

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2025-948 del 17/02/2025
Oggetto	Art. 208 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.. Ditta Bentivogli Auto S.r.l. con sede legale e impianto in Meldola - Via Gualchiera n. 2/A. Autorizzazione unica all'esercizio delle operazioni di recupero rifiuti rilasciata con DET-AMB-2017-6340 del 27.11.2017 e s.m.i.. Proroga per la fine lavori relativa alla realizzazione del nuovo piazzale autorizzato con DET-AMB-2019-4324 del 19.09.2019.
Proposta	n. PDET-AMB-2025-998 del 17/02/2025
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Forlì-Cesena
Dirigente adottante	TAMARA MORDENTI

Questo giorno diciassette FEBBRAIO 2025 presso la sede di P.zza Giovan Battista Morgagni, 9 - 47121 Forlì, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Forlì-Cesena, TAMARA MORDENTI, determina quanto segue.

Oggetto: Art. 208 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. Ditta **Bentivogli Auto S.r.l.** con sede legale e impianto in **Meldola – Via Gualchiera n. 2/A**. Autorizzazione unica all'esercizio delle operazioni di recupero rifiuti rilasciata con DET-AMB-2017-6340 del 27.11.2017 e s.m.i.. **Proroga per la fine lavori** relativa alla realizzazione del nuovo piazzale autorizzata con DET-AMB-2019-4324 del 19.09.2019.

LA DIRIGENTE

Visti:

- la parte quarta del D.Lgs. n. 152/06 “Norme in materia ambientale” e s.m.i.;
- la L.R. 30 luglio 2015, n. 13 “Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni” con la quale dal 01.01.2016 la Regione Emilia Romagna, mediante Arpa, esercita le funzioni in materia di Autorizzazione Unica ai sensi dell’art. 208 del D.Lgs 152/06;

Dato atto che:

- con DET-AMB-2017-6340 del 27.11.2017, come rettificata con DET-AMB-2017-6369 del 28.11.2017, avente validità fino al 31.10.2027, è stata rinnovata l’autorizzazione, ai sensi dell’art. 208 del D.Lgs. n. 152/06, alla gestione del centro di raccolta sito in Comune di Meldola – Via Gualchiera n. 2/A, di titolarità della ditta **Bentivogli Auto S.r.l.**;
- con DET-AMB-2019-4324 del 19.09.2019 è stata approvata una modifica dell’autorizzazione unica all’esercizio delle operazioni di recupero rifiuti rilasciata con DET-AMB-2017-6340 del 27.11.2017, che prevedeva tra l’altro la realizzazione di una nuova area destinata a deposito di autoveicoli bonificati e a deposito rifiuti non pericolosi di superficie pari a 3935 mq;
- con DET-AMB-2019-5690 del 09.12.2019 è stata approvata un’ulteriore modifica dell’autorizzazione rilasciata con DET-AMB-2017-6340 del 27.11.2017, con cui è stata prevista una proroga della tempistica per la presentazione della garanzia finanziaria di cui al punto 9 del dispositivo della DET-AMB-2022-4324 del 19.09.2019;
- con DET-AMB-2022-5102 del 06.10.2022 è stata concessa, la proroga di 2 anni, quindi fino al 19.09.2024, del termine per la comunicazione di fine lavori, di cui alla prescrizione n. 3 del Permesso di Costruire costituente l’“Allegato C – Permesso di Costruire” alla DET-AMB-2019-4324 del 19.09.2019;

Considerato che la prescrizione n. 3 dell’“Allegato C – Permesso di Costruire” alla DET-AMB-2019-4324 del 19.09.2019 reca quanto di seguito riportato:

“3) INIZIO - FINE LAVORI – I lavori di cui al presente Permesso di Costruire ai sensi dell’art. 19 della L.R. 15/2013 dovranno essere iniziati entro UN ANNO dalla data del presente titolo ed ultimati entro TRE ANNI dalla data del presente titolo.

Il termine per l’inizio dei lavori e dell’ultimazione potranno essere prorogati, con comunicazioni motivate, per fatti estranei alla volontà del titolare del Permesso. Alla comunicazione dovrà essere allegata dichiarazione del progettista abilitato con cui assevera che a decorrere dalla data di inizio lavori non sono entrate in vigore contrastanti previsioni urbanistiche.

L’inosservanza dei predetti termini comporterà la decadenza del presente Permesso di Costruire così come comporterà lo stesso effetto l’entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche, con le quali il Permesso stesso sia in contrasto, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine stabilito nel presente titolo.

Qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito il titolare del Permesso dovrà presentare istanza diretta ad ottenere un nuovo titolo abilitativo per le opere ancora da eseguire. [...]"

