

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2025-6774 del 25/11/2025
Oggetto	DPR 59/2013 - Ditta KOHISTANI ZULGAI con Attività di AUTOLAVAGGIO IN RIVA DEL PO VIA POSTALE, 91 - Voltura AUA
Proposta	n. PDET-AMB-2025-7030 del 25/11/2025
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara
Dirigente adottante	MARCO ROVERATI

Questo giorno venticinque NOVEMBRE 2025 presso la sede di Via Bologna 534 - 44121 - Ferrara, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, MARCO ROVERATI, determina quanto segue.

Sinadoc n. 36018/2025/AS

OGGETTO: D.P.R. 13 Marzo 2013, n. 59. Impresa Individuale **“KOHISTANI ZULGAI”** con sede legale nel Comune di Riva del Po, località Berra, via Postale n. 91. **VOLTURA** dell'**Autorizzazione Unica Ambientale** (A.U.A.), **atto n. 2520 del 30/04/2015**, adottato dalla Provincia e rilasciato tramite il S.U.E.I. dell'Unione dei Comuni Terre e Fiumi, volturato prima con atto ArpaE n. DET-AMB-2021-3047 del 17.06.2021 poi con atto ArpaE n. DET-AMB-2024-2216 del 17.04.2024 a favore della ditta **“SUPER SERVICE s.r.l.s.”**, per l'esercizio dell'attività di autolavaggio, svolta nel Comune di Riva del Po, località Berra, via Postale n. 91.

Il Dirigente Dott. Marco Roverati di ARPAE SAC di Ferrara

PREMESSO:

- che il S.U.E.I. di Riva del Po, con nota dell'Unione dei Comuni Terre e Fiumi datata 13.11.2025 (procedimento SUAP n. 780/2025), acquisita al P.G. di ArpaE n. 201844 del 13.11.2025, ha trasmesso la documentazione relativa alla domanda di voltura (registrata al P.G. del Comune n. 18770 del 11.11.2025) per l'esercizio dell'attività di autolavaggio, svolta nel Comune di Riva del Po, località Berra, via Postale n. 91, presentata da parte dell'Impresa Individuale **“KOHISTANI ZULGAI”** con sede legale nel Comune di Riva del Po, località Berra, via Postale n. 91, attraverso il proprio titolare;
- che l'esercizio dell'attività su citata, è stato autorizzato con Autorizzazione Unica Ambientale, ex D.P.R. n. 59/2013, **atto n. 2520 del 30/04/2015**, adottato dalla Provincia e rilasciato tramite il S.U.E.I. dell'Unione dei Comuni Terre e Fiumi, volturato prima con atto ArpaE n. DET-AMB-2021-3047 del 17.06.2021 poi con atto ArpaE n. DET-AMB-2024-2216 del 17.04.2024 a favore della ditta **“SUPER SERVICE s.r.l.s.”**;

VISTO il D.P.R. 13 Marzo 2013, n. 59;

VISTA la L. 241/90 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs 03.04.2006, n. 152;

VISTA la Legge 7 Aprile 2014, n. 56: **“Disposizioni sulle città metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni di Comuni”**;

VISTA la Legge Regionale 30 Luglio 2015, n. 13: “Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni”;

PRESO ATTO della documentazione presentata dall’Impresa Individuale “**KOHISTANI ZULGAI**” ed allegata alla nota del S.U.E.I. dell’Unione dei Comuni Terre e Fiumi sopra citata ed in particolare: la dichiarazione che nulla è cambiato rispetto a quanto autorizzato sia dal punto di vista impiantistico che gestionale;

PRESO ATTO del Verbale di udienza del 02/04/2025 (n. cronol. 1837/2025 del 02/04/2025 RG n. 371/2025 Repert. n. 319/2025 del 02/04/2025), nel quale si convalida lo sfratto contro la “**SUPER SERVICE s.r.l.s.**”;

PRESO ATTO del contratto di locazione tra il locatore (Valenti Cinzia) e il conduttore (Kohistani Zulgai) datato 16/09/2025, allegato alla suddetta istanza;

PRESO ATTO che il suddetto contratto è stato registrato dall’Agenzia delle Entrate in data 08/10/2025 con i seguenti riferimenti ufficio TG5, serie 3T, numero 9409;

CONSIDERATA la dichiarazione, allegata alla suddetta istanza, nella quale si comunica l’irreperibilità del legale rappresentante della ditta “**Super Service srls**”;

RICHIAMATA l’Autorizzazione Unica Ambientale, **atto n. 2520 del 30/04/2015**, adottato dalla Provincia e rilasciato tramite il S.U.E.I. dell’Unione dei Comuni Terre e Fiumi, volturato prima con atto ArpaE n. DET-AMB-2021-3047 del 17.06.2021 poi con atto ArpaE n. DET-AMB-2024-2216 del 17.04.2024 a favore della ditta “**SUPER SERVICE s.r.l.s.**”, per l’esercizio dell’attività di autolavaggio, svolta nel Comune di Riva del Po, località Berra, via Postale n. 91;

