

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2025-4139 del 17/07/2025
Oggetto	Autorizzazione unica - ai sensi dell'art. 12 del DLgs. n. 387/2003 - per la costruzione e l'esercizio di un impianto di produzione energia elettrica da fonte rinnovabile agrivoltaico non avanzato, avente potenza nominale pari a 5.4 MWp, da realizzarsi in Comune di Crevalcore, loc. Fossetta delle Armi, via Scagliarossa snc - foglio catastale 77, mappale 31 (parte) - ed opere connesse. Proponente: JUWI DEVELOPMENT 22 Srl
Proposta	n. PDET-AMB-2025-4307 del 17/07/2025
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna
Dirigente adottante	SALVATORE GANGEMI

Questo giorno diciassette LUGLIO 2025 presso la sede di Via San Felice, 25 - 40122 Bologna, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna, SALVATORE GANGEMI, determina quanto segue.

Oggetto: Autorizzazione unica - ai sensi dell'art. 12 del DLgs. n. 387/2003 - per la costruzione e l'esercizio di un impianto di produzione energia elettrica da fonte rinnovabile agrivoltaico non avanzato, avente potenza nominale pari a 5.4 MWp, da realizzarsi in Comune di Crevalcore, loc. Fossetta delle Armi, via Scagliarossa snc - foglio catastale 77, mappale 31 (parte) - ed opere connesse. Proponente: JUWI DEVELOPMENT 22 Srl

IL RESPONSABILE AREA AUTORIZZAZIONE E CONCESSIONE METROPOLITANA

Visti:

- il Decreto Legislativo 29 dicembre 2003 n. 387 “Attuazione della direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell’energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell’elettricità.” e s.m.i.;
- il DM 10 settembre 2010 “Linee guida per l’autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili”;
- il Decreto Legislativo 3 marzo 2011 n. 28 “Attuazione della direttiva 2009/28/CE sulla promozione dell’uso dell’energia da fonti rinnovabili, recante modifica e successiva abrogazione delle direttive 2001/77/CE e 2003/30/CE.” e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 8 novembre 2021 n. 199 “Attuazione della direttiva (UE) 2018/2001 del Parlamento Europeo e del Consiglio, dell’11/12/2018 sulla promozione dell’uso dell’energia da fonti rinnovabili” e s.m.i.;
- le Delibere dell’Assemblea Legislativa della Regione Emilia Romagna n. 28 del 06/12/2010 “Prima individuazione delle aree e dei siti per l’installazione di impianti di produzione di energia elettrica mediante l’utilizzo della fonte energetica rinnovabile solare fotovoltaica” e n.125 del 23/05/2023 “Specificazione dei criteri localizzativi per garantire la massima diffusione degli impianti fotovoltaici e per tutelare i suoli agricoli e il valore paesaggistico e ambientale del territorio”
- la Legge Regionale 23 dicembre 2004 n. 26 “Disciplina della programmazione energetica territoriale ed altre disposizioni in materia di energia”, e successive modificazioni e integrazioni;
- il DPR 8 giugno 2001 n. 327 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità” e successive modificazioni e integrazioni, ed in particolare gli art. 52 quarter e 52 sexies;
- la Legge Regionale 19 dicembre 2002 n. 37 “Disposizioni Regionali in materia di espropri”, e successive modificazioni e integrazioni;
- il D.Lgs n. 190/2024, n. 190 “Disciplina dei regimi amministrativi per la produzione di energia da fonti rinnovabili, in attuazione dell'articolo 26, commi 4 e 5, lettera b) e d), della legge 5 agosto 2022, n. 118.”, art.15 comma 2.

Richiamati:

- la Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13 “Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni” con la quale la Regione Emilia Romagna ha riformato il sistema di governo territoriale (e le relative competenze) attribuendo le funzioni relative al rilascio delle autorizzazioni in materia di ambiente ed energia in capo all’Agenzia Regionale Prevenzione Ambiente ed Energia(Arpae);
- la Deliberazione del Direttore Generale di ARPAE n. 26/2024 di Revisione incarichi di funzione;

- la Determinazione della Dirigente dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana n. 406/2024 di conferimento nuovi incarichi di funzione;
- la Deliberazione del Direttore Generale ARP AE n. 103 del 08/10/2024 di conferimento all'Ing Leonardo Palumbo dell'incarico di Responsabile dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana di ARP AE.

Premesso che:

- in data 09/08/2025 e 12/08/2024 con documenti agli atti PG n. 146859 del 09/08/2024 e PG nn. 147396, 147404 del 12/08/2024 (documenti acquisiti alla pratica Sinadoc n. 29017/2024) è stata acquisita da ARP AE - Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana (di seguito ARP AE-AACM) l'istanza della Società JUWI ENERGIE RINNOVABILI Srl, con sede legale in Comune di Milano, via Vittor Pisani n.20 (p.iva e codice fiscale 02600410217), per il rilascio dell'Autorizzazione Unica, ai sensi dell'art 12 del D.Lgs. 387/03, di:
 - costruzione ed esercizio di un impianto agrivoltaico non avanzato per la produzione di energia elettrica da realizzarsi in comune di Crevalcore, loc Fossetta delle Armi, via Scagliarossa snc - foglio catastale n. 77, map. 31 (parte) - con potenza nominale pari a 5,4 MWp;
 - costruzione ed esercizio dell'impianto di connessione alla rete elettrica nazionale (preventivo di connessione E-Distribuzione Codice rintracciabilità: 339775908) composto da una nuova cabina elettrica di consegna e da una nuova linea elettrica MT interamente interrata in cavo elicord, per una lunghezza complessiva di circa 3385 m lungo la viabilità esistente nel comune di Crevalcore ed aree private come di seguito specificato: Comune di Crevalcore foglio 77 mapp 35, 31 - foglio 98 mapp 425, 52, 592, 615.
- la società JUWI ENERGIE RINNOVABILI Srl ha trasmesso¹ il contratto "Preliminare di compravendita e di costituzione dei diritti di servitù sospensivamente condizionato" sottoscritto presso il notaio Alberto Buldini (Repertorio n°13282, Raccolta n°9340 del 30/08/2024, registrato a Bologna il 13/09/2024 n. 40716 1T) per i terreni interessati alla realizzazione dell'impianto in comune di Crevalcore. Precisamente:
 - compravendita dei terreni accatastati in comune di Crevalcore al foglio 77, mapp 31 (parte) per complessivi circa 7 ettari che costituisce l'area di impianto agrivoltaico
 - costituzione del diritto di servitù negativa a non costruire altri impianti fotovoltaici sui terreni, pari a 62,58 ettari circa, accatastati in comune di Crevalcore al foglio 75, map 28 - foglio 77 mapp.1, 3, 4, 5, 6, 29, 31 (parte) - foglio 78 map 25 che costituiscono i terreni contigui ed asserviti all'impianto agrivoltaico.
- JUWI ENERGIE RINNOVABILI Srl ha inoltre allegato, tra i documenti tecnici dell'istanza, le seguenti dichiarazioni:
 - Dichiarazione di non interferenza con attività minerarie, come previsto dalla Direttiva Direttoriale 11 giugno 2012 del Direttore Generale delle Risorse Minerarie ed Energetiche del Ministero dello Sviluppo Economico².
 - Autodichiarazione che l'impianto e le opere connesse e le infrastrutture necessarie alla costruzione e all'esercizio del progetto sono localizzate ad una distanza superiore a 30 m da impianti di trasporto pubblico (ferrovie, filovie, impianti a fune)³.
 - Dichiarazione asseverata che le opere in progetto non risultano assoggettabili all'iter valutativo per il rilascio dell'autorizzazione da parte di ENAC⁴.
 - Dichiarazione di esclusione dai procedimenti di Valutazione di Impatto Ambientale⁵.
 - Dichiarazione che l'impianto si trova su terreni che, per le annualità dal 2019 al 2024, sono stati interessati da coltivazioni convenzionali⁶.
 - Proposta di accordo quadro tra GEMagri Società Agricola Srl e JUWI ENERGIE RINNOVABILI Srl con il quale sono definiti i termini di cooperazione per l'effettuazione dell'attività agricola e la produzione energia elettrica nel progetto agrivoltaico.

¹ Trasmesso con PG n. 210859 del 21/11/2024

² Documento: "10_UNMIG_crevalcore" agli atti con PG n. 146859 del 09/08/2024

³ Documento: "11_USTIF", agli atti con PG n. 146859 del 09/08/2024

⁴ Documento: "3_relazione_asseverativa_Enac" agli atti con PG n. 147396 del 12/08/2024

⁵ Documento: "9_autodichiarazione_no_VIA" agli atti con PG n. 146859 del 09/08/2024

⁶ Documento: "17_Dichiarazione Coltivazioni Convenzionali Periodo 2019-2024" agli atti con PG n. 146859 del 09/08/2024

Considerato che:

- L'area di impianto, pari a circa 6.76 ettari, ricade in Ambiti agricoli di interesse paesaggistico (ARP) nel Comune di Crevalcore⁷; l'intera area di impianto è racchiusa in un perimetro i cui punti distano oltre 500 metri da beni sottoposti a tutela ai sensi della parte seconda oppure dell'articolo 136 del DLgs 42/2004. L'impianto agrivoltaico pertanto ricade in area idonea ai sensi dell'art 20, comma 8, lettera c-quater del DLgs 199/2021. Inoltre il progetto rispetta i criteri localizzativi stabiliti dalla DAL n.125/2023 al punto 1.c.2.3⁸: la società JUWI ENERGIE RINNOVABILI Srl ha infatti la disponibilità di:
 - 6.76 ettari circa di terreno agricolo accatastato nel comune di Crevalcore al foglio n. 77, map 31 (parte) costituenti l'area di impianto
 - 62,58 ettari circa contigui all'area di impianto, accatastati in comune di Crevalcore al foglio 75, map 28 - foglio 77 mapp.1, 3, 4, 5, 6, 29, 31 (parte) - foglio 78 map 25 asserviti all'impianto agrivoltaico e che corrispondono ad oltre il 90 % dei terreni in disponibilità⁹.
- L'impianto non è soggetto al procedimento di verifica di assoggettabilità alla valutazione di impatto ambientale di cui all'art 19 del DLgs 152/2006 in quanto realizzato in area idonea ai sensi del DLgs 199/2021 e con potenza nominale inferiore a 12 MW.
- ARPAE - AACM ha effettuato la verifica di completezza ai sensi di quanto previsto dai punti 13.1, 13.2, 13.3 dell'Allegato al D.M. 10.09.2010 che è risultata positiva e pertanto il procedimento amministrativo si intende avviato il 12/08/2024, data di protocollo della domanda completa;
- Per la linea elettrica di connessione, la società JUWI ENERGIE RINNOVABILI Srl ha chiesto la dichiarazione di pubblica utilità ed inamovibilità, ai sensi dell'art. 52 quater del DPR 327/2001 e s.m.i. ed ha pertanto depositato l'elaborato Piano Particellare in cui sono indicate le aree su cui si intende realizzare l'opera di connessione e i nominativi di coloro che risultano proprietari secondo le risultanze dei registri catastali.
- Ai sensi dell'art. 12 del DLgs 387/2003 e s.m.i., l'autorizzazione unica costituisce variante agli strumenti urbanistici del Comune di Crevalcore per l'apposizione del vincolo espropriativo ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, oltre che per l'individuazione dell'infrastruttura elettrica di connessione e della relativa Dpa - Distanza di Prima Approssimazione. A tal fine è stata effettuata la pubblicazione nel BURERT n° 320 del 09/10/2024 dell'avviso di deposito dell'istanza. L'avviso di deposito del progetto è inoltre stato pubblicato all'albo pretorio del Comune di Crevalcore dal 09/10/2024 per 30 giorni consecutivi per la presentazione di eventuali osservazioni dagli aventi diritto. Lo stesso avviso è stato inoltre pubblicato in data 09/10/2024 a cura dell'azienda proponente, sul quotidiano a diffusione locale "Il Resto del Carlino".
- ARPAE-AACM ha provveduto all'invio delle comunicazioni ai proprietari delle aree interessate dall'intervento

¹⁰

Considerato inoltre che:

- ARPAE-AACM, con PG n. 173576 del 26/09/2024¹¹, ha comunicato l'avvio del procedimento e l'indizione della Conferenza di Servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14 comma 2 della Legge 241/90 e s.m.i., in forma

⁷ Secondo il PSC del comune di Crevalcore il terreno interessato dall'area di impianto è Territorio rurale - Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico come da Certificato di destinazione urbanistica trasmesso tra i documenti tecnici allegati all'istanza, agli atti con PG n. 146859 del 09/08/2024.

