

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2025-1548 del 14/03/2025
Oggetto	Aggiornamento per modifica non sostanziale dell'Autorizzazione Unica rilasciata alla società SANT'AGATA B.B.E. Srl Agricola con atto DET-AMB-2022-3854 del 28/07/2022 per l'impianto di produzione biometano da realizzarsi in comune di Sant'Agata Bolognese, via Montirone snc - foglio 31 mapp. 6 e 61 - Modifica di alcune prescrizioni riportate in Allegato A dell'Autorizzazione Unica.
Proposta	n. PDET-AMB-2025-1600 del 14/03/2025
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna
Dirigente adottante	SALVATORE GANGEMI

Questo giorno quattordici MARZO 2025 presso la sede di Via San Felice, 25 - 40122 Bologna, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna, SALVATORE GANGEMI, determina quanto segue.

Oggetto: Aggiornamento per modifica non sostanziale dell'Autorizzazione Unica rilasciata alla società SANT'AGATA B.B.E. Srl Agricola con atto DET-AMB-2022-3854 del 28/07/2022 per l'impianto di produzione biometano da realizzarsi in comune di Sant'Agata Bolognese, via Montirone snc - foglio 31 mapp. 6 e 61 - Modifica di alcune prescrizioni riportate in Allegato A dell'Autorizzazione Unica.

IL RESPONSABILE AREA AUTORIZZAZIONE E CONCESSIONE METROPOLITANA

Visti:

- il Decreto Legislativo 29 dicembre 2003 n. 387 “Attuazione della direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità.” e s.m.i.;
- la Delibera dell'Assemblea Legislativa della Regione Emilia Romagna n. 51 del 26/07/2011 “Individuazione delle aree e dei siti per l'installazione di impianti di produzione di energia elettrica mediante l'utilizzo delle fonti energetiche rinnovabili eolica, da biogas, da biomasse e idroelettrica”
- Delibera di Giunta Regione Emilia Romagna n. 623 del 29/04/2019: “Atto di coordinamento tecnico sull'ambito di applicazione, i contenuti e la valutazione dei programmi di riconversione o ammodernamento dell'attività agricola (PRA), nonché sui fabbricati abitativi dell'imprenditore agricolo (articoli 36 e 49, L.R. n. 24/2017), integrata con DGR n.713 del 13/05/2019;
- la Legge Regionale 23 dicembre 2004 n. 26 “Disciplina della programmazione energetica territoriale ed altre disposizioni in materia di energia”, e successive modificazioni e integrazioni;

Richiamati:

- la Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13 “Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni” con la quale la Regione Emilia Romagna ha riformato il sistema di governo territoriale (e le relative competenze) attribuendo le funzioni relative al rilascio delle autorizzazioni in materia di ambiente ed energia in capo all'Agenzia Regionale Prevenzione Ambiente ed Energia(Arpae);
- la Deliberazione del Direttore Generale di ARPAE n. 26/2024 di Revisione incarichi di funzione;
- la Determinazione della Dirigente dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana n. 406/2024 di conferimento nuovi incarichi di funzione;
- la deliberazione DDG n. 103 del 08/10/2024, del Direttore Generale ARPAE Regione Emilia Romagna, di conferimento all'Ing Leonardo Palumbo dell'incarico di Responsabile dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana di ARPAE.
- D.Lgs n. 190/2024, n. 190 “Disciplina dei regimi amministrativi per la produzione di energia da fonti rinnovabili, in attuazione dell'articolo 26, commi 4 e 5, lettera b) e d), della legge 5 agosto 2022, n. 118.”, art.15 comma 2.

Premesso che:

- in data 28/07/2022 ARPAE - Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana (di seguito ARPAE-AACM) ha rilasciato l'Autorizzazione Unica DET-AMB-2022-3854, ai sensi dell'art 12 del DLgs 387/2003, alla

SOCIETA' AGRICOLA SAN LUCA S.S; successivamente l'Autorizzazione Unica è stata oggetto di voltura alla società SANT'AGATA B.B.E. Srl Agricola ed alla modifica non sostanziale, rispettivamente con atti rilasciati da ARPAE-AACM, DET-AMB-2023-1618 del 29/03/2023 e DET-AMB-2023-3674 del 18/07/2023;

