

ARPAE

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna**

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2025-6442 del 10/11/2025
Oggetto	Rif SUAP 252/2025 - DPR 59/2013: Voltura dell'Autorizzazione Unica Ambientale relativa allo stabilimento localizzato nel comune di Medesano (PR), località Ramiola Via Solferino 159, richiesta dall'impresa Cooperativa Sociale Società Dolce Società Cooperativa per l'attività di "casa di riposo per anziani e casa protetta"
Proposta	n. PDET-AMB-2025-6691 del 10/11/2025
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Parma
Dirigente adottante	BEATRICE ANELLI

Questo giorno dieci NOVEMBRE 2025 presso la sede di P.le della Pace n° 1, 43121 Parma, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Parma, BEATRICE ANELLI, determina quanto segue.

LA DIRIGENTE

RICHIAMATO il regolamento di cui al *DPR 13 marzo 2013, n. 59* recante la disciplina dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad Autorizzazione Integrata Ambientale;

VISTA:

- la Legge 7 aprile 2014, n. 56 recante disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni di Comuni;
- la Legge Regionale 30 luglio 2015, n. 13 recante riforma del sistema di governo territoriale e delle relative competenze, in coerenza con la Legge 7 aprile 2014, n. 56, che disciplina, tra l'altro, il riordino e l'esercizio delle funzioni amministrative in materia di ambiente;
- in particolare l'art. 16 della LR n. 13/2015 per cui, alla luce del rinnovato riparto di competenze, le funzioni amministrative relative all'AUA di cui al DPR n. 59/2013 sono esercitate dalla Regione, mediante l'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia (ARPAE);
- la Deliberazione di Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 2173 del 21 dicembre 2015 di approvazione dell'assetto organizzativo generale di ARPAE di cui alla LR n. 13/2015, per cui alla Struttura Autorizzazioni e Concessioni (SAC) territorialmente competente spetta l'adozione dei provvedimenti di AUA;
- la Deliberazione di Giunta Regionale Emilia Romagna n. 1795/2016 del 31/10/2016 recante direttiva per lo svolgimento di funzioni in materia di VAS, VIA, AIA e AUA in attuazione della LR n. 13/2015;
- Richiamata la pianificazione regionale e provinciale di settore;

CONSIDERATO:

- l'atto di adozione di AUA emesso dalla Provincia di Parma con protocollo 79370 del 11/12/2014 e recepito nell'AUA rilasciata dal SUAP Bassa Val Taro con con Provvedimento Unico 277/2014 del 18/12/2014 alla ditta Villa di Riposo Ramiola Srl per l'attività di "casa di riposo" svolta nell'insediamento ubicato in comune di Medesano (PR), località Ramiola Via Solferino 159 comprendente i seguenti titoli in materia ambientale:
 - **autorizzazione agli scarichi, di cui al capo II del titolo IV della sezione II della Parte Terza del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., per gli scarichi di competenza comunale di acque reflue domestiche in corpo idrico superficiale Rio del Fontanone;**
 - **comunicazione o nulla osta in materia di impatto acustico di cui all'art. 8, commi 4 o 6, della legge 26 ottobre 1995, n. 447;**

VISTA: l'istanza di voltura dell'AUA (rilasciata dal SUAP Bassa Val Taro con con Provvedimento Unico 277/2014 del 18/12/2014) presentata al SUAP del Comune di Medesano in data 30/10/2025 e acquisita da Arpae SAC di Parma con protocollo PG/2025/193742 del 31/10/2025, dal legale rappresentante/procuratore dell'impresa **Cooperativa Sociale Società Dolce Società Cooperativa** (P.IVA 03772490375), con sede legale in Comune di Bologna, Via Cristina da Pizzano 5 **per variazione titolarità** dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) relativamente all'attività di "casa di riposo per anziani e casa protetta" svolta presso lo stabilimento ubicato in località Ramiola, Via Solferino 159 in comune di Medesano;

- **RILEVATO** che l'istante ha prodotto "il Contratto di affitto di ramo d'azienda" tra Villa di Riposo Ramiola Srl e Cooperativa Sociale Società Dolce Società Cooperativa;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e smi recante norme in materia di procedimento amministrativo;

CONSIDERATO che dall'istruttoria svolta dal responsabile del procedimento amministrativo individuato ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990 e smi emerge quanto segue:

- a seguito della verifica di correttezza formale e completezza documentale ex art. 4 commi 1 e 2 D.P.R. 59/2013, la documentazione a completamento, richiesta telematicamente da ARPAE con nota PG/2025/195086 del 03/11/2025, veniva trasmessa al SUAP dall'impresa istante, ed acquisita poi con PG/2025/198821 del 10/11/2025 agli atti di ARPAE;

RILEVATO che nell'istanza sopracitata la ditta dichiara: *"... che, in riferimento alla pratica SUAP n. 277/2014 del 18/12/2014, rilasciata a Villa di Riposo Ramiola Srl ceduta alla Cooperativa Sociale Società Dolce Società Cooperativa mediante contratto d'affitto di ramo d'azienda, non sono previste modifiche rispetto a quanto precedentemente autorizzato in merito alle matrici ricomprese nell'AUA vigente. La presente dichiarazione è resa al fine di attestare l'invarianza delle condizioni autorizzate a seguito del subentro societario e per gli adempimenti connessi alla gestione dell'AUA.... "*

PRESO ATTO delle indicazioni fornite dalla Regione Emilia Romagna Direzione Generale cura del territorio e dell'ambiente prot. 23/06/2021-613264 4 in base alle quali ARPAE svolge "i controlli antimafia per le pratiche di AUA relative agli impianti che trattano rifiuti", mentre "in tutti gli altri casi in generale si ritiene che la verifica, dove necessaria, sia di competenza del SUAP";

