

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2025-7380 del 30/12/2025
Oggetto	DPR 59/2013 - AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE RELATIVA ALL'IMPIANTO LOCALIZZATO NEL COMUNE DI RIMINI - VIA FLAMINIA 191, RICHIESTA DALLA SOCIETÀ ITALIANA GAS LIQUIDI SPA PER L'ATTIVITÀ DI AUTOLAVAGGIO. MODIFICA SOSTANZIALE DELL'AUA N. 2019 DEL 20/04/2017.
Proposta	n. PDET-AMB-2025-7681 del 30/12/2025
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Rimini
Dirigente adottante	STEFANO RENATO DE DONATO

Questo giorno trenta DICEMBRE 2025 presso la sede di Via Settembrini 17/D - 47923 Rimini, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Rimini, STEFANO RENATO DE DONATO, determina quanto segue.

OGGETTO: DPR 59/2013 - AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE RELATIVA ALL'IMPIANTO LOCALIZZATO NEL COMUNE DI RIMINI – VIA FLAMINIA 191, RICHIESTA DALLA SOCIETÀ ITALIANA GAS LIQUIDI SPA PER L'ATTIVITÀ DI AUTOLAVAGGIO. MODIFICA SOSTANZIALE DELL'AUA N. 2019 DEL 20/04/2017.

IL DIRIGENTE

RICHIAMATO il regolamento di cui al *DPR 13 marzo 2013, n. 59* recante la disciplina dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad Autorizzazione Integrata Ambientale;

VISTA:

- la Legge 7 aprile 2014, n. 56 recante disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni di Comuni;
- la Legge Regionale 30 luglio 2015, n. 13 recante riforma del sistema di governo territoriale e delle relative competenze, in coerenza con la Legge 7 aprile 2014, n. 56, che disciplina, tra l'altro, il riordino e l'esercizio delle funzioni amministrative in materia di ambiente;
- in particolare l'art. 16 della LR n. 13/2015 per cui, alla luce del rinnovato riparto di competenze, le funzioni amministrative relative all'AUA di cui al DPR n. 59/2013 sono esercitate dalla Regione, mediante l'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia (ARPAE);
- la Deliberazione di Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 2173 del 21 dicembre 2015 di approvazione dell'assetto organizzativo generale di ARPAE di cui alla LR n. 13/2015, per cui alla Struttura Autorizzazioni e Concessioni (SAC) territorialmente competente spetta l'adozione dei provvedimenti di AUA;

RICHIAMATA l'AUA adottata da ARPAE SAC di RIMINI con Determina Dirigenziale n. 2019 del 20/04/2017 ed avente ad oggetto "*DPR n. 59/2013, LR n. 13/2015 - DITTA SOCIETÀ ITALIANA GAS LIQUIDI SPA CON SEDE LEGALE IN COMUNE DI POGGIO TORRIANA, VIA FAMIGNANO 6/8 - AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE (AUA) PER L'IMPIANTO DI AUTOLAVAGGIO SITO IN COMUNE DI RIMINI, VIA FLAMINIA 191.*", rilasciata dal SUAP del Comune di Rimini in data 08/05/2017 a favore della SOCIETÀ ITALIANA GAS LIQUIDI SPA (C.F./P.IVA 01954640403) per l'esercizio dell'attività di autolavaggio presso l'impianto sito in Comune di Rimini (RN) – Via Flaminia 191, comprensiva dei seguenti titoli abilitativi ambientali:

- A. autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura di acque reflue industriali ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs n. 152/2006 e smi, di competenza comunale;
- B. comunicazione di cui all'art.8 comma 4 della L.447/95 (inquinamento acustico), di competenza comunale;

DATO ATTO che il Dipartimento Pianificazione e gestione territoriale del Comune di Rimini, in data 01/09/2025 con nota Prot. n. 303413 (Prot. ARPAE n. PG/2025/154966) ha convocato una Conferenza dei servizi decisoria in forma semplificata e modalità asincrona ai sensi dell'art.14-bis L.241/90, per il rilascio del Permesso di Costruire Convenzionato (art. 28-bis del DPR 380/201) e modifica sostanziale dell'AUA n. 2019 del 20/04/2017;

DATO ATTO che nell'ambito della suddetta Conferenza di servizi ARPAE SAC Rimini è chiamata a svolgere l'endoprocedimento per il rilascio del Provvedimento di modifica sostanziale dell'AUA n. 2019 del 20/04/2017 ai sensi dell'art.4 comma 4 del DPR 59/13;

