

**ARPAE**  
**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia**  
**dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2025-1366 del 07/03/2025
Oggetto	D.P.R. N. 59/2013, L.R. N. 13/2015. VOLTURA AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE ADOTTATA DA ARPAE SAC CON DET. DIR. N. DET-AMB-2021-3326 DEL 01/07/2021 IN FAVORE DI CUORE PINETA SOCIETA' AGRICOLA A RESPONSABILITA' LIMITATA PER L'INSEDIAMENTO SITO NEL COMUNE DI CESENA, VIA VICINALE PISIGNANO N. 4600
Proposta	n. PDET-AMB-2025-1424 del 07/03/2025
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Forli-Cesena
Dirigente adottante	CRISTINA BALDELLI

Questo giorno sette MARZO 2025 presso la sede di P.zza Giovan Battista Morgagni, 9 - 47121 Forlì, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Forlì-Cesena, CRISTINA BALDELLI, determina quanto segue.

**OGGETTO:** D.P.R. N. 59/2013, L.R. N. 13/2015. **VOLTURA** AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE ADOTTATA DA ARPAE SAC CON DET. DIR. N. DET-AMB-2021-3326 DEL 01/07/2021 IN FAVORE DI CUORE PINETA SOCIETA' AGRICOLA A RESPONSABILITA' LIMITATA PER L'INSEDIAMENTO SITO NEL COMUNE DI CESENA, VIA VICINALE PISIGNANO N. 4600

**LA RESPONSABILE DELL'INCARICO DI FUNZIONE  
"AUA E AUTORIZZAZIONI SETTORIALI FC"**

RICHIAMATO il regolamento di cui al *DPR 13 marzo 2013, n. 59* recante la disciplina dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad Autorizzazione Integrata Ambientale;

RICHIAMATA l'Autorizzazione Unica Ambientale adottata da ARPAE SAC di Forlì-Cesena con Determinazione Dirigenziale n. DET-AMB-2021-3326 del 01/07/2021 rilasciata dal SUAP dell'Unione dei Comuni Valle del Savio in data 20/07/2021 avente ad oggetto: *"D.P.R. 13 marzo 2013 n° 59. SOCIETA' AGRICOLA ALLEVAMENTO SAN GIORGIO S.N.C. DI MAGNANI MARCO E BRAVACCINI ELISA con sede legale in Comune di Cesena, Via Vicinale Pisignano n. 4600. Adozione Autorizzazione Unica Ambientale per l'insediamento adibito ad allevamento suinicolo sito nel Comune di Cesena, Via Vicinale Pisignano n. 4600"*;

TENUTO CONTO che l'Autorizzazione Unica Ambientale sopra citata ricomprende i seguenti titoli abilitativi ambientali:

- all'ALLEGATO A, l'autorizzazione alle emissioni in atmosfera ai sensi dell'art. 269 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.;
- all'ALLEGATO B, la comunicazione per l'utilizzo agronomico degli effluenti di allevamento di cui all'art. 112 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.;
- all'ALLEGATO C, l'autorizzazione allo scarico di acque reflue industriali in pubblica fognatura.
- la seguente prescrizione relativa all'impatto acustico: *siano rispettate le misure gestionali (es: attrezzature utilizzate, flussi di traffico, orari di apertura dell'attività) delle attività indicate nella relazione acustica datata febbraio 2021.*

VISTA l'istanza presentata al SUAP dell'Unione dei Comuni Valle del Savio in data 10/01/2025 e acquisita da ARPAE SAC al PG/2025/10680 del 20/01/2025 - pratica Sinadoc 3941 - da CUORE PINETA SOCIETA' AGRICOLA A RESPONSABILITA' LIMITATA (C.F./P.IVA 03079610352) avente sede legale in Comune di Reggio Emilia (RE) Via della Previdenza Sociale n. 2, con la quale si richiede la voltura di titolarità dell'AUA sopra indicata;

DATO ATTO che, con nota Arpae PG/2025/12382 del 22/01/2025, è stato comunicato l'avvio e sospensione del procedimento amministrativo ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i.;

