

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2026-1580 del 24/03/2026
Oggetto	Art. 248, comma 2 del Dlgs 152/06 e smi: certificazione di avvenuta bonifica per il sito "Ex deposito oli minerali Falk Petroli", via G. Verga n° 3, Parma. Proponente Falk Petroli srl
Proposta	n. PDET-AMB-2026-1691 del 24/03/2026
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni Ambientali e Energia di Parma
Dirigente adottante	PAOLO MAROLI

Questo giorno ventiquattro MARZO 2026 presso la sede di P.le della Pace n° 1, 43121 Parma, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni Ambientali e Energia di Parma, PAOLO MAROLI, determina quanto segue.

IL RESPONSABILE

Visti:

- Il D.Lgs. 152/2006 del 29/04/06 "Norme in materia ambientale" Parte IV Titolo V "Bonifica di Siti Contaminati" e s.m.i.;
- L.R. 05/06 art.5. "Modifiche ed integrazioni alla Legge Regionale 9 dicembre 1993, n° 42 (Ordinamento della professione di maestro di sci) e disposizioni in materia ambientale".

Viste inoltre:

- La Legge 7 aprile 2014, n. 56 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni".
- La Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni".
- La Deliberazione di G.R. n. 2173 del 21.12.2015 "Approvazione dell'assetto organizzativo generale dell' Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae)".
- La Deliberazione di G.R. n. 2230 del 28.12.2015 "Misure organizzative e procedurali per l'attuazione della L.R. n.13 del 2015 e acquisizione delle risultanze istruttorie delle Unità Tecniche di Missione (UTM), decorrenza delle funzioni oggetto di riordino, Conclusione del processo di riallocazione del personale delle Province e della Città Metropolitana".
- Le Deliberazioni del Direttore Generale di ARPAE 140/22 e 94/23 di revisione dell'assetto organizzativo generale ed analitico dell' Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae).
- la Deliberazione del Direttore Generale di ARPAE. n. 151/2025, avente ad oggetto Revisione Assetto organizzativo generale dell'Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia Romagna (Arpae) di cui alla D.D.G. n. 130/2021. Approvazione Assetto organizzativo generale ed invio alla Giunta Regionale;
- la D.G.R. n. 31/2026, con la quale è stato approvato l'assetto organizzativo generale dell'Agenzia di cui alla citata D.D.G. n. 151/2025;
- la Deliberazione del Direttore Generale di ARPAE. n. 7/2026 avente ad oggetto "Direzione Amministrativa. Revisione dell'assetto organizzativo analitico di cui alla D.D.G. n. 68/2025. Approvazione del manuale organizzativo di Arpae Emilia-Romagna".,

Dato atto che:

- In applicazione delle norme sopra richiamate, ai sensi della L. R. 30 luglio 2015 n.13, con il trasferimento alla nuova Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae) delle competenze in materia ambientale dei Settori Ambiente delle Province e della Città Metropolitana di Bologna, dal 1° gennaio 2016 è divenuta operativa la riunificazione in Arpae delle funzioni istruttorie ed autorizzatorie in materia ambientale ed energetica, disposta dalla L.R. 30 luglio 2015 n. 13.
- Ai sensi dell'art. 69 della L.R. 13/2015, dalla data di decorrenza delle funzioni oggetto di riordino l'Ente subentrante conclude i procedimenti già in corso, subentrando, altresì, nella titolarità dei rapporti attivi e passivi generati dai predetti procedimenti.

Richiamati:

- l'incarico dirigenziale di Responsabile Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Parma conferito con DDG 106/2018 ,successivamente rinnovato con DDG 126/2021 DDG 124/2023 e DDG 155/2025;
- la Determina Dirigenziale DET-2025-534 del 21.07.2025 e la delega delle funzioni (protocollo 0156103 del 03/09/2025) attinenti, tra l'altro, alle Autorizzazione Complesse del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Parma.

