

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2025-6959 del 04/12/2025
Oggetto	DPR N. 59/2013, LR N. 13/2015 - VOLTURA AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE ADOTTATA DA ARPAE SAC RIMINI CON DETERMINA DIRIGENZIALE N. 251 DEL 21/01/2022 IN FAVORE DELL'IMPRESA ALI SAS DI GONDAL ALI ASAD RAZA CON SEDE LEGALE IN COMUNE DI CARPI (MO) - VIA ALDO MANUZIO N. 49, PER L'IMPIANTO OVE SI SVOLGE ATTIVITÀ DI AUTOLAVAGGIO SITO IN COMUNE DI RIMINI (RN), VIA TOLEMAIDE N. 86.
Proposta	n. PDET-AMB-2025-7241 del 04/12/2025
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Rimini
Dirigente adottante	GIOVANNI PAGANELLI

Questo giorno quattro DICEMBRE 2025 presso la sede di Via Settembrini 17/D - 47923 Rimini, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Rimini, GIOVANNI PAGANELLI, determina quanto segue.

Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Rimini

OGGETTO: DPR N. 59/2013, LR N. 13/2015 - **VOLTURA AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE** ADOTTATA DA ARPAE SAC RIMINI CON DETERMINA DIRIGENZIALE N. 251 DEL 21/01/2022 IN FAVORE DELL'IMPRESA **ALI SAS DI GONDAL ALI ASAD RAZA** CON SEDE LEGALE IN COMUNE DI CARPI (MO) - VIA ALDO MANUZIO N. 49, PER L'IMPIANTO OVE SI SVOLGE ATTIVITÀ DI AUTOLAVAGGIO SITO IN COMUNE DI RIMINI (RN), VIA TOLEMAIDE N. 86.

L'INCARICO DI FUNZIONE

RICHIAMATO il regolamento di cui al *DPR 13 marzo 2013, n. 59* recante la disciplina dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad Autorizzazione Integrata Ambientale;

RICHIAMATA l'AUA adottata da ARPAE SAC di RIMINI con Determina Dirigenziale n. 251 del 21/01/2022, rilasciata dal SUAP del Comune di Rimini in data 28/01/2022, avente ad oggetto "*DPR n. 59/2013, LR n. 13/2015 - BEST OIL S.R.L. CON SEDE LEGALE IN COMUNE DI RIMINI (RN), VIA TOLEMAIDE N. 86 - AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE (AUA) PER L'ESERCIZIO DELL'ATTIVITA' DI AUTOLAVAGGIO NELL'IMPIANTO SITO IN COMUNE DI RIMINI (RN), VIA TOLEMAIDE N. 86.*" a favore dell'Impresa **BEST OIL S.R.L.** (C.F./P.IVA 04286200409) con sede legale in Comune di Rimini (RN), Via Tolemaide n. 86, per l'attività di autolavaggio sita in Comune di Rimini (RN), Via Tolemaide n. 86, comprensiva dei seguenti titoli abilitativi ambientali:

- autorizzazione allo scarico in corpo idrico superficiale (canale di scolo denominato "Brancona" del Consorzio di Bonifica della Romagna) di acque reflue industriali (ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs n. 152/2006 e smi) – di competenza Arpae;
- comunicazione ai sensi dell'art. 8 della L.447/95 (impatto acustico) – di competenza comunale;

VISTA l'istanza presentata al SUAP del Comune di Rimini in data 22/09/2025 e acquisita da ARPAE SAC di RIMINI con PG/2025/167410 - pratica Sinadoc 30856/2025 - dall'Impresa **ALI SAS DI GONDAL ALI ASAD RAZA** (C.F./P.IVA 04169050368) con sede legale in Comune di Carpi (MO), Via Aldo Manuzio n. 49, con la quale si richiede la voltura di titolarità del Provvedimento di AUA sopra indicato;

DATO ATTO che, con nota ARPAE Prot. n. PG/2025/177248 del 07/10/2025, è stato comunicato l'avvio del procedimento amministrativo ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i.;

CONSIDERATO che dall'istruttoria svolta dal responsabile del procedimento amministrativo individuato ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990 e smi per la

pratica SinaDoc n. 30856/2025, emerge che nella documentazione allegata all'istanza di voltura l'Impresa:

a) dichiara:

- che non viene effettuata alcuna modifica sostanziale all'impianto autorizzato;

b) produce i seguenti atti relativi al cambio di titolarità:

- risoluzione consensuale e anticipata di contratto di locazione commerciale tra la società BEST OIL S.R.L. (attuale intestataria dell'AUA) e la società STARWASH S.R.L., che gestisce, come ramo d'azienda della Holding VEGA (proprietaria degli impianti), i contratti di affitto delle attrezzature/piazzole lavaggi;
- contratto d'affitto di ramo d'azienda tra la società STARWASH S.R.L. e la società ALI SAS DI GONDAL ALI ASAD RAZA;

