

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2025-5739 del 08/10/2025
Oggetto	DPR 59/2013 E SMI: ADOZIONE DELL'AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE RELATIVA ALLO STABILIMENTO LOCALIZZATO IN COMUNE DI PARMA, VIA SILVIO PELLICO, 20/A RICHIESTA DALL'IMPRESA PAM PANORAMA S.P.A. PER L'ATTIVITA' DI COMMERCIO AL DETTAGLIO IN ESERCIZI NON SPECIALIZZATI CON PREVALENZA DI PRODOTTI ALIMENTARI E BEVANDE PRATICA SINADOC 2025-15103 PRATICA SUAP 2015-2025
Proposta	n. PDET-AMB-2025-5975 del 08/10/2025
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Parma
Dirigente adottante	BEATRICE ANELLI

Questo giorno otto OTTOBRE 2025 presso la sede di P.le della Pace n° 1, 43121 Parma, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Parma, BEATRICE ANELLI, determina quanto segue.

IL DIRIGENTE

RICHIAMATO il regolamento di cui al DPR 13 marzo 2013, n. 59 recante la disciplina dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad Autorizzazione Integrata Ambientale;

VISTA:

- la Legge 7 aprile 2014, n. 56 recante disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni di Comuni;
- la Legge Regionale 30 luglio 2015, n. 13 recante riforma del sistema di governo territoriale e delle relative competenze, in coerenza con la Legge 7 aprile 2014, n. 56, che disciplina, tra l'altro, il riordino e l'esercizio delle funzioni amministrative in materia di ambiente;
- in particolare l'art. 16 della LR n. 13/2015 per cui, alla luce del rinnovato riparto di competenze, le funzioni amministrative relative all'AUA di cui al DPR n. 59/2013 sono esercitate dalla Regione, mediante l'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia (ARPAE);
- la Deliberazione di Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 2173 del 21 dicembre 2015 di approvazione dell'assetto organizzativo generale di ARPAE di cui alla LR n. 13/2015, per cui alla Struttura Autorizzazioni e Concessioni (SAC) territorialmente competente spetta l'adozione dei provvedimenti di AUA;
- la Deliberazione di Giunta Regionale Emilia Romagna n. 1795/2016 del 31/10/2016 recante direttiva per lo svolgimento di funzioni in materia di VAS, VIA, AIA e AUA in attuazione della LR n. 13/2015;
- Richiamata la pianificazione regionale e provinciale di settore;

PREMESSO CHE:

la Ditta PAM PANORAMA S.P.A. aveva presentato Domanda di adesione all'autorizzazione di carattere generale per l'attività di Panificazione, pasticceria e affini con consumo di farina non superiore a 1500 kg/g acquisita a protocollo Arpae in data 09/05/2024 prot PG/2024/85294 (pratica SUAP n. 2902/2024). In seguito alla richiesta di integrazioni di Arpae SAC prot. PG/2024/88406 del 14/05/2024 la Ditta ha presentato AUA.

VISTA:

l'istanza presentata al SUAP del Comune di Parma in data 16/04/2025 e acquisita da ARPAE SAC con PG/2025/75089 del 18/04/2025 – pratica Sinadoc 2025-15103- pratica SUAP 2515-2025 dal legale rappresentante/Amministratore delegato dell'impresa PAM PANORAMA S.P.A. (C.F./ PIVA 00826770059),

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna
Servizio Autorizzazioni e concessioni di Parma - Area Autorizzazioni e concessioni Ovest
P.le della Pace, 1 – CAP 43121 | tel +39 0521/976101 | **PEC aopr@cert.arpae.emr.it**

Sede legale Arpae: Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

con sede legale in Via del Commercio, 27 comune di Spinea (VE), per il rilascio della Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) relativamente all'attività di "Commercio al dettaglio in esercizi non specializzati con prevalenza di prodotti alimentari e bevande" svolta presso lo stabilimento IPERMERCATO PAM PANORAMA ubicato in via Silvio Pellico, 20/A comune di Parma sostitutiva dei seguenti titoli abilitativi settoriali:

- Autorizzazione alle emissioni in atmosfera per gli impianti e attività di cui all'articolo 272 del D.Lgs 152/06
- comunicazione o nulla osta in materia di impatto acustico (art. 8, commi 4 o 6, della L. 447/1995);

DATO ATTO che l'attività non è assoggettata alla VIA ai sensi del Codice dell' ambiente

RICHIAMATA la normativa settoriale ambientale in materia di:

Emissioni in atmosfera

- D.Lgs. n. 152/2006 e smi recante "Norme in materia ambientale", in particolare la Parte V - Titolo I (in materia di emissioni in atmosfera di impianti e attività);
- DGR n.2236/2009 e smi recante disposizioni in materia di "Autorizzazioni alle emissioni in atmosfera: interventi di semplificazione e omogeneizzazione delle procedure e determinazione delle prescrizioni delle autorizzazioni di carattere generale per le attività in deroga ai sensi dell'art.272, commi 1, 2 e 3 del DLgs n.152/2006, parte V";
- Criteri per l'autorizzazione e il controllo delle emissioni inquinanti in atmosfera approvati dal Comitato Regionale contro l'Inquinamento Atmosferico dell'Emilia Romagna (CRIAER) DGR N. 4606/1999;
- DECRETO ODORI decreto direttoriale MASE 309-28/06/2023

Impatto acustico:

- Legge 26 ottobre 1995, n. 447 "Legge quadro sull'inquinamento acustico", in particolare art. 8 "Disposizioni in materia di impatto acustico", commi 4 e comma 6;
- DPR 227/2011 "Regolamento per la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle imprese, a norma dell'art. 49, comma 4-quater, del decreto legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122." CAPO III ART. 4;
- L.R. 9 maggio 2001, n. 15, e s.m.i. "Disposizioni in materia di inquinamento acustico";
- D.G.R. 673/2004 "Criteri tecnici per la redazione della documentazione di previsione di impatto acustico e della valutazione del clima acustico ai sensi della L.R. 9/05/01, n. 15 recante "Disposizioni in materia di inquinamento acustico";

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e smi recante norme in materia di procedimento amministrativo;

CONSIDERATO che dall'istruttoria svolta dal responsabile del procedimento amministrativo individuato ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990 e smi emerge quanto segue:

a seguito della verifica di correttezza formale e completezza documentale ex art. 4 commi 1 e 2 d.P.R. 59/2013, la documentazione a completamento richiesta telematicamente da ARPAE, con note Prot. n. PG/2025/76833 del 24/04/2025 e prot. n. PG/2025/95927 del 23/05/2025, venivano trasmesse al SUAP dall'impresa istante, ed acquisite poi con PG/2025/95382 del 23/05/2025 e PG/2025/98446 del 28/05/2025 agli atti di ARPAE consentendo l'avvio della decorrenza dei termini istruttori

con prot. n. 10.07.2025.0124979.U ARPAE SAC comunicava al SUAP la necessità di integrazioni documentali/informative per esigenze di approfondimento e valutazione istruttoria;

l'Impresa istante richiedeva chiarimenti e una proroga dei tempi con note assunte agli atti di ARPAE PG/2025/137724 del 30/07/2025 e prot. n. PG/2025/138951 del 01/08/2025, ammessa con nota ARPAE prot.n. 04.08.2025.0140440.U e concessa dal SUAP con nulla osta acquisito a protocollo Arpae PG/2025/140712 del 04/08/2025;

il SUAP con nota acquisita a protocollo Arpae PG/2025/159338 del 09/09/2025 trasmetteva le integrazioni fornite dalla Ditta ;

DATO ATTO che nel corso del procedimento amministrativo sono stati acquisiti i pareri favorevoli con prescrizioni funzionali all'adozione dell'AUA di seguito indicati:

- Nulla Osta per la matrice impatto acustico del Comune di Parma trasmesso dal SUAP con prot. n. 0276247 del 26/09/2025 e acquisito a protocollo Arpae PG/2025/170605 del 26/09/2025, depositato agli atti;

