

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2025-6462 del 11/11/2025
Oggetto	DPR 59/2013: Adozione dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) relativa all'impianto sito nel Comune di Borgo Tossignano (BO), Via Garibaldi n. 40, c.a.p. 40021, richiesta dalla AREA di Marastoni Emanuela e C. s.a.s. per l'attività di distributore carburanti.
Proposta	n. PDET-AMB-2025-6726 del 11/11/2025
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna
Dirigente adottante	LEONARDO PALUMBO

Questo giorno undici NOVEMBRE 2025 presso la sede di Via San Felice, 25 - 40122 Bologna, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna, LEONARDO PALUMBO, determina quanto segue.

Oggetto: DPR 59/2013: Adozione dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) relativa all'impianto sito nel Comune di Borgo Tossignano (BO), Via Garibaldi n. 40, c.a.p. 40021, richiesta dalla AREA di Marastoni Emanuela e C. s.a.s. per l'attività di distributore carburanti.

IL DIRIGENTE

RICHIAMATO il regolamento di cui al D.P.R. 13 marzo 2013, n. 59 recante la disciplina dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad Autorizzazione Integrata Ambientale ed in particolare l'art. 6;

VISTA:

- la Legge 7 aprile 2014, n. 56 recante disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni di Comuni;
- la Legge Regionale 30 luglio 2015, n. 13 recante riforma del sistema di governo territoriale e delle relative competenze, in coerenza con la Legge 7 aprile 2014, n. 56, che disciplina, tra l'altro, il riordino e l'esercizio delle funzioni amministrative in materia di ambiente;
- in particolare l'art. 16 della L.R. n. 13/2015 per cui, alla luce del rinnovato riparto di competenze, le funzioni amministrative relative all'AUA di cui al D.P.R. n. 59/2013 sono esercitate dalla Regione, mediante l'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia (ARPAE);
- la Deliberazione di Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 2173 del 21 dicembre 2015 di approvazione dell'assetto organizzativo generale di ARPAE di cui alla L.R. n. 13/2015, per cui alla Struttura Autorizzazioni e Concessioni (SAC) territorialmente competente spetta l'adozione dei provvedimenti di AUA;
- la Deliberazione di Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 1795/2016 del 31/10/2016 recante direttiva per lo svolgimento di funzioni in materia di VAS, VIA, AIA e AUA in attuazione della L.R. n. 13/2015.

RICHIAMATA la pianificazione regionale, provinciale e comunale di settore;

VISTA l'istanza presentata al SUAP del Nuovo Circondario Imolese in data 15/05/2025 e acquisita da ARPAE SAC con PG/2025/90672 del 16/05/2025 (**pratica Sinadoc 17819/2025**) dal procuratore della AREA di Marastoni Emanuela e C. s.a.s. (C.F. 02467681207 / P.IVA 02467681207), con sede legale in Comune di Borgo Tossignano (BO), Via Garibaldi n. 40, c.a.p. 40021, per il rilascio della Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) relativamente all'attività di distributore carburanti svolta presso lo stabilimento ivi ubicato;

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna
Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana

Via San Felice 25 | 40122 Bologna | Tel 051 396211 | PEC aoobo@cert.arpa.emr.it

Sede legale Via Po 5 | 40139 Bologna | Tel 051 6223811 | PEC dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

RILEVATO che l'istanza è stata presentata ai fini del rilascio di una nuova AUA per le matrici ambientali originarie dell'attività di distributore carburanti svolta presso l'impianto in oggetto, titolo abilitativo ambientale che deve intendersi sostitutivo dei seguenti titoli abilitativi settoriali:

- Autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura di acque di prima pioggia, acque reflue domestiche ed acque meteoriche di dilavamento {Soggetto competente Nuovo Circondario Imolese / Comune di Borgo Tossignano};

DATO ATTO che l'impianto non è soggetto a screening.

RICHIAMATA la normativa settoriale ambientale in materia di:

Scarichi di acque reflue

- D.Lgs. 152/2006 recante "*Norme in materia ambientale*" – Parte Terza.
- D.P.R. 227/2011 "*Regolamento per la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle imprese, a norma dell'art. 49, comma 4-quater, del decreto legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122.*", in particolare artt. 2 e 3;
- D.G.R. Emilia-Romagna n. 1053/2003 recante disposizioni in materia "*Direttiva concernente indirizzi per l'applicazione del D.Lgs. 11 maggio 1999 n. 152 come modificato dal D.Lgs. 18 agosto 2002 n. 258 recante disposizioni in materia di tutela delle acque dall'inquinamento*".
- L.R. n. 3 del 21/04/1999, che all'art. 112 attribuisce ai Comuni le competenze al rilascio dell'autorizzazione agli scarichi nelle reti fognarie e quella agli scarichi delle acque domestiche, competenze confermate dall'art.21 della L.R. n.13/2015.
- L.R. n. 3 del 21/04/1999, che all'art. 112 comma 2 afferma che il Comune esercita la funzione dell'autorizzazione agli scarichi di reflui industriali in reti fognarie attraverso il gestore del servizio idrico integrato.
- D.G.R. Emilia-Romagna n. 286 del 14/02/2005 recante disposizioni in materia "*Direttiva concernente indirizzi per la gestione delle acque di prima pioggia e di lavaggio da aree esterne (art. 39, DLgs 11 maggio 1999, n. 152)*".
- D.G.R. Emilia-Romagna n. 1860 del 18/12/2006 recante disposizioni in materia "*Linee Guida di indirizzo per la gestione acque meteoriche di dilavamento e acque di prima pioggia in attuazione della D.G.R. N. 286 del 14/02/2005*".

