

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2025-4259 del 23/07/2025
Oggetto	Bonifica Siti Contaminati, D.Lgs. 152/06 e s.m.i. Approvazione degli esiti della Caratterizzazione di cui all'art. 242 del D.Lgs 152/2006 e dichiarazione di sito non contaminato. Sito: "Impianto per la produzione energia da biomasse installato presso il Collegio Universitario Villa San Giacomo, Via San Ruffillo n°5, SAN LAZZARO DI SAVENA (BO)". Proponente: Opera Diocesana Madonna della Fiducia
Proposta	n. PDET-AMB-2025-4435 del 23/07/2025
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna
Dirigente adottante	LEONARDO PALUMBO

Questo giorno ventitre LUGLIO 2025 presso la sede di Via San Felice, 25 - 40122 Bologna, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna, LEONARDO PALUMBO, determina quanto segue.

Oggetto: Bonifica Siti Contaminati, D.Lgs. 152/06 e s.m.i.

Approvazione degli esiti della Caratterizzazione di cui all'art. 242 del D.Lgs 152/2006 e dichiarazione di sito non contaminato.

Sito: "Impianto per la produzione energia da biomasse installato presso il Collegio Universitario Villa San Giacomo, Via San Ruffillo n°5, SAN LAZZARO DI SAVENA (BO)".

Proponente: Opera Diocesana Madonna della Fiducia

IL RESPONSABILE AREA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI METROPOLITANA

Visti:

- il D.Lgs. 152/2006 "Norme in materia ambientale" Parte IV Titolo V "Bonifica di Siti Contaminati" e s.m.i.;
- la Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni";
- la delibera DDG n. 103/2024 del 8/10/2024 del Direttore Generale ARPAE Regione Emilia Romagna, di conferimento all'Ing. Leonardo Palumbo dell'incarico dirigenziale di Responsabile dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana di ARPAE;

Premesso che:

- Con Determinazione Dirigenziale n. DET-AMB-2024-4305 del 02/08/2024 è stato approvato il Piano di Caratterizzazione, ai sensi dell'art.242 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii., acquisito agli atti con PG/2023/220063 del 28/12/2023, in conformità alle conclusioni della Conferenza di Servizi del 12/02/2024 (verbale agli atti con PG/2024/29343 del 15/02/2024), e della Conferenza di Servizi del 23/05/2024 per la valutazione della documentazione integrativa (verbale agli atti con PG/2024/107939 del 12/06/2024);
- con PG/2025/49107 del 14/03/2025 il proponente Opera Diocesana Madonna della Fiducia ha trasmesso la relazione contenente gli esiti della Caratterizzazione ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii.;
- in data 08/05/2025 si è svolta la seduta della conferenza dei servizi per la valutazione degli esiti della Caratterizzazione;

Dato atto che:

- L'area in esame comprende il Collegio Universitario "Villa San Giacomo", sito Via San Ruffillo n. 5, in Comune di San Lazzaro di Savena (BO), dove era installato un impianto per la produzione di energia da biomasse, in particolare un impianto di trigenerazione alimentato a biomassa solida di origine vegetale che aveva come scopo quello di abbattere i costi delle utenze e per soddisfare le necessità energetiche delle strutture denominate "Villa San Giacomo – Villa Edera;
- La contaminazione rilevata è conseguita ad uno sversamento sul suolo di acque reflue prodotte dallo spegnimento/abbattimento delle scorie di combustione delle biomasse vegetali, convogliate attraverso

appositi tubi in corrugato su un terreno collinare incolto confinante con l'area dell' impianto gestito dalla ditta Iper200 s.r.l.

- In esecuzione del Piano di Caratterizzazione approvato, sono stati analizzati n°10 campioni prelevati da suolo superficiale, a profondità compresa tra 0 e 15 cm dal piano campagna);
- Gli esiti analitici sui campioni di suolo hanno evidenziato il rispetto delle CSC di riferimento per tutti i parametri ricercati¹, riferiti alla destinazione d'uso "verde pubblico privato e residenziale", secondo la Tabella 1 Col. A dell'All. 5 del D.Lgs. 152/06;

Considerato che:

- in data 08/05/2025 si è svolta la seduta di Conferenza dei Servizi decisoria per la valutazione della documentazione oggetto del presente atto che ha preso atto della conformità della esecuzione delle indagini ambientali rispetto al Piano di caratterizzazione approvato e del esiti analitici dei campioni di terreno che non hanno rilevato presenza di contaminazione residuale

DETERMINA DI

- 1. Dichiarare** concluso il procedimento di sito inquinato, sulla base degli esiti della caratterizzazione, e di dichiarare il sito in oggetto "non contaminato" ai sensi dell'art. 240 comma 1 lett. f) del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i;
- 2. Disporre** la trasmissione del presente atto al precedente Opera Diocesana Madonna della Fiducia, ai soggetti interessati al presente procedimento amministrativo ed ai componenti della Conferenza dei Servizi.
- 3. Comunicare** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR di Bologna nel termine di 60 gg. o in alternativa ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso; si veda, rispettivamente, il combinato disposto degli artt. 29 "azione di annullamento" e 41 "notificazione del ricorso e suoi destinatari" del D.Lgs. 104/2010 per l'impugnazione al TAR e l'art. 9 del D.P.R. n. 1199/1971 per il ricorso al Capo dello Stato.

¹ piombo, rame, cadmio, nichel, zinco, cromo totale, cromo VI, arsenico, mercurio, idroc. C<12, idroc. C>12, antimonio, berillio, cobalto, selenio, tallio, vanadio.

Il Responsabile
Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana²
Leonardo Palumbo
(documento firmato digitalmente)³

² DDG n. 103/2024 del 8/10/2024 del Direttore Generale ARPAE Regione Emilia Romagna, di conferimento all'Ing. Leonardo Palumbo dell'incarico dirigenziale di Responsabile dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana di ARPAE.

³ documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'Amministrazione Digitale" nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.Lgs 12 dicembre 1993, n. 39 e l'articolo 3 bis, comma 4 bis del Codice dell'Amministrazione Digitale

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.