

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2025-4901 del 29/08/2025
Oggetto	DPR 59/2013: Adozione dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) relativa all'impianto sito nel Comune di Crevalcore (BO), via Sant'Agata n. 835, c.a.p. 40014, richiesta dalla ALL STEEL DI ZUCCHINI ELENA impresa individuale per l'attività di noleggio posate, bicchieri e piatti.
Proposta	n. PDET-AMB-2025-5101 del 29/08/2025
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna
Dirigente adottante	LEONARDO PALUMBO

Questo giorno ventinove AGOSTO 2025 presso la sede di Via San Felice, 25 - 40122 Bologna, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna, LEONARDO PALUMBO, determina quanto segue.

Oggetto: DPR 59/2013: Adozione dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) relativa all'impianto sito nel Comune di Crevalcore (BO), via Sant'Agata n. 835, c.a.p. 40014, richiesta dalla ALL STEEL DI ZUCCHINI ELENA impresa individuale per l'attività di noleggio posate, bicchieri e piatti.

IL DIRIGENTE

RICHIAMATO il regolamento di cui al D.P.R. 13 marzo 2013, n. 59 recante la disciplina dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad Autorizzazione Integrata Ambientale ed in particolare l'art. 6;

VISTA:

- la Legge 7 aprile 2014, n. 56 recante disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni di Comuni;
- la Legge Regionale 30 luglio 2015, n. 13 recante riforma del sistema di governo territoriale e delle relative competenze, in coerenza con la Legge 7 aprile 2014, n. 56, che disciplina, tra l'altro, il riordino e l'esercizio delle funzioni amministrative in materia di ambiente;
- in particolare l'art. 16 della L.R. n. 13/2015 per cui, alla luce del rinnovato riparto di competenze, le funzioni amministrative relative all'AUA di cui al D.P.R. n. 59/2013 sono esercitate dalla Regione, mediante l'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia (ARPAE);
- la Deliberazione di Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 2173 del 21 dicembre 2015 di approvazione dell'assetto organizzativo generale di ARPAE di cui alla L.R. n. 13/2015, per cui alla Struttura Autorizzazioni e Concessioni (SAC) territorialmente competente spetta l'adozione dei provvedimenti di AUA;
- la Deliberazione di Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 1795/2016 del 31/10/2016 recante direttiva per lo svolgimento di funzioni in materia di VAS, VIA, AIA e AUA in attuazione della L.R. n. 13/2015.
- Richiamata la pianificazione regionale, provinciale e comunale di settore.

VISTA l'istanza presentata al SUAP del Comune di Crevalcore in data 19/07/2024 e acquisita da ARPAE SAC con PG/2024/133236 del 19/07/2024 (**pratica Sinadoc 26873/2024**) dal procuratore della ALL STEEL DI ZUCCHINI ELENA impresa individuale (C.F. ZCCLNE82C63G467M / PIVA 02929671200), con sede legale in via Filippo De Pisis snc, c.a.p. 40014, Crevalcore, per il rilascio della Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) relativamente all'attività di noleggio posate, bicchieri e piatti svolta presso lo stabilimento sito in via Sant'Agata n. 835, c.a.p. 40014;

RILEVATO che l'istanza è stata presentata ai fini del rilascio di una nuova AUA per le matrici ambientali originarie dell'attività di noleggio posate, bicchieri e piatti svolta presso l'impianto in oggetto, titolo abilitativo

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna
Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana

Via San Felice 25 | 40122 Bologna | Tel 051 396211 | PEC aoobo@cert.arpae.emr.it

Sede legale Via Po 5 | 40139 Bologna | Tel 051 6223811 | PEC dirigen@cert.arpae.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

ambientale che deve intendersi sostitutivo dei seguenti titoli abilitativi settoriali:

- Autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura costituito da unione di acque reflue industriali assimilate e di acque reflue domestiche {Soggetto competente Comune di Crevalcore};

DATO ATTO che l'impianto non è soggetto a screening.

