

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2025-3846 del 03/07/2025
Oggetto	D.Lgs. 152/06 Art. 208 e s.m.i., Parte Quarta - Modifica dell'Autorizzazione Unica rilasciata con DET-AMB-2020-6204 del 21/12/2020 per la prosecuzione dell'attività di autodemolizione e recupero di rifiuti speciali pericolosi e non pericolosi alla ditta MARZAIOLI S.p.a. - sede legale e stabilimento ubicati in Via Emilia Ovest n.293/a, loc. Fraore - 43126 PARMA (PR) - (nuovo capannone uso magazzino, ampliamento tettoia, aggiornamenti layout superfici deposito veicoli, viabilità e rete idrica interna)
Proposta	n. PDET-AMB-2025-3977 del 02/07/2025
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Parma
Dirigente adottante	PAOLO MAROLI

Questo giorno tre LUGLIO 2025 presso la sede di P.le della Pace n° 1, 43121 Parma, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Parma, PAOLO MAROLI, determina quanto segue.

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

- il D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;
- il D.M. 05/02/1998 e s.m.i.;
- il D.Lgs n. 209 del 24/06/2003 e s.m.i. (disciplina V.F.U.);
- il D.Lgs. 49/2014 e s.m.i. (disciplina RAEE);
- il D.Lgs. del 31/07/2020 n. 101 (disciplina in materia di sorveglianza radiometrica);
- la Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13 che ha assegnato le funzioni precedentemente esercitate dalla Provincia di Parma – Servizio Ambiente, all'Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae) – Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Parma operativa dal 1° gennaio 2016;
- la D.G.R. n. 1795 del 31/10/2016 in attuazione della sopra richiamata L.R. 13/2015;
- il "Piano di Tutela e Risanamento della Qualità dell'aria" approvato con Delibera del Consiglio Provinciale n. 29 del 28.03.2007;
- la DGR 2236/2009 e s.m.i.;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 1053/2003;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 286/2005 e delle successive linee guida della Delibera di G.R. n. 1860/2006;
- il P.T.A. regionale approvato dall'Assemblea Legislativa della Regione Emilia-Romagna con Deliberazione n. 40 del 21 dicembre 2005;
- la Delibera di Consiglio Provinciale n. 81/2013 del 18.12.2013 di indirizzo e approfondimento interpretativo degli artt. 6 e 17 delle norme tecniche di attuazione del P.T.C.P.;
- la Variante in materia di Acque 2008 (scarichi dei reflui in area di ricarica diretta dei gruppi acquiferi C e A +B);
- le norme di attuazione del P.T.C.P. della Provincia di Parma, variante approvata con Delibera di Consiglio Provinciale n. 118 del 22 dicembre 2008 quale "Approfondimento in materia di Tutela delle Acque";
- il DPR 19/10/2011, n. 227;
- la DGR n.152 del 30/01/2024 con cui l'Assemblea Legislativa della Regione Emilia Romagna ha approvato il Piano Aria Integrato Regionale (PAIR 2030);
- l'incarico dirigenziale di Responsabile Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Parma conferito con DDG 106/2018, successivamente rinnovato con DDG 126/2021 e DDG 124/2023;
- la DD 389/2024 del 24/05/2024;

PREMESSO:

- che la Ditta MARZAIOLI S.p.a. (C.F. 00255750341) con sede legale e impianto in Via Emilia Ovest n.293/a, loc. Fraore - 43126 Parma (PR), è autorizzata con Autorizzazione Unica n. DET-AMB-2020-6204 del 21/12/2020, rilasciata da Arpae SAC di Parma ai sensi dell'art. 208 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i., alla

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna
Servizio Autorizzazioni e concessioni di Parma - Area Autorizzazioni e concessioni Ovest

P.le della Pace, 1 – CAP 43121 | tel +39 0521/976101 | **PEC aopr@cert.arpae.emr.it**

Sede legale Arpae: Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

gestione di un impianto di messa in riserva (R13) trattamento (R4) di rifiuti pericolosi (VFU - veicoli fuori uso), e messa in riserva (R13) di rifiuti non pericolosi;

- l'esito della Conferenza di Servizi decisoria (L. 241/90 e s.m.i. artt. 14 e 14-ter), tenutasi in data 16/04/2024, 23/05/2024 e 29/11/2024, relativa al precedente procedimento di modifica preliminare, condotto a seguito di domanda di modifica del 23/02/2024 (PG/2024/36335 del 26/02/2024);
- che con provvedimento DET-AMB-2025-615 del 04/02/2025 Arpae Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC) di Parma ha rilasciato a Marzaioli Spa la modifica dell'autorizzazione unica di cui all'art. 208 D.Lgs. 152/06 s.m.i, con il quale si sono autorizzate, in prima istanza, solo le fasi di intervento preparatorie delle modifiche avanzate, ossia le fasi preliminari stabilite nel cronoprogramma acquisito in data 12/12/2024 da Marzaioli Spa in accordo con la Conferenza di servizi del 29/11/2024, in prospettiva di una successiva approvazione delle modifiche a progetto (fra cui l'aumento della superficie del settore di parcheggio dei mezzi in attesa di bonifica e diminuzione del settore destinato ai veicoli usati in vendita),
- il provvedimento DET-AMB-2025-615 del 04/02/2025 è subordinato al rispetto di alcune prescrizioni, fra le quali: *"(...) di mantenere lo stato di fatto autorizzato, ai sensi del Capo II del titolo IV della Sezione II della Parte terza del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. con provvedimento Arpae DET-AMB-2020-6204 del 21/12/2020 per gli scarichi idrici, di specifica competenza Arpae Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Parma, rimandando ogni valutazione sulle modifiche a progetto alla successiva domanda di modifica, che dovrà pervenire entro il 31 marzo 2025, come meglio verrà definita a valle delle ispezioni concordate con il Consorzio di Bonifica Parmense"*;

VISTO:

