

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2025-1842 del 27/03/2025
Oggetto	Art. 242 del D. Lgs. 152/2006. Bonifica di Siti Contaminati. D.M. 31/2015. Punto Vendita Carburanti Q8 n. 3197 ubicato in Via Morane n. 338 nel Comune di Modena (MO). Ratifica dell'approvazione con prescrizioni dell'Analisi di Rischio sito specifica e richiesta trasmissione progetto.
Proposta	n. PDET-AMB-2025-1905 del 26/03/2025
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena
Dirigente adottante	ANNA MARIA MANZIERI

Questo giorno ventisette MARZO 2025 presso la sede di Via Giardini 472/L - 41124 Modena, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena, ANNA MARIA MANZIERI, determina quanto segue.

SAC Modena
U.O. Rifiuti e Bonifica Siti Contaminati
Pratica Sinadoc n. 33231/2019

OGGETTO: Art. 242 del D. Lgs. 152/2006. Bonifica di Siti Contaminati. D.M. 31/2015.

Punto Vendita Carburanti Q8 n. 3197 ubicato in Via Morane n. 338 nel Comune di Modena (MO). **Ratifica dell'approvazione con prescrizioni dell'Analisi di Rischio sito specifica.**

Vista la L.R. n. 13 del 30/07/2015 avente per oggetto *“Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro unioni”*, ed in particolare gli artt. 14 e 16 con i quali la Regione Emilia Romagna assegna alla *“Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia”* (Arpae) le funzioni relative alla gestione dei rifiuti e dei siti contaminati;

vista la D.G.R. Emilia-Romagna n. 2173 del 21/12/2015 di approvazione dell'assetto organizzativo di Arpae di cui alla L.R. 13/2015, per cui al Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC) territorialmente competente spetta l'adozione dei provvedimenti in materia di autorizzazioni;

dato atto che tra Arpae, Regione Emilia Romagna e Provincia di Modena è stata sottoscritta in data 02/05/2016 la *“Convenzione per lo svolgimento di funzioni amministrative”*, periodicamente rinnovata, che individua le funzioni fondamentali in materia di tutela e valorizzazione dell'ambiente ex art. 1, comma 85, lettera a) Legge 56/2014 che la Provincia di Modena esercita mediante Arpae (Delibera del Consiglio Provinciale n. 11 del 08/02/2016), tre le quali sono comprese le bonifiche dei siti contaminati; a decorrere da tale data le suddette funzioni sono svolte dal Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC) di Modena di Arpae;

viste, inoltre:

- ❖ la D.D.G. n. 130/2021 di approvazione dell'Assetto organizzativo generale dell'Agenzia;
- ❖ la D.G.R. Emilia-Romagna n. 2291/2021 di approvazione dell'Assetto organizzativo di cui sopra;
- ❖ la D.D.G. n. 75/2021, come da ultimo modificata con la D.D.G. n. 19/2022, di approvazione dell'Assetto organizzativo analitico e del documento Manuale organizzativo di Arpae Emilia-Romagna;
- ❖ la D.D.G. n. 26/2024 avente ad oggetto *“Approvazione della Disciplina in materia di istituzione, graduazione, conferimento e revoca degli incarichi di funzione in Arpae Emilia-Romagna”*, con la quale sono stati istituiti gli incarichi di funzione in Arpae per il quinquennio 2024/2029;
- ❖ la D.D.G. n. 11/2025 recante *“Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2025-2027 e del Programma annuale delle attività 2025 di Arpae Emilia-Romagna”*, con particolare riferimento alla Sottosezione 2.3 *“Rischi corruttivi e trasparenza”*;
- ❖ la D.D.G. n. 12/2025 di conferma alla Dott.ssa Valentina Beltrame dell'incarico dirigenziale di Responsabile Area Autorizzazioni e Concessioni Centro e di conferimento del Coordinamento Regionale delle Aree Autorizzazioni e Concessioni di Arpae;
- ❖ la D.D.G. n. 13/2025 di conferimento alla Dott.ssa Anna Maria Manzieri dell'incarico dirigenziale di Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena;
- ❖ la nota del Responsabile del SAC di Modena prot. 21620 del 03/02/2025 con cui si delegano al Dott. Lorenzo Marchesini le funzioni vicarie di Responsabile di Procedimento dell'Unità Operativa Autorizzazioni Rifiuti e Bonifica Siti Inquinati, sino alla nomina del relativo Incaricato di Funzione;

visti:

- ❖ la Legge n. 241 del 07 agosto 1990 recante *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”* e ss.mm.ii;
- ❖ il Decreto Legislativo. n. 152 del 03 aprile 2006 recante *“Norme in materia ambientale”* e ss.mm.ii. e, in particolare, il Titolo V della Parte Quarta in materia di bonifica dei siti contaminati;
- ❖ il Decreto Ministeriale n. 31 del 12 febbraio 2015 recante *“Regolamento recante criteri semplificati per la caratterizzazione, messa in sicurezza e bonifica dei punti vendita carburanti ai sensi dell'articolo 252 comma 4 del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152”*;

premesso che la ditta “Kuwait Petroleum Italia S.p.A.” ha trasmesso una notifica di sito potenzialmente contaminato ai sensi dell’art. 4 del D.M. 31/2015, assunta agli atti della scrivente Agenzia con prot. 44769 del 23/03/2020, relativamente alla potenziale contaminazione riscontrata nelle acque sotterranee presso il Punto Vendita Carburanti Q8 n. 3197, in esercizio, ubicato nel Comune di Modena (MO) in Via Morane n. 338 (Rif. Catastali: foglio 178, mappale 196);

preso atto che:

- le risultanze delle indagini di caratterizzazione eseguite in sito hanno evidenziato superamenti delle Concentrazioni Soglia di Contaminazione (CSC) di Tab. 2 di Allegato 5 al Titolo V - Parte Quarta del D. Lgs. 152/06 e dei limiti ISS nella matrice ambientale acque sotterranee per i parametri Idrocarburi totali, BTEX, MtBE, EtBE e 1,2-dicloroetano (la ditta dichiara che tutti i campioni di suolo prelevati sono risultati conformi ai limiti di Tab. 1 B dell’Allegato 5 al Titolo V della Parte Quarta del D. Lgs 152/06);
- nell’ambito delle misure di prevenzione e di Messa in Sicurezza d’Emergenza (MiSE), al fine di contenere la contaminazione delle acque sotterranee all’interno dei confini del sito, il proponente ha attivato un sistema di *Pump&Stock* (P&S) con emungimento da n. 5 punti (PZ01, PZ02, PZ04, PZ08 e PO09) e deposito provvisorio delle acque emunte all’interno di serbatoi di accumulo periodicamente smaltite;
- in data 30/11/2022, al fine di ottimizzare l’efficienza del barriera idraulica e ridurre la produzione di rifiuti, la ditta ha convertito l’impianto originale P&S in un impianto di *Pump&Treat* (P&T) mediante trattamento depurativo in sito delle acque emunte al fine di poterle scaricare in corpo ricettore (autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura rilasciata dal Comune di Modena con prot. n. 76099 del 04/03/2022, atto acquisito agli atti della scrivente Agenzia con prot. 37021 del 07/03/2022);

considerato che l’art. 4, comma 3, del D.M. 31/2015 prevede, in alternativa, i seguenti interventi: “

a) bonifica con riduzione dei valori di contaminazione ai livelli di concentrazione soglia di contaminazione (CSC), senza effettuare l’analisi di rischio;

b) messa in sicurezza o bonifica con valori di contaminazione del sito ai livelli di Concentrazione soglia di rischio (CSR) individuati all’esito dell’analisi di rischio condotta sulla base dei criteri di cui all’Allegato 2.”;

acquisito l’elaborato tecnico “*Analisi di Rischio sito-specifica e Progetto di Messa in sicurezza operativa*” trasmesso dalla ditta “Mares S.r.l.”, in nome e per conto della ditta “Kuwait Petroleum Italia S.p.A.”, e assunto agli atti della scrivente Agenzia con prot. 218083 del 02/12/2024, da cui si evince quanto segue:

- l’Analisi di Rischio (AdR) sito specifica elaborata dal proponente ha permesso di definire le Concentrazioni Soglia di Rischio (CSR), assunte quali obiettivi di bonifica per i piezometri interni al sito; mentre ai PoC (PZ01, PZ04 e PZ08) sono assunti quali obiettivi di bonifica le CSC di Tab. 2 dell’Allegato 5 al Titolo V - Parte Quarta del D. Lgs. 152/06;
- il progetto di Messa in Sicurezza Operativa (MiSO) proposto prevede:
 - un barriera idraulica delle acque sotterranee mediante un sistema P&T con emungimento nei punti PZ01, PZ02, PZ04, P009 (già realizzati) e PZ10 (da realizzare), un trattamento *on-site* delle acque sotterranee emunte (tramite filtrazione con carboni attivi) e scarico in pubblica fognatura;
 - la disattivazione del punto di emungimento PZ08;
 - il monitoraggio periodico delle acque sotterranee (con cadenza mensile per i primi tre mesi dall’avvio dell’impianto di MiSO e, successivamente, con cadenza trimestrale) e il monitoraggio mensile dell’impianto P&T;

preso atto che il proponente ha integrato l’elaborato di cui sopra trasmettendo il documento “*Trasmissione CSR con rettifica frazione areale fratture*”, acquisito agli atti della scrivente Agenzia con prot. 41560/2025;

dato atto che lo scrivente Servizio ha convocato ai sensi dell’art. 242 del D. Lgs. 152/06 la Conferenza di Servizi per la valutazione della documentazione pervenuta, con contestuale richiesta di parere tecnico agli enti competenti (Rif. a nota prot. 26342 del 11/02/2025 e a rinvio prot. 38866 del 28/02/2025);

tenuto conto del contributo tecnico trasmesso dal Servizio Territoriale di Modena di Arpae, agli atti della scrivente Agenzia con prot. 43387 del 06/03/2025;

dato atto che:

- in data 07/03/2025 si è svolta la Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 242 del D. Lgs. 152/06, al fine di valutare gli elaborati pervenuti;
- come riportato nel relativo Verbale n. *BS/06/2025* (trasmesso agli Enti con prot. 51176 del 18/03/2025), la Conferenza di Servizi ha approvato l'AdR presentata e ha espresso parere non favorevole all'approvazione del Progetto di MiSO, indicando alcune precisazioni (riportate nella parte dispositiva del presente atto);
- il suddetto Verbale della Conferenza di Servizi del 07/03/2025 è stato sottoscritto dall'Azienda USL con nota assunta agli atti della scrivente Agenzia con prot. 53484 del 20/03/2025, dal Comune di Modena con nota assunta agli atti della scrivente Agenzia con prot. 54582 del 21/03/2025 e dal Gestore della pubblica fognatura con nota assunta agli atti della scrivente Agenzia con prot. 55675 del 25/03/2025;
- con nota prot. 55675 del 25/03/2025, il Gestore della pubblica fognatura precisa che, in relazione allo scarico dei reflui provenienti dal sistema di MiSO in pubblica fognatura, il limite di portata istantanea dovrà essere pari a 1 l/s a tutela dell'ufficiosità idraulica del collettore fognario ricettore per acque miste sito in Via Pastrengo (con cui si intende sostituire la frase riportata a pagina 5 del suddetto Verbale "... precisa che il limite di portata istantanea dovrà essere pari a 1 l/s in considerazione del diametro non elevato (400 mm) del collettore fognario presente in Strada Morane.");

fatte proprie le valutazioni e considerazioni espresse dalla Conferenza e ritenuto di recepire, esplicitare e dare attuazione alle indicazioni della Conferenza nella parte dispositiva del presente atto dirigenziale in forma di precisazioni e prescrizioni;

reso noto che:

- il titolare del trattamento dei dati personali forniti dal proponente, come previsto dalla Deliberazione del Direttore Generale n. 100 del 20/07/2022, è il Direttore Generale di Arpae ed il responsabile del trattamento dei medesimi dati è la Responsabile di Arpae A.A.C. Centro;
- le informazioni che devono essere rese note ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 sono contenute nell' "Informativa per il trattamento dei dati personali" consultabile presso Arpae SAC di Modena, con sede in Via Giardini n. 472/L nel Comune di Modena (MO), e visibile sul sito web istituzionale dell'Agenzia www.arpae.it, su cui è possibile anche acquisire le informazioni di cui agli artt. 12, 13 e 14 del regolamento (UE) 2016/679 (RGDP);

su proposta del Responsabile del Procedimento sulla base degli esiti dell'istruttoria espletata;