RICHIAMATA la normativa settoriale ambientale in materia di:

Scarichi di acque reflue

- D.Lgs. 152/2006 recante "*Norme in materia ambientale*" – Parte Terza.
- D.P.R. 227/2011 "*Regolamento per la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle imprese, a norma dell'art. 49, comma 4-quater, del decreto legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122.*", in particolare artt. 2 e 3;
- D.G.R. Emilia-Romagna n. 1053/2003 recante disposizioni in materia "*Direttiva concernente indirizzi per l'applicazione del D.Lgs. 11 maggio 1999 n. 152 come modificato dal D.Lgs. 18 agosto 2002 n. 258 recante disposizioni in materia di tutela delle acque dall'inquinamento*".
- L.R. n. 3 del 21/04/1999, che all'art. 112 attribuisce ai Comuni le competenze al rilascio dell'autorizzazione agli scarichi nelle reti fognarie e quella agli scarichi delle acque domestiche, competenze confermate dall'art.21 della L.R. n.13/2015.
- L.R. n. 3 del 21/04/1999, che all'art. 112 comma 2 afferma che il Comune esercita la funzione dell'autorizzazione agli scarichi di reflui industriali in reti fognarie attraverso il gestore del servizio idrico integrato.

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 recante norme in materia di procedimento amministrativo;

CONSIDERATO che dall'istruttoria svolta dal funzionario incaricato dal responsabile del procedimento amministrativo individuato ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990 emerge quanto segue:

- A seguito di richiesta di integrazioni da parte di SorgeAqua s.r.l., la ditta richiedeva 2 successive proroghe dei termini per la presentazione di tali integrazioni; dette richieste sono pervenute agli atti di Arpae con note PG/2025/26126 del 11/02/2025 e PG/2025/67517 del 09/04/2025; la documentazione integrativa veniva trasmessa dalla ditta istante con nota assunta agli atti di ARPAE PG/2025/110196 del 18/06/2025;

DATO atto che nel corso del procedimento amministrativo sono stati acquisiti i pareri funzionali all'adozione della Determina di AUA e di seguito indicati:

- Parere per la matrice scarichi industriali assimilati in pubblica fognatura del Gestore del Servizio idrico integrato – società Sorgeaqua S.r.l. (PG/2025/126033 del 14/07/2025);
- Parere per la matrice scarichi industriali assimilati in pubblica fognatura del Comune di Crevalcore

(PG/2025/153129 del 28/08/2025);

- Parere di conformità urbanistica ed edilizia del Comune di Crevalcore (PG/2025/153131 del 28/08/2025);

DATO ATTO che questo provvedimento attivato tramite SUAP non comprende la matrice rifiuti pertanto, in base alle indicazioni fornite dalla Regione Emilia Romagna Direzione Generale cura del territorio e dell'ambiente Prot. 23/06/2021-613264, la verifica antimafia è svolta dal SUAP nell'ambito delle proprie competenze procedurali che si concludono con la notifica del provvedimento adottato da ARPAE - SAC di Bologna;

CONSIDERATO che gli oneri istruttori complessivamente dovuti dall'impresa istante ad ARPAE sono stati quantificati secondo quanto previsto dal vigente Tariffario ARPAE (deliberazione del Direttore Generale di ARPAE DEL-2019-55 del 14/05/2019 approvata con D.G.R. Emilia-Romagna n. 926/2019) e pari ad € 26,00 come di seguito specificato:

- Allegato A - matrice scarico acque reflue industriali in pubblica fognatura: cod. tariffa Art. 8 pari a € 26,00.

CONSIDERATO che la ALL STEEL DI ZUCCHINI ELENA impresa individuale ha provveduto al versamento degli oneri istruttori secondo quanto previsto dal Tariffario ARPAE;

RAVVISATA la sussistenza di tutti i requisiti di legge per procedere all'adozione dell'AUA a favore della ALL STEEL DI ZUCCHINI ELENA impresa individuale, per l'esercizio dell'attività di noleggio posate, bicchieri e piatti svolta presso lo stabilimento in oggetto, che sarà rilasciata dal SUAP territorialmente competente;

VISTA la Determina DEL-2024-103 del 08/10/2024 della Direzione Generale di conferimento dell'incarico dirigenziale di Responsabile Servizio Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana e del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna all'ing. Leonardo Palumbo;

ATTESO che il responsabile del procedimento amministrativo è il geom. Siro Albertini, del Servizio Autorizzazioni e Concessioni ARPAE di Bologna come definito dalla Determinazione Dirigenziale n. DET-2025-1 del 03/01/2025 rettificata con Determinazione Dirigenziale n. DET-2025-14 del 13/01/2025;

