati (artt. 242 e 245);

premesso che il Liquidatore Giudiziale della ditta “Gruppo Ceramiche Saicis S.p.A.” ha trasmesso ai sensi dell’art. 245 del D. Lgs. 152/06 una notifica di sito potenzialmente contaminato, assunta agli atti della scrivente Agenzia con prot. 15296 del 31/07/2017, in relazione alla presenza di materiale antropico contaminato da scarti ceramici interrati (fanghi e smalti crudi) presso l’area cortiliva est dello stabilimento ceramico ubicato nel Comune di Fiorano Modenese (MO) in Via Giardini n. 62;

richiamata la Determina Dirigenziale n. 6301 del 30/11/2018 di Arpae SAC di Modena (conseguente al Verbale della Conferenza di Servizi del 27/11/2018, trasmesso con prot. 24951 del 30/11/2018), con cui si approva con prescrizioni il Piano di Caratterizzazione del sito in oggetto trasmesso dal proponente in data 07/05/2018;

richiamata la Determina Dirigenziale n. 1616 del 06/04/2021 di Arpae SAC di Modena (conseguente al Verbale della Conferenza di Servizi del 25/02/2021, trasmesso con prot. 49037 del 30/03/2021), con cui si approva con riserva il progetto di Messa in Sicurezza Operativa (MiSO) “di minimo”, con prescrizioni;

richiamata la Determina Dirigenziale n. 5346 del 27/10/2021 di Arpae SAC di Modena (conseguente al Verbale della Conferenza di Servizi del 14/10/2021, trasmesso con prot. 162761 del 21/10/2021), con cui si approva con prescrizioni il progetto di Messa in Sicurezza Operativa (MiSO) con parziale Bonifica;

preso atto che il suddetto progetto approvato prevedeva la rimozione delle due estensioni areali contaminate denominate “Area 1” e “Area 2” e la messa in sicurezza operativa del piazzale retrostante lo stabilimento con realizzazione in scarpata di aree verdi (non permeabili) e superficie asfaltata;

vista la richiesta di certificazione del completamento degli interventi di bonifica/di messa in sicurezza eseguiti, assunta agli atti della scrivente Agenzia con prot. 127104 del 10/07/2024, trasmessa dalla ditta “Studio Sargenti” in nome e per conto del proponente, unitamente alla relazione tecnica di fine lavori;

ritenuto che, in base alla normativa vigente, il rilascio della certificazione di avvenuta bonifica/messa in sicurezza è previsto ai sensi dell’art. 248, comma 2, del D. Lgs. 152/06 sulla base di una relazione tecnica predisposta dal Servizio Territoriale di Arpae, competente per territorio, e quindi senza espletamento di specifica Conferenza di Servizi (salvo espressa richiesta motivata da parte degli Enti in indirizzo);

atteso, infatti, che ai sensi dell’art. 248, comma 2, del D. Lgs. 152/2006 “*il completamento degli interventi di bonifica, di messa in sicurezza permanente e di messa in sicurezza operativa, nonché la conformità degli stessi al progetto approvato sono accertati dalla provincia mediante apposita certificazione sulla base di una relazione tecnica predisposta dall’Agenzia regionale per la protezione dell’ambiente territorialmente competente.*”;

considerato che nel quadro istituzionale delineato dalla L.R. 13/2015, e dai conseguenti provvedimenti amministrativi di attuazione, spetta allo scrivente Servizio di codesta Agenzia rilasciare il certificato di avvenuta bonifica/messa in sicurezza ai sensi dell’art. 248, comma 2, del D. Lgs. 152/06;

dato atto che lo scrivente Servizio, con nota prot. 130373 del 16/07/2024, ha richiesto agli Enti competenti l’espressione di parere al fine del rilascio della certificazione di avvenuta messa in sicurezza e parziale bonifica;

tenuto conto del contributo tecnico del Servizio Territoriale di Modena di Arpae, agli atti della scrivente Agenzia con prot. 216516 del 29/11/2024, in cui si riporta che si ritengono correttamente concluse le operazioni di rimozione rifiuti, l’intervento di bonifica e la realizzazione della MiSO attuate, proponendo tuttavia alcune prescrizioni in relazione all’obbligo di ulteriore sorveglianza in sito. Inoltre, si riporta altresì quanto segue:

- le operazioni di scavo e rimozione delle pregresse contaminazioni industriali appaiono condotte con modalità corrette, supervisionate e verificate da personale tecnico incaricato allo scopo che ha seguito le operazioni stesse nell’arco del loro intero svolgimento e alle verifiche di questo Servizio;
- i rifiuti ceramici contaminati (rottami ceramici a smalto crudo, fanghi e/o smalti ceramici) emersi durante gli accertamenti risultano regolarmente conferiti presso un impianto che garantisce il recupero di materia nei cicli termici (fornaci per laterizi);
- i rifiuti di cemento amianto frammisti a frazioni edilizie e/o di riporto sono stati adeguatamente rimossi e conferiti a impianti di smaltimento definitivo;