Premesso che:

- con nota del 28/04/16 (acquisita agli atti da Arpae il 02/05/16 PGPR 6584) la società di consulenza ambientale Penta Progetti srl, in nome e per conto della ditta Falk Petroli srl, comunicava le date di rimozione dei serbatoi interrati contenenti sostanze idrocarburiche (benzine, gasolio ed olio combustibile) del proprio deposito di oli minerali sito in via Verga 3 a Parma, in fase di dismissione, e il dettaglio delle attività di indagine ambientale finalizzate alla verifica della qualità ambientale delle matrici;
- in data 13/05/16 (nota acquisita agli atti da Arpae il 16/05/16 PGPR 7515) il Sig. Tanzi Aurelio, in qualità di Responsabile Legale della ditta Falk Petroli srl, notificava, ai sensi dell'art. 249 del Dlgs 152/06 s.m.i, la comunicazione di superamento delle Concentrazioni Soglia di Contaminazione (C.S.C.) definite dall'Allegato V, Parte Quarta del Dlgs 152/06 e smi per il sito.
- Con nota del 19/05/16 PGPR 7797 Arpae avviava il procedimento ai sensi dell'art. 249 del Dlgs 152/06 e smi.
- Penta Progetti srl, in nome e per conto della Società Falk Petroli srl, inviava il documento Analisi di Rischio sito specifica per la matrice suolo.
- Arpae SAC Parma, a seguito degli esiti della CdS tenutasi il 13/03/17 convocata da Arpae con PGPR 3305 del 23/02/17, approvava l'Analisi di Rischio con DAMB/2017/2190 del 03/05/17.
- L'Analisi di Rischio è stata approvata con la prescrizione di effettuare monitoraggi periodici del POC, realizzare almeno un terzo pozzo di monitoraggio interno al sito e, a seguito degli opportuni approfondimenti idrogeologici, presentare uno specifico

Progetto di Bonifica che garantisca il rispetto delle C.S.C. al confine del sito.

- Penta Progetti srl il 19/04/19 (acquisita agli atti da Arpae il 23/04/19 con PG 64921) ha inviato il documento Progetto di Bonifica a seguito dell'acquisizione dei dati dei monitoraggi del POC di gennaio 2018 e luglio 2018 (nel 2017 il POC non è stato campionato per assenza di acqua) e dell'esecuzione degli approfondimenti idrogeologici propedeutici alla redazione del Progetto Unico di Bonifica (PUB).
- A seguito degli esiti della Conferenza dei Servizi svoltasi in data 10/05/19 (convocata da Arpae SAC Parma con PG 67683 del 30/04/19) Arpae SAC Parma con DAMB/2019/2948 del 18/06/19 ha approvato con prescrizioni il Progetto Unico di Bonifica (PUB).

Rilevato che:

- Penta Progetti srl in nome e per conto di Falk Petroli srl il 12/04/21 (acquisita agli atti da Arpae il 12/04/21 con PG 55895) ha successivamente inviato il documento "Modifica al Progetto Unico di Bonifica".
- La Variante al PUB consisteva nell'utilizzo di una serie di 4 pozzi (uno esistente e tre di nuova realizzazione, i pozzi che andavano posti idrogeologicamente a monte della barriera di pozzi esistente) con lo scopo di re-immettere nello stesso acquifero contaminato, come previsto dal comma 5, art.243 del Dlgs 152/06 e smi, una quota pari al 75% delle acque emunte dalla barriera idraulica (il 25% continuerà ad essere scaricato, previo trattamento su Carboni attivi (C), in pubblica fognatura. L'acqua da re-immettere in falda dopo essere stata trattata dai C attivi verrà ossigenata per favorire lo sviluppo delle reazioni biologiche nell'acquifero.
- Arpae SAC Parma con PG 72745 del 06/05/21 ha pertanto convocato la CdS decisoria per il 19/05/21.
- Sulla base delle conclusioni della CdS, il cui verbale è presente agli atti, che ha approvato con prescrizioni la variante al progetto, Arpae SAC Parma con DAMB/2021/2990 del 15/06/21 ha approvato la Variante al Progetto Unico di Bonifica (PUB).

