

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2025-6960 del 04/12/2025
Oggetto	D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. Parte Quarta Titolo V, L.R. 13/2015. Area Ippodromo Comunale sito in Via dell'Ippodromo, 31 a Ferrara. Approvazione Addendum Analisi di Rischio e intervento MISP.
Proposta	n. PDET-AMB-2025-7227 del 03/12/2025
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara
Dirigente adottante	MARCO ROVERATI

Questo giorno quattro DICEMBRE 2025 presso la sede di Via Bologna 534 - 44121 - Ferrara, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, MARCO ROVERATI, determina quanto segue.

Oggetto: D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. Parte Quarta Titolo V, L.R. 13/2015. Area Ippodromo Comunale sito in Via dell'Ippodromo, 31 a Ferrara. **Approvazione Addendum Analisi di Rischio e intervento MISP.**

IL DIRIGENTE

Visti:

- il D.Lgs. 152/2006 del 29/04/06 "Norme in materia ambientale" Parte IV Titolo V "Bonifica di Siti Contaminati" e s.m.i.;
- la Legge 7 aprile 2014, n. 56 "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni";
- la Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città Metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro unioni".

Dato atto che:

- in applicazione delle norme sopra richiamate, ai sensi della Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13, recante la riforma del sistema di governo territoriale e delle relative competenze e il riordino e l'esercizio delle funzioni amministrative in materia ambientale, con particolare riferimento all'art. 16, le funzioni amministrative di cui al Titolo V, Parte IV del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. e relativi decreti attuativi sono esercitate dalla Regione mediante l'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia (ARPAE);
- ai sensi dell'art. 69 della L.R. 13/2015, dalla data di decorrenza delle funzioni oggetto di riordino l'Ente subentrante conclude i procedimenti già in corso, subentrando, altresì, nella titolarità dei rapporti attivi e passivi generati dai predetti procedimenti;
- con D.G.R. Emilia-Romagna n. 2291/2021 è stato approvato l'assetto organizzativo generale dell'Agenzia di cui alla citata D.D.G. 130 2021;
- con D.D.G. n. 75/2021 - come da ultimo modificata con la D.D.G. n. 68/2025, è stato approvato l'Assetto organizzativo analitico ed il documento Manuale organizzativo di ARPAE Emilia-Romagna;
- con DET-2024-400 del 28/05/2024 è stato conferito al Dott. Alessandro Travagli l'incarico di Funzione Autorizzazioni Complesse ed Energia presso il SAC di Ferrara;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. DEL-2024-91 del 29/08/2024 è stato conferito al Dott. Marco Roverati il ruolo di responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, a decorrere dal 01/09/2024.

Dato atto inoltre che il Responsabile del Procedimento Amministrativo è il Dott. Alessandro Travagli.

Premesso che:

- con nota del 11/04/2023, assunta agli atti di ARPAE con PG/2023/63204, il Comune di Ferrara trasmetteva una comunicazione ai sensi degli art.li 242 e 245 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. per l'area in

oggetto;

- con nota del 10/05/2023, assunta agli atti di ARPAE con PG/2023/82228, il Comune di Ferrara trasmetteva il Piano della Caratterizzazione;
- con nota del 15/05/2023 PG/2023/85195, questo SAC convocava la Conferenza dei Servizi per la data del 25/05/2023 e avviava il procedimento amministrativo ai sensi della L. 241/90 e s.m.i., per la valutazione del documento di cui al punto precedente;
- con nota del 23/05/2023 PG/2023/89962, il Servizio Territoriale di Arpae trasmetteva la propria Relazione Tecnica per la CdS del 25/05/2023;
- con nota del 02/06/2023 PG/2023/96424 questo SAC trasmetteva l'Atto di approvazione del Piano della Caratterizzazione DAMB/2023/2850 del 01/06/2023;
- con nota del 19/03/2025, assunta agli atti di ARPAE con PG/2025/51839, il Comune di Ferrara trasmetteva l'Analisi di Rischio (AdR) e il Progetto Operativo di Bonifica (POB);
- con nota del 03/04/2025 PG/2025 questo SAC convocava la Conferenza dei Servizi per il giorno 07/05/2025 per la valutazione dei documenti di cui al punto precedente e avviava il procedimento amministrativo ai sensi della L. 241/1990;
- con le note del 30/04/2025 PG/2025/80584 e del 05/05/2025 PG/2025/82042 il Servizio Territoriale trasmetteva le proprie relazioni tecniche in merito ai documenti di AdR e POB;
- con la nota del 15/05/2025 PG/2025/89947, lo scrivente SAC trasmetteva l'Atto DAMB/2025/2819 del 15/05/2025 di approvazione dell'Analisi di Rischio e del Progetto Operativo di Bonifica con prescrizioni;
- con nota assunta agli atti di ARPAE il 23/10/2025 con PG/2025/188229 il Comune di Ferrara trasmetteva un documento contenente:
 - il report descrittivo delle attività di bonifica e Messa in Sicurezza Permanente eseguite;
 - un Addendum di aggiornamento dell'Analisi di Rischio post intervento di bonifica;
 - la richiesta di certificazione e di chiusura del procedimento di bonifica.
- con nota del 29/10/2025 PG/2025/192269 lo scrivente SAC richiedeva parere agli Enti interessati e relazione tecnica al Servizio Territoriale di ARPAE in merito al documento "Addendum di aggiornamento dell'Analisi di Rischio". È stato inoltre precisato che l'istruttoria per la certificazione sarebbe stata avviata solo dopo l'approvazione della variante dell'Analisi di Rischio;
- con nota interna del 25/11/2025 PG/2025/188229 il Servizio Territoriale di ARPAE trasmetteva la propria relazione tecnica in merito all'AdR;
- con nota del 26/11/2025, assunta agli atti di ARPAE con PG/2025/209918, AUSL Ferrara trasmetteva il proprio parere in merito all'AdR.