- che la Ditta MARZAIOLI S.p.a., in ottemperanza alla prescrizione dell'atto DET-AMB-2025-615 del 04/02/2025 ha presentato, in data 30/04/2025 (acquisita al prot. PG/2025/81234 del 30/04/2025), la seguente documentazione: Relazione idrologica-idraulica, adeguamento rete acque meteoriche ad integrazione pdc 3163/2023; Tav. I.01: "Planimetria stato di fatto"; Tav. I.02 "Planimetria di progetto e particolari rete acque bianche e nere", aggiornate, a firma ing. G.Lorenzo Bernini;
- successivamente a richiesta di perfezionamento da parte di Arpae SAC Parma (con nota PG/2025/83740 del 06/05/2025), in data 12/05/2025 la ditta Marzaioli Spa ha presentato perfezionamento dell'istanza di Modifica dell'Autorizzazione Unica n. DET-AMB-2020-6204 del 21/12/2020, acquisita al prot. Arpae PG/2025/87537 del 12/05/2025;
- che le modifiche sono relative a: costruzione di un nuovo capannone adibito a magazzino, ampliamento tettoia destinata a magazzino ricambi;
- che le modifiche richieste riguardano anche la successiva variazione della viabilità interna e una diversa distribuzione e destino d'uso delle aree di stoccaggio mezzi;
- che la domanda del 30/04/2025, così come perfezionata in data 12/05/2025, per quanto non variato richiama la relazione tecnica *"già prodotta e non modificata"* nella precedente istanza di modifica del 23/02/2024 (così come integrata in corso della rispettiva istruttoria); si richiama, in particolare, che nell'istanza del 23/02/2024 era allegata la dichiarazione di invarianza dello *"stato legittimato dell'attività nell'impianto della Ditta Marzaioli Spa in relazione ai titoli abilitativi in essere"*; restano altresì invariati i quantitativi complessivamente trattati e la potenzialità annua dell'impianto;
- già nelle integrazioni (prot. PG/2024/49312 del 14/03/2024) alla domanda del 24/02/2024 la Ditta specifica che:

- *“le Aree dell'impianto autorizzato interessate alla modifica definitiva, dopo il ripristino delle aree temporaneamente modificate, riguardano una superficie complessiva di mq 4.892 (...);*
- *rispetto a quanto indicato nella precedente relazione per la Procedura di Verifica (Screening) in data 05/06/2009 relativa all'impianto di Demolizione Autoveicoli e alla Autorizzazione di cui alla Determinazione Dlrigenziale DET-AMB-2020-6204 (...) si ritiene che la modifica non produca impatti ambientali significativi e negativi in quanto: non si modifica l'organizzazione del centro di raccolta; non sono modificati i codici EER e i quantitativi di rifiuti; non si modifica il settore di trattamento e messa in sicurezza dei veicoli e le operazioni di recupero; non si modifica il settore di deposito dei rifiuti pericolosi e quello dei rifiuti non recuperabili; si aumenta il settore di parcheggio dei mezzi in attesa di bonifica e diminuisce il settore destinato ai veicoli usati in vendita; si aumenta il settore di deposito delle parti di ricambio riutilizzabili in coerenza con lo sviluppo commerciale del processo di riuso; si interviene sui consumi energetici con la trasformazione dell'impianto di riscaldamento da gas a pompa di calore e l'installazione di pannelli fotovoltaici sul tetto della nuova struttura;”*
- e pertanto il progetto è stato considerato escluso dalla procedura di verifica di assoggettabilità a VIA (Screening) ai sensi della L.R. n. 4/2018 - categoria B.2. 53) *“Centri di raccolta, stoccaggio e rottamazione di rottami di ferro, autoveicoli e simili con superficie superiore a 1 ettaro”;*
- nelle integrazioni del 25/06/2025 (prot. PG/2025/115265 del 26/06/2025) la Ditta ha risposto esaurientemente alle richieste di chiarimenti Arpae SAC Parma (PG/2025/110733 del 19/06/2025) relative alla matrice scarichi idrici, sostituendo altresì la planimetria reti idriche agli atti con la Tav. I.02 *“Planimetria di progetto e particolari rete acque bianche e nere”, rev. 1 del 24/06/2025;*

VISTI i seguenti pareri acquisiti da parte degli Enti competenti:

- il Permesso di Costruire relativo al procedimento in oggetto, rilasciato dal Comune di Parma con atto n.200410.U del 05/08/2024, acquisito al prot. Arpae PG/2024/209059 del 19/11/2024, trasmesso nuovamente dalla Ditta in data 16/06/2025, nota acquisita al prot. PG/2025/108572 del 17/06/2025; depositato agli atti;
- il parere del Consorzio della Bonifica espresso con nota del 03/06/2025, acquisita al prot. Arpae PG/2025/101147 del 05/06/2025, favorevole, condizionato al rispetto di alcune prescrizioni relative a: *“(...) Invarianza idraulica e recapito delle acque in fosso interpodereale privato che confluisce in canale di bonifica (...); Protezione idraulica del territorio. (...); Concessione allo scarico delle acque nel reticolo consortile (...);”*; tale parere costituisce l'Allegato n.1, parte integrante al presente provvedimento;
- il parere favorevole espresso da AUSL Str. Organiz. Terr. di Parma con nota prot. n. 40377 del 04/06/2025, acquisito al prot. Arpae PG/2025/101262 del 05/06/2025; (Allegato n.2, parte integrante al presente provvedimento);
- il parere favorevole con prescrizioni espresso dal Comune di Parma con nota prot. 0157042.U. del 06/06/2025, acquisito al prot. Arpae n. PG/2024/103008 del 09/06/2025, con prescrizioni, in ordine alle matrici ambientali di competenza (Allegato n.3, parte integrante al presente provvedimento);
- la relazione tecnica emessa da Arpae - Area Prevenzione Ambientale Ovest, sede di Parma (Arpae APAO-ST), con nota prot. PG/2025/109539 del 18/06/2025 depositata agli atti;

CONSIDERATO per la matrice scarichi idrici:

- che la Ditta Marzaioli SpA è stata precedentemente autorizzata, con atto DET-AMB-2020-6204 del 21/12/2020 per gli scarichi idrici denominati: "S1" (acque reflue domestiche e acque meteoriche di pluviali e di dilavamento piazzali) ed "S2" (acque meteoriche di dilavamento piazzali), recapitanti in fosso di sgrondo quindi Cavo Rauda;
- vista, altresì, la documentazione aggiornata acquisita al prot. PG/2025/81234 del 30/04/2025);
- vista la documentazione integrativa fornita dalla Ditta nelle integrazioni del 25/06/2025 (PG/115265 del 26/06/2025);
- che nel corso dell'istruttoria di Autorizzazione Unica la Ditta ha dichiarato che:
 - "...Il progetto di adeguamento della rete esistente prevede di eliminare lo scarico S2, collegando la relativa rete alla nuova rete di progetto..."*
 - "...Lo scarico finale della tubazione DN300 avviene in un fosso privato che corre ad est, a circa 200 m di distanza rispetto all'area di interesse, quindi tramite un sistema di fossi privati le acque giungono al Cavo Consorziale denominato "Rauda"..."*
 - "...inoltre si prevede di realizzare varie tubazioni di troppo pieno poste in punti critici dell'intera rete esistente, collegandoli alla rete di progetto, in modo da limitare i fenomeni di allagamento dei piazzali..."*
 - "...le reti con trattamento di prima pioggia sono collegate alla "rete acque bianche" con condotte di troppo pieno che si attivano per eventi di pioggia intensi e dopo il transito dei primi 5 mm di pioggia destinati al trattamento..."*
- come ha valutato Arpae APAO (ST) nel proprio parere PG/2025/109539 del 18/06/2025:
 - *"la superficie interessata dall'ampliamento è pari a 1410 m²; l'azienda prevede di effettuare un nuovo sistema di raccolta delle acque meteoriche, con una nuova vasca di laminazione prima di arrivare allo scarico finale S1;*
 - *le acque meteoriche di tetti e pensiline, e le acque di prima pioggia dei piazzali a nord est sono condotte ad un impianto di disoleazione, e a seguire una vasca di laminazione a cielo aperto dove si uniscono anche le acque di seconda pioggia prima di essere immesse attraverso lo scarico finale, S1, nel fosso privato che si collega al corso idrico superficiale cavo consorziale Rauda; è prevista la creazione di un impianto di sollevamento a servizio della vasca di laminazione esistente;*
 - *è prevista l'eliminazione dello scarico S2, che raccoglieva le acque meteoriche delle coperture a nord ovest; tali acque saranno convogliate nel nuovo sistema di raccolta a servizio del nuovo edificio, con la nuova vasca di laminazione, e infine a S1";*

CONSIDERATO, per la matrice emissioni in atmosfera:

che in merito all'attività svolta, la ditta, nella documentazione allegata alla domanda, ha dichiarato che: *"lo stato legittimato dell'attività nell'impianto della ditta Marzaioli Spa in relazione ai titoli abilitativi nello stato attuale non è variato";*

CONSIDERATO, altresì, per la matrice recupero rifiuti:

- si è già valutato nel corso della precedente istruttoria 2024-2025 che ha condotto al provvedimento DET-AMB-2025-615 del 04/02/2025, che rispetto a quanto indicato nella precedente relazione per la Procedura di Verifica (Screening) in data 05/06/2009 relativa all'impianto di Demolizione Autoveicoli e alla Autorizzazione di cui alla Determinazione Dirigenziale DET-AMB-2020-6204 del 21/12/2020 si ritiene che la modifica non produca impatti ambientali significativi e negativi in quanto: non si modifica l'organizzazione del centro di raccolta, i codici EER e i quantitativi di rifiuti, né il settore di trattamento e messa in sicurezza dei veicoli e le operazioni di recupero; non si modifica il settore di deposito dei rifiuti pericolosi e quello dei rifiuti non recuperabili;
- che Arpae APAO-ST nella relazione tecnica PG/2025/109539 del 18/06/2025 rileva in particolare: *"(...) in merito a quanto contenuto nella relazione idrologica idraulica per la tettoia F, risulta discrepanza tra quanto affermato nei seguenti punti: • a pag. 3/35 in merito alla "superficie totale di circa 31.525 m², la quale risulta quasi interamente impermeabilizzata o comunque coperta da ghiaia molto compattata" • a pag. 20/35 dove si afferma che "l'area su cui sorgeranno il nuovo fabbricato (edificio D) e relativo portico di passaggio (edificio F), attualmente risulta in materiale drenante (quindi parzialmente permeabile)" e quanto rappresentato in planimetria 1B "Percorsi viabilità interna" fornita dal proponente ed acquisita agli atti con n° Prot. Arpae 36335/2024 dove la medesima area risulta asfaltata. Occorre, quindi, risolvere tale incongruenza secondo quanto previsto dal Dlgs 209/2003 all'Allegato I punto 3 "Organizzazione del centro di raccolta" ed in particolare al punto 3.4. Si aggiunge anche che al punto 3.5 del medesimo allegato si indica che i settori di trattamento, di deposito di parti di ricambio e di stoccaggio dei rifiuti pericolosi debbano essere dotati di apposita copertura";*
- Pertanto si ritiene di dover in particolare introdurre la seguente prescrizione che modifica la precedente presente nell'atto di modifica preliminare dell'autorizzazione DET-AMB-2025-615 del 04/02/2025: *"preso atto della planimetria layout impianto di progetto definitivo agli atti, si predilige che anche i veicoli bonificati siano depositati su aree pavimentate; in alternativa, diverse condizioni di stoccaggio, devono essere motivate e dovranno comunque garantire idonee caratteristiche di impermeabilità e resistenza dell'area di stoccaggio, a tutela del suolo e delle acque sotterranee, in ogni fase dell'attività. Le medesime condizioni di tutela dovranno essere garantite nell'area preposta al deposito delle cabine bonificate;" nelle aree adibite a trattamento rifiuti, devono essere rispettati i quantitativi massimi ed in particolare la capacità massima di deposito di VFU non bonificati prescritti nell'Autorizzazione Unica del 2020";*
- che risulta acquisita dalla Prefettura di Parma la Comunicazione antimafia n° PR_PRUTG_0019274_20240322, ai sensi dell'art. 87 del D.Lgs. 6 settembre 2011, N.159 in cui si attesta che alla data del 10/04/2024 a carico della suindicata la Ditta MARZAIOLI S.p.a. e dei relativi soggetti di cui all'art.85 del D.Lgs. 159/2011, non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art.67 del D.Lgs. 159/2011; inoltre la ditta in data 31/10/2024 ha avanzato richiesta di iscrizione alla "White List" della Prefettura di Parma (procedura tuttora in corso) ed ha presentato, in allegato 3 alla domanda di modifica, la dichiarazione sostitutiva di certificazione (D.P.R. n.445 del 28/12/2000) prevista dall'art. 89 del D.Lgs. 159/2011;
- la Ditta MARZAIOLI S.p.a. con nota del 18/06/2025 (acquisita al prot. Arpae PG/2025/110434 del 18/06/2025), firmata dal legale rappresentante, ha dichiarato *"...di avere provveduto con la marca da bollo... al pagamento dell'imposta di bollo... ai sensi del DPR 642/1972 e smi relativamente al procedimento telematico rilascio provvedimento";* pertanto tale marca da bollo, con identificativo n. 01240029911862 è da ritenersi da attribuire al rilascio del provvedimento di modifica dell'autorizzazione unica ai sensi del D.Lgs. 152/06, art. 208 e smi;
- le spese istruttorie, quantificate in € 39,00 (trentanove/00 euro), per l'istanza di Modifica

