

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2025-5242 del 16/09/2025
Oggetto	D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., L.R. 13/2015 Sito: Area San Rocco - Ex Complesso Arcispedale Sant'Anna, Comune di Ferrara Proponente: Azienda Ospedaliero Universitaria di Ferrara Approvazione, ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs. 152/2006, dell'Analisi D Rischio - Area 2
Proposta	n. PDET-AMB-2025-5446 del 16/09/2025
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara
Dirigente adottante	MARCO ROVERATI

Questo giorno sedici SETTEMBRE 2025 presso la sede di Via Bologna 534 - 44121 - Ferrara, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, MARCO ROVERATI, determina quanto segue.

Oggetto: D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., L.R. 13/2015

Sito: Area San Rocco - Ex Complesso Arcispedale Sant'Anna, Comune di Ferrara

Proponente: Azienda Ospedaliero Universitaria di Ferrara

Approvazione, ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs. 152/2006, dell'Analisi D Rischio - Area 2

IL RESPONSABILE

Visti:

- il D.Lgs. 152/2006 del 29/04/06 "Norme in materia ambientale" Parte IV Titolo V "Bonifica di Siti Contaminati" e s.m.i.;
- la Legge 7 aprile 2014, n. 56 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";
- la Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni".

Dato atto che:

- in applicazione delle norme sopra richiamate, ai sensi della Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13, con il trasferimento alla nuova Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (ARPAE) delle competenze in materia ambientale dei Settori Ambiente delle Province e della Città Metropolitana di Bologna, dal 1° gennaio 2016 è divenuta operativa la riunificazione in ARPAE delle funzioni istruttorie ed autorizzative in materia ambientale ed energetica;
- ai sensi dell'art. 69 della L.R. 13/2015, dalla data di decorrenza delle funzioni oggetto di riordino l'Ente subentrante conclude i procedimenti già in corso, subentrando, altresì, nella titolarità dei rapporti attivi e passivi generati dai predetti procedimenti;
- con D.G.R. Emilia-Romagna n. 2291/2021 è stato approvato l'assetto organizzativo generale dell'Agenzia di cui alla citata D.D.G. 130 2021;
- con D.D.G. n. 75/2021 - come da ultimo modificata con la D.D.G. n. 19/2022 e n. 77/2022, n. 140/2022 e revisione n. 94/2023 - è stato approvato l'Assetto organizzativo analitico ed il documento Manuale organizzativo di ARPAE Emilia-Romagna;
- con Delibera del Direttore Generale n. 91 del 29/08/2024 è stato conferito al Dott. Marco Roverati l'incarico dirigenziale di Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC) di Ferrara, a partire dal 01/09/2024;
- con DET-2024-400 del 28/05/2024 è stato conferito al Dott. Alessandro Travagli l'Incarico di Funzione Autorizzazioni Complesse ed Energia presso il SAC di Ferrara ed è responsabile del presente procedimento amministrativo.

Premesso che:

- con le note del 09/02/2022, acquisite agli atti con PG/2022/21486 e PG/2022/21487, perveniva la

