

**ARPAE**  
**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia**  
**dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

|                             |                                                                                      |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Determinazione dirigenziale | n. DET-AMB-2025-1798 del 26/03/2025                                                  |
| Oggetto                     | DPR 59/2013: AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE - DITTA EL PATIO CONDOR CLUB DI RUBIERA |
| Proposta                    | n. PDET-AMB-2025-1874 del 26/03/2025                                                 |
| Struttura adottante         | Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia                               |
| Dirigente adottante         | RICHARD FERRARI                                                                      |

Questo giorno ventisei MARZO 2025 presso la sede di P.zza Gioberti, 4, 42121 Reggio Emilia, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia, RICHARD FERRARI, determina quanto segue.

Pratica n.26752/2024

AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE (AUA) AI SENSI DEL D.P.R. 13/03/2013 n.59 - Ditta **"EL PATIO CONDOR CLUB" – Rubiera.**

### IL DIRIGENTE

Visto l'art.16, comma 3, della legge regionale n.13/2015 il quale stabilisce che le funzioni relative all'autorizzazione unica ambientale (AUA) sono esercitate mediante l'Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia (ARPAE);

Viste le Deliberazioni della Giunta Regionale n.2173/2015 che approva l'assetto organizzativo dell'Agenzia e n.2230/2015 che stabilisce la decorrenza dell'esercizio delle funzioni della medesima dal 1° gennaio 2016;

Vista la domanda di Autorizzazione Unica Ambientale presentata dalla Ditta **"EL PATIO CONDOR CLUB"** avente sede legale in comune di **Rubiera – Via Del Ponte n.1** - Provincia di Reggio Emilia concernente **l'attività di intrattenimento musicale con spazi adibiti al ballo** da svolgersi nei locali ubicati in Comune di **Rubiera – Via Del Ponte n.1** – Provincia di Reggio Emilia acquisita agli atti di ARPAE con PG/134634 del 23/07/2024 e successive integrazioni acquisite in data 28/08/2024 al PG/154789;

Rilevato che la domanda è stata presentata per i seguenti titoli abilitativi ambientali:

- Nulla-Osta acustico ai sensi dell'articolo 8, comma 6, Legge n.447/95.

Considerato che, secondo quanto dichiarato nell'istanza, in capo alla Ditta di cui sopra non sussistono altri titoli abilitativi ambientali da incorporare nell'AUA;

Acquisiti:

- la relazione tecnica di ARPAE - Servizio Territoriale di Reggio Emilia – Distretto di Scandiano con atto PG/161202 del 06/09/2024;

- il nulla-osta acustico del Comune di Rubiera in data 14/02/2025 al PG/29281.

Richiamate le seguenti disposizioni normative:

- Legge 7 agosto 1990, n.241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" nel testo vigente;
- D.P.R. 13 marzo 2013, n.59 "Regolamento recante la disciplina dell'autorizzazione unica ambientale e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale";
- L.26.10.1995 n.447 "Legge quadro sull'inquinamento acustico" e s.m.i.;
- Decreto del presidente del Consiglio dei Ministri 14 novembre 1997 "Determinazione dei valori limite delle sorgenti sonore";
- DPR 227/2011 "Regolamento per la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle imprese, a norma dell'articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n.78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n.122".

Accertato che la Ditta ha provveduto al versamento degli oneri di istruttoria;

Reso noto che:

- il responsabile del procedimento è il titolare dell'incarico di funzione AUA ed Autorizzazioni settoriali del Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC) Arpae di Reggio Emilia;
- il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è il Direttore Generale di Arpae e il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il dott. Richard Ferrari, Dirigente del Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC) Arpae di Reggio Emilia, con sede in Piazza Gioberti n.4 a Reggio Emilia;
- le informazioni che devono essere rese note ai sensi del D.Lgs.196/2003, modificato dal D.Lgs.101/2018 e ss.mm.ii., sono contenute nella "Informativa per il trattamento dei dati personali", consultabile presso la segreteria del S.A.C. Arpae di Reggio Emilia, con sede in Piazza Gioberti n.4 a Reggio Emilia, e visibile sul sito web dell'Agenzia, [www.arpae.it](http://www.arpae.it);

Ritenuto di procedere per quanto sopra esposto, su proposta del Responsabile del Procedimento, al rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale con le relative prescrizioni, conformemente alle disposizioni di cui al D.P.R. 59/2013;

#### **determina**

- 1) di adottare l'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) ai sensi dell'articolo 3 del DPR 59/13 per il locale denominato della ditta **"EL PATIO CONDOR CLUB"** ubicato nel Comune di **Rubiera – Via Del Ponte n.1**
- Provincia di Reggio Emilia che comprende i seguenti titoli ambientali:

| Settore ambientale interessato | Titolo Ambientale                                                     |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Rumore                         | Nulla-osta acustico ai sensi dell'articolo 8, comma 6, Legge n.447/95 |

- 2) che le condizioni e prescrizioni da rispettare per l'esercizio del titolo abilitativo di cui al punto 1 sono contenuti negli allegati di seguito riportati e costituenti parte integrante del presente atto:

#### **- Allegato 1 - Nulla-osta acustico ai sensi dell'articolo 8, comma 6, Legge n.447/95.**

- 3) di fare salve le norme, i regolamenti comunali e le autorizzazioni in materia di urbanistica, prevenzione incendi, sicurezza e tutte le altre disposizioni di pertinenza, anche non espressamente indicate nel presente atto e previste dalle normative vigenti.

