

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2025-1416 del 11/03/2025
Oggetto	D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. Parte Quarta Titolo V, L.R. 13/2015. Sito: Deposito di oli minerali in dismissione della società M.A.R. s.n.c. di Menegatti P. & C., presso Via Gramsci 2/A, Località Migliarino, Comune di Fiscaglia (FE). Approvazione del documento di Analisi di Rischio sito specifica ai sensi dell'art. 249 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. (procedura semplificata).
Proposta	n. PDET-AMB-2025-1492 del 11/03/2025
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara
Dirigente adottante	MARCO ROVERATI

Questo giorno undici MARZO 2025 presso la sede di Via Bologna 534 - 44121 - Ferrara, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, MARCO ROVERATI, determina quanto segue.

Oggetto: D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. Parte Quarta Titolo V, L.R. 13/2015.

Sito: Deposito di oli minerali in dismissione della società M.A.R. s.n.c. di Menegatti P. & C., presso Via Gramsci 2/A, Località Migliarino, Comune di Fiscaglia (FE).

Approvazione del documento di Analisi di Rischio sito specifica ai sensi dell'art. 249 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. (procedura semplificata).

IL DIRIGENTE

DEL SERVIZIO AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI DI FERRARA

Visti:

- il D.Lgs. 152/2006 del 29/04/06 "Norme in materia ambientale" Parte IV Titolo V "Bonifica di Siti Contaminati" e s.m.i.;
- la Legge 7 aprile 2014, n. 56 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni";
- la Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni".

Dato atto che:

- in applicazione delle norme sopra richiamate, ai sensi della L.R. 30 luglio 2015 n. 13, recante la riforma del sistema di governo territoriale e delle relative competenze e il riordino e l'esercizio delle funzioni amministrative in materia ambientale, con particolare riferimento all'art. 16, le funzioni amministrative di cui al Titolo V, Parte IV del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. e relativi decreti attuativi sono esercitate dalla Regione mediante l'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia (Arpae);
- ai sensi dell'art. 69 della L.R. 13/2015, dalla data di decorrenza delle funzioni oggetto di riordino l'Ente subentrante conclude i procedimenti già in corso, subentrando, altresì, nella titolarità dei rapporti attivi e passivi generati dai predetti procedimenti;
- con D.G.R. Emilia-Romagna n. 2291/2021 è stato approvato l'assetto organizzativo generale dell'Agenzia di cui alla citata D.D.G. 130 2021;
- con D.D.G. n. 75/2021, come da ultimo modificata con la D.D.G. n. 19/2022 e n. 77/2022, è stato approvato l'Assetto organizzativo analitico ed il documento Manuale organizzativo di Arpae Emilia-Romagna;
- con DET-2024-400 del 28/05/2024 è stato conferito al Dott. Alessandro Travagli l'incarico di Funzione Autorizzazioni Complesse ed Energia presso il SAC di Ferrara;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. DEL-2024-91 del 29/08/2024 è stato conferito al Dott.

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara - Area Autorizzazioni e Concessioni Centro

Via Bologna 534 | 44124 Ferrara | tel. Centralino + 39 0532 234811 | PEC aoofe@cert.arpa.emr.it | fax +39 0532 234801

Sede legale Arpae: Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | PEC dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

Marco Roverati il ruolo di responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, a decorrere dal 01/09/2024.

Dato atto inoltre che il Responsabile del Procedimento Amministrativo è il Dott. Alessandro Travagli.

