

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2025-4423 del 31/07/2025
Oggetto	D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. Parte IV, Titolo V; D.M. 31/2015; L.R. 13/2015. Sito: PV carburanti ex TotalErg n. NI003384, via Wagner n. 14 a Ferrara. Approvazione del documento di Variante (marzo 2025) al Progetto di Bonifica, ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e del D.M. 31/2015. Proponente: italiana petroli s.p.a.
Proposta	n. PDET-AMB-2025-4602 del 31/07/2025
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara
Dirigente adottante	MARCO ROVERATI

Questo giorno trentuno LUGLIO 2025 presso la sede di Via Bologna 534 - 44121 - Ferrara, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, MARCO ROVERATI, determina quanto segue.

Oggetto: D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. Parte IV, Titolo V; D.M. 31/2015; L.R. 13/2015.

Sito: PV carburanti ex TotalErg n. NI003384, via Wagner n. 14 a Ferrara.

Approvazione del documento di Variante (marzo 2025) al Progetto di Bonifica, ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e del D.M. 31/2015.

Proponente: italiana petroli s.p.a.

IL DIRIGENTE

DEL SERVIZIO AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI DI FERRARA

Visti:

- il D.Lgs. 152/2006 del 29/04/2006 "Norme in materia ambientale" Parte IV Titolo V "Bonifica di Siti Contaminati" e s.m.i.;
- il D.M. 12 febbraio 2015, n. 31 "Regolamento recante criteri semplificati per la caratterizzazione, messa in sicurezza e bonifica dei punti vendita carburanti, ai sensi dell'articolo 252, comma 4, del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152";
- la Legge 7 aprile 2014, n. 56 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni";
- la Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni".

Dato atto che:

- in applicazione delle norme sopra richiamate, ai sensi della L.R. 30 luglio 2015 n. 13, recante la riforma del sistema di governo territoriale e delle relative competenze e il riordino e l'esercizio delle funzioni amministrative in materia ambientale, con particolare riferimento all'art. 16, le funzioni amministrative di cui al Titolo V, Parte IV del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. e relativi decreti attuativi sono esercitate dalla Regione mediante l'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia (Arpae);
- ai sensi dell'art. 69 della L.R. 13/2015, dalla data di decorrenza delle funzioni oggetto di riordino l'Ente subentrante conclude i procedimenti già in corso, subentrando, altresì, nella titolarità dei rapporti attivi e passivi generati dai predetti procedimenti;
- con D.G.R. Emilia-Romagna n. 2291/2021 è stato approvato l'assetto organizzativo generale dell'Agenzia di cui alla citata D.D.G. 130 2021;

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Servizio Autorizzazioni e concessioni di Ferrara - Area Autorizzazioni e concessioni Centro

Via Bologna 534 | 44124 Ferrara | tel. Centralino + 39 0532 234811 | PEC aoofc@cert.arpa.emr.it | fax +39 0532 234801

Sede legale Arpae: Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | PEC dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

- con D.D.G. n. 75/2021, come da ultimo modificata con la D.D.G. n. 19/2022 e n. 77/2022, è stato approvato l'Assetto organizzativo analitico ed il documento Manuale organizzativo di Arpae Emilia-Romagna;
- con DET-2024-400 del 28/05/2024 è stato conferito al Dott. Alessandro Travagli l'incarico di Funzione Autorizzazioni Complesse ed Energia presso il SAC di Ferrara;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. DEL-2024-91 del 29/08/2024 è stato conferito al Dott. Marco Roverati il ruolo di responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, a decorrere dal 01/09/2024.

Dato atto inoltre che il Responsabile del Procedimento Amministrativo è il Dott. Alessandro Travagli.

