

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2025-6101 del 24/10/2025
Oggetto	D.LGS. 152/06 E SMI. Sito: RAVENNA, VIA TRIESTE 76 (EX CMC). Rif. INTERVENTI DI BONIFICA APPROVATI CON DAMB/2024/2196 del 17/04/2024. PROPONENTE: SOCIETÀ COMMERCianti INDIPENDENTI ASSOCIATI SOC. COOP. - AGGIORNAMENTO DEL TERMINE TEMPORALE di cui al punto 15. del DISPOSITIVO della det. n. DAMB/2024/2196 del 17/04/2024
Proposta	n. PDET-AMB-2025-6343 del 24/10/2025
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna
Dirigente adottante	TAMARA MORDENTI

Questo giorno ventiquattro OTTOBRE 2025 presso la sede di Via Marconi, 14 - 48124 Ravenna, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna, TAMARA MORDENTI, determina quanto segue.

Oggetto: D.LGS. 152/06 E SMI. Sito: **RAVENNA, VIA TRIESTE 76 (EX CMC)**. INTERVENTI DI BONIFICA APPROVATI CON **DETERMINA N. DAMB/2024/2196 del 17/04/2024** (rif. *approvazione documenti "Aggiornamento Analisi di Rischio sanitaria ambientale - gennaio 2024" e "Aggiornamento Progetto Operativo di Bonifica - gennaio 2024"*)

PROPONENTE: SOCIETÀ COMMERCianti INDIPENDENTI ASSOCIATI SOC. COOP.

AGGIORNAMENTO DEL TERMINE TEMPORALE di cui al punto 15. del **DISPOSITIVO** della determina n. DAMB/2024/2196 del 17/04/2024

LA DIRIGENTE

VISTI:

- la LR 30 luglio 2015, n. 13 *"Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni"*, con particolare riferimento all'art. 16 comma 3 lett. b) con cui la Regione dispone che mediante Arpae siano svolte le funzioni di autorizzazione nelle materie previste all'art. 14, comma 1, lettera c) relative alla bonifica di siti contaminati di cui al D.Lgs. n. 152/06 e smi;
- la Delibera del Direttore Generale di Arpa n. 99/2015 *"Direzione Generale. Conferimento degli incarichi dirigenziali, degli incarichi di Posizione Organizzativa e delle Specifiche Responsabilità al personale trasferito dalla Città Metropolitana e dalle Province ad Arpae a seguito del riordino funzionale di cui alla L.R. 13/2015"*;
- la Deliberazione della Giunta Regionale del 27 Dicembre 2021 n. 2291 *"Approvazione della deliberazione del Direttore Generale ARP AE n. 130/2021 "Revisione dell'assetto organizzativo generale dell'Agenzia per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia - Romagna (ARP AE) di cui alla D.D.G. n. 70/2018" e smi;*
- la Determina del Responsabile dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Est n. 364 del 17/05/2024 di *"Approvazione dell'assetto organizzativo di dettaglio dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Est a seguito del recepimento degli incarichi di funzioni istituiti con D.D.G. n. 26/2024. Conferimento incarichi di funzione"*, con la quale si è proceduto al conferimento degli incarichi di funzione a far data dal 01/06/2024;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. DEL-2024-102 del 08/10/2024, relativa al conferimento dell'incarico dirigenziale di Responsabile Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna alla Dott.ssa Tamara Mordenti;
- la Determina del Responsabile dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Est n. 796 del 24/10/2024 di *"Conferimento incarico di funzione "Sanzioni ed autorizzazioni ambientali specifiche" (SAC RA) a far data dal 01/11/2024"*;

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. n. 152/06 recante *"Norme in materia ambientale"* e smi, in particolare la Parte IV, Titolo V *"Bonifica di siti contaminati"*;
- la DGR del 21/12/2015, n. 2218 avente ad oggetto la *"Linea guida relativa ai procedimenti di bonifica dei siti contaminati e modulistica" da utilizzare per i procedimenti di bonifica dei siti contaminati, di cui al Titolo V della Parte IV del D.Lgs. 152/06, da parte dei soggetti proponenti interessati"*;

DATO ATTO CHE:

- in applicazione delle norme sopra richiamate, ai sensi della LR 30 luglio 2015 n. 13, con il trasferimento alla nuova Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae) delle competenze in materia ambientale dei Settori Ambiente delle Province e della Città Metropolitana di Bologna, dal 1° gennaio 2016 è divenuta operativa la riunificazione in Arpae delle funzioni istruttorie ed autorizzatorie in materia ambientale ed energetica, disposta dalla LR n. 13/15;