dell'Autorizzazione unica ai sensi dell'art. 208 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., secondo il tariffario regionale Arpae, sono state riscalate, in data 23/05/2025, tramite PagoPA;

- che non si ravvisano motivi ostativi al rilascio della modifica dell'Autorizzazione ai sensi dell'art. 208 del D.Lgs. 152/06 conformemente alle disposizioni dello stesso D.Lgs. 152/06 e s.m.i. e alle condizioni di seguito prescritte;

DETERMINA

1. **DI MODIFICARE l'Autorizzazione unica** di cui all'art. 208 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i., Parte Quarta, rilasciata con Determinazione n. DET-AMB-2020-6204 del 21/12/2020 e successive modifiche, per quanto di competenza e fatti salvi i diritti di terzi, alla ditta:

Ragione Sociale:	MARZAIOLI S.p.a.
Sede Legale	Via Emilia Ovest n.293/a, loc. Fraore - 43126 PARMA (PR)
Codice Fiscale:	002255750341
per la gestione di un impianto per la messa in riserva (R13) e il trattamento di recupero (R4) di rifiuti pericolosi (VFU - veicoli fuori uso) e il recupero (R4) di rifiuti non pericolosi, come di seguito individuato:	
Sede operativa:	Via Emilia Ovest n.293/a, loc. Fraore - 43126 PARMA (PR)
Rappresentante Legale:	generalità depositate agli atti
Responsabile Tecnico:	generalità depositate agli atti
Riferimenti Catastali	Comune di Parma, Foglio 16, mappali 77-79
Coordinate WGD 84 GD	4.963.700N - 1.598.200E
Superficie (esclusa porzione a verde)	22.227 mq

per quanto riguarda le seguenti modifiche impiantistiche a progetto:

- costruzione di un nuovo capannone adibito a magazzino;
- ampliamento tettoia destinata a magazzino ricambi;
- variazione della viabilità interna;
- diversa distribuzione e destino d'uso delle aree di stoccaggio mezzi;
- l'aumento della superficie del settore di parcheggio dei mezzi in attesa di bonifica e diminuzione del settore destinato ai veicoli usati in vendita;
- aumenta il settore di deposito delle parti di ricambio riutilizzabili in coerenza con lo sviluppo commerciale del processo di riuso;
- variazione dei consumi energetici con la trasformazione dell'impianto di riscaldamento da gas a pompa di calore e l'installazione di pannelli fotovoltaici sul tetto della nuova struttura;
- la superficie interessata dall'ampliamento è pari a 1410 m²; l'azienda prevede di effettuare un nuovo sistema di raccolta delle acque meteoriche, con una nuova vasca di laminazione prima di arrivare allo scarico finale S1;

- le acque meteoriche di tetti e pensiline, e le acque di prima pioggia dei piazzali a nord est sono condotte ad un impianto di disoleazione, e a seguire una vasca di laminazione a cielo aperto dove si uniscono anche le acque di seconda pioggia prima di essere immesse attraverso lo scarico finale, S1, nel fosso privato che si collega al corso idrico superficiale cavo consorziale Rauda; è prevista la creazione di un impianto di sollevamento a servizio della vasca di laminazione esistente;
- è prevista l'eliminazione dello scarico S2, che raccoglieva le acque meteoriche delle coperture a nord ovest; tali acque saranno convogliate nel nuovo sistema di raccolta a servizio del nuovo edificio, con la nuova vasca di laminazione, e infine a S1;

INTEGRANDO l'Autorizzazione unica di cui all'art. 208 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i., Parte Quarta, rilasciata con Determinazione n. DET-AMB-2020-6204 del 21/12/2020, in riferimento al Capo II del titolo IV della Sezione II della Parte terza del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. per gli scarichi idrici di specifica competenza Arpae Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Parma, come di seguito:

A) al rispetto rigoroso da parte del legale rappresentante e gestore per l'esercizio dell'attività oggetto del presente atto delle indicazioni, disposizioni, prescrizioni, condizioni e considerazioni riportate nella relazione tecnica di Arpae Area Prevenzione Ambientale Ovest Sede di Parma prot PG/2025/109539 del 18/06/2025 che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

B) nonchè alle seguenti indicazioni:

S1 (come indicato nella documentazione di istanza):