Premesso che:

- con nota del **18/01/2007**, agli atti della Provincia di Ferrara con PG 4460 del 19/01/2007, Total Italia s.p.a. comunicava l'esecuzione di un'indagine geognostica sul sito in oggetto nell'ambito di una verifica delle matrici ambientali, dalla quale risultava un superamento delle soglie di contaminazione definite dall'Allegato 5, Titolo V, Parte IV del D.Lgs. 152/06; pertanto, in qualità di soggetto interessato, notificava la presenza di una situazione di rischio **potenziale di superamento delle soglie di contaminazione** ai sensi dell'art. 249 del D.Lgs. 152/2006;
- con nota del 16/02/2007, agli atti della Provincia di Ferrara con PG 16471 del 22/02/2007, Total Italia s.p.a. trasmetteva la "Relazione tecnica descrittiva della qualità ambientale e il piano di indagini";
- con nota PG 20128 del 05/03/2007 la Provincia di Ferrara comunicava a Total Italia s.p.a. che doveva essere presentato un Progetto di bonifica ex 3° caso, Allegato 4, Titolo V, Parte IV del D.Lgs. 152/2006 comprendente la caratterizzazione del sito, gli interventi di messa in sicurezza d'emergenza adottati, l'analisi di rischio e la descrizione degli eventuali interventi di bonifica da eseguire;
- con nota del **20/07/2007**, agli atti della Provincia di Ferrara con PG 66960 del 25/07/2007, Total Italia s.p.a. comunicava che a seguito della verifica tecnica di tutto l'impianto meccanico del punto vendita, in data 20/07/2007 era stato riscontrato un raccordo allentato sotto un erogatore di gasolio e pertanto la società notificava una situazione di rischio potenziale di superamento delle CSC ai sensi dell'art. 249 del D.Lgs.152/06 e comunicava inoltre che erano in corso le necessarie **misure di prevenzione e messa in sicurezza d'emergenza**;
- con nota del 27/07/2007, agli atti della Provincia di Ferrara con PG 68352 del 30/07/2007, la società di consulenza Golder Associates s.r.l. comunicava che in data 24/07/2007 era stato completato l'avviamento dell'impianto di messa in sicurezza;
- con nota del 10/08/2007, agli atti della Provincia di Ferrara con PG 73798 del 16/08/2007, Total Italia s.p.a. trasmetteva il "Progetto operativo di bonifica" redatto da Golder Associates s.r.l.;
- con nota PG 76220 del 28/08/2007 la Provincia di Ferrara trasmetteva la comunicazione di avvio del procedimento a carico di Total Italia s.p.a.;
- in data 10/10/2007 si svolgeva la Conferenza di Servizi di valutazione del Progetto di Bonifica e con nota PG 99481 del 27/11/07 la Provincia di Ferrara trasmetteva il verbale della Conferenza dei Servizi nella quale non si approvava il piano presentato e si chiedeva il passaggio dalla procedura semplificata a quella ordinaria ex art. 242 del D.Lgs. 152/06, inoltre venivano impartite le seguenti prescrizioni: la rimozione completa del prodotto surnatante nei tempi più rapidi possibili e un dimensionamento della messa in sicurezza tale da confinare idraulicamente tutta l'area;
- con nota prot. 3384/08/01 del 02/01/2008, assunta agli atti della Provincia di Ferrara con PG 1377 del 09/01/2008, Total Italia s.p.a. trasmetteva il "Piano della Caratterizzazione";
- con nota prot. 3384/08/02 del 23/01/2008, agli atti della Provincia di Ferrara con PG 6613 del 29/01/2008, Total Italia s.p.a. trasmetteva la "Relazione tecnica del sistema di sbarramento e recupero prodotto";