- ai sensi dell'art. 69 della LR n. 13/15, dalla data di decorrenza delle funzioni oggetto di riordino l'Ente subentrante conclude i procedimenti già in corso, subentrando, altresì, nella titolarità dei rapporti attivi e passivi generati dai predetti procedimenti;

PREMESSO che con determina n. DAMB/2024/2196 del 17/04/2024 questo SAC approvava i documenti "Aggiornamento Analisi di Rischio sanitaria ambientale - gennaio 2024" e "Aggiornamento Progetto Operativo di Bonifica - gennaio 2024" per l'area sita a Ravenna (RA), via Trieste 76 - di proprietà della Società Commercianti Indipendenti Associati soc. coop. (Proponente dell'intervento di bonifica);

DATO ATTO che al punto 15. del dispositivo della predetta determina si disponeva in particolare:

"15. DI STABILIRE che, come confermato dal Proponente in sede di Conferenza di Servizi, le attività di bonifica autorizzate con la presente determina dovranno essere avviate entro il 31/12/2024.

Il Proponente dovrà comunicare agli Enti competenti la data di avvio e conclusione di tutte le operazioni di cui al POB approvato per ogni Lotto.

Entro i successivi 12 mesi [i.e. entro il 31/12/2025] a partire dalla data effettiva di avvio dei lavori (debitamente comunicata) dovranno essere concluse tutte le attività di bonifica approvate. Tale termine temporale tiene in considerazione sia eventuali modifiche in corso d'opera che eventuali tempistiche amministrative legate alla finalizzazione e presentazione delle garanzie finanziarie per singoli Lotti."

VISTA la nota acquisita al PG/2025/174708 del 02/10/2025 con cui la Società Ambiente spa - in nome e per conto della Proponente Società Commercianti Indipendenti Associati soc. coop. in indirizzo - richiedeva la concessione di una proroga temporale pari a n. 1 anno (i.e. fino al 31/12/2026) per la conclusione delle attività di bonifica approvate con il POB (Progetto Operativo di Bonifica) - articolate su n. 5 Lotti di intervento - per l'area sita a Ravenna (RA), via Trieste 76, adducendo le seguenti motivazioni:

- la bonifica risulta già terminata nel Lotto 5 (rif. certificazione di ARPAE SAC con determina n. DAMB-2025-5306 del 18/09/2025) e parzialmente conclusa nel Lotto 4;
- il giorno 25/02/2025, durante le operazioni di scavo del Lotto 4, sono stati rinvenuti due ordigni bellici.

Sono state prontamente attivate tutte le verifiche a norma di legge per la valutazione del Rischio Bellico e, per motivi di sicurezza, sono state sospese tutte le attività di scavo previste dal progetto di bonifica ambientale, ad eccezione di quelle finalizzate al collaudo degli scavi già eseguiti;

- al fine di poter ri-chiudere quanto prima lo scavo del Lotto 4, ne è stato richiesto il collaudo parziale e il campionamento in contraddittorio con ARPAE ST è stato eseguito il giorno 22/07/2025. Ad oggi, la Società resta in attesa di ricevere i risultati delle analisi eseguite sul Lotto 4 da parte di ARPAE ST;
- nei giorni 18 e 19 settembre 2025 è stata completata la Bonifica Bellica Sistemica dei Lotti 1, 2, 3, 4 e 5. L'intervento non ha rilevato ulteriori ordigni e si è in attesa dell'approvazione finale da parte del Genio Militare;

DATO ATTO che ai fini istruttori dell'aggiornamento d'ufficio dell'atto è stata aperta dal responsabile del procedimento la pratica ARPAE Sinadoc n. 2025/31486;

RITENUTE preliminarmente pertinenti le motivazioni addotte e accoglibile la conseguente richiesta di proroga temporale sopra citata;

VISTA la nota PG/2025/176000 del 06/10/2025 con cui questo SAC comunicava - ai sensi e per gli effetti degli artt. 7 e ss. L. n. 241/90 e smi - l'avvio di procedimento volto all'aggiornamento dell'attuale termine temporale del 31/12/2025, di cui al punto 15. terzo capoverso del dispositivo della determina n. DAMB/2024/2196 del 17/04/2024, al nuovo termine temporale del 31/12/2026;

