

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2025-4753 del 20/08/2025
Oggetto	OGGETTO: D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i. e L.R. n. 21/04 - Integrazione al Nulla osta al Programma di dismissione impianto della ditta FOSFITALIA S.p.A. con sede legale e stabilimento siti in Via Bellenghi n. 22 in Comune di Forlì.
Proposta	n. PDET-AMB-2025-4941 del 20/08/2025
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Forlì-Cesena
Dirigente adottante	Michele Maltoni

Questo giorno venti AGOSTO 2025 presso la sede di P.zza Giovan Battista Morgagni, 9 - 47121 Forlì, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Forlì-Cesena, Michele Maltoni, determina quanto segue.

OGGETTO: D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i. e L.R. n. 21/04 - Integrazione al Nulla osta al Programma di dismissione impianto della ditta FOSFITALIA S.p.A. con sede legale e stabilimento siti in Via Bellenghi n. 22 in Comune di Forlì.

Il Responsabile dell’Incarico di Funzione
“Autorizzazioni Complesse ed Energia” di Forlì-Cesena

Visti:

- il D.Lgs. n. 152/06 *“Norme in materia ambientale”* e s.m.i.;
- la Legge Regionale n. 21 del 11 ottobre 2004 che attribuisce alle Province le funzioni amministrative relative al rilascio di AIA;
- la L.R. n. 13 del 30 luglio 2015, *“Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni”* con la quale dal 01.01.2016 la Regione, mediante Arpae, esercita le funzioni in materia di Autorizzazione Integrata Ambientale;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 1795 del 31 ottobre 2016 *“Approvazione della Direttiva per svolgimento di funzioni in materia di VAS, VIA, AIA ed AUA in attuazione della L.R. n. 13 del 2015. Sostituzione della Direttiva approvata con DGR n. 2170/2015”*;
- la Det. Reg. n. 5249 del 20/04/2012 che rende obbligatorio l'uso del portale IPPC-AIA per la trasmissione tramite procedura telematica delle istanze relative ai procedimenti di autorizzazione integrata ambientale;
- la Delibera della Giunta Regionale n. 497 del 23/04/2012 relativa ai rapporti tra SUAP e AIA;

Premesso che con Decreto del Presidente della Provincia di Forlì-Cesena n. 155 del 26/06/2015 prot. gen. n. 58947/2015 è stata rilasciata l'Autorizzazione Integrata Ambientale alla FOSFITALIA S.p.a. per la gestione dell'impianto di produzione di fosfati di calcio destinati all'alimentazione animale, sito in Via Bellenghi n. 22 in Comune di Forlì, di cui al punto 4.2 lettera d) dell'Allegato VIII alla Parte Seconda del D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.;

Dato atto che, con DET-AMB-2020-4287 del 14/09/2020, l'AIA n. 155 del 26/06/2015 è stata volturata al Sig. Selim Ons Belhajallah in qualità di Legale Rappresentante della FOSFITALIA S.p.A. e Gestore dell'impianto di produzione di fosfati di calcio destinati all'alimentazione animale, sito in Via Bellenghi n. 22 in Comune di Forlì, di cui al punto 4.2 lettera d) dell'Allegato VIII alla Parte Seconda del D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.;

Considerato che, in data 15/01/2024, con nota PG/2024/7193, la FOSFITALIA S.p.A. ha presentato a questo SAC un Programma di dismissione dell'impianto sito in Forlì, Via Bellenghi n. 22;

Premesso che nello stabilimento di Forlì sono installati i seguenti impianti:

- Impianto Bicalcico (di seguito denominato Linea DCP);
- Impianto Granulare (di seguito denominato Linea MCP);
- Impianto Stoccaggio Acido Fosforico (H₃PO₄);
- Impianto Sconfezionamento/Miscelazione;
- Impianti Servizi Generali (cabine elettriche, sala compressori, linee gas metano).