SU PROPOSTA del Responsabile del procedimento e per le ragioni in narrativa esposte e che si intendono qui integralmente richiamate,

DETERMINA

1. DI ADOTTARE ai sensi del D.P.R. 59/2013 l'**Autorizzazione Unica Ambientale (AUA)** a favore della ALL STEEL DI ZUCCHINI ELENA impresa individuale (C.F. ZCCLNE82C63G467M e P.IVA 02929671200) nella persona del suo Rappresentante Legale pro tempore, per lo stabilimento in Comune di Crevalcore, via Sant'Agata n. 835, c.a.p. 40014, che comprende e sostituisce i titoli abilitativi settoriali in allegato, di seguito riportati sinteticamente:

MATRICE/SETTORE AMBIENTALE	Titolo di cui all'art. 3 comma 1 D.P.R. 59/2003	Ente Competente
Acqua	Autorizzazione allo scarico di acque reflue di cui al Capo II del Titolo IV della sezione II della Parte terza del D.Lgs 152/2006 (articoli 124 e 125)	Comune

2. DI STABILIRE che le condizioni e le prescrizioni da rispettare per l'esercizio del titolo abilitativo di cui al precedente punto 1 sono contenute nell'allegato di seguito indicato che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto:

- *"Allegato A - Autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura di acque reflue industriali assimilate"* di competenza del Comune di Crevalcore con richiamo alla planimetria di riferimento;

3. DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 3, comma 6, del D.P.R. 59/2013 la presente AUA ha durata pari a 15 (quindici) anni con efficacia decorrente dal giorno di rilascio del provvedimento conclusivo da parte del SUAP e che il rinnovo dovrà essere presentato all'Autorità Competente tramite il SUAP almeno 6 (sei) mesi prima della scadenza, come stabilito all'art.5 del D.P.R. 59/2013;

4. DI DARE ATTO che il provvedimento di AUA sarà rilasciato dal SUAP ai soli fini del rispetto delle leggi in materia di tutela ambientale, fatti pertanto salvi i diritti di terzi e le eventuali autorizzazioni / concessioni / nulla osta ecc... disciplinati da norme non previste o richiamate dalla presente AUA;

5. DI DARE ATTO che per tutti gli aspetti non esplicitamente indicati nel provvedimento di AUA, il gestore è comunque tenuto al rispetto delle disposizioni contenute nelle normative settoriali in materia di protezione dell'ambiente;

6. DI DARE ATTO che sono fatte salve le sanzioni previste dalla normativa vigente in materia ambientale, nonché i poteri di ordinanza in capo ad ARPAE e agli altri soggetti competenti in materia ambientale, relativamente ai titoli abilitativi sostituiti con il presente atto;

7. DI TRASMETTERE la presente determina di adozione dell'AUA al SUAP del Comune di Crevalcore ai fini del conseguente rilascio e trasmissione del titolo alla ditta istante; copia del presente provvedimento è altresì trasmessa, tramite SUAP, agli uffici interessati del Comune di Crevalcore e a tutti gli Enti interessati, per opportuna conoscenza e per gli adempimenti di rispettiva competenza;

8. DI TRASMETTERE la presente determina all'Area Prevenzione Ambientale Metropolitana di ARPAE per il seguito di competenza;

DI RENDERE NOTO che:

- il presente provvedimento autorizzatorio sarà oggetto di pubblicazione sul sito istituzionale di Arpae;

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna
Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana

Via San Felice 25 | 40122 Bologna | Tel 051 396211 | PEC aoobo@cert.arpa.emr.it

Sede legale Via Po 5 | 40139 Bologna | Tel 051 6223811 | PEC dirigen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

- ai sensi del Reg. (UE) 2016/679 e del D.Lgs. n. 196/2003, il titolare del trattamento dei dati personali è individuato nella figura del Direttore Generale di ARPAE e il responsabile del trattamento dei dati personali è individuato nel Dirigente di ARPAE SAC territorialmente competente;
- avverso il presente provvedimento gli interessati possono proporre ricorso giurisdizionale avanti al T.A.R. competente entro 60 (sessanta) giorni ai sensi del D.Lgs. n. 104 del 02/07/2010, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 (centoventi) giorni; entrambi i termini decorrono dalla notificazione o comunicazione dell'atto ovvero da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

Il Responsabile

di Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana
e del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna

Leonardo Palumbo

(determina firmata digitalmente)

Autorizzazione Unica Ambientale

Impianto della ALL STEEL DI ZUCCHINI ELENA impresa individuale ubicato in via Sant'Agata n. 835, c.a.p. 40014, Comune di Crevalcore (BO).