CONSIDERATO inoltre che

per la matrice scarichi idrici la ditta ha dichiarato che *“lo scarico delle acque reflue provenienti dall'insediamento è stato classificato come SCARICO IN PUBBLICA FOGNATURA, e la caratterizzazione delle acque risulta di “ACQUE REFLUE DOMESTICHE”*

Per le acque meteoriche la ditta ha dichiarato che *“si ritiene che le acque meteoriche di dilavamento del parcheggio e del piazzale non necessitino di trattamento né siano soggette ad autorizzazione allo scarico, ai sensi della D.G.R. 1860/2006 (linee guida relative all'applicazione della D.G.R.286/2005).”*

PRESO ATTO delle indicazioni fornite dalla Regione Emilia Romagna Direzione Generale cura del territorio e dell'ambiente prot. 23/06/2021-613264 in base alla quale Arpae procede alle verifiche antimafia per le

pratiche di AUA relative agli impianti che trattano rifiuti;

DATO ATTO che:

- non si è proceduto alla verifica antimafia in quanto il presente atto non riguarda un impianto di trattamento rifiuti e, pertanto, ai sensi del D.lgs 159/2011, la verifica antimafia è di competenza del SUAP in qualità di Autorità Procedente;

CONSIDERATO che l'Impresa ha provveduto al versamento degli oneri istruttori secondo quanto previsto dal Tariffario ARPAE;

RAVVISATA la sussistenza di tutti i requisiti di legge per procedere all'adozione dell'AUA a favore dell'Impresa PAM PANORAMA S.P.A., per l'esercizio dell'attività di Commercio al dettaglio in esercizi non specializzati con prevalenza di prodotti alimentari e bevande svolta presso lo stabilimento IPERMERCATO PAM PANORAMA da realizzare in via Silvio Pellico, 20/A comune di Parma, che sarà rilasciata dal SUAP territorialmente competente;

VISTA la Determina Dirigenziale DET-2025-534 del 21.07.2025, di conferimento dell'incarico dirigenziale e la delega delle funzioni dirigenziali (protocollo 0156103 del 03/09/2025) attinenti, tra l'altro, alle Autorizzazioni Uniche Ambientali del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Parma alla Dott.ssa Beatrice Anelli.

ATTESO che il responsabile del procedimento amministrativo è la Dott.ssa Elisabetta Ardesi del Servizio Autorizzazioni e Concessioni ARPAE di Parma;

SU PROPOSTA del Responsabile del procedimento e per le ragioni in narrativa esposte e che si intendono qui integralmente richiamate,

DETERMINA

1. DI ADOTTARE ai sensi del DPR 59/2013 l'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) a favore dell'Impresa PAM PANORAMA S.P.A. (C.F./ PIVA 00826770059) in persona del suo Rappresentante pro tempore, per lo stabilimento IPERMERCATO PAM PANORAMA in comune di Parma via Silvio Pellico, 20/A, che comprende e sostituisce i titoli abilitativi settoriali in allegato, di seguito riportati sinteticamente:

MATRICE/	Titolo di cui all'art. 3 c. 1 D.P.R. 59/2013	Ente Competente
----------	--	-----------------

SETTORE AMBIENTALE		
Aria	Autorizzazione alle emissioni in atmosfera per gli impianti e attività di cui all'articolo 272 del D.Lgs 152/06	ARPAE
Rumore	Comunicazione o Nulla osta di cui all'articolo 8, c. 4 o c. 6, della Legge 447/95	Comune

2. DI STABILIRE che le condizioni e le prescrizioni da rispettare per l'esercizio dei titoli abilitativi di cui al punto 1 sono contenute negli allegati di seguito indicati che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:

- (ad es:) *“Allegato D Emissioni” con acclusa planimetria di riferimento*
- *Allegato E “impatto acustico”*

3. DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 3 comma 6 DPR 59/2013 la presente AUA ha durata pari a 15 (quindici) anni con efficacia decorrente dal giorno di rilascio del provvedimento conclusivo da parte del SUAP e che il rinnovo dovrà essere presentato all'autorità competente tramite il SUAP almeno 6 (sei) mesi prima della scadenza, come stabilito all'art.5 del d.P.R. 59/2013;