Premesso che:

- con nota del 28/11/2023, acquisita agli atti con PG/2023/202657 del 29/11/2023, la società M.A.R. s.n.c. di Menegatti P. & C. trasmetteva la comunicazione di potenziale contaminazione, unitamente alla relazione *“Esecuzione indagini matrici suolo, sottosuolo e acque sotterranee”*, riferita al sito in oggetto costituito da deposito di oli minerali;
- parallelamente la società presentava istanza di dismissione del suddetto deposito, tramite nota del 05/12/2023, acquisita agli atti di Arpae con PG/2023/206484 del 05/12/2023; in merito alla suddetta istanza, gestita nell'ambito della normativa di settore (D.P.R. 420/1994, L.R. 239/2004, L.R. 26/2004), veniva avviato il relativo procedimento amministrativo con nota PG/2024/19424 del 31/01/2024;
- con nota del 06/03/2024, acquisita agli atti con PG/2024/43856 del 06/03/2024, veniva trasmessa l'Analisi di Rischio sito specifica in procedura semplificata, ai sensi dell'art. 249 del D.Lgs. 152/2006;
- la suddetta documentazione, in relazione alla quale con nota PG/2024/48858 del 13/03/2024 Arpae procedeva all'avvio del procedimento amministrativo di cui alla Parte IV Titolo V del D.Lgs. 152/2006, veniva valutata dalla Conferenza di Servizi del 22/04/2024, conclusasi con richiesta, PG/2024/79912 del 02/05/2024, delle seguenti integrazioni:
 - una relazione/perizia tecnica firmata da professionista abilitato che dimostri l'impossibilità alla rimozione delle cisterne;
 - una relazione tecnica descrittiva degli approfondimenti di indagine da eseguirsi nel seguente modo: realizzazione di n. 4 nuovi sondaggi di cui n. 1 da attrezzare a piezometro, secondo le ubicazioni condivise e riportate nella planimetria allegata;
 - determinazione di speciazioni MADEP aggiuntive a quella presentata, che siano rappresentative anche di potenziale contaminazione per la tipologia di carburante benzina agricola e gasolio autotrazione. Utilizzare al riguardo, per la successiva AdR, i criteri indicati in Appendice V “Criteri metodologici per l'applicazione dell'analisi assoluta di rischio ai siti contaminati”, oppure tenere in considerazione che la speciazione MADEP associata alla contaminazione riscontrata in sito sia della classe più conservativa in termini di tossicità e mobilità per i percorsi da attivare;
 - svolgimento di una seconda campagna di indagine sulla falda che comprenda la rete integrata con il nuovo piezometro;
 - presentazione di un aggiornamento dell'AdR con i dati integrativi acquisiti sia per la matrice terreno che per la matrice acque sotterranee, valutando se implementare nuovi percorsi di esposizione in relazione ai risultati acquisiti dalle nuove indagini e alla possibile differente

destinazione d'uso dell'area;

- concordare con il Servizio Territoriale tutte le date di rimozione delle strutture rimovibili e le date di tutti i campionamenti di terreno e di acque sotterranee;
- i costi dei controcampioni effettuati da ARPAE sono a carico della Ditta;
- si attendono inoltre dal Proponente, appena disponibili dei chiarimenti: in merito alla possibilità di mantenere sul sito il container adibito ad archivio; sulla destinazione d'uso dell'area, conformemente agli strumenti urbanistici vigenti;
- in relazione alle suddetta richiesta di integrazioni, con nota PG/2024/80789 del 02/05/2024 veniva inoltre sospeso il procedimento amministrativo riguardante la procedura di dismissione del deposito, in attesa della ricezione delle indagini integrative ambientali e dell'aggiornamento dell'analisi di rischio;
- con nota del 27/11/2024 acquisita agli atti con PG/2024/214689 del 27/11/2024, MAR s.n.c. chiedeva una proroga motivata per la trasmissione delle integrazioni di cui al verbale della CdS del 22/04/2024; la scrivente Agenzia, tramite nota PG/2024/217547 del 02/12/2024, concedeva la suddetta proroga con scadenza al 30/01/2025.

Considerato che:

- con nota del 30/01/2025, acquisita agli atti con PG/2025/18298 del 30/01/2025, MAR s.n.c. ha trasmesso le integrazioni richieste dalla CdS del 22/04/2024;
- con nota PG/2025/22822 del 05/02/2025 è stata convocata la Conferenza di Servizi di valutazione della suddetta documentazione;
- con nota PG/2025/40204 del 03/03/2025 il Servizio Territoriale di Ferrara ha inviato la correlata relazione tecnica valutativa al Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara;
- la Conferenza di Servizi del 06/03/2025 ha espresso parere favorevole con prescrizioni all'approvazione del documento.