- gli accertamenti analitici condotti sul suolo, mostrano il rispetto degli standard di accettabilità di area commerciale relativamente all'area di MiSO (messa in sicurezza operativa), pertanto il requisito di sicurezza ambientale (isolamento del corpo contaminato dalle acque meteoriche) appare raggiunto;

ritenuto, in base a quanto precede, di poter rilasciare ai sensi dell'art. 248, comma 2, del D. Lgs. 152/06 il certificato di completamento degli interventi di messa in sicurezza operativa e parziale bonifica del sito in oggetto;

precisato che l'art. 240, comma 1, lettera n), definisce messa in sicurezza operativa *“l'insieme degli interventi eseguiti in un sito con attività in esercizio atti a garantire un adeguato livello di sicurezza per le persone e per l'ambiente, in attesa di ulteriori interventi di messa in sicurezza permanente o bonifica da realizzarsi alla cessazione dell'attività. Essi comprendono altresì gli interventi di contenimento della contaminazione da mettere in atto in via transitoria fino all'esecuzione della bonifica o della messa in sicurezza permanente, al fine di evitare la diffusione della contaminazione all'interno della stessa matrice o tra matrici differenti. In tali casi devono essere predisposti idonei piani di monitoraggio e controllo che consentano di verificare l'efficacia delle soluzioni adottate;”*;

reso noto che:

- il titolare del trattamento dei dati personali forniti dal proponente, come previsto dalla Deliberazione del Direttore Generale n. 100 del 20/07/2022, è il Direttore Generale di Arpae ed il responsabile del trattamento dei medesimi dati è la Responsabile di AAC Centro di Arpae;
- le informazioni che devono essere rese note ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 sono contenute nell'“*Informativa per il trattamento dei dati personali*”, consultabile presso Arpae SAC di Modena, con sede nel Comune di Modena in Via Giardini n. 472/L, e visibile sul sito web istituzionale dell'Agenzia www.arpae.it, su cui è possibile anche acquisire le informazioni di cui agli artt. 12, 13 e 14 del regolamento (UE) 2016/679 (RGDP);

su proposta del Responsabile del Procedimento sulla base degli esiti dell'istruttoria espletata;

LA DIRIGENTE DETERMINA

1. **di certificare** ai sensi dell'art. 248, comma 2, del D. Lgs. 152/2006 il completamento degli interventi di messa in sicurezza operativa e parziale bonifica eseguiti presso il sito in oggetto, **prescrivendo che il soggetto proprietario attuale (o il subentrante nel diritto futuro nel caso di vendita, anche parziale):**
 - 1.1. dovrà prevedere una sorveglianza delle future attività di scavo, le quali avranno valenza di sondaggi esplorativi, da parte di personale tecnico specificamente incaricato allo scopo;
 - 1.2. nel caso di rinvenimento di ulteriore contaminazione si rammentano le obbligazioni di comunicazione agli Enti, fra cui anche Arpae, disposte dall'art. 242 del D. Lgs. 152/06;
 - 1.3. relativamente all'area di MiSO, dovrà garantire:
 - l'integrità dell'isolamento superficiale avendo cura di intervenire in caso di deterioramento, anche parziale;
 - la funzionalità del sistema di drenaggio delle acque meteoriche, nonché dell'impianto di captazione acque dai due piezometri di area, gestendo adeguatamente le acque contenenti boro che si generano (con invio preferenziale in impianti ceramici), fino al completo esaurimento delle stesse;
2. **di precisare** che ai sensi dell'art. 248, comma 3, del D. Lgs. 152/06 la presente certificazione costituisce titolo per lo svincolo della garanzia finanziaria prestata a favore del Comune di Fiorano Modenese (MO), in attesa di ulteriori interventi di messa in sicurezza permanente o bonifica da realizzarsi alla cessazione dell'attività, per la corretta esecuzione ed il completamento degli interventi previsti dal progetto approvato, in ottemperanza a quanto prescritto al Punto 2.2. della Determina n. 5346 del 27/10/2021;

3. **di informare** che potrà essere presa visione degli atti presso l'U.O. Autorizzazioni Rifiuti e Bonifica Siti Inquinati del SAC di Modena di Arpae, con sede nel Comune di Modena in Via Giardini n. 472/L, tutti i giorni dal lunedì al venerdì (previo appuntamento) dalle ore 9 alle ore 13;
4. **di rendere noto** che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni in alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni; entrambi i termini decorrenti dalla comunicazione del presente atto all'interessato;
5. **di trasmettere** copia del presente atto alla ditta "Maranello 51 S.r.l.", al Servizio Ambiente e al Servizio Urbanistica del Comune di Fiorano Modenese (MO), al Servizio Territoriale di Modena di Arpae - Presidio Territoriale di Maranello (MO) e al Servizio Igiene Pubblica dell'Azienda USL di Modena, ciascuno per gli eventuali obblighi di competenza.

Bon. 1204

La Dirigente
Dr.ssa Anna Maria Manzieri
(originale firmato digitalmente)

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.