- con nota **PG 20392 del 06/03/2008** la Provincia di Ferrara trasmetteva la **delibera di Giunta Provinciale di approvazione del Piano della Caratterizzazione**;
- con nota prot. 3384/08/06 del 08/09/08, agli atti della Provincia di Ferrara con PG 77273 del 08/09/2008, Total Italia s.p.a. trasmetteva il documento "Analisi di Rischio";
- con nota PG 101450 del 02/12/2008 la Provincia di Ferrara trasmetteva il verbale della CdS del 19/11/2008, nel quale si chiedevano alcune integrazioni al suddetto documento;
- con nota del 04/12/2009, assunta agli atti della Provincia di Ferrara con PG 96567 del 04/12/2009, la società trasmetteva la "revisione dell'Analisi di Rischio sito specifica";
- con nota ricevuta in data 05/01/2011, assunta agli atti della Provincia di Ferrara con PG 728 del 05/01/2011, Golder Associates s.r.l., per conto di TotalErg s.p.a., trasmetteva il documento "Integrazione all'Analisi di Rischio sito specifica";
- in data 06/04/2011 si svolgeva la Conferenza dei Servizi per la valutazione del documento di cui al punto precedente;
- con nota ricevuta in data 20/10/2011, assunta agli atti della Provincia di Ferrara con PG 83989 20/10/2011, Golder Associates s.r.l., per conto di TotalErg s.p.a., trasmetteva il documento "Rapporto di monitoraggio e proposta indagini soil gas survey";
- con nota PG 17102/2012 del 02/03/2012 la Provincia di Ferrara approvava la proposta di cui al punto precedente;
- con nota assunta agli atti della Provincia di Ferrara con PG 51750 del 27/07/2015, Golder Associates s.r.l. trasmetteva il documento "Analisi di Rischio sito specifica – calcolo del rischio in modalità diretta da misure di soil gas", valutato nella Conferenza di Servizi del 07/09/2015;
- con **atto n. 5827 del 06/10/2015** la **Provincia di Ferrara approvava** con prescrizioni **l'Analisi di Rischio** sopra citata;
- con nota del 08/05/2017, acquisita agli atti di Arpae con PGFE/2017/5338 del 10/05/2017, Golder Associates s.r.l. trasmetteva il "Rapporto di aggiornamento dell'impianto Pump & Treat e la richiesta di spegnimento dell'impianto";
- con nota PGFE/2017/5704 del 17/05/2017 Arpae trasmetteva il nulla osta, con prescrizioni, relativo allo spegnimento dell'impianto Pump & Treat;
- nel giugno 2017 veniva disattivato l'impianto Pump & Treat e venivano eseguite le attività di monitoraggio delle acque di falda e dei gas interstiziali, descritte nella nota del 07/08/2018, acquisita agli atti con PGFE/2018/10109 del 28/08/2018;
- con nota del 08/05/2020, assunta agli atti di Arpae con PG/2020/67862 del 08/05/2020, Golder Associates s.r.l. trasmetteva il documento "Relazione tecnica di aggiornamento e proposta di attività integrative", oggetto di valutazione della Conferenza di Servizi del 16/06/2020, comprendente l'Analisi di Rischio svolta con le tre campagne di soil gas del 2017 e una proposta di bonifica;
- con **atto Arpae DET-AMB-2020-2961 del 25/06/2020** veniva **approvato il Progetto di Bonifica**.

Nel seguito del procedimento amministrativo - ambientale:

- con nota 909/22/A/AG/SB del 13/10/2022, agli atti di Arpae con PG/2022/168613 del 13/10/2022, Petroltecnica s.p.a., per conto di Italiana Petroli s.p.a., trasmetteva il resoconto dell'attività di verifica agosto-settembre 2022, evidenziando in corrispondenza del piezometro S6 la presenza di untuosità di natura idrocarburica, non segnalata attraverso la sonda di interfaccia ma riscontrata mediante verifica con bailer, analogamente a quanto già evidenziato da Arpae in occasione del sopralluogo in contraddittorio del 26/07/2022;
- con nota 1318/22/A/AG del 7/12/2022, agli atti di Arpae con PG/2022/202557 del 12/12/2022 Petroltecnica s.p.a. trasmetteva l'integrazione al Progetto unico di Bonifica, consistente in iniezioni i tipo SER (Surfactant Enhanced Remediation), riattivazione del Pump & Treat, nuova realizzazione di sonda soil gas e prosecuzione delle attività di controllo/monitoraggio;

- la scrivente Agenzia, con nota PG/2022/707915 del 20/12/2022 avviava il procedimento e chiedeva parere/relazione tecnica inerente la suddetta documentazione;
- da Arpae Servizio Territoriale e dal Comune di Ferrara pervenivano i pareri favorevoli con prescrizioni, rispettivamente con note PG/2023/8162 del 17/01/2023 e prot. 8469 del 17/01/2023, acquisito da Arpae con PG/2023/8292 del 17/01/2023;
- con **atto Arpae DET-AMB-2023-1051 del 02/03/2023**, trasmesso con nota PG/2023/40263 del 07/03/2023, veniva **approvata l'integrazione al Progetto unico di bonifica**;
- con nota del 05/06/2023, acquisita agli atti di Arpae con PG/2023/97670 del 05/06/2023, Italiana Petroli s.p.a. trasmetteva l'appendice alla polizza fideiussoria n. 400357977, già prestata nell'ambito della prima approvazione del progetto di bonifica;
- con nota 2400/23/A/AG del 06/12/2023, acquisita agli atti di Arpae con PG/2023/208205 del 07/12/2023 Petroltecnica s.p.a. trasmetteva il report di aggiornamento delle attività di bonifica svolte nel periodo giugno 2023-ottobre 2023, il dettaglio del proseguimento delle attività ed il cronoprogramma delle attività di bonifica da realizzare.