CONSIDERATO che dall'istruttoria svolta dal responsabile del procedimento amministrativo individuato ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990 e s.m.i. per la pratica ARPAE SinaDoc n. 3941/2025, emerge che nella documentazione allegata all'istanza di voltura l'Impresa:

a) dichiara:

- sono inalterati il tipo di attività, gli impianti tecnologici, il ciclo produttivo ed i materiali utilizzati per il suo svolgimento, oltre a quanto dichiarato nella documentazione a suo tempo presentata per il rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale;
- non sono variate le condizioni per l'esercizio dell'Autorizzazione Unica Ambientale oggetto della presente istanza;
- di accettare tutti gli obblighi e le prescrizioni contenute nell'autorizzazione oggetto di voltura.

b) produce:

- Copia contratto di affitto di ramo d'azienda registrato all'Agenzia delle Entrate di Reggio Emilia il 28/12/2024 n. 20139 Serie 1T.

VERIFICATO che la ditta ha provveduto al versamento degli oneri istruttori come previsto dal Tariffario ARPAE mediante PagoPA in data 24/01/2025;

PRECISATO che nella comunicazione di spandimento n. 37585 di modifica n. 10 del 18/07/2024 protocollo PG/2024/137734 della ditta Soc. Agr. Allevamento San Giorgio s.n.c. di Magnani Marco e Bravaccini Elisa è inserito nel campo cessazioni la seguente nota *"La SOC. AGR. ALLEVAMENTO SAN GIORGIO SNC a partire dal giorno 24 dicembre 2024 ha cessato l'attività di allevamento presso il sito di Via Vicinale Pisignano, 4600 Loc San Giorgio di Cesena e da tale data la gestione dell'allevamento è passata alla CUORE PINETA SOC. AGR. A R.L."*;

DATO ATTO che la ditta subentrante cioè la ditta Cuore Pineta Società Agricola a responsabilità limitata ha già redatto una nuova comunicazione di spandimento che ha assunto il numero 38798 iniziale;

RITENUTO di procedere con apposita determinazione alla voltura di titolarità dell'AUA adottata da ARPAE SAC di Forlì-Cesena con Determinazione Dirigenziale n. DET-AMB-2021-3326 del 01/07/2021 rilasciata dal SUAP dell'Unione dei Comuni Valle del Savio in data 20/07/2021 avente ad oggetto: *"D.P.R. 13 marzo 2013 n° 59. SOCIETA' AGRICOLA ALLEVAMENTO SAN GIORGIO S.N.C. DI MAGNANI MARCO E BRAVACCINI ELISA con sede legale in Comune di Cesena, Via Vicinale Pisignano n. 4600. Adozione Autorizzazione Unica Ambientale per l'insediamento adibito ad allevamento suinicolo sito nel Comune di Cesena, Via Vicinale Pisignano n. 4600"* in favore di CUORE PINETA SOCIETA' AGRICOLA A RESPONSABILITA' LIMITATA, nel rispetto delle medesime condizioni e prescrizioni contenute nell'AUA sopra richiamata;

VISTA la D.G.R. 2291 del 27/12/2021 "Revisione Assetto organizzativo generale dell'Agenzia Regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (ARPAE) di cui alla D.D.G. n. 130/2021";

VISTA la Determina DEL\_2022\_107 del 30/08/2022 della Direzione Generale di conferimento dell'incarico dirigenziale di Responsabile Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Forlì-Cesena alla Dott.ssa Tamara Mordenti;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. DEL-2024-26 del 13/03/2024, con la quale sono stati istituiti gli incarichi di funzione in Arpae per il quinquennio 2024/2029 e la successiva Determinazione Dirigenziale del Responsabile di Area Autorizzazioni e Concessioni Est n. DET-2024-364 del 17/05/2024, con la quale sono stati conferiti gli

incarichi di funzione nell'Area Autorizzazioni e Concessioni Est;

ATTESO che il responsabile del procedimento amministrativo è Federica Milandri del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Forlì-Cesena - Area Est;