⁸ Il punto 1) c.2.3 della DAL 125/2023 stabilisce che *"nelle aree agricole di cui all'art. 20, comma 8, lett. c-quater, del d.lgs. n. 199 del 2021, nonché in quelle non dichiarate idonee dalla legislazione statale vigente, continua a trovare applicazione quanto previsto dalla lettera B), punto 7, dell'Allegato I della delibera assembleare n. 28 del 2010. Si conferma, inoltre, che le aree coltivate non occupate dall'impianto fotovoltaico devono essere contigue allo stesso con la precisazione che tra le aree asservite all'impianto possono essere computate anche le aree non idonee di cui alla lettera A) dell'Allegato I della delibera assembleare n. 28 del 2010, che siano destinate all'attività agricola, nonché aree con coltivazioni certificate;"*

⁹ Pari a circa 69 ettari

¹⁰ Con PG n. 181594 del 08/10/2024, PG nn. 182042, 182563, 182566, 182577 e 182585 del 09/10/2024.

¹¹ Indizione di cds rettificata, per errore materiale, con PG n. 173979 del 27/09/2024

semplificata ed in modalità asincrona¹² con i termini previsti dall'art. 13 del D.L. 76/2020 vigente, e ha trasmesso agli Enti coinvolti le credenziali per l'accesso telematico alle informazioni e documenti utili ai fini dello svolgimento dell'istruttoria. Con la stessa nota ARPAE-AACM ha comunicato a tutti gli Enti che il termine per la conclusione del procedimento amministrativo è sospeso dalla data di pubblicazione dell'avviso sul Burert, per attendere la scadenza del termine di deposito per la presentazione delle osservazioni e per l'eventuale richiesta di integrazioni; successivamente ARPAE AACM, con nota PG n. 221572 del 06/12/2024, ha tardivamente convocato in conferenza dei servizi il Consorzio della Bonifica Burana¹³.

- Nell'ambito della Conferenza di Servizi sono pervenute le richieste di integrazioni da parte di Città Metropolitana di Bologna¹⁴, Comune di Crevalcore¹⁵, Consorzio della Bonifica Renana¹⁶, ARPAE - APAM Servizio sistemi Ambientali¹⁷; successivamente, in data 17/12/2024, il Consorzio della Bonifica Burana ha inviato la propria richiesta di documentazione integrativa¹⁸.
- ARPAE-AACM con note rispettivamente agli atti con PG n. 190886 del 22/10/2024 e PG n. 230890 del 19/12/2024 ha trasmesso alla società JUWI ENERGIE RINNOVABILI Srl la richiesta di integrazioni e ha comunicato a tutti gli Enti in Conferenza di Servizi la prosecuzione della sospensione del procedimento in attesa delle integrazioni.
- La società JUWI ENERGIE RINNOVABILI Srl ha dato riscontro alle richieste di integrazioni con documentazione rispettivamente agli atti con PG nn. 210859 e 210986 del 21/11/2024 e PG nn. 16032 e 16044 del 27/01/2025¹⁹
- In data 20/02/2025²⁰ ARPAE-AACM ha trasmesso alla Conferenza dei Servizi la documentazione integrativa inviata dalla società JUWI ENERGIE RINNOVABILI Srl, comunicando che dal 27/01/2025 riprendono a decorrere i termini per la conclusione del procedimento; è stato inoltre richiesto, a tutti gli Enti convocati in Conferenza, di esprimere i propri pareri in merito al progetto. Contestualmente è stata comunicato che sono scaduti i termini di deposito del progetto e che non sono pervenute osservazioni dagli aventi diritto.
- Sono pervenuti i seguenti pareri, con **le prescrizioni dettagliate nell'Allegato A** alla presente autorizzazione quale sua parte integrante e sostanziale:
 - Comune di Crevalcore, parere favorevole (**con prescrizioni**) prot. 5889 del 07/03/2025, in atti con PG n. 44748 del 07/03/2025; successivo aggiornamento prot. 18033 del 15/07/2025, in atti con PG n. 128125 del 16/07/2025;
 - Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio, parere favorevole (**con prescrizioni**) prot. 8502-p del 13/03/2025, in atti con PG n. 48487 del 13/03/2025;
 - Consorzio della Bonifica Burana parere favorevole (**con prescrizioni**) prot. 4234 del 13/03/2025, in atti con pg 48865 del 14/03/2025;
 - Città Metropolitana di Bologna - Area Pianificazione territoriale e mobilità sostenibile, parere favorevole prot 15435 del 06/03/2025, in atti con PG n. 43553 del 06/03/2025;
 - Aeronautica Militare Comando 1° regione aerea nulla osta prot 39396 del 21/11/2024, in atti con PG n. 211076 del 21/11/2024;
 - Comando Interregionale Marittimo Nord nulla osta prot 31654 del 11/10/2024, in atti con PG n.184410 del 11/10/2024;
 - Comando Militare Esercito Emilia Romagna nulla osta interforze n.118-25, in atti con PG n. 51854 del 19/03/2025
 - AUSL di Bologna parere favorevole prot. 30499 del 06/03/2025, in atti con PG n. 44069 del 07/03/2025;
 - ARPAE APAM Servizio Sistemi Ambientali, relazione tecnica in atti con PG n. 43865 del 07/03/2025.

¹² Ai sensi dell'art. 14bis della L. 241/90 e s.m.i.