- 4) di fare altresì salvi specifici e motivati interventi più restrittivi o integrativi da parte dell'Autorità Sanitaria ai sensi dell'artt.216 e 217 del T.U.L.S. approvato con R.D. 27 luglio 1934, n.1265.

- 5) di stabilire che la presente autorizzazione ha durata pari a **15 anni** dalla data del rilascio da parte dello Sportello Unico per le Attività Produttive competente.

- 6) di stabilire che la domanda di rinnovo dovrà essere inoltrata completa di tutta la documentazione necessaria, con **almeno sei mesi** di anticipo rispetto alla scadenza suindicata, conformemente all'articolo 5 comma 1 e comma 2 del DPR 59/2013.

7) di stabilire che eventuali modifiche che si intendono apportare all'autorizzazione o all'impianto devono essere comunicate all'Autorità competente ai sensi dell'art.6 del DPR 59/2013 che provvederà ad aggiornare la autorizzazione ovvero a richiedere nuova domanda.

8) di trasmettere la presente autorizzazione allo Sportello Unico delle Attività Produttive territorialmente competente, che provvederà al rilascio del titolo alla Ditta interessata.

9) di stabilire che, ai fini degli adempimenti in materia di trasparenza, per il presente provvedimento autorizzativo si provvederà alla pubblicazione ai sensi dell'art.23 del D.Lgs.33/2013 e del vigente Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità di Arpae.

10) di stabilire che il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n.190/2012 e del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione di Arpae.

Si informa che avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 (sessanta) giorni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 (centoventi) giorni; entrambi i termini decorrono dalla comunicazione ovvero dall'avvenuta conoscenza del presente atto all'interessato.

Il Dirigente  
Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia  
(Dott. Richard Ferrari)  
firmato digitalmente

**- Allegato 1 - Nulla-osta acustico ai sensi dell'articolo 8, comma 6, Legge n.447/95.**

|                                |                                                                        |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Settore ambientale interessato | Titolo Ambientale                                                      |
| Rumore                         | Nulla-osta acustico ai sensi dell'articolo 8, comma 6, Legge n.447/95. |

Il Comune di Rubiera con atto acquisito agli atti di ARPAE in data 14/02/2025 al PG/29281, richiamando le valutazioni e le prescrizioni contenute nella relazione tecnica di ARPAE Servizio Territoriale di Reggio Emilia – Sede di Scandiano, PG/161202 del 06/09/2024, esprime il proprio nulla-osta al rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale alla ditta "**EL PATIO CONDOR CLUB**", per l'attività di intrattenimento musicale con spazi adibiti al ballo nel locale ubicato in comune di Rubiera - Via Del Ponte n.1, relativamente alle immissioni acustiche, nel rispetto delle seguenti prescrizioni e disposizioni:

1. Gli impianti e la conduzione dell'attività dovranno essere realizzati e condotti in conformità a quanto descritto nella documentazione presentata.
2. Ogni anno solare la ditta dovrà comunicare alla scrivente agenzia e all'amministrazione comunale la data di inizio delle attività di intrattenimento musicale.
3. All'inizio di ogni stagione musicale dovrà essere eseguita da tecnico competente in acustica la corretta taratura del sistema di limitazione dell'emissione sonora, in linea con quanto riportato nelle relazioni presentate. Tale intervento dovrà essere opportunamente documentato e la relativa documentazione dovrà essere mantenuta in azienda a disposizione degli organi di controllo per eventuali verifiche.
4. Non potranno essere utilizzati strumenti musicali o impianti sonori (microfono ecc.) se non collegati all'impianto elettroacustico del locale, dotato di limitatore.
5. La Ditta dovrà assicurarsi che sia sempre garantita una corretta conduzione di attività, impianti e mezzi e che, con la opportuna periodicità, si effettuino le manutenzioni necessarie a mantenere il rumore prodotto al di sotto dei limiti stabiliti dalla vigente normativa.
6. L'installazione di nuove sorgenti sonore o la modifica o l'incremento della potenzialità delle sorgenti previste dovranno essere soggetti a nuova documentazione di previsione di impatto acustico.
7. Alla prima data utile, dovrà essere eseguito un collaudo acustico, con l'attività a pieno regime, con misure dirette presso i 2 recettori individuati (RC1, RC2) per la verifica dei limiti di immissione assoluto e differenziale. Le misure dovranno comprendere la ricerca delle componenti tonali e impulsive con le modalità previste dall'allegato B al DM 16/3/98 e dovranno essere relative ai livelli assoluti e differenziali massimi dello stabilimento. La misura dei livelli differenziali dovrà avvenire nell'orario e nelle condizioni di massimo disturbo, ovvero utilizzando il minimo livello residuo e il massimo livello ambientale riscontrati strumentalmente.
8. Gli esiti delle verifiche di cui sopra dovranno essere trasmessi ad Arpae e Comune entro i successivi 30 giorni, mediante relazione tecnica, firmata da TCA. Nel caso in cui dalle suddette misure di verifica emergessero valori non conformi ai limiti normativi, dovranno essere immediatamente predisposti i necessari interventi di riduzione dei livelli sonori emessi.

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**