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 recante norme in materia di procedimento amministrativo;

CONSIDERATO che dall'istruttoria svolta dal funzionario incaricato dal responsabile del procedimento amministrativo individuato ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990 emerge quanto segue:

- a seguito della verifica di correttezza formale e completezza documentale ex art. 4, commi 1 e 2, del D.P.R. 59/2013, la documentazione a completamento richiesta telematicamente da ARPAE con nota

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana

Via San Felice 25 | 40122 Bologna | Tel 051 396211 | PEC aoobo@cert.arpa.emr.it

Sede legale Via Po 5 | 40139 Bologna | Tel 051 6223811 | PEC dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

PG/2025/98672 del 27/05/2025, veniva trasmessa al SUAP dalla AREA di Marastoni Emanuela e C. s.a.s., ed acquisita poi agli atti di ARPAE con PG/2025/100932 del 04/06/2025, consentendo l'avvio della decorrenza dei termini istruttori;

- ARPAE SAC con nota PG/2025/108492 del 16/06/2025 comunicava al SUAP l'esito positivo della propria verifica di completezza, correttezza formale e procedibilità, richiedendo ai soggetti competenti l'espressione dei pareri di competenza.

DATO atto che nel corso del procedimento amministrativo sono stati acquisiti i pareri funzionali all'adozione della Determina di AUA e di seguito indicati:

- Parere per la matrice scarichi idrici del Gestore del Servizio idrico integrato – società HERA S.p.A. (PG/2025/162563 del 15/09/2025).
- Parere di conformità urbanistica ed edilizia, nulla osta per scarichi idrici del Nuovo Circondario Imolese / Comune di Borgo Tossignano (PG/2025/191969 del 29/10/2025).

CONSIDERATO che la società Area s.a.s., in qualità di proprietaria dell'Area di Servizio, come dichiarato con nota agli atti di Arpae PG/2025/100932 del 04/06/2025, è responsabile della gestione e manutenzione del cosiddetto "veicolo idraulico" che convoglia al punto di immissione finale in fognatura gli scarichi domestici della AREA di Marastoni Emanuela e C. s.a.s. unitamente a quelli industriali derivanti dalla adiacente attività di autolavaggio in capo alla CAPUTO ANGELO impresa individuale (autorizzata separatamente);

DATO ATTO che questo provvedimento attivato tramite SUAP non comprende la matrice rifiuti pertanto, in base alle indicazioni fornite dalla Regione Emilia Romagna Direzione Generale cura del territorio e dell'ambiente Prot. 23/06/2021-613264, la verifica antimafia è svolta dal SUAP nell'ambito delle proprie competenze procedurali che si concludono con la notifica del provvedimento adottato da ARPAE - SAC di Bologna;

CONSIDERATO che gli oneri istruttori complessivamente dovuti dalla ditta istante ad ARPAE sono stati quantificati secondo quanto previsto dal vigente Tariffario ARPAE (deliberazione del Direttore Generale di ARPAE DEL-2019-55 del 14/05/2019 approvata con D.G.R. Emilia-Romagna n. 926/2019) e pari ad € 26,00 come di seguito specificato:

- Allegato A - matrice scarico acque di prima pioggia in pubblica fognatura: cod. tariffa Art. 8 pari a € 26,00).

CONSIDERATO che la AREA di Marastoni Emanuela e C. s.a.s. ha provveduto al versamento degli oneri istruttori secondo quanto previsto dal Tariffario ARPAE;

RAVVISATA la sussistenza di tutti i requisiti di legge per procedere all'adozione dell'AUA a favore della AREA di Marastoni Emanuela e C. s.a.s. per l'esercizio dell'attività di distributore carburanti svolta presso lo stabilimento in oggetto, che sarà rilasciata dal SUAP territorialmente competente;

VISTA la Determina DEL-2024-103 del 08/10/2024 della Direzione Generale di conferimento dell'incarico

dirigenziale di Responsabile Servizio Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana e del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna all'ing. Leonardo Palumbo;

ATTESO che il responsabile del procedimento amministrativo è il geom. Siro Albertini, del Servizio Autorizzazioni e Concessioni ARPAE di Bologna come definito dalla Determinazione Dirigenziale n. DET-2025-1 del 03/01/2025 rettificata con Determinazione Dirigenziale n. DET-2025-14 del 13/01/2025;

SU PROPOSTA del Responsabile del procedimento e per le ragioni in narrativa esposte e che si intendono qui integralmente richiamate,

DETERMINA

1. DI ADOTTARE ai sensi del D.P.R. 59/2013 l'**Autorizzazione Unica Ambientale (AUA)** a favore della AREA di Marastoni Emanuela e C. s.a.s. (C.F. 02467681207 e P.IVA 02467681207) nella persona del suo Rappresentante Legale pro tempore, per lo stabilimento in Comune di Borgo Tossignano, Via Garibaldi n. 40, c.a.p. 40021, che comprende e sostituisce i titoli abilitativi settoriali in allegato, di seguito riportati sinteticamente:

MATRICE/SETTORE AMBIENTALE	Titolo di cui all'art. 3 comma 1 D.P.R. 59/2003	Ente Competente
Acqua	Autorizzazione allo scarico di acque reflue di cui al Capo II del Titolo IV della sezione II della Parte terza del D.Lgs 152/2006 (articoli 124 e 125)	Comune

2. DI STABILIRE che le condizioni e le prescrizioni da rispettare per l'esercizio dei titoli abilitativi di cui al precedente punto 1 sono contenute negli allegati di seguito indicati che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - *"Allegato A - Autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura di acque di prima pioggia, acque reflue domestiche ed acque meteoriche di dilavamento"* di competenza del Comune di Borgo Tossignano / Nuovo Circondario Imolese, con richiamo alla planimetria di riferimento;
3. DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 3, comma 6, del D.P.R. 59/2013 la presente AUA ha durata pari a 15 (quindici) anni con efficacia decorrente dal giorno di rilascio del provvedimento conclusivo da parte del SUAP e che il rinnovo dovrà essere presentato all'Autorità Competente tramite il SUAP almeno 6 (sei) mesi prima della scadenza, come stabilito all'art.5 del D.P.R. 59/2013;
4. DI DARE ATTO che il provvedimento di AUA sarà rilasciato dal SUAP ai soli fini del rispetto delle leggi in materia di tutela ambientale, fatti pertanto salvi i diritti di terzi e le eventuali autorizzazioni / concessioni / nulla osta ecc... disciplinati da norme non previste o richiamate dalla presente AUA;
5. DI DARE ATTO che per tutti gli aspetti non esplicitamente indicati nel provvedimento di AUA, il gestore è comunque tenuto al rispetto delle disposizioni contenute nelle normative settoriali in materia di protezione

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana

Via San Felice 25 | 40122 Bologna | Tel 051 396211 | PEC aoobo@cert.arpae.emr.it

Sede legale Via Po 5 | 40139 Bologna | Tel 051 6223811 | PEC dirigen@cert.arpae.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

dell'ambiente;

6. DI DARE ATTO che sono fatte salve le sanzioni previste dalla normativa vigente in materia ambientale, nonché i poteri di ordinanza in capo ad ARPAE e agli altri soggetti competenti in materia ambientale, relativamente ai titoli abilitativi sostituiti con il presente atto;
7. DI TRASMETTERE la presente determina di adozione dell'AUA al SUAP del del Nuovo Circondario Imolese ai fini del conseguente rilascio e trasmissione del titolo alla ditta istante; copia del presente provvedimento è altresì trasmessa, tramite SUAP, agli uffici interessati del Comune di Borgo Tossignano e a tutti gli Enti interessati, per opportuna conoscenza e per gli adempimenti di rispettiva competenza;
8. DI TRASMETTERE la presente determina all'Area Prevenzione Ambientale Metropolitana di ARPAE per il seguito di competenza.

DI RENDERE NOTO che:

- il presente provvedimento autorizzatorio sarà oggetto di pubblicazione sul sito istituzionale di Arpae;
- ai sensi del Reg. (UE) 2016/679 e del D.Lgs. n. 196/2003, il titolare del trattamento dei dati personali è individuato nella figura del Direttore Generale di ARPAE e il responsabile del trattamento dei dati personali è individuato nel Dirigente di ARPAE SAC territorialmente competente;
- avverso il presente provvedimento gli interessati possono proporre ricorso giurisdizionale avanti al T.A.R. competente entro 60 (sessanta) giorni ai sensi del D.Lgs. n. 104 del 02/07/2010, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 (centoventi) giorni; entrambi i termini decorrono dalla notificazione o comunicazione dell'atto ovvero da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

Il Responsabile

di Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana
e del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna

Leonardo Palumbo

(determina firmata digitalmente)

Autorizzazione Unica Ambientale

Impianto della AREA di Marastoni Emanuela e C. s.a.s. ubicato in Via Garibaldi n. 40, c.a.p. 40021, Comune di Borgo Tossignano (BO).

ALLEGATO A

Matrice scarico di acque di prima pioggia e acque reflue domestiche in pubblica fognatura di cui all'Art. 124 del D.Lgs. 152/2006 e alle D.G.R. 1053/2003, 286/2005 e 1860/2006

1. Classificazione dello scarico

Scarico denominato S1 nella pubblica fognatura di via Garibaldi (afferente al depuratore comunale di Imola, via Lughese) classificato dal Nuovo Circondario Imolese / Comune di Borgo Tossignano (visto il parere del Gestore del Servizio Idrico Integrato Hera S.p.A. - Direzione Acqua), come "scarico di acque di prima pioggia", in cui sono convogliate le acque di prima pioggia derivanti dai piazzali del distributore carburanti e le acque reflue domestiche (servizi igienici).

Per il trattamento delle acque di prima pioggia è previsto un pozzetto scolmatore, una vasca di accumulo/decantazione dotata di valvola antiriflusso a clapet ed una vasca di disoleazione con filtro a coalescenza.