ALLEGATO A

Matrice scarico di acque reflue industriali assimilate in pubblica fognatura di cui all'Art. 124 del D.Lgs. 152/2006 e alla D.G.R. 1053/2003

1. Classificazione dello scarico

Scarico nella pubblica fognatura di via De Pisis classificato dal Comune di Crevalcore (visto il parere del Gestore del Servizio Idrico Integrato Sorgeacqua S.r.l.), come "scarico di acque reflue industriali assimilate alle domestiche" costituito dall'unione di acque reflue domestiche dei servizi igienici presenti nell'attività di noleggio posate, bicchieri e piatti, e di acque reflue industriali assimilate derivanti dall'attività.

Le acque reflue del lavaggio vengono convogliate dapprima in un degrassatore esterno, per poi raggiungere la fossa biologica esistente insieme alle acque reflue dei servizi igienici. La fossa biologica ha capacità di 1.000 litri.

2. Altri scarichi ed immissioni

Dallo stesso stabilimento ha anche origine uno scarico di acque meteoriche di dilavamento dei coperti e dei piazzali di transito, recapitante in rete di raccolta acque bianche, non soggetti a vincoli e prescrizioni ai sensi della D.G.R. 286/2005 e della D.G.R. 1860/2006.

3. Prescrizioni

Si applicano le prescrizioni impartite dal Comune di Crevalcore, visto anche il parere del Gestore del Servizio Idrico Integrato Sorgeacqua S.r.l. Prot. 1242 del 11/07/2025, con parere favorevole all'autorizzazione allo scarico Prot. 021152 del 28/08/2025 (pervenuto agli atti di ARPAE-AACM con PG/2025/153129 del 28/08/2025). Tali pareri sono riportati nelle pagine successive come parti integranti del presente Allegato A al provvedimento di Autorizzazione Unica Ambientale.

Documentazione di riferimento agli atti di ARPAE - Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana:

Documentazione Tecnica Scarichi allegata all'istanza di rilascio di AUA con particolare riferimento ai seguenti elaborati: "Relazione tecnica descrittiva" e "Planimetria scarichi - Tav. 1" in scala 1:100, datate 26/06/2024 (agli atti di ARPAE al PG/2024/133236 del 19/7/2024).

Pratica Sinadoc n. 26873/2024

Documento redatto in data 29/08/2025



Comune di Crevalcore

Città Metropolitana di Bologna

2^ Area Tecnica - Lavori Pubblici Manutenzioni e Ambiente
UFFICIO AMBIENTE

PROT. N. 0018832/2025 DEL 24/07/2025

CLASSIFICAZIONE: 06/11 FASCICOLO: 76/2024

Al Suap del Comune di Crevalcore
Sede Municipale

Oggetto: D.P.R. 59/2013 Domanda di Autorizzazione Unica Ambientale (A.U.A.)
All Stell di Zucchini Elena l'attività di lavaggio e noleggio stoviglie sito in
Via Sant'Agata n. 835, Comune di Crevalcore (BO)
Legale Rappresentate: Zucchini Elena
parere su scarico in pubblica fognatura relativo alla domanda di A.U.A. pratica SUAP
n.169/2024

IL RESPONSABILE AREA LLPP, MANUTENZIONI E AMBIENTE

Vista la domanda di A.U.A. citata in oggetto, presentata al SUAP del Comune di Crevalcore in data 26/06/2024 Prot. n. 18465, dalla Ditta All Stell di Zucchini Elena relativa all'attività di lavaggio e noleggio stoviglie svolta nello stabilimento sito in Via Sant'Agata n. 835, Crevalcore (BO);

Esaminata la documentazione allegata alla domanda sopracitata trasmessa allo scrivente Servizio dal Suap con propria nota Prot. n. 20721 del 19/07/2024;

Vista la successiva nota integrativa del 10/06/2025 inviata dalla ditta sopracitata, acquisita agli atti in data 11/06/2025 con Prot. n. 14636;

