

ARPAE

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna**

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2026-1102 del 26/02/2026
Oggetto	AUTORIZZAZIONE UNICA DET-AMB-2021-1844 DEL 16.04.2021 PER LA COSTRUZIONE E L'ESERCIZIO DI UNA NUOVA SEZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO NON INCENTIVATA DELLA POTENZA DI 254,375 KW E MODIFICA DELL'AUTORIZZAZIONE RILASCIATA CON PERMESSO DI COSTRUIRE DEL COMUNE DI ALFONSINE N. 5 DEL 16.07.2010 PROT. 6680, DIA IN VARIANTE PROT. N. 8989 DEL 14/10/2010, PAS 465/2016/VBG PROT. 18733 DEL 19/04/2016, SUCCESSIVAMENTE VOLTURATA CON DET-AMB-2025-1824 DEL 26.03.2025 REVAMPING DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO ESISTENTE CON INCREMENTO DI POTENZA A 962,24 KW, SITO IN COMUNE DI ALFONSINE VIA TORRETTA SNC E POTENZIAMENTO DELL'ELETTRODOTTO DI CONNESSIONE A 15 KV DI E-DISTRIBUZIONE S.P.A. TRA LE CABINE "SANTERNO" N. 10528, "ROTACCIO" N. 37094 E "GHETTO" N. 37013 NEI COMUNI DI ALFONSINE E DI LUGO (RA) - SOCIETA' ORTIGIA POWER 62 SRL CON SEDE LEGALE IN VIA SAN CLEMENTE 1, 20122 MILANO (MI) - P.IVA 02484770223 - PROROGA TERMINI EFFICACIA VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO
Proposta	n. PDET-AMB-2026-1152 del 26/02/2026
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna
Dirigente adottante	TAMARA MORDENTI

Questo giorno ventisei FEBBRAIO 2026 presso la sede di Via Marconi, 14 - 48124 Ravenna, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna, TAMARA MORDENTI, determina quanto segue.

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE UNICA DET-AMB-2021-1844 DEL 16.04.2021 PER LA COSTRUZIONE E L'ESERCIZIO DI UNA NUOVA SEZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO NON INCENTIVATA DELLA POTENZA DI 254,375 KW E MODIFICA DELL'AUTORIZZAZIONE RILASCIATA CON PERMESSO DI COSTRUIRE DEL COMUNE DI ALFONSINE N. 5 DEL 16.07.2010 PROT. 6680, DIA IN VARIANTE PROT. N. 8989 DEL 14/10/2010, PAS 465/2016/VBG PROT. 18733 DEL 19/04/2016, SUCCESSIVAMENTE VOLTURATA CON DET-AMB-2025-1824 DEL 26.03.2025 REVAMPING DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO ESISTENTE CON INCREMENTO DI POTENZA A 962,24 KW, SITO IN COMUNE DI ALFONSINE VIA TORRETTA SNC E POTENZIAMENTO DELL'ELETTRODOTTO DI CONNESSIONE A 15 KV DI E-DISTRIBUZIONE S.P.A. TRA LE CABINE "SANTERNO" N. 10528, "ROTACCIO" N. 37094 E "GHETTO" N. 37013 NEI COMUNI DI ALFONSINE E DI LUGO (RA) - SOCIETÀ ORTIGIA POWER 62 SRL CON SEDE LEGALE IN VIA SAN CLEMENTE 1, 20122 MILANO (MI) - P.IVA 02484770223 - PROROGA TERMINI EFFICACIA VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO

LA DIRIGENTE

PREMESSO CHE

- con DET-AMB-2021-1844 del 16.04.2021 ARPAE SAC di Ravenna autorizzava la Società FTV Vittoria S.r.l., con sede legale in Comune di Milano, via San Clemente, 1 (P.IVA11477530965) al revamping dell'impianto fotovoltaico sito in Comune di Alfonsine, via Torretta snc, precedentemente autorizzato con Permesso di Costruire del Comune di Alfonsine n. 5 del 16.07.2010 prot. 6680, DIA in variante prot. n. 8989 del 14/10/2010 e PAS 465/2016/VBG prot.18733 del 19/04/2016 di potenza pari a 962,24 kW e alla costruzione e l'esercizio di una nuova sezione di impianto fotovoltaico non incentivata di potenza pari a 254,375 kW unitamente alla ricostruzione e potenziamento del relativo elettrodotto di connessione a 15 KV di e-distribuzione S.p.A. compreso tra le cabine "Santerno" n.10528, "Rotaccio" n. 37094 e "Ghetto" n. 37013 nei Comuni di Alfonsine e Lugo (RA);
- con DET-AMB-2025-1824 del 26.03.2025 veniva volturata alla Società ORTIGIA POWER 62 S.r.l., con sede legale in Comune di Milano, via San Clemente, 1 (P.IVA 02484770223) la DET-AMB-2021-1844 del 16.04.2021 in forza dell'atto di fusione Rep. 10.009/7.153 del 26.11.2024 a rogito della Dott.ssa Carlotta Dorina Stella Marchetti Notaio in Milano, i cui effetti giuridici verso i terzi decorrevano dalla data di iscrizione all'Ufficio competente del Registro delle Imprese, e pertanto dal 17.12.2024, la Società FTV Vittoria S.r.l. incorporata è da considerarsi cessata, fermo restando la validità e l'efficacia di ogni atto sino a quel momento compiuto in nome e per conto della stessa FTV Vittoria S.r.l.;

VISTA la comunicazione acquisita agli atti di ARPAE SAC di Ravenna al PG 2026/21987 del 04.02.2026 di richiesta di *"proroga del termine di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità contenuta nel provvedimento di Autorizzazione Unica n.DET-AMB-2021-1844 del 16/04/2021 ai sensi dell'art 13 c. 5 del d.P.R. n. 37/2001."* apposto con provvedimento di Autorizzazione Unica DET-AMB-2021-1844 del 16.04.2021;

DATO ATTO che la Legge Regionale 19 dicembre 2002 n. 37 all'art. 13, comma 3 stabilisce che *"Il vincolo decaduto può essere motivatamente reiterato, per una sola volta, attraverso uno degli atti di cui all'articolo 8, commi 1 e 2, tenendo conto delle eventuali variazioni intervenute nella normativa statale e regionale relativa alle dotazioni territoriali e fermo restando la corresponsione al proprietario dell'indennità di cui all' articolo 39 del d.p.r. 327/2001"*;

CONSIDERATO CHE che nel dispositivo della DET-AMB-2021-1844 del 16/04/2021 si dava atto:

- al punto 3 *“ai sensi dell’art.12, comma 1 del D.Lgs. 387/03 e smi le opere oggetto della presente autorizzazione sono di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti;”*;
- al punto 7 *“DI STABILIRE CHE in merito alle attribuzioni patrimoniali e-distribuzione S.P.A. è autorizzata alla costruzione ed esercizio della linea a 15 kV in progetto e trattandosi di tratto di rete per la connessione non è soggetta a dismissione;*

CONSIDERATO CHE che nel documento *“4_06_accettazione_preventivo_tica.pdf”*, acquisito al PG 2019/118608, la Società FTV Vittoria Srl si impegnava a curare tutti gli adempimenti per l’acquisizione delle autorizzazioni e per l’ottenimento di ogni altro provvedimento amministrativo indispensabile per la cantierabilità delle opere; dichiarava di provvedere all’acquisizione delle relative servitù di elettrodotto e di cabina elettrica e richiedeva a e-distribuzione di predisporre la relativa documentazione [omissis];

CONSIDERATO che con nota PG 2026/23176 del 05.02.2026 ARPAE SAC di Ravenna, al fine di acquisire i pareri e le valutazioni per l’eventuale accoglimento della sopraccitata richiesta, ai sensi dell’art. 9, comma 10, lettera c-bis del D.Lgs. 190/2024 e s.m.i. del D.P.R. 327/2001 e L.R. 37/2002, indiceva e convocava in data 17.02.2026, la seduta decisoria della Conferenza dei Servizi simultanea sincrona in modalità telematica;