Per il trattamento delle acque reflue domestiche è prevista una vasca biologica.

Il punto di campionamento per la verifica del rispetto dei limiti per le acque di prima pioggia è denominato PC2 (come individuato nell'allegata planimetria), ubicato a monte del punto di scarico S1; nello scarico S1 recapita anche il collettore comune (cd. Veicolo idraulico) che convoglia i reflui domestici dell'area distribuzione carburanti unitamente a quelli industriali del limitrofo autolavaggio (in titolarità ad altra società e soggetto a separata Autorizzazione Unica Ambientale).

2. Altri scarichi ed immissioni

Dallo stesso stabilimento ha anche origine uno scarico di acque meteoriche di dilavamento dei coperti non soggetti a vincoli e prescrizioni ai sensi della D.G.R. 286/2005 e della D.G.R. 1860/2006, convogliato separatamente tramite rete bianca e recapitante nella medesima fognatura.

3. Prescrizioni

Si applicano le prescrizioni impartite dal Nuovo Circondario Imolese / Comune di Borgo Tossignano con Atto n. 1493 del 29/10/2025 (agli atti di ARPAE con PG/2025/191969 del 29/10/2025), visto il parere Gestore del Servizio Idrico Integrato Hera S.p.A. - Direzione Acqua Prot. n. 76115 del 15/09/2025. Tali documenti sono riportati nelle pagine successive come parti integranti del presente Allegato A al provvedimento di Autorizzazione Unica Ambientale.

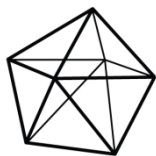
Documentazione di riferimento agli atti di ARPAE - Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana:

Documentazione Tecnica Scarichi allegata all'istanza di rilascio di AUA con particolare riferimento ai seguenti elaborati:

- “RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA” datata 07/05/2025 (agli atti di ARPAE con PG/2025/90672 del 16/05/2025).
- “Tavola unica” in scala 1:200 datata maggio 2025, nella versione timbrata da Hera S.p.A. allegata al presente atto.

Pratica Sinadoc n. 17819/2025

Documento redatto in data 11/11/2025



**NUOVO
CIRCONDARIO
IMOLESE**

SUAP ASSOCIATO

Atto n. 1493 del 29/10/2025

OGGETTO: AUA - NULLA OSTA AD AUTORIZZARE IN AUA LA MATRICE SCARICHI IN PUBBLICA FOGNATURA DI ACQUE DI PRIMA PIOGGIA DILAVAMENTO PIAZZALI E ACQUE REFLUE DOMESTICHE- AREA DI MARASTONI EMANUELA E C. S.A.S. - VIA GIUSEPPE GARIBALDI 40 - BORGO TOSSIGNANO (BO)

LA DIRIGENTE

PREMESSO che:

i Comuni di Borgo Tossignano (con deliberazione C.C. n.36 del 5/10/2023), di Casalfiumanese (con deliberazione C.C. n.60 del 27/09/2023), di Fontanelice (con deliberazione C.C. n. 35 del 19/10/2023), il Comune di Imola (con deliberazione C.C. n. 186 del 14/12/2023) e il Comune di Castel del Rio (con deliberazione C.C. n. 42 del 27/12/2023) hanno approvato le convenzioni per la gestione in forma associata del SUAP e delle attività inerenti i progetti europei e la promozione del territorio/attrazione di investimenti con decorrenza 1 gennaio 2024;

il Nuovo Circondario Imolese a sua volta, con deliberazione dell'Assemblea n. 55 del 22 dicembre 2023, ha approvato le convenzioni per la gestione in forma associata del SUAP e delle attività inerenti progetti europei e la promozione del territorio/attrazione di investimenti;

con decreto del Presidente del Nuovo Circondario Imolese n. 265 del 03/03/2025 è stato conferito alla Dott.ssa Federica Degli Esposti l'incarico di direzione dell'Area Sviluppo Economico e Turistico e Progetti Europei all'interno della quale è collocato il Servizio Sviluppo Economico del Territorio – Suap associato;

VISTA l'istanza di Autorizzazione Unica Ambientale presentata al Prot. Gen. n. 10300 del 08/05/2025, dal procuratore speciale incaricato dal legale rappresentante pro-tempore della ditta AREA di Marastoni Emanuela e C. S.a.s. (C.F. 02467681207), per l'impianto di distributore carburanti sito in Comune di Borgo Tossignano via Giuseppe Garibaldi 40;

VISTO il parere favorevole al procedimento di AUA sopra richiamato, espresso per la matrice scarichi da Hera S.p.a. con comunicazione Prot. n. 0076115/25 del 15/09/2025 pervenuta al Prot. Gen. 20496 del 15/09/2025 e che si allega e costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

VISTA l'allegata comunicazione esito istruttoria favorevole, Prot. Gen. 4700 del 23/10/2025, trasmessa dall'Ufficio Tecnico del Comune di Borgo Tossignano e acquisita al Prot. Gen. 23853 del 23/10/2025;

VISTI:

il D. Lgs. n. 152 del 03/04/2006 parte III ed in particolare l'art. 124 (Norme in materia ambientale) e successive modifiche e integrazioni;