Precisato che tutti gli impianti sono costituiti da insiemi di macchinari azionati da motori elettrici comandati da specifici quadri elettrici BT delle relative linee;

Dato atto che la dismissione riguarda le operazioni di smontaggio, recupero e/o smantellamento dei macchinari/apparecchiature dell'impianto che verranno suddivise in tre fasi ovvero:

- Fase 1: linea DCP,
- Fase 2: linea MCP,
- Fase 3: completamento dismissione (impianto sconfezionamento/miscelazione, stoccaggio acido fosforico e impianti servizi generali);

Dato atto che la ditta, nella documentazione presentata, ha comunicato che *“al termine della dismissione verranno predisposte idonee indagini ambientali che saranno previamente comunicate ad ARPAE. Qualora si rendessero necessari, verranno effettuati gli interventi di bonifica richiesti per il ripristino del sito, sempre previa comunicazione e di concerto con ARPAE.”*, come prescritto nella prescrizione n. 51 di AIA vigente;

Dato atto che con Determinazione dirigenziale n. **DET-AMB-2024-530 del 31/01/2024** è stato rilasciato il **nulla osta al programma di dismissione** dell'impianto, in conformità a quanto previsto al § D2.11 “Gestione del fine vita dell'impianto” dell'Autorizzazione Integrata Ambientale di cui sopra;

Richiamato il punto 3 della Determinazione dirigenziale n. DET-AMB-2024-530 del 31/01/2024:

3. di subordinare il presente nulla-osta al rispetto delle seguenti prescrizioni:

- a) la Ditta dovrà comunicare la data di inizio delle operazioni previste per la dismissione, che dovrà essere successiva al sopralluogo iniziale che Arpae provvederà ad effettuare, su richiesta da parte di questo SAC, presso lo stabilimento della ditta;
- b) prima dell'inizio delle operazioni di smontaggio, recupero e/o smantellamento dei macchinari/apparecchiature descritte nel programma di dismissione dell'impianto, il Servizio Territoriale di questa Agenzia eseguirà un sopralluogo iniziale nello stabilimento;
- c) al termine delle operazioni di smontaggio, recupero e/o smantellamento dei macchinari/apparecchiature descritte nel programma di dismissione dell'impianto, la ditta dovrà comunicare la data di fine lavori; conseguentemente il Servizio Territoriale di questa Agenzia provvederà ad eseguire un sopralluogo finale per verificare la corretta esecuzione del programma e la verifica dell'ottemperanza alle prescrizioni di cui al § D2.11 Gestione del fine vita dell'impianto;
- d) fermo restando quanto prescritto dalla prescrizione n. 51 di AIA vigente la ditta dovrà eseguire indagini ambientali presso lo stabilimento e comunicare i risultati ad Arpae entro il 31/12/2025;

Dato atto che, con nota PG/2024/22253 del 05/02/2024, la ditta in ottemperanza al **punto 3. a)** della suddetta determinazione dirigenziale, ha comunicato la data di inizio delle operazioni previste per la dismissione (05/02/2024);

Dato atto che, con nota PG/2024/22114 del 05/02/2024, questo SAC ha comunicato agli Enti, in relazione al **punto 3.b)** della Determinazione dirigenziale n. DET-AMB-2024-530 del 31/01/2024, che il Servizio Territoriale di questa Agenzia ha effettuato il sopralluogo iniziale presso la ditta in data 01/02/2024 non rilevando criticità;

Considerato che il programma di dismissione approvato con DET-AMB-2024-530 del 31/01/2024 prevede una tempistica di ultimazione di 18-20 mesi, pertanto le operazioni di dismissione dovranno essere completate entro il 05/10/2025;

Considerato che la ditta, con nota acquisita al **PG/2025/98027 del 27/05/2025**, ha inviato una comunicazione con il seguente contenuto:

- **richiesta di proroga per il completamento delle operazioni di dismissione**, chiedendo come termine ultimo la data 31/10/2025, fermo restando l'obbligo di presentazione dei risultati delle indagini ambientali entro il 31/12/2025;
- ha comunicato che alle operazioni di dismissione viene aggiunta la rimozione di una **cisterna di gasolio interrata** posta nelle vicinanze dell'ingresso carrabile di Via Bellenghi, 22;
- ha inviato una **"Proposta di indagini ambientali sul sito e un relativo set analitico"** per una valutazione da parte degli Enti;

