

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2025-2281 del 16/04/2025
Oggetto	Art. 242 del D. Lgs. 152/2006. D.M. 31/2015. Bonifica di Siti Contaminati. Punto Vendita Carburanti ENI n. 6358 ubicato a Casinalbo nel Comune di Formigine (MO) lungo la Superstrada Modena-Sassuolo, dir. Modena. Ratifica dell'approvazione della Valutazione del Rischio e Conclusione del Procedimento.
Proposta	n. PDET-AMB-2025-2365 del 16/04/2025
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena
Dirigente adottante	ANNA MARIA MANZIERI

Questo giorno sedici APRILE 2025 presso la sede di Via Giardini 472/L - 41124 Modena, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena, ANNA MARIA MANZIERI, determina quanto segue.

SAC Modena

U.O. Autorizzazioni Rifiuti e Bonifica Siti Inquinati

Pratica Sinadoc n. 16961/2016

OGGETTO: Art. 242 del D. Lgs. 152/2006. D.M. 31/2015. Bonifica di Siti Contaminati.

Punto Vendita Carburanti ENI n. 6358 ubicato a Casinalbo nel Comune di Formigine (MO) lungo la Superstrada Modena-Sassuolo, dir. Modena. **Ratifica dell'approvazione della Valutazione del Rischio e Conclusione del Procedimento.**

Vista la L.R. n. 13 del 30/07/2015 avente per oggetto *“Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro unioni”*, ed in particolare gli artt. 14 e 16 con i quali la Regione Emilia Romagna assegna alla *“Agenzia regionale per la prevenzione, l’ambiente e l’energia”* (ARPAE) le funzioni relative alla gestione dei rifiuti e dei siti contaminati;

vista la D.G.R. Emilia-Romagna n. 2173 del 21/12/2015 di approvazione dell'assetto organizzativo di Arpae di cui alla L.R. 13/2015, per cui al Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC) territorialmente competente spetta l'adozione dei provvedimenti in materia di autorizzazioni;

dato atto che tra Arpae, Regione Emilia Romagna e Provincia di Modena è stata sottoscritta in data 02/05/2016 la *“Convenzione per lo svolgimento di funzioni amministrative”*, periodicamente rinnovata, che individua le funzioni fondamentali in materia di tutela e valorizzazione dell’ambiente ex art. 1, comma 85, lettera a) Legge 56/2014 che la Provincia di Modena esercita mediante Arpae (Delibera del Consiglio Provinciale n. 11 del 08/02/2016), tra le quali sono comprese le bonifiche dei siti contaminati; a decorrere da tale data le suddette funzioni sono svolte dal Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC) di Modena di Arpae;

viste, inoltre:

- ❖ la D.D.G. n. 130/2021 di approvazione dell’Assetto organizzativo generale dell’Agenzia;
- ❖ la D.G.R. Emilia-Romagna n. 2291/2021 di approvazione dell’Assetto organizzativo di cui sopra;
- ❖ la D.D.G. n. 75/2021, come da ultimo modificata con la D.D.G. n. 19/2022, di approvazione dell’Assetto organizzativo analitico e del documento Manuale organizzativo di Arpae;
- ❖ la D.D.G. n. 26/2024 di istituzione degli incarichi di funzione in Arpae per il quinquennio 2024/2029;
- ❖ la D.D.G. n. 11/2025 recante *“Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2025-2027 e del Programma annuale delle attività 2025 di Arpae Emilia-Romagna”*, con particolare riferimento alla Sottosezione 2.3 *“Rischi corruttivi e trasparenza”*;
- ❖ la D.D.G. n. 12 del 31/01/2025 di conferma alla Dott.ssa Valentina Beltrame dell’incarico dirigenziale di Responsabile Area Autorizzazioni e Concessioni Centro e di conferimento del Coordinamento Regionale delle Aree Autorizzazioni e Concessioni di Arpae;
- ❖ la D.D.G. n. 13 del 31/01/2025 di conferimento alla Dott.ssa Anna Maria Manzieri dell’incarico dirigenziale di Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena;
- ❖ la nota del Responsabile del SAC di Modena prot. 21620 del 03/02/2025 con cui si delegano al Dott. Lorenzo Marchesini le funzioni vicarie di Responsabile di Procedimento dell’Unità Operativa Autorizzazioni Rifiuti e Bonifica Siti Inquinati, sino alla nomina del relativo Incaricato di Funzione;

visti:

- ❖ la Legge n. 241 del 07 agosto 1990 recante *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”* e ss.mm.ii;
- ❖ il Decreto Legislativo n. 152 del 03 aprile 2006 recante *“Norme in materia ambientale”* e ss.mm.ii. e, in particolare, il Titolo V della Parte Quarta che disciplina le procedure operative ed amministrative in materia di bonifica di siti contaminati;
- ❖ il Decreto Ministeriale n. 31 del 12 febbraio 2015 recante *“Regolamento recante criteri semplificati per la caratterizzazione, messa in sicurezza e bonifica dei punti vendita carburanti ai sensi dell’articolo 252 comma 4 del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152”*;

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena - Area Autorizzazioni e Concessioni Centro

via Pietro Giardini, 472/L | 41124 Modena | tel +39 059 433601 | PEC aoomo@cert.arpa.emr.it

Sede legale Arpae: Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | PEC dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

premesso che in data 24/05/2016 la ditta “Eni S.p.A” ha notificato una potenziale contaminazione ai sensi del D.M. 31/2015 riscontrata nell’ambito delle attività di scavo per l’estrazione di una cisterna di olio lubrificante esausto e l’installazione di una nuova cisterna di GPL presso il Punto Vendita Carburanti ENI n. 6358, ubicato lungo la Superstrada Modena-Sassuolo a Casinalbo nel Comune di Formigine (MO), esteso circa 4200 mq. Il proponente procedeva alle misure di prevenzione e di Messa in Sicurezza d’Emergenza (MiSE), consistite in operazioni di scavo e rimozione dei terreni contaminati;

richiamato l’Atto Dirigenziale prot. 116694 del 24/07/2019 di Arpae SAC di Modena (conseguente al Verbale BS/18/2019 della Conferenza di Servizi del 23/07/2019, trasmesso con prot. 116691 del 24/07/2019), con cui si richiedevano integrazioni relativamente al completamento della caratterizzazione. Inoltre, si richiedeva la rielaborazione dell’Analisi di Rischio (AdR) sito specifica, integrata con i nuovi dati di caratterizzazione ottenuti e tenuto conto di alcune indicazioni tecniche, e la prosecuzione del monitoraggio dei *soil gas* (per la verifica diretta del rischio espositivo) secondo alcune disposizioni indicate;

richiamata la Determina Dirigenziale n. 4623 del 01/10/2020 di Arpae SAC di Modena (conseguente al Verbale BS/11/2020 della Conferenza di Servizi del 30/09/2020, trasmesso con prot. 141336 del 02/10/2020), con cui si ratificava l’approvazione dell’Aggiornamento all’AdR sito specifica trasmesso in data 30/03/2020, e dei relativi obiettivi di bonifica, che tuttavia evidenzia superamenti delle CSR per il percorso di inalazione vapori *outdoor* e *indoor* per il parametro Idrocarburi leggeri nel suolo superficiale e nel suolo profondo. Pertanto, si prescriveva la rielaborazione dell’AdR tramite misure dirette Soil Gas per verificare la sussistenza del rischio sanitario connesso ai percorsi di volatilizzazione da suolo superficiale e da suolo profondo. In particolare, si precisava al Punto 1.3.2. che “*in caso di assenza di rischio a seguito dell’elaborazione dell’AdR redatta ai sensi delle LLGG soil gas approvate con DGR E.R. n. 484/2015 e contestuale presenza di rischio non accettabile rilevato a seguito dell’elaborazione dell’AdR redatta ai sensi delle LLGG SNPA n. 17/2018, la situazione di rischio rilevata sarà oggetto di valutazione tecnica in Conferenza dei Servizi, alla luce degli approfondimenti tecnici e giuridici in corso;*”;

richiamata la Determina Dirigenziale n. 4580 del 15/09/2021 di Arpae SAC di Modena (conseguente al Verbale della Conferenza di Servizi del 13/09/21, trasmesso con prot. 140912 del 13/09/21), con cui si determinava:

- di ratificare l’approvazione dell’AdR rielaborata tramite misure dirette Soil Gas in conformità alle LLGG del SNPA e contenuta nel documento “*NOTA TECNICA - Verifica diretta del rischio a partire dagli esiti delle campagne SGS eseguite*”, trasmesso in data 03/03/2021 dalla ditta “Eni Rewind S.p.A” e assunto agli atti della scrivente Agenzia con prot. 34335 del 04/03/2021. La verifica dei rischi sanitari in modalità diretta a partire dalle concentrazioni dei *soil gas* rilevate nelle campagne di monitoraggio svolte nel periodo compreso tra marzo 2018 e ottobre 2020, ha restituito risultati diversi, a partire dagli stessi valori di concentrazione rilevati nei *Soil Gas Survey*: rischio accettabile secondo le indicazioni della DGR ER n. 484/2015 e rischio non accettabile secondo le LG SNPA 15/2018 (secondo il proponente la differenza è dovuta, sostanzialmente, ai diversi fattori di attenuazione utilizzati nel calcolo del rischio dai due software). Pertanto, la ditta ha proposto un monitoraggio dei *soil gas* mediante camere di flusso in quanto, secondo il proponente, tale tipologia di misura risulterebbe maggiormente rappresentativa e meno soggetta agli eccessi di conservatività dei modelli di simulazione dei fenomeni di volatilizzazione;
- di approvare con prescrizioni il piano di monitoraggio del flusso emissivo dei gas interstiziali del suolo mediante tecnologia “flux chamber” (tramite “camere di flusso”), che prevedeva una indagine preliminare speditiva tramite camere di accumulo al fine di predisporre il successivo campionamento dinamico con le camere di flusso e l’implementazione del monitoraggio annuale con lo svolgimento di almeno 4 campagne;

dato atto che lo scrivente Servizio ha autorizzato, tenuto conto del parere tecnico del Servizio Territoriale di Modena di Arpae prot. 12169 del 23/01/2023, l’esecuzione del monitoraggio dei gas interstiziali tramite camere di flusso come illustrato dalla ditta nella proposta tecnica di dettaglio acquisita agli atti della scrivente Agenzia con prot. 90446 del 31/05/2022;

considerato che al punto 5. della Determina Dirigenziale n. 4580 del 15/09/2021 si prescriveva “di rimandare la conclusione del procedimento all’esito positivo del monitoraggio (almeno annuale) del soil gas tramite misure dirette con camere di flusso oppure delle VdR eventualmente effettuate che mostrano assenza di rischio per gli analiti rinvenuti.”;

acquisito l’elaborato tecnico “Verifica del Rischio sanitario tramite camere di flusso ai sensi della Linea Guida 15 SNPA 15/2018 e Appendice B”, trasmesso dalla ditta “Enilive S.p.A.” e assunto agli atti della scrivente Agenzia con prot. 22215 del 09/12/2024, in cui il proponente riporta di aver verificato il rischio da volatilizzazione dei gas interstiziali dal suolo insaturo tramite misure dirette eseguite con camere di flusso ai sensi delle LG SNPA 15/2018 e della relativa “Appendice B”, come segue:

- nel marzo 2023, il proponente ha svolto un’indagine speditiva attraverso l’utilizzo delle camere di accumulo, al fine di mappare il flusso emissivo e valutare eventuali punti di maggiore interesse per poi andare a localizzare le camere di flusso dinamiche; i risultati di tale indagine speditiva hanno confermato l’ubicazione dei punti di monitoraggio da eseguire con le camere di flusso (FC1÷FC3);
- nell’ottobre 2023, la ditta ha proceduto con la prima (sessione autunnale) delle 4 campagne di monitoraggio, svolte a frequenza stagionale, che si sono concluse con la quarta (sessione estiva) nel mese di settembre 2024 (che è stata svolta in contraddittorio con il Servizio Territoriale di Modena di Arpae);
- la verifica dei rischi a partire dalle concentrazioni rilevate nelle camere di flusso in tutte e quattro le campagne di monitoraggio eseguite ha restituito valori conformi ai limiti di accettabilità ai sensi della normativa vigente per tutti i parametri analizzati per entrambi i percorsi di volatilizzazione (*indoor* e *outdoor*) considerati in relazione alle sorgenti secondarie di contaminazione considerate nel Modello Concettuale. Anche la simulazione svolta per il bersaglio residenziale *off-site* (che cautelativamente è stata svolta ponendo il bersaglio all’interno del sito e assimilata all’*on-site*) ha mostrato valori conformi ai limiti di accettabilità ai sensi della normativa vigente per tutti i parametri analizzati;
- alla luce dei risultati conseguiti, il proponente ritiene che il sito sia da ritenersi “non contaminato”;

dato atto che, in qualità di autorità procedente, lo scrivente Servizio di questa Agenzia ha convocato ai sensi dell’art. 242 del D. Lgs. 152/06, con nota prot. 45817 del 10/03/2025, apposita Conferenza di Servizi ai fini della valutazione della documentazione pervenuta, con contestuale richiesta di parere tecnico agli enti competenti;

tenuto conto del parere tecnico del Servizio Territoriale di Modena di Arpae, assunto agli atti della scrivente Agenzia con prot. 66465 del 08/04/2025;

dato atto che:

- in data 10/04/2025 si è svolta la Conferenza di Servizi ai sensi dell’art. 242 del D. Lgs. 152/06 al fine di valutare la documentazione pervenuta in data 09/12/2024;
- come riportato nel relativo Verbale n. BS/08/2025 (trasmesso agli Enti con prot. 69543 del 11/04/2025), la Conferenza ha approvato l’elaborato presentato indicando alcune precisazioni (puntualmente riportate nella parte dispositiva del presente atto) e dichiarando positivamente concluso il procedimento di bonifica in oggetto;

fatte proprie le valutazioni e considerazioni espresse dalla Conferenza e ritenuto di recepire, esplicitare e dare attuazione alle indicazioni della Conferenza nella parte dispositiva del presente atto dirigenziale in forma di precisazioni e prescrizioni;

dato atto che il proponente ha ottemperato al pagamento previsto dal “*Tariffario delle prestazioni di Arpae Emilia-Romagna*” approvato con D.G.R. n. 926 del 05/06/2019;

reso noto che:

- il titolare del trattamento dei dati personali forniti dal proponente, come previsto dalla Deliberazione del Direttore Generale n. D.D.G. n. 100 del 20/07/2022, è il Direttore Generale di ARPAE ed il responsabile del trattamento dei medesimi dati è la Responsabile di Arpae A.A.C. Centro;
- le informazioni che devono essere rese note ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 sono contenute nell' "Informativa per il trattamento dei dati personali", consultabile presso Arpae SAC di Modena, con sede in Via Giardini n. 472/L nel Comune di Modena e visibile sul sito web istituzionale dell'Agenzia www.arpae.it, su cui è possibile anche acquisire le informazioni di cui agli artt. 12, 13 e 14 del regolamento (UE) 2016/679 (RGDP);

su proposta del Responsabile del Procedimento sulla base degli esiti dell'istruttoria espletata;

LA DIRIGENTE DETERMINA

1. di **ratificare**, sulla base degli esiti della Conferenza di Servizi del 10/04/2025 assunti con la presente determinazione, l'approvazione del documento "Verifica del Rischio sanitario tramite camere di flusso ai sensi della Linea Guida 15 SNPA 15/2018 e Appendice B", trasmesso dalla ditta "Eni Rewind S.p.A." e assunto agli atti della scrivente Agenzia con prot. 222215 del 09/12/2024, e la conclusione positiva del procedimento di bonifica in oggetto ai sensi dell'art. 242, comma 5, del D. Lgs. 152/06;
2. di **precisare** che l'Analisi di Rischio sito specifica approvata ed i conseguenti e connessi atti e valutazioni conservano validità ed efficacia con il permanere del modello concettuale contemplato; eventuali variazioni del modello concettuale comportano un riesame della situazione ambientale vigente, al fine di verificarne la sostenibilità con i livelli di contaminazione presenti;
3. di **disporre**, considerato che il procedimento di bonifica in oggetto si conclude con l'approvazione di una Analisi di Rischio sito specifica che non determina - nelle attuali condizioni - un sito da bonificare, che il presente atto di chiusura del procedimento venga trasmesso al Servizio di Pianificazione Urbanistica del Comune di Formigine (MO) e al Servizio di Pianificazione Territoriale della Provincia di Modena perché recepiscano nei propri strumenti urbanistici e di pianificazione territoriale gli usi del suolo e le condizioni al contorno che hanno permesso l'approvazione dell'Analisi di Rischio sito specifica e l'accettabilità del rischio connesso al sito;
4. di **informare** che potrà essere presa visione degli atti presso l'U.O. Autorizzazioni Rifiuti e Bonifica Siti Inquinati del SAC di Modena di Arpae, con sede in Via Giardini n. 472/L nel Comune di Modena (MO), tutti i giorni dal Lunedì al Venerdì (previo appuntamento) dalle ore 9 alle ore 13;
5. di **rendere noto** che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni in alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni; entrambi i termini decorrenti dalla comunicazione del presente atto all'interessato;
6. di **trasmettere** copia del presente atto alla ditta "Enilive S.p.A.", alla ditta "Eni Rewind S.p.A.", al Servizio Ambiente e al Servizio Urbanistica del Comune di Formigine (MO), al Servizio Pianificazione Urbanistica, Territoriale e Cartografica della Provincia di Modena, al Servizio Territoriale di Modena di Arpae - Unità Presidio territoriale di Modena (MO) e al Servizio Igiene Pubblica dell'Azienda USL di Modena, ciascuno per gli eventuali obblighi di competenza.

Bon. 1239

La Dirigente Responsabile
del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena
Dr.ssa Anna Maria Manzieri
(originale firmato digitalmente)

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.