Dato atto altresì che la società M.A.R. s.n.c. di Menegatti P. & C ha effettuato il pagamento, tramite PagoPA, delle spese istruttorie previste dal Tariffario Arpae per la valutazione del documento.

DISPONE

- di **approvare con prescrizioni l'Analisi di Rischio sito specifica ai sensi dell'art. 249 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. (procedura semplificata)** relativa all'istanza del 30/01/2025, acquisita agli atti con PG/2025/18298 del 30/01/2025, nel rispetto delle seguenti:

prescrizioni:

- smaltire correttamente le tubazioni aeree e interrate di collegamento dei prodotti petroliferi e conservare l'attestazione di tali operazioni;

- demolire la struttura centrale che ospitava il carico di carburante, come indicato nella relazione di intervento;
- operare la sigillatura a regola d'arte per le tubazioni e i collegamenti non rimovibili;
- inertizzare i serbatoi identificati con i numeri: 1-6-8-9-10;
- presentare una relazione descrittiva delle suddette attività, comprensiva dei formulari di smaltimento dei rifiuti.

raccomandazioni:

- completate le attività di dismissione del deposito, attuare la completa asfaltatura di tutta l'area con gestione specifica delle acque meteoriche, al fine di tutelare la condizione di assenza di rischi ambientali/sanitari per l'intero sito; i tempi di realizzazione dell'asfaltatura potranno accordarsi con il correlato procedimento di dismissione del deposito;
 - terminata l'asfaltatura, inviare un report fotografico delle attività effettuate.
- di **dichiarare concluso positivamente il procedimento** ai sensi dell'art. 242 c. 5 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;
 - di **dichiarare il sito non contaminato** ai sensi dell'art. 240 c.1 lettera f del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., in relazione all'assenza di superamenti delle CSC nella matrice acque sotterranee e agli esiti dell'Analisi di Rischio sito specifica, che evidenziano rischi accettabili per le matrici suolo superficiale e suolo profondo;
 - siano **aggiornati**, da parte del Comune di Fiscaglia, **gli strumenti urbanistici** in relazione alle conclusioni dell'analisi di rischio sito specifica;
 - sia prevista la presentazione di una **variante** al documento di analisi di rischio **qualora dovessero modificarsi le condizioni alla base del modello concettuale o la destinazione d'uso prevista per il sito**;
 - di trasmettere, a mezzo pec, la presente determinazione alla società M.A.R. s.n.c. di Menegatti P. & C. ed ai seguenti Enti: Comune di Fiscaglia, AUSL di Ferrara;
 - di allegare il verbale della Conferenza di Servizi del 06/03/2025 quale parte integrante e sostanziale dell'atto;
 - di informare che, ai sensi dell'art. 3 c. 4 della L. 241/1990 e s.m.i., contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso in sede giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia-Romagna, entro 60 (sessanta) giorni oppure ricorso amministrativo straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni, entrambi i termini decorrenti dalla comunicazione del presente atto all'interessato.
 - di specificare che, come previsto dalla Deliberazione del Direttore Generale n. D.D.G. n. 100 del 20/07/2022, il titolare del trattamento dei dati personali forniti dal proponente è il Direttore generale di Arpae, Dott. Giuseppe Bortone e che la responsabile del trattamento è la Dr.ssa Valentina Beltrame, Responsabile dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Centro (DDG n. 12 del 31/01/2025) e che le informazioni di cui all'art.13 del D.Lgs. 196/2003 sono contenute nell'Informativa per il trattamento dei dati personali consultabile presso la segreteria di Arpae SAC di Ferrara, con sede in

Ferrara, Via Bologna 534 e disponibile sul sito istituzionale, su cui è possibile anche acquisire le informazioni di cui agli artt. 12, 13 e 14 del regolamento (UE) 2016/679 (RGDP)".

Il Responsabile del
Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara

Dott. Marco Roverati

Firmato digitalmente

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.