- il D.P.R. 13/03/2013 n. 59 relativo al procedimento di A.U.A.;
- il vigente regolamento di fognatura e depurazione acque reflue;
- le vigenti norme in materia edilizia e urbanistica;
- il D.P.R. 160/2010 in materia di Sportello Unico per le Attività Produttive;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 art. 107 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento è la sottoscritta Dirigente firmataria dell'atto;

DATO ATTO che con il presente atto la sottoscritta dichiara di non essere in situazioni di incompatibilità, inconfiribilità, astensione e che non sussistono situazioni di conflitto di interesse in relazione al presente procedimento;

RILASCIA NULLA OSTA
CON PRESCRIZIONI

- ☑ per gli aspetti urbanistico/edilizi alla procedura di cui all'oggetto, come da allegata comunicazione esito istruttoria Prot. Gen. 4700 del 23/10/2025 del Comune di Borgo Tossignano - Ufficio Tecnico;
- ☑ a scaricare in pubblica fognatura le acque di prima pioggia dilavamento piazzali e le acque reflue domestiche, derivanti dall'impianto di distributore carburanti AREA di Marastoni Emanuela e C. S.a.s. sito in Comune di Borgo Tossignano via Giuseppe Garibaldi 40, come da indicazioni e condizioni stabilite da HERA Spa con comunicazione Prot. n. 0076115/25 del 15/09/2025 pervenuta al Prot. Gen. 20496 del 15/09/2025, sopra richiamata e allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale.

Gli eventuali scarichi di altri edifici presenti nell'area di proprietà non sono oggetto del presente atto.

E' FATTO OBBLIGO

- di osservare le norme del vigente Regolamento Comunale per i servizi di fognatura che qui si intendono tutte richiamate;
- di adottare tutte le misure necessarie per evitare un aumento anche temporaneo dell'inquinamento;
- ai sensi del D.lgs. n. 152/20016 e ss.mm.ii., di fornire tempestiva comunicazione di qualsiasi diversa destinazione dell'insediamento nonché qualsiasi modificazione che interferisca sullo scarico autorizzato e al sistema di convogliamento delle acque reflue allo scarico;
- la realizzazione delle opere edilizie potrà avvenire a seguito dell'acquisizione degli atti previsti dalle specifiche normative di settore ed in particolare in conformità alla normativa edilizia/urbanistica.

Per quanto non previsto in questo provvedimento e negli atti richiamati troveranno applicazione le norme generali, regionali e comunali, fatti salvi i diritti di terzi. In qualsiasi momento potranno essere disposte:

- ispezioni e verifiche all'impianto interno di fognatura;
- la revoca del presente per violazione alle norme vigenti e alle prescrizioni fatte.

Lì, 29/10/2025

la Dirigente
Federica Degli Esposti
(atto sottoscritto digitalmente)



COMUNE DI BORGO TOSSIGNANO
Città Metropolitana di Bologna

UFFICIO TECNICO - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE PATRIMONIO - EDILIZIA PRIVATA E AMBIENTE

Al Suap
Sportello Unico Attività Produttive
suap@pec.nuovocircondarioimolese.it

Oggetto: COMUNICAZIONE ESITO relativo all'istruttoria dell'istanza sotto riportata

P.G. NCI N.ro: 10300/2025 del 08/05/2025

Parere richiesto per Procedimento unico ai sensi del D.P.R. n. 160/2010

Istanza di Autorizzazione Unica Ambientale per attività AREA di Marastoni Emanuela e C. S.A.S. sita in Comune di Borgo Tossignano, Via Giuseppe Garibaldi 40 (D.P.R. 13 marzo 2013

Vista l'istanza in oggetto per l'ottenimento di **Autorizzazione Unica Ambientale relativa all'attività AREA di Marastoni Emanuela e C. S.A.S.**;

Viste le documentazioni integrative pervenuta al NCI al Prot. N. 10999/2025 del 15/05/2025, Prot. N. 11283/2025 del 20/05/2025, Prot. N. 11308/2025 del 20/05/2025 e Prot. N. 12513/2025 del 04/06/2025

Dato atto che l'insediamento è sito in ambito "AUC_A2 Ambiti consolidati di completamento dei nuclei esistenti" e "MOB_D Distributori di carburanti e altri servizi alla mobilità";

Visto l'avvio del procedimento P.G. NCI n. 11011/2025 del 15/05/2025;

Verificata la documentazione depositata;

Visti i precedenti titoli edilizi;

si comunica che l'istruttoria relativa all'istanza in oggetto ha esito FAVOREVOLE.