Visto che:

- con nota PG/2021/95949 del 18/06/21 è stata comunicata da parte di Penta Progetti srl la data di attivazione dell'impianto di bonifica approvato con DET-AMB-2021-2990 del 15/06/2021;
- con successive note acquisite agli atti da Arpae con prot. PG/2022/30332 del 23/02/22 (monitoraggio ante-operam) e PG/2022/185138 del 10/11/22 sono state acquisite le relazioni di monitoraggio della falda;
- con nota PG/2023/190397 del 09/11/23 Penta Progetti SpA, vista la conformità alle CSC definite dalla tab. 2, allegato V, parte quarta del Dlgs 152/06 e smi dei parametri per tutti i contaminanti considerati ed in tutti i pozzi considerati come P.O.C, ha fatto richiesta di nulla/osta allo spegnimento degli impianti e proposto il collaudo della

falda;

- Arpae SAC Parma con nota PG/2023/208760 del 07/12/2023, dopo aver acquisito la Relazione Tecnica di Arpae APAO ST Parma PG/2023/206369 del 04/12/23, ha espresso parere favorevole alla chiusura degli impianti specificando che si sarebbe potuto procedere ad approvazione del piano di collaudo proposto solamente in seguito agli esiti dei successivi monitoraggi eseguiti ad impianto spento.
- A seguito di incontro tecnico tenutosi il 22/04/24 alla presenza di Arpae APAO ST Parma e di Penta Progetti SpA la società di consulenza aziendale ha trasmesso le date, concordate con Arpae APAO ST Parma, in cui avrebbe effettuato i monitoraggi per il collaudo della bonifica della falda a seguito dello spegnimento degli impianti;
- con successiva nota acquisita agli atti di Arpae con PG/2025/99155 del 29/05/25 Penta Progetto SpA ha trasmesso gli esiti di tutte le campagne di monitoraggio eseguite sui P.O.C. (21/02/2024, 29/05/2024, 06/08/2024, 26/11/2024, 12/02/2025 e 19/05/2025 per un totale di VI campagne) evidenziando la conformità con le CSC per tutte le campagne di collaudo svolte per tutti i parametri ricercati: idrocarburi come n-esano, MTBE, ETBE.

Dato atto che:

- Penta Progetti srl in nome e per conto di Falk Petroli srl il 02/12/25 (acquisita agli atti da Arpae in pari data con con PG 213921) ha trasmesso la richiesta di certificazione di avvenuta bonifica ai sensi dell'art. 248 del Dlgs 152/06 e smi allegando apposita Relazione Tecnica;
- Arpae SAC con PG/2025/220558 del 12/12/25 ha chiesto ad Arpae APAO ST Parma la Relazione Tecnica (RT) prevista dal comma 2 dell'art. 248 del Dlgs 152/06 e smi;
- Arpae APAO ST Parma con la RT PG/2025/21765 del 03/02/26, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, conclude ritenendo che *"...i monitoraggi di collaudo hanno restituito esiti conformi alle CSC di riferimento per la matrice acque sotterranee riportate nella Tabella 2 Allegato 5 al Titolo V della Parte Quarta del D. Lgs. 152/06 e s.m.i.. Preso atto dei contenuti riportati all'interno della relazione trasmessa da Penta Progetti Srl, lo scrivente Servizio ritiene possibile procedere alla chiusura del procedimento...."*.

Rilevato che

- le spese istruttorie previste per l'attività autorizzativa "Certificazione di avvenuta bonifica" secondo quanto stabilito dal "Tariffario delle prestazioni di Arpae Emilia Romagna" approvato con D.G.R. n. 926 del 05/06/2019, sono state regolarmente pagate;
- dal 01/03/26 il Servizio Autorizzazioni e Concessioni di ARPAE Parma (SAC) è diventato Servizio Autorizzazioni Ambientali e Energia di ARPAE Parma (SAE);

Tutto ciò premesso:

DETERMINA

- di prendere atto di quanto espresso in narrativa;
- per quanto di competenza e fatto salvo i diritti di terzi, di certificare che il progetto di bonifica è conforme a quanto approvato dal Responsabile Arpae SAE Parma con DAMB/2021/2990 del 15/06/21;
- che per la matrice acque sotterranee sono stati raggiunti gli obiettivi di bonifica Concentrazioni Soglia di Contaminazione definiti dalla tab. 2, allegato V, Parte Quarta del Dlgs 152/06 e smi;
- si ricorda infine che il sito per le matrici suolo è risultato non contaminato a seguito di Analisi di Rischio approvata con DAMB/2017/2190 del 03/05/17, per cui si rimanda a quanto in essa contenuto, tuttavia si prescrive in questa sede, al fine di contestualizzare, a questo punto, complessivamente il sito, la trasmissione della perimetrazione, in formato shape file, del sito al Settore Pianificazione del Comune di Parma per quanto di loro competenza.
- di trasmettere la presente determinazione al Comune di Parma Settore Transizione ecologica S.O. Qualità Acqua, Cave e Bonifiche, AUSL DSP Parma S.I.P. e e Arpae APAO ST Parma;
- il presente atto costituisce titolo per lo svincolo delle garanzie finanziarie;