Considerato che:

- con nota 549/25/A/AG del 21/03/2025, acquisita con PG/2025/54331 del 21/03/2025, Petroltecnica s.p.a. trasmetteva il documento "Integrazione al Progetto di Bonifica _ fase 2", inquadrato come variante progettuale;
- la Conferenza di Servizi del 08/05/2025, convocata con nota PG/2025/65834 del 07/04/2025, chiedeva integrazioni in merito al citato progetto, come da nota PG/2025/88578 del 13/05/2025, allegando inoltre il verbale della medesima conferenza;
- con nota prot. 1169/25/A/AG del 17/06/2025, acquisita agli atti di Arpae con PG/2025/109555 del 18/06/2025, Petroltecnica s.p.a. inviava la documentazione in riscontro alle richieste di integrazioni e contestuale proposta di una fase opzionale di bonifica nell'area di competenza del piezometro S5;
- con nota PG/2025/111014 del 19/06/2025 la scrivente Agenzia chiedeva parere agli Enti competenti e relazione tecnica al Servizio Territoriale in merito alle integrazioni pervenute;

Verificato che:

- con nota prot. 40960 del 26/6/2025, acquisita agli atti di Arpae con PG/2025/115685 del 26/06/2025, l'Azienda USL di Ferrara ha trasmesso parere favorevole;
- con nota PG/2025/120863 del 04/07/2025 il Servizio Territoriale di Ferrara ha trasmesso relazione tecnica favorevole con prescrizioni, riportate nella parte dispositiva del presente atto;
- con nota prot. 143513 del 30/07/2025, acquisita agli atti di Arpae con PG/2025/137442 del 30/07/2025, il Comune di Ferrara ha trasmesso parere favorevole con prescrizione rispetto all'aggiornamento/integrazione della garanzia finanziaria, come riportato nella parte dispositiva del presente atto;
- il Proponente ha provveduto al pagamento delle spese di istruttoria previste dal Tariffario Arpae per la valutazione del documento esaminato.

Tutto ciò premesso,

DISPONE

- di approvare la **Variante (marzo 2025) al Progetto di Bonifica**, ai sensi del **D.Lgs. 152/2006 e del D.M. 31/2015**, nel rispetto delle seguenti **prescrizioni**:
 - **1.** In relazione al computo metrico estimativo aggiornato (di cui alla tab. 5 del documento integrativo, acquisito con PG/2025/109555 del 18/06/2025 sopra citato), aggiornare/integrare le garanzie finanziarie, da prestare in favore del Comune di Ferrara, rispetto a quelle attualmente in essere, identificabili con la polizza Generali n. 400357977/2020 e con l'appendice alla medesima, emessa in data 26/05/2023. Il proponente potrà attivare una nuova polizza in sostituzione della precedente o incrementare quella in essere fino a concorrere alla garanzia di 92.565,00 €, pari al 50% dell'importo di progetto complessivo di IVA al 10%. Fornire alla scrivente Agenzia copia del documento di aggiornamento/integrazione delle garanzie finanziarie;
 - **2.** comunicare agli Enti competenti il cronoprogramma di dettaglio delle attività e la data di inizio lavori;
 - **3. concordare** le date di tutti i campionamenti con il Servizio Territoriale di Ferrara e successivamente comunicarle e tutti gli Enti della Conferenza di Servizi; i costi dei controcampioni realizzati da Arpae sono a carico della Ditta;
 - **4.** elaborare una piezometria statica a cadenza trimestrale;
 - **5.** effettuare una campagna di monitoraggio su tutti i piezometri del sito a cadenza trimestrale;
 - **6.** operare la scelta dell'intervento opzionale nell'intorno del punto S5 a seguito di acquisizione dei risultati delle prime 2 campagne trimestrali successive a quella di marzo 2025 e comunicare tale scelta agli Enti;
 - **7.** nella relazione periodica da trasmettere agli Enti evidenziare e motivare le cause di eventuali problematiche correlate alla raccolta di campioni e/o al mancato campionamento per alcuni piezometri;
 - **8.** Arpae effettuerà il campionamento per il seguente profilo analitico: ETBE, MTBE, BTEXS e Idrocarburi totali (come n-esano);
 - **9.** in merito alle operazioni preliminari ai campionamenti delle acque sotterranee, effettuare uno spurgo a basso flusso, arrivando alla stabilizzazione dei parametri: ph, temperatura, ossigeno disciolto, potenziale redox, conducibilità, utilizzando apposita sonda di interfaccia multiparametrica;
 - **10.** in relazione alla nuova Sonda SGs4: fornire riscontro (ad esecuzione avvenuta) dell'esatta collocazione e trasmettere le risultanze del test di tenuta a completamento della sigillatura della stessa e prima della comunicazione delle date di avvio delle campagne di misura gas interstiziali che dovrà contenere le specifiche di campionamento della campagna di soil gas;
 - **11.** in relazione alle campagne di soil gas da effettuare sui punti SGp3 - SGs2 - SGs3 - SGs4 (di nuova realizzazione), con set analitico Idrocarburi alifatici C5-C8, Idrocarburi alifatici C9-C12, Idrocarburi aromatici C9-C10, Idrocarburi aromatici C11-C12, MtBE, EtBE, di condurre n. 3