- tipo di reflu scaricato: acque reflue domestiche (*comprensiva di una nuova rete di acque reflue domestiche*), pretrattate in depuratore ad ossidazione totale, e acque meteoriche di prima pioggia di dilavamento dei piazzali (pretrattate in parte in disoleatore) previo trattamento in vasca di dissabbiatura, vasca di separazione oli con filtro a coalescenza e con presenza di successiva vasca di laminazione; nonché acque meteoriche di seconda pioggia e acque meteoriche dei pluviali previo passaggio in vasca di laminazione;
- corpo idrico ricettore: fosso privato;
- volume scaricato: 22.700 mc/anno
- portata massima: 79 l/s;

C) eliminazione dello scarico denominato S2 dall'Autorizzazione unica di cui all'art. 208 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i., Parte Quarta, rilasciata con Determinazione n. DET-AMB-2020-6204 del 21/12/2020 alla luce di quanto dichiarato dalla Ditta

D) si sostituisce la disposizione n. 2) dall'Autorizzazione unica di cui all'art. 208 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i., Parte Quarta, rilasciata con Determinazione n. DET-AMB-2020-6204 del 21/12/2020 nel seguente modo:

2) Il Titolare dello scarico, entro 30 giorni dal ricevimento della presenta autorizzazione dovrà fornire:

- **schema a blocchi aggiornato raffigurante il completo sistema delle reti fognarie e di tutti gli impianti di trattamento per le acque reflue e meteoriche presenti e recapitanti allo scarico S1;**

E) si aggiunge la disposizioni n. 9) e 10) all'Autorizzazione unica di cui all'art. 208 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i., Parte Quarta, rilasciata con Determinazione n. DET-AMB-2020-6204 del 21/12/2020 nel seguente modo:

9) Il Titolare dello scarico provvederà tempestivamente a comunicare ad Arpae Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC) di Parma e Area Prevenzione Ambientale Ovest Sede di Parma, l'attivazione dello scarico S1 ai sensi di quanto autorizzato con la presente autorizzazione;

10) Le reti fognarie delle acque di prima pioggia recapitanti al trattamento depurativo dovrà mantenere caratteristiche costruttive e di conservazione tali da assicurare la migliore funzionalità come da presente autorizzazione; in particolare il Titolare dello scarico dovrà assicurare che sia i collegamenti delle rete fognaria di prima pioggia recapitanti al trattamento depurativo e collegate tramite condotte di troppo pieno alla "rete acque bianche" sia il canale denominato "tipo pircher 300 work" siano sempre pienamente funzionanti e efficienti (così come previsto dalla DGR 286/2005 e DGR 1860/2006) provvedendo allo loro pulizia e manutenzione;

NEL RISPETTO DELLE SEGUENTI ulteriori PRESCRIZIONI:

- dovranno essere ottemperate le prescrizioni contenute nel parere del Consorzio della Bonifica Parmense del 03/06/2025 (prot. PG/2025/101147 del 05/06/2025), in merito alla effettiva realizzazione conforme al progetto definitivo, alla presentazione di domanda di nuova concessione, in sostituzione di quella precedente e della dichiarazione in cui si solleva il Consorzio della Bonifica Parmense da ogni e qualsiasi responsabilità ed obbligo per danni a cose o a persone durante l'esercizio dei canali consortili limitrofi all'area di intervento, da compilare firmare e rimandare al protocollo del Consorzio entro il 02/08/2025; inoltre dovranno essere tenute in essere la pulizia (decespugliamento e spurgo) e la manutenzione periodica del fosso interpodereale privato utilizzato per convogliare le acque nel Cavo Rauda, ripristinando un adeguata officiosità idraulica dal punto di scarico fino al recapito nel Rauda, per uno sviluppo di circa 700 m;
- in ottemperanza al parere del Comune di Parma (prot. n.157042 del 06/06/2025), le modifiche alla rete di scarico dovranno essere evidenziate in una variante edilizia al PDC 3163/2023, in conformità con quanto previsto dalla L.R. 15/2013 e s.m.i.;
- la ditta dovrà dare comunicazione ad Arpae SAC Parma entro 30 giorni dalla fine dei lavori per la costruzione dell'ampliamento come da richiesta di autorizzazione;
- dovranno essere rispettate:
 - le aree indicate nella planimetria layout di progetto: Tav. 3A rev.3 "Planimetria generale" del 03/04/2024 (acquisita al prot. PG/2024/82108 del 06/05/2024, che costituisce l'allegato 4, parte integrante al presente provvedimento);
 - nonché le reti idriche interne definitive indicate nella Tav. I.02 "Planimetria di progetto e particolari rete acque bianche e nere", aggiornata, rev. 1 del 24/06/2025, acquisita al prot. Arpae PG/2025/115265 del 26/06/2025, che costituisce l'allegato 5 parte integrante al presente provvedimento;

- “preso atto della planimetria generale layout impianto di progetto definitivo, nonché della planimetria in cui sono riportate le campiture delle aree impermeabilizzate (illustrante la viabilità di cantiere, prot. PG/49312 del 14/03/2024) agli atti, si predilige che anche i veicoli bonificati siano depositati su aree pavimentate; in alternativa, diverse condizioni di stoccaggio, devono essere motivate e dovranno comunque garantire idonee caratteristiche di impermeabilità e resistenza dell'area di stoccaggio, a tutela del suolo e delle acque sotterranee, in ogni fase dell'attività. Le medesime condizioni di tutela dovranno essere garantite nell'area preposta al deposito delle cabine bonificate;” nelle aree adibite a trattamento rifiuti, devono essere rispettati i quantitativi massimi ed in particolare la capacità massima di deposito di VFU non bonificati prescritti nell'Autorizzazione Unica del 2020”;

2. **DI LASCIARE INVARIATA** ogni altra parte della Determina di Arpae SAC Parma n. DET-AMB-2020-6204 del 21/12/2020 non modificata dal presente atto;

3. **DI INVIARE** copia del presente atto: alla Ditta MARZAIOLI S.p.a., ad Arpae - Area Prevenzione Ambientale Ovest, sede di Parma, all'AUSL Str. Organizz. terr.le di Parma - SIP e SPSAL, al Comune di Parma, al Consorzio della Bonifica Parmense, per quanto di competenza;