¹³ Per mero errore materiale, era stato convocato il Consorzio di Bonifica Renana non competente per territorio

¹⁴ In atti con PG n. 185072 del 14/10/2024

¹⁵ In atti con PG n. 184363 del 11/10/2024

¹⁶ In atti con PG n. 183229 del 10/10/2024

¹⁷ In atti con PG n. 182406 del 09/10/2024

¹⁸ In atti con PG n. 228183 del 17/12/2024

¹⁹ Integrazioni inviate a seguito di proroga concessa con nota PG n. 10767 del 20/01/2025 su richiesta dell'azienda proponente in atti con PG n. 1776 del 09/01/2025

²⁰ Trasmissione integrazioni e richiesta dei pareri con nota PG n. 32635 del 20/02/2025

- nulla osta minerario di ARPAE-AACM, rilasciato con il presente atto di autorizzazione.
- Non si sono espressi Ministero delle Imprese e Made in Italy, Fibercop Spa, HERA SPA, TERNA RETE ITALIA Spa, E-distribuzione Spa; pertanto, ai sensi dell'art. 14-bis comma 4 della L. 241/90, la mancata comunicazione entro il termine equivale ad assenso senza condizioni.
- La Conferenza di Servizi si è conclusa con esito favorevole, come risulta dalla comunicazione trasmessa a tutti gli Enti coinvolti con nota PG n. 67780 del 09/04/2025, che sostituisce, a tutti gli effetti, ogni atto di assenso comunque denominato di competenza delle Amministrazioni interessate, ai fini del rilascio della presente autorizzazione. Non si è pertanto reso necessario lo svolgimento della riunione in modalità sincrona.
- In data 10/04/2025 la società proponente JUWI ENERGIE RINNOVABILI Srl ha comunicato²¹ che la società JUWI DEVELOPMENT 22 Srl, avente sede legale in comune di Milano, via Giovanni Battista Pirelli n. 30, cf e p.iva 12955500967, subentra nel procedimento amministrativo di autorizzazione unica in corso. Il subentro avviene a seguito della sottoscrizione di un contratto di cessione di beni e rapporti giuridici da parte delle due società JUWI ENERGIE RINNOVABILI Srl e JUWI DEVELOPMENT 22 Srl, avvenuta in data 03/03/2025, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Verona in data 20/03/2025 al n. 368²². Sulla base di tale contratto privato la JUWI DEVELOPMENT 22 Srl acquisisce i diritti sui terreni, il preventivo di connessione, i permessi, le autorizzazioni e i contratti con terzi.
- ARPAE-AACM dà atto del subentro della società JUWI DEVELOPMENT 22 Srl, valutato che il Contratto Preliminare di compravendita e di costituzione dei diritti di servitù, sottoscritto dalla società JUWI ENERGIE RINNOVABILI Srl²³ e relativo ai terreni interessati alla realizzazione dell'impianto in comune di Crevalcore, già agli atti di questa ARPAE con PG n. 210859 del 21/11/2024, prevede, al punto 16, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1407 del Codice Civile, la possibilità di cessione a terzi del contratto stesso e/o i diritti e le obbligazioni da esso derivanti, nonché la possibilità di sottoscrivere il Contratto Definitivo. La società JUWI DEVELOPMENT 22 Srl è pertanto titolare della presente Autorizzazione Unica. Si subordina l'efficacia del presente atto autorizzativo alla stipula, prima dell'avvio dei lavori di costruzione, del Contratto Definitivo attestante la piena disponibilità dell'area di impianto e dei terreni contigui asserviti all'impianto agrivoltaico, pari al 90% dei terreni in disponibilità. La società JUWI DEVELOPMENT 22 Srl dovrà inviarne copia ad ARPAE unitamente alla comunicazione di avvio lavori ed alla garanzia fideiussoria. La validità dell'atto autorizzativo è subordinato alla permanenza del requisito di disponibilità giuridica delle aree interessate dall'impianto in capo al gestore dell'impianto agrivoltaico.
- In data 08/05/2025²⁴ il comune di Crevalcore ha trasmesso la Delibera di Consiglio Comunale n. 30 del 30/04/2025 che esprime parere favorevole alla proposta di variante agli strumenti urbanistici per l'apposizione del vincolo espropriativo e dichiarazione di pubblica utilità e inamovibilità dell'opera.
- La società JUWI DEVELOPMENT 22 Srl dovrà prestare a favore di ARPAE, prima dell'avvio dei lavori²⁵, una garanzia fideiussoria, bancaria o assicurativa, del valore di euro 88.897,74 (ottantottomila ottocentonovantasette/74 euro) così come indicato nella "Stima costi dismissione impianto" (documento: 10_costi_dismissione.pdf) allegato all'istanza di autorizzazione; tale garanzia dovrà essere rivalutata ogni 5 anni sulla base dei tassi di inflazione programmata e mantenuta per tutto l'esercizio dell'impianto, pena la revoca del titolo autorizzativo. La garanzia finanziaria dovrà rispettare, nei contenuti e nella modalità di presentazione, quanto disposto da ARPAE con propria Deliberazione del Direttore Generale n. DEL-2016-55 del 15/04/2016.
- Ad oggi non risulta ancora pervenuta la comunicazione antimafia richiesta tramite BDNA nonostante i termini temporali stabiliti dalla normativa vigente siano scaduti in data 10/05/2025²⁶. Pertanto si conclude il procedimento con l'emissione dell'atto autorizzativo ai sensi dell'art. 88 comma 4 bis D.lgs n. 159 del

²¹ Comunicazione congiunta di subentro, agli atti con PG n. 68820 del 10/04/2025

²² Codice identificativo T6H25L000368000PG

²³ Contratto sottoscritto in data 30/08/2024 presso il notaio Alberto Buldini - Repertorio n°13282, Raccolta n°9340 del 30/08/2024, registrato a Bologna il 13/09/2024 n. 40716 1T

²⁴ Comunicazione agli atti con PG n° 85071 del 08/05/2025

²⁵ Come previsto dal DM 10/09/2010, Parte III, punto 13.1 lettera j).

²⁶ Richiesta alla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) Prot n. PR_MIUTG_Ingresso_0122300_20250410 del 10/04/2025

06/09/2011, così come modificato dal D.lgs 153/2014, fermo restando che detto provvedimento autorizzativo potrà essere soggetto a revoca qualora venissero accertate le cause di decadenza, di sospensione o di divieto ai sensi dell'art. 67 del D.lgs n. 159 del 06/09/2011 e s.m.