Dato atto che, con PG/2025/132362 del 22/07/2025, questo SAC ha inviato agli Enti la documentazione acquisita dalla ditta con PG/2025/98027 del 27/05/2025 e ha chiesto altresì di inviare eventuali osservazioni, entro 20 giorni dal ricevimento della suddetta nota;

Dato atto che, con PG/2025/132375 del 22/07/2025, questo SAC ha chiesto al Distretto Territoriale di questa Agenzia di esprimere parere in merito a quanto comunicato dalla ditta, al fine della prosecuzione e completamento del procedimento di dismissione dell'impianto in corso;

Dato atto che, con PG/2025/134384 del 25/07/2025, il Distretto Territoriale di questa Agenzia ha inviato il parere che si riporta di seguito:

"In riferimento all'oggetto, vista la Vostra richiesta di parere prot. 132375 del 22/07/2025 in relazione alla documentazione inviata dalla Ditta Fosfitalia "Proposta di indagini ambientali sul sito e un relativo set analitico" (acquisita al nostro prot. con PG PG/2025/98027 del 27/05/2025) contenente anche una richiesta di proroga al 31/10/2025 per il completamento delle operazioni di dismissione del sito, si comunica che nulla osta all'accoglimento della proroga richiesta, fermo restando l'obbligo di presentazione dei risultati delle indagini ambientali al 31/12/2025, come peraltro dichiarato dalla medesima Ditta.

In relazione alla proposta di indagini ambientali sul sito, vista la richiesta di parere anche se attività non rientranti in un procedimento di sito potenzialmente contaminato, nulla osta all'esecuzione di quanto proposto, specificando che presso l'area della cisterna di gasolio interrata dovranno essere ricercati anche i seguenti parametri: C>12, C<12, BTEX, Pb.

Resta fermo che, in sede di esecuzione del piano, qualora vi fossero evidenze visive/olfattive, la Ditta dovrà procedere con i necessari approfondimenti.

Si evidenzia infine che, qualora vi sia in previsione un cambio della destinazione d'uso dell'area, i limiti di riferimento da considerare sono quelli di Tab. 1 Colonna A All. 5 alla Parte IV del D.Lgs. 152/06 e s.m.i."

Ritenuto pertanto congruo, alla luce dell'istruttoria svolta, rilasciare il nulla-osta al programma di dismissione presentato da FOSFITALIA S.p.A, con le prescrizioni stabilite nel parere acquisito da parte del Distretto Territoriale di questa Agenzia;

Precisato che il nulla-osta in oggetto non ricomprenderà gli eventuali permessi in materia di demolizione delle infrastrutture e di bonifica dei suoli;

Dato atto che, trattandosi di nulla-osta non è necessario dare corso alle procedure di evidenza pubblica, ma è comunque necessario adottare apposito provvedimento al fine di dotare l'azienda di un atto attestante l'accoglimento delle richieste presentate;

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale del 27 Dicembre 2021 n. 2291 "Approvazione della deliberazione del Direttore Generale Arpae n. 130/2021 "Revisione dell'assetto organizzativo generale dell'Agenzia per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia - Romagna (Arpae) di cui alla D.D.G. n. 70/2018" e s.m.i.;

Vista la Deliberazione del Direttore Generale n. DEL-2024-26 del 13/03/2024, con la quale sono stati istituiti gli incarichi di funzione in Arpae per il quinquennio 2024/2029 e la successiva Determinazione Dirigenziale del Responsabile di Area Autorizzazioni e Concessioni Est n.