4. **DI STABILIRE:**

- che Arpae Emilia-Romagna Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC) di Parma non si assume alcuna responsabilità a seguito di prescrizioni, indicazioni, condizioni non note formulate e rilasciate da altri Enti/Organi che potrebbero comportare interpretazioni e/o incoerenze con quanto rilasciato da Arpae Emilia-Romagna Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC) di Parma;
- che sono fatti salvi i diritti di terzi;
- che la Ditta potrà ricorrere presso il Tribunale Amministrativo Regionale contro il presente provvedimento entro 60 giorni dalla ricezione del medesimo o ricorrere davanti al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla ricezione dello stesso;
- la Ditta ha diritto di accesso e di informazione come previsto dalla legge 7/8/1990 N. 241 e s.m.i.;
- l'autorità emanante è Arpae Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC);
- l'Ufficio presso il quale è possibile prendere visione degli atti è presso Arpae Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC) di Parma, Piazza della Pace, 1 – 43121 Parma.
- il Responsabile del presente procedimento amministrativo è Beatrice Anelli;
- che il presente atto si compone dei seguenti allegati:
 1. parere del Consorzio della Bonifica Parmense (prot. Arpae PG/101147 del 05/06/2025);
 2. parere di AUSL con nota prot. 40377 del 04/06/2025;
 3. parere Comune di Parma, prot. n.0157042.U. del 06/06/2025;
 4. Tav. 3A rev.3 “Planimetria generale” del 03/04/2024 (PG/2024/82108 del 06/05/2024);
 5. Tav. I.02 “Planimetria di progetto e particolari rete acque bianche e nere”, aggiornata, rev. 1 del 24/06/2025.

Paolo Maroli
(documento firmato digitalmente)

Spett.le **ARPAE SAC PARMA**
c.a. del Dott.ssa Beatrice Anelli
Pec - aooopr@cert.arpa.emr.it

Spett.le **COMUNE DI PARMA**
Pec: comunediroma@postemailcertificata.it

Spett.le **AUSL – Distretto di Parma – SISP SPSA**
Pec: serv_ipub_parma@pec.ausl.pr.it

OGGETTO: (COD. CBP 106-2024) L. 241/90 e s.m.i., D.Lgs 152/06 e s.m.i., art. 208 – Modifica Sostanziale Autorizzazione Unica per la gestione di un impianto di messa in riserva (R13) trattamento (R4) di rifiuti pericolosi (VFU – veicoli fuori uso), e messa in riserva (R13) di rifiuti non pericolosi – DET – AMB – 2020 – 6204 del 21/12/2020. Nuova istanza di modifica Autorizzazione a.s. Art.208 D.Lgs 152/06 s.m.mi. Ditta Marzaioli S.p.A. – con sede legale e operativa in via Emilia Ovest n. 293/a, loc. Fraore – Comune di Parma (PR).

PARERE DI COMPETENZA

Valutata la documentazione progettuale pervenuta in data 15/05/2025 con prot. 5023, è stato redatto il presente parere favorevole condizionato al rispetto di alcune prescrizioni riportate in seguito.

1. Invarianza idraulica e recapito delle acque in fosso interpodereale privato che confluisce in canale di bonifica

Dalla documentazione progettuale, si evince che la soluzione proposta risulta coerente con quanto richiesto. Il progetto prevede un volume di laminazione per TR=100 anni di circa 1600 m³ e un manufatto di regolazione costituito da un pozzetto con bocca tarata di diametro DN 200mm e soglia di sfioro a +90 cm dallo scorrimento della bocca tarata. A valle della laminazione le acque proseguono all'interno di una condotta DN400 fino a

recapitare in un fosso a cielo aperto privato che sottopassa la linea ferroviaria, poi continua verso nord fino a confluire nel canale consortile Rauda.

Poiché, il fosso interpodereale privato, utilizzato per convogliare le acque nel Cavo Rauda, versa in condizioni di degrado ed occlusione, si prescrive, come già fatto nell'ambito del parere sul rilascio del Permesso di Costruire, di prevedere, come prima lavorazione nell'ambito del cantiere dell'intervento in oggetto, di eseguire un'accurata pulizia del fosso stesso (decespugliamento e spurgo), ripristinando un adeguata officiosità idraulica dal punto di scarico fino al recapito nel Rauda, per uno sviluppo di circa 700m. Tale attività di pulizia dovrà essere condotta in accordo con i rispettivi proprietari del fosso, inoltre, in accordo con gli stessi sarà onere del proponente garantire una regolare manutenzione dello stesso per assicurare l'efficiente scolo delle acque. Tale condizione dovrà essere garantita nel tempo, pena il decadimento della concessione allo scarico.

2. Protezione idraulica del territorio.

L'area oggetto d'intervento ricade in pericolosità idraulica media (P2) nel Piano di Gestione del Rischio Alluvioni (PGRA) per il Reticolo Secondario di Pianura. Dalla documentazione progettuale si evince che la quota di progetto dell'ampliamento (primo piano utile) sarà mediamente superiore a circa 20 cm rispetto al piano stradale e alla campagna circostante, condizione che dovrà essere effettivamente messa in atto in fase realizzativa.

Inoltre, il Proponente dell'intervento dovrà fornire al Consorzio una specifica dichiarazione che sollevi il Consorzio della Bonifica Parmense da ogni e qualsiasi responsabilità ed obbligo per danni che potessero derivare a seminterrati, ai fabbricati in generale, nonché a tutti i materiali, attrezzature, mezzi mobili ed eventualmente anche a persone in esse presenti durante l'esercizio dei canali consortili limitrofi all'area di intervento, con l'impegno di trasferire tale onere ad eventuali successivi proprietari del sito produttivo. Per tale ragione si fornisce, unitamente al presente documento, un modulo denominato "*fac-simile manleva*" da compilare firmare e rimandare al protocollo del Consorzio, entro e non oltre 60 gg dall'invio del presente parere di competenza.