LA DIRIGENTE DETERMINA

1. **di RATIFICARE** l'approvazione da parte della Conferenza di Servizi del 07/03/2025 dell'Analisi di Rischio Sito Specifica, assunta agli atti della scrivente Agenzia con prot. 218083 del 02/12/2024 e integrata con prot. 41560 del 04/03/2025, **nel rispetto delle seguenti prescrizioni e precisazioni:**

1.1. si assumono quali Obiettivi di Bonifica (OB) per le acque sotterranee del sito i seguenti valori:
per i piezometri interni al sito, le CSR definite dall'AdR approvata (Rif. a prot. 41560 del 04/03/2025):

Benzene: 20,9 ug/l;

Etilbenzene: 61,2 ug/l;

Toluene: 370 ug/l;

p-Xilene: 746 ug/l;

Idrocarburi totali (espressi come n-esano): 4.382 ug/l;

MtBE: 172.500 ug/l;

EtBE: 5.710 ug/l;

per i PoC (PZ01, PZ04 e PZ08), le CSC di Tab. 2 del D. Lgs. 152/06:

Benzene: 1 ug/l;

Etilbenzene: 50 ug/l;

Toluene: 15 ug/l;

p-Xilene: 10 ug/l;

Idrocarburi totali (espressi come n-esano): 350 ug/l;

MtBE: 40 ug/l;

EtBE: 40 ug/l;

- 1.2. si precisa che l'Analisi di Rischio sito specifica approvata ed i conseguenti e connessi atti e valutazioni conservano validità ed efficacia con il permanere del modello concettuale contemplato, eventuali variazioni del modello concettuale comportano un riesame della situazione ambientale vigente;
2. **di NON APPROVARE**, sulla base degli esiti della Conferenza di Servizi assunti con la presente determinazione, il Progetto di Messa in Sicurezza Operativa trasmesso dalla ditta "Mares S.r.l.", in nome e per conto della ditta "Kuwait Petroleum Italia S.p.A.", assunto agli atti della scrivente Agenzia con prot. 218083 del 02/12/2024, **prescrivendo quanto segue:**
 - 2.1. la ditta dovrà trasmettere entro 45 giorni un progetto di MiSO maggiormente efficace volto non soltanto al confinamento del plume di contaminazione all'interno del sito, ma anche, tenuto conto degli aspetti sanitari, ad un significativo abbattimento delle concentrazioni di contaminanti rilevate nelle acque sotterranee, comprensivo di un piano di monitoraggio con misure dirette dei soil gas al fine di verificare il percorso di inalazione e gli eventuali rischi effettivi;
 - 2.2. in caso di progetto di MiSO che preveda una modifica e/o potenziamento del sistema P&T attualmente esistente in sito, il limite di portata istantanea scaricata dovrà essere pari a 1 l/s (come richiesto dal Gestore della pubblica fognatura a tutela dell'officiosità idraulica del collettore fognario ricettore per acque miste sito in Via Pastrengo);
 - 2.3. in merito alle attività di indagine presso il PV in esame, il personale Arpae dovrà essere informato delle date di esecuzione delle operazioni, con almeno sette giorni lavorativi di anticipo, al fine di consentire la presenza in campo di operatori e l'effettuazione di campionamenti in contraddittorio;
3. **di informare** che potrà essere presa visione degli atti presso l'U.O. Autorizzazioni Rifiuti e Bonifica Siti Inquinati del SAC di Modena di Arpae, con sede nel Comune di Modena (MO) in Via Giardini n. 472/L, tutti i giorni dal Lunedì al Venerdì (previo appuntamento) dalle ore 9 alle ore 13;
4. **di rendere noto** che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni in alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni; entrambi i termini decorrenti dalla comunicazione del presente atto all'interessato;
5. **di trasmettere** copia del presente atto alla ditta "Kuwait Petroleum Italia S.p.A.", alla ditta "Mares S.r.l.", al Servizio Ambiente e al Servizio Urbanistica del Comune di Modena (MO), al Servizio Territoriale di Modena di ARPAE - Unità Presidio territoriale di Modena, al Gestore "Hera S.p.A." - Direzione Acque e al Servizio Igiene Pubblica dell'Azienda USL di Modena, ciascuno per gli eventuali obblighi di competenza.

La Dirigente Responsabile
del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena
Dr.ssa Anna Maria Manzieri
(originale firmato digitalmente)

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.