Si fa presente che:

- la Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Beatrice Anelli;
- contro il presente provvedimento potrà essere proposto ricorso giurisdizionale entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla notificazione dell'atto impugnato o dalla sua effettiva conoscenza, ai sensi del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n.104, o potrà proporsi ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 (centoventi) giorni dalla ricezione dello stesso ai sensi della normativa vigente.
- L'Ufficio presso il quale è possibile prendere visione degli atti è Arpae S.A.C. Parma in P.zza della Pace, 1 43121 Parma.

Di dare atto, altresì, che nei confronti del sottoscritto non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale ex art. 6-bis della Legge n. 241/90.

Il Responsabile del Servizio
Autorizzazioni Ambientali e Energia
di Parma
Paolo Maroli
(Firmato digitalmente)

Sinadoc ST: 14285/2016
Sinadoc SAC: 13774/2025

Tramite posta Interna

Spett.le Servizio Autorizzazioni e Concessioni
SAC Arpae - Parma
Piazzale della Pace 1, Parma

OGGETTO: art. 242 del Dlgs 152/06 e smi Progetto di bonifica acque e sua variante per deposito oli minerali di via Verga 3 Parma. Relazione Tecnica Arpae ST

Vista la richiesta di Relazione Tecnica pervenuta da parte di SAC Arpae - Parma con prot. 220558 riguardo la valutazione della documentazione ricevuta con Prot. 213921 da Penta Progetti Srl per conto di Fal Petroli SpA per la chiusura del procedimento di bonifica di cui all'oggetto, lo scrivente Servizio formula le seguenti considerazioni.

La documentazione riguarda gli esiti del monitoraggio del sistema di bonifica della matrice acque sotterranee del sito, tramite metodo "Pump & Treat" integrato poi con l'ossigenazione delle acque emunte e successiva reimmissione in falda.

Il sistema di bonifica installato consisteva in un sistema di pompaggio con l'emungimento di acqua dai pozzi di monitoraggio PM1, PM4, PM5 e PM6 (posti come POC e approfonditi sino a 18m da p.c.) posti a valle idrogeologica in corrispondenza del confine di proprietà e trattamento dell'acqua con un sistema di filtri a Carboni Attivi. L'impianto è stato successivamente implementato con l'attivazione di un sistema di ossigenazione delle acque emunte e trattate dai carboni attivi con successiva reimmissione in falda (il 25% viene invece recapitato in pubblica fognatura).

Visti gli esiti dei monitoraggi nel periodo 2020-2023, si è proceduto alla fase di collaudo.

In data 19/05/2025, è stato effettuato un campionamento di collaudo da parte dei Tecnici Arpae dello scrivente Servizio

I monitoraggi di collaudo hanno restituito esiti conformi alle CSC di riferimento per la matrice acque sotterranee riportate nella Tabella 2 Allegato 5 al Titolo V della Parte Quarta del D. Lgs. 152/06 e s.m.i..

Preso atto dei contenuti riportati all'interno della relazione trasmessa da Penta Progetti Srl, lo scrivente Servizio ritiene possibile procedere alla chiusura del procedimento.

Disponibili per eventuali chiarimenti, si porgono distinti saluti.

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna
Area Prevenzione Ambientale Ovest
Sede di Parma via Spalato 2 | Cap | tel +39 0521/976111 | PEC aoopr@cert.arpa.emr.it

Sede legale Arpae: Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | PEC dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370



Il Tecnico incaricato

Riccardo Toloni

La Responsabile del Distretto di Parma

Alessandra Copelli

Documento firmato digitalmente

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.