Visti il D.Lgs. 152/06, la D.G.R. n° 1053 del 09/06/2003, la D.G.R. n. 286 del 14/02/2005 e la D.G.R. 1860 del 18/12/2006;

Visto il vigente Regolamento del Gestore Sorgeaqua Srl per la disciplina del Servizio Idrico Integrato;

Vista la classificazione dei reflui provenienti dall'insediamento sopracitato ed annesso piazzale effettuata da Gestore S.I.I. Sorgeaqua Srl con propria nota Prot. n. 1242 del 11/07/2025, acquisita agli atti dello scrivente Comune in data 14/07/2025, Prot. n. 17837;



Comune di Crevalcore

Città Metropolitana di Bologna

Preso atto del Nulla Osta con prescrizioni espresso con la suddetta nota da Sorgeaqua Srl;

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

per quanto di competenza, ad autorizzare in A.U.A. lo scarico in pubblica fognatura delle acque reflue provenienti dallo stabilimento adibito a lavaggio e noleggio stoviglie (identificato in planimetria catastale al Fg. 94 Mpl 1367 Sub. 15) sito in Via Sant'Agata n. 835, Crevalcore (BO), sotto la generale osservanza del D.Lgs. 152/06, della D.G.R. n. 1053/03 e nel rispetto delle prescrizioni richieste dal Gestore S.I.I. Sorgeaqua Srl con propria nota Prot. n. 1242 del 11/07/2025, acquisita agli atti dello scrivente Comune in data 14/07/2025, Prot. n. 17837.

Restando in attesa di ricevere copia dell'autorizzazione che verrà rilasciata, si coglie l'occasione per porgere

Distinti Saluti

IL RESPONSABILE AREA LLPP
MANUTENZIONI E AMBIENTE
(Arch. Arianna Gentile)
*documento firmato digitalmente ai sensi
della normativa vigente*

Allegato:

- Parere tecnico Prot. n. 1242 del 11/07/2025 del Gestore Servizio Idrico Integrato Sorgeaqua Srl.



SorgeAqua s.r.l.

Piazza Verdi n° 6 – 41034 Finale Emilia (Mo).
Tel. 0535/91985 – Fax 0535/91196
Capitale sociale € 100.000,00 i.v.
C.C.I.A.A. Modena - R.e.a. 356302
Registro delle Imprese: 03079180364
Cod. Fisc. e Partita I.V.A. 03079180364

Spett.li

Finale Emilia, lì 11/07/2025

PRATICA
SUAP 169/2024

COMUNE DI CREVALCORE

UFFICIO AMBIENTE

comune.crevalcore@cert.provincia.bo.it;

SUAP UNIONE DEI COMUNI DEL SORBARA

SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE

suap@cert.unionedelsorbare.mo.it;

ARPAE AACM

Distretto Metropolitano di Pianura

aoobo@cert.arpa.emr.it;

U
A00 SORGEAQUA
Protocollo N.0001242/2025 del 11/07/2025

OGGETTO: ALL STEEL DI ZUCCHINI ELENA, INSEDIAMENTO DI CREVALCORE, SITO IN VIA SANT'AGATA 835 . PARERE RELATIVO ALLO SCARICO IN PUBBLICA FOGNATURA.

In riferimento all'argomento in oggetto con la presente si invia in allegato lo schema relativo al parere del Gestore del Servizio Idrico Integrato pratica SUAP 169/2024.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE TECNICO

(Geom. Guazzi Manuela)

Atto firmato digitalmente secondo la normativa vigente

Allegato A: schema parere del GSII riguardante lo scarico idrico in pubblica fognatura e nulla osta allacciamento scarichi civili

Allegato – schema di parere del Gestore Servizio Idrico Integrato riguardante scarico idrico in pubblica fognatura

RIFERIMENTO SUAP 169/2024

OGGETTO: DITTA ALL STEEL DI ZUCCHINI ELENA, LABORATORIO ARTIGIANALE DI CASEIFICIO CON ANNESSO PUNTO VENDITA, PRESSO CREVALCORE VIA SANT'AGATA, 835. **PARERE RELATIVO ALLO SCARICO IN PUBBLICA FOGNATURA.**