Borgo Tossignano lì 23.10.2025

Il Responsabile del Servizio
Picaro Ing. Raffaele
(Firmato digitalmente)





HERA S.p.A.
Direzione Acqua
Via Razzaboni 80 41122 Modena
Tel 059.407111 fax. 059.407040
www.gruppohera.it

Sede legale Viale Carlo Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
C.F. / Reg. Imp. BO 04245520376
Gruppo Iva "Gruppo Hera" P. IVA 03819031208
Capitale Sociale int. vers. € 1.489.538.745,00

Spett.le/Egr.
COMUNE di BORGTOSSIGNANO
Suap Nuovo Circondario Imolese
Area Sviluppo economico-turistico e Progetti Europei
Piazza Unità d'Italia 7
40021 Borgo Tossignano (BO)
suap@pec.nuovocircondarioimolese.it

e p.c.
Spett.le/Egr.
ARPAE BOLOGNA
Servizio Autorizzazioni e Concessioni
VIA SAN FELICE, 25
40122 BOLOGNA BO
aoobo@cert.arpa.emr.it

Modena, 15 settembre 2025
Prot. n. 0076115/25

Asset management
Sviluppo Asset e Servizi Tecnici
Insediamenti Produttivi/MC

OGGETTO: *Parere per autorizzazione unica ambientale - scarico di Acque di prima pioggia in fognatura:*
▪ Rif. pratica Hera n° 10/2025 Richiesta di parere Prot. 41153 del 15/05/2025;
▪ Rif. pratica SUAP 430/2025.

▪ Ragione sociale ditta	AREA DI MARASTONI EMANUELA E C. SAS
▪ Indirizzo dell'insediamento da cui ha origine lo scarico	VIA GARIBALDI GIUSEPPE, 40 - BORGTOSSIGNANO
▪ Destinazione d'uso dell'insediamento	Distributore carburanti
▪ Portata massima autorizzata	
▪ Tipologia di scarico	Acque di prima pioggia
▪ Ricettore dello scarico	Fognatura mista
▪ Sistemi di trattamento prima dello scarico	- TRATTAMENTO ACQUE DI PRIMA PIOGGIA DILAVAMENTO PIAZZALI (area scoperta mq. 750): pozzetto scolmatore, vasca di accumulo/decantazione dotata di valvola antiriflusso a clapet, vasca di disoleazione con filtro a coalescenza; - TRATTAMENTO ACQUE REFLUE DOMESTICHE: vasca biologica
▪ Impianto finale di trattamento	IMPIANTO DEP. SANTERNO, VIA LUGHESE IMOLA

• Fonte di prelievo: approvvigionamento idrico da pubblico acquedotto

Vista la richiesta di AUA avviata per attività di Distributore Carburanti;

Vista la documentazione allegata alla domanda e le integrazioni pervenute, assunte da Hera Spa con Prot.n.42882/25 del 21/05/2025 e Prot.n.47988/25 del 06/06/2025, redatte dal Tecnico Incaricato Arch. Dario Marastoni – iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Bologna – n.2493, comprensiva di:
- Elaborato grafico Tav.U - Rev.2 del maggio 2025 – Planimetria generale schema fognature;
- Elaborato grafico – Schema impianto trattamento;
- Relazione tecnica descrittiva;

Visto quanto dichiarato nella documentazione presentata relativamente al titolo abilitativo scarichi acque reflue in pubblica fognatura, ovvero che:

- a) l'attività di distribuzione carburanti, benzina e gasolio, è costituita da area rifornimento con fondo impermeabilizzato in asfalto e parzialmente coperta con pensilina, comprensiva di fabbricato con locale gestore e servizi igienici (servizio riservato al gestore servizi per il pubblico) , locale deposito e magazzino, locale tecnico;
- b) lo schema fognario è costituito da linee separate, rispettivamente: linea acque nere (reflui domestici), linea acque meteoriche di tetto non contaminate (coperture fabbricati e pensilina area carburanti), linea acque di dilavamento piazzali con trattamento di prima pioggia dotato di sezione di decantazione e sezione di disoleazione avente portata pompa pari a 0,5 l/sec.;

Inoltre,

Visto quanto evidenziato nella documentazione presentata, ovvero che:

- nell'area oggetto dell'intervento insistono n.2 attività funzionalmente separate, erogazione carburanti e autolavaggio, ma aventi scarico in forma associata;
- per la manutenzione del tratto di condotta in comune se ne assume la responsabilità Area SaS;

Visto e Considerato che le attività risultano campionabili separatamente tramite predisposizione di pozzetti campionamento dedicati;

Visto il Dlgs 152/06 e s.m.i - art.107 comma 2

Visto il DGR 1053/2003;

Visto il DGR 286/05 e 1860/06;

Visto il DPR 227/2011;

Si emette, per quanto di competenza, **PARERE FAVOREVOLE** al rilascio dell'atto autorizzativo ai sensi del D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i., con le seguenti prescrizioni:

- 1) **Viene accettata nella pubblica fognatura di tipo misto di Via Garibaldi l'immissione indicata in planimetria al punto S1 derivante dall'insieme di acque di Prima Pioggia Dilavamento piazzali e acque reflue domestiche;**
- 2) Devono essere osservate le disposizioni descritte nella pianta planimetrica e nella relazione tecnica, acquisite agli atti d'ufficio, che costituiscono parte integrante del presente parere;
- 3) Ogni modifica strutturale o di processo che intervenga in maniera sostanziale nella qualità e quantità dello scarico, dovrà essere preventivamente comunicata all'autorità competente e comporterà il riesame dell'autorizzazione;
- 4) **Lo scarico delle acque di Prima Pioggia Dilavamento Piazzali deve rispettare i seguenti limiti di emissione quali-quantitativi:**
 - a) **limiti qualitativi indicati nella Tabella 3 Allegato 5 colonna scarico in rete fognaria del D.Lgs 152/06 e s.m.i**
 - b) **limiti quantitativi di portata massima di scarico pari a 0,5 l/sec.****Il controllo avverrà nei punti così contraddistinti in planimetria:**
 - **PC2 pozzetto campionamento acque di prima pioggia dilavamento piazzale.****Il pozzetto di Campionamento PC2 deve risultare identificato mediante targhetta esterna o altro sistema identificativo.**