4. DI DARE ATTO che il provvedimento di AUA sarà rilasciato dal SUAP ai soli fini del rispetto delle leggi in materia di tutela ambientale, fatti pertanto salvi i diritti di terzi e le eventuali autorizzazioni/concessioni/nulla osta ecc. disciplinati da norme non previste o richiamate dalla presente AUA;

5. DI DARE ATTO che per tutti gli aspetti non esplicitamente indicati nel provvedimento di AUA, il gestore è comunque tenuto al rispetto delle disposizioni contenute nelle normative settoriali in materia di protezione dell'ambiente;

6. DI DARE ATTO che sono fatte salve le sanzioni previste dalla normativa vigente in materia ambientale, nonché i poteri di ordinanza in capo ad ARPAE e agli altri soggetti competenti in materia ambientale, relativamente ai titoli abilitativi sostituiti con il presente atto;

7. DI TRASMETTERE la presente determina di adozione dell'AUA al SUAP del Comune di Parma ai fini del conseguente rilascio e trasmissione del titolo all'impresa istante; Copia del presente provvedimento è altresì trasmessa, tramite SUAP, agli uffici interessati del Comune di Parma e a tutti gli enti interessati, per opportuna conoscenza e per gli adempimenti di rispettiva competenza.

8. DI TRASMETTERE la presente determina all'Area Prevenzione Ambientale ARPAE di Parma per il seguito di competenza;

9. DI INFORMARE che il permanere della validità del presente atto è condizionato all'esito favorevole delle verifiche in corso da parte del SUAP in materia di antimafia ai sensi del D.lgs 06/09/2011 n. 159.

DI RENDERE NOTO che:

- il presente provvedimento autorizzatorio sarà oggetto di pubblicazione sul sito istituzionale di Arpae ai sensi del vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) di Arpae;
- ai sensi del Reg. (UE)2016/679 e del D.Lgs. n. 196/2003, il titolare del trattamento dei dati personali è individuato nella figura del Direttore Generale di ARPAE e il responsabile del trattamento dei dati personali è individuato nel Dirigente di ARPAE SAC territorialmente competente;
- avverso il presente provvedimento gli interessati possono proporre ricorso giurisdizionale avanti al TAR competente entro 60 (sessanta) giorni ai sensi del D.Lgs. n.02.07.2010 n. 104, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 (centoventi) giorni; entrambi i termini decorrono dalla notificazione o comunicazione dell'atto ovvero da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

Istruttore di riferimento Silvia Spagnoli

La Dirigente
delegata all'Unità Autorizzazioni Uniche Ambientali
Beatrice Anelli
(documento firmato digitalmente)