Dato atto inoltre che ai sensi dell'Art. 15 del tariffario Arpae il Comune di Ferrara non deve corrispondere le spese istruttorie per la valutazione dell'Analisi di Rischio e della MISF.

Tutto ciò premesso

DISPONE

1. **DI APPROVARE** l'Addendum di aggiornamento dell'Analisi di Rischio post intervento di bonifica e Messa in Sicurezza Permanente presentato:

1. le CSR sito-specifiche di riferimento sono le seguenti:

Sorgente S3 - CSR SS

	CSR PZ3
Piombo	100
Rame	340,5
Zinco	1806,2
Berillio	30,62

Sorgente S6 - CSR SS e SP

	CSR PZ4
CSR SS	
Cobalto	22,82
CSR SP	
Cobalto	40,8

Sorgente S7 - CSR SP

	CSR PZ1
Cobalto	22,5

2. al fine di ascrivere i superamenti dei parametri rilevati superiori alle CSC (Ferro, Manganese e Alluminio) nella falda freatica a valori di fondo, Arpae effettuerà valutazioni ulteriori in base a quanto previsto dall'istruzione interna I85007/ER;
3. nel caso di un futuro scavo in corrispondenza dei poligoni S6 e S7 le terre potranno essere riutilizzate in sito nei medesimi poligoni di provenienza nel rispetto delle relative CSR (proprie del suolo superficiale e del suolo profondo). In caso contrario dovranno essere smaltite come rifiuto.
2. **DI COMUNICARE** che l'Analisi di Rischio approvata conserva validità in conformità al modello concettuale determinato, le cui eventuali variazioni comporteranno la necessità di una rivalutazione delle condizioni ambientali del sito;
3. **DI APPROVARE la Messa in Sicurezza Permanente** realizzata nelle porzioni del poligono S3 interessate dalle alberature, con le seguenti prescrizioni:
 - a. La messa in sicurezza, rappresentata dalla posa del telo ricoperto dal terreno conforme alle

- CSC /CSR, deve essere mantenuta nel tempo.
- b. In occasione di futuri scavi che rendano necessario alterare la "stratigrafia" (costituita dal telo e dallo strato protettivo sovrastante), è fatto obbligo di ricostituirla integralmente al termine dei lavori.
 - c. Durante i lavori di scavo evitare i contatti diretti degli operatori con il terreno sottostante il telo fino ad almeno 1 metro di profondità adoperando adeguati DPI.
 - d. Il terreno sottostante il telo e fino alla profondità di un metro, qualora venga scavato, dovrà essere smaltito come rifiuto ed eventualmente sostituito con terreno che rispetti le CSC (colonna A, Tabella 1, parte quarta, Titolo V del D.Lgs. 152/06).
 - e. L'intera area del poligono S3 dovrà essere inerbita o pavimentata come da progetto di riqualificazione da parte di UNIFE.
 - f. Nelle aree del poligono S3 interessate dalla MISP non dovranno essere piantumate specie vegetali diverse dall'erba, al fine di garantire e preservare l'integrità e la durabilità nel tempo della copertura, impedendone al tempo stesso anche l'erosione o la perforazione, così da mantenere l'assenza di contatti diretti;
 - g. Permane la possibilità di effettuare una pavimentazione che escluda i percorsi diretti (percorsi di ingestione e contatto termico non attivi) per le aree del poligono S3 in MISP.
4. **DI DARE** indicazione al Comune di Ferrara di aggiornare gli inerenti strumenti urbanistici con le opportune informazioni ambientali e nello specifico le limitazioni d'uso per il poligono S3 e le indicazioni di scavo per i poligoni S6 ed S7:
5. **DI TRASMETTERE** la presente determinazione al Comune di Ferrara ed agli Enti facenti parte della Conferenza di Servizi tramite PEC;
6. **DI INFORMARE** che, ai sensi dell'art. 3 c. 4 della L. 241/1990 e s.m.i., contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso in sede giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia-Romagna, entro 60 (sessanta) giorni oppure ricorso amministrativo straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni, entrambi i termini decorrenti dalla comunicazione del presente atto all'interessato;
7. **DI SPECIFICARE** che, come previsto dalla Deliberazione del Direttore Generale n. D.D.G. n. 100 del 20/07/2022, il titolare del trattamento dei dati personali forniti dal proponente è il Direttore generale di ARPAE, che il responsabile del trattamento è la Dott.ssa Valentina Beltrame Responsabile di ARPAE A.A.C. Centro (DEL-2022-163 del 22/12/2022) e che le informazioni di cui all'art.13 del D.Lgs. 196/2003 sono contenute nell'Informativa per il trattamento dei dati personali consultabile presso la segreteria di Arpae SAC di Ferrara, con sede in Ferrara, Via Bologna, 534 e disponibile sul sito istituzionale, su cui è possibile anche acquisire le informazioni di cui agli artt. 12, 13 e 14 del regolamento (UE) 2016/679 (RGDP)".

Il Dirigente
Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara
Dott. Marco Roverati
f.to digitalmente

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.