- in data 20/12/2024, con documentazione agli atti PG n.231163/2024¹, la società SANT'AGATA B.B.E. Srl Agricola avente sede legale in Comune di Brunico, via San Lorenzo n. 34 (p.iva e codice fiscale 04064740360) ha presentato ad ARPAE-AACM una istanza per la modifica non sostanziale dell'Autorizzazione Unica DET-AMB-2022-3854 del 28/07/2022. Successivamente, in data 27/02/2025, la società SANT'AGATA B.B.E. Srl ha aggiornato la richiesta di modifica consistente ora in:
 - richiesta di conferma espressa in merito alla proroga di fine lavori già approvata con DET-AMB-2023-3674 del 18/07/2023, intendendo che essa è concessa anche ai sensi dell'art. 10-septies, comma 1, lett. (a), del D.L. n. 21/2022;
 - modifica della prescrizione contenute nell'Allegato A alla DET-AMB-2022-3854 del 28/07/2022, punto 6² del Parere del Comune di Sant'Agata Bolognese espresso nell'ambito del procedimento di Autorizzazione Unica³;
 - modifica della prescrizione contenute nell'Allegato A alla DET-AMB-2022-3854 del 28/07/2022, punto 7⁴ del Parere del Comune di Sant'Agata Bolognese espresso nell'ambito del procedimento di Autorizzazione Unica.

Considerato che:

- in data 07/03/2025 è pervenuto il parere favorevole con prescrizioni del Comune di Sant'Agata Bolognese⁵ prot n.3173 del 06/03/2025 in merito alla modifica richiesta;
- Ad oggi non risulta ancora pervenuta la comunicazione antimafia richiesta tramite BDNA nonostante i termini temporali stabiliti dalla normativa vigente siano scaduti in data 24/02/2025⁶. Pertanto si conclude il

¹ Acquisito alla pratica Sinadoc n. 3724/2025

² 6. Prima e quale condizione per l'avvio dei lavori, relativamente all'esito della valutazione tecnico - economica del PRA, produrre al Comune e per conoscenza ad ARPAE la seguente documentazione:

- titolo di IAP della Società Agricola San Luca S.S. rilasciato dal Servizio Territoriale Agricoltura Caccia e Pesca di Modena. Si ricorda che tale titolo è valevole 6 mesi;
- data la discrepanza rilevata nei documenti in possesso in merito alla dimensione della nuova superficie per la produzione di mais da biomassa (200 ha come da relazione tecnica oppure 345 ha come da documentazione integrativa), dichiarazione circa l'effettiva nuova superficie acquisita in affitto sia attraverso l'accordo condizionato con la Società Agricola Netto sia attraverso eventuali altre forme;
- sottoscrizione di un atto unilaterale d'obbligo per il rispetto degli impegni e del cronoprogramma previsti dal PRA, ricordando che il corrispondere a tutti gli adempimenti previsti è condizionante per la validità del titolo edilizio relativo agli interventi per i quali è stato presentato il PRA;
- per quanto concerne il mantenimento delle opere oggetto del PRA, queste dovranno avere un vincolo di destinazione d'uso non inferiore a 10 anni dalla data della segnalazione certificata di conformità edilizia e di agibilità per le strutture e di 5 anni dalla data di acquisto per le dotazioni;
- sottoscrizione di un impegno a condurre l'impresa agricola per almeno 10 anni, decorrenti dalla data dell'Autorizzazione unica, garantendo un'attività produttiva aziendale competitiva e un bilancio attivo, nel rispetto dell'orientamento produttivo originario, ad eccezione dei casi di forza maggiore e di andamento economico o climatico sfavorevoli;
- sottoscrizione di un impegno a presentare, contestualmente alla conclusione dei lavori, una rendicontazione tecnica e documentale delle opere eseguite a cui dovrà seguire un accertamento da parte dell'Ente deputato teso a verificarne la rispondenza con il progetto esaminato.

³ Parere del comune di Sant'Agata Bolognese Prot n.14412, agli atti con PG 164525 del 25/10/2021, aggiornato con Prot n.10893, agli atti con PG 122395 del 22/07/2022

⁴ 7. Prima e quale condizione per l'avvio dei lavori, relativamente ai servizi igienici/spogliatoi dell'adiacente complesso "Fattoria San Rocco", produrre al Comune e per conoscenza ad ARPAE la seguente documentazione:

- accordo che disciplini l'utilizzo con la firma di entrambe le parti interessate. La durata e validità dell'accordo dovranno risultare coerenti con la durata dell'impianto;
- autorizzazione allo scarico acque reflue di detti locali

⁵ Parere del Comune di Sant'Agata Bolognese agli atti con PG n. 43927 del 07/03/2025

⁶ Richiesta alla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) Prot n. PR_BZUTG_Ingresso_0003676_20250124 del 24/01/2025

procedimento con l'emissione dell'atto autorizzativo ai sensi dell'art. 88 comma 4 bis D.lgs n. 159 del 06/09/2011, così come modificato dal D.lgs 153/2014, fermo restando che detto provvedimento autorizzativo potrà essere soggetto a revoca qualora venissero accertate le cause di decadenza, di sospensione o di divieto ai sensi dell'art. 67 del D.lgs n. 159 del 06/09/2011 e s.m.