DATO ATTO che ai sensi di quanto previsto all'art. 6 bis L.n. 241/1990 nei confronti del responsabile del procedimento e della sottoscritta non sussistono situazioni di conflitto di interessi, nemmeno potenziale;

SU PROPOSTA del Responsabile del procedimento

## DETERMINA

1. **DI VOLTURARE** la Determinazione Dirigenziale n. DET-AMB-2021-3326 del 01/07/2021 rilasciata dal SUAP dell'Unione dei Comuni Valle del Savio in data 20/07/2021 avente ad oggetto: *"D.P.R. 13 marzo 2013 n° 59. SOCIETA' AGRICOLA ALLEVAMENTO SAN GIORGIO S.N.C. DI MAGNANI MARCO E BRAVACCINI ELISA con sede legale in Comune di Cesena, Via Vicinale Pisignano n. 4600. Adozione Autorizzazione Unica Ambientale per l'insediamento adibito ad allevamento suinicolo sito nel Comune di Cesena, Via Vicinale Pisignano n. 4600"*, **in favore di CUORE PINETA SOCIETA' AGRICOLA A RESPONSABILITA' LIMITATA** con sede legale in Comune di Reggio Emilia (RE) Via della Previdenza Sociale n. 2 (C.F./P.IVA 03079610352), fatti salvi i diritti di terzi.
2. DI PRECISARE CHE la ditta Cuore Pineta Società Agricola a responsabilità limitata ha già presentato una nuova comunicazione di spandimento sul portale regionale denominato "gestione effluenti" che ha assunto il numero 38798 iniziale.
3. DI PRECISARE altresì che tale nuova comunicazione presentata dalla ditta Cuore Pineta Società Agricola a responsabilità limitata sostituisce ogni riferimento alla precedente comunicazione intestata alla ditta Soc. Agr. Allevamento San Giorgio s.n.c. di Magnani Marco e Bravaccini Elisa citata nell'allegato B dell'AUA riferito all'utilizzazione agronomica.
4. DI DARE ATTO CHE **restano invariate** tutte le condizioni e prescrizioni contenute nella Determinazione Dirigenziale di Arpae-SAC n. DET-AMB-2021-3326 del 01/07/2021.
5. DI DARE ATTO CHE LA PRESENTE DETERMINAZIONE DI VOLTURA è da CONSERVARSI UNITAMENTE alla Determinazione Dirigenziale di Arpae-SAC n. DET-AMB-2021-3326 del 01/07/2021, **quale parte integrante e sostanziale, da esibirsi a richiesta degli organi di controllo.**
6. DI TRASMETTERE il presente provvedimento al SUAP dell'Unione dei Comuni Valle del Savio per il rilascio alla ditta richiedente e per la trasmissione ad Arpae, ad AUSL, ad Hera Spa ed al Comune di Cesena per il seguito di rispettiva competenza.

### DI DARE ATTO che:

- il presente provvedimento autorizzatorio sarà oggetto di pubblicazione sul sito istituzionale di Arpae;

- il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 e del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione di ARPAE;
- ai sensi del Reg. (UE) 2016/679 e del D.Lgs. n. 196/2003, il titolare del trattamento dei dati personali è individuato nella figura del Direttore Generale di ARPAE e il responsabile del trattamento dei dati personali è individuato nel Dirigente di ARPAE SAC territorialmente competente.

## **AVVERTENZE**

- avverso il presente provvedimento gli interessati possono proporre ricorso giurisdizionale avanti al TAR competente entro i termini di legge ai sensi del D.Lgs. n.02.07.2010 n. 104, decorrenti dalla notificazione o comunicazione dell'atto ovvero da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 (centoventi) giorni decorrenti dalla notificazione o comunicazione dell'atto ovvero da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

La Responsabile dell'Incarico di Funzione  
"AUA e Autorizzazioni Settoriali FC"  
del Servizio Autorizzazioni e Concessioni  
di Forlì-Cesena - Area Est  
D.ssa Cristina Baldelli

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**