campagne di monitoraggio a cadenza stagionale (primaverile-estiva-autunnale), di cui 2 in contraddittorio con Arpae; considerato il notevole tempo trascorso di effettuazione delle prime 2 campagne nell'anno 2020, si mantiene valida solamente la campagna soil gas stagionale dell'inverno 2020;

- **12.** in fase di collaudo: elaborare una piezometria statica e, per la matrice acque sotterranee, campionare l'intera rete piezometrica con obiettivo:
 - presso i piezometri di POC (punti di conformità) S1, S2, S7, S8, S9, S10: rispetto delle CSC (concentrazioni soglia di contaminazione);
 - presso i piezometri interni: rispetto delle CSR (concentrazioni soglia di rischio) per i parametri MTBE, TPH, Benzene e il rispetto delle CSC per Etilbenzene, Toluene, p-Xilene, Stirene, ETBE, Piombo;
- **13.** realizzare le attività di collaudo trascorsi almeno 12 mesi dal ciclo di iniezione;
- **14.** il raggiungimento degli obiettivi di bonifica, in corrispondenza di tutti i punti di monitoraggio delle acque sotterranee, sarà realizzato effettuando in contraddittorio con l'Ente di controllo (Arpae) almeno due delle quattro campagne previste:

- di autorizzare contestualmente l'esecuzione delle attività approvate;
- di trasmettere il presente atto, a mezzo pec, alla società italiana petroli s.p.a., al Comune di Ferrara e all'AUSL di Ferrara;
- di informare che, ai sensi dell'art. 3 c. 4 della L. 241/1990 e s.m.i., contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso in sede giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia-Romagna, entro 60 (sessanta) giorni oppure ricorso amministrativo straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni, entrambi i termini decorrenti dalla comunicazione del presente atto all'interessato.
- di specificare che, come previsto dalla Deliberazione del Direttore Generale n. D.D.G. n. 100 del 20/07/2022, il titolare del trattamento dei dati personali forniti dal proponente è il Direttore generale di Arpae, la responsabile del trattamento è la Dr.ssa Valentina Beltrame, Responsabile dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Centro (DDG n. 12 del 31/01/2025) e che le informazioni di cui all'art.13 del D.Lgs. 196/2003 sono contenute nell'Informativa per il trattamento dei dati personali consultabile presso la segreteria di Arpae SAC di Ferrara, con sede in Ferrara, Via Bologna 534 e disponibile sul sito istituzionale, su cui è possibile anche acquisire le informazioni di cui agli artt. 12, 13 e 14 del regolamento (UE) 2016/679 (RGDP)".

DICHIARA che:

- il presente provvedimento diviene esecutivo sin dal momento della sottoscrizione dello stesso da parte del Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara;
- ai fini della trasparenza il presente provvedimento viene pubblicato sul sito istituzionale di Arpae;
- il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 e del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione di Arpae.

Il Responsabile del
Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara

Dott. Marco Roverati

Firmato digitalmente

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.