- In data 05/06/2025 la società JUWI DEVELOPMENT 22 Srl ha trasmesso la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà con cui ha provveduto, al fine del rilascio del presente provvedimento autorizzativo, all'assolvimento del pagamento dell'imposta di bollo (pari a € 16,00) ai sensi del D.P.R. 642/1972²⁷ e s.m.i., mediante apposizione e annullamento del contrassegno emesso in data 27/01/2025 e identificato con il seguente numero seriale: 01230418477449.
- L'Unità Rifiuti Bonifiche ed Energia di ARPAE-AACM ha predisposto l'allegato (**Allegato n. 1**) al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale, contenente i riferimenti dei nulla osta e pareri pervenuti, con evidenza delle prescrizioni dettate dagli Enti coinvolti nel procedimento.

DETERMINA DI

- **Autorizzare**, ai sensi dell'art. 12 del DLgs. n°387/2003, la società JUWI DEVELOPMENT 22 Srl, avente sede legale in comune di Milano, via Giovanni Battista Pirelli n. 30 (codice fiscale e p.iva 12955500967), alla costruzione e all'esercizio di un impianto agrovoltico non avanzato per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile solare, ubicato in Comune di Crevalcore, loc Fossetta delle Armi, via Scagliarossa snc su terreni identificati al foglio catastale n. 77, map. 31 (parte). L'impianto agrivoltico ha una capacità nominale di produzione energia elettrica pari a 5400 kWp. Sono stabilite le prescrizioni di cui all'Allegato A al presente provvedimento, quale sua parte integrante e sostanziale;
- **Autorizzare** inoltre, ai sensi dell'art. 12 del DLgs. n°387/2003, la costruzione e l'esercizio dell'impianto di connessione alla rete di distribuzione di energia elettrica MT di E-Distribuzione Spa (preventivo di connessione Codice rintracciabilità: TICA 339775908). L'impianto di connessione interessa strade comunali ed i seguenti terreni in Comune di Crevalcore: foglio 77 mapp 35, 31 - foglio 98 mapp 425, 52, 592, 615.
L'impianto di rete per la connessione verrà realizzato ed esercito da E-Distribuzione Spa ed entrerà a far parte della rete di distribuzione di energia elettrica MT di E-Distribuzione Spa. Anche nel caso di dismissione dell'impianto agrovoltico, l'impianto di rete per la connessione resterà attivo e non vi sarà obbligo di rimozione e ripristino dello stato dei luoghi.
- **Dichiarare**, ai sensi dell'art 12, comma 3 del DLgs 387/2003, che la presente autorizzazione costituisce variante agli strumenti urbanistici del comune di Crevalcore e comporta l'apposizione del vincolo espropriativo ai fini della dichiarazione di pubblica utilità e per l'individuazione dell'impianto di connessione e della relativa Dpa (Distanza di prima approssimazione).
- **Dichiarare**, inoltre, la pubblica utilità delle opere per la connessione alla rete elettrica ai sensi del DPR 327/2001 e s.m.i. e dà atto che, ai sensi dell'art. 12, comma 1, del D.Lgs. 387/2003, le opere per la realizzazione dell'impianto di produzione di energia elettrica sono di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti;
- **Dichiarare** che la presente autorizzazione comprende e sostituisce tutte le autorizzazioni e/o gli atti di assenso necessari alla realizzazione ed esercizio dell'impianto fotovoltaico e delle opere e infrastrutture ad esso connesse.
- **Stabilire** le seguenti prescrizioni:
 1. l'impianto e le sue opere connesse dovranno essere costruite in conformità con le soluzioni tecniche descritte nel progetto e nella documentazione integrativa approvata in sede di Conferenza dei Servizi²⁸, conservati nella pratica Sinadoc n° 29017/2024, e dettagliatamente elencati nell'Allegato A al presente atto, quale sua parte integrante e sostanziale. Tutte le varianti all'opera assentita che, nel corso dei lavori, la Ditta autorizzata avesse necessità di apportare, dovranno essere concordate con ARPAE - Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana;

²⁷ Come modificato dalla Legge di Stabilità n. 147/2013 commi 591 e seguenti dell'art. 1.

²⁸ Conferenza dei Servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14 comma 2 della L. 241/90 e s.m.i., in forma simultanea ed in modalità asincrona.