VERIFICATA in sede di Conferenza dei Servizi decisoria la necessità di procedere al rilascio di un Provvedimento di proroga di ulteriori 5 anni del vincolo preordinato all’esproprio, stante la pubblica utilità attestata con DET-AMB-2021-1844 del 16.04.2021, al fine di garantire la costruzione dell’opera connessa per il dispacciamento dell’energia elettrica prodotta dalla nuova sezione di impianto fotovoltaico non incentivata della potenza di 254,375 kw e revamping dell’impianto fotovoltaico esistente con incremento di potenza a 962,24 kW;

VISTE le norme che disciplinano la materia energetica e in particolare:

- il Decreto Legislativo del 16 marzo 1999 n 79 *“Attuazione della direttiva 96/92/CE recante norme comuni per il mercato interno dell’energia elettrica”*;
- la Legge del 23 agosto 2004 n. 239 *“Riordino del settore energetico, nonché delega al Governo per il riassetto delle disposizioni vigenti in materia di energia”*;
- la Legge del 23 luglio 2009 n. 99 *“Disposizioni per lo sviluppo e l’internazionalizzazione delle imprese, nonché in materia di energia”*;
- la Legge Regionale del 23 dicembre 2004 n. 26 *“Disciplina della programmazione energetica territoriale ed altre disposizioni in materia di energia”* ed in particolare:
 - *l’art.16, comma 2, lett. b) che afferma che l’autorizzazione unica di cui alla lettera a) sostituisce autorizzazioni, concessioni e atti di assenso comunque denominati previsti dalla normativa vigente;*
- il Decreto Legislativo n. 190 del 24.11.2024 *“Disciplina dei regimi amministrativi per la produzione di energia da fonti rinnovabili, in attuazione dell’articolo 26, commi 4 e 5, lettera b) e d), della legge 5 agosto 2022, n. 118.”*;

VISTI:

- la *Legge 7 aprile 2014, n. 56* recante disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni di Comuni;
- la *Legge Regionale 30 luglio 2015, n. 13* recante riforma del sistema di governo territoriale e delle relative competenze, in coerenza con la Legge 7 aprile 2014, n. 56, che disciplina, tra l'altro, il riordino e l'esercizio delle funzioni amministrative in materia di ambiente per cui, alla luce del nuovo riparto di competenze, a far data dal 01/01/2016 la Regione esercita le funzioni amministrative in materia di autorizzazioni e concessioni, tramite l'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia (ARPAE);
- la Deliberazione di Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 2291 del 27.12.2021 "*Revisione Assetto organizzativo generale dell'Agenzia Regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia Romagna (ARPAE) di cui alla D.D.G. n. 70/2018*" di cui alla L.R. 13/2015 che individua strutture autorizzatorie (Aree Autorizzazioni e Concessioni), articolate in sedi operative provinciali (Servizi Autorizzazioni e Concessioni), alle quali competono i procedimenti/processi autorizzatori e concessori in materia di ambiente, di energia e gestione del demanio idrico;

VISTA altresì la Legge 7 agosto 1990 n. 241 "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*" e successivi aggiornamenti;

DATO ATTO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 35 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e della L. 241/90 ss.mm.ii., il presente procedimento deve essere concluso entro 30 giorni dalla presentazione dell'istanza, fatte salve le sospensioni dei termini per eventuali richieste di integrazioni;

Avvio del procedimento - presentazione istanza	04.02.2026
Termine per la conclusione del procedimento (30 gg)	06.03.2026

DATO ATTO che, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, il titolare del trattamento dei dati personali è individuato nella figura del Direttore Generale di ARPAE e che il responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Dirigente della SAC territorialmente competente;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale ARPAE n. DEL-2024-102 del 08.10.2024, con la quale è stato attribuito l'incarico dirigenziale di Responsabile Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna alla Dott.ssa Tamara Mordenti;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento e il Dirigente in riferimento al presente provvedimento, attestano l'assenza di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art 6 bis della Legge 241/1990 come introdotto dalla Legge n. 190/2012;