SETTORE AMBIENTALE INTERESSATO	TITOLO AMBIENTALE SOSTITUITO
SCARICHI IDRICI	Scarichi di acque reflue di cui al Capo II del Titolo IV della sezione II della Parte terza del D.Lgs 152/06 (articoli 124 e 125) ☐ Acque reflue industriali nella pubblica fognatura ☐ Acque reflue di dilavamento nella pubblica fognatura ☐ Acque di prima pioggia nella pubblica fognatura ☒ Acque industriali assimilate alle domestiche nella pubblica fognatura

A – Premessa normativa

La Regione Emilia Romagna con Atto Deliberativo di Giunta n° 1053 del 9 giugno 2003 ha emanato la direttiva concernente indirizzi per l'applicazione del D.Lgs 11 maggio 1999 n° 152 e ss. mm. e ii. recante disposizioni in materia di tutela delle acque dall'inquinamento.

In attuazione dell'articolo 39 del D.Lgs 152/99 è stato approvato l'Atto Deliberativo della Giunta della Regione Emilia Romagna n° 286 del 14 febbraio 2005 "Direttiva concernente indirizzi per la gestione delle acque di prima pioggia e di lavaggio da aree esterne".

La parte terza del D.Lgs 3 aprile 2006, n° 152 "Norme in materia ambientale" ha abrogato e sostituito il D.Lgs 11 maggio 1999 n° 152.

Con l'articolo 124, comma 1, D.Lgs 152/06 viene previsto che tutti gli scarichi devono essere preventivamente autorizzati.

La Regione Emilia Romagna ha successivamente emanato la Legge Regionale 1 Giugno 2006, n° 5 con la quale viene confermata la validità giuridica ed applicativa di entrambe le direttive regionali sopra richiamate in attuazione al D.Lgs 152/06 e ss. mm. e ii.

Con l'Atto Deliberativo della Giunta della Regione Emilia Romagna n° 1860 del 18 Dicembre 2006 vengono emesse le "Linee guida di indirizzo per la gestione delle acque meteoriche di dilavamento e delle acque di prima pioggia in attuazione della D.G.R. n° 286/05".

Il Decreto Presidente della Repubblica 19 ottobre 2011, n° 227 ha introdotto criteri di "Semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale – scarichi acque – impatto acustico".

Con la delibera dell'Assemblea Consortile n° 9 del 24 luglio 2006 è stato approvato il Regolamento Quadro per la disciplina del Servizio Idrico Integrato nell'Ambito Territoriale Ottimale 4 di Modena.

Il regolamento del Gestore allegato alla delibera del Consiglio di Amministrazione n. 36 del 26 giugno 2008 Testo modificato con delibera dell'Assemblea di Ato 4 Mo n° 6 del 24.05.2010. Testo approvato con delibera del CDA di Sorgeaqua n° 8 del 22.06.2010 B

A – Parte descrittiva

La ditta ALL STEEL DI ZUCCHINI ELENA., per lo stabilimento di CREVALCORE, VIA SANT'AGATA,835 , svolge attività di NOLEGGIO POSATE DI POSATE, BICCHIERI E PIATTI E LAVAGGIO DEGLI STESSI, **le cui acque di lavorazione risultano di tipo industriale, soggette ad autorizzazione e classificabili come acque reflue industriali”**

Il tecnico incaricato dalla ditta dichiara che i reflui scaricati sono assimilabili alle acque reflue domestiche per “ caratteristiche qualitative equivalenti”.

Relativamente agli scarichi idrici, si ha la seguente configurazione:

- le acque meteoriche dell'edificio e dei piazzali dell'insediamento, confluiscono mediante diversi punti di scarico sulla rete fognaria di tipo bianche posta su via de Pisis. E non oggetto di attività di contaminazione dei piazzali;
- le acque reflue domestiche provenienti dai servizi igienici sono convogliate con condotta dedicata sulla rete pubblica acque nere sita in via de Pisis;
- le acque reflue derivanti dall'attività di lavaggio ed imbustamento di stoviglie, sono convogliate nella pubblica fognatura di via de Pisis attraverso la rete interna , attraverso condotta dedicata;
- ai sensi del D.Lgs 152/06, del D.G.R. 1053/2003(pt. 5) rif. Tabella 1), e del Regolamento ATO del Servizio idrico integrato, le acque reflue di cui sopra, sono classificate come acque reflue industriali assimilabili alle acque reflue domestiche per “ caratteristiche qualitative equivalenti”

C – Istruttoria e pareri

Vista ed esaminata la documentazione tecnica allegata all'istanza di Autorizzazione Unica Ambientale;

Il Gestore esprime il seguente parere favorevole alle seguenti condizioni:

QUALITA'

La Ditta scarica le proprie acque reflue, derivanti dall'attività di lavaggio ed imbustamento stoviglie, nel rispetto delle caratteristiche qualitative prescritte dai limiti tabellari imposti dalla Tab.3 del D.Lgs. 152/06 Allegato 5 e dalla Tab. 1 del DGR. 10835/2003 relativa all'assimilazione alle acque reflue urbane per caratteristiche equivalenti.