3. Concessione allo scarico delle acque nel reticolo consortile

La ditta Marzaioli SpA, in data 14 Settembre 2007, ha stipulato con lo scrivente Consorzio un atto per la concessione degli scarichi di sua competenza, ormai in scadenza. Inoltre, dalla documentazione progettuale pervenuta risulta che le condizioni di tale atto, a seguito delle modifiche al sistema di gestione delle acque di progetto sono modificate, ragione per cui occorre rilasciare una nuova concessione, in sostituzione di quella precedente. Alla presente

è allegato il fac simile per la richiesta di Concessione “*Domanda concessione fac-simile*”, che il referente della Società Marzaioli SpA dovrà compilare, sottoscrivere e rimandare al Consorzio. A ruota il Consorzio produrrà il nuovo atto di Concessione, in sostituzione di quello precedente, che a seguito del versamento degli oneri istruttori, sarà inviato al richiedente per la sottoscrizione e la relativa regolarizzazione dell’opera di scarico, che dovrà concludersi entro 60 giorni dal ricevimento della presente.

Per ogni altro aspetto non esplicitamente riportato in precedenza, si specifica la necessità di dover rispettare i vincoli imposti dalla normativa vigente e dal Regolamento di Polizia Idraulica Consortile.

Restando a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento si rendesse necessario, si coglie l’occasione per porgere distinti saluti.

Parma, 03/06/2025

Il Direttore
Ing. Fabrizio Useri
(Firmato digitalmente)

Ing. Nicola Mammi
Ing. Giulia Mainardi
Ufficio Agrario, Ambiente, Concessioni
E.mail nmammi@bonifica.pr.it
E.mail gmainardi@bonifica.pr.it
tel. 0521-381306 - 3357433145



DOMANDA DI CONCESSIONE

AL PRESIDENTE
DEL CONSORZIO DELLA
BONIFICA PARMENSE
Via Emilio Lepido 70/1A 43121 Parma
PEC – protocollo@pec.bonifica.pr.it

OGGETTO: L.R. 14/2004 N°7, richieste autorizzazione e rilascio concessioni per
esecuzione lavori di _____ sul
canale _____
nel comune di _____

Il sottoscritto (cognome e nome) _____
codice fiscale _____
nato a _____
il _____

(dati completi e fotocopia carta d'identità allegata)

residente a (comune) _____
in via _____
telefono cellulare _____
telefono fisso _____
e-mail _____

In qualità di (rappresentante legale o titolare) _____ -

_____ della Ditta _____
con _____ sede _____ a
(comune) _____
in via _____
codice fiscale _____

(dati completi con P.I., se privato codice fiscale)

telefono cellulare _____
telefono fisso _____
posta _____ elettronica _____ certificata _____ (PEC)

Proprietario (o ad altro titolo da indicare) dell'immobile distinto al catasto terreni/urbano
come segue:

Via Emilio Lepido n. 70/1A - 43123 PARMA tel. 0521.381311 fax 0521.381309

www.bonifica.pr.it info@bonifica.pr.it C.F. 92025940344

PEC: protocollo@pec.bonifica.pr.it

comune (indicare sezione se necessario) _____
foglio _____
mappale _____

CHIEDE

L'autorizzazione ed il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori consistenti
in _____
sul seguente canale _____
gestito dal Consorzio della Bonifica Parmense
nel comune di _____
località (indicare esatta ubicazione).

A tal fine si allegano tutti gli elaborati tecnici:

- 1) CTR regionale al 10000 con evidenziata la zona d'intervento;
- 2) 2000 catastale con evidenziata la zona d'intervento;
- 3) Relazione tecnica illustrativa;
- 4) Relazione tecnico idraulica se necessita;
- 4) Disegni (sezioni planimetrie e quant'altro).

Alla domanda sono allegate eventuali copie di autorizzazioni precedentemente rilasciate per il medesimo tipo di lavoro da altri enti preposti Regione, Provincia, Comune ecc.....

Luogo e data _____

Firma

Spettabile
CONSORZIO DELLA BONIFICA
PARMENSE
Via Emilio Lepido 70/1A
43121 Parma

OGGETTO: dichiarazione spontanea di sollevamento di responsabilità nell'ambito della
richiesta/realizzazione di _____
_____, in Comune di _____

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a _____ il
_____ residente in via _____ CAP _____
città _____ Prov. _____
Documento di identità _____ N° _____
in qualità di _____ della società _____

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a _____ il
_____ residente in via _____ CAP _____
città _____ Prov. _____
Documento di identità _____ N° _____
in qualità di _____ della società _____

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a _____ il
_____ residente in via _____ CAP _____
città _____ Prov. _____
Documento di identità _____ N° _____
in qualità di _____ della società _____

ed eventuali successori aventi causa,

in riferimento richiesta/realizzazione di _____
_____,
ai fini di ottenere un VS parere favorevole di “invarianza idraulica”

DICHARA/DICHARANO

che lo/gli scrivente/scriventi, in caso di eventuale futuro allagamento che interessi l'area relativa alla richiesta in oggetto, rinuncia/rinunciano fin d'ora a qualsiasi richiesta di risarcimento danni nei confronti del Consorzio della Bonifica Parmense,

SOLLEVANDO

il Consorzio della Bonifica Parmense stesso da ogni e qualsiasi responsabilità ed obbligo per danni che potessero derivare a seminterrati, ai fabbricati in generale, nonché a tutti i materiali, attrezzature, mezzi mobili ed eventualmente anche a persone in essi presenti, durante l'esercizio dei canali consortili limitrofi all'area d'intervento,

SI IMPEGNA/SI IMPEGNANO

a far trascrivere in eventuali futuri atti di trasferimento e/o cessione e/o locazione la presente dichiarazione.

Data e Luogo, _____

Il dichiarante/ I dichiaranti

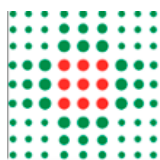
Si allega copia del documento di identità del nuovo intestatario, in corso di validità, al fine dell'autenticazione della firma ai sensi degli artt. 21, co. 1 e 38, co. 3 D.p.r. 28.12.2000 n. 445.