DATO ATTO che nella medesima nota PG/2025/176000 venivano esplicitamente indicati:

- la facoltà in capo a tutti i soggetti ed Enti interessati di prendere visione degli atti del procedimento nonché produrre - nel termine perentorio di giorni 15 dal ricevimento della stessa - memorie e/o documenti che questo SAC avrebbe avuto cura di considerare in quanto pertinenti e rilevanti;

- che il termine previsto per la conclusione del procedimento sarebbe stato pari a 30 gg decorrenti dalla data di ricezione della nota stessa di avvio da parte di tutti i soggetti ed Enti coinvolti;

ATTESO che, entro i termini ivi indicati, i soggetti ed Enti a vario titolo interessati non presentavano memorie e/o documenti pertinenti e rilevanti;

RITENUTO di poter procedere all'aggiornamento dell'attuale termine temporale del 31/12/2025, riportato al punto 15. terzo capoverso del dispositivo della determina n. DAMB/2024/2196 del 17/04/2024, al nuovo termine temporale del 31/03/2026;

INFORMATO che:

- ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990 e smi, il responsabile del presente procedimento amministrativo è la Dott.ssa Silvia Boghi, in qualità di Collaboratore Tecnico professionale del Servizio Autorizzazioni e Concessioni ARPAE di Ravenna;
- ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, il titolare del trattamento dei dati personali è individuato nella figura del Direttore Generale di ARPAE e che il responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Dirigente del SAC territorialmente competente;

ATTESO che nei confronti della sottoscritta non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale ex art. 6-bis della Legge n. 241/90;

VISTA la proposta del provvedimento resa da Silvia Boghi in atti, ove si attesta l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale ex art. 6-bis della Legge n. 241/90;

Tutto ciò premesso e su proposta del Responsabile del Procedimento,

DICHIARA CONCLUSO

il procedimento, avviato ai sensi degli artt. 7 e ss. della L. 241/90 e smi, volto all'aggiornamento dell'attuale termine temporale del 31/12/2025, riportato al punto 15. terzo capoverso del dispositivo della determina n. DAMB/2024/2196 del 17/04/2024, al nuovo termine temporale del 31/12/2026, come di seguito riportato.

DISPONE

1. DI AGGIORNARE l'attuale termine temporale del 31/12/2025, al punto 15. terzo capoverso del dispositivo della determina n. DAMB/2024/2196 del 17/04/2024, al nuovo termine temporale del 31/12/2026, come di seguito riportato:
 - punto 15. del dispositivo della determina n. DAMB/2024/2196 del 17/04/2024:

"15. DI STABILIRE che, come confermato dal Proponente in sede di Conferenza di Servizi, le attività di bonifica autorizzate con la presente determina dovranno essere avviate entro il 31/12/2024.

Il Proponente dovrà comunicare agli Enti competenti la data di avvio e conclusione di tutte le operazioni di cui al POB approvato per ogni Lotto.

Entro il 31/12/2026 dovranno essere concluse tutte le attività di bonifica approvate. Tale termine temporale tiene in considerazione sia eventuali modifiche in corso d'opera che eventuali tempistiche amministrative legate alla finalizzazione e presentazione delle garanzie finanziarie per singoli Lotti.
2. DI DARE ATTO che resta invariato quant'altro disposto con determina n. DAMB/2024/2196 del 17/04/2024 e non espressamente modificato con la presente.
3. DI TRASMETTERE, con successiva comunicazione, copia della presente determina a tutti gli Enti e/o soggetti interessati per la procedura di cui all'oggetto.
4. DI INFORMARE che avverso il presente provvedimento gli interessati possono proporre ricorso giurisdizionale (ai sensi del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104) avanti al TAR competente entro 60 (sessanta) giorni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato (ai sensi del DPR 24 novembre

1971 n. 1199) entro 120 (centoventi) giorni; entrambi i termini decorrono dalla notificazione o comunicazione dell'atto ovvero da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

DICHIARA che:

- il presente provvedimento diviene esecutivo sin dal momento della sottoscrizione dello stesso da parte del Dirigente di ARPAE - SAC di Ravenna o chi ne fa le veci;
- a fini di trasparenza il presente provvedimento viene pubblicato sul sito istituzionale di ARPAE;
- il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 e del vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO), sottosezione 2.3 denominata "*Rischi corruttivi e trasparenza*", di ARPAE.

La Responsabile
del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna - Area Est
Dott.ssa Tamara Mordenti

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.