QUANTITA'

Le acque reflue industriali prodotte dall'azienda, vengono scaricate senza nessun sistema di trattamento.

I volumi stimati allo scarico, è di circa 375 mc/anno rilasciati in rete fognaria in modo discontinuo (media volumi scaricati giorno 1,5 mc considerando 250 giorni lavorativi).

D – Prescrizioni e disposizioni

- 1) Il parere è vincolato al pagamento degli oneri istruttori per un importo pari a 256,20 €.

Modalità di pagamento:

Bollettino Postale - Estremi per versamento oneri istruttori:

C/C n. 89060917 intestato a Sorgeaqua S.r.l.

- 2) **è autorizzato** il gestore della ditta ALL STEEL, con sede legale a CREVALCORE (BO) per l'insediamento di Crevalcore sito in via sant'agata, 835, **a scaricare** le acque reflue industriali assimilate alle acque reflue domestiche per caratteristiche qualitative **nella pubblica fognatura**;
- 3) lo scarico delle acque reflue industriali deve rispettare continuativamente i limiti previsti dalla tabella 1 del DGR 1053/2003 e tabella 3 (allegato 5 alla parte terza) del D.Lgs 152/06 per lo scarico in pubblica fognatura;
- 4) il pozzetto di prelievo campioni posto a valle dell'immissione in rete dovrà essere mantenuto accessibile per i sopralluoghi e gli eventuali campionamenti da parte degli organi di controllo, nonché dovrà avere una profondità tale da consentire le operazioni di prelievo;
- 5) a cura del gestore della ditta dovrà provvedersi con frequenza minima annuale alla periodica pulizia dei pozzetti, qualora necessario anche a mezzo auto-spurgo; la documentazione fiscale comprovante le operazioni di pulizia deve essere conservata a cura del titolare dello scarico e deve essere esibita a richiesta degli incaricati al controllo;
- 6) è vietata l'immissione, anche occasionale ed indiretta, nel ricettore finale delle sostanze di cui è tassativamente vietato lo scarico ai sensi dell'articolo 81 del Regolamento Quadro per la disciplina del servizio Idrico Integrato nell'Ambito Territoriale Ottimale 4 di Modena;
- 7) l'esercizio nell'insediamento di attività comportante l'impiego di acqua per usi e/o volumi diversi da quelli indicati, e conseguente diversa natura e quantità degli scarichi, comporta l'obbligo di preventiva comunicazione all'Autorità competente e al Gestore del S.I.I. ai fini di un'eventuale nuova autorizzazione;
- 8) è fatto obbligo dare immediata comunicazione alla ad ARPAE Modena, al Comune di Ravarino ed al Gestore del S.I.I. di guasti agli impianti o di altri fatti o situazioni che possano costituire occasioni di pericolo per la salute pubblica e/o pregiudizio per l'ambiente.
- 9) In ottemperanza a quanto previsto dal DGR 1053/2003 ai fini dell'assimilabilità del refluo, considerato che l'attività viene assimilata a seguito di presentazione referto analitico relativo a processi produttivi di stabilimenti analoghi, si chiede di vincolare il parere all'invio dell'analisi attestante il rispetto dei limiti di assimilabilità **entro 6 mesi dall'attivazione dello scarico**.
- 10) Per i primi due anni di validità del presente atto, la ditta è tenuta ad effettuare 1 autocontrollo dei reflui industriali assimilati alle acque reflue domestiche rispettivamente nell'apposito pozzetto di controllo, prima della confluenza nelle diverse tipologie di refluo e prima dello scarico in corpo idrico superficiale per il rispetto delle condizioni di assimilabilità.