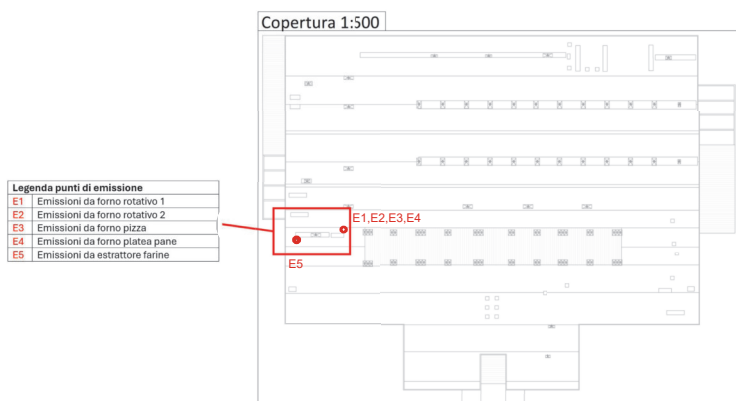
ALLEGATO D

Emissioni in atmosfera ai sensi dell'art.272 del Dlgs n.152/2006 e smi

Parti tecniche	Elementi caratterizzanti: la Ditta svolge attività di "Commercio al dettaglio in esercizi non specializzati con prevalenza di prodotti alimentari e bevande"
INTRODUZIONE	Ai sensi dell'art. 272 del D.Lgs n° 152/06 sono autorizzate le emissioni in atmosfera derivanti dall'attività di Panificazione, pasticceria e affini con consumo di farina non superiore a 1500 kg/g , svolta dalla società PAM PANORAMA S.P.A nello stabilimento posto in comune di Parma via Silvio Pellico, 20/A. Sono stabilite le prescrizioni coerentemente all'allegato 4 della DGR n°2236/09 smi e precisamente al punto 4.8
ULTERIORI RIFERIMENTI NORMATIVI (inserire normativa tecnica non riportata nel provvedimento)	Deliberazione di G.R. n. 2236 del 28/12/2009 e s.m.i. che detta i criteri e le prescrizioni per le autorizzazioni di carattere generale Deliberazione dell'Assemblea Legislativa della Regione Emilia Romagna del 30/01/2024 n. 152 "Decisione sulle osservazioni pervenute e approvazione del Piano Aria Integrato Regionale (PAIR 2030). (Delibera di Giunta n. 2005 del 20 novembre 2023)";
PLANIMETRIA (da allegare ovvero da richiamare in maniera univoca)	Le emissioni autorizzate vengono contrassegnate, indicate e allo stesso modo numerate, come da planimetria unita all'atto quale parte integrante sotto la voce Allegato "Planimetria emissioni"

nota: competenza Arpae

Firmato
digitalmente da
DARIO PALUMBERI
C: IT



ALLEGATO E

Comunicazione o Nulla osta di cui all'articolo 8, c. 4 o c. 6, della Legge 447/95 nel rispetto di quanto previsto dal DPR 227/11

Parti tecniche	Elementi caratterizzanti la Ditta svolge attività di "Commercio al dettaglio in esercizi non specializzati con prevalenza di prodotti alimentari e bevande"
INTRODUZIONE	Pratica Sinadoc2025-15103
	PAM PANORAMA S.P.A nello stabilimento posto in comune di Parma via Silvio Pellico, 20/A
	la Ditta ha fornito valutazione di impatto acustico firmata da un tecnico competente in acustica ambientale; la Zonizzazione Acustica Comunale classifica il sito in zona 4 – Aree di intensa attività umana, con limite diurno di 65 dBA e limite notturni di 55 dBA;
ULTERIORI RIFERIMENTI NORMATIVI il RUE classifica l'area come Zona commerciale-direzionale (ZCD) - RUE: art.3.2.47;	
PRESCRIZIONI (del Comune)	Parere del Comune Preso atto della valutazione di impatto acustico da cui emerge che, sulla base dell'analisi condotta ed in base alle modellazioni eseguite: · le immissioni acustiche generate dall'attività in oggetto rispetteranno i limiti previsti dalla zonizzazione acustica; · il criterio differenziale verrà verificato nel rispetto delle prescrizioni imposte dal tecnico Evidenziato che non risultano agli atti di questo ufficio segnalazioni e/o esposti ambientali recenti per presunto inquinamento acustico a carico della società richiedente; SI ESPRIME per quanto di competenza, NULLA OSTA relativamente alla matrice acustica La Ditta è inoltre tenuta a rispettare le seguenti condizioni: · le opere, gli impianti e l'attività dovranno essere realizzati e condotti in conformità a quanto previsto dal progetto e dagli elaborati presentati, in quanto eventuali variazioni devono essere preventivamente valutate; · l'installazione di nuove sorgenti sonore e/o l'incremento della potenzialità e della durata delle sorgenti esistenti saranno soggetti alla presentazione di nuova documentazione di previsione di impatto

	acustico; · deve assicurarsi che sia sempre garantita una corretta conduzione di attività, impianti e mezzi e che, con la opportuna periodicità, si effettuino le manutenzioni indispensabili a mantenere il rumore prodotto al di sotto dei limiti stabiliti dalla vigente normativa.
--	---

nota: competenza Comune

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.