

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2025-1201 del 28/02/2025
Oggetto	LR 7/2004. VARIANTE IN RIDUZIONE ALLA CONCESSIONE N. DET-AMB-2020-1519 DEL 01/04/2020 PER OCCUPAZIONE DI AREA DEMANIALE AD USO AGRICOLO (AREA BOSCATA) CON RIQUALIFICAZIONE E TUTELA NATURALISTICA IN SPONDA DESTRA DEL TORRENTE MARANO IN LOCALITA' PIAN DELLA PIEVE IN COMUNE DI CORIANO (RN) CONCESSIONARIO: STUTO CARMELA - PROCEDIMENTO RN19T0018
Proposta	n. PDET-AMB-2025-1249 del 28/02/2025
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Rimini
Dirigente adottante	STEFANO RENATO DE DONATO

Questo giorno ventotto FEBBRAIO 2025 presso la sede di Via Settembrini 17/D - 47923 Rimini, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Rimini, STEFANO RENATO DE DONATO, determina quanto segue.

OGGETTO: LR 7/2004. VARIANTE IN RIDUZIONE ALLA CONCESSIONE N. DET-AMB-2020-1519 DEL 01/04/2020 PER OCCUPAZIONE DI AREA DEMANIALE AD USO AGRICOLO (AREA BOSCATI) CON RIQUALIFICAZIONE E TUTELA NATURALISTICA IN SPONDA DESTRA DEL TORRENTE MARANO IN LOCALITA' PIAN DELLA PIEVE IN COMUNE DI CORIANO (RN) CONCESSIONARIO: STUTO CARMELA - PROCEDIMENTO RN19T0018

IL DIRIGENTE

VISTE le disposizioni in materia:

- il R.D. 25.07.1904 n. 523 "T.U. delle disposizioni di legge intorno alle opere idrauliche delle diverse categorie";
- il R.D. 11.12.1933 n. 1775 "T.U. delle disposizioni di legge sulle Acque e gli Impianti elettrici";
- il D.Lgs. 3.04.2006 n. 152 "Norme in materia ambientale";
- la L.R. 14.04.2004 n. 7 "Disposizioni in materia ambientale. Modifiche ed integrazioni a leggi regionali", in particolare il capo 2 del Titolo II "Disposizioni in materia di occupazione e uso del territorio";
- la L.R. 22.12.2009 n. 24, Legge finanziaria regionale - Bilancio pluriennale 2010-2012, art. 51 recante Disposizioni finanziarie inerenti le entrate derivanti dalla gestione del demanio idrico;
- la L.R. 30.04.2015 n. 2, "Disposizioni collegate alla legge finanziaria per il 2015", art. 8 recante Disposizioni sulle entrate derivanti dall'utilizzo del demanio idrico;
- la L.R. 27.07.2018 n. 11, "Disposizioni collegate alla legge di assestamento e prima variazione generale al bilancio di previsione della Regione Emilia Romagna 2018-2020";
- le DGR relative alla disciplina dei canoni: 18 giugno 2007 n. 895, 29 giugno 2009 n. 913, 11 aprile 2011 n. 469, 29 ottobre 2015 n. 1622 e 28 ottobre 2021 n. 1717;

VISTI:

- il Decreto Legislativo 07 agosto 1990, n. 241, “Nuove norme sul procedimento amministrativo” e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 1998 n. 112 e, in particolare, gli articoli 86 e seguenti riguardanti il conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali in materia di demanio idrico;
- la L.R. 21.04.1999 n. 3 “Riforma del sistema regionale e locale” e successive modifiche, con particolare riferimento agli articoli 140 e 141;
- la L.R. 14.04.2004 n. 7 “Disposizioni in materia ambientale. Modifiche ed integrazioni a leggi regionali”, in particolare il capo 2 del Titolo II “Disposizioni in materia di occupazione e uso del territorio”;
- la L.R. 30.07.2015 n. 13 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitane di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni", laddove agli artt. 14 e 16 stabilisce che la Regione esercita le funzioni di concessione, vigilanza e controllo in materia di utilizzo del demanio idrico mediante l'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia (Arpae) e all'art. 19 stabilisce che esercita le funzioni afferenti al nullaosta idraulico e alla sorveglianza idraulica mediante l'Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile;
- la Deliberazione della Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 2173 del 21.12.2015 di approvazione dell'assetto organizzativo generale di Arpae di cui alla L.R. n. 13/2015, che ha attribuito in particolare alla Struttura Autorizzazioni e Concessioni (SAC) territorialmente competente lo svolgimento delle funzioni relative al demanio idrico;
- la Deliberazione del Direttore Generale di Arpae n. 130/2021 “Direzione Generale. Revisione Assetto organizzativo generale dell’Agenzia regionale per la prevenzione, l’ambiente e l’energia dell’Emilia-Romagna (Arpae) di cui alla D.D.G. n. 70/2018. Approvazione Assetto organizzativo

generale ed invio alla Giunta Regionale”, successivamente approvata con la Deliberazione di Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 2291 del 27/12/2021;