- In data 13/03/2025 il Proponente ha trasmesso la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà con cui ha provveduto, al fine del rilascio del presente provvedimento autorizzativo, all'assolvimento del pagamento dell'imposta di bollo (pari a € 16,00) ai sensi del D.P.R. 642/1972⁷ e s.m.i., mediante apposizione e annullamento del contrassegno emesso in data 11/03/2025 e identificato con il seguente numero seriale: 01240690570757.

DETERMINA DI

- **Disporre che**, per effetto dell'art. 10-septies, comma 1, lett. (a), del D.L. n. 21/2022⁸, i termini per l'avvio e fine lavori, fissati al punto 5.3 dell'Autorizzazione Unica DET-AMB-2022-3854 del 28/07/2022, sono prorogati di trentasei mesi. Dato atto che l'avvio lavori è già stato oggetto di proroga con DET-AMB-2023-3674 del 18/07/2023, si stabilisce che il paragrafo 5.3 della DET-AMB-2022-3854 del 28/07/2022 è sostituito dal seguente:

5.3 il Proponente, SANT'AGATA B.B.E. Srl Agricola, deve **dare avvio ai lavori entro 3 anni**⁹ dalla data di rilascio dell'Autorizzazione Unica; il termine di ultimazione lavori, entro il quale l'opera deve essere completata, non può superare i tre anni dall'inizio lavori. Il Proponente dovrà provvedere a comunicare, anteriormente alla scadenza, ad ARPAE ed al Comune di Sant'Agata Bolognese ogni eventuale ritardo nell'avvio o nella fine dei lavori, per cause di forza maggiore o altre cause non imputabili alla propria responsabilità, a seguito della quale ARPAE, sentito il comune, potrà provvedere ad assegnare nuovo termine.

- **Aggiornare e modificare** la prescrizione contenute nell'Allegato A alla DET-AMB-2022-3854 del 28/07/2022, **punto 6** del Parere del Comune di Sant'Agata Bolognese, come segue:

6. Prima e quale condizione per l'avvio dei lavori, relativamente all'esito della valutazione tecnico - economica del PRA, dovrà essere prodotta, al Comune di Sant'Agata Bolognese e per conoscenza ad ARPAE, la seguente documentazione:

- titolo di IAP della Società SANT'AGATA B.B.E. Srl Agricola (per effetto di voltura di cui alla DET-AMB-2023-1618 del 29/03/2023) rilasciato dal competente Settore Agricoltura, caccia e pesca della Regione Emilia Romagna;
- in merito alla dimensione della superficie per la produzione di mais da biomassa (come da documentazione integrativa presentata il 5/07/2021 in sede di istruttoria del PRA), dichiarazione circa l'effettiva nuova superficie acquisita in affitto, ovvero da acquisire entro la scadenza di cui al successivo punto, sia attraverso l'accordo condizionato con la Società Agricola Netto sia attraverso eventuali altri accordi. In relazione ad eventuali modifiche, purché di lieve entità, delle consistenze di PRA approvate (Ha 678,4760 complessivi di cui Ha 365,4760 dedicati alla produzione di cereali da destinare al mercato ed Ha 313,00 coltivati a mais dedicato alla produzione di biomassa), dichiarazione circa l'impegno a presentare, a pena di decadenza dell'AU ed entro la scadenza di cui al successivo punto, idoneo aggiornamento del PRA. L'eventuale diversa localizzazione territoriale dei terreni e dei fondi da asservire all'impianto NON deve configurare in nessun modo modifica del piano traffico, del numero dei mezzi in ingresso ed in uscita autorizzati, dei percorsi obbligatori autorizzati, dei passaggi giornalieri e delle modalità di scaglionamento dei mezzi durante la

⁷ Come modificato dalla Legge di Stabilità n. 147/2013 commi 591 e seguenti dell'art. 1.