Inviare per:

e-mail: protocollo@pec.bonifica.pr.it

posta: Consorzio della Bonifica Parmense- Via Emilio Lepido 70/1A – 43123 - Parma

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 e sue successive modifiche e integrazioni (D.Lgs. 196/03 aggiornato dal D.Lgs. 101/18), si informa che il trattamento dei dati personali viene effettuato dal titolare del trattamento, Consorzio della Bonifica Parmense, per fini istituzionali ed obbligatorio per legge. Il testo completo dell'informativa è disponibile sul sito <http://www.bonifica.pr.it/> con sede in via Emilio Lepido 70/1A- 43123 Parma, pec: protocollo@pec.bonifica.pr.it



FRONTESPIZIO PROTOCOLLO GENERALE

AOO: AOOAUSLPR

REGISTRO: Protocollo generale

NUMERO: 0040377

DATA: 04/06/2025

OGGETTO: Sinadoc n. 17244/2025. L. 241/90 e s.m.i., D.Lgs. 152/06 e s.m.i., art. 208 - Modifica Sostanziale Autorizzazione Unica per la gestione di un impianto di messa in riserva (R13) trattamento (R4) di rifiuti pericolosi (VFU – veicoli fuori uso), e messa in riserva (R13) di rifiuti non pericolosi - DET-AMB-2020-6204 del 21/12/2020 – Seguiti procedurali Conferenza di Servizi e atto di modifica DET-AMB-2025-615 del 04/02/2025 nuova istanza di modifica Autorizzazione a.s. Art. 208 D.Lgs. 152/06 smi Ditta Marzaioli S.p.a. - con sede legale e operativa in via Emilia Ovest n.293/a, loc. Fraore - Comune di Parma (PR). Parere.

SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE DA:

Natalia Sodano
Elisa Mariani

CLASSIFICAZIONI:

- [22-07]

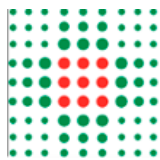
DOCUMENTI:

File	Firmato digitalmente da	Hash
PG0040377_2025_Lettera_firmata.pdf:	Mariani Elisa; Sodano Natalia	21A6EE84FE9CB5DB2A79A5CFA9C485E1 8CBBC2EFEC966F94ACEB13B63C4FF787



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente e' conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.



**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA**
Azienda Unità Sanitaria Locale di Parma

Str. Organiz. Terr. S.I.S.P. SUD-EST
Str. Organiz. Terr. S.I.S.P. PARMA

agenzia regionale per la prevenzione
ambiente e l'energia sezione
aoopr@cert.arpa.emr.it

OGGETTO: Sinadoc n. 17244/2025. L. 241/90 e s.m.i., D.Lgs. 152/06 e s.m.i., art. 208 - Modifica Sostanziale Autorizzazione Unica per la gestione di un impianto di messa in riserva (R13) trattamento (R4) di rifiuti pericolosi (VFU – veicoli fuori uso), e messa in riserva (R13) di rifiuti non pericolosi - DET-AMB- 2020-6204 del 21/12/2020 – Seguiti procedurali Conferenza di Servizi e atto di modifica DET-AMB- 2025-615 del 04/02/2025 nuova istanza di modifica Autorizzazione a.s. Art.208 D.Lgs. 152/06 smi Ditta Marzaioli S.p.a. - con sede legale e operativa in via Emilia Ovest n.293/a, loc. Fraore - Comune di Parma (PR). Parere.

Visionata la documentazione pervenuta in data 16.05.2025 con ns. prot. n. 35403, contenente la relazione idrologica idraulica a completamento dell'iter necessario per l'inizio dei lavori sulla rete delle acque meteoriche; sentito inoltre il Consorzio di Bonifica Parmense che si esprime in modo favorevole al progetto con specifiche prescrizioni, lo scrivente Servizio, per quanto di competenza, esprime parere igienico-sanitario favorevole alla modifica in oggetto.

Cordiali saluti

Tecnico incaricato Dott.ssa Elisa Mariani

Responsabile UOC Igiene del Territorio e Ambiente Costruito Dott.ssa Natalia Sodano

Firmato digitalmente da:

Natalia Sodano

Elisa Mariani

Responsabile procedimento:
Elisa Mariani

Elisa Mariani

Str. Organiz. Terr. S.I.S.P. PARMA

AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE DI PARMA

Sede legale: Strada del Quartiere n. 2/A 43125 Parma

Tel: +39 0521.393111 - Fax: +39 0521.282393

Codice Fiscale e Partita IVA: 01874230343



Comune di Parma

SETTORE EDILIZIA

S.O. SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE E L'EDILIZIA

ARPAE SAC

aoopr@cert.arpa.emr.it

Oggetto: Istanza di modifica Autorizzazione a.s. art. 208 D.Lgs. 152/06 smi – MARZAIOLI SPA – con sede operativa in Comune di Parma, via Emilia Ovest N. 293/a loc. Fraore - Trasmissione pareri di competenza.

Vista l'istanza di di Modifica sostanziale dell'AUA rilasciata con Determinazione Ambientale di ARPAE n. 2025/615;

Preso atto della richiesta di parere pervenuta con Vs. nota di cui al pg. 148311 del 27/05/2025, corredata da documentazione relativa a modifiche afferenti la **matrice del rischio idraulico**;

si segnala che non risultano aspetti di competenza da parte del Settore scrivente.

Si rammenta che le modifiche alla rete di scarico dovranno essere evidenziate in una variante edilizia al PDC 3163/2023, in conformità con quanto previsto dalla L.R. 15/2013 e s.m.i.

Per il responsabile dei Procedimenti Ambientali
di Sportello Unico
Dott. Marco Giubilini
La responsabile del SUAPE
Arch. Irene Galliani



DUC

Largo torello de Strada, 11/a - 43121 Parma

suap@pec.comune.parma.it

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.