- la deliberazione del Direttore Generale di Arpae n. 106 del 27/11/2018 con la quale è stato conferito l'incarico dirigenziale di Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Rimini al Dott. Stefano Renato de Donato, rinnovato con D.D.G. n.124 del 19/12/2023;
- la Determinazione Dirigenziale n. DET-2022-974 di approvazione dell'assetto organizzativo di dettaglio dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Est a seguito dell'organizzazione delle funzioni del demanio idrico per Poli Specialistici;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. DEL-2024-26 del 13/03/2024, con la quale sono stati istituiti gli incarichi di funzione in Arpae per il quinquennio 2024/2029 e la successiva Determinazione Dirigenziale del Responsabile di Area Autorizzazioni e Concessioni Est n. DET-2024-364 del 17/05/2024, con la quale sono stati conferiti gli incarichi di funzione nell'Area Autorizzazioni e Concessioni Est;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale di Arpae SAC Rimini n. DET-AMB-2020-1519 del 01/04/2020, con la quale è stata rilasciata fino al 31/12/2025 alla Sig.ra Stuto Carmela, (C.F. STTCML59L56E532R), la concessione relativa all'occupazione di un'area del demanio idrico in sponda destra del torrente Marano in località Pian della Pieve in Comune di Coriano (RN), identificata catastalmente al Foglio 16 antistante la Particella 695, della superficie di 1.200,00 m² ad uso agricolo (area boscata) con riqualificazione e tutela naturalistica - Procedimento RN19T0018. Tale area è identificata nell'elaborato grafico allegato (Tav. Unica datata 20/05/2019) parte integrante e sostanziale del suddetto atto;

VISTA l'istanza, corredata dagli allegati tecnici, pervenuta il 26/06/2024 con protocollo n. PG/2024/117712, integrata in data 11/09/2024 con protocollo PG/2024/163519, con cui il Sig. Mangieri Sergio, C.F. MNGSRG71S13G793Z, residente in Comune di Coriano, ha richiesto la concessione (pratica RN24T0011) di una porzione di superficie pari a 82,92 m² dell'area demaniale concessionata

alla Sig.ra Stuto Carmela con DET-AMB-2020-1519 del 01/04/2020, da occupare con una passerella amovibile in legno con pendenza dell'8% per passaggio disabili su sedia a ruote di lunghezza pari a 55,28 m e di larghezza pari a 1,20 m da posare su uno strato drenante di ghiaia di larghezza pari a 1,50 m.. Tale passerella rappresenta per l'istante disabile costretto su sedia a ruote l'indispensabile e unico collegamento/accesso necessario tra l'area condominiale antistante la sua abitazione al piano seminterrato, ubicata al Fg. 16 Part. 695 sub. 2, e l'area del demanio idrico antistante la Part. 104 in modo da poter raggiungere il livello strada in corrispondenza del terreno di sua proprietà ubicato al Fg. 16 Part. 104-105;

CONSIDERATO il decreto legislativo n. 62 del 3 maggio 2024 in attuazione della legge n. 227 del 22 dicembre 2021, recante delega al Governo in materia di disabilità, che ha come obiettivo quello di assicurare alla persona il riconoscimento della propria condizione di disabilità, rimuovendo gli ostacoli e attivando i sostegni utili al pieno esercizio, su base di uguaglianza con gli altri, delle libertà e dei diritti civili e sociali nei vari contesti di vita, liberamente scelti;

DATO ATTO QUINDI:

- che con nota di protocollo n. PG/2025/9083 del 17/01/2025 è stata data comunicazione alla Sig.ra Stuto Carmela ai sensi dell'art.10-bis della L. 241/90 e s.m.i. del preavviso di revoca parziale (variante in riduzione) della concessione DET-AMB-2020-1519 del 01/04/2020, in applicazione del decreto legislativo n. 62 del 3 maggio 2024;
- che il Concessionario aveva diritto di presentare per iscritto eventuali osservazioni e/o documentazioni entro il termine di 10 giorni dal ricevimento della comunicazione protocollo n. PG/2025/9083 del 17/01/2025;
- che non sono pervenute da parte della Sig.ra Stuto Carmela alcune osservazioni e/o documentazioni in riscontro alla comunicazione ai sensi dell'art.10-bis della L. 241/90 e s.m.i. entro i tempi previsti;
- che la concessione RN19T0018 rilasciata alla Sig.ra Stuto Carmela è ridotta di 82,92 m²

confermando l'uso agricolo (area boscata) con riqualificazione e tutela naturalistica, senza variazioni d'uso, per l'occupazione di una superficie complessiva di 1.117,08 m². Inoltre ai sensi dell'art.10-bis della L.n. 241/90 e s.m.i. è stato avvisato il Concessionario del diritto di presentare per iscritto eventuali osservazioni e/o documentazioni entro il termine di 10 giorni dal ricevimento della suddetta nota di protocollo;

RITENUTO pertanto necessario procedere con il presente atto alla riduzione di occupazione di area demaniale della concessione n. DET-AMB-2020-1519 del 01/04/2020 rilasciata alla Sig.ra Stuto Carmela a favore del Sig. Mangieri Sergio per una superficie complessiva diminuita da 1.200 m² a 1.117,08 m²;

SU PROPOSTA del Responsabile del procedimento, Anna Maria Casadei, titolare dell'Incarico di Funzione Polo Specialistico Demanio Idrico Suoli, che attesta l'insussistenza di situazioni di conflitti di interesse, anche potenziale ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990;

ATTESTATA da parte del sottoscritto la regolarità amministrativa, in riferimento al presente procedimento nonché l'insussistenza di situazioni di conflitti di interesse, anche potenziale ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990;

DETERMINA

per le ragioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di ridurre di 82,92 m² la concessione n. DET-AMB-2020-1519 del 01/04/2020 alla Sig.ra Stuto Carmela, (C.F. STTCML59L56E532R) per l'occupazione di un'area del demanio idrico in sponda destra del torrente Marano in località Pian della Pieve in Comune di Coriano (RN), identificata catastalmente al Foglio 16 antistante la Particella 695, della superficie pari a **1.117,08 m²** ad uso agricolo (area boscata) con riqualificazione e tutela naturalistica. Procedimento **RN19T0018/Variante**. Tale area è identificata nell'elaborato grafico allegato alla DET-AMB-2020-1519 del 01/04/2020, oltre che nell'elaborato grafico allegato, parti integranti e sostanziali del presente atto;

2. di mantenere invariato il canone annuo minimo stabilito nella DET-AMB-2020-1519 del 01/04/2020 che per l'annualità 2025 è pari a €. 150,25. Il canone si riferisce all'anno solare e deve essere versato entro il 31 marzo dell'anno di riferimento;
3. di stabilire che l'importo del canone sarà aggiornato o rideterminato, ai sensi dell'art. 20 comma 5 della L.R. n.7/2004 e dell'art. 8 della L.R. 2/2015 o in base ad altre disposizioni di legge;
4. di confermare il deposito cauzionale in €.250,00, dando atto che è stato versato in data 16/03/2020;
5. di confermare la scadenza della concessione al **31/12/2025**;
6. di confermare ogni altra condizione e prescrizione contenuta nella concessione n. DET-AMB-2020-1519 del 01/04/2020 e nel disciplinare allegato, parte integrante della stessa;
7. di prendere atto che, data l'imposta di registro inferiore a €. 200,00 in relazione al corrispettivo globale della concessione, la registrazione verrà effettuata solo in caso d'uso, ai sensi degli artt. 2 e 5 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131;
8. di dare atto che l'originale del presente atto è conservato presso l'archivio informatico di Arpae e di trasmettere al Concessionario copia del presente provvedimento;
9. di dare atto che Il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge 190/12 e del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione di Arpae;
10. che ai fini degli adempimenti in materia di trasparenza, il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito web di Arpae alla sezione amministrazione trasparente, ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 s.m.i. e del vigente Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità di Arpae;
11. che il presente provvedimento potrà essere impugnato, ai sensi del D.Lgs. n. 104/2010 art. 133 comma 1 lettera b), dinanzi all'Autorità giurisdizionale amministrativa entro 60 giorni dalla notifica e dinanzi all'Autorità giurisdizionale ordinaria per quanto riguarda la quantificazione dei canoni.

Il Responsabile

del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Rimini - Area Est

Dott. Stefano Renato De Donato

(documento firmato digitalmente)

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.