- comunicazione di potenziale contaminazione da parte dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Ferrara, ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. per l'area riportata in oggetto;
- con nota del 03/03/2022 PG/2022/35774 l'Azienda Ospedaliero Universitaria di Ferrara trasmetteva il Piano di Caratterizzazione;
 - con nota del 17/03/2022 PG/2022/45113 questa SAC indiceva e convocava la Conferenza di Servizi per il giorno 05/04/2022 e avviava il procedimento amministrativo ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i.;
 - la CdS del 05/04/2022 si concludeva con la richiesta di integrazioni, inviata con nota PG/2022/60786 del 12/04/2022;
 - con le note del 10/06/2022, acquisite agli atti con PG/2022/ 97116, 97123 e 97137 del 13/06/2022, l'Azienda Ospedaliero Universitaria di Ferrara trasmetteva le integrazioni al Piano di Caratterizzazione;
 - con nota del 05/07/2022 PG/2022/110217 veniva convocata la CdS per il giorno 13/07/2022 per la valutazione del documento di cui al punto precedente;
 - con nota del 27/07/2022 PG/2022/124555 veniva trasmesso l'Atto DAMB/2022/3818 del 26/07/2022 di approvazione del PdC per l'Area 1 e venivano chieste integrazioni al PdC per l'Area 2;
 - con nota del 30/09/2022 assunta agli atti con PG/2022/160661 veniva trasmesso il documento Integrazioni al Piano di Caratterizzazione per l'Area 2;
 - con nota del 17/10/2022 PG/2022/169424 veniva convocata la CdS per il giorno 26/10/2022 per l'esame del documento di cui al punto precedente;
 - con nota del 24/10/2022 PG/2022/175096 il Servizio Territoriale trasmetteva la relazione tecnica per la CdS del 26/10/2022 la quale si concludeva con valutazione favorevoli, con prescrizioni, all'approvazione del Piano di Caratterizzazione;
 - con atto Arpae DET-AMB-2022-5755 del 10/11/2022, veniva approvato il Piano di Caratterizzazione relativo all'Area 2;
 - con nota prot. 12672 del 22/05/2024, acquisita agli atti di Arpae con PG/2024/94022 del 22/05/2024, l'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Ferrara trasmetteva gli esiti delle attività di caratterizzazione;
 - con note prot. 25277 del 22/10/2024 e prot. 25523 del 25/10/2024, acquisite agli atti di Arpae rispettivamente con PG/202/191058 del 23/10/2024 e PG/2024/193242 del 25/10/2024, l'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Ferrara trasmetteva l'Analisi di Rischio sito specifica;
 - con nota del 05/11/2024 PG/2024/199720 questo SAC convocava la Conferenza dei Servizi per l'esame dell'Analisi di Rischio;
 - con nota del 06/12/2024 PG/2024/221436 questo SAC trasmetteva il verbale della Conferenza dei Servizi del 27/11/2024, contenente una richiesta di integrazioni al documento di Analisi di Rischio presentato;
 - con nota del 21/03/2025 assunta agli atti di ARPAE con PG/2025/53989, l'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Ferrara trasmetteva il documento "CRITERI DI IMPOSTAZIONE DELLA REVISIONE DELL' ANALISI DI RISCHIO";
 - con nota del 30/04/2025 PG/2025/81138 questo SAC trasmetteva parere in merito al documento di cui al punto precedente, contenente una serie di prescrizioni/indicazioni funzionali alla redazione dell'Analisi di Rischio;
 - con nota del 16/07/2025 assunta agli atti di ARPAE con PG/2025/127841 l'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Ferrara trasmetteva l'Analisi di Rischio integrata, le integrazioni documentali in merito agli esiti del PdC richiesti dalla CdS del 27/11/2024 ed una relazione relativa alla rimozione della cisterna interrata n. 15;
 - con nota del 14/08/2025 PG/2025/140465 questo SAC convocava la Conferenza dei Servizi per il giorno 10/09/2025 per la valutazione dei documenti di cui sopra;
 - con nota del 05/09/2025 PG/2025/157794 ARPAE Servizio Territoriale di Ferrara trasmetteva la relazione tecnica di valutazione per la CdS del 10/09/2025.

Riepilogo documenti in valutazione nella seduta odierna trasmessi con nota del 16/07/2025 sopra richiamata:

- elaborato Analisi di Rischio integrata;
- relazione rimozione cisterna interrata n. 15;
- relazione con risposte alle integrazioni richieste dalla CdS del 27/11/2024 in merito agli esiti della caratterizzazione.

Verificato che l'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Ferrara ha provveduto al pagamento delle spese istruttorie relative alla fase di approvazione dell'Analisi di Rischio, così come previsto dal Tariffario ARPAE approvato con DGR 926/2019.