Precisato che il termine per la fine lavori di realizzazione del nuovo piazzale risultava fissato dalla prescrizione sopra riportata in data **19.09.2024**;

Vista la nota del 13.06.2024, acquisita al PG n. 110190 del 14.06.2024, con cui la ditta **Bentivogli Auto S.r.l.** ha richiesto una proroga di un anno del termine per la fine lavori;

Visto l'art. dall'art 10-septies, c.1 lettera a) della L. n. 51/2022 di conversione del D.L. n. 21/2022 e s.m.i. (cd. decreto Ucraina-bis recante "misure urgenti per contrastare gli effetti economici e umanitari della crisi Ucraina") di seguito riportato:

*"c.1 In considerazione delle conseguenze derivanti dalle difficoltà di approvvigionamento dei materiali nonché dagli incrementi eccezionali dei loro prezzi, **sono prorogati di trenta mesi**:*

*a) i termini di inizio e di **ultimazione dei lavori**, di cui all'articolo 15 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, relativi ai permessi di costruire rilasciati o formatisi **fino al 30 giugno 2024**, purché i suddetti termini non siano già decorsi al momento della comunicazione dell'interessato di volersi avvalere della presente proroga e sempre che i titoli abilitativi non risultino in contrasto, al momento della comunicazione del soggetto medesimo, con nuovi strumenti urbanistici approvati nonché con piani o provvedimenti di tutela dei beni culturali o del paesaggio, ai sensi del codice di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42.*

*La disposizione di cui al periodo precedente si applica anche ai termini relativi alle segnalazioni certificate di inizio attività (SCIA), nonché delle autorizzazioni paesaggistiche **e alle dichiarazioni e autorizzazioni ambientali comunque denominate**. Le medesime disposizioni si applicano anche ai permessi di costruire e alle SCIA per i quali l'amministrazione competente abbia accordato una proroga ai sensi dell'articolo 15, comma 2, del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, o ai sensi dell'articolo 10, comma 4, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, e dell'articolo 103, comma 2, del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 aprile 2020, n. 27;*

Dato atto che con nota del 02.07.2024, PG/2024/121134 è stato chiesto alla ditta di ripresentare la richiesta di proroga ai sensi dall'art 10-septies, c.1 lettera a) della L. n. 51/2022 di conversione del D.L. n. 21/2022 e s.m.i. entro i termini di validità dello stesso (19.09.2024), allegando una dichiarazione da parte di progettista abilitato in cui si attestasse che il titolo abilitativo non risultasse in contrasto, al momento della comunicazione, con nuovi strumenti urbanistici approvati, nonché con piani o provvedimenti di tutela dei beni culturali o del paesaggio, ai sensi del codice di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42;

Vista la nota del 24.07.2024, acquisita al PG n. 135986 del 25.07.2024, con cui la ditta **Bentivogli Auto S.r.l.** ha trasmesso la richiesta di proroga di un anno del termine per la fine lavori ai sensi dall'art 10-septies, c.1 lettera a) della L. n. 51/2022 di conversione del D.L. n. 21/2022 e s.m.i., allegando la dichiarazione del progettista abilitato, come richiesto con nota di ARPAE del 02.07.2024, PG/2024/121134;

Considerato che con nota del 02.08.2024, PG/2024/142126, è stata trasmessa al Comune di Meldola la documentazione trasmessa dalla ditta **Bentivogli Auto S.r.l.** e contestualmente è stato chiesto di esprimere, entro 30 giorni, eventuali motivi ostativi al rilascio di tale proroga oppure di

segnalare l'eventuale necessità di acquisire ulteriore documentazione rispetto a quanto presentato dalla ditta; precisando che in caso di mancato riscontro entro il termine indicato, si sarebbe considerato favorevolmente acquisito l'assenso al rilascio della proroga richiesta;

Considerato che entro i termini fissati, e comunque alla data odierna, non è pervenuta alcuna osservazione da parte del Comune di Meldola;

Ritenuto pertanto opportuno emanare un provvedimento con il quale prendere atto che il termine previsto dalla prescrizione n. 4, è prorogato per legge di **30 mesi**, pertanto fino al **19.03.2027**, al fine di permettere alla ditta di terminare i lavori di realizzazione del nuovo piazzale;

Viste:

- la Deliberazione di Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 2291 del 27.12.2021 "*Revisione Assetto organizzativo generale dell'Agenzia Regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (ARPAE) di cui alla D.D.G. n. 70/2018*" di cui alla L.R. n. 13/2015 che individua strutture autorizzatorie articolate in sedi operative provinciali (Servizi Autorizzazioni e Concessioni) a cui competono i procedimenti/processi autorizzatori e concessori in materia di ambiente, di energia e gestione del demanio idrico;
- la Deliberazione del Direttore Generale di Arpae n. DEL-2022-107 del 30.08.2022 con la quale è stato conferito l'incarico Dirigenziale di Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Forlì-Cesena;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. DEL-2024-26 del 13.03.2024, con la quale sono stati istituiti gli incarichi di funzione in Arpae per il quinquennio 2024/2029 e la successiva Determinazione Dirigenziale del Responsabile di Area Autorizzazioni e Concessioni Est n. DET-2024-364 del 17.05.2024, con la quale sono stati conferiti gli incarichi di funzione nell'Area Autorizzazioni e Concessioni Est.

Atteso che nei confronti della sottoscritta non sussistono situazioni di conflitto di interesse anche potenziale ex art. 6-bis della Legge n. 241/90;

Vista la proposta del provvedimento, acquisita in atti, resa dal responsabile del procedimento, ove si attesta l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale ex art. 6-bis della Legge n. 241/90;

Per quanto in premessa specificato, su proposta del responsabile di procedimento;

DETERMINA

- 1) **di prendere atto**, per le motivazioni riportate in premessa, che si intendono qui integralmente richiamate, che il termine indicato nella prescrizione n. 3 dell' "Allegato C – Permesso di Costruire" della DET-AMB-2017-6340 del 27.11.2017 e s.m.i., come modificata con DET-AMB-2019-4324 del 19.09.2019, di titolarità della ditta **Bentivogli Auto S.r.l.** con sede legale e impianto in Meldola – Via Gualchiera n. 2/A, è prorogato al **19.03.2027**;
- 2) **di dare atto** che il presente provvedimento costituisce parte integrante dell'autorizzazione rilasciata con DET-AMB-2017-6340 del 27.11.2017 e s.m.i., delle quali rimangono in vigore tutte le condizioni e prescrizioni non modificate dal presente atto e non in contraddizione con le norme vigenti; copia del presente provvedimento deve essere conservato unitamente agli atti sopra richiamati ed esibito agli organi di controllo che ne facciano richiesta;

- 3) **di dare atto** che il Distretto Territoriale di Arpae è incaricato, ai sensi dell'art. 3 e dell'art. 5 della L.R. 44/95, di esercitare i controlli necessari al fine di assicurare il rispetto della normativa vigente e delle prescrizioni contenute nel presente provvedimento;
- 4) **di dare atto** che nei confronti della sottoscritta non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale ex art. 6-bis della Legge n. 241/90;
- 5) **di dare atto** altresì che, nella proposta del provvedimento acquisita in atti, il responsabile del procedimento, attesta l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale ex art. 6-bis della Legge n. 241/90;
- 6) **di fare salvi**:
- a) i diritti di terzi;
 - b) quanto previsto dalle leggi vigenti in materia urbanistica ed edilizia, nonché quanto previsto dagli strumenti urbanistici vigenti;
 - c) gli adempimenti previsti dal D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i. in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
 - d) quanto previsto dalla normativa antincendio;
 - e) quanto previsto dal Verbale di Accertamento e Prescrizione n. 33/VP/2024 del 26.11.2024 emesso ai sensi dell'art. 318-ter del D.Lgs.152/2006 e s.m.i.;
 - f) eventuali diverse disposizioni adottate dall'Autorità Giudiziaria competente;
- 7) **di dare atto** che:
- a) il presente provvedimento autorizzatorio sarà oggetto di pubblicazione sul sito istituzionale di Arpae;
 - b) il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 e del vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione approvato da Arpae;
 - c) ai sensi del Reg. (UE) 2016/679 e del D.Lgs. n. 196/2003, il titolare del trattamento dei dati personali è individuato nella figura del Direttore Generale di Arpae e il responsabile del trattamento dei dati personali è individuato nel Dirigente di Arpae SAC territorialmente competente;
- 8) **di precisare** che contro il presente atto può essere presentato ricorso nei modi di legge alternativamente al T.A.R. dell'Emilia-Romagna o al Capo dello Stato rispettivamente entro 60 ed entro 120 giorni dalla data di notifica del presente atto;
- 9) **di trasmettere** il presente provvedimento alla ditta interessata, ad Arpae – Distretto Territoriale di Forlì-Cesena, al Comune e all'Azienda USL Romagna territorialmente competenti, per il seguito di rispettiva competenza.

La Responsabile
del Servizio Autorizzazioni e Concessioni
di Forlì-Cesena - Area Est
Dott.ssa Tamara Mordenti
documento firmato digitalmente

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.