VISTA l'istanza di modifica sostanziale dell'AUA n. 2019 del 20/04/2017 presentata al Comune di Rimini in data 24/07/2025, successivamente integrata in data 24/07/2025 e 01/09/2025, e acquisita da ARPAE SAC con PG/2025/154966 del 01/09/2025 (Prot. Comune n. 303413) - pratica Sinadoc 28626/2025 - dal legale rappresentante/procuratore della SOCIETA' ITALIANA GAS LIQUIDI SPA, con sede legale in Comune di Poggio Torriana (RN) - Via Famignano n. 6/8;

DATO ATTO che l'istanza di modifica sostanziale dell'AUA n. 2019 del 20/04/2017 comprende i seguenti interventi:

- demolizione delle attuali strutture del lavaggio auto, al fine di consentire la realizzazione di un nuovo edificio destinato ad ospitare un esercizio di ristorazione veloce con servizio drive-through;
- riprogettazione dell'area di lavaggio auto e zona asciugatura, con la definizione di nuovi spazi per la viabilità interna, dei parcheggi, delle aree a verde e degli accessi carrabili/pedonali, in coerenza con le esigenze funzionali del nuovo insediamento e con la disciplina urbanistica dell'area;
- resterà inalterato l'impianto di distribuzione carburanti, gestito da diversa società, e per il quale è stata rilasciata l'AUA n. DAMB/2017/3027 del 14/06/2017;

RICHIAMATA la normativa settoriale ambientale in materia di:

Tutela delle acque dall'inquinamento:

- D.Lgs.152/06 recante "Norme in materia ambientale" – Parte Terza;
- L.R. n. 3 del 21/04/1999 e ss.mm., che all'art. 112 attribuisce ai Comuni le competenze al rilascio dell'autorizzazione agli scarichi nelle reti fognarie e quella agli scarichi delle acque domestiche, competenze confermate dall'art.21 della L.R. n.13/2015;
- L.R. n. 3 del 21/04/1999 e ss.mm., che all'art. 112 comma 2 afferma che il Comune esercita la funzione dell'autorizzazione agli scarichi di reflui industriali in reti fognarie attraverso il gestore del servizio idrico integrato;
- Delibera di Giunta Regionale Emilia Romagna n. 1053 del 09/06/2003 recante disposizioni in materia di tutela delle acque dall'inquinamento;

Impatto acustico:

- Legge 26 ottobre 1995, n. 447 "Legge quadro sull'inquinamento acustico", in particolare art. 8 "Disposizioni in materia di impatto acustico", commi 4 e comma 6 che attribuisce ai Comuni la competenza in materia di impatto acustico relativo ad impianti e infrastrutture adibite ad attività produttive;
- DPR 227/2011 "Regolamento per la semplificazione di adempimenti amministrativi in

materia ambientale gravanti sulle imprese, a norma dell'art. 49, comma 4-quater, del decreto legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122." CAPO III ART. 4;

- L.R. 9 maggio 2001, n. 15, e s.m.i. "Disposizioni in materia di inquinamento acustico";
- D.G.R. 673/2004 "Criteri tecnici per la redazione della documentazione di previsione di impatto acustico e della valutazione del clima acustico ai sensi della L.R. 9/05/01, n. 15 recante "Disposizioni in materia di inquinamento acustico;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. recante norme in materia di procedimento amministrativo;

CONSIDERATO che dall'istruttoria svolta dal responsabile dell'endoprocedimento amministrativo relativo all'AUA, individuato ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990 e s.m.i, emerge quanto segue:

- il Dipartimento Pianificazione e gestione territoriale del Comune di Rimini, con nota prot. n. 323071 del 16/09/2025 (Prot. ARPAE n. 164101 del 17/09/2025), ha chiesto alla società in oggetto integrazioni documentali/informative per esigenze di approfondimento e valutazione istruttoria ed ha inoltre sospeso i termini del procedimento;
- in data 16/10/2025 la SOCIETA' ITALIANA GAS LIQUIDI SPA ha trasmesso le integrazioni richieste, ed in data 27/10/2025, con nota Prot. n. 378172 (Prot. n. ARPAE n. 190205), il Dipartimento Pianificazione e gestione territoriale del Comune di Rimini ha riattivato il procedimento relativo alla Conferenza dei servizi richiamata in premessa;
- in data 15/12/2025, con nota Prot. n. 439593 (Prot. n. ARPAE n. 221480), il Dipartimento Pianificazione e gestione territoriale del Comune di Rimini ha trasmesso agli enti coinvolti nel procedimento ulteriore documentazione integrativa/sostitutiva presentata dalla società in oggetto in data 10/12/2025;
- l'endoprocedimento per il rilascio del Provvedimento di modifica sostanziale dell'AUA n. 2019 del 20/04/2017 ai sensi dell'art.4 comma 4 del DPR 59/13 si è concluso positivamente in quanto sono pervenuti i seguenti atti/determinazioni di assenso:
 1. parere favorevole con prescrizioni, riportate nella parte dispositiva, allo scarico di acque reflue industriali in pubblica fognatura, espresso da Hera Spa, con nota Prot. n. 98686 del 27/11/2025;
 2. titolo abilitativo del Comune di Rimini Prot. n. 447140/2025 del 17/12/2025, che condivide e fa proprio il sopracitato parere favorevole espresso da Hera Spa, in merito allo scarico di acque reflue industriali in pubblica fognatura;
 3. parere favorevole, con prescrizioni, in materia di impatto acustico, espresso dal Comune di Rimini con nota Prot. 447101/2025 del 17/12/2025;

CONSIDERATO che l'Impresa ha provveduto al versamento degli oneri istruttori secondo quanto previsto dal Tariffario ARPAE;

RAVVISATA la sussistenza di tutti i requisiti di legge per procedere alla modifica sostanziale dell'AUA n. 2019 del 20/04/2017 a favore della SOCIETA' ITALIANA GAS LIQUIDI SPA, per l'esercizio dell'attività di autolavaggio da realizzare in Comune di Rimini – Via Flaminia 191;

DATO ATTO che la presente modifica sostanziale comporta il riesame dell'autorizzazione nel suo complesso e l'adozione di un nuovo provvedimento autorizzativo in sostituzione del precedente (AUA n. 2019 del 20/04/2017);

VISTE le Deliberazioni del Direttore Generale di ARPAE nn. 70/2018, 90/2018, 96/2019, 124/2023 e 26/2024 compete al Dirigente del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Rimini l'adozione del presente provvedimento amministrativo ed in sua assenza all'incarico di funzione "AUA ed autorizzazioni settoriali";

ATTESO che il responsabile del procedimento amministrativo, ai sensi della L.241/90, è l'Ing. Giovanni Paganelli, del Servizio Autorizzazioni e Concessioni ARPAE di Rimini;

DATO ATTO che ai sensi di quanto previsto all'art. 6 bis L.n. 241/1990 nei confronti del responsabile del procedimento e del Dirigente firmatario non sussistono situazioni di conflitto di interessi, nemmeno potenziale;

SU PROPOSTA del Responsabile del procedimento e per le ragioni in narrativa esposte e che si intendono qui integralmente richiamate;

DETERMINA

1. DI ADOTTARE ai sensi del DPR 59/2013 la modifica sostanziale dell'AUA n. 2019 del 20/04/2017 a favore della SOCIETA' ITALIANA GAS LIQUIDI SPA (C.F./P.IVA 01954640403) nella persona del suo Rappresentante Pro tempore, per l'impianto/stabilimento in Comune di Rimini – Via Flaminia 191, che comprende e sostituisce i titoli abilitativi settoriali di seguito riportati sinteticamente:

Settore ambientale interessato	Titolo Ambientale	Ente Competente
Acqua	Autorizzazione allo scarico di acque reflue industriali in pubblica fognatura di cui al Capo II del Titolo IV della sezione II della Parte terza del D.Lgs 152/06 (articoli 124 e 125)	Comune
Rumore	Comunicazione di impatto acustico di cui alla Legge n.447/95	Comune

2. DI STABILIRE che le condizioni e le prescrizioni da rispettare per l'esercizio dei titoli abilitativi di cui al punto 1 sono contenute negli allegati e nei paragrafi di seguito indicati che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - l'**Allegato A)** al presente provvedimento riporta le condizioni e prescrizioni specifiche per gli **scarichi di acque reflue industriali in pubblica fognatura** (*parere Hera Spa prot. n. 98686 del 27/11/2025*);
 - dovranno essere effettuate misurazioni fonometriche post-operam, come indicato anche nella Relazione previsionale di Impatto Acustico allegata all'istanza richiamata in premessa, entro 3 mesi dalla fine lavori dell'intervento edilizio da trasmettere al Comune di Rimini;

- ai sensi dell'art.14 bis "Autolavaggi" del Regolamento comunale per la tutela dell'inquinamento acustico dovranno essere rispettate le seguenti fasce orarie:

L'impiego di apparecchiature rumorose (aspiratori automatici, lavajet, etc..) nell'ambito dei sistemi di autolavaggio con mezzi automatici e/o con apparecchiature azionate dall'operatore installati nelle zone residenziali e/o nelle zone turistiche e, più in generale, lo svolgimento di dette attività, anche self-service in aree aperte al pubblico è consentito nei giorni feriali dalle 7,00 alle 22,00 e nei festivi 9,00 – 13,00 e 16,00 – 21,00.