Tutto ciò premesso

DISPONE

- **di approvare l'Analisi di Rischio relativamente all'Area 2, ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs. 152/2006**, nel rispetto delle seguenti prescrizioni:
 - effettuare delle ulteriori ricerche, oltre a quanto già svolto in passato dal Comune di Ferrara, che permettano di identificare le eventuali cisterne interrate o le sorgenti primarie associabili alle contaminazioni rilevate in falda, anche attraverso l'utilizzo di indagini indirette;
 - presentare una proposta di indagini integrative, che verrà valutata indicativamente con una richiesta di parere agli Enti;
 - successivamente alla realizzazione delle nuove indagini, effettuare una campagna di analisi acque di falda sui piezometri esistenti e di nuova realizzazione;
 - presentare il Progetto Operativo di Bonifica ed il Piano di Monitoraggio della falda freatica;
 - il Piano di Monitoraggio dovrà contenere:
 - durata, frequenza, piezometri da monitorare (prevedendo comunque alcune campagne sull'intera rete di monitoraggio), nuovi piezometri di POC, parametri da analizzare (compresi Ferro e Manganese) e le piezometrie;
 - nelle piezometrie future inserire anche i piezometri PZ1 e PZ2, realizzati nell'ambito della passata procedura di bonifica gestita dalla Provincia di Ferrara;
 - nelle prossime campagne di monitoraggio della falda superficiale monitorare anche i dati di torbidità;
 - riepilogare e aggiornare (rispetto a quanto dichiarato nel PdC approvato) il quadro di interventi di rimozione dei centri di pericolo/serbatoi interrati e relativo cronoprogramma;
 - individuare in tutte le elaborazioni grafiche future sia la localizzazione dell'edificio 28 (soggetto a differenti usi rispetto agli altri recettori ospedalizzati) e sia i confini della futura area residenziale all'interno del complesso ospedaliero.
- di comunicare che l'Analisi di Rischio approvata conserva validità in conformità al modello concettuale determinato, le cui eventuali variazioni comporteranno la necessità di una rivalutazione delle condizioni ambientali del sito;
- di evidenziare che le CSR approvate per le varie sorgenti (SS, SP, acqua di falda) sono elencate al paragrafo 3.19 "Definizione degli obiettivi di bonifica" (scenario attuale, scenario futuro e falda) dell'elaborato di AdR trasmesso con nota del 16/07/2025 citato in premessa;
- di allegare il verbale della Conferenza di Servizi del 10/09/2025 quale parte integrante dell'atto;
- di dare indicazione al Comune di Ferrara di aggiornare gli inerenti strumenti urbanistici con le

- opportune informazioni ambientali;
- di trasmettere la presente determinazione all'Azienda Ospedaliero Universitaria di Ferrara e agli Enti facenti parte della Conferenza di Servizi, a mezzo pec;
 - di comunicare che, ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge n. 241 del 1990, avverso il provvedimento conclusivo testé indicato potrà essere esperito ricorso in sede giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia-Romagna, entro 60 (sessanta) giorni dalla data di ricevimento del provvedimento stesso; ovvero potrà essere proposto ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 (centoventi) giorni dalla data di ricevimento del provvedimento stesso;
 - Come previsto dalla Deliberazione del Direttore Generale n. D.D.G. n. 100 del 20.07.2022, il titolare del trattamento dei dati personali forniti dal proponente è il Direttore generale di ARPAE, che il responsabile del trattamento è la Dr.ssa Valentina Beltrame Responsabile di ARPAE A.A.C. Centro e che le informazioni di cui all'art.13 del D.Lgs. 196/2003 sono contenute nell'Informativa per il trattamento dei dati personali consultabile presso la segreteria di ARPAE SAC di Ferrara, con sede in Ferrara, Via Bologna 534 e disponibile sul sito istituzionale, su cui è possibile anche acquisire le informazioni di cui agli artt. 12, 13 e 14 del regolamento (UE) 2016/679 (RGDP).

Il Dirigente
Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara
Dott. Marco Roverati
f.to digitalmente

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.