2. l'autorizzazione si intende accordata fatti salvi i diritti dei terzi e sotto l'osservanza di tutte le disposizioni vigenti in materia, nonché delle specifiche prescrizioni e condizioni stabilite dagli Enti interessati, espresse in Conferenza di Servizi e contenute nei pareri/nulla osta elencati in motivazione e riportate nell'Allegato A al presente atto, quale sua parte integrante e sostanziale. JUWI DEVELOPMENT 22 Srl viene ad assumere la piena responsabilità nei confronti dei diretti, dei terzi e dei danni eventuali che comunque potessero essere causati dalla costruzione e dall'esercizio dell'impianto in oggetto, sollevando ARPAE da ogni pretesa da chi si ritenesse danneggiato;
3. la società proponente, JUWI DEVELOPMENT 22 Srl, deve dare avvio ai lavori entro 3 anni dalla data di rilascio del presente atto autorizzativo e concluderli entro i medesimi 3 anni, pena la decadenza del titolo autorizzativo per la parte non edificata. Il Proponente dovrà provvedere a comunicare, anteriormente alla scadenza, ad ARPAE e al Comune di Crevalcore ogni eventuale ritardo nell'avvio o nella fine lavori, per cause di forza maggiore o altre cause non imputabili alla propria responsabilità, a seguito della quale ARPAE, sentito il comune, dovrà provvedere ad assegnare nuovo termine;
4. il Proponente deve provvedere all'invio ad ARPAE e al Comune di Crevalcore delle comunicazioni di inizio e fine lavori di costruzione, certificando di aver rispettato le caratteristiche impiantistiche attestate nel progetto definitivo, nonché le prescrizioni di cui all'allegato A del presente atto;
5. prima dell'avvio dei lavori, la società JUWI DEVELOPMENT 22 Srl dovrà prestare a favore di ARPAE, una garanzia fidejussoria, bancaria o assicurativa del valore di euro 88.897,74 (ottantottomila ottocentonovantasette/74 euro) così come indicato nella "Stima costi dismissione impianto" (documento: 10_costi_dismissione.pdf) allegato all'istanza di autorizzazione; tale garanzia dovrà essere rivalutata ogni 5 anni sulla base dei tassi di inflazione programmata e mantenuta per tutto l'esercizio dell'impianto, pena la revoca del titolo autorizzativo. La garanzia finanziaria dovrà rispettare, nei contenuti e nella modalità di presentazione, quanto disposto da ARPAE con propria Deliberazione del Direttore Generale n. DEL-2016-55 del 15/04/2016.
6. unitamente alla comunicazione di avvio lavori la società JUWI DEVELOPMENT 22 Srl dovrà trasmettere l'atto di Associazione Temporanea di Imprese (ATI) o altro titolo analogo che individui una forma associativa stabile tra la società gestore dell'impianto agrivoltaico avanzato e una o più imprese agricole al fine di dare garanzia della effettiva coltivazione delle superfici interessate dall'impianto.
7. la società JUWI DEVELOPMENT 22 Srl dovrà comunicare tempestivamente ad ARPAE ed al Comune di Crevalcore, la decisione di cessare l'esercizio dell'impianto, provvedendo a proprie spese alla totale rimessa in pristino dello stato dei luoghi;
8. la società JUWI DEVELOPMENT 22 Srl, subentrata alla JUWI ENERGIE RINNOVABILI Srl, ha sottoscritto presso il notaio Alberto Buldini il Contratto Preliminare di compravendita e di costituzione dei diritti di servitù sospensivamente condizionato - Repertorio n°13282, Raccolta n°9340 del 30/08/2024, registrato a Bologna il 13/09/2024 n. 40716 1T - per i terreni interessati alla realizzazione dell'impianto in comune di Crevalcore. Precisamente:
 - compravendita dei terreni accatastati in comune di Crevalcore al foglio 77, map 31 (parte) per complessivi circa 6.7 ettari che costituisce l'area di impianto agrivoltaico
 - costituzione del diritto di servitù negativa a non costruire altri impianti fotovoltaici sui terreni, pari a 62,58 ettari circa, accatastati in comune di Crevalcore al foglio 75, map 28 - foglio 77 mapp.1, 3, 4, 5, 6, 29, 31 (parte) - foglio 78 map 25 che costituiscono i terreni contigui ed asserviti all'impianto agrivoltaico.

Si subordina l'efficacia del presente atto autorizzativo alla stipula del contratto definitivo attestante la piena disponibilità dell'area di impianto in capo alla società JUWI DEVELOPMENT 22 Srl prima dell'avvio dei lavori di costruzione. La società JUWI DEVELOPMENT 22 Srl dovrà inviarne copia ad ARPAE unitamente alla comunicazione di avvio lavori.

La validità dell'atto autorizzativo è subordinato alla permanenza del requisito di disponibilità giuridica delle aree interessate dall'impianto in capo al gestore dell'impianto fotovoltaico.

- **Comunicare** che avverso il presente provvedimento è esperibile il ricorso al T.A.R. di Bologna nel termine di 60 giorni, o in alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni, entrambi decorrenti: per la ditta autorizzata, dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso; per gli altri interessati, dalla data di pubblicazione dell'avviso di emessa autorizzazione nel Bollettino Ufficiale Telematico della Regione Emilia Romagna.

per IL RESPONSABILE
AREA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI METROPOLITANA
Leonardo Palumbo
L'INCARICO DI FUNZIONE
UNITÀ RIFIUTI BONIFICHE ED ENERGIA
Salvatore Gangemi²⁹
(atto firmato digitalmente)³⁰

²⁹ D.D.G. n. 26/2024 Direzione Generale. Istituzione Incarichi di Funzione e Determinazione della Responsabile dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana n. 406 del 29/05/2024

³⁰ Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del “Codice dell'Amministrazione Digitale” nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.Lgs n. 39/93 e l'articolo 3 bis, comma 4 bis del Codice dell'Amministrazione Digitale.

Pratica Sinadoc n. 29017/2024

ALLEGATO A

Proponente: JUWI DEVELOPMENT 22 Srl

Oggetto: Autorizzazione unica - ai sensi dell'art. 12 del DLgs. n. 387/2003 - per la costruzione e l'esercizio di un impianto di produzione energia elettrica da fonte rinnovabile agrivoltaico non avanzato, avente potenza nominale pari a 5.4 MWp, da realizzarsi in Comune di Crevalcore, loc. Fossetta delle Armi, via Scagliarossa snc - foglio catastale 77, mappale 31 (parte) - ed opere connesse.

PRESCRIZIONI TECNICHE - Costruzione e gestione dell'impianto

1. L'impianto dovrà essere realizzato in conformità al progetto costituito da:
 - elaborati tecnici allegati all'istanza di parte, agli atti di questa ARPAE con PG n. 146859 del 09/08/2024 e PG nn. 147396, 147404 del 12/08/2024;
 - integrazioni su richiesta degli Enti intervenuti in Conferenza dei Servizi, agli atti con PG nn. 210859 e 210986 del 21/11/2024 e PG nn. 16032 e 16044 del 27/01/2025;
2. Per la realizzazione dell'opera dovranno essere ottenute tutte le autorizzazioni relative alla fase di progettazione esecutiva e per l'esercizio del cantiere, previste dalle vigenti normative e non comprese nelle autorizzazioni rilasciate;
3. Devono essere rispettate le condizioni **prescritte dagli Enti**, contenute nei pareri di seguito riportati:
 - **Comune di Crevalcore**¹:

“ (...) parere favorevole di CONFORMITÀ URBANISTICA ed EDILIZIA, con le seguenti prescrizioni per la migliore tutela dell'interesse pubblico, che costituiscono condizione per l'avvio dei lavori:

- 1) *riguardo all'elaborato “tav 16 fv crevalcore_distanze”: prima dell'inizio dei lavori di costruzione dell'impianto occorre integrare nuovamente lo stesso elaborato in quanto non si ravvisa, nello stato di fatto, il tratto qualificante i **confini di proprietà** da cui ricavare le distanze dell'impianto e dei manufatti (cabine elettriche);*

- 2) *riguardo all'elaborato “tav 8 fv crevalcore_planimetria opere a verde”: favorevole allo sviluppo della **fascia di verde perimetrale** su ampiezza di metri 5,00.*

Prima dell'inizio dei lavori di costruzione dell'impianto, occorre recepire le prescrizioni espresse dalla Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio nella seduta del 15/10/2024 e già comunicate al richiedente in via informale:

- prevedere, nel filare esterno della siepe perimetrale, anche la messa a dimora di specie arboree tipo acero campestre e carpino, così da avere, oltre a una schermatura fitta inferiore, anche fronde schermanti alte;

- prevedere la siepe perimetrale – come sopra descritta – anche attorno alle arnie e alle cabine elettriche, in modo che non ci sia soluzione di continuità nella stessa;

- cancello di accesso con ante piene, non forate.

- 3) *Riguardo agli scavi per la posa dei cavi di MT per le opere di connessione di rete da eseguirsi da parte di E-Distribuzione:*

*- eseguire l'indagine riguardante la presenza di **sottoservizi e interferenze** entro un termine compatibile con la data di inizio lavori, dandone adeguata comunicazione alla scrivente Amministrazione.*

¹ Parere prot. 5889 del 07/03/2025, in atti con PG n. 44748 del 07/03/2025, integrato con successivo prot 18033 del 15/07/2025, in atti con PG n. 128125 del 16/07/2025;

4) (...) ²

Le assunzioni di JUWI ENERGIE RINNOVABILI Srl verso l'Amministrazione comunale dovranno inoltre riportare l'impegno a:

a) realizzare le opere di mitigazione verde previste nella tavola 8, come aggiornata a seguito della presente, e a mantenere in buono stato vegetativo gli esemplari, anche a mezzo di sostituzione con stessa specie;

b) a depositare dichiarazioni annuali asseverate effettuate sulla base dei dati presenti nel fascicolo aziendale ai fini del monitoraggio della gestione agronomica; le dichiarazioni dovranno contenere anche il monitoraggio dello spazio verde per aree verdi;

c) realizzare, durante la fase di cantiere, le opere provvisorie e tutti gli interventi di manutenzione ordinaria e/o straordinaria sui tratti di viabilità interessati dal transito dei mezzi, necessari per garantire la sicurezza degli utenti e la fruibilità delle strade stesse durante la realizzazione dei lavori, previa comunicazione al Comune interessato;

d) realizzare, entro 30 (trenta) giorni dalla conclusione delle opere di posa di ciascun tratto della linea di collegamento tra l'impianto fotovoltaico e la cabina elettrica, il ripristino delle strade interessate. A tal fine si considera che ciascuna delle vie interessate costituisca un tratto della linea di connessione;

*Si specifica che, a garanzia della corretta esecuzione del riempimento degli scavi e del ripristino della pavimentazione stradale nelle modalità già indicate in data 11/10/2024 con prot. n. 28194 (nota che qui si intende richiamata per la parte di competenza), prima dell'inizio dei lavori di connessione la richiedente JUWI ENERGIE RINNOVABILI Srl dovrà fornire al Comune di Crevalcore adeguata **polizza fideiussoria**, sulla base di computo metrico estimativo, redatto sul progetto esecutivo, sulla base dell'elenco prezzi delle opere pubbliche della Regione Emilia-Romagna, svincolabile solo a completamento del ripristino dell'ultimo tratto della linea di connessione a seguito di approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori.*

I soggetti emittenti la polizza di cui sopra dovranno essere, alternativamente:

- Società Assicuratrici iscritte nell'elenco dell'Istituto per la Vigilanza sulle Assicurazioni IVASS;
- intermediari finanziari iscritti nell'albo unico di cui all'art. 106 del Testo Unico Bancario (TUB) che rilasciano garanzie fideiussorie nei confronti degli enti pubblici.

Le garanzie fideiussorie sopra indicate dovranno rimanere in corso di validità per tutta la durata degli obblighi come prima specificati, eventualmente anche per periodi frazionati. Non sono accettate clausole che impediscano, riducano o condizionino l'immediata escussione totale del premio di garanzia da parte del Comune. La suddetta polizza fideiussoria bancaria o assicurativa sarà escutibile a prima richiesta scritta in favore del Comune di Crevalcore con operatività entro 15 giorni, con la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del Codice Civile, ogni eccezione rimossa ed esclusa, compresa l'espressa rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del codice civile; il pagamento di quanto dovuto da parte della Società avverrà, inoltre, a prima richiesta scritta del beneficiario in deroga alle disposizioni dell'art. 1945 del C.C. La garanzia fideiussoria si rinnoverà automaticamente ad ogni eventuale scadenza e avrà validità fino a che l'Amministrazione Comunale non comunichi il nulla-osta di svincolo.

In ogni caso di inottemperanza agli obblighi assunti da parte del Soggetto proponente, senza giustificato motivo, il Comune provvederà all'escussione della garanzia, senza pregiudizio di ogni azione o diritto che possa competere al Comune anche per il risarcimento dei maggiori danni, al fine di attuare a propria cura la rimessa in pristino. L'importo è prestato anche a garanzia del risarcimento e/o ripristino degli eventuali danni subiti dal Comune a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere preesistenti, così come eventualmente verificatasi nel corso dei lavori. Resta comunque inteso che ai sensi dell'articolo 1669 del codice civile il Soggetto Attuatore è responsabile nei confronti del Comune committente, nel corso di dieci anni dal compimento, qualora l'opera, per vizio del suolo o per difetto della costruzione, rovina in tutto o in parte, ovvero presenta evidente pericolo di rovina o gravi difetti.