⁸ DL 21/2022 "Misure urgenti per contrastare gli effetti economici e umanitari della crisi ucraina" convertito con modificazioni dalla L. 20 maggio 2022, n. 51

⁹ Il termine dell'avvio lavori stabilito dall'Autorizzazione unica pari a 12 mesi dalla data di rilascio dell'atto autorizzativo è prorogato di 36 mesi

giornata, come dichiarati nella relazione “Piano del traffico – elab. R16”. Tale circostanza deve essere assicurata mediante idonea dichiarazione;

- dichiarazione circa l'impegno a presentare entro il 31/12/2025 (e comunque entro la data di fine lavori qualora tale evento si verificasse anteriormente al 31/12/2025), a pena di decadenza dell'AU, l'atto unilaterale d'obbligo, opportunamente trascritto, per il rispetto degli impegni e del cronoprogramma previsti dal PRA, ricordando che la corrispondenza a tutti gli adempimenti previsti è condizionante per la validità del titolo edilizio relativo agli interventi per i quali è stato presentato il PRA. L'atto unilaterale d'obbligo dovrà essere redatto nel rispetto delle disposizioni di cui alla deliberazione Giunta Regionale n. 623 del 29 aprile 2019, integrata dalla deliberazione n. 713 del 13 maggio 2019. Gli eventuali contratti di affitto dei terreni da asservire all'impianto (nelle consistenze indicate dal PRA) dovranno avere durata almeno decennale e risultare già perfezionati al momento della sottoscrizione dell'atto d'obbligo. All'Atto d'obbligo dovranno essere altresì allegati le dichiarazioni di assenso delle proprietà degli eventuali terreni in affitto circa l'asservimento dei fondi al nuovo impianto;
 - per quanto concerne il mantenimento delle opere oggetto del PRA, queste dovranno avere, nell'atto unilaterale d'obbligo, un vincolo di destinazione d'uso non inferiore a 10 anni dalla data della segnalazione certificata di conformità edilizia e di agibilità per le strutture e di 5 anni dalla data di acquisto per le dotazioni;
 - l'atto unilaterale d'obbligo dovrà contenere l'impegno a condurre l'impresa agricola per almeno 10 anni, decorrenti dalla data della segnalazione certificata di conformità edilizia e di agibilità, garantendo un'attività produttiva aziendale competitiva e un bilancio attivo, nel rispetto dell'orientamento produttivo originario, ad eccezione dei casi di forza maggiore e di andamento economico o climatico sfavorevoli;
 - l'atto unilaterale d'obbligo dovrà contenere l'impegno a presentare, contestualmente alla conclusione dei lavori, una rendicontazione tecnica e documentale delle opere eseguite a cui dovrà seguire un accertamento da parte dell'Ente deputato teso a verificarne la rispondenza con il progetto esaminato;
 - la validità dell'autorizzazione unica è vincolata al pieno rispetto degli adempimenti previsti dal presente punto, nei termini perentori sopraindicati a pena di decadenza della stessa.
- **Modificare** la prescrizione contenute nell'Allegato A alla DET-AMB-2022-3854 del 28/07/2022, **punto 7** del Parere del Comune di Sant'Agata Bolognese, come segue:
7. Prima e quale condizione per l'avvio dei lavori, relativamente ai servizi igienici/spogliatoi dell'adiacente complesso “Fattoria San Rocco”, produrre al Comune e per conoscenza ad ARPAE la seguente documentazione:
- accordo che disciplini l'utilizzo di detti servizi con la firma di entrambe le parti interessate. La durata e validità dell'accordo dovranno risultare coerenti con la durata dell'impianto;
 - istanza di autorizzazione allo scarico acque reflue di detti locali. La prevista autorizzazione dovrà essere ottenuta prima e quale condizione per la presentazione della segnalazione certificata di conformità edilizia e di agibilità dell'impianto di biometano.
- **Comunicare** che avverso il presente provvedimento è esperibile il ricorso al T.A.R. di Bologna nel termine di 60 giorni, o in alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni, entrambi decorrenti: per la ditta autorizzata, dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso; per gli altri interessati, dalla data di pubblicazione dell'avviso di emessa autorizzazione nel Bollettino Ufficiale Telematico della Regione Emilia Romagna.

per IL RESPONSABILE

AREA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI METROPOLITANA

Leonardo Palumbo

L'INCARICO DI FUNZIONE
UNITÀ RIFIUTI BONIFICHE ED ENERGIA
Salvatore Gangemi¹⁰
(atto firmato digitalmente)¹¹

¹⁰ D.D.G. n. 26/2024 Direzione Generale. Istituzione Incarichi di Funzione e Determinazione della Responsabile dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana n. 406 del 29/05/2024

¹¹ Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del “Codice dell'Amministrazione Digitale” nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.Lgs n. 39/93 e l'articolo 3 bis, comma 4 bis del Codice dell'Amministrazione Digitale.

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.