DET-2024-364 del 17/05/2024, con la quale sono stati conferiti gli incarichi di funzione nell'Area Autorizzazioni e Concessioni Est;

Vista la Det. Arpae n. 29 del 19/03/2025, con cui è stato conferito al Dott. Stefano Renato de Donato l'incarico dirigenziale *ad interim* di Responsabile Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Forlì-Cesena;

Vista la Det. Arpae n. 320 del 06/05/2025 di assunzione della Dott.ssa Elena Montepaone nella qualifica di dirigente amministrativo in prova presso il Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Forlì-Cesena;

Vista la nota prot. 04/06/2025.0100923.U del Dirigente Responsabile Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Forlì-Cesena, con cui sono state delegate alla Dott.ssa Elena Montepaone le funzioni dirigenziali attinenti al Servizio di assegnazione;

Dato atto che il Responsabile del procedimento e il sottoscritto, in riferimento al presente provvedimento, attestano l'assenza di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990 come introdotto dalla Legge 190/2012;

Tutto ciò premesso, su proposta del Responsabile del Procedimento;

DETERMINA

1. **di modificare il nulla osta al programma di dismissione** rilasciato con determinazione DET-AMB-2024-530 del 31/01/2024 a FOSFITALIA S.p.A., come richiesto dalla ditta con comunicazione acquisita al PG/2025/98027 del 27/05/2025, nel rispetto delle condizioni e prescrizioni aggiuntive di seguito indicate;
2. **di ritenere ottemperati** i punti 3a) e 3b) della Determinazione dirigenziale n. DET-AMB-2024-530 del 31/01/2024;
3. **di stabilire** che il completamento delle operazioni di dismissione del sito dovrà avvenire **entro il 31/10/2025**, fermo restando l'obbligo di presentazione dei risultati delle indagini ambientali al 31/12/2025,
4. **di approvare** la "***Proposta indagini ambientali da realizzare sul sito al termine della fase di smantellamento (punto di campionamento e set analitico)***" contenuta all'interno della comunicazione acquisita al PG/2025/98027 del 27/05/2025;
5. **si stabilire** che qualora, in sede di esecuzione del piano, vi fossero evidenze visive/olfattive, la Ditta dovrà procedere con i necessari approfondimenti;
6. di **subordinare** il presente nulla-osta al **rispetto delle seguenti prescrizioni**:
 - a) la ditta dovrà eseguire le indagini ambientali sul sito, conformemente alla "***Proposta indagini ambientali da realizzare sul sito al termine della fase di smantellamento (punto di campionamento e set analitico)***" contenuta all'interno della comunicazione acquisita al PG/2025/98027 del 27/05/2025;
 - b) presso l'area della cisterna di gasolio interrata dovranno essere ricercati anche i seguenti parametri: **C>12, C<12, BTEX, Pb**;
7. **di precisare** che rimangono in vigore tutte le condizioni e le prescrizioni di cui alla Determinazione dirigenziale n. DET-AMB-2024-530 del 31/01/2024 non espressamente modificate dal presente atto;;
8. di **stabilire** che il presente provvedimento sia conservato unitamente all'AIA di cui al Decreto del Presidente della Provincia di Forlì-Cesena n. 155 del 26/06/2015 prot. gen. n. 58947/2015 e s.m.i ed esibito agli organi di vigilanza che ne facciano richiesta;
9. di **precisare** che avverso il presente atto può essere presentato ricorso nei modi di legge

alternativamente al T.A.R. dell'Emilia-Romagna o al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 ed entro 120 giorni dal ricevimento del presente atto;

10. di **precisare** altresì che il presente nulla-osta non ricomprende eventuali permessi in materia di demolizione delle infrastrutture e di bonifica dei suoli;
11. di **fare salvi**:
 - i diritti di terzi;
 - quanto previsto dalle leggi vigenti in materia urbanistica ed edilizia, nonché quanto previsto dagli strumenti urbanistici vigenti;
 - gli adempimenti previsti dal D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e s.m.i. in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
12. di **stabilire** che copia del presente atto venga trasmessa allo Sportello Unico Attività Produttive del Comune di Forlì affinché lo stesso provveda ad inoltrarlo alla Fosfitalia S.p.A.;
13. di **stabilire**, inoltre, che copia del presente atto venga trasmessa per quanto di competenza al Servizio Territoriale di Arpae, al Comune di Forlì, all'Azienda USL della Romagna sede di Forlì, nonché alla Fosfitalia S.p.A.;

Il Responsabile dell'Incarico di Funzione
"Autorizzazioni Complesse ed Energia" di Forlì-Cesena
Ing. Michele Maltoni

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.