

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2025-3191 del 30/05/2025
Oggetto	Art. 242 del D. Lgs. 152/2006. Bonifica di Siti Contaminati. PV Carburanti "Italiana Petroli S.p.A." n. 46232 (già Totalerg S.p.A. NI006142) ubicato in Via Spilamberto n. 9/A presso località Settecani nel Comune di Castelnuovo Rangone (MO). Certificazione di avvenuta bonifica.
Proposta	n. PDET-AMB-2025-3322 del 30/05/2025
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena
Dirigente adottante	ANNA MARIA MANZIERI

Questo giorno trenta MAGGIO 2025 presso la sede di Via Giardini 472/L - 41124 Modena, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena, ANNA MARIA MANZIERI, determina quanto segue.

SAC Modena

U.O. Autorizzazioni Rifiuti e Bonifica Siti Inquinati

Pratica Sinadoc n. 2309/2016

OGGETTO: Art. 242 del D. Lgs. 152/2006. Bonifica di Siti Contaminati.

PV Carburanti "Italiana Petroli S.p.A." n. 46232 (già Totalerg S.p.A. NI006142) ubicato in Via Spilamberto n. 9/A presso località Setteciani nel Comune di Castelnuovo Rangone (MO). **Certificazione di avvenuta bonifica.**

Vista la L.R. n. 13 del 30/07/2015 avente per oggetto "*Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro unioni*", ed in particolare gli artt. 14 e 16 con i quali la Regione Emilia Romagna assegna alla "Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia" (ARPAE) le funzioni relative alla gestione dei rifiuti e dei siti contaminati;

vista la D.G.R. Emilia-Romagna n. 2173 del 21/12/2015 di approvazione dell'assetto organizzativo generale di Arpae di cui alla L.R. 13/2015, per cui al Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC) territorialmente competente spetta l'adozione dei provvedimenti in materia di autorizzazioni;

dato atto che tra Arpae, Regione Emilia Romagna e Provincia di Modena è stata sottoscritta in data 02/05/2016 la "*Convenzione per lo svolgimento di funzioni amministrative*", periodicamente rinnovata, che individua le funzioni fondamentali in materia di tutela e valorizzazione dell'ambiente ex art. 1, comma 85, lettera a) Legge 56/2014 che la Provincia di Modena esercita mediante Arpae (Delibera del Consiglio Provinciale n. 11 del 08/02/2016); a decorrere da tale data le suddette funzioni sono svolte dal SAC di Modena di Arpae;

viste, inoltre:

- ❖ la D.D.G. n. 130/2021 di approvazione dell'Assetto organizzativo generale dell'Agenzia;
- ❖ la D.G.R. n. 2291/2021, con cui la Regione Emilia-Romagna ha approvato, da ultimo, l'Assetto organizzativo generale di cui sopra;
- ❖ la D.D.G. n. 111/2024 di approvazione dell'Assetto organizzativo analitico e del documento Manuale organizzativo di Arpae Emilia-Romagna;
- ❖ la D.D.G. n. 26/2024 avente ad oggetto "*Approvazione della Disciplina in materia di istituzione, graduazione, conferimento e revoca degli incarichi di funzione in Arpae Emilia-Romagna*", con la quale sono stati istituiti gli incarichi di funzione in Arpae per il quinquennio 2024/2029;
- ❖ la D.D.G. n. 11/2025 recante "*Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2025-2027 e del Programma annuale delle attività 2025 di Arpae Emilia-Romagna*" con particolare riferimento alla Sottosezione 2.3 "*Rischi corruttivi e trasparenza*";
- ❖ la D.D.G. n. 58/2025 recante la revisione dei documenti di cui al punto precedente;
- ❖ la D.D.G. n. 12/2025 di conferma alla Dott.ssa Valentina Beltrame dell'incarico dirigenziale di Responsabile Area Autorizzazioni e Concessioni Centro e di conferimento del Coordinamento Regionale delle Aree Autorizzazioni e Concessioni di Arpae;
- ❖ la D.D.G. n. 13/2025 di conferimento alla Dott.ssa Anna Maria Manzieri dell'incarico dirigenziale di Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena;
- ❖ la nota del Responsabile del SAC di Modena prot. 21620 del 03/02/2025 con cui si delegano al Dott. Lorenzo Marchesini le funzioni vicarie di Responsabile di Procedimento dell'Unità Operativa Autorizzazioni Rifiuti e Bonifica Siti Inquinati, sino alla nomina del relativo Incaricato di Funzione;
- ❖ la D.G.R. n. 609 del 22 aprile 2025, con cui la Dott.ssa Lia Manaresi è stata individuata quale incaricata della sostituzione in via provvisoria del Direttore Generale di Arpae;

viste:

- ❖ la Legge n. 241 del 07 agosto 1990 recante "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*" e ss.mm.ii;
- ❖ il Decreto Legislativo n. 152 del 03 aprile 2006 recante "*Norme in materia ambientale*" e ss.mm.ii. e, in particolare, il Titolo V della Parte Quarta in materia di bonifica di siti contaminati (artt. 242 e 245);
- ❖ il Decreto Ministeriale n. 31 del 12 febbraio 2015 recante "*Regolamento recante criteri semplificati per la caratterizzazione, messa in sicurezza e bonifica dei punti vendita carburanti ai sensi dell'articolo 252 comma 4 del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152*";

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena - Area Autorizzazioni e Concessioni Centro

via Pietro Giardini, 472/L | 41124 Modena | tel +39 059 433601 | **PEC** aoomo@cert.arpa.emr.it

Sede legale Arpae: Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | **PEC** dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

premesse che il procedimento di bonifica in oggetto è stato avviato a seguito del rilevamento di contaminanti tipici dell'attività di punto vendita carburanti nei pozzi privati a valle del sito in oggetto e nell'intorno di esso, in concentrazioni eccedenti i limiti di legge; pertanto, sulla base di parere dell'Ausl, da settembre 2013 è in vigore un'ordinanza comunale che ne vieta l'utilizzo ad uso irriguo (Ordinanza Sindacale n. 80 del 26/08/2013 avente ad oggetto il divieto, a titolo cautelativo, di destinazione al consumo per uso umano delle acque prelevate dai pozzi delle abitazioni in località Settecani);

richiamati i seguenti provvedimenti:

- Determinazione Dirigenziale n. 182 del 14/05/2014 della Provincia di Modena (conseguente al Verbale BS/10/14 della Conferenza di Servizi del 29/04/2014), con cui si approvava con prescrizioni il Piano di Caratterizzazione ambientale del sito;
- Determinazione Dirigenziale n. 403 del 30/07/2015 della Provincia di Modena (conseguente al Verbale BS/08/15 della Conferenza di Servizi del 09/06/2015), con cui sono state prescritte integrazioni in merito al completamento del Modello Concettuale Definitivo del sito, al Progetto Pilota (che vedeva l'applicazione di tecnologie DPE, la reimmissione di acque in falda e l'impiego di tecnologie ISCO) e all'Analisi di Rischio (AdR) sito-specifica;
- Determinazione Dirigenziale n. 1775 del 10/06/2016 di Arpae SAC di Modena (conseguente al Verbale della Conferenza di Servizi del 24/05/2016, trasmesso agli Enti con prot. 10183 del 06/06/2016), con cui si ratificava l'approvazione dell'AdR sito-specifica e si approvava con prescrizioni il documento "*Progetto Operativo di Bonifica - Fase 1 (Prova Pilota)*";
- Determinazione Dirigenziale n. 1164 del 11/03/2019 di Arpae SAC di Modena (conseguente al Verbale della Conferenza di Servizi del 28/02/2019, trasmesso agli Enti con prot. 39095 del 11/03/2019), con cui è stato approvato con prescrizioni il "*Progetto Operativo di Bonifica - Fase 2*";

dato atto che con nota prot. 100673 del 31/05/2024, tenuto conto del contributo tecnico del Servizio Territoriale di Arpae prot. 97330 del 28/05/2024, lo scrivente Servizio dava riscontro favorevole all'esecuzione degli interventi di collaudo proposti dalla ditta, richiedendo "*n. 2 campagne dai piezometri a distanza di 6 mesi, con il set analitico proposto, su tutta la rete piezometrica (traguardando le CSR nei piezometri interni e le CSC al POC - DP3 ex PZ08 -), nonché sul piezometro di controllo esterno al sito PZ13 e sui pozzi privati Gibellini e Dotti*";

preso atto che:

- a partire dal mese di giugno 2024, la ditta ha iniziato la procedura di collaudo per le matrici ambientali;
- con nota assunta agli atti della scrivente Agenzia con prot. 127100 del 10/07/2024, il proponente ha trasmesso le risultanze analitiche della prima campagna di collaudo delle acque sotterranee (19 Giugno 2024), eseguita in contraddittorio con Arpae, da cui si evince la piena conformità alle CSC/CSR previste dal Progetto Operativo di Bonifica Fase 2 per tutti i punti della rete di monitoraggio presenti in sito e per il piezometro e pozzi privati situati in area esterna (PM 13, pozzo Dotti e pozzo Gibellini);
- con nota assunta agli atti della scrivente Agenzia con prot. 158949 del 04/09/2024, il proponente ha trasmesso le risultanze analitiche del collaudo della matrice suolo (effettuato in data 29/07/2024), da cui si evince la conformità alle CSC di Tab. 1B per i parametri analitici obiettivi di bonifica;
- con nota assunta agli atti della scrivente Agenzia con prot. 16245 del 28/01/2025, il proponente ha trasmesso le risultanze analitiche della seconda ed ultima campagna di collaudo delle acque sotterranee (9 Dicembre 2024), eseguita in contraddittorio con Arpae, da cui si evince la piena conformità alle CSC/CSR previste dal Progetto Operativo di Bonifica Fase 2 per tutti i punti della rete di monitoraggio presenti in sito e per il piezometro e pozzi privati situati in area esterna (PM 13, pozzo Dotti e pozzo Gibellini);

acquisita la richiesta di certificazione del completamento degli interventi di bonifica del sito in oggetto trasmessa dal proponente e assunta agli atti della scrivente Agenzia con prot. 67079 del 09/04/2025;

ritenuto che, in base alla normativa vigente, il rilascio della certificazione di avvenuta bonifica è previsto ai sensi dell'art. 248, comma 2, del D. Lgs. 152/06 sulla base di una relazione tecnica predisposta dal Servizio Territoriale

di Arpae, competente per territorio, e quindi senza espletamento di specifica Conferenza di Servizi (salvo espressa richiesta motivata da parte degli Enti in indirizzo);

atteso, infatti, che secondo il comma 2 dell'art. 248 del D. Lgs. 152/06 *“il completamento degli interventi di bonifica, di messa in sicurezza permanente e di messa in sicurezza operativa, nonché la conformità degli stessi al progetto approvato sono accertati dalla provincia mediante apposita certificazione sulla base di una relazione tecnica predisposta dall'Agenzia regionale per la protezione dell'ambiente territorialmente competente.”*;

considerato che nel quadro istituzionale delineato dalla L.R. n. 13/2015, e dai conseguenti provvedimenti amministrativi di attuazione, spetta a questo Servizio della scrivente Agenzia rilasciare il certificato di avvenuta bonifica o messa in sicurezza del sito ai sensi dell'art. 248, comma 2, del D. Lgs. 152/06;

dato atto che lo scrivente Servizio, con nota prot. 70833 del 14/04/2025, ha richiesto agli enti l'espressione di parere di competenza al fine del rilascio della certificazione di avvenuta bonifica del sito in oggetto;

tenuto conto del contributo tecnico del Servizio Territoriale di Modena di Arpae, agli atti con prot. 93489 del 21/05/2025, in cui si riporta che, sulla base della documentazione pervenuta e dei risultati analitici conseguiti dal proponente e dal Presidio, si convalida l'attività di collaudo ai sensi dell'art. 248, comma 2, del D. Lgs. 152/06;

ritenuto, in base a quanto precede, di poter rilasciare ai sensi dell'art. 248, comma 2, del D. Lgs. 152/06 il certificato di avvenuta bonifica del Punto Vendita Carburanti “Italiana Petroli S.p.A.” n. 46232 (già Totalerg S.p.A. NI006142) ubicato in Via Spilamberto n. 9/A presso località Settecane nel Comune di Castelnuovo Rangone (MO);

dato atto che il proponente ha ottemperato al pagamento previsto dal *“Tariffario delle prestazioni di Arpae Emilia-Romagna”* approvato con D.G.R. n. 926 del 05/06/2019;

reso noto che:

- il titolare del trattamento dei dati personali forniti dal proponente, come previsto dalla Deliberazione del Direttore Generale n. 100 del 20/07/2022, è il Direttore Generale di Arpae ed il responsabile del trattamento dei medesimi dati è la Responsabile di Arpae A.A.C. Centro;
- le informazioni che devono essere rese note ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 sono contenute nell' *“Informativa per il trattamento dei dati personali”*, consultabile presso il SAC di Modena di Arpae con sede nel Comune di Modena (MO) in Via Giardini n. 472/L e visibile sul sito web istituzionale dell'Agenzia www.arpae.it, su cui è possibile anche acquisire le informazioni di cui agli artt. 12, 13 e 14 del regolamento (UE) 2016/679 (RGDP);

su proposta del Responsabile del Procedimento sulla base degli esiti dell'istruttoria espletata;