VERIFICATO che la società ALI SAS DI GONDAL ALI ASAD RAZA ha provveduto al versamento degli oneri istruttori come previsto dal Tariffario ARPAE SAC mediante PagoPA in data 08/11/2025;

RITENUTO pertanto di procedere con apposita determinazione alla voltura di titolarità dell'AUA adottata da ARPAE SAC di Rimini con Determina Dirigenziale n. 251 del 21/01/2022 avente ad oggetto "*DPR n. 59/2013, LR n. 13/2015 - BEST OIL S.R.L. CON SEDE LEGALE IN COMUNE DI RIMINI (RN), VIA TOLEMAIDE N. 86 - AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE (AUA) PER L'ESERCIZIO DELL'ATTIVITA' DI AUTOLAVAGGIO NELL'IMPIANTO SITO IN COMUNE DI RIMINI (RN), VIA TOLEMAIDE N. 86.*" in favore dell'impresa **ALI SAS DI GONDAL ALI ASAD RAZA** (C.F./P.IVA 04169050368) nel rispetto delle medesime condizioni e prescrizioni, per l'esercizio dell'attività di autolavaggio sita in Comune di Rimini (RN), Via Tolemaide n. 86, e contenute nell'AUA sopra richiamata;

VISTA la D.G.R. 2291 del 27/12/2021 "Revisione Assetto organizzativo generale dell'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia-Romagna (ARPAE) di cui alla D.D.G. n. 70/2018";

VISTA la Delibera n. 26/2024 della Direzione Generale di conferimento dell'incarico di Funzione "AUA ED AUTORIZZAZIONI SETTORIALI - RN" all'Ing. Giovanni Paganelli;

ATTESO che il responsabile del procedimento amministrativo, ai sensi della L.241/90, è l'Ing. Massimo Nicolò del Servizio Autorizzazioni e Concessioni ARPAE di Rimini;

DATO ATTO che ai sensi di quanto previsto all'art. 6 bis L.n. 241/1990 nei confronti del responsabile del procedimento e dell'Incarico di Funzione firmatario non sussistono situazioni di conflitto di interessi, nemmeno potenziale;

SU PROPOSTA del Responsabile del procedimento;

DETERMINA

1. **DI VOLTURARE** la Determinazione Dirigenziale n. 251 del 21/01/2022 avente ad oggetto “*DPR n. 59/2013, LR n. 13/2015 - BEST OIL S.R.L. CON SEDE LEGALE IN COMUNE DI RIMINI (RN), VIA TOLEMAIDE N. 86 - AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE (AUA) PER L'ESERCIZIO DELL'ATTIVITA' DI AUTOLAVAGGIO NELL'IMPIANTO SITO IN COMUNE DI RIMINI (RN), VIA TOLEMAIDE N. 86.*” in favore dell’impresa **ALI SAS DI GONDAL ALI ASAD RAZA** (C.F./P.IVA 04169050368) nella persona del legale rappresentante pro tempore, fatti salvi i diritti di terzi;
2. **DI DARE ATTO CHE** restano invariate tutte le condizioni e prescrizioni contenute nella Determina Dirigenziale Arpae n. 251 del 21/01/2022;
3. **DI DARE ATTO CHE** la presente determina di voltura è da conservarsi unitamente alla Determina Dirigenziale Arpae n. 251 del 21/01/2022, quale parte integrante e sostanziale, da esibirsi a richiesta degli organi di controllo;
4. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al SUAP del Comune di Rimini per il rilascio alla ditta richiedente e per la trasmissione al Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Arpae SAC di Rimini, al Servizio Territoriale di ARPAE Rimini, al Consorzio di Bonifica della Romagna ed al Comune di Rimini per il seguito di rispettiva competenza;

DI DARE ATTO che:

- il presente provvedimento autorizzatorio sarà oggetto di pubblicazione sul sito istituzionale di Arpae;
- il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 e del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione di ARPAE;
- ai sensi del Reg. (UE) 2016/679 e del D.Lgs. n. 196/2003, il titolare del trattamento dei dati personali è individuato nella figura del Direttore Generale di ARPAE e il responsabile del trattamento dei dati personali è individuato nel Dirigente di ARPAE SAC territorialmente competente.

AVVERTENZE:

- avverso il presente provvedimento gli interessati possono proporre ricorso giurisdizionale avanti al TAR competente entro i termini di legge ai sensi del D.Lgs. n.02.07.2010 n. 104, decorrenti dalla notificazione o comunicazione dell’atto ovvero da quando l’interessato ne abbia avuto piena conoscenza ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 (centoventi) giorni decorrenti dalla notificazione o comunicazione dell’atto ovvero da quando l’interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

**L'INCARICO DI FUNZIONE “AUA ED
AUTORIZZAZIONI SETTORIALI -RN” DEL
SERVIZIO AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI
DI RIMINI
Ing.Giovanni Paganelli**

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.