DATO ATTO che non si è proceduto alla verifica antimafia in quanto il presente atto non riguarda un impianto di trattamento rifiuti e, pertanto, ai sensi del D.lgs 159/2011, la verifica antimafia è di competenza del SUAP del Comune di Medesano in qualità di Autorità Procedente;

CONSIDERATO che l'Impresa ha provveduto al versamento degli oneri istruttori secondo quanto previsto dal Tariffario ARPAE;

RAVVISATA la sussistenza dei requisiti di legge per procedere alla presa d'atto della voltura dell'AUA a favore dell'Impresa Cooperativa Sociale Società Dolce Società Cooperativa per l'esercizio dell'attività di "casa di riposo per anziani e casa protetta" da realizzare in comune di Medesano (PR), località Ramiola Via Solferino 159 che sarà rilasciata dal SUAP territorialmente competente;

VISTA la Determina Dirigenziale DET-2025-534 del 21.07.2025 di conferimento dell'incarico dirigenziale e la delega delle funzioni dirigenziali (protocollo 0156103 del 03/09/2025) attinenti, tra l'altro, alle Autorizzazioni Uniche Ambientali del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Parma alla Dr.ssa Beatrice Anelli.

ATTESO che il Responsabile del presente endoprocedimento amministrativo, per la voltura dell'Autorizzazione Unica Ambientale, ai sensi della L. n. 241/90, è Elisabetta Ardesi del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Arpae Parma.

SU PROPOSTA del Responsabile del procedimento e per le ragioni in narrativa esposte e che si intendono qui integralmente richiamate;

DETERMINA

- **DI PRENDERE ATTO** ai sensi del DPR 59/2013 della voltura di Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) (rilasciata dal SUAP Bassa Val Taro con con Provvedimento Unico 277/2014 del 18/12/2014) a favore dell'Impresa Cooperativa Sociale Società Dolce Società Cooperativa (P.IVA 03772490375) in persona del suo Rappresentante pro tempore, i cui dati sono depositati agli atti, per lo stabilimento sito in comune di Medesano (PR), località Ramiola Via Solferino 159;
Evidenziando che:
 - l'Autorizzazione Unica Ambientale è intestata a: Cooperativa Sociale Società Dolce Società Cooperativa;
 - la sede legale è ubicata in comune di: Bologna, Via Cristina da Pizzano 5;
 - il nominativo del gestore/legale rappresentante pro tempore è depositato agli atti.
- di **DARE ATTO** che il presente atto è endoprocedimentale e non ha effetto se non compreso nel provvedimento finale di voltura rilasciato dal SUAP del Comune di Medesano. La voltura di AUA esplica i suoi effetti, pertanto, dal rilascio del suddetto provvedimento finale;
- di **DARE ATTO** che per la scadenza del presente atto si rimanda a quanto indicato nell'atto di rilascio del titolo abilitativo da parte dello Sportello Unico del SUAP Bassa Val Taro (Provvedimento Unico 277/2014 del 18/12/2014) al quale si dovrà fare riferimento nel caso di future istanze;
- di **DARE ATTO** che il provvedimento di voltura dell'AUA sarà rilasciato dal SUAP ai soli fini del rispetto delle leggi in materia di tutela ambientale, fatti pertanto salvi i diritti di terzi e le eventuali autorizzazioni/concessioni/nulla osta ecc. disciplinati da norme non previste o richiamate dalla presente AUA;
- di **DARE ATTO** che, per quanto non in contrasto con quanto sopra stabilito, restano invariate tutte le condizioni e prescrizioni contenute nell'atto di adozione di AUA emesso dalla Provincia di Parma con protocollo 79370 del 11/12/2014;
- di **DARE ATTO** che per tutti gli aspetti non esplicitamente indicati nel provvedimento di AUA, il gestore è comunque tenuto al rispetto delle disposizioni contenute nelle normative settoriali in materia di protezione dell'ambiente;

- di **DARE ATTO** che sono fatte salve le sanzioni previste dalla normativa vigente in materia ambientale, nonché i poteri di ordinanza in capo ad ARPAE e agli altri soggetti competenti in materia ambientale, relativamente ai titoli abilitativi sostituiti con il presente atto;
- di **TRASMETTERE** la presente determina di voltura dell'AUA al SUAP del Comune di Medesano ai fini del conseguente rilascio e trasmissione del titolo all'impresa istante; copia del presente provvedimento è altresì trasmessa, tramite SUAP, agli uffici interessati del Comune di Medesano e a tutti gli Enti interessati, per opportuna conoscenza e per gli adempimenti di rispettiva competenza;
- di **TRASMETTERE** la presente determina all'Area Prevenzione Ambientale ARPAE di Parma per il seguito di competenza;

DI RENDERE NOTO che:

- il presente provvedimento autorizzatorio di voltura sarà oggetto di pubblicazione sul sito istituzionale di Arpae;
- ai sensi del Reg. (UE)2016/679 e del D.Lgs. n. 196/2003, il titolare del trattamento dei dati personali è individuato nella figura del Direttore Generale di ARPAE e il responsabile del trattamento dei dati personali è individuato nel Dirigente di ARPAE SAC territorialmente competente;
- avverso il presente provvedimento gli interessati possono proporre ricorso giurisdizionale avanti al TAR competente entro 60 (sessanta) giorni ai sensi del D.Lgs. n.02.07.2010 n. 104, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 (centoventi) giorni; entrambi i termini decorrono dalla notificazione o comunicazione dell'atto ovvero da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

Istruttore: Rosaria Pennisi
Rif. Sinadoc:2025/34313

La Dirigente
delegata all'Unità Autorizzazioni Uniche Ambientali
Beatrice Anelli
(documento firmato digitalmente)

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.