LA DIRIGENTE DETERMINA

- 1. di CERTIFICARE** ai sensi dell'art. 248, comma 2, del D. Lgs. 152/06 il completamento degli interventi di bonifica eseguiti presso il Punto Vendita Carburanti IP n. 46232 (già Totalerg S.p.A. NI006142) ubicato in Via Spilamberto n. 9/A presso Località Settecane nel Comune di Castelnuovo Rangone (MO) (Rif. *Catastali: foglio 25, particella 140*), **nel rispetto delle seguenti prescrizioni e precisazioni:**

1.1. i piezometri presenti nel sito (non più necessari ai fini della bonifica) devono essere chiusi e sigillati a regola d'arte in conformità alle norme vigenti:

- (a)** la data di avvio delle operazioni relative alla chiusura dei piezometri, incluse eventuali altre attività di chiusura o dismissione di strutture connesse alla bonifica del sito, deve essere comunicata ad Arpae con almeno **sette (7)** giorni lavorativi di anticipo, al fine di consentire l'eventuale presenza in campo di operatori;

- (b) entro **trenta (30)** giorni dal termine dei lavori di cui sopra, dovrà essere trasmessa agli enti appositamente relazione descrittiva delle attività svolte per la chiusura dei piezometri e delle eventuali strutture connesse alle attività di bonifica del sito;
- 1.2. si precisa che gli obiettivi di bonifica sono quelli definiti con l'Atto Dirigenziale n. 1775 del 10/06/2016 (di approvazione dell'Analisi di Rischio sito-specifica) e che l'Analisi di Rischio approvata ed i conseguenti e connessi atti e valutazioni conservano validità ed efficacia con il permanere del modello concettuale contemplato, eventuali variazioni del modello concettuale comportano un riesame della situazione ambientale vigente;
- 1.3. si dispone che copia del presente atto di chiusura del procedimento sia trasmesso al Servizio di Pianificazione Urbanistica del Comune di Castelnuovo Rangone (MO) e al Servizio di Pianificazione Territoriale della Provincia di Modena perché recepiscono nei propri strumenti urbanistici e di pianificazione territoriale le condizioni che hanno permesso l'approvazione della suddetta Analisi di Rischio sito specifica e l'accettabilità del rischio connesso al sito; nel caso specifico, si rimanda al Comune la valutazione di revocare l'ordinanza di cui in premessa, previo parere di AUSL, alla luce della chiusura, con il presente atto, del procedimento di bonifica;
2. **di precisare** che ai sensi dell'art. 248, comma 3, del D. Lgs. 152/06 il presente atto costituisce titolo per lo svincolo della garanzia finanziaria prestata a favore del Comune di Castelnuovo Rangone (MO) in ottemperanza della prescrizione 6. della Determina n. 1164 del 11/03/2019 (*Rif. alla fidejussione n. 0973406168 del 17/05/2019 della HDI Assicurazioni S.p.A., accettata dal Comune con nota assunta agli atti della scrivente Agenzia con prot. 112193 del 16/07/2019*);
3. **di informare** che potrà essere presa visione degli atti presso l'U.O. Autorizzazioni Rifiuti e Bonifica Siti Inquinati del SAC di Modena di Arpae, con sede nel Comune di Modena (MO) in Via Giardini n. 472/L, tutti i giorni dal Lunedì al Venerdì (previo appuntamento) dalle ore 9 alle ore 13;
4. **di rendere noto** che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, entrambi i termini decorrenti dalla comunicazione del presente atto all'interessato;
5. **di trasmettere** copia del presente atto alla ditta "Italiana Petroli S.p.A.", alla ditta "Petroltecnica S.p.A.", al Servizio Ambiente e al Servizio Urbanistica del Comune di Castelnuovo Rangone (MO), al Servizio Pianificazione Urbanistica, Territoriale e Cartografica della Provincia di Modena, al Servizio Territoriale di Modena di Arpae - Presidio territoriale di Modena e al Servizio Igiene Pubblica dell'Azienda USL di Modena, ciascuno per gli eventuali obblighi di competenza.

La Dirigente Responsabile
del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena
Dr.ssa Anna Maria Manzieri
(originale firmato digitalmente)

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.