- Eventuali modifiche dell'attività e/o dell'impianto oggetto della presente AUA devono essere comunicate ai sensi dell'art. 6 del DPR n. 59/2013 direttamente alla scrivente Agenzia, ovvero richieste al Suap ai sensi dell'art.4. Costituisce modifica sostanziale:
 - i. ogni eventuale ristrutturazione o ampliamento che determini variazioni quali-quantitative dello scarico o spostamenti significativi del punto di scarico;
 - Qualora il gestore intenda modificare o potenziare le sorgenti sonore o introdurne di nuove, dovrà presentare comunicazione/domanda di modifica dell'AUA allegando la scheda E del modello AUA ai sensi dell'art. 8 della Legge n. 447/1995;
 - La presente AUA è comunque soggetta a rinnovo ovvero revisione delle prescrizioni contenute nell'AUA stessa, prima della scadenza, qualora si verifichi una delle condizioni previste all'art. 5, comma 5, del DPR n. 59/2013;
3. di dare atto che ai sensi dell'art. 3 comma 6 DPR 59/2013 la presente AUA ha durata pari a 15 (quindici) anni con efficacia decorrente dal giorno di rilascio del provvedimento conclusivo da parte del Comune di Rimini e che il rinnovo dovrà essere presentato all'autorità competente tramite il SUAP almeno 6 (sei) mesi prima della scadenza, come stabilito all'art.5 del d.P.R. 59/2013;
 4. di dare atto che per effetto del presente atto il Provvedimento n. 2019 del 20/04/2017, cessa di ogni effetto
 5. di dare atto che il provvedimento di AUA sarà rilasciato ai soli fini del rispetto delle leggi in materia di tutela ambientale, fatti pertanto salvi i diritti di terzi e le eventuali autorizzazioni/concessioni/nulla osta disciplinati da norme non previste o richiamate dalla presente AUA;
 6. che per tutti gli aspetti non esplicitamente indicati nel provvedimento di AUA, il gestore è comunque tenuto al rispetto delle disposizioni contenute nelle normative settoriali in materia di protezione dell'ambiente;
 7. di dare atto che sono fatte salve le sanzioni previste dalla normativa vigente in materia ambientale, nonché i poteri di ordinanza in capo ad ARPAE e agli altri soggetti competenti in materia ambientale, relativamente ai titoli abilitativi sostituiti con il presente atto;
 8. di trasmettere la presente determina di adozione dell'AUA al Dipartimento Pianificazione e gestione territoriale del Comune di Rimini, ai fini del conseguente rilascio e trasmissione del Provvedimento finale all'impresa istante; copia del presente provvedimento è altresì trasmessa, per opportuna conoscenza all'impresa;
 9. di dare atto che per ARPAE i controlli necessari al fine di assicurare il rispetto della normativa ambientale vigente e delle prescrizioni contenute nel presente provvedimento,

oltre alla verifica delle condizioni dichiarate dal gestore vengono svolti dal Servizio territoriale APA Est sezione di Rimini;

DI RENDERE NOTO che:

- il presente provvedimento autorizzatorio sarà oggetto di pubblicazione sul sito istituzionale di ARPAE;
- il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 e del vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione approvato da ARPAE;
- ai sensi del Reg. (UE)2016/679 e del D.Lgs. n. 196/2003, il titolare del trattamento dei dati personali è individuato nella figura del Direttore Generale di ARPAE e il responsabile del trattamento dei dati personali è individuato nel Dirigente di ARPAE SAC territorialmente competente;
- avverso il presente provvedimento gli interessati possono proporre ricorso giurisdizionale avanti al TAR competente entro 60 (sessanta) giorni ai sensi del D.Lgs. n.02.07.2010 n. 104, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 (centoventi) giorni; entrambi i termini decorrono dalla notificazione o comunicazione dell'atto ovvero da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI
DI RIMINI - AREA EST

Dott. Stefano Renato de Donato

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.