Comune di Crevalcore

Città Metropolitana di Bologna

6^ AREA TECNICA – URBANISTICA ED EDILIZIA

SUAP – Sportello Unico Attività Produttive

RIF. PROT. N. 20996/2025 DEL 26/08/2025

Pratica SINADOC n. 26873/2025

PROT. N. 0021153/2025 del 28/08/2025

CLASSIFICAZIONE: 06.11 FASCICOLO: 76/2024

Procedimento: AUA – AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE

Rif. Pratica **SUAP n. 169/2024**

Spett.le **ARPAE AACM**

Unità AUA ed acque reflue

Via San Felice, 25

40138 – Bologna (BO)

Pec: aoobo@cert.arpa.emr.it

Oggetto: D.P.R. 59/2013. Domanda di Autorizzazione Unica Ambientale per l'impianto della ditta ALL STEEL di ZUCCHINI ELENA, sita a Crevalcore, in Via Sant'Agata civ. 835, catastalmente identificato al FG. 94 MAPP. 1367 SUB. 15.

Parere Urbanistico-Edilizio .

LA RESPONSABILE DELL'AREA

In merito alla istanza in oggetto, presentata a questa Amministrazione in data 26/06/2024 con Prot. 18465/2024 del 27/06/2024;

Vista la richiesta di parere da parte di ARPAE – AACM Unità AUA e acque reflue, competente per l'endoprocedimento, depositata presso lo scrivente il 26/08/2025 con Prot. 20996/2025 del 27/08/2025 con la quale veniva richiesta l'acquisizione del parere urbanistico/edilizio;

Rilevato che l'unità immobiliare oggetto di intervento:

- è inserita in ambito AP_1* "Aree produttive speciali ad assetto urbanistico consolidato" dal vigente Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), confinante a nord con un'area produttiva, ambito AP_1 "Aree produttive ad assetto urbanistico consolidato"; ad est con un'area di ambito AC_1 "Aree residenziali ad assetto urbanistico consolidato", a sud con la sede stradale di via Forcole e ad ovest con la sede stradale di via Sant'Agata;
- è inserita nel Territorio Urbanizzato dal vigente Piano Strutturale Comunale (PSC);
- è inserita nell'Ecosistema Urbano dal vigente Piano Territoriale Metropolitano (PTM);
- ricade, per quanto definito dal PGRA, nello scenario P2, consistente in alluvioni poco frequenti ovvero con ritorno tra 100 e 200 anni, così come recepito dal PTM;
- è stata stata edificata in virtù della pratica edilizia Permesso di Costruire PdC 25/2011 e successivo permesso di Costruire PDC 120/2013 in variante;
- è stata oggetto di Segnalazione Certificata di Inizio Attività SCIA 62/2016 Prot. 7222 del 09/03/2016, alla quale ha fatto seguito Conformità Edilizia ed Agibilità AGI 28620/2016;
- è stata oggetto della Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata 102/2024 Prot. 12905 del 03/05/2024, la cui comunicazione di fine lavori con variante andava a definire quello che è attualmente lo stato legittimato dell'unità immobiliare;

Comune di Crevalcore

(Sede Legale) Via G. Matteotti, 191 - 40014 Crevalcore (BO) - (Sede provvisoria) Via Persicetana, 226 - 40014 Crevalcore (BO)

Tel. Centralino 051 988311 - Fax generale 051 980938

Codice Fiscale 00316400373 - Partita Iva 00502381205 - Codice Identificativo A00CREVA

e-mail p.e.c. comune.crevalcore@cert.provincia.bo.it - sito: www.comune.crevalcore.bo.it



Con la presente

ESPRIME

parere FAVOREVOLE in merito alla CONFORMITÀ EDILIZIA

dell'unità immobiliare a destinazione produttiva oggetto di istanza
sita in via Sant'Agata n. 835,
catastralmente identificato al FG. 94 MAPP. 1367 SUB. 15

e

parere FAVOREVOLE di compatibilità URBANISTICA

in riferimento alla destinazione d'uso dell'unità immobiliare in oggetto di istanza
sita in via Sant'Agata n. 835,
catastralmente identificato al FG. 94 MAPP. 1367 SUB. 15

Rimanendo a disposizione per eventuali chiarimenti, si porgono distinti saluti.

Crevalcore, 28/08/2025

La Responsabile della 6^Area Tecnica
Urbanistica ed Edilizia
(Mirna Quaglieri)

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 20 del "Codice dell'Amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005)

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.