(Caratteristiche corretta predisposizione Pozzetto di Campionamento: con un solo ingresso e una sola uscita dei reflui e dotato di una differenza di quota tra le due condotte tale da permettere il campionamento dei reflui per caduta)
- 5) **Lo svuotamento della vasca prima pioggia dovrà essere attivato 48-72 ore dopo la fine dell'evento meteorico e comunque mai mentre piove;**
- 6) **Al personale incaricato di Hera Spa addetto al controllo degli scarichi in pubblica fognatura, è consentito in qualsiasi momento l'accesso agli impianti per verifiche, ispezioni, controlli e prelievo campioni per la determinazione delle concentrazioni inquinanti immesse in fognatura, secondo le proprie procedure interne di campionamento ed analisi e in ogni caso con modalità conformi alla Delibera AEEGSI (ora ARERA) n. 665/2017/R/idr;**
- 7) **E' fatto obbligo dare immediata comunicazione ad Hera Spa dei guasti agli impianti o di altri fatti o situazioni che possono costituire occasioni di pericolo per la salute pubblica e/o pregiudizio per l'ambiente ;** (indirizzo PEC: heraspadirezioneacqua@pec.gruppohera.it)
- 8) La ditta dovrà provvedere con adeguata frequenza alla periodica pulizia dei pozzetti e della vasche di separazione fanghi e oli a mezzo ditta autorizzata, la documentazione fiscale comprovante le operazioni di pulizia deve essere conservata a cura del titolare dello scarico e deve essere esibita a richiesta degli incaricati al controllo;

- 9) I sistemi di trattamento delle acque reflue domestiche dovranno essere mantenuti sempre in perfetta efficienza e sottoposti a operazioni di controllo, manutenzione e pulizia per non comprometterne la capacità depurativa;
- 10) Tutti i rifiuti originati dall'attività dovranno essere raccolti e conferiti a Ditta autorizzata ai sensi della vigente normativa in materia di smaltimento dei rifiuti. La documentazione fiscale comprovante le operazioni di smaltimento deve essere conservata a cura del titolare dello scarico e deve essere esibita a richiesta degli incaricati al controllo;
- 11) Tutti gli apparecchi di scarico della canalizzazione interna degli stabili compresi i pozzetti dei cortili, devono avere la bocca di captazione delle acque ad un livello opportunamente superiore all'estradosso del condotto di fognatura. Hera Spa non risponderà altresì dei danni cagionati da eventuali allagamenti per rigurgiti dei collettori e della fognatura pubblica e pertanto il titolare dello scarico dovrà realizzare, se del caso, dispositivi atti ad evitare tali allagamenti.
- 12) In caso di forti precipitazioni e/o in presenza di anomalie di funzionamento della rete di fognatura pubblica e/o dell'impianto di trattamento finale, Hera Spa, potrà richiedere una riduzione e/o sospensione temporanea dello scarico sino al ripristino delle normali condizioni di funzionamento.
- 13) Hera Spa ha la facoltà di sospendere temporaneamente l'autorizzazione allo scarico in caso di disservizi, guasti o malfunzionamenti del servizio fognario-depurativo. La sospensione è comunicata con le modalità disponibili in funzione della potenziale gravità della situazione determinatasi;
- 14) Le interruzioni del servizio e/o del funzionamento dell'impianto di sollevamento dovute a caso fortuito, forza maggiore o a cause accidentali, o comunque disposte per improrogabili esigenze di servizio, non danno luogo a responsabilità e non comportano alcun obbligo al risarcimento dei danni in capo ad Hera Spa.

Il presente parere fa salvi i diritti di terzi (scarico in forma associata).

Sono fatte salve le eventuali indicazioni e/o prescrizioni espresse da ARPAE.

Per il mancato rispetto delle prescrizioni contenute nel presente parere, Hera Spa. si riserva la facoltà di richiedere all'Autorità competente la revoca dell'Autorizzazione allo scarico.

In adempimento a quanto previsto dal Regolamento del Servizio Idrico Integrato Parte C – Allegato 4, approvato dall'Assemblea dell'Agenzia di Ambito per i Servizi Pubblici di Bologna in data 23/05/2007 e successivamente in data 28/05/2008, il gestore Hera Spa. emetterà fattura intestata al richiedente l'autorizzazione per il pagamento degli oneri di istruttoria per il rilascio del parere relativo all'autorizzazione allo scarico di acque reflue in fognatura. Si ricorda che il pagamento dovrà essere effettuato solo dopo il ricevimento di fattura da parte di Hera Spa.

Il presente parere non riguarda le immissioni di acque non in pubblica fognatura

L'Amministrazione Competente dovrà inviare copia dell'autorizzazione a codesta Società, completa degli allegati che la compongono, immediatamente dopo il rilascio all'interessato per gli adempimenti di competenza.