SU proposta del responsabile del procedimento, Dott.ssa Antonella Gagliardi del Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC) di Ravenna,

DISPONE

1. **DI PROROGARE**, fatti salvi i diritti dei terzi ed ogni altra eventuale autorizzazione prescritta dalla legislazione vigente, i termini di validità del vincolo preordinato all'esproprio di ulteriori 5 anni e pertanto fino al **16.04.2031** sulle seguenti aree catastalmente identificate al Comune

di Alfonsine al Foglio 25 particelle 107, 108; al Foglio 34 particelle 10, 29, 32, 65, 66, 133, 140, 160, 203,229, 238, 241, 242, 245, 269, 277, 326, 327, 330, 331 e identificate al Comune di Lugo al Foglio 1 particelle 41, 144, 33, 137, al Foglio 5 particelle 125, 130, 136, 156, Foglio 14 particella 551, stante la dichiarazione di pubblica utilità contenuta al punto 3 del dispositivo della l'Autorizzazione Unica DET-AMB-2021-1844 del 16.04.2021 per la costruzione e l'esercizio di una nuova sezione di impianto fotovoltaico non incentivata della potenza di 254,375 KW e modifica dell'autorizzazione rilasciata con Permesso di Costruire del Comune di Alfonsine n. 5 del 16.07.2010 Prot. 6680, DIA in variante Prot. n. 8989 del 14/10/2010, PAS 465/2016/VBG Prot. 18733 del 19/04/2016, riguardante il revamping dell'impianto fotovoltaico esistente con incremento di potenza a 962,24 kWp, sito in Comune di Alfonsine via Torretta snc e potenziamento del relativo elettrodotto di connessione a 15 kV di e-distribuzione S.p.a. tra le cabine "SANTERNO" n. 10528, "ROTACCIO" n. 37094 e "GHETTO" n. 37013 nei Comuni di Alfonsine e di Lugo (RA);

2. **DI CONFERMARE**, senza alcuna variazione, tutte le condizioni, obblighi e prescrizioni indicati nel sopra citato provvedimento autorizzativo e successive modifiche e integrazioni, relativamente alla costruzione e all'esercizio dell'impianto, che saranno a carico della Società ORTIGIA POWER 62 S.r.l., con sede legale in Comune di Milano, via San Clemente, 1 (P.IVA 02484770223);
3. **DI DARE ATTO** che, ai fini della conclusione del presente procedimento, il termine stabilito per il compimento del procedimento, come indicato nel preambolo, è stato rispettato;
4. **DI TRASMETTERE COPIA** del presente atto alla Società ORTIGIA POWER 62 S.r.l., all'Unione dei Comuni della Bassa Romagna, al Comune di Alfonsine, al Comune di Lugo, Provincia di Ravenna e al Gestore dei Servizi Energetici S.p.A.;
5. **DI DARE ATTO** che contro il presente provvedimento gli interessati, ai sensi del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104, possono proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge decorrenti dalla notificazione, comunicazione o piena conoscenza, ovvero, per gli atti di cui non sia richiesta la notificazione individuale, dal giorno in cui sia scaduto il termine della pubblicazione se questa sia prevista dalla legge o in base alla legge. In alternativa gli interessati, ai sensi del DPR 24 novembre 1971 n. 1199, possono proporre ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dalla notificazione, comunicazione o piena conoscenza.

DICHIARA che:

- ai fini degli adempimenti in materia di trasparenza, per il presente provvedimento autorizzativo si provvederà all'obbligo di pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e del vigente Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità di ARPAE;
- il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 e del vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione approvato da ARPAE;

LA DIRIGENTE RESPONSABILE
DEL SERVIZIO AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI DI RAVENNA
(Dott. ssa Tamara Mordenti)

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.