² Prescrizione:

“L'esito favorevole della valutazione di cui presente parere è condizionato all'assunzione dell'impegno da parte del soggetto proponente per specifiche prestazioni finalizzate al contenimento della compromissione del territorio (c.d. “misure di compensazione”) ai sensi dell'Allegato 2 del DM 10 settembre 2010.”

superata dal successivo parere integrativo del Comune di Crevalcore prot 18033 del 15/07/2025

*Richiamato il vigente Regolamento tecnico per l'esecuzione di scavi e ripristini su suolo pubblico nell'ambito del territorio comunale, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 58 del 28/09/2017, con il presente si rilascia parere favorevole all'esecuzione dei lavori relativi alle opere di connessione il progetto su strade inserite al patrimonio indisponibile del Comune, senza costituire contestuale **autorizzazione all'occupazione del suolo pubblico**, che dovrà essere acquisita prima dell'inizio lavori con un preavviso di almeno 20 giorni rispetto alla data prevista per l'inizio dell'occupazione.*

e) provvedere, a propria cura e spese, in caso di dismissione dell'impianto, alla demolizione dello stesso, allo smaltimento del materiale di risulta, nonché al ripristino del sito nel rispetto della sua vocazione agricola. (...)³

Si dà atto che il Comune di Crevalcore con successiva nota integrativa al parere espresso, prot n. 18033/2025, ha trasmesso la determinazione della Responsabile d'Area n. 344 del 14/07/2025 di approvazione di uno schema di "Accordo ai sensi dell'art. 11 della Legge 241/1990 per la definizione delle modalità di attuazione". Tale accordo disciplina le misure di compensazione ambientale conseguenti alla realizzazione e all'esercizio di impianto di produzione di energia da fonti rinnovabili e dovrà essere sottoscritto da JUWI DEVELOPMENT 22 Srl prima dell'inizio dei lavori di realizzazione dell'impianto.

- **Consorzio Bonifica Burana⁴**

(...) "parere favorevole condizionato dalle seguenti prescrizioni:

- *in uscita dal sistema di laminazione non potrà esistere alcun manufatto di "troppo pieno" che vada ad aggravare il territorio esterno a detto impianto, prima che le acque vengano opportunamente laminate;*
- *il sistema di laminazione nel suo complesso rimarrà a carico del soggetto Attuatore che ne dovrà verificare la corretta funzionalità nel tempo e provvedere alle necessarie manutenzioni ordinarie e straordinarie;*
- *a opere concluse, dovrà essere rilasciato allo scrivente Consorzio da parte della Direzione dei Lavori un'apposita dichiarazione di conformità dell'intero sistema di laminazione rispetto al progetto presentato e alle presenti prescrizioni.*

Resta inteso che il presente parere è vincolato al rilascio di concessione avente ad oggetto le opere che interessano le pertinenze del canale consorziale "Scolo Limite Nuovo" e "Scolo Limite Vecchio", così come previsto dal Regolamento attualmente vigente per le Concessioni Precarie di Natura Attiva.

Si precisa che l'atto di Concessione, in fase di rilascio da parte dello Scrivente, dovrà essere sottoscritto dal Concessionario e versati i relativi oneri al fine di ottenere l'autorizzazione alla realizzazione delle opere di cui trattasi.

Si rammenta infine che, con congruo anticipo, dovrà essere comunicato al Consorzio l'avvio e la fine dei Lavori inerenti le opere che interessano le pertinenze di bonifica, al fine di permettere la verifica da parte dei tecnici consorziali, della corrispondenza delle opere al progetto presentato."

- **Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio⁵**

Per quanto attiene gli aspetti di tutela paesaggistica,

³ Prescrizione:

Alla stregua di quanto sopra riportato, si specifica, altresì che prima dell'inizio dei lavori, a favore del Comune di Crevalcore, dovrà essere fornita adeguata polizza fideiussoria a copertura delle spese necessarie, comunque inerenti o connesse, alle operazioni di dismissione, smaltimento del materiale di risulta dell'impianto e ripristino dello stato originario dei luoghi. La garanzia dovrà essere oggetto di aggiornamento quinquennale fino alla data di dismissione.

sostituita dal punto 5 del dispositivo di autorizzazione

⁴ Parere prot. 4234 del 13/03/2025, in atti con pg 48865 del 14/03/2025

⁵ Parere prot. 8502-p del 13/03/2025, in atti con pg 48487 del 13/03/2025;

(...)”questa Soprintendenza, per quanto di competenza, **esprime la propria determinazione nell’ambito della Conferenza di Servizi in termini di assenso**, e rilascia pertanto **parere favorevole** ai sensi dell’art. 146 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. in quanto il progetto, conformemente alla copia depositata presso questo Ufficio non risulta in contrasto con le esigenze di salvaguardia e tutela dell’area vincolata di riferimento e non si ravvisano motivi ostativi alla sua esecuzione **nel rispetto delle condizioni di seguito elencate**.

1. *Al fine di ridurre l’impatto visivo del campo fotovoltaico, dovrà essere data piena attuazione alla mitigazione che dovrà essere prevista mediante la messa a dimora di specie arboree autoctone a folta chioma lungo i confini di tutto il perimetro del sedime di intervento (eccetto gli accessi e la parte confinante con la cabina primaria). Tale filtro vegetale abbia altezza minima tale da superare quella dei moduli fotovoltaici nella configurazione più alta, sia piantumato in forma compatta, ovvero garantendo la formazione di una schermatura visiva continua e con carattere ininterrotto durante il ciclo stagionale, composto da essenze autoctone con prevalenza di sempreverdi, o comunque di alberature in grado di mantenere la schermatura visiva durante tutto il ciclo stagionale. Se ne dovrà curare l’attecchimento nella fase immediatamente successiva alla piantumazione, nonché il mantenimento durante tutta la durata di funzionamento dell’impianto fino alla sua dismissione, prevedendone eventuali integrazioni, quando e se necessarie;*
2. *I cancelli di accesso al sito, la recinzione con i relativi sostegni, i tralicci e i manufatti in programma, siano di colore verde opaco;*
3. *La viabilità all’interno degli impianti dovrà essere realizzata favorendo la permeabilità dei suoli e utilizzando finiture coerenti con la gamma cromatica del suolo (es: calcestre o terra stabilizzata) simile alle terre locali.*
4. *I moduli fotovoltaici dovranno essere a bassa riflettanza con telaio di identica cromia;”*

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.