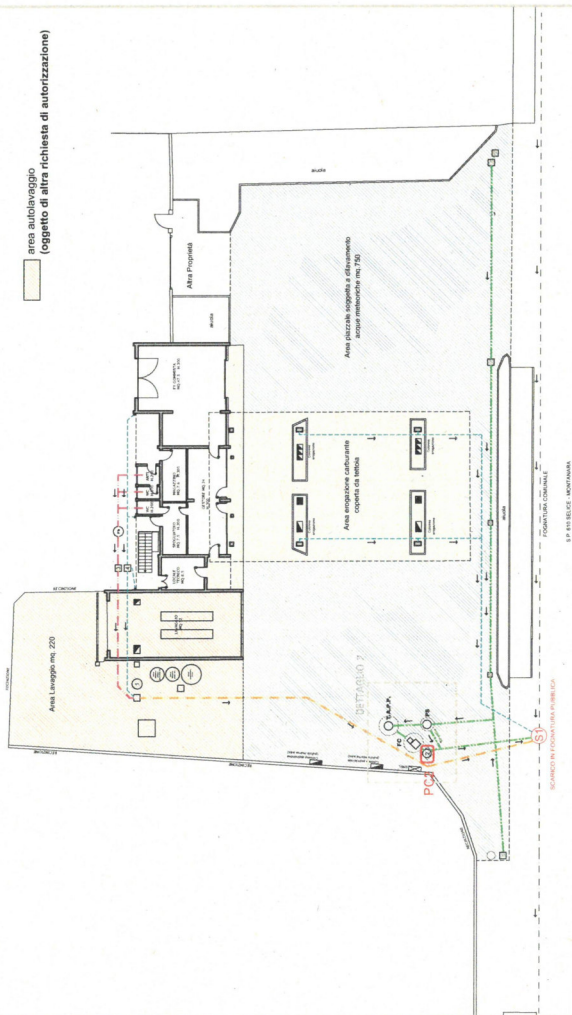
Allegati:

- Elaborato grafico Tav.U - Rev.2 del maggio 2025 – Planimetria generale schema fognature

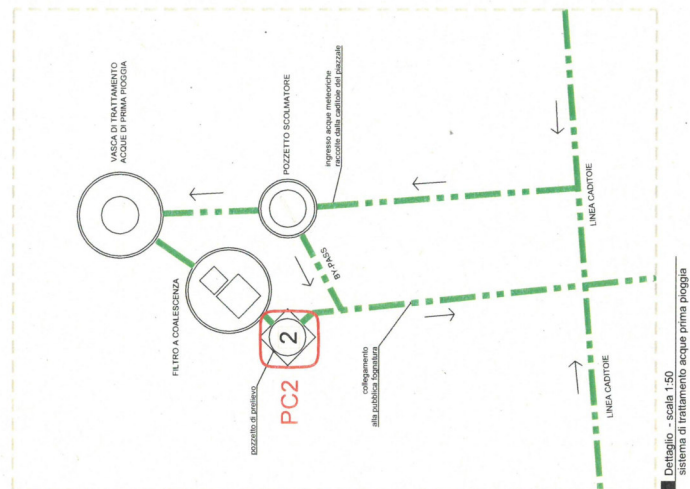
Cordiali saluti

Firmata digitalmente
Operations Idrico Emilia
Il Responsabile
Dott. Ing. Paolo Gelli

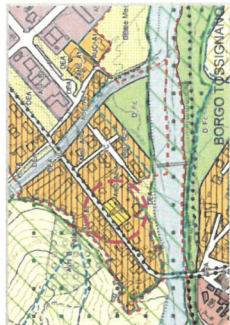
superficie coperta superficie scoperta
 area autolavaggio
 (oggetto di altra richiesta di autorizzazione)



planimetria generale con schema fognario - scala 1:200



Dettaglio - scala 1:50
sistema di trattamento acque prima pioggia



estrazione RUE
scala 1:5000

LEGENDA	
	Foglio acque Autovulvagio
	Foglio acque nare
	Foglio acque meteoriche dilavamento
	Acque esterne
	Foglio acque meteoriche dilavamento coperture
	Foglio misto
	Griglia di raccolta e decantazione
	Griglia raccolta acque autovulvagio
	Disoleatori
	Cadefioli raccolta acque dilavamento piazzale
	Trattamento acque di prima pioggia
	Filtro a coalescenza
	Pozzetto scolmatore
	Fossa biologica
	Pozzetto finale ispezione e prelievo
	Pozzetto di raccordo e ispezione
	Direzione flusso

COMUNE DI BORGO TOSSIGNANO
PROVINCIA DI BOLOGNA

Richiesta Autorizzazione Unica Ambientale
DISTRIBUTORE DI CARBURANTE
VIA GARIBOLDI N. 40

STATO DI FATTO

planimetria generale schema fognario - scala 1:200

[illegible]

P.G. IN USCITA
N. del
ALLEGATO ALLA PRATICA
N. 4153 del 15/05/2015
SERVIZIO FOGNATURE
E DEPURAZIONE
FAVOREVOLE



SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.