RITENUTO, sulla base dell’istruttoria dello scrivente Servizio, che si possa dar luogo al rilascio della voltura dell’atto suindicato;

DATO ATTO che in applicazione delle norme sopra richiamate, ai sensi della Legge Regionale 30 Luglio 2015 n. 13, con il trasferimento alla nuova Agenzia regionale per la prevenzione, l’ambiente e l’energia dell’Emilia-Romagna (Arpae) delle competenze in materia ambientale dei Settori Ambiente delle Province e della Città Metropolitana di Bologna, dal 1° gennaio 2016 è divenuta operativa la riunificazione in Arpae delle funzioni istruttorie ed autorizzatorie in materia ambientale ed energetica, disposta dalla L.R. 30 Luglio 2015, n. 13;

VISTE:

- la DDG 130/2021 di approvazione dell'Assetto organizzativo generale dell'Agenzia;
- la DGR n. 2291/2021 di approvazione dell'Assetto organizzativo generale dell'Agenzia di cui alla citata D.D.G. n. 130/2021;
- la D.D.G n. 75/2021 – come da ultimo modificata con le D.D.G. n. 19/2022 e n.77/2022 - di approvazione dell'Assetto organizzativo analitico e del documento Manuale organizzativo di Arpae Emilia-Romagna;

DATO ATTO che:

- il responsabile del procedimento Dott.ssa Apollonia Cinzia Tatone, dichiara di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, ex art. 6-bis l.241/1990;
- in base alla delibera DEL-2022-163 del 22/12/2022, che assegna l'incarico di Responsabile di Area Autorizzazioni e Concessioni Centro, il titolare del trattamento dei dati è la Dr.ssa Valentina Beltrame e che le informazioni di cui all'art.13 del d.lgs. 196/2003 sono contenute nell'Informativa per il trattamento dei dati personali consultabile presso la segreteria di ARPAE SAC di Ferrara, con sede in Ferrara, Via Bologna 534 e disponibile sul sito istituzionale, su cui è possibile anche acquisire le informazioni di cui agli artt. 12, 13 e 14 del regolamento (UE) 2016/679 (RGDP).
- con Delibera del Direttore Generale n. DEL-2024-91 del 29/08/2024 è stato conferito l'incarico dirigenziale di Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara al Dott. Marco Roverati;
- la ditta ha provveduto al versamento degli oneri istruttori in data 18/11/2025.

DISPONE

la **VOLTURA all'Impresa Individuale "KOHISTANI ZULGAI"**, nella persona del legale rappresentante pro tempore, con sede legale nel Comune di Riva del Po, località Berra, via Postale n. 91, C.F. KHSZLG96E23Z200C e P.IVA 02189640382, **della titolarità dell'Autorizzazione Unica Ambientale, atto n. 2520 del 30/04/2015**, adottato dalla Provincia e rilasciato tramite il S.U.E.I. dell'Unione dei Comuni Terre e Fiumi, volturato prima con atto ArpaE n. DET-AMB-2021-3047 del 17.06.2021 poi con atto ArpaE n. DET-AMB-2024-2216 del 17.04.2024 a favore della ditta

“SUPER SERVICE s.r.l.s.”, per l'esercizio dell'attività di autolavaggio, svolta nel Comune di Riva del Po, località Berra, via Postale n. 91.

AUTORIZZA

l'ESERCIZIO dell'attività di autolavaggio, alle stesse condizioni dell'Autorizzazione Unica Ambientale, atto n. 2520 del 30/04/2015, adottato dalla Provincia e rilasciato tramite il S.U.E.I. dell'Unione dei Comuni Terre e Fiumi, volturato prima con atto ArpaE n. DET-AMB-2021-3047 del 17.06.2021 poi con atto ArpaE n. DET-AMB-2024-2216 del 17.04.2024.

Restano valide tutte le prescrizioni e indicazioni contenute nell'Autorizzazione Unica Ambientale, atto della Provincia n. 2520 del 30/04/2015, volturato prima con atto ArpaE n. DET-AMB-2021-3047 del 17.06.2021 poi con atto ArpaE n. DET-AMB-2024-2216 del 17.04.2024, **a cui il presente atto va unito quale parte integrante.**

L'efficacia della presente voltura decorre dalla data del rilascio alla ditta interessata da parte del S.U.E.I. dell'Unione dei Comuni Terre e Fiumi.

Il presente atto, firmato digitalmente, è trasmesso al S.U.E.I. dell'Unione dei Comuni Terre e Fiumi, che provvede al suo rilascio al richiedente e alla trasmissione in copia al Servizio Ambiente dell'Unione e alla società C.A.D.F. S.p.A.

Ai sensi dell'art. 3 u.c. della L. 241/90, il soggetto destinatario del presente atto, può ricorrere nei modi di legge contro l'atto stesso, alternativamente al TAR dell'Emilia-Romagna o al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 ed entro 120 gg. dal ricevimento da parte della Ditta della presente voltura, rilasciata dal S.U.E.I. dell'Unione dei Comuni Terre e Fiumi.

Firmato Digitalmente

**Il Responsabile del
Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara
Dott. Marco Roverati**

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.